

**Bases reguladores de la convocatòria per a l'assignació de l'ús privatiu d'una parcel·la d'hort, a l'hort urbà Sa Vinyeta destinada a entitats que tenguin per objecte desenvolupar accions de caire pedagògic, terapèutic, social o mediambiental.**

## **1. Normes generals**

1.1. En data 9 d'agost de 2018 i BOIB núm. 98 es publica l'aprovació definitiva de la modificació del Reglament de règim d'ús dels horts urbans de Ciutadella de Menorca. Per tant, les bases reguladores es presenten d'acord amb l'esmentat Reglament.

1.2. L'objecte d'aquestes bases és regular l'atorgament mitjançant convocatòria pública de l'ús temporal dels horts urbans de Sa Vinyeta destinats a entitats que compleixin els requisits que més endavant es detallen i vulguin disposar d'una parcel·la d'hort per un període de quatre anys, sense possibilitat de pròrroga.

1.3. En el cas que un hort quedi sense treballar més de 6 mesos per la persona adjudicatària sense que hi hagi una comunicació expressa i motivada a l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, aquest quedarà lliure i podrà ser adjudicat novament a una altra en una nova convocatòria.

1.4. Les llicències municipals atorgades en virtut d'aquest reglament tindran la naturalesa d'autoritzacions d'ús privatiu del domini públic, regulat en el Reglament de béns de les corporacions locals, aprovat mitjançant real decret 1372/1986, i en la Llei 33/2003 de patrimoni de les administracions públiques.

1.5. Aquestes llicències s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici d'altre i, per tant, no suposa en cap cas la transmissió del domini de la parcel·la d'hort utilitzada, que continuarà essent propietat de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, tant respecte al terreny com respecte a totes les instal·lacions existents en el moment d'atorgament de la llicència.

1.6. La persona adjudicatària solament tindrà la possessió de l'hort municipal que se li assigni, pel termini que es determini i en els termes que preveu la llicència o el document de formalització de l'adjudicació i la resta d'articles del Reglament vigent.

1.7. Les llicències atorgades tenen caràcter personal, i en cap cas les persones titulars no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol oneros o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre'ls a tercers.

1.8. La ubicació dels horts està emplaçada a Sa Vinyeta, en el terme municipal de Ciutadella de Menorca.

1.9. Cada parcel·la d'hort consta d'uns 40 metres quadrats aproximadament, destinant a cada entitat 80 metres quadrats, equivalent a dues parcel·les contigües.

## **2. Persones destinatàries dels horts**

Persones jurídiques, públiques o privades i sense ànim de lucre que tenguin per objecte desenvolupar accions de caire pedagògic, terapèutic, social o mediambiental amb seu social en el municipi de Ciutadella

de Menorca, que tinguin plena capacitat d'obrar, que no incorrin en cap de les causes de prohibicions i que estiguin legalment constituïdes i registrades en el Registre d'Entitats de l'Ajuntament de Ciutadella i en el Registre d'Associacions del Govern Balear.

### **3. Parcel·les disponibles**

Hi ha disponibles per a aquesta convocatòria 2 parcel·les d'aproximadament 80 metres quadrats.

### **4. Requisits i condicions de les entitats aspirants**

4.1. Per poder optar a l'adjudicació d'un hort o d'una parcel·la, caldrà tenir les condicions següents:

- a) En el cas de persones jurídiques, públiques o privades i sense ànim de lucre, estar legalment constituïdes i registrades en el Registre d'Entitats de l'Ajuntament de Ciutadella i en el Registre d'Associacions del Govern Balear.
- b) Que tinguin una finalitat de caire pedagògic, terapèutic, social o mediambiental.
- c) Que l'entitat nomeni una persona responsable, que custodiarà la clau per a les entrades i sortides de l'hort.

4.2. A l'efecte d'establir una puntuació amb les entitats sol·licitants que reuneixen els requisits i en cas d'haver-hi més sol·licitants que parcel·les disponibles es procedirà a la selecció de les propostes presentades, es puntuaran les diferents propostes, i, per açò, les entitats hauran de presentar un projecte, segons l'annex VI, en el qual han d'especificar el col·lectiu destinatari, la descripció de la necessitat, l'objectiu pel qual han sol·licitat una parcel·la de l'hort urbà i els beneficis que obtindran amb la seva adjudicació. Es valoraran els diferents apartats amb la següent puntuació:

- Amb un màxim de 30 punts es valoraran:
  - El col·lectiu destinatari: fins a un màxim 5 punts.
  - La descripció de la necessitat: fins a un màxim 10 punts.
  - Els objectius generals i específics: fins a un màxim de 5 punts.
  - Els beneficis que s'obtindran amb l'adjudicació d'una parcel·la: fins a un màxim de 10 punts.

### **5. Presentació de sol·licituds**

La sol·licitud i la resta de documentació, segons els models normalitzats, es presentaran de forma telemàtica tal com ho preveu la Llei 39, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú.

Les entitats que sol·licitin una parcel·la hauran de presentar els documents acreditatius següents:

- a) Full d'inscripció per a obtenir una parcel·la de l'Hort Urbà subscrit per la persona que presideix l'associació o l'entitat o per qui en tengui atribuïda la representació (annex IV).

- b) DNI de la persona signant de la sol·licitud.
- c) Document que acrediti la representativitat amb què actua.
- d) NIF de l'entitat sol·licitant.
- e) Estatuts de l'entitat o document que acrediti que està legalment constituïda i registrada.
- f) Certificat que acrediti la inscripció en el Registre d'Associacions de les Illes Balears i en el Registre d'Entitats de l'Ajuntament de Ciutadella.
- g) Declaració responsable en la qual s'acredita que l'entitat o l'associació no és deutora a la Hisenda Municipal i que no té pendent el reintegrament de subvencions pagades amb anterioritat ni justificades incorrectament (annex V).
- h) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i fiscals (annex V).
- i) Projecte en el qual s'especifiqui l'objectiu pel qual sol·liciten la parcel·la d'hort, el col·lectiu destinatari i els beneficis que reverteixen en les persones usuàries (annex VI).

## **6. Termini de presentació i esma de les sol·licituds**

6.1. El termini de presentació de sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir de l'endemà d'haver-se publicat aquesta convocatòria en el BOIB.

6.2. Si de la revisió de la sol·licitud i de la documentació aportada es dedueix que aquesta és incompleta o defectuosa, l'òrgan competent requerirà la persona sol·licitant perquè, en el termini de deu dies, com expressa l'article 26 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, porti la documentació necessària o esmeni els defectes observats. En aquest requeriment s'ha d'indicar que, si en el termini establert no s'esmenen les deficiències, es desestimarà la sol·licitud, resolució prèvia que s'ha de dictar en els termes que preveu l'article 42 del cos legal esmentat, i que l'expedient s'arxivarà d'acord amb l'article 71 del mateix cos legal.

## **7. Procediment de concessió de parcel·les d'hort a Sa Vinyeta**

7.1. El sistema d'adjudicació de les llicències d'ús privatiu del domini públic sobre parcel·les municipals d'hortos es farà en funció de la puntuació obtinguda, així com ve establert en el puny 4.2 de la present convocatòria.

7.2. El personal tècnic municipal de Serveis Socials i de Medi Ambient, juntament amb la Secretaria Municipal, valorarà l'admissió de les sol·licituds.

7.3. En cas de presentar-se més sol·licituds que el nombre total de parcel·les destinades a aquest efecte es procedirà a la selecció de les propostes presentades, es puntuaran les diferents propostes, i, per açò, les entitats hauran de presentar un projecte, segons l'annex VI.

## **8. Formalització de les adjudicacions**

La persona que exerceix l'alcaldia o la regidoria delegada aprovarà les adjudicacions de les diverses llicències d'ús privatiu del domini públic dels horts municipals, a la vista de l'informe emès pel personal tècnic i de la Secretaria Municipal, una vegada efectuat, si escau, el sorteig públic. Es notificarà a totes les persones participants la seva licitació. Així mateix es publicarà la llista al tauler d'anuncis i al web municipal.

El document administratiu que formalitzarà les adjudicacions de les llicències d'ús privatiu (annex VII) contindrà el següent:

- Dades de l'entitat.
- Dades de la persona signant de la sol·licitud.
- Finalitat d'ús.
- Mesura, localització i número de la parcel·la.
- Drets i obligacions de l'entitat adjudicatària.
- Durada de l'autorització.

La formalització d'aquest document suposa el reconeixement formal per part de les persones i entitats adjudicatàries del dret de propietat de l'Ajuntament de Ciutadella de la finca que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny i la total acceptació del règim jurídic que preveu aquest reglament.

## **9. Lliurament d'autoritzacions**

Les entitats adjudicatàries hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret atorgats per l'Ajuntament de Ciutadella dins el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació. Quan no es pugui formalitzar el document administratiu dins del termini indicat, l'Ajuntament en podrà acordar la resolució, per entendre que es renuncia a aquesta adjudicació, si no és que la persona adjudicatària pugui demostrar les causes que li han impedit la formalització del document.

**FULL D'INSCRIPCIÓ PER A OBTENIR UNA PARCEL·LA DE L'HORT URBÀ (ENTITATS)**

**ANNEX IV**

a) DADES D'IDENTIFICACIÓ DE L'ASSOCIACIÓ/ENTITAT

Entitat: \_\_\_\_\_

Inscrita en el Registre d'associacions amb el número: \_\_\_\_ Número de Registre municipal: \_\_\_\_

Adreça social: \_\_\_\_\_ adreça electrònica: \_\_\_\_\_

Núm. NIF/CIF: \_\_\_\_\_ telèfon: \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_

b) DADES D'IDENTIFICACIÓ DE LA PERSONA REPRESENTANT LEGAL

Nom i llinatges: \_\_\_\_\_

Núm. DNI/NIE/passaport: \_\_\_\_\_ telèfon: \_\_\_\_\_

Càrrec que té a l'entitat: \_\_\_\_\_

c) DADES DE LA PERSONA DE CONTACTE

Nom i llinatges: \_\_\_\_\_

Adreça de contacte: \_\_\_\_\_

Telèfons: \_\_\_\_\_ fax: \_\_\_\_\_

Adreça electrònica: \_\_\_\_\_

EXPÒS:

**Què l'entitat/l'associació \_\_\_\_\_, que represent, SOL·LICITA una parcel·la a l'Hort Urbà de Sa Vinyeta**

Assenyalau la documentació que s'hi adjunta:

- a) Full d'inscripció per a obtenir una parcel·la de l'Hort Urbà subscrit per la persona que presideix l'associació o l'entitat o per qui en tengui atribuïda la representació (annex IV).
- b) DNI de la persona signant de la sol·licitud.
- c) Document que acrediti la representativitat amb què actua.
- d) NIF de l'entitat sol·licitant.
- e) Estatuts de l'entitat o document que acrediti que està legalment constituïda i registrada.
- f) Certificat que acrediti la inscripció en el Registre d'Associacions de les Illes Balears i en el Registre d'Entitats de l'Ajuntament de Ciutadella.

g) Declaració responsable en la qual s'acredita que l'entitat o l'associació no és deutora a la Hisenda Municipal i que no té pendent el reintegrament de subvencions pagades amb anterioritat ni justificades incorrectament (annex V).

h) Declaració responsable d'estar al corrent de les obligacions tributàries i fiscals (annex V).

i) Projecte en el qual s'especifiqui l'objectiu pel qual sol·liciten la parcel·la d'hort, el col·lectiu destinatari i els beneficis que reverteixen en les persones usuàries (annex VI).

DECLAR, sota la meva responsabilitat, que les dades i els documents d'aquesta sol·licitud són certs i comprovables.

Signatura i segell: \_\_\_\_\_

## DECLARACIÓ RESPONSABLE (ENTITATS)

### ANNEX V

....., amb domicili a Ciutadella de Menorca, al carrer ....., codi postal ....., i amb DNI núm. ....; en qualitat de ..... de l'entitat/associació. ....

#### ACREDIT:

1. Que l'entitat no és deutora a la Hisenda Municipal.
2. Que l'entitat no té pendent el reintegrament de subvencions pagades amb anterioritat ni justificades incorrectament amb l'Ajuntament de Ciutadella.
3. Que l'entitat es troba al corrent de les obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Signatura

Ciutadella de Menorca, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de 201

## BREU DESCRIPCIÓ PER LA QUAL SE SOL·LICITA UNA PARCEL·LA D'HORT

### ANNEX VI

**L'entitat ha d'emplenar la informació següent:**

1. COL·LECTIU DESTINATARI DE L'HORT URBÀ
2. DESCRIPCIÓ DE LA NECESSITAT D'OBTENIR UNA PARCEL·LA D'HORT
3. OBJECTIUS GENERALS I ESPECÍFICS
4. BENEFICIS QUE S'OBTINDRAN AMB L'ADJUDICACIÓ