

Identificació de la sessió:

Núm.: 46/2018

Caràcter: Ordinària.

Dia: 05 de desembre de 2018.

Hora: de 9.30 h a 11.00 h, en primera convocatòria.

Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials.

Assistents:

Presideix: Sra. Joana GOMILA LLUCH(PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM)

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM)

Sra. Noemi CAMPS VILLALONGA (PSOE)

Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)

Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ

Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

Excusen la seva absència:

Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2018.

2. COMUNICACIONS D'ALCALDIA.

3. L·LICÈNCIA D'OBRA DE REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A PRINCESA JOANA, plaça de la, 19 (PROMOTOR/A JUC, TÈCNIC REDACTOR/A VENTURA SABORIDO, JOAN ENRÍC I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS JOSEP OLIVES, SL). (EXP. 5783/2018).

4. MODIFICACIONS DE PROJECTES DE L·LICÈNCIES D'OBRES:

4.1) MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PROJECTE D'OBRES PER AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A Urb.Caleta-Santandria, VERGE, carrer del signe, 12 (PROMOTOR/A OCC, TÈCNIC REDACTOR/A PARADIS MEDINA, OSCAR I CONTRACTISTA OBRES DAGA, SL). (EXP. 6121/2018).

4.2) MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I NOVA PISCINA A REPÚBLICA ARGENTINA, carrer de la, 34 (PROMOTOR/A MAGT, TÈCNIC REDACTOR/A MOLL COSP, CLARA I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS PORTELLA, CB). (EXP. 7661/2018).

5. ESTIMACIÓ PARCIAL DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER BALMAR MENORCA SL CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DIA 27.12.2017 DE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER SANT JOAN BAPTISTA, 11.(EXP. 261/2017).

6. ESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER SASTRE ARGUIMBAU, 1931, SL CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DIA 02.05.2018 DE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA PER LA MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES D'HOTEL D'INTERIOR AL CARRER SANT JERONI, 9/PLAÇA DEL ROSER 6. (EXP. 759/2018).
7. RELACIÓ DE FACTURES 45/2018 (EXP. 12802/2018).
8. RELACIÓ DE FACTURES 46/2018 (EXP. 12803/202018).
9. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT LOS DELFINES I PART DE CALA EN BLANES, OCTUBRE 2018. APROVACIÓ CÀRREC 179/2018. (EXP. 12613/2018).
10. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SERPENTONA OCTUBRE 2018 . APROVACIÓ CÀRREC 178/2018. (EXP. 12620/2018).
11. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIONS PELS SERVEIS PRESTATS A L'ESCORXADOR MUNICIPAL EL MES D'OCTUBRE 2018. APROVACIÓ CÀRREC 177/2018. (EXP. 12621/2018).
12. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ REBUTS INGRÉS DIRECTE NOVEMBRE 2018 (1ª QUINZENA). APROVACIÓ CÀRREC 176. (EXP. 12626/2018).
13. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ 9/2018 DE LIQUIDACIONS D'IMPOST SOBRE INCREMENT VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA. APROVACIÓ CÀRREC 180/2018. (EXP. 12631/2018).
14. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DE L'ESTADI MUNICIPAL SON MARÇAL ADJUDICAT A L'EMPRESA "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (LOT 1). (EXP. 11951/2018).
15. PROPOSTA ABONAMENT AJUT NATALITAT A APR (EXP. 9458/2018).
16. PROPOSTA D'ABONAMENT COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS PRESTATS ELS MESOS DE JUNY I JULIOL DE 2018, EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS PEL PERSONAL FUNCIONARI DE LA CASA D'ACOLLIDA (EXP. 10557/2018).
17. PROPOSTA D'ABONAMENT PRODUCTIVITAT PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN DEL PERSONAL LABORAL A LA CASA D'ACOLLIDA (EXP. 10558/2018).
18. PROPOSTA ABONAMENT AJUTS 2018 A LA FUNCIONÀRIA IPL (EXP. 10575/2018).
19. PROPOSTA D'APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA PER A CONCURS DE TRASLLAT A UN LLOC DE SUBALTERN RESTRINGIT AL PERSONAL MUNICIPAL AMB DISMINUCIÓ DE CAPACITAT O MOTIUS DE SALUT (EXP. 12429/2018).
20. PROPOSTA DE REQUERIMENT D'INICI URGENT DE LES OBRES DE REFORMA DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL CAMÍ DE BAIX – ENTRE L'ESCALA D'ISABEL II I EL CARRER REPÚBLICA ARGENTINA-(EXP. 6913/2016).
21. PROPOSTA DE REQUERIMENT D'INICI URGENT DE LES OBRES DE REFORMA DEL PAVIMENT DEL CARRER BISBE JUANO – ENTRE EL CARRER RUIZ I PABLO I CARRER REPÚBLICA ARGENTINA- (EXP. 7771/2017).



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

22. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 5 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL CONTRACTE DE LES OBRES EN EL PROJECTE DE SEPARATA XARXA DE CLAVEGUERAM DE CALA MORELL, CONNEXIÓ AIGÜES PLUVIALS A CALA MORELL-POICI. (EXP. 12697/2018).

23. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 5 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL CONTRACTE DE REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DELS CARRERS MOSSÈN JOSEP SALORD I FARNÉS I JOSEP M. FIVALLER. (EXP. 12830/2018).

24. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 124 DE DIA 29/11/2018, RELATIVA A L'APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA PER A LA TRAMITACIÓ I CONCESSIÓ DELS AJUTS ECONÒMICS INDIVIDUALS TEMPORALS I D'EMERGÈNCIA SOCIAL (EXP. 12714/2018).

25. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CÀRREC QUE PRACTICA EL CIM A L'AJUNTAMENT I LIQUIDACIÓ 2017 EN RELACIÓ AL CONVENI NETEJA MONUMENTS ARQUEOLÒGICS 2016-2019. (EXP. 526/2018).

26. PROPOSTA DE RECONeixEMENT DEL DEUTE AMB CÀRITAS DIOCESANA DE MENORCA PER A LA GESTIÓ DE LA CASA D'ACOLLIDA DURANT ELS MESOS DE JUNY I OCTUBRE DE 2018 (EXP. 12260/2018).

27. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA SOCIOEDUCATIVA NÚM. 500 DE DIA 29/11/2018, RELATIVA AL PAGAMENT DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE CAN SAURA, JUSTIFICATIVA D'UNA SUBVENCIÓ DE LA CONSELLERIA DE CULTURA, PARTICIPACIÓ I ESPORTS DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS. (EXP. 12847/2018).

28. PROPOSTA D'ABONAMENT AL CLUB HÍPIC CIUTADELLA DE LES QUOTES CORRESPONENTS A L'ANY 2018 DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA MILLORA DEL L'HÍPICA A CIUTADELLA, MITJANÇANT EL PROGRAMA DE LES ESCOLES ESPORTIVES MUNICIPALS. (EXP. 8066/2018).

29. PROPOSTA D'ABONAMENT DE LA FACTURA CORRESPONENT A FEINES DIVERSES AL CAMP DE FUTBOL DE SANT ANTONI. (EXP. 10695/2018).

30. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL PROJECTE D'ESTUDI LUMINOTÈCNIC DEL CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL UE SAMI. (EXP. 12747/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE LA SANCIÓ SEGONS LA RESOLUCIÓ DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE SALUT PÚBLICA I PARTICIPACIÓ EXP. SA 154/2017.(EXP 13081/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PROGRAMA EDUCATIU OBRIM PORTES. (EXP. 10681/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE FACTURES DE MANTENIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL COBERTA. (EXP. 11003/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DEL PROJECTE D'ESTUDI LUMINOTÈCNIC "ESTADI MUNICIPAL SON MARÇAL". (EXP. 12854/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DE LES CERTIFICACIONS D'OBRA NÚM. 1 DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I NÚM. 1 DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DE LES PISTES DE PADEL I TENNIS. (EXP. 12886/2018).

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE LA FACTURA MONDO IBERICA SA PER POSAR GESPA A LA ZONA DEL PERÍMETRE DEL CAMP DE SANT ANTONI. (EXP. 12838/2018).

Desenvolupament de la sessió:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2018.

Sotmesa l'acta esmentada a la consideració de la Junta de Govern i no havent-hi cap observació a fer, s'aprova per unanimitat.

2. COMUNICACIONS D'ALCALDIA.

2.1. Escrit del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 21980 de dia 28-11-2018, referent al Procediment Ordinari núm. 0000172/2016, en el qual s'adjunta el decret 167 de 26 d'octubre de 2018 en què s'acorda donar per desistit al recurrent declarant l'acabament d'aquest procediment en matèria d'urbanisme.

2.2. Escrit del Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 2 de Ciutadella de Menorca amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 22854 de dia 05-12-2018 referent a la sentència núm. 115 de 26 de novembre de 2018, relatiu al judici verbal (desnonament en precari) 102/2018 en què s'acorda estimar la demanda formulada per l'Ajuntament condemnant als ocupants a desallotjar l'immoble del carrer Bisbe Juano de Ciutadella.

2.3. Escrit del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears (sala contenciós-administrativa) de Palma de Mallorca amb registre d'entrada a aquest Ajuntament núm. 22855 de dia 05-12-2018, referent al Procediment Ordinari núm. 0000399/2013, en resposta a estimar les al·legacions de l'Ajuntament dia 12 de novembre de 2018 en el procés ordinari 399/2013 i 401/2013 (acumulats), contra la pretensió d'aplicar l'IVA pels interessos de demora atès que no s'està davant actes subjectes a l'impost esmentat.

3. LLICÈNCIA D'OBRA DE REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A PRINCESA JOANA, plaça de la, 19 (PROMOTOR/A JUC, TÈCNIC REDACTOR/A VENTURA SABORIDO, JOAN ENRIC I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS JOSEP OLIVES, SL). (EXP. 5783/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 24/05/2018, té entrada a l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca amb número de registre 008867, sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat a la Plaça Princesa Joana, núm. 19 (Ref. cadastral 2179212EE7228N0001UT), presentada per J.U.C., d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Joan Enric Ventura Saborido, visat pel COAIB en data 24/05/2018, núm.12/00667/18.

Atès que el projecte es desenvoluparà a un edifici situat a sòl classificat com urbà, zona d'eixample (clau 12a/ 18, arts. 178 i concordants del PGOU de Ciutadella).

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 19 de novembre de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. L'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

«La intervenció consisteix en canviar la cuina de lloc i la conversió en un espai diàfan de la segona crugia on s'ubicarà de forma oberta la sala d'estar i el menjador.

Les dos peces a ambdós costats de l'accés, que es conserven, una es destina a dormitori reforçat amb un bany i l'altra a despatx-estudi oberta a la sala d'estar-menjador.

Al cos on inicialment hi havia la cuina, s'instal·la una altra habitació principal amb un bany annexat.

La terrassa coberta i el pati es conserven.

Es preveuen obres de millora i restauració dels elements d'acabats i carpinteria, així com de les instal·lacions».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe signat electrònicament dia 28.11.2018, següents:

"II. FONAMENTS DE DRET:

Primer. Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'han d'entendre per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

Segon. D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

Tercer. Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

Quart. Atès que a l'expedient consta la següent documentació:

·Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joan Enric Ventura Saborido, visat pel COAIB en data 24/05/2018, núm. 12/00667/18, i documentació per esmena de deficiències visada pel COAIB en data 23.10.2018, núm. 12/01324/18.

·Certificat d'autoria del projecte visat signat digitalment en data 21.05.2018 per part de l'arquitecte Joan Enric Ventura Saborido.

·Full d'Estadística d'edificació i habitatge.

·Estudi bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecte tècnic Pedro Carretero Niembro, visat pel COAATEM en data 14/05/2018, núm. 38430.

·Programa de control de qualitat, signat digitalment per l'arquitecte tècnic Pedro Carretero Niembro, en data 21.05.2018.

·Assumpció de direcció tècnica per part de l'arquitecte Joan Enric Ventura Saborido, visat pel COAIB en data 24/05/2018, núm. 12/00667/18.

·Comunicació d'encàrrec professional de l'arquitecte tècnic Pedro Carretero Niembro, amb registre del COAATEM núm. 7981, de data 18.05.2018.

·Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L. (contracte de 15.05.2018)

·Pressupost signat pel contractista Construccions Josep Olives, SL

·Justificant d'inscripció al REA del contractista Construccions Josep Olives, SL amb el núm. 04/02/0001056.

·Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 263,10 €

Cinquè. L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

Sisè. Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

Setè. D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

Vuitè. D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleteixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a la plaça de la PRINCESA JOANA, 19 (registre d'entrada núm. 8867 de dia 24/05/2018, visat del projecte pel COAIB en data 24.05.2018, núm.12/00667/18 i documentació per esmena de deficiències visada pel COAIB en data 23.10.2018, núm. 12/01324/18).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Eixample, clau 12a/18.

Referència cadastral número 2179212EE7228N0001UT

Ús: Habitatge unifamiliar.

Superfície de reforma: 101,55m².

El pressupost del projecte presentat és de 52.620 euros.

El promotora és J.U.C. (Nif núm. 417****P), l'arquitecte és VENTURA SABORIDO, JOAN ENRIC, l'arquitecte tècnic és CARRETERO NIEMBRO, PEDRO i el contractista és CONSTRUCCIONS JOSEP OLIVES, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LUIB).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

-Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 52.620€ x 3'2% 1.683,84€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4. MODIFICACIONS DE PROJECTES DE LLICÈNCIES D'OBRES:

4.1) MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PROJECTE D'OBRES PER AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A Urb.Caleta-Santandria, VERGE, carrer del signe, 12 (PROMOTOR/A OCC, TÈCNIC REDACTOR/A PARADIS MEDINA, OSCAR I CONTRACTISTA OBRES DAGA, SL). (EXP. 6121/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 22.11.2017 la Junta de Govern va acordar, entre d'altres, concedir llicència d'obres amb projecte tècnic per a les obres d'ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, al carrer Signe Verge, núm. 12, urbanització Sa Caleta de Ciutadella, que es va tramitar a l'expedient núm. 3234/2017, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina, visat pel COAIB en data 24.03.2017, núm. 12/00329/17, i documentació per esmena de deficiències.

Atès que en data 31.05.2018 (RE 9353) Oscar Paradís Medina, en representació d'O.C.C., va sol·licitar telemàticament l'aprovació del plànols de l'estat definitiu de l'obra, que implica una modificació de la llicència d'obres atorgada.

Atès que a l'expedient consta adjunta la següent documentació:

1. Modificació del projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Oscar Paradís Medina, visat pel COAIB en data 31.05.2018, núm. 12/00708/18.
2. Assumeix de la direcció facultativa de l'obra de l'arquitecte Oscar Paradís Medina, visat pel COAIB en data 31.05.2018, núm. 12/00708/18.
2. Justificació del pagament de la taxa municipal per import de 30 €, d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014).

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable dels Serveis Tècnics de la Corporació de data 27.11.2018, per ser conforme la modificació del projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que la modificació del projecte consisteix, segons indica el tècnic municipal, en el següent:
«Es tracta de l'ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat existent. Part de la terrassa coberta existent es tanca formant un espai d'entrada i un petit despatx.

S'afegeix un vestidor i un bany a planta baixa, i es construeix una nova edificació annexa amb ús d'aparcament i lavabo, sota de la qual es construirà un aljub.

Des de l'exterior s'accedirà a un soterrani amb ús de bodega i sala d'instal·lacions.

Aquest soterrani també és de nova construcció».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 28.11.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'article 156.1 de la LUIB disposa que quan, una vegada concedida una llicència urbanística o efectuada una comunicació prèvia que legítimi execució d'obres, es vulgui modificar en el seu transcurs, aquestes han de ser oportunament paralitzades quan tinguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. La normativa d'aplicació a aquest tipus de modificacions és la vigent en el moment de la sol·licitud de modificació de la llicència o de realització de la modificació de la comunicació prèvia.

SEGON.- L'apartat següent de l'article 156 assenyalava que, no obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres prevists en l'apartat 1 anterior, les obres no s'han de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o relació d'obres a executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorga la llicència originària. En aquest cas la normativa d'aplicació a les modificacions és la vigent en el moment de concessió de la llicència originària o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres.

TERCER.- L'apartat 3 del mateix article assenyalava que, en cap cas no es poden acollir als beneficis de l'apartat 2 d'aquest article aquelles obres que es duguin a terme en edificis catalogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de les Illes Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic.

El present projecte no afecta a cap edifici amb aquestes circumstàncies.

QUART.- Vist que les variacions respecte el projecte original comporten un augment de volum (tancament de part de la terrassa coberta existent, nova edificació annexa per garatge), a criteri de qui subscriu la sol·licitud de modificació de projecte no es pot beneficiar del règim previst en l'article 156.1 de la LUIB i, per tant, es considera que les obres s'han de paralitzar mentre no s'hagi aprovat, si escau, el projecte modificat.

CINQUÈ.- Vist que l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014), regula al seu article 6 la taxa a pagar a les sol·licituds de modificacions de plànols:

C) Modificació de projectes aprovats d'edificació:

1. Amb augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació, a més del que pertorqui aplicar segons l'apartat 2 següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment.

2. Sense augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits), segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella, amb un mínim de percepció de 30 Euros.

Vist que hi ha hagut un increment del pressupost en 704,53 € respecte el pressupost aprovat inicialment, i que la taxa de llicències urbanístiques resultaria de 3,52 €, no obstant, s'ha justificat el pagament de l'import mínim de 30 €, tal i com estableix l'ordenança fiscal municipal.

SISÈ.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

SETÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

VUITÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

NOVÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística per la MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PROJECTE D'OBRES PER AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT a Urb.Caletà-Santandria, carrer del signe Verge, 12, (registre d'entrada núm. 9353 de dia 31/05/2018, visat del projecte núm. 12/00708/18 de dia 31/05/2018).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Residencial extensiva, clau 17j.

Referència cadastral número 1764512EE7216S0001DG

Ús: Habitatge.

Les modificacions presentades no modifiquen el pressupost inicialment aprovat i liquidat.

La promotora és O.C.C. (Nif núm. Y51****P), l'arquitecte és PARADIS MEDINA, OSCAR, l'arquitecte tècnic és LLUFRIU ANGLADA, PEDRO i el contractista és OBRES DAGA, SL.

CONDICIONADA a complir amb les condicions que es van imposar a l'acord de la Junta de Govern de dia 22.11.2017, quan es va atorgar la llicència de la que ara es pretén la seva modificació.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4.2) MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I NOVA PISCINA A REPÚBLICA ARGENTINA, carrer de la, 34 (PROMOTOR/A MAGT, TÈCNIC REDACTOR/A MOLL COSP, CLARA I CONTRACTISTA CONSTRUCCIONS PORTELLA, CB). (EXP.

7661/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 27.12.2017 la Junta de Govern va acordar, entre d'altres, concedir llicència d'obres amb projecte tècnic per a l'ampliació d'habitatge i piscina, al carrer República Argentina, núm. 34 de Ciutadella, que es va tramitar a l'expedient núm. 7528/2017, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Clara Moll Cosp, visat pel COAIB en data 21.07.2017, núm. 12/00863/17.

Atès que en data 12/07/2017 (RE 11998) Clara Moll Cosp, en representació de M.A.G.T., va sol·licitar telemàticament l'aprovació dels plànols de l'estat definitiu de l'obra, que implica una modificació de la llicència d'obres atorgada.

Atès que a l'expedient consta adjunta la següent documentació:

1. Modificació del projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Clara Moll Cosp, visat pel COAIB en data 10.07.2018, núm. 12/00918/18.
2. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, signat per l'arquitecte Clara Moll Cosp, visat pel COAIB en data 10.07.2018, núm. 12/00918/18.
3. Assumeix de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte Clara Moll Cosp, visat pel COAIB en data 10.07.2018, núm. 12/00918/18.
4. Justificació del pagament de la taxa municipal per import de 124,68 €, d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014), que correspon a l'increment en 24.937,25 € respecte del pressupost inicial de 51.985,12 € (resultant un pressupost final de l'obra de 76.922,37 €).

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable dels Serveis Tècnics de la Corporació de data 27 de novembre de 2018, per ser conforme la modificació del projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. La modificació del projecte consisteix, segons indica el tècnic municipal, en el següent:

«L'edifici projectat es situa a l'eixample. Es tracta d'un edifici de planta baixa més planta primera, dividit en dos propietats en règim de divisió horitzontal. L'objecte del projecte es situarà en planta baixa de l'edifici plurifamiliar.

Es pretén:

- Enderroc d'edificació auxiliar a fons de parcel·la de 20,65m²
- Construcció d'annex d'habitatge que constarà de dos dormitoris dobles i un bany compartit.
- Aïllament tèrmic a l'interior de les mitgeres
- Excavació per a construcció de piscina de 12 m² de làmina d'aigua.
- Barbacoa en pati interior.

S'aporta el projecte modificat signat i visat en data 10/07/2018 i registre 12/00918/18, en aquest s'incorpora una ampliació de la terrassa (coberta) i la creació d'una barbacoa al pati interior».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 28.11.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- L'article 156.1 de la LUIB disposa que quan, una vegada concedida una llicència urbanística o efectuada una comunicació prèvia que legítimi execució d'obres, es vulgui modificar en el seu transcurs, aquestes han de ser oportunament paralitzades quan tinguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. La normativa d'aplicació a aquest tipus de modificacions és la vigent en el moment de la sol·licitud de modificació de la llicència o de realització de la modificació de la comunicació prèvia.

SEGON.- L'apartat següent de l'article 156 assenyala que, no obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres prevists en l'apartat 1 anterior, les obres no s'han de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o

relació d'obres a executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorga la llicència originària. En aquest cas la normativa d'aplicació a les modificacions és la vigent en el moment de concessió de la llicència originària o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres.

TERCER.- L'apartat 3 del mateix article assenyala que, en cap cas no es poden acollir als beneficis de l'apartat 2 d'aquest article aquelles obres que es duuguin a terme en edificis catalogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de les Illes Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic.

El present projecte no afecta a cap edifici amb aquestes circumstàncies.

QUART.- Vist que les variacions respecte el projecte original són l'ampliació de la terrassa coberta i la creació d'una barbacoa, afectant a l'ocupació màxima permesa amb l'ampliació de la terrassa, a criteri de qui subscriu la sol·licitud de modificació de projecte no es pot beneficiar del règim previst en l'article 156.1 de la LUIB i, per tant, es considera que les obres s'han de paralitzar mentre no s'hagi aprovat, si escau, el projecte modificat.

CINQUÈ.- Vist que l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014), regula al seu article 6 la taxa a pagar a les sol·licituds de modificacions de plànols:

C) Modificació de projectes aprovats d'edificació:

1. Amb augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació, a més del que pertorqui aplicar segons l'apartat 2 següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment.

2. Sense augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits), segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella, amb un mínim de percepció de 30 Euros.

En el present cas a l'haver-se produït un augment de pressupost amb la modificació plantejada (de 24.937,25 €), s'ha justificat el pagament de la taxa municipal per llicència urbanística per import de 124,68 €.

SISÈ.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

SETÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

VUITÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

NOVÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PRIMER: Concedir la llicència urbanística per la MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS D'AMPLIACIÓ D'HABITATGE I NOVA PISCINA al carrer República Argentina, 34 (registre d'entrada núm. 11998 de dia 12/07/2018, visat del projecte núm. 12/00918/18 de dia 10/07/18).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'eixample, clau 12a/TE.

Referència cadastral número 1280303EE7218S0001KE

Ús: Habitatge.

El pressupost del projecte presentat és de 24.937,25 euros.

El promotor és M.A.G.T. (Nif núm. 417****-M), l'arquitecta és MOLL COSP, CLARA i el contractista és CONSTRUCCIONS PORTELLA CB.

CONDICIONADA al compliment del següent:

·Condicions que es van imposar a l'acord de la Junta de Govern de dia 27.12.2017, quan es va atorgar la llicència de la que ara es pretén la seva modificació, i en concret la condició establerta a l'informe tècnic municipal i que és la següent:

•Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

-Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 24.937,25€ x 3'2% 797,99€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

5. ESTIMACIÓ PARCIAL DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER BALMAR MENORCA SL CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DIA 27.12.2017 DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER SANT JOAN BAPTISTA, 11.(EXP. 261/2017).

- Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 27-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària de dia 27.12.2017, es va adoptar entre d'altres l'acord següent:

«Primer. Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a SANT JOAN BAPTISTA, carrer de, 11, (registre d'entrada núm. 468 de dia 11/01/2017, visat del projecte núm. 12/01379/16 i 12/00941/17 de dia 29/12/2016 i 04/08/2017)

[...]

El pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 139908,5€.

La promotora és BALMAR MENORCA, S.L. (Nif núm. B576****), l'arquitecte és MAYANS PALLICER, JOAQUIN i el contractista és JOAN MIQUEL LLOMPART JOVER CONSTRUCCIONS, SL.

[...]

Tercer. Aprovar les corresponents liquidacions:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 139908,5 x 3'2%	4.477,07€
- Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 139908,5-31119,18 x 0,5%:	543,95€
- Total	5.021,02€».

Atès que en data 10.01.2018 es va notificar telemàticament al representant del promotor, Joaquin Mayans Pallicer, l'esmenat acord de la Junta de Govern, indicant-li que l'acord era definitiu en via administrativa, i que contra el mateix es podia interposar potestativament recurs de reposició davant la Junta de Govern, a presentar en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós-administratiu de Palma de Mallorca.

Atès que així mateix, es va informar que contra la liquidació aprovada es podia interposar recurs de reposició davant la Junta de Govern Municipal, mitjançant instància dirigida a l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament a presentar en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a aquell en què es va rebre la notificació de l'acord.

Atès que en data 25.01.2018 (RE 1207) Joaquin Mayans Pallicer, en representació de Balmar Menorca, SL, va presentar escrit d'al·legacions contra la liquidació aprovada per la Junta de Govern on exposava el següent:

“Que en la sesión de día 27 de diciembre de 2.017 el Ayuntamiento concedió licencia de las obras mencionadas anteriormente, expediente número 261/2017 y cuando se nos notificó la licencia detectamos un cambio de presupuesto desorbitado sin ningún tipo de lógica ni sentido.

Por lo que SOLICITAMOS que si se trata de un error se rectifique lo antes posible para poder liquidar la licencia en cuestión y empezar las obras”.

Atès que en data 07.02.2018 (RE 1974) Joaquin Mayans Pallicer, en representació de Balmar Menorca, SL, va presentar un altre escrit d'al·legacions contra la liquidació aprovada per la Junta de Govern on indicava el següent:

“Estas obras no consisten en realizar una reforma total de la vivienda. La reforma consiste en consolidar una estructura que actualmente se encuentra en mal estado y se aprovecha esta licencia para realizar unas pequeñas reformas interiores. La estructura que se quiere consolidar es parte de la cubierta que da a la calle, por tanto se quita el forjado actual y se hace uno de nuevo con su correspondiente cubierta de teja árabe superior. Los demás forjados y bóvedas de la casa no se hace ningún tipo de actuación”.

Atès que es va adjuntar al referit escrit un nou full de l'Estat d'Amidaments «ajustat segons l'encàrrec del promotor» indicant un nou pressupost d'execució material de 37.063,61 € (el pressupost inicial presentat junt amb el projecte era de 31.119,18 €).

Atès que en data 21.02.2018 es va emetre informe per part de l'arquitecte municipal respecte els escrits d'al·legacions presentats per part del representant del promotor, el Sr. Joaquin Mayans Pallicer, on conclou el següent:

«En conclusió, tot i que tal i com s'ha exposat anteriorment correspondria segons l'ordenança fiscal número 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a la quantitat pel qual es va atorgar la llicència. La qual es va aplicar per considerar-se el pressupost insuficient i incomplet degut l'exposat en la memòria descriptiva i les obres preteses.

Així i tot, vist que s'ha presentat una modificació de pressupost, s'ha procedit corregir o modificar partides que no estaven incloses en el projecte o es consideraven mínimes per complir amb la normativa i per tant., resultant dels amidaments anteriorment justificats, es revisa el pressupost acceptant un total mínim de 47.416,48 €».

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament de dia 23.11.2018, següents:

"FONAMENTS JURÍDICS

- Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (BOIB núm. 72 de dia 17.05.2011)
- Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears
- Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMERA.- S'ha presentat per part del representant del promotor en dates 25.01.2018 (RE 1207) i 07.02.2018 (RE 1974) dos escrits que ha qualificat com «al·legacions» quan realment l'escrit que es podia presentar contra la liquidació de les taxes i impost de la llicència d'obres atorgada era un «recurs de reposició», no obstant d'acord amb l'establert a l'article 115 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'error o l'absència de qualificació del recurs per part del recurrent no serà obstacle per a la seva tramitació, sempre que es dedueixi el seu verdader caràcter.

En el present cas es considera que el verdader caràcter dels escrits d'al·legacions presentats eren d'interposició de recurs de reposició contra la liquidació de taxa i impost realitzada per acord de la Junta de Govern de dia 27.12.2017 a l'expedient núm. 261/2017 de sol·licitud de llicència d'obres amb projecte, pel que s'han de tramitar com a tal.

SEGONA.- La notificació telemàtica de l'acord adoptat per la Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 27.12.2017, es va recollir per part del representant de la promotora en data 10.01.2018. D'acord amb l'establert als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 en el termini d'un mes des de la notificació de l'acord es pot interposar un recurs de reposició. Atès que els dos escrits presentats es van registrar telemàticament en dates 25.01.2018 (RE 1207) i 07.02.2018 (RE 1974), els mateixos s'han presentat dins el termini establert a la llei, i s'han presentat contra un acte que posa fi a la via administrativa.

TERCERA.- D'acord amb l'article 5 de l'Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (BOIB núm. 72 de dia 17.05.2011) la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

L'empresa promotora va presentar, junt amb la sol·licitud de llicència d'obres amb projecte, un pressupost d'execució material de les obres per import de 31.119,18 €. No obstant, l'arquitecte municipal, al seu informe emès en data 07.12.2017, va procedir a revisar el PEM presentat per considerar que no s'ajustava a les obres preteses, i segons els seus càlculs el cost d'execució material de les obres hauria de ser 139.908,54 €.

Per tant, es va considerar com a base de l'ICIO i de la taxa per llicències urbanístiques l'import revisat per l'arquitecte municipal de 139.908,54 €.

La promotora, al no estar d'acord amb la revisió del PEM efectuada per l'arquitecte municipal, i per tant no estar d'acord amb la liquidació acordada per la Junta de Govern en data 27.12.2017, va presentar un recurs de reposició contra aquesta, aportant un nou pressupost d'execució material, un poc incrementat respecte el presentat en un principi, per import de 37.063,61 €.

En data 21.02.2018 es va emetre un informe per part de l'arquitecte municipal respecte els dos escrits d'al·legacions (recurs de reposició) presentats per el representant de la promotora, on es conclou que no s'accepta el nou PEM presentat, però sí que es revisa el pressupost i es disminueix considerablement el PEM que s'ha de considerar com a base imposable per a la liquidació de la taxa i l'ICIO, resultant un PEM de 47.416,48 €.

Atès que s'ha comprovat amb l'empresa de recaptació de tributs municipals que no s'ha fet efectiu el pagament de la liquidació aprovada en l'acord de la Junta de Govern de dia 27.12.2017, punt 1.03.

PROPÒS:

PRIMER: Estimar parcialment el recurs de reposició presentat en dates 25.01.2018 (RE 1207) i 07.02.2018 (RE 1974) per part de Joaquin Mayans Pallicer, en representació de Balmar Menorca, SL en el sentit que s'ha procedit a revisar per part de l'arquitecte municipal el nou PEM del projecte presentat, disminuint-lo considerablement respecte a l'informe de dia 07.12.2017, però sense acceptar plenament el nou PEM presentat de 37.063,61 €, resultant un PEM acceptat de 47.416,48 €



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

per al projecte tramitat a l'expedient núm. 261/2017, de conformitat amb la revisió realitzada per l'arquitecte municipal, còpia de la qual s'adjuntarà a la notificació del present acord.

SEGON: Anul·lar les liquidacions aprovades en l'acord de la Junta de Govern de dia 27.12.2017, punt 1.03, següents:

·Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 139.908,50 x 3,2%	4.477,07€
·Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 139.908,50€-31.119,18€ x 0,5%	543,95€
.Total	5.021,02€

TERCER: Aprovar les noves liquidacions:

·Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 47.416,48€ x 3,2%	1.517,33€
·Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 47.416,48€ - 31.119,18€ x 0,5%	81,49€
.Total	1.598,82€

QUART: Notificar el present acord a l'interessat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

6. ESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER SASTRE ARGUIMBAU, 1931, SL CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE L'ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DIA 02.05.2018 DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA PER LA MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES D'HOTEL D'INTERIOR AL CARRER SANT JERONI, 9/PLAÇA DEL ROSER 6. (EXP. 759/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió ordinària de dia 02.05.2018, es va adoptar entre d'altres l'acord següent:

«PRIMER: Concedir la llicència urbanística per la MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE LLICÈNCIA D'INSTAL·LACIÓ I OBRES D'HOTEL D'INTERIOR a SANT JERONI, carrer de, núm. 9 / ROSER, plaça del, núm. 6, (registre d'entrada núm. 924 de dia 19/01/2018), d'acord amb la següent documentació:

[...]

El pressupost del projecte presentat és de 139.483,18 euros.

La promotora és SASTRE ARGUIMBAU 1931, SL (NIF núm. B079****), l'arquitecte és VALERA TALTAVULL, MIQUEL, l'arquitecte tècnic és SBERT TORRES, FRANCESC i el contractista és JOAN MIQUEL LLOMPART JOVER CONSTRUCCIONS, SL.

[...]

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 139.483,18 x 3'2% 4.463,46€»

Atès que en data 08.05.2018 es va notificar telemàticament al representant del promotor, Jorge Bosch Simó, l'esmenat acord de la Junta de Govern, indicant-li que l'acord era definitiu en via administrativa, i que contra el mateix es podia interposar potestativament recurs de reposició davant la Junta de Govern, a presentar en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós-administratiu de Palma de Mallorca.

Atès que així mateix, es va informar que contra la liquidació aprovada es podia interposar recurs de reposició davant la Junta de Govern Municipal, mitjançant instància dirigida a l'Alcalde-President d'aquest Ajuntament a presentar en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent a aquell en què es va rebre la notificació de l'acord.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que en data 22.05.2018 (RE 8629) J.B.S., en representació de Sastre Arguimbau 1931, SL, va presentar telemàticament una instància, junt amb un certificat de l'arquitecte Miquel Valera Taltavull, contra la liquidació aprovada per la Junta de Govern on exposava el següent:

«Instància sol·licitant es rectifiqui la sol·licitud de pagament de taxa Impost sobres construccions i obres: 4.463,46 euros (EX67/2018/000759), ja que és una errat, en les còpies modificades, no s'ha fet cap modificació ni augment de pressupost (adjuntam certificat arquitecte, obrir amb pdf), per tant aquesta taxa entenem que no s'ha d'abonar.»

Atès que el certificat de l'arquitecte presentat està signat digitalment en data 15.05.2018 per part de Miquel Valera Taltavull, mitjançant el qual certifica que no s'ha modificat el pressupost d'execució material, el qual ascendeix a la quantitat de 807.859,63 €

Atès que en data 30.05.2018 es va emetre informe per part de l'arquitecte municipal respecte la instància presentada per part del representant del promotor, on conclou el següent:

«Al ser una modificació sense augment de pressupost, s'arquitecte presenta en data 17 d'abril un certificat per sa justificació de ses taxes abonades.

Per error es va prendre aquest certificat de justificació com a certificat d'augment de pressupost.

Tenint en compte ses darreres entrades de documentació, qui subscriu entén que una vegada pagada sa taxa de modificació de plànols no es d'aplicació es pagament de s'ICIO».

Ateses les consideracions jurídiques obrants a l'informe signat electrònicament dia 27.11.2018, següents:

"CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

PRIMERA.- S'ha presentat per part del representant del promotor en data 22.05.2018 (RE 8629) una instància telemàtica, sense qualificar aquest escrit, on es sol·licita la rectificació de l'import a liquidar en concepte d'ICIO per considerar que es tracta d'un error, quan realment l'escrit que es pot presentar contra la liquidació de les taxes i impost de la llicència d'obres atorgada és un «recurs de reposició».

No obstant, d'acord amb l'establert a l'article 115 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, l'error o l'absència de qualificació del recurs per part del recurrent no serà obstacle per a la seva tramitació, sempre que es dedueixi el seu verdader caràcter.

En el present cas es considera que el verdader caràcter de la instància presentada era la interposició d'un recurs de reposició contra la liquidació de l'impost realitzada per acord de la Junta de Govern de dia 02.05.2018 a l'expedient núm. 759/2018 de sol·licitud de llicència d'obres amb projecte, pel que s'han de tramitar com a tal.

SEGONA.- La notificació telemàtica de l'acord adoptat per la Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 02.05.2018, es va recollir per part del representant de la promotora en data 08.05.2018. D'acord amb l'establert als articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 en el termini d'un mes des de la notificació de l'acord es pot interposar un recurs de reposició. Atès que la instància presentada es va registrar telemàticament en data 22.05.2018 (RE 8629), els mateix s'ha presentat dins el termini establert a la llei, i s'ha presentat contra un acte que posa fi a la via administrativa.

TERCERA.- D'acord amb l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques (BOIB núm. 153, de 6 de novembre de 2014), la taxa a pagar a les sol·licituds de modificacions de plànols és la següent:

«C) Modificació de projectes aprovats d'edificació:

1. Amb augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % de l'augment del pressupost derivat de l'ampliació, a més del que pertoqui aplicar segons l'apartat 2 següent respecte de les modificacions que, sense afectar l'ampliació incideixin en la llicència aprovada inicialment.

2. Sense augment del pressupost inicial. S'aplicarà una tarifa del 0,50 % del pressupost inicial relatiu a la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits), segons certificació emesa pel director tècnic d'aquella, amb un mínim de percepció de 30 Euros».

A l'efecte, en data 11.04.2018 es va emetre un informe jurídic on es va posar de manifest que per part del promotor s'havia d'esmenar la deficiència consistent en el pagament de la taxa indicada a l'article



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

6.c) de l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, d'acord amb el punt 1r o 2º segons la modificació comporti augment o no de pressupost.

En data 17.04.2018 (RE 6231) J.B.S., en representació de SASTRE ARGUIMBAU 1931, S.L. va presentar la següent documentació:

- Justificant de pagament de les taxa municipal, per import de 697,42 €
- Certificat de l'arquitecte redactor, Miquel Valera Taltavull, signat digitalment en data 17.04.2018, on es justifica el càlcul de l'import de la taxa municipal per modificació de plànols, d'acord amb l'establert a l'ordenança fiscal núm. 24 reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.

Al certificat de l'arquitecte Miquel Valera, presentat en data 17.04.2018, es justifica que les modificacions incorporades afecten a una superfície de 143,28 m2, i que el pressupost corresponent a la suma total de les superfícies modificades, respecte el PEM inicial, ascendeix a la quantitat de 139.483,18 €.

Per tant, la base imposable de la taxa de modificació de plànols sense augment de pressupost s'ha calculat d'acord amb la valoració indicada de 139.483,18 €, la qual cosa no vol dir que s'hagi augmentat el pressupost amb les modificacions introduïdes, si no que tal i com s'estableix a l'ordenança municipal, s'ha calculat la taxa d'acord amb la suma de superfícies de les dependències modificades (en configuració i/o buits) segons certificació emesa pel tècnic.

QUARTA.- D'acord amb l'article 5 de l'Ordenança fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (BOIB núm. 72 de dia 17.05.2011) la base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, i s'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

Atès que al present expedient de modificació de plànols no hi ha augment de PEM respecte l'aprovat inicialment a la Junta de Govern de dia 02.08.2017, no correspon liquidar cap quantitat per aquest concepte."

PROPÒS:

PRIMER: Estimar el recurs de reposició presentat en data 22.05.2018 (RE 8629) per part de J.B.S., en representació de Sastre Arguimbau 1931, SL contra la liquidació de l'ICIO efectuada per la Junta de Govern de dia 02.05.2018.

SEGON: Anul·lar la liquidació de l'ICIO efectuada a l'acord tercer de la Junta de Govern de dia 02.05.2018 per import de 4.463,46 €, atès que no hi ha hagut augment de pressupost a la modificació de plànols respecte a la llicència inicial, pel que correspon únicament el pagament de la taxa municipal de llicència urbanística, la qual ja consta liquidada per import de 697,42 €.

TERCER: Notificar el present acord a l'interessat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

7. RELACIÓ DE FACTURES 45/2018 (EXP. 12802/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic de dia 05-12-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 45.2018

INFORME: Vista la relació de factures núm. 45.2018 per un import brut de 133.238,85 € (import líquid de 133.259,34 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic.

8. RELACIÓ DE FACTURES 46/2018 (EXP. 12803/202018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic de dia 0-12-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 46/2018

INFORME: Vista la relació de factures núm. 46/2018 per un import brut de 36.397,98 € (import líquid de 38.916,85 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic.

9. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT LOS DELFINES I PART DE CALA EN BLANES, OCTUBRE 2018. APROVACIÓ CÀRREC 179/2018. (EXP. 12613/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i canon de sanejament corresponent al servei que l'ajuntament presta al sector en que es fa la facturació mensual i que va referit al període del mes d'octubre de l'exercici 2018, confeccionat pel Departament de Rendes i

Exaccions i el Servei Municipal d'Aigües, per l' import total que figura al quadre, essent el detall del mateix el que acompanya aquesta proposta i que corresponen als imports parcials de la taxa de subministrament d'aigua, taxa de manteniment comptadors, taxa de clavegueram, I.V.A. i Cànon de Sanejament del Govern Balear.

SECTOR:	Los Delfines i part de Cala Blanes.
IVA 10%	882,63
IVA 21%	219,04
MANTENIMENT	1.036,77
SUBMIN.AIGUA	8.832,47
CLAVEGUERAM	5.313,02
CANON SANEJ.	12.593,10
total.....	28.877,03

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 27.1.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) L'aprovació del padró referit.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- b) Aprovar el càrrec 179/2018 de rebuts al servei de recaptació municipal.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari de dia 03/01/2019 a 03/03/2019 i publicar l'edicta corresponent, mitjançant inserció al BOIB i exposició al taulell d'edictes.
- d) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de Recaptació (REGISTRIL, S.L).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

10. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SERPENTONA OCTUBRE 2018 . APROVACIÓ CÀRREC 178/2018. (EXP. 12620/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i canon de sanejament corresponent al servei que l'ajuntament presta al sector en que es fa la facturació mensual i que va referit al període del mes de octubre de l'exercici 2018, confeccionat pel Departament de Rendes i

Exaccions i el Servei Municipal d'Aigües, per l' import total que figura al quadre, essent el detall del mateix el que acompanya aquesta proposta i que corresponen als imports parcials de la taxa de subministrament d'aigua, taxa de manteniment comptadors, taxa de clavegueram, I.V.A. i Canon de Sanejament del Govern Balear.

SECTOR:	Serpentona mensual
IVA 10%	1.096,53
IVA 21%	15,56
MANTENIMENT	73,60
SUBMIN.AIGUA	10.965,21
CLAVEGUERAM	2.639,58
CANON SANEJ.	10.929,23
total.....	25.719,71

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 27.11.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- a) L'aprovació del padró referit.
- b) Aprovar el càrrec 178/2018 de rebuts al servei de recaptació municipal.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari de dia 03/01/2019 a 03/03/2019 i publicar l'edicta corresponent, mitjançant inserció al BOIB i exposició al taulell d'edictes.
- d) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de Recaptació (REGISTRIL, S.L)

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

11. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIONS PELS SERVEIS PRESTATS A L'ESCORXADOR MUNICIPAL EL MES D'OCTUBRE 2018. APROVACIÓ CÀRREC 177/2018. (EXP. 12621/2018).-

Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vists els serveis que s'han prestat a l'escorxador municipal que corresponen al període que en el quadre de més endavant s'especifica.

Vist l'art. 7è de l'Ordenança Fiscal núm. 18, Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escorxador i carreteig de carn que fixa les quotes tributàries en funció de cada servei de l'escorxador.

Vista la relació d'usuaris i les liquidacions practicades pels serveis prestats, que importa la següent quantitat total, iva inclòs:

Període	Import (IVA inclòs)	Càrrec comptable
OCTUBRE 2018	27.096,16	177/2018

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 27.11.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSTA

- Aprovar la relació de liquidacions del període referit, per procedir a la notificació i cobrament.
- Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, segons el detall que figura en els llistats adjunts.
- Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

12. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ REBUTS INGRÉS DIRECTE NOVEMBRE 2018 (1ª QUINZENA). APROVACIÓ CÀRREC 176. (EXP. 12626/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist que dins el període que figura en el següent quadre s'han emès diverses liquidacions a càrrec del Departament de Rendes i Exaccions de l'ajuntament, per diversos conceptes: altes de vehicles, concessió de comptadors d'aigua, plaques de gual, llicències d'obres, etc. la relació detallada dels quals figuren en l'annex que acompanya la present proposta.

Vist que tots els rebuts estan en les dependències de recaptació per llur cobrament.

Vist que cal aprovar els rebuts, que sumen els següents imports:

Període	import	Càrrec comptable
NOVEMBRE 2018 (1ª quinzena)	64.834,57	176/2018

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 27.11.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSTA:

- Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes i els imports consignats.
- Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, per llur cobrament.

c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

13. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ 9/2018 DE LIQUIDACIONS D'IMPOST SOBRE INCREMENT VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA. APROVACIÓ CÀRREC 180/2018. (EXP. 12631/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la documentació obtinguda del Registre de la Propietat de Ciutadella, així com les declaracions de les persones interessades, relacions i escriptures enviades pels notaris en compliment de les formalitats que preveu els T.R.L.R.H.L 2/2004 de 5 de març.

Vista la relació de liquidacions practicades en concepte de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, confeccionada en el Departament de Rendes, segons el següent detall:

Relació de liquidacions 9/2018	Import 110.673,38	Càrrec comptable 180/2018
-----------------------------------	----------------------	------------------------------

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 27.11.2018, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la relació de liquidacions de plusvàlues, per l'import total del càrrec comptable detallat en el quadre de l'informe i procedir a la notificació als interessats i l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària.

14. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DE L'ESTADI MUNICIPAL SON MARÇAL ADJUDICAT A L'EMPRESA "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (LOT 1). (EXP. 11951/2018).-Es dóna compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de Serveis Jurídics de dia 03-12-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DE L'ESTADI MUNICIPAL SON MARÇAL ADJUDICAT A L'EMPRESA "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (LOT 1)

Atès que en data 28.09.2018, mitjançant resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 0002122, ratificada per acord de la Junta de govern local, es va acordar adjudicar a l'empresa "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" el contracte d'obres per a l'execució del projecte d'estudi luminotècnic de l'estadi municipal Son Marçal (Lot 1), redactat per l'enginyer industrial, Sr. José Bosch Seguí, de data 6.04.2018 i annexos de data 27.04.2018, per un preu total (IVA inclosa) de 102.481,17 € i millora consistent en termini de garantia total de 5 anys i termini d'execució de les obres de 2 mesos.

Atès que en data 10.10.2018 l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa adjudicatària de les obres van procedir a la formalització del contracte i, en data 12.11.2018, es va subscriure l'acta

de replanteig i inici d'obra pel director de les obres, el contractista i pel coordinador de seguretat i salut de les obres.

Atès que en data 9.11.2018, re GE/020373/2018, el director de les obres José Bosch Seguí va presentar còpia del DNI i un Projecte modificat d'estudi luminotècnic "Estadi municipal Son Marçal" i, en data 12.11.2018, re GE/020537/2018, presenta el full del pressupost modificat pel fet d'haver-se detectat per part de l'Ajuntament de Ciutadella una errata per decimals en el pressupost de dit projecte modificat.

La modificació del projecte, d'acord amb l'apartat "antecedent" del projecte modificat, es basa en les causes següents:

"(...) En la primera visita de obra realitzada el passat 08/10/2018, en la que va assistir l'Ingeniero Redactor José Bosch Seguí, l'Ingeniero Municipal J.M.S. i l'empresa contractista (Sampol Ingeniería y Obras S.A), se va detectar:

1. Las columnas de iluminación del campo de fútbol 7, que sustentan los focos no se encuentran en buen estado, presentan corrosión interna tras un examen exhaustivo.
2. Ante el análisis de las columnas, se decide ir sobre seguro y realizar una cata para averiguar el estado de las zapatas que sustentan dichas columnas, se observa que tienen una profundidad (70 cm's) no habitual e inferior a los estándares más básicos de construcción para este tipo de columna.

Ante estos nuevos factores sobrevenidos y que eran imprevisibles en el momento de la licitación del contrato, se decide:

1. Sustituir las columnas existentes por nuevas columnas de iluminación deportiva.
2. Realización de nuevas zapatas de sustentación de las nuevas columnas de iluminación deportiva.(...)"

Atès que en data 12.11.2018, l'enginyer municipal i la tècnica d'esports van emetre informe sobre el modificat de projecte, i en quina part suficient, es transcriu a continuació:

"(...) En data 28.09.2018 es va adjudicar a SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA el contracte per a l'execució del projecte Estudi Lumínic Estadi Municipal Son Marçal per un import de 102.481,17 € (IVA inclòs).

En el projecte adjudicat no estava previst substituir les columnes de les lluminàries del camp de futbol 7, havent comprovat posteriorment que es troben en mal estat. També s'ha comprovat que els fonaments de les columnes no son adequats. Per tant segons informe el tècnic redactor del projecte i director de les obres es necessari:

Substituir les columnes existents per noves columnes de 10 ml d'alçada al camp de futbol 7.

Realització de noves cimentacions per a les noves columnes de 10 ml.

L'import del pressupost modificat és el següent:

Pressupost d'execució per contracte 148.551,30 €(IVA inclòs)

Coefficient adjudicació 0,769036

Pressupost adjudicació 114.241,29 €(IVA inclòs)

Increment adjudicació 11.760,12 €(IVA inclòs)

El Projecte Modificat s'ajusta a l'especificat a la vigent Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Public(...)"

Atès que en data 14.11.2018, rs GS/2018/025176, per l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca es va donar trasllat del projecte modificat i full de pressupost modificat a l'empresa contractista i, alhora, se li va conferir un termini de 3 dies hàbils perquè manifestés la seva conformitat.

Atès que en data 19.11.2018, re GE/021096/2018, l'empresa contractista "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" presenta escrit d'acceptació del projecte modificat.

Vist l'informe jurídic, emès per l'assessora jurídica, en data 30/11/2018 i vist-i-plau de la secretària municipal, en quina part suficient es transcriu a continuació:

«(...) FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 203.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant "LCSP") determina que els contractes administratius celebrats pels òrgans de contractació únicament podran modificar-se durant la seva vigència quan es doni alguns dels següents supòsits:

- Quan així s'hagi previst en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en els termes i condicions establerts en l'article 204.
- Excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre i quan es compleixin les condicions que estableix l'article 2015.

Segon.- La clàusula "W. Modificació del contracte" del Plec de clàusules administratives particulars regula que: "(...) El contracte només podrà ser modificat per raons d'interès públic i per causes no previstes, degudament justificades, a proposta del director de les obres o dels responsables del contracte, sempre i quan no alteri l'objecte del contracte, d'acord amb l'article 203, 205 i 242 de la LCSP, tenint en compte els principis de llibertat de pactes i de la bona administració establerts en l'article 34 del LCSP(...)".

L'article 205 de la LCSP determina que: "(...) 1. Les modificacions no previstes en el Plec de clàusules administratives particulars, o que havent estat previstes no s'ajusten a l'establert en l'article anterior, sols podran realitzar-se quan la modificació en qüestió compleixi als següents requisits: a) (...). b) Que es limiti a introduir-les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

2. Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre i quan aquesta compleixi tots els requisits recollits en l'apartat primer d'aquest article, són els següents: a) (...). b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent es derivi de circumstàncies sobrevingudes que fossin imprevisibles en el moment en que va tenir lloc la licitació del contracte, sempre i quan es compleixin les tres condicions següents:

1º. Que la necessitat de la modificació es derivi de circumstàncies que una administració diligent no hagués pogut preveure.

2º Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.

3ª Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïllada o conjuntament amb altres modificacions acordades d'acord amb aquest article, del 50% del seu preu inicial, IVA exclòs.(...)"

En l'assumpte que ens ocupa, segons el tècnic redactor del projecte i director de l'obra, Sr. José Bosch, la modificació del contracte consisteix en substituir les columnes existents per noves columnes d'il·luminació esportiva atès que les columnes actuals del camp futbol 7 que sustenten els focus presenten corrosió externa després d'un examen exhaustiu, i realització de noves de sustentació de les noves columnes d'il·luminació esportiva atès que realitzada una cata s'observa que tenen una profunditat. (70 cm's) no habitual i inferior als estàndards més bàsics de construcció per aquest tipus de columna.

Segons manifesta el redactor del projecte i director de l'obra en el projecte modificat, aquests nous factors són sobrevinguts i eren imprevisibles en el moment de la licitació del contracte i l'import de la modificació representa un increment del 10,29 % del preu d'adjudicació i que es inferior a l'import màxim establert en l'article 205.2.b).3º de la LCSP.

Tercer.- L'article 242.2 de la LCSP determina que quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o quines característiques difereixin de les fixades en aquest, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'administració, prèvia audiència del contractista pel termini mínim de tres dies hàbils. Quan el contractista no acceptàs els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte d'acord amb l'article 211 d'aquesta Llei.

Per altra banda, l'article 242.4 de la LCSP determina que quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a tal efecte

regula aquesta llei, recabarà de l'òrgan de contractació autorització per iniciar el present expedient que es substanciarà amb les presents actuacions: a. redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica del mateix, b) audiència del contractista i del redactor del projecte pe termini mínim de tres dies, c) aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries precises.

En l'assumpte que ens ocupa, consta en l'expedient el següent:

■ S'ha presentat pel redactor del projecte i director de l'obra, sr. José Bosch, un projecte modificat, en el qual en el primer apartat "Antecedents" determina i identifica les modificacions contractuals de l'obra que considera necessàries realitzar i per tant contractar, mentre que els apartats posteriors de dit projecte modificat contenen un refós del projecte inicial amb dites modificacions proposades incloses. Si bé, no realitza cap consideració respecte de la necessitat del modificat de projecte pròpiament, és a dir, en quan a la seva aprovació. Una modificació contractual no implica obligatòriament una modificació de projecte i la conseqüent aprovació d'aquesta, segons es desprèn de l'article 242 de la ICSP.

■ Informe emès en data 12.11.2018 pels responsables municipals del contracte, en el qual informen sobre la modificació contractual i alhora consideren que: "(...) El projecte modificat s'ajusta a l'especificat a la vigent llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic(...)".

■ Escrit d'acceptació del projecte modificat presentat per l'empresa contractista en data 19.11.2018, re GE/021096/2018.

Quart.- L'article 242.3 LCSP determina que quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posterior i definitivament ocultes, abans d'efectuar la mediació parcial de les mateixes s'haurà de comunicar a la intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de 5 dies, per què si ho considera oportú pugui anar a aquest acte en les seves funcions de comprovació del material de la inversió.

D'acord amb el projecte modificat que es proposa, es considera que les zapates de les torres quedaran ocultes, per la qual cosa s'haurà de comunicar a intervenció abans de la mesura parcial per si considera.

Cinquè.- L'article 207.3 paràgraf 2 LCSP determina que els òrgans de contractació que haguessin modificat un contracte durant la seva execució, amb independència de si aquesta està subjecte o no a regulació harmonitzada i de la causa que justifiqui la modificació, hauran de publicar en tot cas un anunci de modificació en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes que en el seu cas, s'haguessin recabat amb caràcter previ a la seva aprovació, inclosos aquells aportats per l'adjudicatari o els emesos per el propi òrgan de contractació,

Sisè.- D'acord amb l'article 203.3 LCSP les modificacions del contracte hauran de formalitzar-se d'acord amb l'article 153 LCSP, es a dir, en document administratiu, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Setè.- L'article 191.4 LCSP determina que els acords que adopti l'òrgan de contractació posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius.(...)».

Vist el document de retenció de crèdit incorporat a l'expedient per l'import de 11.760,12 € i amb càrrec a la partida núm. 1722.639.06 del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2018, amb el concepte de «modificació contracte obra projecte luminotècnic Estadi Son Marçal».

Vist l'informe d'autorització de la despesa emès en data 3/12/2018 per la interventora municipal i en quina part suficient es transcriu a continuació:

«(...) Qui subscriu informa de conformitat amb els articles 167, 172 i 214 del RD 2/2004, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals i amb els articles 24 i següents del RD 500/1990, pel que es desenvolupa el capítol 1r del títol 6è de la Llei 39/1998, amb les bases 24a i 43a d'execució dels vigents pressuposts en relació a l'existència de crèdit adequat i suficient:

- Que en el pressupost de l'exercici 2018 existeix consignació adequada i suficient en la partida 1722.639.06 per tal de fer front a l'autorització proposada (RC:220180031188). Aquesta aplicació

es va generar com a conseqüència del conveni signat amb el Consell Insular de Menorca en relació al finançament de les inversions finançament sostenibles.

- Que la competència per a l'autorització de la despesa correspon, de conformitat amb la legislació vigent i les resolucions d'Alcaldia núm. 137 i 161 de 2015 així com amb les bases d'Execució del vigent pressupost, a la Junta de Govern.

- Que d'acord amb el Pacte vuitè del conveni signat entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes finançament sostenibles, s'estableix el següent:

«Els beneficiaris poden sol·licitar, abans que conclogui el termini per a dur a terme l'activitat subvencionada, modificació de l'acord de concessió (no canvis d'obra fora del supòsit excepcional contemplat a la base segona), reducció de l'import concedit, modificació del projecte objecte de l'ajuda, que s'autoritzen per la Presidenta del Consell Insular de Menorca quan tenen la causa en circumstàncies imprevistes o són necessàries per al bon final de l'actuació, no s'alteri l'objecte o la finalitat de la subvenció i no es danyi el dret de tercers». No consta a l'expedient l'autorització esmentada en el Pacte vuitè.(...)».

Vist l'article 109.3 de la LCSP, l'empresa contractista haurà de procedir al reajust de la garantia definitiva a fi i efecte de que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat.

Atès el decret d'alcaldia 00161 de 2015 de delegació de competències en la Junta de Govern local.

Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides, a la Junta de Govern local, PROPOS:

PRIMER. Aprovar el projecte modificat d'estudi luminotècnic «Estadi municipal Son Marçal» de data 7/11/2018 i fulla pressupost d'execució material de data 12/11/2018, redactat per l'enginyer industrial José Bosch Seguí.

SEGON. Aprovar la modificació del contracte d'obra d'execució del projecte luminotècnic de l'estadi de futbol Son Marçal (Lot 1) subscrit entre l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (A070****), d'acord amb el Projecte modificat d'estudi luminotècnic

«Estadi municipal Son Marçal» de data 7/11/2018 i fulla pressupost d'execució material de data 12/11/2018, i que significa un increment en el cost de les obres de 11.760,12 € (IVA inclosa) equivalent al 10,29 % respecte del preu primitiu del contracte.

TERCER. Autoritzar la despesa que per aquest Ajuntament representa l'aprovació de la modificació del contracte d'obres d'execució del projecte luminotècnic de l'estadi de futbol Son Marçal (Lot 1), per import de 11.760,12 € i amb càrrec a la partida núm.1722.639.06 del vigent pressupost per a l'exercici 2018.

QUART. Requerir a l'empresa "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (A070****) per què en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació del present acord, i en tot cas, prèviament a la formalització de la modificació, procedeixi al reajust de la garantia definitiva per un import de 485,96 €, que podrà fer efectiu d'acord amb qualsevol de les formes previstes en l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Requerir a l'empresa "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (A070****) per què en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des del següent a la notificació del present acord procedeixi a la formalització de la modificació contractual acordada.

SISÈ. Notificar-ho a l'empresa "SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, SA" (A070****).

SETÈ. Sol·licitar al Consell Insular de Menorca la modificació de l'acord de concessió d'acord amb el projecte modificat d'estudi luminotècnic «Estadi municipal Son Marçal» de data 7/11/2018 i fulla

pressupost d'execució material de data 12/11/2018, redactat per l'enginyer industrial José Bosch Seguí, a l'empara del pacte vuitè del Conveni, signat entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella, per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles

VUITÈ. Notificar-ho al CIME.

NOVÈ. Comunicar al director de l'obra que, en compliment de l'article 202.3 LCSP, abans d'efectuar la mediació parcial de les noves unitats d'obra autoritzades haurà de comunicar a la intervenció municipal, amb una anel·lació mínima de 5 dies, per què si ho considera oportú pugui anar a aquest acte en les seves funcions de comprovació del material de la inversió.

DESÈ. Comunicar-ho als tècnics municipals directors de les obres, als serveis econòmics municipals, a tresoreria, i les dades bàsiques de la modificació contractual acordada al Registre de Contractes del Sector Públic.

ONZÈ. Publicar l'anunci de la modificació contractual aprovada en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació junt amb la documentació determinada en l'article 207.3 LCSP.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de Serveis Jurídics.

15. PROPOSTA ABONAMENT AJUT NATALITAT A APR (EXP. 9458/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«En data 10/09/2018 i registre d'entrada núm. 015631 el/la Sr/Sra. A.P.R., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament d'un ajut social per natalitat.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 13/09/2018, que copiat literalment diu:

"En data 10/09/2018, per mitjà de registre d'entrada número 15.631, el funcionari A.P.R. ha sol·licitat un ajut social per raó del naixement de la seva filla el passat dia 25/08/2018. Adjunta a tal efecte còpia del llibre de família.

Atès que el Pacte de funcionaris municipal, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió del 10/01/2001, regula els ajuts per natalitat a l'art. 51.4, dient que:

«La funcionària o funcionari, pares d'un nou infant, tindran dret a un ajut social únic equivalent a 14 dies del seu sou».

Per tot l'exposat, i sens perjudici de l'informe corresponent per part de l'òrgan d'intervenció, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Abonar a la nòmina del funcionari A.P.R. un ajut per natalitat equivalent a 14 dies del seu sou, de conformitat amb el previst a l'art. 51.4 del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució administrativa a la persona interessada i a la representació del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu

superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/11/2018.

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a la nòmina del funcionari A.P.R. un ajut per natalitat equivalent a 14 dies del seu sou, de conformitat amb el previst a l'art. 51.4 del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

SEGON.- Comunicar aquesta resolució administrativa a la persona interessada i a la representació del personal funcionari.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

16. PROPOSTA D'ABONAMENT COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER SERVEIS PRESTATS ELS MESOS DE JUNY I JULIOL DE 2018, EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS PEL PERSONAL FUNCIONARI DE LA CASA D'ACOLLIDA (EXP. 10557/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 03-12-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 18/10/2018, que copiat literalment diu:

"Segons informes de la Directora de Serveis Socials C.M.S., de data 03/09/2018 i 07/09/2018, subscrits també per la regidora delegada, es manifesta que el Policia Local J.V.B., destinat a la Casa d'Acollida en segona activitat, va treballar durant caps de setmana i festius durant els mesos de juny i juliol de 2018 a efectes de percebre el complement pel treball que els correspon per aquests dies.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat, el qual és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball.

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

L'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:

- a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.
- b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.
- c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.
- d)-Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.»

En resum, l'Annex de Policia al Pacte de Funcionaris preveu diferents supòsits la verificació dels quals dóna lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de diferents complements de productivitat, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Mitjançant la resolució de personal núm. 428/2011, de 30 de desembre, es destinà el funcionari de la Policia Local a la Casa d'Acollida de l'àrea de Serveis Socials, i mitjançant el punt primer de la Resolució de Personal núm. 212/2012, de 11 de setembre, es regulen les condicions laborals de la segona activitat d'aquest funcionari.

S'ha d'indicar que l'article 2.1 de l'annex de la Policia Local estableix el seu àmbit d'aplicació per a «tots els funcionaris que estiguin en actiu dins l'organigrama del cos de la policia local». Així, resulta contradictori amb aquest àmbit d'aplicació donar efectes a una disposició de l'annex de policia a uns funcionaris destinats fora de l'organigrama del cos policial.

No obstant, la regulació de les condicions laborals dels policies en segona activitat és provisional fins l'aprovació de la preceptiva relació de llocs de treball per part de l'Ajuntament. A més, consta en dita resolució de Personal núm. 212/2012 que «Les sol·licituds de vacances, dies lliures, compensació d'hores, etc... seran tramitades d'acord amb els procediments interns del personal del cos de la policia local i segons el seu quadrant de servei d'acord amb la dependència orgànica de Policia Local establerta en el reglament regulador de segona activitat, per la qual dependran del cap de la policia local, sense perjudici de la seva relació funcional amb el personal de l'àrea de serveis socials i el previ vist-i-plau del responsable de dita àrea per a la seva concessió». Atès que l'Ajuntament ha abonat en anteriors ocasions aquest complement als policies locals en segona activitat que han treballat a la Casa d'Acollida.

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir els llocs de treball necessaris i una valoració dels llocs amb les retribucions complementàries que els corresponen.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans emeti una proposta administrativa, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern adopti un acord sobre el següent:

PRIMER.- Abonar a J.V.B., funcionari policia local en segona activitat destinat a la Casa d'Acollida, la quantitat de 383,36 € en concepte de complement de productivitat per realitzar feina en caps de setmana i festius durant els mesos de juny i juliol de 2018.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/11/2018.

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a J.V.B., funcionari policia local en segona activitat destinat a la Casa d'Acollida, la quantitat de 383,36 € en concepte de complement de productivitat per realitzar feina en caps de setmana i festius durant els mesos de juny i juliol de 2018.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació del personal funcionari.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

17. PROPOSTA D'ABONAMENT PRODUCTIVITAT PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN DEL PERSONAL LABORAL A LA CASA D'ACOLLIDA (EXP. 10558/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 03-12-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 17/10/2018, que copiat literalment diu:

"Han arribat a l'àrea de recursos humans informes-proposta de data 03/09/2018 i 07/09/2018 subscrits per la directora de Serveis socials i la regidora delegada de l'àrea a efectes d'abonar complements salarials als treballadors P.T.A. i A.C.G., pels seus serveis a la Casa d'Acollida, pel fet d'haver treballat durant els mesos de juny i juliol de 2018 durant algunes nits.

En concret, es proposa que se li aboni a P.T.A. els complements retributius corresponents per haver treballat 19 nits durant el període indicat, que suposen 152 hores en horari nocturn. Pel que fa a Auxiliadora Cortès Gomila, es proposa l'abonament per haver treballat 20 nits durant el mateix període, que suposen 160 hores nocturnes. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó d'abonar un complement pel fet de treballar de nit

En aquest cas, el Conveni col·lectiu del personal laboral preveu a l'art. 29.6 el complement de nocturnitat dient que «aquest complement retribueix les hores treballades entre les 22.00 i les 6 h., si no és que en la retribució bàsica ja s'hagi establert per tractar-se d'un lloc de treball nocturn per la seva naturalesa.

Els membres de la CIVS seran els encarregats d'estudiar la quantitat econòmica que correspondrà a aquest complement».

Al respecte del proclamat pel Conveni col·lectiu, cal esmentar que no s'ha trobat que per òrgan competent s'hagi aprovat, per a casos com el present, la concreta quantia a abonar al treballador quan realitza aquest tipus de funcions durant el vespre, si bé hi ha constància que en altres ocasions s'ha abonat la diferència entre hora ordinària habitual i hora nocturna extraordinària, sense tenir en compte el recàrrec del 100% per no tractar-se d'hores extra. Llavors, es ve aplicant al respecte un increment del 25% sobre el preu d'hora ordinària per cada hora nocturna treballada.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

Atès que actualment l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir els llocs



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

de treball necessaris i una valoració dels llocs amb les retribucions complementàries que els corresponen.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans emeti proposta administrativa, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern municipal adopti un acord sobre el següent contingut:

PRIMER.- Abonar als treballadors relacionats en document adjunt, i per rescabalar-los de circumstàncies singulars diferents als llocs de treball genèrics de la seva categoria, un complement de productivitat per serveis realitzats en horari nocturn a raó d'un 25% sobre el preu de l'hora ordinària, durant els mesos d'abril i maig de 2018 i per l'import que en cada cas s'indica i que en total ascendeix a 859,38 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 19/11/2018.

PROPOSA:

Abonar als treballadors relacionats a continuació, i per rescabalar-los de circumstàncies singulars diferents als llocs de treball genèrics de la seva categoria, un complement de productivitat per serveis realitzats en horari nocturn a raó d'un 25% sobre el preu de l'hora ordinària, i per l'import que en cada cas s'indica i que en total ascendeix a 859,38 €.

NOM	IMPORT
P.T.A	461,58
M.A.C.G.	397,80
TOTAL	859,38

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

18. PROPOSTA ABONAMENT AJUTS 2018 A LA FUNCIONÀRIA IPL (EXP. 10575/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 03-12-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès l'expedient 010575/2018 sobre abonament d'ajuts al personal funcionari per a l'any 2018, en el que consta relació de funcionaris als quals abonar un import en concepte d'ajuts socials per fills menors.

Atès que resulta que s'ha comprovat que en la referida relació hi hauria de constar la funcionària interina I.P.L., que no apareix al llistat inicial de personal al qual per acord de la Junta de Govern de 28/11/2018 s'ha aprovat abonar dit ajut.

L'Ajuntament de Ciutadella, en la reunió de la Comissió paritària del pacte del personal funcionari de dia 26/03/2002, va acordar l'equiparació de condicions de treball al Pacte i al Conveni dels empleats públics de l'Ajuntament de Ciutadella que, entre d'altres, pretenia aplicar el mateix règim d'ajuts per fills menors de l'article 50.3 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral al personal funcionari.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 30/11/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina de la funcionària I.P.L., la quantitat de 1.036,90 en concepte dels ajuts a què s'ha fet referència.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

19. PROPOSTA D'APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA PER A CONCURS DE TRASLLAT A UN LLOC DE SUBALTERN RESTRINGIT AL PERSONAL MUNICIPAL AMB DISMINUCIÓ DE CAPACITAT O MOTIUS DE SALUT (EXP. 12429/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«L'article 10.2 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Ciutadella estableix que els concursos de trasllats es convocaran amb la major periodicitat que demandi el nombre de vacants que es produeixin. Així mateix, l'article 44 del mateix Conveni estableix la disminució de capacitat del treballador per a la realització de les tasques del seu lloc de treball com una causa de mobilitat, i que es podrà dur a terme a petició de treballador o per decisió de l'Ajuntament.

Atesa la necessitat de cobrir un lloc de subaltern per al departament de Cultura, i que consta l'existència de treballadors a l'Ajuntament que si bé continuen essent aptes pel seu lloc de treball, tenen restriccions declarades que impliquen una disminució de capacitat segons l'establert a l'article 44 del Conveni.

Atès que s'han redactat les bases de la convocatòria del concurs de trasllat d'un empleat municipal per a la cobertura d'un lloc de treball de subaltern per motius de salut.

Atès que s'ha donat participació a la redacció de les mateixes a la representació dels treballadors.

La competència per a l'aprovació de les bases de les proves de selecció de personal és de l'Alcalde/ssa, de conformitat amb l'art. 21.1.g) de la Llei 7/1985, reguladora de las bases del règim local. Competència aquesta que és delegable (art 21.3 LRBRL).

Per mitjà de resolució d'Alcaldia núm. 137, de 10 de juliol de 2015, punt primer, es va resoldre delegar a la Junta de Govern – entre d'altres competències – l'aprovació de les bases de les proves per a seleccionar el personal i per als concursos de provisió de llocs de treball.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans el 23/11/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER: Aprovació de la convocatòria de concurs de trasllat d'un empleat municipal per a la cobertura d'un lloc de treball de subaltern per motius de salut.

SEGON: L'Aprovació de les següents bases que han de regir la present convocatòria:

"BASES DE LA CONVOCATÒRIA DEL CONCURS DE TRASLLAT D'UN EMPLEAT MUNICIPAL PER A LA COBERTURA D'UN LLOC DE TREBALL DE SUBALTERN PER MOTIUS DE SALUT

Primera.- OBJECTE:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

És objecte de la present convocatòria la cobertura d'un lloc de subaltern al departament de Cultura de l'Ajuntament de Ciutadella pel procediment de concurs de trasllat segons l'article 10.2 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Ciutadella, restringit a treballadors municipals amb disminució de capacitat o motius de salut, d'acord amb l'article 44 del mateix Conveni.

Segona.- FUNCIONS DEL LLOC DE TREBALL:

- Guàrdia i custòdia dels accessos a les dependències on presten els seus serveis i obertura i/o tancament de les dependències, si escau.
- Vetllar pel compliment de les normes i conservació general de les zones comunes.
- Informar i orientar els visitants.
- Realitzar els encàrrecs amb el servei dins i fora de les dependències.
- Preparació i condicionament de sales d'actes i/o en funció de les activitats programades
- Franquejar, dipositar, lliurar, recollir i distribuir la correspondència i paquets relacionats amb les activitats corresponents del centre de treball.
- Atenció i seguiment de les diverses empreses relacionades amb l'edifici i el seus equipaments.
- Realitzar fotocòpies, així com d'altres tasques anàlogues d'acord amb la categoria corresponent de l'empleat.
- Vetllar perquè les informacions penjades als diferents taulons d'anuncis estigui actualitzat i endreçat.
- I totes aquelles tasques, relacionades amb el lloc de feina, que li siguin encomanades o resultin necessàries per raons del servei.

Tercera.- REQUISITS:

Esser contractat laboral fix de l'Ajuntament de Ciutadella.

Disposar d'informe de restriccions pel lloc de treball emès pel servei de salut contractat per l'Ajuntament.

Disposar de la titulació de graduat d'ESO o equivalent

Acreditar el coneixement adequat, oral i escrit, de la llengua catalana i, en concret, o bé estar en possessió del certificat B1 de la Direcció General de Política Lingüística (DGPL) o de qualsevol altre que en sigui equivalent. Aquests coneixements han de ser acreditats aportant el títol o el certificat oficial corresponent, expedit per l'Escola Balear d'Administració Pública o expedit o homologat per l'òrgan competent de la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears.

Disponibilitat matins, capvespres i dissabtes

Quarta.- BAREM DE MÈRITS DEL CONCURS:

a) Segons el grau d'impediment o disminució de capacitat per la realització de les tasques en l'actual destinació del treballador, d'acord amb informe del servei de salut de l'Ajuntament, es valorarà fins un màxim de 15 punts.

b) Temps de serveis prestats en l'actual lloc de treball i destí a l'Ajuntament de Ciutadella, 0,5 per any fins un màxim de 2 punts.

S'acreditarà per l'interessat amb certificat emès per l'Ajuntament.

c) Antiguitat: Per cada any de serveis prestats i reconeguts a l'Administració a més del temps comptabilitzat en l'apartat anterior: 0,2 punts per any, amb un màxim de 2 punts.

S'acreditarà d'ofici per part de l'Ajuntament d'acord amb l'antiguitat reconeguda.

d) Responsabilitats familiars:

- Per tenir la cura i custòdia de fills menors de 12 anys, 3 punts.

- Per estar al càrrec de persones majors, 3 punts.

- Per estar al càrrec de persones amb discapacitat, 3 punts.

S'acreditarà mitjançant llibre de família o document que l'òrgan de selecció consideri suficient on consti la circumstància a valorar.

e) Per la realització de cursos amb regularitat per l'obtenció d'un títol acadèmic o professional: 1 punts.

S'acreditarà mitjançant aportació de les matrícules o certificacions corresponents de trobar-se cursant estudis per l'obtenció de la titulació corresponent.

Cinquena.- TRIBUNAL

President: Un empleat públic designat per l'Ajuntament.

Vocals:

- 1 tècnic designat per l'Ajuntament
- 1 empleat públic designat per l'Ajuntament.

Secretari: Un funcionari designat per l'Ajuntament.

La seva composició es farà pública al mateix temps que la llista d'admesos.

Adoptarà les seves decisions per majoria simple; resoldrà les incidències i reclamacions que es puguin produir; podrà incorporar a les seves deliberacions els assessors que calguin; podrà convocar els aspirants a la realització d'un exercici pràctic, relacionat amb les funcions del lloc de treball, que es puntuarà amb un màxim de 2 punts; proposarà a l'òrgan competent el trasllat de l'aspirant amb millor puntuació o, si així ho considera, declarar desert el concurs de trasllat.

Sisena.- PUNTUACIÓ FINAL

Serà la suma del resultat de la valoració dels mèrits i, si fos el cas, de l'exercici pràctic realitzat.

Setena.- SOL·LICITUDS

Es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament de Ciutadella, directament o mitjançant el procediment establert en l'article 38.4 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en el termini dels 15 dies hàbils següents a la data de publicació del corresponent anunci al BOIB.

S'indicarà el lloc de treball per al qual es concursa i s'acompanyarà amb els justificants acreditatius de les circumstàncies personals exigides en la base tercera i dels mèrits al·legats.

Els mèrits no justificats documentalment no seran valorats.

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, es publicarà al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament la llista d'admesos i exclosos, tot concedint als últims un termini de 5 dies per reclamar i, si és el cas, subsanar les faltes o omissions que hagin causat l'exclusió. La llista definitiva es publicarà en el Tauler d'Edictes.

Vuitena.- RECURSOS

Es podran impugnar, en els casos i en la forma que estableix la Llei de Procediment administratiu vigent, la present convocatòria, els actes administratius que en derivin i l'actuació del Tribunal.

Contra el present acte administratiu podeu interposar els següents recursos:

a) Potestativament, recurs de reposició davant el mateix òrgan que hagi dictat l'acte, a presentar en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació de la present resolució al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

b) Recurs contenciós administratiu, a presentar en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de la present resolució al tauler d'edictes de l'Ajuntament, davant del Jutjat del Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol altre recurs o reclamació que estimeu oportuns. Si decidiu interposar recurs de reposició, no podreu interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell es resolgui, expressament o presumptament.

Si escau, l'Administració també podrà procedir a la revisió de les resolucions del Tribunal, conformement amb el que preveu la Llei de procediment administratiu."

TERCER: L'ordenació de la immediata publicació d'aquesta convocatòria i de les bases íntegres al BOIB, així com al tauler d'edictes d'aquest Ajuntament.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

20. PROPOSTA DE REQUERIMENT D'INICI URGENT DE LES OBRES DE REFORMA DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DEL CAMÍ DE BAIX – ENTRE L'ESCALA D'ISABEL II I EL CARRER REPÚBLICA ARGENTINA-(EXP. 6913/2016).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 26-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic emès per part de l'enginyer municipal de data 22.11.2018, el qual diu:

"La junta de Govern en data 26.09.2018 va adjudicar les obres de "Reforma de la xarxa de clavegueram del camí de Baix-entre l'escala Isabel II i el carrer República Argentina" a l'empresa Construcciones Olives SL per un import de 38.338,85 €, indicant que les obres tenien que estar finalitzades el 31 de desembre de 2018.

En data 19.10.2018, amb registre d'entrada núm 18816, e l'empresa adjudicatària ha presentat un escrit indicant entre d'altres el següent: "Actualment ens resulta impossible poder complir amb el termini d'execució que s'indica a l'acord, degut a que tenim altres compromisos adquirits".

En data 30.10.2018, amb registre d'entrada núm 19717, l'empresa adjudicatària ha presentat un escrit indicant que podria començar els treballs després de les festes de Setmana Santa de 2019(22 d'abril de 2018).

Atès que les obres estan incloses en el Pla Insular de Cooperació de 2015, obra núm 41.

Atès que la Presidenta del Consell Insular de Menorca, mitjançant Decret núm 2018/844, de data 31 d'octubre de 2018, va aprovar una pròrroga dels terminis d'execució i justificació de les obres de Reforma de la xarxa de clavegueram del camí de Baix-entre l'escala Isabel II i el carrer República Argentina fins el 30 de juny de 2019.

Atès que la temporada turística comença l'1 de maig.

Qui subscriu considera que les obres haurien d'estar finalitzades abans de Setmana Santa el 17 d'abril de 2019 i que per tant s'haurien d'iniciar, com a tard, el 18 de març de 2019."

PROPOSA:

- REQUERIR a l'empresa CONSTRUCCIONES OLIVES, SL per començar urgentment les obres de "Reforma de la xarxa de clavegueram del camí de Baix-entre l'escala Isabel II i el carrer República Argentina-" que s'haurien d'iniciar, com a tard, el 18 de març de 2019.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

La Secretària proposa esmenar l'acord de la proposta amb la finalitat que quedi de la següent manera:

«Primer. Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES OLIVES SL per l'inici de les obres corresponents al projecte de «Reforma de la xarxa de clavegueram del camí de Baix -entre l'escala Isabel II i el carrer República Argentina-».

Segon. Convocar a l'empresa per a la signatura dia 18 de març del 2019 per la signatura de l'acta de replanteig que doni inici a les obres esmentades, sense perjudici de poder-la signar amb anterioritat.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta esmenada de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

21. PROPOSTA DE REQUERIMENT D'INICI URGENT DE LES OBRES DE REFORMA DEL PAVIMENT DEL CARRER BISBE JUANO – ENTRE EL CARRER RUIZ I PABLO I CARRER REPÚBLICA ARGENTINA- (EXP. 7771/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 26-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic emès per part de l'enginyer municipal de data 22.11.2018, el qual diu:

"La junta de Govern en data 15.11.2017 va adjudicar les obres de "Reforma del paviment del carrer Bisbe Juano (entre el carrer Ruiz i Pablo i carrer República Argentina) a l'empresa Construcciones Olives SL per un import de 33.411,73 €.

Atès que les obres estan incloses en el Pla Insular de Cooperació de 2015, obra núm 42.

Atès que la Presidenta del Consell Insular de Menorca, mitjançant Decret núm 2018/844, de data 31 d'octubre de 2018, va aprovar una pròrroga dels terminis d'execució i justificació de les obres de "Reforma del paviment del carrer Bisbe Juano (entre el carrer Ruiz i Pablo i carrer República Argentina fins el 30 de juny de 2019).

Atès que es urgent iniciar aquestes obres, ja que el paviment del carrer, tot i la reparació efectuada abans de l'estiu, ja torna estar en molt males condicions i representa un perill.

Qui subscriu considera que s'hauria de requerir al contractista el començament URGENT de les obres que s'haurien d'iniciar, com a tard, el 03 de desembre de 2018."

PROPOSA:

-REQUERIR a l'empresa Construcciones Olives SL començar urgentment les obres de Reforma del paviment del carrer Bisbe Juano (entre el carrer Ruiz i Pablo i carrer República Argentina) que s'haurien d'iniciar, com a tard, el 03 de desembre de 2018.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

La Secretària proposa esmenar l'acord de la proposta amb la finalitat que quedi de la següent manera:

«Primer. Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONES OLIVES SL per l'inici de les obres corresponents al projecte del paviment del carrer Bisbe Juano (entre el carrer Ruiz y Pablo i carrer República Argentina)».

Segon. Convocar a l'empresa dia 2 de gener de 2019 per la signatura de l'acta de replanteig que doni inici a les obres esmentades.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta esmenada del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública.

22. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 5 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL CONTRACTE DE LES OBRES EN EL PROJECTE DE SEPARATA XARXA DE CLAVEGUERAM DE CALA MORELL, CONNEXIÓ AIGÜES PLUVIALS A CALA MORELL-POICI. (EXP. 12697/2018).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella en data 20.02.2018 van signar un conveni per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles.

Atès que en data 21.02.2018 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella aprovà la documentació tècnica «Separata projecte clavegueram Cala Morell connexió aigües residuals Cala Morell-POICI» del terme municipal de Ciutadella de Menorca, redactada pels tècnics municipals.

Atès que amb data 30.05.2018 es va adjudicar per Junta de Govern l'execució de les obres de «Separata projecte xarxa clavegueram Cala Morell connexió aigües residuals Cala Morell-POICI» a l'entitat UTE "RIEGOS MURCIA Y OBRAS Y REFORMAS HERMANOS GÓMEZ" , per un import de 865.193,74 euros (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació número 5 (novembre 2018) corresponent al contracte de les obres en el projecte de Separata Xarxa Clavegueram de Cala Morell , connexió aigües pluvials a Cala MorellPOICI , per un import de 165.986,07 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada certificació va degudament signada pel contractista de l'obra Javier Maestre Alhama en representació de l'empresa UTE "RIEGOS MURCIA Y OBRAS Y REFORMAS HERMANOS GÓMEZ" i pel director de la mateixa, J.M.S. (ECCP).

PROPOSTA:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm.5 (novembre 2018) corresponent al contracte de les obres en el projecte de Separata Xarxa Clavegueram de Cala Morell , connexió aigües pluvials a Cala Morell-POICI , per un import de 165.986,07 € (IVA inclòs), adjudicades a l'empresa UTE "RIEGOS MURCIA Y OBRAS Y REFORMAS HERMANOS GÓMEZ" (U309*****).

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària UTE "RIEGOS MURCIA Y OBRAS Y REFORMAS HERMANOS GÓMEZ" i al Consell Insular de Menorca”.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Aigües.

23. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 5 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL CONTRACTE DE REFORMA DE LES INFRAESTRUCTURES DELS CARRERS MOSSÈN JOSEP SALORD I FARNÉS I JOSEP M. FIVALLER. (EXP. 12830/2018).

- Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella en data 20.02.18 van signar un conveni per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles.

Atès que en data 28.02.2018 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va aprovar definitivament el projecte de reforma de les infraestructures dels carrers Mossèn Josep Salord i Farnés i Josep M. Fivaller del terme municipal de Ciutadella de Menorca, redactat pels tècnics municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de 392.133,29 €.

Atès que amb data 09.05.2018 es va adjudicar per Junta de Govern l'execució de les obres de reforma de les infraestructures dels carrers Mossèn Josep Salord i Farnés i Josep M. Fivaller a l'empresa Antonio Gomila SA, per un import de 364.210,00 euros (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació número 5 (novembre 2018) corresponent al contracte de les obres en el projecte de reforma de les infraestructures dels carrers Mossèn Josep Salord i Farnés i Josep M. Fivaller, per un import de 73.097,78 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada certificació va degudament signada pel contractista de l'obra Fco. Emilio Agis Benejam en representació de l'empresa Antonio Gomila SA i pel director de la mateixa, J.M.S. (ECCP) municipal.

PROPOSTA

PRIMER: Aprovar la certificació núm. 5 (novembre 2018) corresponent al contracte de les obres de reforma de les infraestructures dels carrers Mossèn Josep Salord i Farnés i Josep M. Fivaller per un import de 73.097,78 € (IVA inclòs), adjudicades a l'empresa Antonio Gomila SA (A07*****).

SEGON: Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària Antonio Gomila SA i al Consell Insular de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública.

24. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 124 DE DIA 29/11/2018, RELATIVA A L'APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA PER A LA TRAMITACIÓ I CONCESSIÓ DELS AJUTS ECONÒMICS INDIVIDUALS TEMPORALS I D'EMERGÈNCIA SOCIAL (EXP. 12714/2018).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 29/11/18, que literalment copiada diu:

«Atès que l'alcaldeessa, mitjançant resolució de l'Alcaldeia núm. 124 de dia 29/11/2018, va acordar aprovar l'Addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca per a la tramitació i la concessió dels ajuts econòmics individuals temporals i d'emergència social finançats pel Consell de Menorca, per tal de donar suport als col·lectius vulnerables afectats per la pana elèctrica en el municipi de Ciutadella de Menorca, quin contingut literal és el següent:

"Atès que el Consell executiu del Consell Insular de Menorca aprovà en data 19 de novembre de 2018 l'Addenda al Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Ciutadella per a la tramitació i la concessió dels ajuts econòmics individuals temporals i d'emergència social finançats pel Consell de Menorca.

Atès que en l'exposició dels antecedents, és voluntat del Consell de Menorca donar suport als col·lectius vulnerables afectats per la pana elèctrica en el municipi de Ciutadella dotant amb 60.430,10€ la línia d'ajuts pel concepte d'emergència social per pal·liar els seus efectes a raó de 50.00€ per unitat de convivència i dia i amb un màxim de 150.00€.

Atès que per col·lectius vulnerables l'addenda estableix que ho són les persones perceptores d'ajuts econòmics temporals i d'emergència social 2018, les persones perceptores de renda mínima d'inserció, de renda social garantida i de pensions no contributives.

Atès l'informe favorable emès per la directora del servei d'atenció social en data 28/11/2018.

Per tot l'anterior,

RESOLC:

Primer. Aprovar l'Addenda al Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca per a la tramitació i la concessió dels ajuts econòmics individuals temporals i d'emergència social finançats pel Consell de Menorca, per tal de donar suport als col·lectius vulnerables afectats per la pana elèctrica en el municipi de Ciutadella de Menorca.

Segon. Formalitzar l'acord esmentat en el punt anterior mitjançant la signatura de l'addenda.

Tercer. Notificar el present acord a la Conselleria de benestar i família del Consell Insular de Menorca.

Quart. Ratificar la present resolució en la propera Junta de Govern local."

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

Primer. Ratificar en tots els seus extrems el contingut de la resolució de l'Alcaldeia núm. 124 de dia

29/11/2018.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

25. PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CÀRREC QUE PRACTICA EL CIM A L'AJUNTAMENT I LIQUIDACIÓ 2017 EN RELACIÓ AL CONVENI NETEJA MONUMENTS ARQUEOLÒGICS 2016-2019. (EXP. 526/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 02-10-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que s'ha de procedir a la liquidació del càrrec 2017 del Consell Insular de Menorca a l'Ajuntament relacionat amb el conveni per a la neteja, el manteniment i la senyalització de monuments arqueològics (2016-2019).

Vist l'informe emès en data 1/10/2018 per part del tècnic del servei de Cultura, i que literalment copiat diu:

"Atès que en data de 17 de desembre de 2015 es va aprovar el Conveni de col·laboració per a la neteja, manteniment i la senyalització dels monuments arqueològics.

Atès que en aquest conveni l'Ajuntament de Ciutadella compromet una aportació anual de 8.000 €.

Atès que en data de 22 de desembre de 2017 el Consell Insular de Menorca va presentar la fulla de càrrec de la quantitat corresponent al conveni de l'any 2017 per valor de 8.000 €.

Atès que en data de 16 de febrer el Consell Insular de Menorca entrà una notificació corregint el càrrec a aplicar a l'Ajuntament donat que no s'havia d'aplicar l'augment de l'IPC i per tant la quantitat a carregar a l'Ajuntament de Ciutadella era de 8.000 €.

Inform,

Que el càrrec que e correcte que ha d'aplicar el Consell Insular de Menorca a l'Ajuntament de Ciutadella corresponent a l'annualitat 2017 del Conveni de col·laboració per a la neteja, manteniment i la senyalització dels monuments arqueològics és de 8.000 €.

No obstant tot l'exposat sotmeto el meu informe a qualsevol millor fonamentat en dret i al criteri de l'òrgan competent qui resoldrà".

Per tot l'exposat, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Que la Junta Municipal de Govern acordi aprovar el càrrec de 8.000 € corresponent a l'annualitat de 2017 que practica el Consell Insular de Menorca a l'Ajuntament en relació al Conveni de col·laboració per a la neteja, el manteniment i la senyalització de monuments arqueològics (2016-2019).

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

26. PROPOSTA DE RECONeixEMENT DEL DEUTE AMB CÀRITAS DIOCESANA DE MENORCA PER A LA GESTIÓ DE LA CASA D'ACOLLIDA DURANT ELS MESOS DE JUNY A OCTUBRE DE 2018 (EXP. 12260/2018).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 22-11-2018, que literalment copiada diu:

«Atès l'informe emès per part de la directora de serveis socials en data 21/11/2018, quin contingut literal és el següent:

"Atès que resten pendents de pagament les següents factures, fra. 135-18; 165-18; 190-18; 206-18; 221-18 corresponents a la gestió del Servei Residencial d'inserció social-Casa d'Acollida durant el període comprès entre l'1 de juny i el 31 d'octubre de 2018 amb els següents imports:

juny (fra. 135-18).....	1.477,74€
juliol (fra. 165-18).....	1.477,74€
agost (fra. 190-18).....	1.477,74€
setembre (fra. 206-18).....	1.477,74€
octubre (fra. 221-18).....	1.477,74€
TOTAL	7.388,70€

Atès que aquest servei s'ha prestat durant els períodes esmentats sense que hi hagués un contracte en vigor, considerant imprescindible l'aprovació i pagament d'aquestes factures pendents.

Inform la necessitat d'aprovar un reconeixement de la despesa de les factures pendents de pagament del període comprès entre l'1 de juny i el 31 d'octubre de 2018 perquè efectivament el servei s'ha continuat donant a favor de Càritas Diocesana de Menorca i el posterior pagament d'aquestes."

Per tot l'anterior, a la Junta de Govern local,

PROPÒS:

Primer. Aprovar el reconeixement del deute que té aquest Ajuntament de Ciutadella de Menorca amb l'entitat Càritas Diocesana de Menorca per a la gestió de la casa d'acollida durant els mesos de juny a octubre de 2018, quines factures, imports individuals i import total es detallen tot seguit:

juny (fra. 135-18).....	1.477,74€
juliol (fra. 165-18).....	1.477,74€
agost (fra. 190-18).....	1.477,74€
setembre (fra. 206-18).....	1.477,74€
octubre (fra. 221-18).....	1.477,74€
TOTAL	7.388,70€

Segon. Aprovar que es faci efectiu el pagament de les factures llistades en el punt anterior.

Tercer. Notificar-ho a Càritas Diocesana de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

27. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA SOCIOEDUCATIVA NÚM. 500 DE DIA 29/11/2018, RELATIVA AL PAGAMENT DE LA RELACIÓ DE FACTURES DE CAN SAURA, JUSTIFICATIVA D'UNA SUBVENCIÓ DE LA CONSELLERIA DE CULTURA, PARTICIPACIÓ I ESPORTS DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS. (EXP. 12847/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 03-12-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la resolució de l'Àrea Socioeducativa 2018/LD3203/0000500, de data 29/11/18, referent al pagament d'una relació de factures de Can Saura justificatives d'una subvenció directa de la

Conselleria de Cultura, Participació i Esports del Govern de les Illes Balears a favor de l'Ajuntament de Ciutadella.

Atès, que en el punt tercer de dita resolució es diu que s'ha de ratificar per Junta de Govern.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Primer.- Ratificar la resolució de l'Àrea Socioeducativa 2018/LD3203/0000500, de data 29/11/18.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

28. PROPOSTA D'ABONAMENT AL CLUB HÍPIC CIUTADELLA DE LES QUOTES CORRESPONENTS A L'ANY 2018 DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ PER A LA MILLORA DEL L'HÍPICA A CIUTADELLA, MITJANÇANT EL PROGRAMA DE LES ESCOLES ESPORTIVES MUNICIPALS. (EXP. 8066/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Esports de dia 27-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: pagament de la quota corresponent a l'any 2018 del conveni per a la millora de l'hípica a Ciutadella mitjançant el programa de les Escoles Esportives Municipals.

Atès l'informe de la tècnica d'esports, que diu: "Atesa la petició per part del Club Hípic Ciutadella del pagament de l'import del conveni corresponent a l'any 2018.

Atesa la documentació presentada, i un cop revisada aquesta, des del Servei d'Esports entenem que aquesta acredita la despesa feta per part del club, i demanem que es pugui procedir al pagament de l'import de 9.333 € corresponent a l'aportació del conveni de l'any 2018. "

Vist l'informe de la interventora municipal de data 22/11/2018.

PROPÒS:

Abonar al CLUB HÍPIC CIUTADELLA la quota corresponent a l'any 2018 del conveni de col·laboració per a la millora de l'hípica a Ciutadella mitjançant el programa de les Escoles Esportives Municipals, per import de 9.333 euros.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.

29. PROPOSTA D'ABONAMENT DE LA FACTURA CORRESPONENT A FEINES DIVERSES AL CAMP DE FUTBOL DE SANT ANTONI. (EXP. 10695/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Esports de dia 28-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe de la tècnica d'esports, que diu: "Atès que un cop començades les obres per canviar la gespa artificial, al camp municipal de futbol de Sant Antoni, s'han trobat una sèrie de desperfectes del terreny, arquetes en molt mal estat, les quals necessàriament s'ha havien de reparar abans de posar-se la nova gespa.

Atesa la urgència es va decidir contactar i donar la feina a l'empresa Albañileria J. López, S.L, la qual tenia disponibilitat i s'ajustava a les nostres necessitats.

Per tot això, des del nostre servei demanem s'aprovi i es pagui la factura presentada a l'empresa Albañileria J. López, S.L per un import de 2.300,69 € (iva inclòs)."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal, de data 28/11/2018.

PROPÒS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Albañileria J. López, S.L. per import de 2.300,69 € (IVA inclòs).

Segon.- Abonar a l'esmentada empresa l'import de la factura aprovada.»

La Secretària proposa esmenar l'acord de la proposta amb la finalitat que quedi de la següent manera:

«Aprovar i abonar el reconeixement de deute corresponent a la factura núm. 2018.35 de l'empresa Albañileria J. López, S.L (B079****), pels treballs d'arranjar els desperfectes del terreny del camp de futbol municipal de Sant Antoni, per un import total de 2.300,69€.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta esmenada del regidor delegat del Servei d'Esports.

30. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 (NOVEMBRE 2018) CORRESPONENT AL PROJECTE D'ESTUDI LUMINOTÈCNIC DEL CAMP MUNICIPAL DE FUTBOL UE SAMI. (EXP. 12747/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Esports de dia 29-11-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès el conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes finançament sostenibles.

Atès que en data 11/07/2018, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar aprovar el projecte luminotècnic del Camp Municipal de Futbol UE Sami.

Atès que en data 03/10/2018 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar adjudicar a l'empresa XIFRAM, S.L. el projecte d'estudi luminotècnic del Camp Municipal de Futbol UE Sami per un import de 123.299 € (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic del Camp Municipal de Futbol UE Sami, per un import de 54.377,88 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada certificació va degudament signada pel contractista de l'obra Vicente Ambou Segarra, en representació de l'empresa XIFRAM, S.L.. i pel director d'obra de la mateixa, José Bosch Seguí.

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic del Camp Municipal de Futbol UE Sami, per un import de 54.377,88 € (IVA inclòs) adjudicat a l'empresa XIFRAM, S.L. (B126****).

SEGON.- Comunicar aquests acords a l'empresa adjudicatària XIFRAM, S.L. i el Consell Insular de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Urgències:

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE LA SANCIÓ SEGONS LA RESOLUCIÓ DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE SALUT PÚBLICA I PARTICIPACIÓ EXP. SA 154/2017.(EXP 13081/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic, de dia 04-12-2018, que literalment copiada diu:

«Atès que en data 14.11.18 (RE 20767) s'ha notificat la resolució del recurs d'alçada interposat per l'Ajuntament de Ciutadella en data 10.07.18, contra la resolució de la Direcció General de Salut Pública i Participació dictada a l'expedient SA 154/2017

Atès que amb la present resolució s'inadmet el recurs presentat per l'Ajuntament i per tant s'aixeca la suspensió del pagament de la sanció dictada per de la Directora General de Salut Pública i Participació en matèria de seguretat alimentària de data 01.06.18 i es reinicia el procediment de pagament en període voluntari.

Per tot l'exposat,

PROPÒS:

Abonar a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, Conselleria de Salut, la sanció imposada de conformitat amb la resolució més amunt esmentada, exp. SA 154/2017, per un import de 9.900,00€. L'ingrés s'haurà de fer mitjançant el document unificat d'ingrés (DUI) que s'adjunta a la notificació de la Conselleria i en qualsevol de les entitat que s'hi assenyalen.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PROGRAMA EDUCATIU OBRIM PORTES. (EXP. 10681/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència, de dia 03-12-2018, que literalment copiada diu:

«Assumpte: Contracte menor de contracte servei

Atès que el servei d'educació de l'Ajuntament de Ciutadella dissenya, coordina i ofereix una oferta educativa des del Programa Obrint Portes, dirigit als centres educatius del municipi, adreçada a l'alumnat, des d'infantil i fins a batxillers/cicles formatius, des de fa 20 anys.

Atès que es té previst realitzar els següents tallers: "Introducció a la robòtica educativa", "Les noves masculinitats: avançant cap a unes relacions més igualitàries i responsables", "Per a gustos famílies", "Tu tens dret: jo també", "Jugam? Musicant", "Les emocions en la infància", "L'escola es mou! Movem el cos, movem les emocions", "Tothom es mou! Convivència, empatia, i cohesió a través del cos i el moviment", "loga infantil", "Teràpia del riure", "Mindfulness: una eina per a què els fillets aprenguin a manejar les seves emocions i augmentar la seva autoestima", "Ciutadella neta", "Per una mar sense plàstica. Per la mar viva!", "Els vertebrats", "Els invertebrats", "coneixent el medi i descobrint la vida de la Vall", "Feldenkrais: viatja i descobreix com millorar la posició corporal".

Atès que segons l'informe de la tècnica del servei s'han demanat les següents ofertes:

Taller	Nom i NIF de les empreses	Import brut
1. Introducció a la robòtica educativa	-AUSATEL ROBÒTICA SLU (APRENTIK) (CIF B662*****)	280,00 € No contestat



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

	-Tekno World Academy de Ciutadella	
2. «Les noves masculinitats: avançant cap a unes relacions més igualitàries i responsables», a proposta del servei municipal d'igualtat	-Maria Gelabert Pons (DNI 417****R)	770,00 €
3. «Per a gustos famílies»	-Maria Gelabert Pons (DNI 417****R); -Vanessa Carreras	560,00 € No contestat
4. «Tu tens dret: jo també»:	-Fàtima Anglada Ametller (DNI 417****J)	315,00 €
5. «Jugam? Musicant!»	-Agrupació Musical de Ciutadella (CIF G072****); -Tararó músics & eventos; -Maria Torres	595,00 €
6. «Les emocions en la infància»	-Isabel Pons (DNI 417****F); -Carme Bosch Marquès;	1,050,00€ No contestat
7. «L'escola es mou! Movem el cos, movem les emocions»	-Pili Salord Moll. -Davinci Art i Esport Associació Cultural (G578****); -Acirkaos	No disponible 420,00 € No contestat
8. «Tothom es mou! Convivència, empatia, i cohesió a través del cos i el moviment	-Davinci Art i Esport Associació Cultural (G578****); -Acirkaos	420,00 € No contestat
9. «loga infanti	-Raquel Moron (DNI 435****B) -Centre d'loga Xisca Bosch; -Centre d'loga Ananda	1,120,00 € No contestat No contestat
10. «Teràpia del riure»	-Raquel Moron (DNI 435****B); -Centre d'loga Xisca Bosch; -Centre d'loga Ananda	980,00 € No contestat No contestat
11. «Mindfulness: una eina per a què els filllets aprenguin a manejar les seves emocions i augmentar la seva autoestima»	-Marta Osuna (DNI 415****X); -Socorro Ortega Martin.	490,00 € No disponible
12. «Ciutadella neta»	-Xavier Servera (DNI 417****V); -Eva Moll Cavaller	105,00 € No disponible
13. «Per una mar sense plàstics. Per la mar viva!	-Carlos Salord Quetglas (DNI 417****F)	140,00 €
14. « Els vertebrats»	-Javier Mendez Chavero (DNI 415****W); -GOB -Pere Fraga	385,00 € No contestat No contestat
15. «Els invertebrats»	-Javier Mendez Chavero (DNI 415****W); -GOB	385,00 € No contestat
16. «Coneixent el medi i descobrint la vida de la Vall»	-Pere Fraga -Javier Mendez Chavero (DNI 415****W);	No contestat 630,00 € No contestat



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

	-GOB	No contestat
	-Pere Fraga	
17. «Feldenkrais; viatja i descobreix com millorar la posició corporal»	-Pilar Almodovar (DNI 118****F); -Anna Rodella	350,00 €

TOTAL BRUT

A aplicar IRPF . Exempt d'IVA segons l'article 20.U.9 i 10 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit 8,995,00€

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, s'han presentat les següents ofertes:

Taller	Nom i NIF de les empreses	Import brut
1. Introducció a la robòtica educativa	-AUSATEL ROBÒTICA SLU (APRENTIK) (CIF B662****)	280,00 €
2. «Les noves masculinitats: avançant cap a unes relacions més igualitàries i responsables», a proposta del servei municipal d'igualtat	-Maria Gelabert Pons (DNI 417****R)	770,00 €
3. «Per a gustos famílies»	-Maria Gelabert Pons (DNI 417****R);	560,00 €
4. «Tu tens dret: jo també»:	-Fàtima Anglada Ametller (DNI 417****J)	315,00 €
5. «Jugam? Musicant!»	-Agrupació Musical de Ciutadella (CIF G072****); -Tarró músicos & eventos; -Maria Torres	595,00 €
6. «Les emocions en la infància»	-Isabel Pons (DNI 417****F);	1,050,00€
7. «L'escola es mou! Movem el cos, movem les emocions»	-Davinci Art i Esport Associació Cultural (G578****);	420,00 €
8. «Tothom es mou! Convivència, empatia, i cohesió a través del cos i el moviment	-Davinci Art i Esport Associació Cultural (G578****);	420,00 €
9. «loga infanti	-Raquel Moron (DNI 435****B)	1,120,00 €
10. «Teràpia del riure»	-Raquel Moron (DNI 435****B);	980,00 €
11. «Mindfulness: una eina per a què els fillets aprenguin a manejar les seves emocions i augmentar la seva autoestima»	-Marta Osuna (DNI 415****X);	490,00 €
12. «Ciutadella neta»	-Xavier Servera (DNI 417****V);	105,00 €
13. «Per una mar sense plàstics. Per la mar viva!	-Carlos Salord Quetglas (DNI 417****F)	140,00 €
14. « Els vertebrats»	-Javier Mendez Chavero (DNI 415****W);	385,00 €
15. «Els invertebrats»	-Javier Mendez Chavero (DNI 415****W);	385,00 €
16. «Coneixent el medi i descobrint la	-Javier Mendez Chavero	630,00 €



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

vida de la Vall»	(DNI 415*****W);	
17. «Feldenkrais; viatja i descobreix com millorar la posició corporal»	-Pilar Almodovar (DNI 118*****F); -Anna Rodella	350,00 €
TOTAL BRUT		
A aplicar IRPF . Exempt d'IVA segons l'article 20.U.9 i 10 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit	8,995,00€	

Atès l'apartat 1 de l'article 118 del LCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 65 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 40.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 15.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics de dia 29/11/18.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de contracte servei a la següent relació de talleristes, per un import total de 8.995€ (exempts d'IVA), segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus:

- Ausatel Robòtica SLU (B662*****) 280 €
- Maria Gelabert Pons (417*****R) 1330 €
- Fàtima Anglada Ametller (417*****J) 315 €
- Agrupació Musical de Ciutadella (G072*****) 595 €
- Isabel Pons Calafat (417*****F) 1050 €
- Davinci Art i Esport Associació Cultural (G578*****) 840 €
- Raquel Morón Herrador (435*****B) 2100 €
- Marta Osuna Cerezo (415*****X) 490 €
- Xavier Servera Ramon (417*****V) 105 €
- Carlos Salord Quetglas (417*****F) 140 €
- Javier Mendez Chavero (415*****W) 1400 €
- Pilar Almodovar Pibernat (118*****F) 350 €

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE FACTURES DE MANTENIMENT DE LA PISCINA MUNICIPAL COBERTA. (EXP. 11003/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports de dia 29-11-2018, que literalment copiada diu:

«Vist l'informe de la tècnica d'esports, que diu: "Atès que l'empresa MENBIOS S.L ha presentat una factura de «despeses de manteniment per a la Piscina Municipal Tita Llorens» (adjunta relació de factures petites que dita empresa ha pagat dins l'any 2018).

Atès que l'empresa MENBIOS S.L ja havia justificat, via registre d'entrada GE/001268/2018 de dia 26 gener 2018, el pagament dels 6000 € que estan obligats a fer com empresa concessionària d'acord amb la clàusula 10 punt 2 on del contracte de gestió de la concessió administrativa del servei públic municipal de piscina coberta i docència d'activitats aquàtiques a Ciutadella de Menorca signat dia 31 d'octubre de 2013 amb l'empresa MENBIOS S.L.

Des del nostre Servei d'Esports donam conformitat a les factures adjuntades, i demanam que s'aprovi i es pagui la factura presentada per l'empresa MENBIOS S.L per un import de 1.381,76 € (IVA inclòs)."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 29/11/2018.

PROPÒS:

Aprovar la factura presentada per l'empresa MENBIOS, S.L., per import de 1.381,76 € (IVA inclòs) i que es procedeixi al seu pagament.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DEL PROJECTE D'ESTUDI LUMINOTÈCNIC "ESTADI MUNICIPAL SON MARÇAL". (EXP. 12854/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports, de dia 29-11-2018, que literalment copiada diu:

«Atès el conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles.

Atès que en data 11/07/2018, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar aprovar el projecte luminotècnic de l'Estadi Municipal Son Marçal.

Atès que en data 03/10/2018 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar adjudicar a l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, S.A. el projecte d'estudi luminotècnic de l'Estadi Municipal Son Marçal per un import de 102.481,17 € (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic de l'Estadi Municipal Son Marçal, per un import de 101.336,84 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada certificació va degudament signada pel contractista de l'obra Manuel Fernández Bernier, en representació de l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, S.A. i pel director d'obra de la mateixa, José Bosch Seguí.

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic de l'Estadi Municipal Son Marçal, per un import de 101.336,84 € (IVA inclòs) adjudicat a l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, S.A. (A070*****).

SEGON.- Comunicar aquests acords a l'empresa adjudicatària SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS, S.A. i el Consell Insular de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DE LES CERTIFICACIONS D'OBRA NÚM. 1 DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I NÚM. 1 DEL PROJECTE LUMINOTÈCNIC DE LES PISTES DE PADEL I TENNIS. (EXP. 12886/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports, de dia 03-12-2018, que literalment copiada diu:

«Atès el conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles.

Atès que en data 25/04/2018, la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar aprovar els projectes luminotècnics del Pavelló Municipal d'Esports i de les Pistes de Padel i Tennis.

Atès que en data 03/10/2018 la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella va acordar adjudicar a l'empresa IMESAPI, S.A. els projectes d'estudi luminotècnic del Pavelló Municipal d'Esports per un import de 70.088,77 € (IVA inclòs) i de les Pistes de Padel i Tennis per un import de 34.251,14 € (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic del Pavelló Municipal d'Esports, per un import de 40.612,08 € (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic de les Pistes de Padel i Tennis, per un import de 14.392,72 € (IVA inclòs).

Atès que les esmentades certificacions vas degudament signades pel contractista de l'obra Jorge Pérez Bartolomé, en representació de l'empresa IMESAPI, S.A. i pel director d'obra de les mateixes, José Bosch Seguí.

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic del Pavelló Municipal d'Esports, per un import de 40.612,08 € (IVA inclòs) adjudicat a l'empresa IMESAPI, S.A. (A280****).

SEGON.- Aprovar a certificació núm. 1 (novembre 2018) corresponent al projecte d'estudi luminotècnic del Pistes de Padel i Tennis, per un import de 14.392,72 € (IVA inclòs) adjudicat a l'empresa IMESAPI, S.A. (A280****).

TERCER.- Comunicar aquests acords a l'empresa adjudicatària IMESAPI, S.A. i el Consell Insular de Menorca.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DEL PAGAMENT DE LA FACTURA MONDO IBERICA SA PER POSAR GESPA A LA ZONA DEL PERÍMETRE DEL CAMP DE SANT ANTONI. (EXP. 12838/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports, de dia 29-11-2018, que literalment copiada diu:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

«Vist l'informe de la tècnica d'esports, que diu: "Atès que en el contracte de instal·lació de la nova gespa, en el camp de Sant Antoni, no es va incloure la feina de instal·lar gespa a la zona del perímetre que rodeja el camp de futbol.

Atès que l'empresa instal·ladora de la gespa al camp de Sant Antoni, Mondo Ibèrica S.A, ens van dir que podien fer la feina però dins les dates que tenien els operaris a Menorca.

Atesa la necessitat i urgència de poder instal·lar la gespa a dita zona, per així donar el camp per acabat.

Des del nostre servei varem autoritzar la feina a l'empresa.

Per tot això, i un cop rebuda la factura des del nostre servei donam conformitat a aquesta i demanam que es pagui dita factura a l'empresa Mondo Ibèrica S.A per un import de 2.145,16 € (iva inclòs)."

Per tot el que s'ha exposat, PROPÒS:

Aprovar la factura presentada per Mondo Ibèrica, S.A. per import de 2.145,16 € (IVA inclòs) per feines de instal·lació de gespa a la zona del perímetre que rodeja el camp de futbol de Sant Antoni.»

La Secretària proposa esmenar l'acord de la proposta amb la finalitat que quedi de la següent manera:

«Aprovar i abonar el reconeixement de deute corresponent a la factura núm. 000081700 de l'empresa Mondo Iberica SA (A503****), pels treballs d'instal·lar la gespa a la zona del perímetre que rodeja el camp de futbol municipal de Sant Antoni, per un import total de 2.145,16€.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta esmenada del regidor delegat del Servei d'Esports.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Joana Gomila Lluch