



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Identificació de la sessió:

Núm.: 24/2018

Caràcter: Ordinària

Dia: 20 de juny de 2018.

Hora: de 9.30 h a 10.45 h, en primera convocatòria

Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM)

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM)

Sra. Noemi CAMPS VILLALONGA (PSOE)

Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)

Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)

Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ

Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

El Regidor José Antonio Juaneda Mercadal s'incorpora a la sessió en el punt 8.

La Regidora Gràcia Mercadal Marquès s'incorpora a la sessió en el punt 2.3.

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 13 DE JUNY DE 2018.

2. LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:

2.1 REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A SANT ISIDRE, carrer de, 21 (PROMOTOR/A MITC, TÈCNIC REDACTOR/A BOSCH JUANEDA, IGNASI I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). (Exp. 10639/2016).

2.2 DOS HABITATGES DUPLEX EN PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA EN EDIFICI ENTRE MITGERES A ORIENT, carrer de l', 21 (PROMOTOR/A DAR, TÈCNIC REDACTOR/A SEGUI BOSCH ANA I CONTRACTISTA OBRA NOVA CIUTADELLA SL). (Exp. 8372/2017).

3. PROJECTE D'EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA A Urb.Caleta-Santandria, ESCORPÍ, carrer del signe, 6, PARCEL.LA 33 (PROMOTOR/A FPS I JSPG TÈCNIC REDACTOR/A PONS SALORT, FRANCISCA I CONTRACTISTA PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES TOLO CAPO SL). (Exp. 3581/2018).

4. PERMÍS D'INSTAL.LACIÓ I OBRES PER REFORMA DE NAU PER A ESTACIONAMENT DE VEHICLES A SABATERS, carrer dels - POICI, 46 (PROMOTOR/A AUTOCARES NORTE SL, TÈCNIC REDACTOR/A ENGINYER INDUSTRIAL: JOSE BOSCH SEGUI I CONTRACTISTA OBRA NOVA CIUTADELLA SL). (Exp. 49/2018).



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

5. LEGALITZACIÓ D'EDIFICACIÓ AUXILIAR (BARBACOA) A Urb.Son Blanc, sa Son, carrer de, 2, 4, 6, parc. 70 (PROMOTOR/A SSR, TÈCNIC REDACTOR/A GONZALEZ PLADELLORENS, ANTONIO I CONTRACTISTA TOMEU AGUILERA, SL). (Exp. 8382/2017).
6. RELACIÓ DE FACTURES 19/2018 (Exp. 6578/2018).
7. RELACIÓ DE FACTURES 18/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 6579/2018).
8. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PADRÓ CLAVEGUERAM URB. TORRE DEL RAM I, CALA EN BLANES I I I I URB. CALESPIQUES, MAIG 2018. (Exp. 6389/2018).
9. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PADRÓ CLAVEGUERAM URB. SON XORIGUER, MAIG 2018. (Exp. 6391/2018).
10. PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ D COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 463/15. (Exp. 6396/2018).
11. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.03.18 AL 31.03.18 (Exp. 6462/2018).
12. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.04.18 AL 30.04.18 (Exp. 6463/2018).
13. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.05.18 AL 31.05.18 (Exp. 6464/18)
14. PROPOSTA APROVACIÓ APORTACIÓ MUNICIPAL 2N TRIMESTRE DE 2018 AL CONSORCI PER AL DESENVOLUPAMENT ESPORTIU CIUTADELLA. (Exp. 6564/2018).
15. PROPOSTA APROVACIÓ APORTACIÓ MUNICIPAL 2N TRIMESTRE I 1ER SEMESTRE DE 2018 AL CONSORCI D'INFRAESTRUCTURES DE LES ILLES BALEARS. (Exp. 6565/2018).
16. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2013 A 2016. (Exp. 2608/2017).
17. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2016. (Exp. 12619/2017).
18. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 12620/2017).
19. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2017. (Exp. 758/2018).
20. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2016 I 2017. (Exp. 1082/2018).
21. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2017. (Exp. 1212/2018).
22. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 1357/2018).
23. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2016 A 2018. (Exp. 2059/2018).



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

24. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 2813/2018).
25. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2015, 2016 I 2016 I RECTIFICACIÓ REBUT IBI 2018. (Exp. 4120/2018).
26. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ IMPORT COBRAMENT INDEGUT (Exp. 4446/2018).
27. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ LIQUIDACIONS JUNY 2018 PELS SERVEIS PRESTATS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES. APROVACIÓ CÀRREC 92/2018.(Exp. 6321/2018).
28. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ REBUTS INGRÉS DIRECTE MAIG 2018 (2ª QUINZENA). APROVACIÓ CÀRREC 91/2018. (Exp. 6323/2018).
29. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIONS SERVEIS PRESTATS A L'ESCORXADOR MUNICIPAL EL MES D'ABRIL 2018. APROVACIÓ CÀRREC 90/2018. (Exp. 6324/2018).
30. PROPOSTA APROVACIÓ REBUTS DE DENÚNCIES I MULTES PER INFRACCIONS DE TRÀNSIT. APROVACIÓ CÀRREC 86/2018. (Exp. 6373/2018).
31. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SECTOR SERPENTONA. APROVACIÓ CÀRREC 97/2018. (Exp. 6424/2018).
32. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SECTOR LOS DELFINES I PART DE CALA EN BLANES. APROVACIÓ CÀRREC 98/2018. (Exp. 6449/2018).
33. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ D'AUTOLIQUIDACIONS DE TAXES DIVERSES SATISFETES VIA ON-LINE. APROVACIÓ CÀRREC 96/2018. (Exp. 6450/2018).
34. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ AUTOLIQUIDACIONS VIA ON-LINE EN CONCEPTE DE TAXA LLICÈNCIA URBANÍSTICA I ICIO. APROVACIÓ CÀRRECS 87, 88 I 89/2018. (Exp. 6455/2018).
35. PROPOSTA APROVACIÓ PLECS CLÀUSULES PER A L'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL TREN TURÍSTIC PNEUMÀTIC A LES URBANITZACIONS DE CAP D'ARTRUTX, CALA EN BOSC I SON XORIGUER (Exp. 4874/2018).
36. PROPOSTA APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ OBRA NÚM.7 -MAIG 2018- PROJECTE DE MILLORA DEL CARRER MALLORCA-ENTRE EL C. BISBE COMES I LA PLAÇA DES PINS- (Exp. 5941/2018).
37. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DEL FORJAT DES DESPATX D'ALCALDIA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA. (Exp. 5542/2018).
38. PROPOSTA D'ABONAR A AFM ELS AJUSTAMENTS PER REVISIÓ DEL COMPLEMENT DE PENOSITAT CORRESPONENT AL PERÍODE DE L'1/01/2015 AL 30/06/2016 (Exp. 2263/2018).
39. PROPOSTA D'ABONAR DE LES DIETES D'ASSISTÈNCIA DEL TRIBUNAL DE LES PROVES DE PROMOCIÓ INTERNA DE DOS ADMINISTRATIUS (Exp. 000232/2018).
40. PROPOSTA D'APROVAR LA JUBILACIÓ PARCIAL AL 50% DE LA JORNADA DE LA TREBALLADORA FAMILIAR AAS I LA CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA COM A RELLEVISTA, AMB EFECTES DE L'1/07/2018 (Exp. 004525/2018).

41. PROPOSTA D'ABONAR AL TREBALLADOR PTA LES GRATIFICACIONS PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN A LA CASA D'ACOLLIDA DEL MES DE GENER 2018 (Exp. 5065/2018).
 42. PROPOSTA D'ABONAR A DTP EL PREMI D'ANTIGUETAT PER 20 ANYS DE SERVEI (Exp. 5712/2018).
 43. PROPOSTA DE CONCESSIÓ COMPLEMENT PRODUCTIVITAT A JLLLL PER FEINES D'ACTUALITZACIÓ DEL CENS ELECTORAL DE 2017 (Exp. 5714/2018).
 44. PROPOSTA D'ABONAR ENDARRERIMENTS A PLSM PEL CONCEPTE DE CÀRREC I FUNCIÓ QUE FIGUREN A L'ANNEX DE PERSONAL DELS EXERCICIS 2017 I 2018 (Exp. 5715/2018).
 45. PROPOSTA D'ABONAR AL TREBALLADOR JVB LA DIFERÈNCIA FINS AL 100% DE LES RETRIBUCIONS MENTRE CONTINUI EN SITUACIÓ D'IT (Exp. . 5868/2018).
 46. PROPOSTA RETRIBUCIÓ C. PRODUCTIVITAT FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS PERSONAL LABORAL PRESENTATS EL MAIG DE 2018 (Exp. 006182/2018)
 47. PROPOSTA D'ABONAMENT DEL COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA, FESTIUS I X0 DE LA POLICIA LOCAL PRESENTADES EL MES DE JUNY 2018 (Exp. 6183/2018).
 48. PROPOSTA ABONAMENT GRATIFICACIONS SERVEIS EXTRAORDINARIS DEL PERSONAL FUNCIONARI (PRESENTADES EL JUNY DE 2018) (Exp. 006184/2018).
 49. PROPOSTA RETRIBUCIÓ GRATIFICACIONS SERVEIS EXTRAORDINARIS PERSONAL LABORAL (PRESENTADES EL JUNY DE 2018) (Exp. 006187/2018)
 50. PROPOSTA DE LA LIQUIDACIÓ DELS DRETS ECONÒMICS AMB MOTIU DE LA BAIXA PER DEFUNCIÓ DE LA TREBALLADORA SNM EL 05-06-2018 (Exp. 006224/2018).
 51. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'AOISC NÚM. 2018/LD3003/0001448 DE 14/06/2018, D'ASSIGNACIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER EXERCIR ELS CÀRRECS PREVISTES EN EL PLA DIRECTOR DE SANT JOAN 2018 (Exp. 006549/2018).
 52. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ D'ESP AIS A LA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE CIUTADELLA (Exp. 12756/2017).
 53. APROVACIÓ LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SA FONT, CORRESPONENT AL PERÍODE DE 2 MAIG A 2 DE JUNY 2018 (Exp. 6377/2018).
 54. PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUT ESCOLES ESPORTIVES A JFB PER COBRAMENT INDEGUT. (Exp. 1772/2018).
 55. PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA, REFERENT A LA DISTRIBUCIÓ D'AJUDES PER AL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL PER ALS CURSOS 2018-2049 I 2019-2020. (Exp 6522/2018).
- PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MIXT DE SUBMINISTRAMENT, OBRA I SERVEI PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DELS CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS «SON MARÇAL I U.D. SAMI», PER PROCEDIMENT



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, OFERTA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. (Exp.1919/2018).-

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'ENCÀRREC DE LES DIETES DELS VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE MALLORCA. (Exp. 5251/2018).

Desenvolupament de la sessió:

1. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 13 DE JUNY DE 2018.

Sotmesa l'acta esmentada a la consideració de la Junta de Govern i no havent-hi cap observació a fer, s'aprova per unanimitat.

2. LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:

2.1 REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A SANT ISIDRE, carrer de, 21 (PROMOTOR/A MITC, TÈCNIC REDACTOR/A BOSCH JUANEDA, IGNASI I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). (Exp. 10639/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 28.11.2016 (RE 19208), Ignasi Bosch Juaneda, en representació de M.I.T.C. , va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, ubicat al carrer Sant Isidre, núm. 21 de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 25 de novembre de 2016, núm. 12/0263/16.

Atès que l'actuació es pretén dur a terme a un habitatge unifamiliar entre mitgeres, ubicat a sòl urbà qualificat com zona de casc antic, subzona amb clau 11, del PGOU de Ciutadella, i regulada al Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic (PEPCHA) de Ciutadella.

D'acord amb el PEPCHA de Ciutadella l'edifici és el núm. 29 del catàleg, il·leta 17831, i el classifica com a protegit: PE2 interès ambiental en la seva configuració exterior, i PT2 interès tipològic i constructiu, protegit en la seva configuració exterior i interior, i elements constructius tradicionals.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal emès en data 31 de maig de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera:

«Segons memòria aportada per l'arquitecte les actuacions a realitzar seran les següents

1. Es realitzaran estintolaments en planta baixa i planta primera per aconseguir espais més oberts.
2. S'enderrocarà i construirà de nou part del forjat de la planta primera per guanyar alçada a la planta segona i complir amb l'alçada mínima per complir amb el decret d'habitabilitat.
3. S'enderrocarà i construirà de nou part del forjat i la coberta de la planta segona degut al mal estat de les biguetes existents, mantenint les alçades i pendents existents
4. Els nous forjats seran de biguetes i fires de fusta amb entrebigat amb peces de marès i la nova coberta s'acabarà amb teula àrab.
5. S'enderrocaran les construccions existents de pati de la part posterior qualificats com a disconformes pel PEPCHA.
6. S'enderrocarà el vestidor de planta segona per no tenir l'alçada mínima per ser habitable.
7. La façana principal es mantenen els forats existents, es restaura la porta d'accés a l'habitatge, es modifica la fusteria en mal estat per unes de fusta lacada en blanc amb persiana de llibret de color verd carruatge. Es conservarà l'aler existent, es realitza un nou sòcol amb morter de ciment acabat amb pintura a la calç color gris i es pintarà la façana del color existent (groc clar) amb pintura a la calç.»

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 13.03.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. En el present expedient, atès que l'obra no afectarà al subsòl ni afecta a elements protegits, no es precisa d'informe de Patrimoni.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que consta a l'expedient la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat redactat per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 25 de novembre de 2016, núm. 12/0263/16, i documentació per esmena de deficiències visat pel COAIB en data 7 de desembre de 2017, i documentació visada pel COAIB en data 2 de maig de 2018, núm. 12/000535/18.

2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.

3. Estudi bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecte tècnic Damià Moll Benejam, visat pel COAATEM amb número 0-37922.

4. Pla de Control de Qualitat.

5. Assumeix de direcció d'obra de l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda, visat pel COAIB en data 25 de novembre de 2016, núm. 12/01263/16.

6. Certificat d'autoria del projecte, signat digitalment per l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.

7. Comunicació d'actuació professional de l'arquitecte tècnic Damià Moll Benejam, visat pel COAATEM en data 22.11.2016, núm. 0-37922.

8. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició, i contracte amb el gestor autoritzat J.Taltavull, S.L. (núm. de contracte 117/16)

9. Pressupost signat pel contractista Tandrisa, S.L.

10. Justificant d'inscripció al REA del contractista Tandrisa, S.L. amb el núm. 04/02/0001800.

11. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 535,05 €.

12. Autorització de representació signada per la promotora M.I.T.C. a favor de l'arquitecte Ignasi Bosch Juaneda.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – President de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

Atès que el pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 124.485,25€.

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a SANT ISIDRE, carrer de, 21 (registre d'entrada núm. 19208 de dia 28/11/2016, visat del projecte núm. 12/000535/18 de dia 02/05/2018).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.

Referència cadastral número 1783129EE7218S0001RE

Ús: Habitatge.

Superfícies: Reforma 204,21m²; Pbaixa 50%TC 72,53m²; P1^a 50%TC 72,53m²; P2^a 59,15m².

El pressupost del projecte presentat és de 107.011,02 euros.

El pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 124.485,25€.

La promotora és M.I.T.C. (Nif núm. 417****J), l'arquitecte és BOSCH JUANEDA, IGNASI, l'arquitecte tècnic és MOLL BENEJAM, DAMIÀ i el contractista és TANDRISA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Complir amb les condicions establertes a l'informe tècnic municipal emès en data 31.05.2018 i que són les següents:

- S'haurà de conservar l'escala actual i la barana d'acord amb l'art. 5.2.10 del PEPCHA
- S'hauran de conservar o reposar les persianes tradicionals, que hauran de ser de «tall de fabiol» d'acord amb l'art. 5.2.11 del PEPCHA
- D'acord amb l'art. 7.2.9 s'haurà de recuperar la teula vella original preferiblement a les cobertores.
- Els dipòsits de les plaques solars no hauran de sobresortir per damunt del pla del panell solar i s'haurà de situar en tot cas per sota d'aquest o a l'interior de l'habitatge.
- En cas que es produeixi una modificació durant l'execució de les obres i s'hagi de canviar el paviment o realitzar excavació o rases, s'haurà de notificar prèviament a l'ajuntament i aportar el corresponent informe arqueològic segons l'art. 12.1.2

2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).

3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'han fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat (art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar les corresponents liquidacions:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 124.485,25 x 3'2%.....3.983,53€

- Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 124.485,25€-107.011,02€-x 0,5%: ...87,37€

Total 4.070,90€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

2.2 DOS HABITATGES DUPLEX EN PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA EN EDIFICI ENTRE MITGERES A ORIENT, carrer de l', 21 (PROMOTOR/A DAR, TÈCNIC REDACTOR/A SEGUÍ BOSCH ANA I CONTRACTISTA OBRA NOVA CIUTADELLA SL). (Exp. 8372/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 03.07.2017 (RE 10963), Ana Seguí Bosch, en representació de D.A.R., va presentar telemàticament sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció de dos habitatges dúplex sobre habitatge existent en planta primera d'un edifici entre mitgeres, ubicat al carrer Orient, núm. 58 de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Seguí Bosch, visat pel COAIB en data 28 de juny de 2017, núm. 12/00705/17.

Atès que el projecte presentat incomplia amb l'alçada màxima reguladora establerta al PGOU en 9'50m i el projecte preveia 10,50 m, emparant-se amb una modificació puntual del PGOU de Ciutadella que estava en tràmit. En data 16.11.2017 es va emetre informe tècnic municipal



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

desfavorable per aquest motiu.

Atès que en data 18.01.2018 (RE 797), Ana Seguí Bosch, presenta telemàticament un projecte modificat, visat pel COAIB en data 18.01.2018, núm. 12/00062/18.

Vist que el projecte es desenvoluparà a un edifici situat a sòl classificat com urbà, zona d'eixample (clau 12a/16, arts. 178 i concordants del PGOU de Ciutadella).

Vist que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal emès en data 28 de maig de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent, al adaptar-se a l'altura màxima reguladora vigent de 9'50 m.

Atès que l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera:

"El projecte es situa a una parcel·la de 187m² on hi ha construït un edifici de planta baixa i primera, a planta baixa s'hi troba sa cotxeria i es nucli d'escala, a planta primera s'habitatge, ara es vol construir sa planta segona i baix coberta per albergar dos habitatges tipus dúplex."

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 13.06.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'han d'entendre per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que a l'expedient consta la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Seguí Bosch, visat pel COAIB en data 18.01.2018, núm. 12/00062/18, i documentació per esmena de deficiències amb visat del COAIB de data 02.05.2018, núm. 12/00537/18, i data 18.05.2018, núm. 12/00628/18.

2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.

3. Estudi bàsic de seguretat i salut.

4. Programa de control de qualitat signat digitalment per l'arquitecte tècnic José Juaneda Mascaró.

5. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte Ana Seguí Bosch, visat pel COAIB en data 28.06.2017, núm. 12/00705/17.

6. Comunicació d'encàrrec professional de l'arquitecte tècnic José Juaneda Mascaró, amb registre del COAATEM núm. 6827, de dia 27.06.2017.

7. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L. (contracte de dia 15 de juny de 2017).

8. Pressupost signat pel contractista Obra Nova Ciutadella, S.L.

9. Justificant d'inscripció al REA del contractista amb el núm. 04/02/0001478.

10. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 988,14 €.

11. Autorització de representació signada pels promotors E i D.A.R. a favor de l'arquitecte Ana Seguí Bosch. S'adjunten escanejos dels DNI dels tres signants.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per DOS HABITATGES DÚPLEX EN PLANTA SEGONA I SOTACOBERTA EN EDIFICI ENTRE MITGERES a ORIENT, carrer de l', 21, (registre d'entrada núm. 10963 de dia 03/07/2017, visat pel COAIB en data 18.01.2018, núm. 12/00062/18, i documentació per esmena de deficiències amb visat del COAIB de data 02.05.2018, núm. 12/00537/18, i data 18.05.2018, núm. 12/00628/18,).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Eixample, clau 21a/16.

Referència cadastral número 2490210EE7229S0001DQ

Ús: Habitatge.

Superfícies: P2^a 141,15m²; Psotacoberta 96,54m². Total 237,69m² (habitatge 2: 109,84m²; habitatge 1: 114,70m²).

El pressupost del projecte presentat és de 197.628 euros.

La promotora és D.A.R. (Nif núm. 417****N), l'arquitecta és SEGUÍ BOSCH ANA, l'arquitecte tècnic és JUANEDA MASCARÓ, JOSÉ i el contractista és OBRA NOVA CIUTADELLA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Compliment de la condició establerta a l'informe tècnic municipal emès en data 28.05.2018 i que diu el següent: «Les baixants i instal·lacions no poden anar vistes per la façana a carrer.»
2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LUIB).
3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat (art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 197.628 x 3'2% 6.324,10€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3. PROJECTE D'EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA A Urb.Caletà-Santandria, ESCORPI, carrer del signe, 6, PARCEL·LA 33 (PROMOTOR/A FPS I JSPG TÈCNIC REDACTOR/A PONS SALORT, FRANCISCA I CONTRACTISTA PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES TOLO CAPO SL). (Exp. 3581/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que el 20.09.2017 – GE/015560/2017 es va sol·licitar llicència de projecte bàsic per a habitatge unifamiliar aïllat i piscina, aportant la següent documentació:

-Autoliquidació de taxes per obra: 163.586,33€ x 0,05%=817,93 €.

-Projecte bàsic consistent en habitatge unifamiliar i piscina, redactat per l'arquitecta i signat electrònicament.

-Full estadística d'edificació i habitatge.

-Estudi bàsic de seguretat i salut visat

-Pla de control de qualitat

-Assumeix de direcció d'obres per part de l'arquitecta signat electrònicament.

-Fitxa de gestió de residus d'obra.

Atès que en data 26.01.2018 es va concedir la llicència per al projecte bàsic d'habitatge unifamiliar



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

aïllat i piscina al carrer Signe Escorpi de Sa Caleta, sol·licitat.

Atès que en data 03.04.2018 – GE/005281/2018 es va sol·licitar llicència d'obres del projecte executiu en relació a l'expedient 009360/2017, aportant la següent documentació:

- Projecte executiu consistent en habitatge unifamiliar i piscina, redactat per l'arquitecta amb visat pel COAIB núm. 12/00444/18 de data 28/03/2018.
- Estudi bàsic de seguretat i salut visat
- Programa de control de qualitat
- Assumeix de direcció d'obres per part de l'arquitecta signat electrònicament.
- Assumeix de direcció de l'arquitecta tècnic.
- Fitxa de gestió de residus visada
- Contracte de gestió de residus amb excavacions moll
- REA del contractista
- Pressupost signat pel contractista

Ateses les disposicions legals i reglamentàries aplicables:

- Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Llei 7/2015, de 30 d'octubre, text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana.
- Text refós del PGOU de Ciutadella aprovat definitivament en data 16.4.1991
- Pla territorial Insular de Menorca (AD 25.4.2003) i la seva modificació (AD 26.6.2006)
- Real Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Decret 145/1997, de 21 de novembre i 20/2007 de 23 de març, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat.

Atès que segons la memòria descriptiva de l'arquitecta es descriu el següent:

«El edificio está compuesto por dos volúmenes opacos de planta baja, que corresponden a la zona de garaje y cocina y a la zona de dormitorios y baños, unidos por un volumen acristalado central, que corresponde a la zona del acceso a la casa y el estar – comedor, coronados estos volúmenes por un volumen de planta primera donde en su interior alberga, básicamente, un doble espacio vacío que da amplitud a la zona central de la casa.

Dichos volúmenes son rectangulares, por lo que las cubiertas de todo el edificio son cubiertas planas. Hay que tener en cuenta que no todas las cubiertas son accesibles y que existe una zona de terraza cubierta con pérgola en la fachada sur.

En cuanto a acabados, se pretende hacer referencia a la construcción típica menorquina con muros forrados de pared seca y persianas mallorquinas en las ventanas. Al igual que la parcela se va a cerrar con pared seca de 1,60m de altura en su fachada norte, como permite la normativa en parcelas clasificadas con la clave 17, ya que es el único cerramiento pendiente de realizar, al mismo tiempo que se pavimentará correctamente el tramo de acera correspondiente a dicha parcela y que está pendiente de realizar. Todas las cubiertas son planas»

En cuanto a la distribución de la vivienda objeto de este proyecto y como ya se ha comentado anteriormente, se desarrolla de la siguiente manera:

Planta baja:

Terraza cubierta de entrada, garaje, lavadero, entrada, estar – comedor, cocina, distribuidor, tres dormitorios dobles, dos baños y un trastero para herramientas de jardinería.

La superficie construida en planta baja es de 161,55m².

Planta primera:

Estudio que da acceso a dos cubiertas planas transitables y que se asoma al doble espacio que hay sobre el estar - comedor.

La superficie construida de la planta primera es de 16,95m².

La superficie total construida de la vivienda es de 178,50m².

Junto a la vivienda se proyecta una piscina rectangular con una superficie de espejo de agua de 36,00m².

Superfícies:

Sup. Útil hab.	Sup. Útil aparc.	Sup. Útil terr.	Sup. Total	Sup. total
----------------	------------------	-----------------	------------	------------



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Pbaixa	96,25m ²	32,10m ²	5,61m ²	133,96m ²
	161,55m ²			
P1 ^a	13,63m ²	-----	-----	13,63m ²
	16,95m ²			
TOTAL	109,88m ²	32,10m ²	5,61m ²	147,59m ²
	178,50m ²			

Superfície total construïda: 178,50m²

Superfície de la piscina: 36,00m².

Atès que segons l'informe tècnic municipal, signat electrònicament dia 14.06.2018, el projecte s'ajusta al bàsic aprovat i no s'han modificat les condicions del projecte bàsic

PGOU:

· Art.326: Compleix amb l'edificabilitat

· Art. 327: Tot i ser inferior a la parcel·la mínima aquesta té impossibilitat de ser més grossa i no és inferior a 400m² com permet el PGOU.

S'ha revisat el Pla Parcial de Sa Caleta i originalment la parcel·la 33 hauria de tenir 1100m².

Així i tot s'observa que la mitjana aritmètica un cop sumades totes les parcel·les veïnes que encara estan per consolidar segons cadastre, no disposarien tampoc dels 1000m² mínims.

Pel que fa a les parcel·les veïnes que ja estan consolidades, una d'elles actualment tampoc no compleix actualment amb la superfície mínima per impossibilitat. Segons es pot observar a les fotografies aèries de l'IDE de l'any 1989, un any després de l'aprovació definitiva del Pla Parcial, la parcel·lació existent era la mateixa i no ha sofert modificacions, entenent-se per tant que no coincideix exactament la parcel·lació per impossibilitat d'edificacions que ja eren existents.

· Art. 328: No es supera l'ocupació del 20%

No es supera l'alçada, ja que aquesta és de 6,55<7m

Es respecten les separacions

· Art.329: L'ús és admès

· Art. 75: Es compleix amb les alçades de planta baixa

· Art.77: Es compleix amb les reculades de piscina.

D.Habitabilitat (145/1997 i 20/2007): Compleix amb els paràmetres mínims

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb PROJECTE D'EXECUCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA a Urb. Caleta-Santandria, ESCORPÍ, carrer del signe, 6, parcel·la 33, (registre d'entrada núm. 5281 de dia 03/04/2018, visat del projecte núm. 12/00444/18 de dia 28/03/18).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Residencial extensiva, subzona clau 17j.

Referència cadastral número: 1862715EE721650001UG

Ús: Habitatge.

Superfícies: Total 178,50m² (Pbaixa 161,55m²; P1^a 16,95m²). Piscina 36,00m².

El pressupost del projecte aprovat i liquidat amb el projecte bàsic és de 184.140,89 euros.

La promotora és F.P.S. I J.S.P.G. (Nifs núms. 417****W i 417****K), l'arquitecta és PONS SALORT, FRANCISCA, l'arquitecte tècnica és ROVIRA ARQUE, MAR i el contractista és PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES TOLO CAPÓ, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Dipositar el material sobrant a un abocador autoritzat, d'acord amb l'establert al Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

2. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

3. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

4. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

5. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adjunts i l'assessorament adequat.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: Aprovar la corresponent liquidació:

- Taxa per expedició de documents..... 55,78€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4. PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES PER REFORMA DE NAU PER A ESTACIONAMENT DE VEHICLES A SABATERS, carrer dels - POICI, 46 (PROMOTOR/A AUTOCARES NORTE SL, TÈCNIC REDACTOR/A ENGINYER INDUSTRIAL: JOSE BOSCH SEGUI I CONTRACTISTA OBRA NOVA CIUTADELLA SL). (Exp. 49/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que el 27 de desembre de 2017 (RE 22256) José Bosch Seguí, en representació de l'entitat Autocares Norte, SL va presentar una sol·licitud de permís d'instal·lació i obres per a la reforma de nau per a estacionament de vehicles, ubicar al C/ Sabaters, núm. 46 del Polígon Industrial de Ciutadella.

Atès que consta a l'expedient la documentació següent:

1. Projecte d'ampliació elèctrica i d'activitats de nau per estacionament de vehicles destinats al transport de persones, signat digitalment per l'enginyer José Bosch Seguí, en data 27 de desembre de 2017.
2. Sol·licitud permís d'instal·lació i obres (model normalitzat), signat digitalment en data 27.12.2017 per part de M.C.P. en representació de Autocares Norte, S.L.
3. Fitxa Resum de l'activitat permanent major per a l'estacionament de vehicles destinats al transport de persones, signada digitalment en data 27.12.2017 per M.C.P. en representació de l'empresa promotora Autocares Norte, S.L., i per part de l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 27.12.2017.
4. Projecte bàsic i d'execució, signat digitalment per l'enginyer industrial José Bosch Seguí, visat pel COETIB en data 20.12.2017, núm. 143675/0001.
5. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.
6. Pla de Control de Qualitat.
7. Full d'Estadística de l'edificació i habitatge, signat digitalment pel promotor i per l'enginyer industrial en data 27 de desembre de 2017.
8. Assumpció de direcció tècnica de l'enginyer industrial José Bosch Seguí, visat pel COETIB en data 20.12.2017, núm. 143675/0001.
9. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva 164.591,94 €) per import de 822,96 €.
10. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició, i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, SL. de data 5 de febrer de 2018.
11. Pressupost signat pel contractista Obra Nova Ciutadella, SL. en data 21 de desembre de 2017.
12. Justificant d'inscripció al REA del contractista, amb el núm. 04/02/0001478.
13. Autorització de representació davant de l'administració pública, signada per M.C.P. com a representant de la promotora Autocares Norte, S.L., a favor de l'enginyer industrial José Bosch Seguí, signat digitalment per ambdós en data 27.12.2017. S'adjunta escaneig del DNI del representant i



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

còpia de l'escriptura pública d'atorgament de poder especial a favor de M.C.P., per actuar en nom de Autocares Norte, S.L., atorgada davant la Notaria M^a Teresa García Vila, en data 30.12.2013.

Atès que en data 12 de febrer de 2018 s'emèt Informe d'Usos favorable per part de l'arquitecte municipal, indicant que l'ús industrial comprèn l'ús de garatge, i per tant és un ús admès a aquesta parcel·la.

Atès que en data 05.03.2018 s'ha signat digitalment el Certificat de la Secretària municipal respecte el tràmit d'exposició pública de l'expedient, per termini de 10 dies d'acord amb l'establert a l'article 40 de la Llei 7/2013, a la web municipal del projecte d'activitat i obra de reforma de nau per estacionament de vehicles, al C/ Sabaters, núm. 46 del POICI, des de dia 13.02.2018 fins dia 27.02.2018, indicant que durant el període esmentat no s'han presentat al·legacions al respecte.

Atès que en data 04.04.2018 s'ha emès informe favorable per part de l'enginyer industrial municipal, amb una sèrie de prescripcions generals i prescripcions tècniques i addicionals.

Atès que en data 13.04.2018 s'ha emès informe favorable per part de l'arquitecte municipal.

Vista tota la documentació que consta a l'expedient, qui subscriu considera que el mateix és complert, pel que als esmentats anteriors els hi són d'aplicació els següents,

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe signat electrònicament dia 12.06.2018, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

- Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears (LUIB).
- Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears (Llei d'activitats).
- Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.
- Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística i d'activitats de l'actuació projectada.

1. De conformitat amb la definició de l'article 4 de la Llei d'activitats, el permís d'instal·lació i obres de l'activitat és el títol administratiu que permet la implantació d'una activitat o modificació inclosa en l'article 38.1 de la pròpia llei i, si escau, les obres necessàries per implantar-la.

2. L'article 38.1 de la Llei d'activitats assenyala que necessiten permís d'instal·lació i d'obres de l'administració competent, entre d'altres, les:

«c) Activitats majors, modificacions que estiguin incloses en els títols I de l'annex I d'aquesta llei, o infraestructures comuns, amb obres que necessitin projecte d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).»

Al cas que ens ocupa, es tracta d'una activitat permanent major amb obres per a la reforma de nau per estacionament de vehicles per al transport de persones, al C/ Sabaters, núm. 46 del POICI.

3. L'article 38.2 de la Llei d'activitats disposa que la sol·licitud d'inici d'instal·lació i de les obres, si escau, s'ha de presentar davant l'administració competent i ha d'anar acompanyada de:

a) Projecte integrat acompanyat de la fitxa resum. No obstant això, el titular pot presentar el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats quan els tècnics redactors dels projectes siguin diferents.

Consta presentat el projecte d'activitats i d'obres en documents específics.

b) La documentació ambiental requerida per la Llei 11/2006, de 14 de setembre, per a les activitats subjectes al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.

No es tracta d'una activitat subjecte al tràmit d'AIA.

c) Pagament dels tributs corresponents.

S'ha justificat el pagament de la taxa municipal.

4. Les obligacions de l'administració, un cop efectuada la sol·licitud per la persona interessada,



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

d'acord amb l'article 39, són les següents:

L'òrgan competent té quatre mesos des de la presentació de la documentació per resoldre el permís d'instal·lació quan es tracti d'activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, i té dos mesos per resoldre en els altres casos. En aquest termini haurà de:

- a) Comprovar que la documentació és la que s'exigeix en la normativa.
- b) Comprovar que l'ús és compatible amb la normativa urbanística i amb la resta de normativa que hi sigui d'aplicació. Si l'activitat que es pretén dur a terme no s'ajusta als usos previstos en el planejament urbanístic, l'òrgan competent haurà de denegar el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat.
- c) Sotmetre a informació pública, d'acord amb l'article 40 d'aquesta llei.
- d) Sol·licitar, si escau, informes concurrents i declaració d'impacte ambiental. La sol·licitud de declaració d'impacte ambiental i d'altres informes o acords vinculants interromprà els terminis, d'acord amb l'article 83.3 de la Llei 30/1992.
- e) Redactar l'informe tècnic integrat, d'acord amb l'article 42 d'aquesta llei.
- f) Resoldre i atorgar, si escau, el permís d'inici d'instal·lació o el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat, d'acord amb el que disposa l'article 43 d'aquesta llei.

5. Al cas present s'ha emès un informe d'usos favorable, emès per l'arquitecte municipal en data 12.02.2018. S'hi especifica que l'ús industrial comprèn l'ús de garatge i que per tant està admès.

S'ha sotmès l'expedient a informació pública, de dia 13.02.2018 fins dia 27.02.2018, no havent-se presentat cap al·legació.

6. S'ha redactat el corresponent informe tècnic municipal integrat: informe favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 13.04.2018, i de l'enginyer industrial municipal, emès en data 04.04.2018, favorable amb una sèrie de prescripcions generals i prescripcions tècniques i addicionals.

Quant al compliment de les condicions d'edificació concretades en el PGOU, el PTI i la NTT em remet als referits informes tècnics municipals.

Segona.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 6 de la Llei d'activitats, els ajuntaments són els competents per tramitar els expedients, inspeccionar i exercir la potestat sancionadora sobre les activitats subjectes a la llei esmentada que es desenvolupin íntegrament dins els seus municipis, sempre que no siguin activitats incloses en el punt 4 del mateix article.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències urbanístiques d'obres amb projecte.

Tercera.- Condicions a la llicència urbanística.

L'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, estableix:

«Les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.»

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits:

- 1.- La condició no pot perseguir una finalitat que no sigui la d'obtenir el ple compliment de la legalitat urbanística, el que significa que s'exclouen les adoptades de forma discrecional o per raons d'oportunitat. No pot ser denegada una llicència si s'ajusta a l'ordenament urbanístic aplicable.
- 2.- La condició, que eventualment s'incorpori, ha d'estar fonamentada en la normativa urbanística aplicable vigent en el moment de la seva imposició.
- 3.- Si la condició imposada esdevé inviable o de impossible compliment per causes alienes a la voluntat del sol·licitant de la llicència, aquest queda exonerat del seu compliment.

Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats."

PROPOS:

PRIMER: Concedir el permís d'INSTAL·LACIÓ I OBRES PER REFORMA DE NAU PER A ESTACIONAMENT DE VEHICLES (AUTOBUSOS) a SABATERS, carrer dels – POICI, 46, (registre d'entrada núm. 22256 de dia 27/12/2017, visat del projecte núm. 143675/0001 de dia 20/12/2017):

· Projecte bàsic i d'execució, signat digitalment per l'enginyer industrial José Bosch Seguí, visat pel COETIB en data 20.12.2017, núm. 143675/0001.

· Projecte d'ampliació elèctrica i d'activitats de nau per estacionament de vehicles destinats al transport de persones, signat digitalment per l'enginyer José Bosch Seguí, en data 27 de desembre de 2017.

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona industrial, clau 21.

Referència cadastral número 3491109EE7239S0001XT

Ús: Industrial, garatge.

Superfícies de llicència: Pbaixa 1.984,86m²-116,40m² (no proj.); P1ª 218,10m².

Superfície construïda: 2.319,60m²-116,64m² local no és part del projecte =2.202,96m²

El pressupost del projecte presentat és de 164.591,94 euros.

La promotora és AUTOCARES NORTE, SL (Nif núm. B-070****), l'enginyer industrial és BOSCH SEGUÍ, JOSÉ i el contractista és OBRA NOVA CIUTADELLA SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Compliment de les prescripcions generals, tècniques i addicionals fetes constar en l'informe tècnic de l'enginyer industrial municipal emès en data 04.04.2018, següents:

PRESCRIPCIONS GENERALS

1. En cap cas no es podrà començar l'activitat sense que s'hagi presentat la declaració responsable d'inici i exercici d'activitat, que haurà de demanar la persona interessada un cop finalitzada l'execució de les instal·lacions, mitjançant la corresponent sol·licitud a la qual acompanyarà els documents següents:

◦ Certificat subscrit per tècnic competent, en que es certifiqui que les instal·lacions i mesures correctores de l'activitat s'ajusten al projecte redactat pel tècnic director i a les condicions del permís d'instal·lació i obres. (En cas que existeixin variacions entre el permís d'instal·lació i obres i el realment executat, el tècnic director està obligat a informar que les variacions no impliquen un nou permís d'instal·lacions i obres de l'activitat, i s'haurà de presentar una memòria del realment executat).

1. La concessió d'aquesta llicència s'entendrà atorgada sense perjudici de tercers.

2. La concessió del permís d'instal·lació i obres no eximeix el/la titular de sol·licitar-ne i obtenir-ne en altres administracions, d'acord amb les normatives que els siguin aplicables.

3. Si durant la direcció de la instal·lació hi hagués modificacions substancials respecte al projecte o/i de les indicacions del permís, s'haurà de tramitar un nou permís d'instal·lació.

4. Disposarà de pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb els capitals mínims indicats en la disposició addicional tercera de la Llei 7/2013.

5. Compliment de la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal de les Illes Balears.

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES I ADDICIONALS

6. Compliment del projecte redactat pel tècnic José Bosch Seguí signat en data 27.12.2017.

7. Compliment del RD. 513/2017, de data 22 de maig, pel que s'aprova el Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis, especialment en quant al funcionament i manteniment de les instal·lacions i equips contra incendis.

8. Compliment de les condicions de separació respecte les naus colindants, de sectorització interior i d'estabilitat i resistència al foc establertes en l'Annex II del Reglament de Seguretat Contra Incendis en Establiments Industrials (RD 2267/2004).

9. Compliment dels articles 6 i 7 del RD. 2267/2004, Reglament de seguretat contra incendis en establiments industrials, respecte a les inspeccions obligatòries en matèria de contra incendis i la seva periodicitat (5 anys).

10. Compliment de les condicions de sectorització interior i d'estabilitat i resistència al foc establertes en el DB-SI del Codi Tècnic de l'Edificació.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

11. Compliment de les condicions establertes en el DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació.
12. Compliment del RD 1523/1999, d'1 d'octubre, pel qual es modifica el Reglament d'instal·lacions petrolíferes.
13. Compliment del RD. 486/1997 de Seguretat i Salut als llocs de feina, especialment l'Annex III respecte les condicions ambientals i de ventilació, i el punt 10 de l'annex I respecte les vies d'evacuació i el sentit d'obertura de les portes.
14. En la instal·lació de fontaneria, s'hauran d'instal·lar equips de fontaneria de baix consum i estalviadors d'aigua, segons el Decret 55/2006, de 23 de juny.
2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
5. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert en l'article 146.1.m) de la LUIB, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis.
6. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
7. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
8. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

· Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 164.591,94 x 3'2%	5.266,94€
· Taxa per llicència d'instal·lació:	
- Fins 25m ²	100,00€
- Resta de m ² : (2.202,96m ² - 25m ²) x 0,60€.....	1.306,78€
- Subtotal instal·lació.....	1.306,78€
Total	6.573,72€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

5. LEGALITZACIÓ D'EDIFICACIÓ AUXILIAR (BARBACOA) A Urb.Son Blanc, sa Son, carrer de, 2, 4, 6, parc. 70 (PROMOTOR/A SSR, TÈCNIC REDACTOR/A GONZALEZ PLADELLORENS,

ANTONIO I CONTRACTISTA TOMEU AGUILERA, SL). (Exp. 8382/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que en data 18.07.2017 (RE 11769) Antonio González Pladellorens, en representació de S.S.R. i M.C.C., ha presentat telemàticament sol·licitud de llicència per a la legalització d'una barbacoa auxiliar d'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al carrer Sa Son, núm. 2-4-6, Urb. Son Blanc de Ciutadella, d'acord amb el projecte de legalització redactat per l'arquitecte Antonio González Pladellorens, visat pel COAIB en data 14 de juliol de 2017, núm. 12/00827/17.

Atès que la parcel·la on s'ubica l'habitatge i les construccions a legalitzar està ubicada a un sòl classificat com a sòl urbà, zona residencial extensiva baixa (subzona EBB, Pla Parcial Son Blanc).

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable, amb condicions, de l'arquitecte municipal emès en data 17 d'abril de 2017, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic descriu el projecte de la següent manera:

«L'objecte del projecte és:

L'enderroc d'una part de l'edificació construïda sense llicència que no compleix amb les separacions mínimes, per a la seva legalització. S'enderrocarà un total de 5,20m².

Superfície resultant de barbacoa = 21,95m²»

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 14.06.2018, següents:

"FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Sent l'objecte del present expedient la legalització d'obres realitzades sense llicència, la present sol·licitud de llicència de legalització d'obres ja executades es tramitarà amb el mateix procediment per a l'atorgament de les llicències d'obres de nova planta, o intervenció en edificis i que els hi sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la LOE.

D'acord amb el projecte presentat i visat pel COAIB en data 14 de juliol de 2017, núm. 12/00827/17, l'objecte del projecte de legalització és el següent:

«La parcela tiene una superficie de 1.508,00 m² con varios inmuebles en division horizontal. En la parcela nº 70 de la urbanización Son Oleu, se edificaron tres viviendas unifamiliares con localización carrer de Sa Son nº 2, nº 4 y nº 6.

La parcela que nos ocupa, carrer de Sa Son nº 2 tiene un coeficiente de participación de 33,28%.

En sa son nº 2 existe una barbacoa con una superficie construida de 27,15m², por lo que por m² es posible su legalización, no obstante no cumple con la separación a un lindero que debe ser mínimo de 3mts.

La separación a medianera es de 2,07mts. y 1,74mts por lo que para su legalizacion es preceptivo demoler la parte que esta fuera de ordenación.

Antigüedad: la construcción tiene una antigüedad de 7 a 8 años.»

S'ha realitzat per part de qui subscriu una comprovació amb les fotografies aèries disponibles a la web IDE Menorca, i es veu com a l'ortofoto de l'any 2007 no apareix el volum auxiliar, mentre que a l'ortofoto de l'any 2008 es veu clarament aquest volum auxiliar que es pretén legalitzar amb el present expedient.

Per tant, es pot afirmar que ha prescrit tant l'exercici de la potestat de protecció de la legalitat urbanística com el de la potestat sancionadora per prescripció de la infracció al haver transcorregut més de 8 anys des de l'acabament de les obres a legalitzar (articles 196 i 205 de la LUIB).

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la Llei 12/2017, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que a l'expedient consta la següent documentació:

1. Projecte de legalització redactat per l'arquitecte Antonio González Pladellorens, visat pel COAIB en data 14 de juliol de 2017, núm. 12/00827/17, i documentació per esmena de deficiències consistent en plànol 4 i memòria descriptiva actualitzada amb visat núm. 12/00153/18, de 2 de febrer de 2018, i plànol 3 amb visat núm. 12/00484/18, de 12 d'abril de 2018.
2. Full d'Estadística de l'edificació i habitatge.
3. Estudi Bàsic de seguretat i salut, signat per l'arquitecte Antonio González Pladellorens, visat pel COAIB en data 14 de juliol de 2017, núm. 12/00827/17.
4. Assumeix de direcció de les obres per part de l'arquitecte Antonio González Pladellorens, visat pel COAIB en data 22 d'agost de 2017, núm. 12/00964/17.
5. Pressupost signat pel contractista Tomeu Aguilera, S.L., per import de 5.909,50 €.
6. Justificació d'estar d'alta al REA del contractista Tomeu Aguilera, S.L. amb el núm.04/02/0001868.
7. Fitxa de gestió de residus d'obra i enderroc visada pel COAIB en data 02.02.2018, núm. 12/00153/18.
8. Contracte de gestió de residus d'obra i enderroc signat pel gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L.
9. Autorització de representació a favor de l'arquitecte Antonio González Pladellorens, signat pels promotors S.S.R. i M.M.C.
10. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 27,89 €.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.

Aquest precepte ha estat ratificat en l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017 de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyalava que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació.

En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006).

Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

Atès que el pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 20.116,07€ (21,95m²x916,45€/m²)€.

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per LEGALITZACIÓ D'EDIFICACIÓ AUXILIAR DESTINADA A BARBACOA a la Urb. Son Blanc, sa Son, carrer de, 2, 4, 6, parc. 70 (registre d'entrada núm. 11769 de dia 18/07/2017, visat del projecte núm. 12/00827/17, 12/00484/18 i 12/00153/18 de dia 14/07/17, 12/04/18 i 02/02/18).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Residencial extensiva baixa, subzona EBB, Pla parcial son Blanc.

Referència cadastral número 1467205EE72161N0003YO

Ús: Habitatge.

Superfície legalització: 21,95m².

El pressupost del projecte presentat és de 4.162 euros.

El pressupost del projecte, revisat pels serveis tècnics municipals de conformitat amb la modificació de l'annex de la Ordenança Municipal sobre l'Impost de Construccions, Instal·lacions i

Obres, publicat en el BOIB núm. 55 de dia 19.04.2012, és de 20.116,07€.

El promotor és S.R.S. (Nif núm. 417****C), l'arquitecta és GONZÁLEZ PLADELLORENS, ANTONIO i el contractista és TOMEU AGUILERA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. S'haurà de complir amb les condicions establertes a l'informe tècnic municipal de dia 17 d'abril de 2017, i que són les següents:

1. Enderrocar la part de l'edificació que es troba en situació de fora d'ordenació tal i com es troba especificat al projecte aportat.

2. Canviar la coberta existent per una de teula àrab d'acord amb el Pla Parcial de Son Blanc.

2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LOUS).

3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).

4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar les corresponents liquidacions:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 20.116,07 x 3'2%643,71€

- Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 20.116,07 X 0,5% (-27,89€).. 72,69€



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Total716,40€

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

6. RELACIÓ DE FACTURES 19/2018 (Exp. 6578/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 20-06-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 19/2018

INFORME: Vista la relació de factures núm. 19/2018 per un import brut de 336.291,38 € (import líquid de 338.408,33 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

7. RELACIÓ DE FACTURES 18/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 6579/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 20-06-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 18/2018 de crèdits reconeguts.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 18/2018 de crèdits reconeguts per un import brut de 480.462,47€ (import líquid de 482,541,87€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdits reconeguts.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

8. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PADRÓ CLAVEGUERAM URB. TORRE DEL RAM I, CALA EN BLANES I I II I URB. CALESPIQUES, MAIG 2018. (Exp. 6389/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de servei de clavegueram de les urbanitzacions pol. I i II de cala en Blanes - pol. I de Torre del Ram i a la urb. de calespiques, presentat per l'empresa SERVICIO SUMINISTRO AGUAS CALA'N BLANES en data 08/06/2018, registre d'entrada núm. 009867, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 13.965,31 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

9. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ PADRÓ CLAVEGUERAM URB. SON XORIGUER, MAIG 2018. (Exp. 6391/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de servei de clavegueram de la urbanització de Son Xoriguer, presentat per l'empresa SERV. AGUAS-SON XORIGUER en data 04/06/2018, registre d'entrada núm. 009474, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 9.623,49 €.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

10. PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ D COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 463/15. (Exp. 6396/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Abonament taxació de costes processals de conformitat amb el decret de data 28.05.18, procediment ordinari 463/15.

Vista la resolució de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava 8 de Madrid, on es procedeix a la taxació de les costes, amb el requeriment de que es procedeixi a l'ingrés de l'import de 2.164,60€, tot d'acord amb la taxació de costes realitzada com a conseqüència del procediment ordinari 0000463/15.

Per tot l'exposat qui subscriu.

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la despesa de 2.164,59€ en concepte de taxació de costes processals relatives al procediment ordinari 0000463/15.

SEGON: Procedir al pagament de l'esmentada quantitat al compte de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava, número ES55-0049-3569-9200-0500-1274, referència 28630000-00-0463-15.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

11. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.03.18 AL 31.03.18 (Exp. 6462/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 19.04.18, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes de març de 2018, per un import total de 1.134,48€, dels quals 4,00€ correspon a certificats abonats mitjançant transferència bancària i 1.130,48€ corresponent a certificats abonats en efectiu en les mateixes dependències de l'OAC.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 1.134,48€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

12. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.04.18 AL 30.04.18 (Exp. 6463/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 22.05.18, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes d'abril de 2018, per un import total de 1.237,78€, dels quals 2,00€ correspon a certificats abonats mitjançant transferència bancària i 1.235,78€ corresponent a certificats abonats en efectiu en les mateixes dependències de l'OAC.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 1.237,78€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

13. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICATS EMESOS PER L'OAC, PERÍODE DE L'1.05.18 AL 31.05.18 (Exp. 6464/18).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 07.06.18, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes de maig de 2018, per un import total de 1.113,55€, dels quals 2,00€ correspon a certificats abonats mitjançant transferència bancària i 1.111,55€ corresponent a certificats abonats en efectiu en les mateixes dependències de l'OAC.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 1.113,55€.»

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

14. PROPOSTA APROVACIÓ APORTACIÓ MUNICIPAL 2N TRIMESTRE DE 2018 AL CONSORCI PER AL DESENVOLUPAMENT ESPORTIU CIUTADELLA. (Exp. 6564/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que l'Ajuntament de Ciutadella juntament amb el Govern de les Illes Balears i el CIME constituïren el Consorci per al Desenvolupament Esportiu de Ciutadella.

Atès que el consorci esmentat té com a ingressos per a finançar les seves actuacions les aportacions efectuades per les administracions esmentades.

Atès que per part de l'Ajuntament de Ciutadella, i com a aportació, s'ha de transferir al Consorci esmentat, un total de 27.853,58 € pel concepte d'aportacions del 2on trimestre de 2018.

Atès que el Consorci per al Desenvolupament Esportiu de Ciutadella ha de fer el pagament de la càrrega financera contractada per tal d'executar inversions.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

Aprovar el pagament de 27.853,58 € al Consorci per al Desenvolupament Esportiu de Ciutadella, com a aportació del 2on trimestre de 2018 de l'Ajuntament a aquest organisme.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

15. PROPOSTA APROVACIÓ APORTACIÓ MUNICIPAL 2N TRIMESTRE I 1ER SEMESTRE DE 2018 AL CONSORCI D'INFRAESTRUCTURES DE LES ILLES BALEARS. (Exp. 6565/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que l'Ajuntament de Ciutadella juntament amb el govern de les Illes Balears constituïren el Consorci Pla Mirall de Ciutadella mitjançant els quals estatuts varen ser publicats en data 22.05.05.

Atès que el Consorci Pla Mirall Ciutadella va ser dissolt per fusió en el Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears mitjançant acord del Ple Municipal en sessió de 15.01.14, punt núm. 1 de l'ordre del dia.

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears té com a ingressos per a finançar les seves actuacions les aportacions efectuades per les administracions esmentades.

Atès que per part de l'Ajuntament de Ciutadella, i com a aportació, s'ha de transferir al Consorci esmentat un total de 159.432,50 € pel concepte d'aportacions del 2on trimestre i 1er semestre de 2018.

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears ha de fer el pagament de la càrrega financera contractada per tal d'executar inversions.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPÒS:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Aprovar el pagament de 159.432,50 € al Consorci per Infraestructures de les Illes Balears com a aportació del 2on trimestre i 1er semestre de 2018 de l'Ajuntament a aquest organisme.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei Econòmic del Municipi.

16. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2013 A 2016. (Exp. 2608/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 17 de marzo de 2017

Registre d'entrada: 004412

Expedient: 002608/2017

Contribuent: M.S.L.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Camí Caragol, 76 1 00 02

Exercici: 2013 a 2016

Número de liquidació: corresponents als exercicis aludits

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 31/12/2011, el valor cadastral de l'immoble.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 398,70 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

17. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2016. (Exp. 12619/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 15 de diciembre de 2017

Registre d'entrada: 021727

Expedient: 012619/2017

Contribuent: I.L.F.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Cales Piques, 235 TODOS

Exercici: 2016

Número de liquidació: 17076

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 12/11/2015, el valor cadastral de l'immobles.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSTA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 6,59 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

18. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 12620/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 29-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 14 de desembre de 2017

Registre d'entrada: 021681

Expedient: 012620/2017

Contribuent: C.P.P.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana i Rústica

Objecte tributari: Paratge Binicanó

Exercici: 2014 a 2017

Número de liquidació: corresponents als rebuts del local

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació:

Resolucions de la Gerència Territorial del Cadastre que modifiquen, amb efectes de dia 29/12/2012 i 03/01/2015, el valor cadastral de l'immobles rústic i urbà..

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 254,36 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

19. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2017. (Exp. 758/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 29-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 18 de enero de 2018
Registre d'entrada: 000776
Expedient: 000758/2018
Contribuent: L.M.T.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:
Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana
Objecte tributari: Camí Vell (D), s/n TODOS
Exercici: 2017
Número de liquidació: 22599

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 01/01/2007, el valor cadastral de l'immoble.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 203,78 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

20. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2016 I 2017. (Exp. 1082/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 29-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 30 de enero de 2018

Registre d'entrada: 001447

Expedient: 001447/2018

Contribuent: Banco Popular Español, SA

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Rustica

Objecte tributari: Valencia, 8 B 02 01

Exercici: 2016 i 2017

Número de liquidació: 21196 i 8329

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Transferència duplicada per abonar el mateix deute.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 516,94 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

21. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANY 2017. (Exp. 1212/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 1 de febrero de 2018

Registre d'entrada: 001639

Expedient: 001212/2018

Contribuent: J.U.C.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Des Romaní, 11 TODOS

Exercici: 2017

Número de liquidació: 15064

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 01/01/2003, el valor cadastral de l'immoble.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 292,35 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

22. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 1357/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 6 de febrero de 2018

Registre d'entrada: 001887

Expedient: 001357/2018

Contribuent: D.G.S.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Cami Sa Farola s/n.

Exercici: 2014 a 2017

Número de liquidació: corresponents als rebuts del local

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 31/12/2006, el valor cadastral de l'immoble.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 163,46 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

23. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2016 A 2018. (Exp. 2059/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 21 de febrero de 2018
Registre d'entrada: 002823
Expedient: 002059/2018
Contribuent: G.B.M.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:
Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana i Rustica
Objecte tributari: Pol. 6, parc. 17
Exercici: 2016 a 2018
Número de liquidació: corresponents als rebuts del local

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre per la que es dóna de baixa la finca rústica i urbana del Pol. 6, parc. 17 i d'alta la parcel·la cadastral 07015A0 0600017 000000, amb efectes de dia 03/01/2015..

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 276,01 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constreyniment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

24. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2014 A 2017. (Exp. 2813/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 21 de novembre de 2017

Registre d'entrada: 020113

Expedient: 002813/2018

Contribuent: R.M.M.M.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Ps. Maritim, 56 TODOS

Exercici: 2014 a 2017



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Número de liquidació: corresponents als rebuts del local

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l' Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució de la Gerència Territorial del Cadastre que modifica, amb efectes de dia 29/06/2012, el valor cadastral de l'immoble.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018 i prèvia la fiscalització interna que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 324,94 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

25. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS IBI ANYS 2015, 2016 I 2016 I RECTIFICACIÓ REBUT IBI 2018. (Exp. 4120/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 17 de abril de 2018
Registre d'entrada: 006173
Expedient: 2018/004120
Contribuent: M.C.S.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana

Objecte tributari: Ciutat de Cursi 0023 4 02 01

Exercici: 2015 a 2017

Número de liquidació: 10597, 14245 i 16383

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. 1.

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: Resolució del TEAR, amb efectes de dia 23/03/2013, que fixa el valor cadastral de l'immoble en 88.203,56 €.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 595,75 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

26. PROPOSTA APROVACIÓ DEVOLUCIÓ IMPORT COBRAMENT INDEGUT (Exp. 4446/2018).-

Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 28-05-2018, que literalment copiada, diu:

Vistes les instàncies presentades a través de les que es sol·licita la devolució d'un import, quota o part de la quota satisfeta pels conceptes, exercicis, objectes tributaris i motius que es fan constar a l'escrit i fonamentant la petició en que el cobrament no era procedent. Entre aquestes peticions figura la que es detalla a continuació:

Data de presentació de la instància: 24 de abril de 2018

Registre d'entrada: 006624

Expedient: 2018/004446



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Contribuent: B.F.G.

La petició s'ha formulat en relació al següent fet tributari que és objecte del present informe:

Concepte tributari: Sanció Trànsit

Objecte tributari: Vehicle matrícula 0718-HBZ

Exercici: 2017

Número de liquidació: 17000660

Vist el R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, el R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa, el R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació i l'Ordenança Fiscal reguladora de l'exacció núm. .

Vist que l'ajuntament de Ciutadella és l'administració competent per resoldre l'escrit i l'Alcaldia o òrgan en qui delegui qui ha de dictar la resolució, en virtut de les competències que la normativa estatal li atribueix.

Ateses les raons i justificants aportats amb la instància i la normativa i criteris en vigor, cal accedir a la sol·licitud del peticionari, per les circumstàncies / motius que es fan constar a continuació: justificants presentats i indicis d'error en la presa de la matrícula, ja que el model del vehicle que consta a Trànsit no coincideix amb el que consta al butlletí de denúncia.

Conseqüentment amb el que s'ha exposat i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 23.05.2018, el regidor qui subscriu,

PROPOSA:

Primer.- Estimar l'escrit presentat per l'interessat/da.

Segon.- Retornar, prèvia identificació dels rebuts i número de compte on efectuar l'abonament (en el cas de no haver-se indicat a la instància), l'import de 103,28 € i al contribuent que figura en la proposta, pel concepte anteriorment referit i per correspondre a quantitats el dret a la devolució de les quals no ha prescrit d'acord amb allò que preveu l'art. 66 i ss. de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Tercer.- Abans de practicar la devolució, compensar l'import de la devolució amb els deutes en via de constrenyiment que el contribuent pugui tenir amb l'ajuntament.

Quart.- Notificar de forma reglamentària l'acord que s'adopti, advertint que, cas de no estar d'acord, la via procedent per impugnar l'acord és el recurs de reposició.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

27. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ LIQUIDACIONS JUNY 2018 PELS SERVEIS PRESTATS A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES. APROVACIÓ CÀRREC 92/2018.(Exp. 6321/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la relació d'usuaris de les instal·lacions esportives municipals i beneficiaris dels serveis que allí es presten i vistes les activitats a les que estan matriculats.

Vist el preu públic per la prestació dels serveis i utilització de les instal·lacions esportives municipals,



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

que preveu el servei i la quantia a satisfer.

Ateses les circumstàncies anteriors i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 08.06.2018 i prèvia la fiscalització econòmic financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar el/s padro/ns adjunts de rebuts, que corresponen al/s període/s que es fa/n constar, per un import de:

Quotes activitats pavelló mes de JUNY 2018..... 305,80 €.

b) Aprovar el càrrec 92/2018 de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació per llur cobrament.

c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el termini que va de dia 28/06/2018 a 28/08/2018.

d) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

28. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ REBUTS INGRÉS DIRECTE MAIG 2018 (2ª QUINZENA). APROVACIÓ CÀRREC 91/2018. (Exp. 6323/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist que dins el període que figura en el següent quadre s'han emès diverses liquidacions a càrrec del Departament de Rendes i Exaccions de l'ajuntament, per diversos conceptes: altes de vehicles, concessió de comptadors d'aigua, plaques de gual, llicències d'obres, etc. la relació detallada dels quals figuren en l'annex que acompanya la present proposta.

Vist que tots els rebuts estan en les dependències de recaptació per llur cobrament.

Vist que cal aprovar els rebuts, que sumen els següents imports:

Període	import	Càrrec comptable
MAIG 2018 (2ª quinzena)	436.696,95	91/2018

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 08.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmic financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes i els imports consignats.

b) Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, per llur cobrament.

c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Municipi.

29. PROPOSTA APROVACIÓ LIQUIDACIONS SERVEIS PRESTATS A L'ESCORXADOR MUNICIPAL EL MES D'ABRIL 2018. APROVACIÓ CÀRREC 90/2018. (Exp. 6324/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vists els serveis que s'han prestat a l'escorxador municipal que corresponen al període que en el quadre de més endavant s'especifica.

Vist l'art. 7è. de l'Ordenança Fiscal núm. 18, Reguladora de la taxa per la prestació del servei d'escorxador i carreteig de carn que fixa les quotes tributàries en funció de cada servei de l'escorxador.

Vista la relació d'usuaris i les liquidacions practicades pels serveis prestats, que importa la següent quantitat total, iva inclòs:

Període	Import (IVA inclòs)	Càrrec comptable
ABRIL 2018	27.863,84	90/2018

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 08.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- Aprovar la relació de liquidacions del període referit, per procedir a la notificació i cobrament.
- Aprovar el càrrec de rebuts a l'empresa col·laboradora de recaptació, segons el detall que figura en els llistats adjunts.
- Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

30. PROPOSTA APROVACIÓ REBUTS DE DENÚNCIES I MULTES PER INFRACCIONS DE TRÀNSIT. APROVACIÓ CÀRREC 86/2018. (Exp. 6373/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist que des de l'Àrea de la Policia Local s'ha procedit, prèvia denúncia, a la incoació d'una relació d'expedients sancionadors per presumptes infraccions a la normativa de trànsit, s'ha instruït el procediment, generats els rebuts i practicades les notificacions.

Vist que des de la recaptació municipal ja s'han cobrat imports per aquest concepte. En alguns casos quan el procediment es trobava en la fase de denúncia, amb el descompte del 50% per estar dins el període habilitat per fer-ho i en altres sense aquest descompte, o sigui, amb el 100% de l'import de la sanció, per així haver-se resolt per part de l'ajuntament.

Vist, a més, les denúncies que han passat a sanció, amb el 100% de l'import, que s'han de fer efectives per la via de constrenyiment.

Vists els llistats remesos des de la unitat de gestió de sancions de tràfic, en la que figuren aquestes



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

denúncies i multes cobrades per la recaptació municipal i les denúncies que han passat a sanció.

Atès que cal aprovar els esmentats rebuts cobrats i efectuar el càrrec de les quantitats a l'empresa col·laboradora de Recaptació, REGESTRIL, S.L., tant dels imports abonats, amb el descompte previst com els que ho han estat en fase de sanció, amb el 100% de l'import.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 11.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar els imports en concepte de sancions de trànsit que figuren en les relacions annexes, segons el detall que figura a continuació:

Període	Expedients inicials i finals de les relacions	Import total generat	Càrrec comptable
Mes de maig de 2018 segons relacions adjuntes.	2722/2017 - 1356/2018 6129/2017 – 1699/2018 3450/2017- 7473/2017	21.900,00	86/2018

b) Aprovar el càrrec a l'empresa col·laboradora de recaptació.

c) Notificar l'acord que s'adopti a REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

31. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SECTOR SERPENTONA. APROVACIÓ CÀRREC 97/2018. (Exp. 6424/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i canon de sanejament corresponent al servei que l'ajuntament presta al sector de Serpentona en que es fa la facturació mensual i que va referit al període del mes de ABRIL de l'exercici 2018, confeccionat pel Departament de Rendes i Exaccions i el Servei Municipal d'Aigües, per l' import total que figura al quadre, essent el detall del mateix el que acompanya aquesta proposta i que corresponen als imports parcials de la taxa de subministrament d'aigua, taxa de manteniment comptadors, taxa de clavegueram, I.V.A. i Canon de Sanejament del Govern Balear.

IVA 10% 554,85

IVA 21% 15,56

MANTENIMENT 73,60

SUBMIN.AIGUA 5.548,80

CLAVEGUERAM 1.381,62

CANON SANEJ. 7.659,85

total..... 15.234,28

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 11.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- a) L'aprovació del padró referit.
- b) Aprovar el càrrec 97/2018 de rebuts al servei de recaptació municipal.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari de dia 12/07/2018 a 12/09/2018 i publicar l'edictes corresponent, mitjançant inserció al BOIB i exposició al taulell d'edictes.
- d) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de Recaptació (REGESTRIL, S.L)

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

32. PROPOSTA APROVACIÓ PADRÓ AIGUA, CLAVEGUERAM I CÀNON SANEJAMENT SECTOR LOS DELFINES I PART DE CALA EN BLANES. APROVACIÓ CÀRREC 98/2018. (Exp. 6449/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i canon de sanejament corresponent al servei que l'ajuntament presta al sector de Los Delfines i part de Calan Blanes en que es fa la facturació mensual i que va referit al període del mes de ABRIL de l'exercici 2018, confeccionat pel Departament de Rendes i Exaccions i el Servei Municipal d'Aigües, per l' import total que figura al quadre, essent el detall del mateix el que acompanya aquesta proposta i que corresponen als imports parcials de la taxa de subministrament d'aigua, taxa de manteniment comptadors, taxa de clavegueram, I.V.A. i Canon de Sanejament del Govern Balear.

IVA 10% 783,68
IVA 21% 216,73
MANTENIMENT 1.025,85
SUBMIN.AIGUA 7.844,17
CLAVEGUERAM 5.399,45
CANON SANEJ. 11.892,40
total..... 27.162,28

En conseqüència i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 12.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

- a) L'aprovació del padró referit.
- b) Aprovar el càrrec 98/2018 de rebuts al servei de recaptació municipal.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari de dia 12/07/2018 a 12/09/2018 i publicar l'edictes corresponent, mitjançant inserció al BOIB i exposició al taulell d'edictes.
- c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de Recaptació (REGESTRIL, S.L)

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

33. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ D'AUTOLIQUIDACIONS DE TAXES DIVERSES SATISFETES VIA ON-LINE. APROVACIÓ CÀRREC 96/2018. (Exp. 6450/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vistes les autoliquidacions realitzades i les taxes diverses ingressades fins el moment via on-line, a través de la web de l'ajuntament, pels contribuents que han emprat aquest sistema de pagament telemàtic.

Vist que les quotes ingressades en els comptes municipals en el període suma el següent import, segons el detall del llistat adjunt:

Període aproximat	Import en euros	Càrrec comptable
Abril, maig 2018	3.913,05	96/2018

Atès que cal aprovar les liquidacions i el càrrec al Servei de Recaptació i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 12.06.2018, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes, pels conceptes i imports detallats.

b) Aprovar el càrrec de liquidacions del llistat annex i notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

34. PROPOSTA APROVACIÓ RELACIÓ AUTOLIQUIDACIONS VIA ON-LINE EN CONCEPTE DE TAXA LLICÈNCIA URBANÍSTICA I ICIO. APROVACIÓ CÀRRECS 87, 88 I 89/2018. (Exp. 6455/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vista la relació d'autoliquidacions practicades fins el present mes, a través de la seu electrònica de l'ajuntament, pels contribuents que han declarat realitzar obres menors dins el municipi i que han autoliquidat i ingressat via on-line la taxa de la llicència urbanística i l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres.

Vist que les quotes ingressades en els comptes municipals en el període sumen el següent import:

Període	Import en euros	Càrrec comptable
ABRIL 2018 (2ª quinzena)	2.329,67	87/2018
MAIG 2018 (1ª quinzena)	6.363,26	88/2018
MAIG 2018 (2ª quinzena)	11.158,93	89/2018

Atès que cal aprovar les liquidacions i el càrrec al Servei de Recaptació.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 12.06.2018 i prèvia fiscalització interna de l'activitat econòmica financera que correspongui per part d'intervenció, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Aprovar les liquidacions que figuren en les relacions annexes pels imports detallats que hi figuren.

b) Aprovar els càrrecs de rebuts de cada període liquidat que figuren en el quadre anterior i notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Gestió Tributària del Municipi.

35. PROPOSTA APROVACIÓ PLECS CLÀUSULES PER A L'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER A L'EXPLOTACIÓ DEL TREN TURÍSTIC PNEUMÀTIC A LES URBANITZACIONS DE CAP D'ARTRUTX, CALA EN BOSCH I SON XORIGUER (Exp. 4874/2018).-Es dona compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de Serveis Jurídics de dia 20-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe jurídic de data 18 de juny de 2018, que literalment copiat diu:

"I. ANTECEDENTS

Previ informe de la regidora delegada de Turisme, de data 7 de maig de 2018, sobre la necessitat de la licitació, i informe jurídic de qui subscriu, emès amb data 11 de maig de 2018, sobre l'inici de l'expedient, mitjançant resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2018/LD3002/0001444, de data 13/06/2018, s'ordena iniciar expedient de contractació per a l'adjudicació d'autorització per a l'ús especial del domini públic municipal, constituït per les vies urbanes i aparcaments del nucli turístic conformat per les urbanitzacions Cap d'Artrutx – cala en Bosch - Son Xoriguer, i que siguin delimitades en el plec de condicions tècniques, a licitar per procediment obert i tramitació urgent, consistent en l'explotació del servei del tren turístic pneumàtic articulat durant la temporada turística -de maig a octubre-, amb una durada de dos anys, prorrogable per un any més, prèvia sol·licitud. S'ordenava també l'elaboració i preparació dels plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars.

Consta dins l'expedient l'informe de l'enginyer municipal, de data 18 de juny de 2018, sobre estudi econòmic de l'autorització per a l'ús especial del domini públic, que determina el cànon mínim.

Consten també el Plec de clàusules administratives i condicions tècniques particulars que han de regir la contractació i que són objecte d'aquest informe.

II. FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques (LPAP).
- Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament dels béns de les entitats locals (RBEL).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RLCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RLCAP).
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRL).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local (LRBRL).

Consideracions jurídiques:

Primera: Objecte del contracte i necessitats administratives a satisfer

D'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars, constitueix l'objecte de la present licitació l'adjudicació temporal d'una autorització municipal per a l'explotació del servei de transport de persones en tren turístic pneumàtic articulat durant la temporada turística, constituït



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

per les zones i aparcaments de les urbanitzacions de Cap d'Artrutx - cala en Bosch - Son Xoriguer, del municipi de Ciutadella, segons les determinacions establertes en el plec de prescripcions tècniques i administratives particulars.

La motivació de dur a terme la contractació que es pretén quedava justificada en l'esmentat informe de necessitat, quan diu que aquest servei facilita la mobilitat de la zona i entre les platges existents, de manera que diversifica l'oferta d'oci i entreteniment familiar disponible, al ser una zona eminentment de turisme familiar.

Segona: Naturalesa, règim jurídic i vocabulari

En l'anterior informe jurídic, de data 11 de maig de 2018, quedava degudament justificada la naturalesa jurídica i el règim jurídic de la licitació. Resumidament:

La naturalesa jurídica de la relació que vincularà a l'adjudicatari amb l'Ajuntament de Ciutadella serà la pròpia de l'autorització administrativa per a l'aprofitament especial del domini públic municipal a que es refereixen els articles 85.2 i 92 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les administracions públiques i els articles 75.1 b) i 77 del Reial Decret 1372/1986, de 13 de Juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals, que tindrà, en tot cas, caràcter de contracte administratiu de serveis dels previstos a l'article 17 de la LCSP.

El contracte es regirà pel que fa a la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció pels Plecs de clàusules administratives i tècniques particulars i l'oferta econòmica de l'adjudicatari, i, en tot el que no s'hi preveu, pel que estableixen la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, i pel Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment el TRLCSP.

Pel que fa al vocabulari del contracte:

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008) té el següent CPV (Vocabulari comú de contractes públics):

60112000-6 Serveis de transport per la via pública

Tercera: Expedient de contractació

L'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) disposa que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 d'aquesta llei, i que haurà de ser publicat en el perfil de contractant.

L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, i s'hi incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que l'hagin de regir, així com informe d'intervenció sobre l'existència de crèdit suficient o document que legalment el substitueixi i la fiscalització prèvia de la intervenció, en el seu cas.

En aquest sentit, tal com s'esmenta en els antecedents, consta dins l'expedient l'informe de l'enginyer municipal, de data 18 de juny de 2018, sobre estudi econòmic de l'autorització per a l'ús especial del domini públic, que determina el cànon mínim. Consten també el Plec de clàusules administratives i condicions tècniques particulars que han de regir la contractació.

D'acord amb l'article 117 de la LCSP, una volta completat l'expedient de contractació es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació competent que aprovarà l'expedient, que abasta tant l'acte de contractació com la despesa, si s'escau, i disposarà l'obertura del procediment d'adjudicació.

Aquesta resolució haurà de ser objecte de publicació en el perfil del contractant.

Quarta: Tramitació

L'article 131.2 de la LCSP que l'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit, llevat dels contractes de concessió de serveis especials de l'Annex IV, que s'adjudicaran mitjançant aquest darrer procediment.

La subsecció 2, de la secció 2, del capítol I, títol I del llibre segon (articles 156 a 159), regula la tramitació dels expedients de procediment obert.

Pel que fa a la informació als licitadors, terminis de presentació de propostes, adjudicació i



formalització, s'estarà al que preveuen els plecs particulars i al regulat en els articles 156 a 159. Pel que fa al termini de presentació d'instàncies s'ha establert en vuit dies, conforme amb l'article 156.6, en relació amb l'article 119.2 b) pels procediments tramitats d'urgència, en els quals es redueixen els terminis a la meitat.

Respecte la tramitació d'urgència acordada amb la resolució de l'àrea de d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2018/LD3002/0001444, justificada únicament per l'inici de la temporada turística, s'ha de fer l'observació que com ja es deia a l'anterior informe jurídic amb data 11/05/2018, no es considera convenientment justificada la urgència. Diu l'article 119.1 de la LCSP:

«Podran ser objecte de tramitació urgent els expedients corresponents als contractes la celebració respongui a una necessitat inajornable o l'adjudicació calgui accelerar per raons d'interès públic. A aquests efectes l'expedient ha de contenir la declaració d'urgència feta per l'òrgan de contractació, degudament motivada.»

Qui subscriu considera que no és adequada la justificació de la urgència, atès que l'anterior concessió (pròrroga del contracte inicial) va acabar el mes d'octubre de 2017. La tardana iniciació del procediment ja iniciada la temporada turística no pot emparar una tramitació de caràcter excepcional com és la urgent. Tot i aquesta observació, els plecs recullen la tramitació urgent per expressa indicació de la referida resolució d'Alcaldia.

Cinquena: Durada del contracte

Els plecs de clàusules tècniques estableixen que el contracte tindrà un termini d'execució de dos anys, comprensiva de la temporada turística dels anys 2018 i 2019 (des del seu inici l'1 de maig o dia de formalització del contracte, si fos posterior, i fins dia 31 d'octubre, ambdós inclosos).

Està prevista una sola pròrroga del contracte pel termini d'un any.

Tot de conformitat amb el previst a l'article 29 de la LCSP.

Sisena: Preu del contracte

El preu estimat del contracte, d'acord amb l'article 101 de la LCSP, serà el previst en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars.

S'ha determinat l'import del cànon en base a l'informe tècnic esmentat en els antecedents, l'informe de l'enginyer municipal amb data 18 de juny de 2018, sobre estudi econòmic de l'autorització per a l'ús especial del domini públic, per un cànon de quaranta-quatre mil euros (44.000,00 €) anuals, IVA exempt.

És considerat el cànon anual mínim a satisfer per l'adjudicatari, que és el que servirà per determinar el criteri d'adjudicació i tipus de licitació i que pot ser millorada a l'alça pels licitadors.

El preu no es troba sotmès a IVA d'acord amb l'article 7.9 de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'import sobre el valor afegit, segons el qual no hi estan sotmeses les concessions i autoritzacions.

El preu d'aquest contracte no podrà ser objecte de revisió atès que no concorren els requisits exigits a aquest efecte per l'article 103 LCSP i article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer 2017.

Setena: Criteris d'avaluació de les ofertes

L'únic criteri objectiu que ha de servir de base per a l'adjudicació del present contracte és el preu que s'ofereixi (cànon), avaluable de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmula, d'acord amb l'establert a l'article 145.3 g) de la LCSP, que permet aquesta opció en els contractes de servei, sent el del preu l'únic criteri determinant de l'adjudicació, atès que les prestacions tècniques vénen perfectament definides.

Atès que el criteri és avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmula, no serà necessària la constitució de comitè d'experts que preveu l'article 146.2 a).

Vuitena: Solvència econòmica i tècnica

Els plecs de clàusules administratives particulars preveuen que s'haurà d'acreditar la solvència econòmica i financera i solvència tècnica, mitjançant un o varis dels mitjans que s'assenyalen en els plecs, els quals s'adapten als previstos en els articles 87 i 90 de la LCSP.

Tot açò sense perjudici que puguin acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació i categoria de classificació corresponents al contracte, segons la codificació del contracte CPV.

Novena: Garanties

En el plec de clàusules administratives particulars no es preveu la constitució de garantia



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

provisional, de conformitat amb l'article 106 de la LCSP.

Sí que està prevista l'obligatòria constitució als que presentin les ofertes econòmicament més avantatjoses en la licitació i posada a disposició de l'òrgan de contractació d'una garantia definitiva del 5% del preu d'adjudicació de tota la durada del contracte, IVA exempt, prèviament a l'adjudicació; amb les formalitats previstes en l'article 108 de la LCSP i a l'article 188.7 de la LMRL.

Desena: Publicitat de la licitació

L'article 63 LCSP determina que els òrgans de contractació difondran exclusivament a través d'Internet el seu perfil de contractant, com a element que agrupa la informació i documents relatius a la seva activitat contractual a fi d'assegurar la transparència i l'accés públic als mateixos. La forma d'accés al perfil de contractant s'ha de fer constar en els plec i documents equivalents, així com en els anuncis de licitació en tots els casos. La difusió del perfil de contractant no obsta la utilització d'altres mitjans de publicitat addicionals en els casos en què així s'estableixi.

D'acord amb l'article 135 de la LCSP l'anunci de licitació per a l'adjudicació de contractes de les administracions públiques, a excepció dels procediments negociats sense publicitat, es publicarà en el perfil de contractant.

De conformitat amb l'article 188 de la LMRJ, la publicació de la licitació en el BOIB, exposant al públic el plec de clàusules administratives particulars, és per un termini de 10 dies naturals. A més, els anuncis de licitació s'hauran de publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella. Aquest termini, no es veu sotmès a la reducció a la meitat dels terminis previst per a la tramitació urgent, regulats en la Llei de contractes del sector públic.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de notificar a l'adjudicatari i publicar en el perfil del contractant en el termini màxim de 15 dies, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP. En relació a la publicitat de la formalització del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 154 de la LCSP serà necessari publicar la formalització en el perfil del contractant en un termini màxim de 15 dies des de la formalització.

Onzena: Mesa de contractació

L'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació, atès el procediment d'adjudicació, composta per un President, els Vocals i un secretari, les funcions de les quals seran les enumerades en l'article 22.1 del Reial decret 817/2009.

La data de constitució de la mesa de contractació es publicarà en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca amb una antelació mínima de 7 dies hàbils respecte de la data fixada per a la valoració de la documentació administrativa, en acte intern.

La Mesa de contractació, en acte intern qualificarà prèviament la documentació que es refereix l'article 140 i 141 de la LCSP (Documentació administrativa general: DEUC), que haurà de presentar-se pels licitadors en sobre distint al que contingui la proposició (oferta econòmica).

De no haver-hi deficiències en dita documentació seguidament i en el mateix dia es procedirà a l'obertura, en acte públic, del sobre B (oferta econòmica) i prèvia valoració, formularà la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Dotzena: Terminis per a l'adjudicació

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de 3 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 150.3 de la LCSP.

No obstant l'anterior, atès que el preu és l'únic criteri d'adjudicació, l'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de vuit dies a comptar de l'endemà de l'obertura de les proposicions, segons el regulat a l'article 158.1 de la LCSP, en relació a l'article 119 per a la tramitació urgent.

Tretzena: Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 36 i 153 de la LCSP, en relació amb l'article 119 previst per a la tramitació urgent, dins el termini de 8 dies hàbils següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Catorzena: Sindicatura de Comptes

D'acord amb el que preveu l'article 335.1 de la LCSP, no serà necessària la remissió de còpia del contracte a la Sindicatura de Comptes.

No obstant, s'hauran de comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Sector Públic i publicar la informació prevista a l'article 8 de la Llei de Transparència, respecte dels contractes.

Quinzena: Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació

L'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació, els plecs i autorització de la despesa, si escau, és l'Alcaldia, d'acord amb la Disposició addicional segona de la LCSP, amb connexió amb l'article 95 de la LPAP. No obstant açò, l'article 188.1 de la Llei 20/2006 disposa que l'acord aprovatori de l'expedient de contractació i d'obertura del procediment d'adjudicació correspon a l'òrgan que sigui competent per autoritzar la despesa. En aquest cas, l'Alcaldia va delegar l'exercici de la competència en la Junta de Govern, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 137 de 10 de juliol de 2015, i posterior modificació mitjançant resolució núm. 161, de 12 d'agost de 2015.

Setzena: Fiscalització de la despesa i informes

Prèviament a l'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació s'haurà d'incorporar la fiscalització prèvia de la intervenció, si escau, en els termes previstos en la Llei 47/2003, de 26 de novembre (es donarà per fiscalitzat si es dona la conformitat al present informe).

Per tal de donar compliment a l'apartat 8 de la Disposició addicional tercera de la LCSP i a l'article 188.1 de la LMRL correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la Secretària i de la Interventora de la Corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la Secretària i la Interventora municipals o, en cas de disconformitat, hauran d'emetre el seu propi informe.

III. CONCLUSIÓ:

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació i les consideracions efectuades, qui subscriu informa favorablement sobre els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars, així com la resta de l'expedient de contractació i entén que no hi ha inconvenient jurídic en què la Junta de Govern municipal adopti un acord en el següent sentit:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte per a l'adjudicació d'autorització per a l'ús especial del domini públic municipal, constituït per les vies urbanes i aparcaments del nucli turístic conformat per les urbanitzacions Cap d'Artrutx – cala en Bosch - Son Xoriguer, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a licitar per procediment obert i tramitació urgent, amb un sol criteri d'adjudicació, el del preu, consistent en l'explotació del servei del tren turístic pneumàtic articulat durant la temporada turística -de maig a octubre-, amb una durada de dos anys, prorrogable per un any més.

Segon. Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 10 dies naturals, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL, als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, se suspendrà la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi del dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.

Aquest és l'informe de qui subscriu, el qual se sotmet a qualsevol altre millor fonamentat en dret. Si més no, la Junta de Govern decidirà el que consideri més convenient"

PROPOSA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte per a l'adjudicació d'autorització per a l'ús especial del domini públic municipal, constituït per les vies urbanes i aparcaments del nucli turístic conformat per les urbanitzacions Cap d'Artrutx – cala en Bosch - Son Xoriguer, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a licitar per procediment obert i tramitació urgent, amb un sol criteri d'adjudicació, el del preu, consistent en l'explotació del servei del tren turístic pneumàtic articulat durant la temporada turística -de maig a octubre-, amb una durada de dos anys, prorrogable per un any més.

Segon. Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 10



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

dies naturals, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL, als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, se suspendrà la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi del dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Els Regidors convenen en declarar la urgència d'aquest procediment, per la qual cosa s'esmena la proposta en aquest sentit.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de Serveis Jurídics.

36. PROPOSTA APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ OBRA NÚM.7 -MAIG 2018- PROJECTE DE MILLORA DEL CARRER MALLORCA-ENTRE EL C. BISBE COMES I LA PLAÇA DES PINS- (Exp. 5941/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública del Municipi de dia 12-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que el Ple del Consell Insular de Menorca en data 18.04.2016 aprovà el PIC 2016 on inclou l'obra de MILLORES AL CARRER MALLORCA - ENTRE EL C. BISBE COMES I LA PLAÇA DES PINS -.

Atès que la Junta de Govern en sessió ordinària de dia 15.02.2017 aprovà definitivament el projecte de Millores al carrer Mallorca - entre el c. Bisbe Comes i la Plaça des Pins -redactat pels serveis tècnics municipals de l'àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament , en el mes de març 2016.

Atès que amb data 21.06.2017 es va adjudicar per Junta de Govern l'execució de les obres esmentades a l'entitat CONSTRUCCIONES OLIVES, SL , per un import de 260.271,00 euros (IVA inclòs).

Atès que s'ha redactat la certificació número 7- maig 2018- corresponent al contracte de les obres en el projecte de Millora del carrer Mallorca - entre el carrer Bisbe Comes i la Plaça des Pins- , per un import de 54.077,02 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentada certificació va degudament signada pel contractista de l'obra T.M.C. en representació de l'empresa Construcciones Olives, SL i pels directors de la mateixa, J.M.S. (ECCP) i T.P.R. (ITOP).

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar la certificació núm. 7 -maig 2018- corresponent al contracte de les obres en el projecte de millores al carrer Mallorca - entre el c. Bisbe Comes i la Plaça des Pins - , per un import de 54.077,02 € (IVA inclòs), adjudicades a l'empresa Construcciones Olives, SL (B071*****).

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'empresa adjudicatària CONSTRUCCIONES OLIVES, SL i al Consell Insular de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública del Municipi.

37. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DEL FORJAT DES DESPATX D'ALCALDIA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

(Exp. 5542/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Edificis Públics del Municipi de dia 08-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contracte menor de serveis

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: TANDRISA, SL (B070****), CONSTRUCCIONES OLIVES, SL (B079****).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- TANDRISA, SL , per un import total de 10.235,81 € (8.459,35 + 21% d'IVA).
- 2.- CONSTRUCCIONES OLIVES, SL , per un import total de 10.830,65 € (8.950,95 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per TANDRISA, SL , per un import de 10.235,81 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics, en data 08/06/2018.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de serveis a l'empresa TANDRISA, SL (B070****), per un import total de 10.235,81 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

La Secretària comenta que quan es parla de les empreses a les quals s'han demanat oferta, la proposta posa que s'ha demanat a una empresa que es diu Construcciones Olives SL, quan l'empresa es diu Josep Olives SL i s'ha d'avisar al servei d'Edificis Públics perquè es corregeixi l'errada.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Edificis Públics del Municipi.

38. PROPOSTA D'ABONAR A AFM ELS AJUSTAMENTS PER REVISIÓ DEL COMPLEMENT DE PENOSITAT CORRESPONENT AL PERÍODE DE L'1/01/2015 AL 30/06/2016 (Exp. 2263/2018).-Es



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 28/02/2018, que copiat literalment diu:

"En informe d'aquest tècnic de data 15/02/2018, es va exposar el següent:

«Mitjançant informe de l'Enginyer Tècnic d'Obres Públiques Cap de la Brigada municipal T.P.R., de 31/10/2016, s'exposa que del període de 1/01/2015 al dia 30/06/2016 en què aquest treballador va estar contractat per l'Ajuntament, tenia assignat un percentatge del 15% de la jornada dedicada al manteniment de clavegueram quan, en realitat, la dedicació era del el 30% de la seva jornada. S'indica en el mateix que mitjançant instància de 25/05/2016, registrada d'entrada amb el núm. 8.195, el treballador va demanar una revisió de les feines realitzades en el manteniment de la xarxa de clavegueram i que se li reconegui la retribució del complement de penositat corresponent.

Atès que mitjançant resolució de personal núm. 91/2015, de 17 de març, es va concedir a A.F.M. un complement de 34,5 €/mensuals, referits a la jornada sencera, per la dedicació d'un 15% de la jornada a la realització de treballs penosos.

Atès l'informe del cap de la brigada, i vista la documentació que consta a l'expedient 001341/2018, de la que es desprèn que la revisió del 15% al 30% de dedicació de jornada a treballs penosos pel període indicat ascendeix a 463,25 €»

Vist que en la resolució de l'àrea d'OISC 651/2018, de 22 de febrer de l'esmentat expedient 001341/2018, únicament es va resoldre sobre la indemnització per finalització de contracte, a ratificar per la Junta de Govern, sense incloure l'abonament de la referida revisió del complement de penositat.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa novament que, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar al treballador A.F.M. la quantitat de 463,25 € en concepte d'ajustaments per la revisió del complement de penositat del període de 01/01/2015 a 30/06/2016 atorgat per resolució de personal núm. 91/2015 de 17 de març.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 11/06/2018.

PROPOSA:

Abonar al Sr. A.F.M. la quantitat de 463,25 € en concepte d'ajustaments per la revisió del complement de penositat del període de 01/01/2015 a 30/06/2016 atorgat per resolució de personal núm. 91/2015 de 17 de març.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

39. PROPOSTA D'ABONAR DE LES DIETES D'ASSISTÈNCIA DEL TRIBUNAL DE LES PROVES DE PROMOCIÓ INTERNA DE DOS ADMINISTRATIUS (Exp. 000232/2018).-Es dóna compte d'una



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 04/06/2018, que copiat literalment diu;

"El passat dia 29/05/2018 va tenir lloc la reunió del tribunal nomenat mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 1222/2018, de 18 de maig, de les proves selectives per tal de seleccionar dues persones per cobrir dos llocs de treball d'administratiu per promoció interna.

Atès el Real Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei, i en concret, l'annex IV de l'esmentat RD on es preveuen diferents quanties pel que fa a assistències per participació en tribunals d'oposició o concursos o altres òrgans encarregats de personal, d'acord amb cada categoria de tribunal i la seva assistència en qualitat de president, secretari o bé vocal.

Així i com és previst a la normativa corresponent, els membres del Tribunal de les proves selectives tenen dret a percebre la indemnització que els correspon per raó de la prestació dels serveis de referència.

En l'expedient 000233/2018 consta la relació de membres assistents als que correspondria l'abonament de la quantitat que s'indica en cada cas, i que en total ascendeix a 205 €.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Abonar a les persones que han format part del tribunal qualificador nomenat mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 1222/2018, de 18 de maig, les quanties que consten en cada cas en document adjunt, per l'assistència a les proves per tal de seleccionar dues persones per cobrir dos llocs de treball d'administratiu per promoció interna, i que en total ascendeixen a 205 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 11/06/2018.

PROPOSA:

Abonar a les persones que han format part del tribunal qualificador nomenat mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 1222/2018, de 18 de maig, les quanties indicades, per l'assistència a les proves per tal de seleccionar dues persones per cobrir dos llocs de treball d'administratiu per promoció interna, i que en total ascendeixen a 205 €.

NOM	IMPORT €
J.L.M.	42,83
I.C.G.	42,83
C.B.M.	39,78
J.J.R.B.	39,78
I.C.M.	39,78
TOTAL	205,00

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

40. PROPOSTA D'APROVAR LA JUBILACIÓ PARCIAL AL 50% DE LA JORNADA DE LA TREBALLADORA FAMILIAR AAS I LA CONTRACTACIÓ D'UNA PERSONA COM A RELLEVISTA, AMB EFECTES DE L'1/07/2018 (Exp. 004525/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«En data 4/24/2018 i registre d'entrada núm. 006635 el/la Sr/Sra. A.S.A., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita acollir-se a la jubilació parcial del 50%.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/06/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant instància de 24/04/018, per mitjà de registre d'entrada número 6635, la treballadora A.A.S. declara que compleix els requisits per accedir a la jubilació parcial, i sol·licita acollir-se en data a partir de dia 08/06/2018 a la reducció de jornada del 50% per tal de poder accedir a dita pensió de jubilació parcial.

Atès el RDL 2/2015, de 23 d'octubre, per mitjà del qual s'aprova l'Estatut dels Treballadors, diu -en el seu art. 12.6- que perquè el treballador pugui accedir a la jubilació parcial, en els termes establerts en el text refós de la Llei General de Seguretat Social i demés disposicions concordants, ha d'acordar amb la seva empresa una reducció de jornada i de salari d'entre un mínim d'un 25% i un màxim del 50%, i l'empresa haurà de concertar simultàniament un contracte de relleu, d'acord amb l'establert en l'apartat següent, amb l'objecte de substituir la jornada de treball deixada vacant pel treballador que es jubila parcialment (...)

L'execució d'aquest contracte de treball a temps parcial i la seva retribució seran compatibles amb la pensió que la S. Social reconegui al treballador en concepte de jubilació parcial.

La relació laboral s'extingirà al produir-se la jubilació total del treballador.

El punt 7è del mateix art. 12 ET indica que el contracte de relleu s'ha d'ajustar a les següents regles:
a) S'ha de celebrar amb un treballador en situació de desocupació o que tingué concertat amb l'empresa un contracte de durada determinada (...)

Del mateix art. 12.7 es desprèn que la durada d'aquest contracte de relleu ha de ser, com a mínim, igual al temps que li falti al treballador substituït per assolir l'edat de jubilació ordinària que li correspon d'acord amb el TRLGSS i que la durada de la jornada ha de ser, com a mínim igual a la reducció de jornada acordada pel treballador substituït. L'horari de treball del treballador rellevista podrà completar el del treballador substituït o ser simultani amb aquest.

S'adverteix que segons el punt 3 de la Disposició Transitòria Desena del RDL 8/2015 de 30 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social, la base de cotització durant la jubilació parcial a què es refereix l'article 215.2.g) s'aplica de forma gradual amb un increment del 5% anual fins arribar al 100% de la base de cotització que correspondria a jornada sencera. Així mateix, segons la lletra e) del mateix article 215 de la LGSS s'estableix que ha d'existir una correspondència entre les bases de cotització del treballador rellevista i del jubilat parcial, de manera que la corresponent al treballador rellevista no podrà ser inferior al 65% del promig de les bases de cotització corresponents als darrers sis mesos del període de base reguladora de la pensió de jubilació parcial.

Atès que s'ha revisat la darrera borsa de treball creada per a exercir funcions de treball familiar (bases i convocatòria publicades al BOIB nº 128 de 8/10/2016) i l'acta del Tribunal qualificador de les proves dutes a terme els dies 19 i 20 de desembre de 2016, i vist que per ordre de prelación correspon oferir la contractació a Pilar López Martín, que ha acceptat l'oferta.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Atès que P.L.M., contractada en anteriors ocasions per substitucions temporals, presenta justificant de trobar-se en situació de desocupació.

Per tot l'exposat, procedeix que el regidor delegat de personal, previ informe de l'òrgan interventor, emeti una proposta administrativa per tal que la Junta de Govern adopti un Acord amb el següent contingut:

PRIMER: Concedir a la treballadora A.A.S. la reducció d'un 50% de la seva jornada laboral, amb la consegüent reducció proporcional de retribucions, per tal de poder acollir-se a la jubilació parcial, i en conseqüència, realitzar els tràmits pertinents per modificar el seu tipus de contracte per tal que a partir del 01/07/2018 passi de tenir la clau 100 (indefinit ordinari) a tenir la clau 540 (temps parcial-jubilació parcial), amb un coeficient de 500 (corresponent al 50% de la jornada total), comunicant al treballador que la prèvia comprovació del requisits personals d'edat, anys de cotització i altres establerts per la normativa vigent, són de responsabilitat exclusiva del sol·licitant sense que en cap cas es pugui responsabilitzar l'Ajuntament de Ciutadella per una eventual denegació de la pensió de jubilació per incompliment dels mateixos.

SEGON.- Contractar simultàniament a P.L.M. en règim laboral, com a treballadora familiar, amb la clau 541 (temporal-temps parcial-relleu) i el coeficient 500 (corresponent a una jornada del 50% de la jornada total), amb efectes a partir del 01/07/2018 i fins el 07/12/2021, data en què la treballadora A.A.S. complirà els 65 anys d'edat.

TERCER.- Comunicar aquesta resolució a les persones interessades (rellevat i rellevista) així i com a la representació del personal laboral.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/06/2018.

PROPOSA:

PRIMER: Concedir a la treballadora A.A.S. la reducció d'un 50% de la seva jornada laboral, amb la consegüent reducció proporcional de retribucions, per tal de poder acollir-se a la jubilació parcial, i en conseqüència, realitzar els tràmits pertinents per modificar el seu tipus de contracte per tal que a partir del 01/07/2018 passi de tenir la clau 100 (indefinit ordinari) a tenir la clau 540 (temps parcial-jubilació parcial), amb un coeficient de 500 (corresponent al 50% de la jornada total), comunicant al treballador que la prèvia comprovació del requisits personals d'edat, anys de cotització i altres establerts per la normativa vigent, són de responsabilitat exclusiva del sol·licitant sense que en cap cas es pugui responsabilitzar l'Ajuntament de Ciutadella per una eventual denegació de la pensió de jubilació per incompliment dels mateixos.

SEGON.- Contractar simultàniament a P.L.M. en règim laboral, com a treballadora familiar, amb la clau 541 (temporal-temps parcial-relleu) i el coeficient 500 (corresponent a una jornada del 50% de la jornada total), amb efectes a partir del 01/07/2018 i fins el 07/12/2021, data en què la treballadora A.A.S. complirà els 65 anys d'edat.

TERCER.- Comunicar aquesta resolució a les persones interessades (rellevat i rellevista) així i com a la representació del personal laboral.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

41. PROPOSTA D'ABONAR AL TREBALLADOR PTA LES GRATIFICACIONS PER SERVEIS EN HORARI NOCTURN A LA CASA D'ACOLLIDA DEL MES DE GENER 2018 (Exp. 5065/2018).-Es

dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 14/05/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe-proposta de data 3/04/2018 subscrit per la directora de Serveis socials i la regidora delegada de l'àrea a efectes d'abonar complements salarials a P.T.A., porter que actualment presta serveis a la Casa d'Acollida, pel fet d'haver treballat durant el mes de gener de 2018 durant algunes nits.

En primer lloc, indicar que per mitjà de resolució 38/2014, es va resoldre contractar P.T.A. com a porter, amb efectes des del 01.03.2014 i amb motiu d'haver realitzat un concurs de mèrits al respecte. Res més no diu la resolució i les bases de la convocatòria, ni consta a l'expedient personal de P.T.A. cap decisió administrativa, adoptada per òrgan competent, que l'hagi assignat a prestar serveis a la Casa d'Acollida i per tant, tampoc, les condicions de treball d'aquesta assignació.

Pel que respecta a la petició es proposa que se li aboni a P.T.A. els complements retributius corresponents per haver treballat 8 nits durant el gener de 2018, que suposen 64 hores en horari nocturn. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó d'abonar-li un complement pel fet de treballar de nit.

En aquest cas, el Conveni col·lectiu del personal laboral preveu a l'art. 29.6 el complement de nocturnitat dient que «aquest complement retribueix les hores treballades entre les 22.00 i les 6 h., si no és que en la retribució bàsica ja s'hagi establert per tractar-se d'un lloc de treball nocturn per la seva naturalesa.

Els membres de la CIVS seran els encarregats d'estudiar la quantitat econòmica que correspondrà a aquest complement».

Al respecte del proclamat pel Conveni col·lectiu, cal esmentar que no s'ha trobat que per òrgan competent s'hagi aprovat, per a casos com el present, la concreta quantia a abonar al treballador quan realitza aquest tipus de funcions durant el vespre, si bé hi ha constància que en altres ocasions s'ha abonat a P. Tous la diferència entre hora ordinària habitual i hora nocturna extraordinària, sense tenir en compte el recàrrec del 100% per no tractar-se d'hores extra. Llavors, es ve aplicant al respecte un increment del 25% sobre el preu d'hora ordinària per cada hora nocturna treballada.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

Atès que actualment l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir els llocs de treball necessaris i una valoració dels llocs amb les retribucions complementàries que els corresponen.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Abonar a P.T.A., contractat com a porter en règim laboral, i per rescabalar-lo de circumstàncies singulars diferents als llocs de treball genèrics de porter, els següents complements



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

de productivitat per serveis realitzats durant el gener de 2018 i per l'import que seguidament s'indica:
- 172,80 € en concepte de complement de productivitat per treball nocturn (64 hores nocturnes, cosa que suposa un increment del 25% sobre el preu de l'hora ordinària per cada vespre treballat).

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 28/05/2018.

PROPOSA:

Abonar a P.T.A., contractat com a porter en règim laboral, 172,80 € en concepte de complement de productivitat per treballs nocturns realitzats durant el mes de gener de 2018 a la casa d'acollida.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

42. PROPOSTA D'ABONAR A DTP EL PREMI D'ANTIGUETAT PER 20 ANYS DE SERVEI (Exp. 5712/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«En data 5/21/2018 i registre d'entrada núm. 008541 el/la Sr/Sra. D.T.P. ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament del premi d'antiguetat per 20 anys de servei.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 25/05/2018, que copiat literalment diu:

"En data 21/05/2018, per mitjà de registre d'entrada número 8541, el funcionari D.T.P. ha sol·licitat l'abonament d'una retribució extraordinària amb motiu que ha superat els 20 anys des de l'inici de la prestació de serveis a l'Administració.

Consta a les dependències municipals que D.T.P. té una antiguitat reconeguda que data des del 16/06/1995.

S'ha de dir que per al personal contractat en règim laboral, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca (BOIB nº 92 de 1.08.2002) preveu, en el seu article 50.5, el premi d'antiguitat en els següents termes, dient que: "Els treballadors/es que durant la vigència d'aquest conveni compleixin el venciment de 20 anys o més, tindran dret a un premi únic, sempre a opció del treballador de: a) Una paga en metàl·lic del 100% d'una mensualitat. b) Un descans d'un mes de durada, que no es podrà acumular a les vacances anuals retribuïdes".

En canvi, pel que respecta a la normativa que és d'aplicació per al personal funcionari, cal tenir en compte que l'art. 153 el RDL 781/1986, de 18 d'abril, per mitjà del qual s'aprovà el TR de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, diu que: 1. Els funcionaris de l'Administració Local sols seran remunerats per les corporacions respectives, pels conceptes establerts a l'art. 23 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost.

2. En la seva virtut, no podran participar en la distribució de fons de cap classe ni percebre remuneracions diferents a les compreses en aquesta llei ni, fins i tot, per confecció de projectes, o direcció o inspecció d'obres, o pressuposts, assessories o emissió de dictàmens i informes».

Per tant, per començar s'ha d'indicar que la llei prohibeix que els funcionaris percebin remuneracions diferents de les previstes a la normativa vigent.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

En relació a aquest assumpte, és abundant la jurisprudència que anul·la Pactes de funcionaris que estableixen premis econòmics com el d'antiguitat. Per exemple, la sentència del T. Suprem, sala contenciosa administrativa, secció 7^a, de 18/01/2010 (rec. 4228/2006) avala l'anul·lació que feu un TSJ de varis preceptes d'un acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Toledo, entre els quals s'hi trobava un premi econòmic per 25 anys d'antiguitat dels funcionaris municipals. En aquesta sentència, el T. Suprem confirma els arguments de la sala contenciosa administrativa del TSJ de Castella-La Manxa quan proclama que aquest premi, si es considera que és una retribució, llavors vulnera l'art. 23 de la LMRFP (el TSJ esmentat recorda la doctrina del T. Suprem que estableix amb absoluta claredat que els drets reconeguts per les lleis als funcionaris públics no tenen, a diferència del que succeeix amb els dels treballadors, el caràcter de mínims millorables, sinó de condicions legals o reglamentàries fixes, no alterables per mitjà de la negociació col·lectiva).

Per tant, les corporacions municipals no disposen de competència per a establir i regular nous conceptes retributius addicionals, no previstos per llei, tals com a premis econòmics per antiguitat dels seus funcionaris.

No obstant l'exposat, consta un acord de 26/03/2002 subscrit entre la representació del personal funcionari i el regidor de personal de la legislatura corresponent en què s'equiparara per als funcionaris de l'Ajuntament, amb efectes a partir de l'1/04/2002, entre d'altres qüestions, el premi d'antiguitat, en els mateixos termes que per al personal laboral:

«Els treballadors/es que durant la vigència d'aquest conveni compleixin el venciment de 20 anys o més, tindran dret a un premi únic, sempre a opció del treballador de:

- a) Una paga en metàl·lic del 100% d'una mensualitat.
- b) Un descans d'un mes de durada, que no es podrà acumular a les vacances anuals retribuïdes».

En aquest sentit, hi ha constància que des d'ençà -i a pesar de ser contra legem-, tots els funcionaris municipals han gaudit del premi d'antiguitat, ja sigui gaudint del descans abans indicat o bé amb la percepció d'una paga en metàl·lic (a opció del treballador). I hi ha constància que aquest premi, per al personal funcionari, s'havien abonat en concepte de "gratificació per serveis extraordinaris", cosa que no es correspon amb el que preveu la llei per aquest concepte retributiu (art. 23.3.d) LMRFP).

D'acord amb la retribucions anuals que percep el funcionari D.T.P., una mensualitat de les seves retribucions anuals es correspondria amb l'import de 2.627,80 €.

Per tot l'abans exposat, i atès que d'acord amb l'art. 21 de la Llei 39/2015 PACAP l'Administració és obligada a resoldre, s'emet aquest informe jurídic amb indicació dels fonaments de Dret que són d'aplicació, i que en aquest cas resulten desfavorables, així i com els antecedents i fets obrants en aquesta Administració, per tal que l'òrgan competent prengui una decisió administrativa sobre desestimar o bé estimar, rere ben considerar-ho, l'abonament a D.T.P. de 2.627,80 € com a premi per haver complert 20 anys d'antiguitat a l'Administració pública.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/06/2018.

PROPOSA:

Abonar a D.T.P. la quantitat de 2.627,80 € com a premi per haver complert 20 anys d'antiguitat a l'Administració pública.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

43. PROPOSTA DE CONCESSIÓ COMPLEMENT PRODUCTIVITAT A JLLLL PER FEINES D'ACTUALITZACIÓ DEL CENS ELECTORAL DE 2017 (Exp. 5714/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 01/06/2018, que copiat literalment diu;

"D'acord amb les instruccions rebudes i la informació de que es disposa a les dependències municipals, es proposa concedir a J.L.L una productivitat puntual de 402,37 euros amb motiu de la seva activitat extraordinària, interès i resultats obtinguts en l'actualització del cens electoral de 2017. Aquest és l'import que la Delegació provincial de l'INE ha transferit a la corporació municipal amb motiu de l'actualització del cens electoral 2017.

Consta a la corporació municipal que en exercicis precedents s'atorgà a J.L.L. un complement de productivitat puntual per la seva activitat extraordinària desenvolupada, l'interès particular i els resultats obtinguts en l'actualització anual del cens electoral. Així consta en els acords de Junta de Govern de 23/08/2017 i de 19/10/2016, o per mitjà de resolució de personal número 212/2015.

De conformitat amb el que estableix l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública, aplicable també als funcionaris d'aquest Ajuntament:

«c) El complement de productivitat és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa la seva feina.

La seva quantia global no podrà excedir d'un percentatge sobre els costos totals del personal de cada programa i de cada òrgan que es determinarà en la Llei de pressuposts. El responsable de gestió de cada programa de despesa, dins de les corresponents dotacions pressupostàries determinarà, d'acord amb la normativa establerta en la Llei de pressuposts, la quantia individual que correspongui, en el seu cas, a cada funcionari.

En tot cas, les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic dels demés funcionaris del Departament o altre organisme interessat així i com dels representants sindicals.»

Per tant, amb aquest complement es retribueix -si procedeix- l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa en què el funcionari desenvolupa la seva feina.

Es tracta d'un tipus de complement que no és fixe ni periòdic, pot ser variable, i tampoc no crea cap dret a futur, a banda que té un component subjectiu perquè exigeix d'una apreciació subjectiva en funció de la feina duta a terme pel funcionari. Així i com ha indicat el Tribunal Suprem, per exemple en sentència de 25.05.1992, el complement de productivitat «s'atorga per la major dedicació del funcionari al seu lloc de treball i un major interès o una major iniciativa, una actitud individual i excepcional del funcionari en el desenvolupament de les seves funcions, que s'ha de determinar amb posterioritat a la realització del treball desenvolupat».

Per altra part, l'art. 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, indica expressament que correspon a l'Alcalde la distribució de les retribucions complementàries no fixes ni periòdiques.

Vist l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'administració local, que estableix:

«1. El complement de productivitat està destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària, i l'interès i iniciativa amb que el funcionari aconsegueix el seu treball.

2. L'apreciació de la productivitat s'haurà de realitzar en funció de circumstàncies objectives relacionades directament amb l'acompliment del lloc de treball i objectius assignats al mateix.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

3. En cap cas les quanties assignades per complement de productivitat durant un període de temps originaran cap tipus de dret individual respecte a les valoracions o apreciacions corresponents a períodes successius.
4. Les quantitats que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la Corporació com dels representants sindicals.
5. Correspon al Ple de cada Corporació determinar en el pressupost la quantitat global destinada a l'assignació del complement de productivitat als funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'article 7.2.b) d'aquesta norma.
6. Correspon a l'Alcalde o President de la Corporació la distribució de dita quantia entre els diferents programes o àrees, i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que en el seu cas hagi establert el Ple, sense perjudici de les delegacions que pugui conferir conforme l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril.»

Per la seva banda, l'article 37 del RDL 5/2015 de 30 d'octubre pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, determina:

- «1. Seran objecte de negociació, en el seu àmbit respectiu i en relació a les competències de cada Administració Pública i amb l'abast que legalment procedeixi en cada cas, les matèries següents:
- b) La determinació i aplicació de les retribucions complementàries dels funcionaris.»

No consta a aquest tècnic la determinació i apreciació de les circumstàncies objectives relacionades directament amb l'acompliment del lloc de treball i objectius assignats al mateix que requereix el punt 2 de l'article 5 del RD 861/1986, ni de criteris establerts pel Ple per a l'assignació individual del complement segons el punt 6, així com tampoc que la determinació i aplicació del complement de productivitat hagi estat objecte de negociació segons l'article 37b) de l'EBEP.

S'ha de tenir en compte que l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir els llocs de treball necessaris i una valoració per definir les retribucions complementàries que els corresponen. Mitjançant aquest instrument s'ha de poder determinar si aquestes tasques exercides anualment per J.L.L ha de ser inherents al lloc que ocupa i ser valorades en el complement específic o no.

Ateses les delegacions de competències sobre retribucions establertes a l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que correspon al regidor delegat de recursos humans, previ informe de l'òrgan interventor, l'emissió d'una proposta per a la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, si així ho considera, sobre la concessió o no del complement de productivitat referit tenint en compte els advertiments d'aquest informe, segons el següent contingut:

PRIMER.- Abonar a J.L.L un complement de productivitat puntual de 402,37 euros amb motiu de la seva activitat extraordinària, interès i resultats obtinguts en l'actualització del cens electoral de 2017.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 12/06/2018 i vist l'informe de Secretaria de dia 20/06/2018.

PROPOSTA:

PRIMER.- Abonar a J.L.L. un complement de productivitat puntual de 402,37 euros amb motiu de la

seva activitat extraordinària, interès i resultats obtinguts en l'actualització del cens electoral de 2017.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

44. PROPOSTA D'ABONAR ENDARRERIMENTS A PLSM PEL CONCEPTE DE CÀRREC I FUNCIO QUE FIGUREN A L'ANNEX DE PERSONAL DELS EXERCICIS 2017 I 2018 (Exp. 5715/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 01/06/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant la resolució de l'àrea d'OISC núm. 747/2017, de 13 de març, es va acordar la contractació de P.L.S.M. per a exercir les funcions de psicòleg, a jornada completa, en règim laboral i contracte d'interinitat, amb efectes des del dia 13 de març de 2017, i fins que no es realitzi el corresponent procediment selectiu per a cobrir definitivament la plaça que ara es troba vacant o bé s'extingeixi la relació laboral per qualsevol de les causes previstes en dret.

Atès que a resultes d'una consulta de la treballadora, s'ha detectat que el complement de càrrec i funció previst per aquest lloc de treball de psicòleg en els annexos de personal aprovats amb els pressuposts municipals de 2017 i 2018, no s'ha aplicat a la nòmina d'aquesta treballadora.

Vist l'article 29.2 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Ciutadella, que estableix per aquest complement una regulació equivalent o similar a la prevista per al complement específic dels funcionaris, en el que es valora «la seva especialitat, dificultat tècnica, dedicació, responsabilitat o qualsevol altre circumstància que impliqui un nivell d'exigència superior al normalment requerit a la resta de treballadors de la mateixa o de diferent categoria. Aquest complement estarà lligat al lloc de treball, qualsevol que sigui el seu titular».

Atès que d'acord amb l'aprovació pressupostària per a 2018 del referit lloc de treball en l'annex de personal s'ha inclòs en complement previst de 100,51 euros mensuals en la nòmina de la treballadora des de maig de 2018, i que correspon l'abonament dels endarreriments des de l'inici de la seva contractació fins a 30/04/2018.

Ateses les delegacions de competències sobre retribucions establertes a l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que correspon al regidor delegat de recursos humans, previ informe de l'òrgan interventor, l'emissió d'una proposta per a la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, si així ho considera, sobre l'abonament dels endarreriments a P.L.S.M. segons consta en quadre adjunt i que en total ascendeixen a 1.524,07 €, amb el següent contingut:

PRIMER.- Abonar a P.L.S.M. la quantitat de 1.524,07 € pels endarreriments del concepte de complement de càrrec i funció de lloc de treball de psicòleg pel que està contractada corresponents al període des del 13/03/2017 fins el 30/04/2018.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 11/06/2018.

PROPOSTA:

Abonar a P.L.S.M. la quantitat de 1.524,07 € pels endarreriments del concepte de complement de càrrec i funció de lloc de treball de psicòleg pel que està contractada corresponents al període des del 13/03/2017 fins el 30/04/2018.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

45. PROPOSTA D'ABONAR AL TREBALLADOR JVB LA DIFERÈNCIA FINS AL 100% DE LES RETRIBUCIONS MENTRE CONTINUI EN SITUACIÓ D'IT (Exp. . 5868/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«En data 5/28/2018 i registre d'entrada núm. 009020 el/la Sr/Sra. J.V.B., ha presentat una instància mitjançant la qual sol·licita l'abonament de la diferència entre la mútua i el 100% de les retribucions.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 06/06/2018, que copiat literalment diu:

"Mitjançant sol·licitud de 28/05/2018, registrada d'entrada amb el núm. 9020, el treballador de l'Ajuntament de Ciutadella J.V.B. exposa que es troba de baixa per IT des del 07/05/2018, i que a partir del dia 22/05/2018 ha passat a pagament directe per part de la mútua Asepeyo, i sol·licita que l'Ajuntament li aboni la diferència entre el que li aboni la mútua i el 100% de les seves retribucions, de conformitat amb el Conveni Col·lectiu i altra normativa aplicable.

Atès l'article 48.1 del Conveni Col·lectiu del Personal Laboral de l'Ajuntament de Ciutadella, que estableix:

«En els supòsits d'incapacitat laboral transitòria legalment declarada i mentre duri, l'Ajuntament completarà el subsidi econòmic percebut pel treballador per compte de la Seguretat Social amb la quantitat necessària fins arribar al 100% de totes les retribucions que li correspongués percebre en actiu.»

Atès que l'anterior previsió va ser modificada en aplicació del Reial Decret-Llei 20/2012, de 13 de juliol i els acords a la mesa negociadora de funcionaris i laborals de 08/10/2012 i 29/01/2013, pels que es determina que la diferència fins al 100% de les retribucions que correspongui percebre en actiu s'abonaran a partir del 21è dia de baixa. S'exceptuen els següents casos segons el previst en la normativa i l'acordat amb la representació dels empleats municipals, que hauran de ser justificats per l'interessat per tal de percebre el 100% de les retribucions mensuals fixes des del primer dia de la baixa:

Intervenció quirúrgica, excepte per intervencions estètiques.

Hospitalització o tractament hospitalari

Baixes que es produeixin durant la gestació, encara que no donin lloc a una situació de risc durant l'embaràs o de risc durant la lactància

Atès que el treballador J.V.B. ha justificat que la seva baixa mèdica és deguda a intervenció quirúrgica, i vist que en conseqüència ha percebut el 100% de les seves retribucions de l'Ajuntament fins el dia 21/05/2018.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix que el regidor delegat en matèria de recursos humans, previ informe de l'òrgan interventor, emeti una proposta per a la Junta de Govern per tal que s'acordi l'abonament de la diferència retributiva prevista, si així ho considera, amb el següent contingut:

PRIMER: Abonar al treballador la diferència entre el que li aboni la mútua per pagament directe a partir del 22/05/2018 i el 100% de les seves retribucions que li correspongués percebre en actiu.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar.

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 11/06/2018.

PROPOSTA:

Abonar al treballador J.V.B., la diferència entre el que li aboni la mútua per pagament directe a partir del 22/05/2018 i el 100% de les seves retribucions que li correspongués percebre en actiu.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

46. PROPOSTA RETRIBUCIÓ C. PRODUCTIVITAT FEINES EN CAPS DE SETMANA I FESTIUS PERSONAL LABORAL PRESENTATS EL MAIG DE 2018 (Exp. 006182/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 12/06/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans Informe de data 11/06/2018 del cap de la Policia Local, subscrit pel regidor delegat, que inclou un quadrant-resum, dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local.

En l'informe, s'hi inclou una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant el mes de maig de 2018 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

Així mateix, s'informa també del treball en caps de setmanes i festius per part del següent personal:

- La Directora de Serveis Socials, amb el vist i plau de la regidora de l'àrea, informa en data 16/04/2018 del treball en caps de setmana i festius per part dels treballadors P.T.A. i A.C.G. a la Casa d'Acollida durant els mesos de febrer i març de 2018.
- La Inspectora de Consum en informe de data 06/06/2018, subscrit també per la regidora delegada, informa del treball en dissabtes per part del treballador J.P.A. durant el mes de maig de 2018.
- La Tècnica Esportiva en informe de data 29/05/2018, subscrit també pel regidor delegat, informa del treball en caps de setmanes i festius de diversos treballadors assignats a l'àrea d'esports durant el període de febrer a maig de 2018.

No es preveu al Conveni Col·lectiu del personal laboral municipal aquest complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals. Tampoc es regula expressament el concepte de complement de productivitat. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt semblant al C. Específic dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris.

Tot i aquesta manca de regulació al Conveni, existeixen supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement de productivitat a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Igualment, consta l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21/01/2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral, que s'ha vingut aplicant sigui per resolucions del regidor de personal o per acord de la Junta de Govern, segons el règim de delegacions corresponent en cada moment, en concepte de complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius, i que s'han pagat en funció del nombre de serveis per dia prestats.

S'ha de dir que -en principi i sens perjudici de prova en contra- pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a torns i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a torns (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

Per tant, aquest tècnic superior de recursos humans recomana l'Ajuntament, tal com s'ha fet en diverses ocasions, que és necessària la revisió del Pacte de funcionaris i del Conveni de personal laboral, atès que la previsió inicial de la seva vigència ja s'ha superat de fa anys i resulta necessària la seva adaptació a la normativa vigent en diferents aspectes del seu contingut, i també, a fi que en aquest s'hi prevegin aquells extrems i condicions que cregui que són necessaris preveure-hi tant en benefici dels empleats públics municipals com de la pròpia corporació municipal.

En concret, en relació a l'objecte d'aquest informe, s'ha indicat repetidament la conveniència des d'un punt de vista tècnic i de gestió de procurar una unificació, en la mesura del possible, dels règims econòmics del personal funcionari i laboral, en especial pel que fa a conceptes retributius.

Així mateix, i atès que l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients d'actualització normativa i de valoració dels llocs de treball dels empleats municipals, i que ascendeixen en total per a cada col·lectiu de personal:

- Operadors Cegem: 785,84 €
- Esports: 1178,76 €
- Serveis Socials: 214,32 €
- Mercat: 71,44 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/06/2018

PROPOSA:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, relacionats a continuació, un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports indicats:

CEGEM		ESPORTS	
A.M.S.	89,30	M.C.A.	178,60
F.G.C.	107,16	M.L.F.	446,50
F.G.J.	125,02	T.P.J.	196,46
M..C.M.T.	89,30	Z.P.M.	196,46
P.H.J.	89,30	P.F.M.	160,74
P.P.G.	107,16	TOTAL	1178,76
R.O.E.	89,30	SERVEIS SOCIALS	
S.G.N.	89,30	C.G.M.A.	71,44
TOTAL	785,84	T.A.P.	142,88
MERCAT		TOTAL	214,32
P.A.J.	71,44		

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

47. PROPOSTA D'ABONAMENT DEL COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA, FESTIUS I X0 DE LA POLICIA LOCAL PRESENTADES EL MES DE JUNY 2018 (Exp. 6183/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 14-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 12/06/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 11/06/2018, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius) durant els mesos de febrer, març i abril de 2018 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertocuin.

Així mateix, s'informa en data 16/04/2018 per part de la Directora de Serveis Socials, amb el vist i plau de la regidora delegada, d'un policia local destinat a la Casa d'Acollida en segona activitat, dels dies que han treballat en caps de setmana i festius.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat, el qual és



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball.

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8^e, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS X0

«Article 14. Coordinador del servei o X0.

En el cas de que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escals superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «*Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €.* (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import suposa una quantia de 7,36 €).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «*Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:*

a)-*Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.*

b)-*Per cada diumenge o festiu treballat en horari diürn: 43,74 €.*

c)-*Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.*

d)-*Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.*

(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, d'acord amb LPGE 2017, suposa unes quanties de 37,68 € (a), 44,62 (b), 44,62 (c) i 49,57 (d), respectivament).»

En resum, l'Annex de Policia al Pacte de Funcionaris preveu diferents supòsits la verificació dels quals dóna lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de diferents complements de productivitat, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 20.06.2018

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- ascendeix al següent import:

- Complementos de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 9.418,90 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 13/06/2018.

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0, presentats el mes de juny, i que puja un total de 9.418,90 €:

FUNCIONARI	HORARI DIÛRN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTIU	DISSABTE	VIGÍLIA		
A.P.J.	2	1				119,98
A.P.M.	1	2			13	222,60
A.M.F.			3	3		282,57
B.A.J.J.	1	3			15	281,94
B.M.J.			3	3	15	392,97
C.G.J.A.	3	3			6	291,06
C.P.J.D.	2	3				209,22
C.M.F.	1	2				126,92
F.C.D.			2	2		188,38
F.R.J.L.	2					75,36
G.G.M.	2	3				209,22
G.G.J.L.	1	2				126,92
G.J.J.	3	4				291,52
G.M.J.			3	3		282,57
G.F.C.	3	3				246,90
G.P.J.	2	3				209,22
J.F.J.			2	2		188,38
M.M.J.M.	2	2				164,60
M.M.L.	3	4				291,52
M.M.M.	3	2				202,28
M.R.J.A.	3	4			9	357,76
M.V.J.B.	3	3				246,90
M.G.A.	2	3				209,22



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 20.06.2018

M.J.D.		1				44,62
M.G.M.	2	2			9	230,84
M.B.M.M.	2	3				209,22
M.F.J.C.			1	1		94,19
P.P.J.R.	2	2			10	238,20
P.H.D.			3	3	13	378,25
P.M.M.	3	3				246,90
P.M.J.			2	2		188,38
P.C.A.	2	4				253,84
P.V.G.	3	4				291,52
P.V.G.			2	2		188,38
R.M.S.			1	1		94,19
R.C.J.			1	1	1	101,55
R.F.A.			2	2	2	203,10
S.P.A.	2	3				209,22
S.S.J.	2	2				164,60
S.G.F.			2	3		237,95
S.J.M.	2	3				209,22
S.Q.V.	2					75,36
S.P.M.	2	3				209,22
V.B.J.			3	4		332,14
TOTAL						9418,90

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Vist l'informe de Secretaria de dia 20/06/2018.

L'Alcaldesa manifesta la importància de disposar de la RLT de l'Ajuntament i que, per aquest motiu, l'equip de govern, va encarregar la redacció d'aquesta RLT.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

48. PROPOSTA ABONAMENT GRATIFICACIONS SERVEIS EXTRAORDINARIS DEL PERSONAL FUNCIONARI (PRESENTADES EL JUNY DE 2018) (Exp. 006184/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 12/06/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 11/06/2018, hi ha un quadrant-resum dels serveis extraordinaris i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local com a personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella.

Així mateix, hi ha peticions d'abonament de gratificacions per serveis extraordinaris prestats de personal divers d'oficines municipals, en concret:

- Sol·licituds d'abonament d'hores extres al funcionari J.M.M., de 15/05/2018, 22/05/2018 i 24/05/2018, subscrietes pel propi empleat i les regidores delegades.
- Sol·licitud de 31/05/2018 d'abonament de 13 hores extres al funcionari D.M.F., subscrita pel propi treballador i el regidor delegat.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

El mateix RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6º, i pel que respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RRFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. I es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, i han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:

47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: () A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.*

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»

En resum, el Pacte de funcionaris preveu un règim de gratificacions per serveis extraordinaris, establint diferents supòsits (nocturnitat, festius...). Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Vist l'informe i document annex emès per part del cap de la Policia local, subscrit també pel regidor delegat en la matèria, de data 11/06/2018, i la relació d'efectius-serveis-preu per servei i totals que també s'ha incorporat a l'expedient administratiu corresponent, així com les sol·licituds de personal d'oficines, i que tots aquests documents es troben incorporats a l'expedient de referència; tot açò d'acord amb el text del Pacte de funcionaris abans reproduït.

Per tot l'exposat, s'estima que procedeix, condicionat al pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, que el regidor delegat en matèria de recursos humans adopti una proposta administrativa amb el següent contingut perquè pugui ser sotmesa a aprovació per part de la Junta de Govern municipal:

PRIMER.- Acordar abonar, als funcionaris municipals que es relacionen en document adjunt els imports que en cada cas s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats, la totalitat dels quals ascendeix als següents imports segons els diferents col·lectius de personal:

- Policia Local: 1592,33 €
- Cultura: 355,43 €
- Urbanisme: 505,18 €

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/06/2018.

PROPOSA:

Acordar abonar, als funcionaris municipals relacionats a continuació, els imports que en cada cas s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats:

POLICIA LOCAL	TOTAL	P.M.M.	17,39
A.P.M.	148,48	P.C.A.	89,12
B.M.J.	74,24	R.M.S.	69,56
F.C.D.	104,34	S.S.J.	315,52
J.F.J.	104,34	S.G.F.	93,47
M.M.J.M.	17,39	S.J.M.	41,30
M.M.M.	23,91	TOTAL	1.592,33
M.R.J.A.	148,48	CULTURA	
M.B.M.A.	65,21	M.M.J.	355,43
M.F.J.A.	69,56	URBANISME	



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

P.P.F.	135,78	M.F.D.	505,18
P.H.D.	74,24		

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

49. PROPOSTA RETRIBUCIÓ GRATIFICACIONS SERVEIS EXTRAORDINARIS PERSONAL LABORAL (PRESENTADES EL JUNY DE 2018) (Exp. 006187/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 12/06/2018, que copiat literalment diu:

"Han arribat a l'àrea de recursos humans diverses peticions d'abonament d'hores extraordinàries de diferent personal municipal contractat en règim laboral.

En concret, han arribat les següents peticions de les àrees corresponents (les quals es troben incorporades a l'expedient 006187/2018):

- Informe de relació d'hores extres de la brigada municipal d'obres i serveis corresponent al mes de maig de 2018. Sol·licituds realitzades pel regidor de manteniment i millora de via pública, subscriïdes per tècnic competent, en la que es demana l'abonament de diverses hores extraordinàries a diferent personal de la Brigada municipal (electricistes, B. d'obres) de data 11/06/2018.
- Sol·licitud realitzada per part de la regidora delegada en matèria de salubritat pública i canera, de data 01/06/2018, per mitjà de la qual es demana l'abonament de 8 hores extraordinàries normals, 6,5 de festives i 2 de nocturnes corresponents al mes de maig, al caner-llacer municipal.
- Sol·licitud del treballador S.V.R. de 03/06/2018, subscriïda per la regidora delegada responsable, d'abonament de 4 hores extres festives i 2 hores extres nocturnes.
- Informe de la tècnica d'esports de 29/05/2018, subscrit pel regidor delegat, en què es sol·licita l'abonament de diverses hores extres a treballadors de l'àrea realitzades durant el 2017.
- Sol·licitud del treballador J.R.M. per treballs realitzats als cementiris municipals, subscriïda per responsable del servei amb indicació de no conformitat, i per la regidora delegada, d'abonament d'hores extres festives. La Coordinadora administrativa del servei exposa en escrit annex els motius de la seva no conformitat, en el qual al·lega la possibilitat de compensació de les prolongacions de jornada tal com s'ha vingut realitzant anteriorment, així com que ha proposat un canvi d'horaris als regidors delegats de cementiris i personal. No obstant, s'ha indicat per part del regidor de personal que es procedeixi a la tramitació de l'abonament de dites hores realitzades.
- Sol·licituds dels treballadors Carlos Marquès Salord i José Camps Cortès, treballadors assignats al servei d'aigües, subscriïdes per responsable tècnic i regidor delegat, d'abonament d'hores extres realitzades el maig de 2018.
- Sol·licitud d'abonament de 3 hores extres realitzades el mes de maig a la treballadora C.C.B., subscriïda per la mateixa, per la responsable tècnica i la regidora delegada.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

- Informe de relació d'hores extres de diversos treballadors en tasques de senyalització viària, subscrit pel cap de senyalització viària, el cap de la policia local i el regidor de mobilitat, per raons d'urgències i amb motiu de pintat de carrers asfaltats de nou.

Sol·licitud de 5/06/2018 d'abonament de 10 hores extres a la treballadora N.T.C., subscrita pel responsable tècnic i el regidor delegat, per ampliació de l'horari de la biblioteca amb motiu de Selectivitat.

Al respecte, la normativa que és d'aplicació és la següent:

El vigent RDL 2/2015 per mitjà del qual s'apròva el TR de l'Estatuts dels Treballadors diu el següent:

Artículo 35 Horas extraordinarias

1. Tendrán la consideración de horas extraordinarias aquellas horas de trabajo que se realicen sobre la duración máxima de la jornada ordinaria de trabajo, fijada de acuerdo con el artículo anterior. Mediante convenio colectivo o, en su defecto, contrato individual, **se optará entre abonar las horas extraordinarias en la cuantía que se fije, que en ningún caso podrá ser inferior al valor de la hora ordinaria, o compensarlas por tiempos equivalentes de descanso retribuido.** En ausencia de pacto al respecto, se entenderá que las horas extraordinarias realizadas deberán ser compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

2. El número de horas extraordinarias no podrá ser superior a ochenta al año, salvo lo previsto en el apartado 3. Para los trabajadores que por la modalidad o duración de su contrato realizasen una jornada en cómputo anual inferior a la jornada general en la empresa, el número máximo anual de horas extraordinarias se reducirá en la misma proporción que exista entre tales jornadas.

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, no se computarán las horas extraordinarias que hayan sido compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

El Gobierno podrá suprimir o reducir el número máximo de horas extraordinarias por tiempo determinado, con carácter general o para ciertas ramas de actividad o ámbitos territoriales, para incrementar las oportunidades de colocación de los trabajadores en situación de desempleo.

3. No se tendrá en cuenta, a efectos de la duración máxima de la jornada ordinaria laboral, ni para el cómputo del número máximo de las horas extraordinarias autorizadas, **el exceso de las trabajadas para prevenir o reparar siniestros y otros daños extraordinarios y urgentes, sin perjuicio de su compensación como horas extraordinarias.**

4. La prestación de trabajo en horas extraordinarias será voluntaria, salvo que su realización se haya pactado en convenio colectivo o contrato individual de trabajo, dentro de los límites del apartado 2.

5. A efectos del cómputo de horas extraordinarias, la jornada de cada trabajador se registrará día a día y se totalizará en el periodo fijado para el abono de las retribuciones, entregando copia del resumen al trabajador en el recibo correspondiente.

Per altra part, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral, en el seu article 20è, diu el següent:

“20.1 - L'Ajuntament es compromet, com a mesura per aconseguir un major foment d'ocupació, a suprimir la prestació de treball en hores extraordinàries.

20.2 - Cap treballador/a podrà excedir de 70 hores extraordinàries anuals, tret de raons justificades de força major. En qualsevol cas, el Comitè o, si escau, els delegats de Personal podran emetre un informe sobre aquest tema.”

Pel que respecta al règim retributiu/de compensació de les hores extraordinàries del personal laboral, l'art. 29 (relatiu als complements salarials) del Conveni col·lectiu municipal regula en el seu punt 8è els serveis extraordinaris dient que:



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Tenint en compte l'article 20 d'aquest conveni, les hores extraordinàries realitzades s'hauran d'abonar amb un recàrrec del 100 % sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es realitza entre les 22.00 h i les 06.00 h, es considerarà com a hora extraordinària nocturna i s'abonarà amb un recàrrec del 125% sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es fes en un dia de descans setmanal del treballador/a es considerarà com a hora extraordinària festiva i seran abonades amb un recàrrec del 150 % damunt el preu de l'hora bruta, a menys que el treballador/a opti per la seva compensació amb temps de descans.

En cas d'horari nocturn el recàrrec serà del 175%. A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat. En qualsevol cas, els serveis extraordinaris seran sempre de prestació voluntària per part del/de la treballador/a.

Així i tot, per a la realització de serveis extraordinaris serà del tot necessària l'autorització prèvia i per escrit del/de la regidor/a delegat/da de l'Àrea que correspongui. El Comitè o el/la delegat/da de personal podrà emetre un informe referent a la realització de cadascun dels serveis extraordinaris.

S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i/o Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial prèviament acordada entre les parts, i/o qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.

Finalment, indicar que l'import total corresponent a les hores extraordinàries presentades per a cobrar per part del personal laboral que es relacionen en document adjunt, i que s'han d'abonar a la nòmina, puguen en total el següent per als diferents col·lectius:

- Cementiris: 46,24 €
- Esports: 507,06 €
- Senyalització viària: 2876,79 €
- Enllumenat públic: 629,98 €
- Serveis Socials: 65,16 €
- Servei d'Aigües: 473,09 €
- Obres: 979,26 €
- Cultura: 220,60 €
- Escorxador: 115,60 €
- Caner-Llacer: 424,83 €

Per tot l'exposat, qui subscriu entén que, rere la corresponent fiscalització per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar al personal laboral que es relaciona en document adjunt les hores extraordinàries sol·licitades de conformitat amb el previst a l'ET i el Conveni de personal laboral, la totalitat de les quals ascendeix als següents imports segons els diferents col·lectius de personal següents:

- Cementiris: 46,24 €
- Esports: 507,06 €
- Senyalització viària: 2876,79 €
- Enllumenat públic: 629,98 €
- Serveis Socials: 65,16 €
- Servei d'Aigües: 473,09 €
- Obres: 979,26 €
- Cultura: 220,60 €
- Escorxador: 115,60 €
- Caner-Llacer: 424,83 €"

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/06/2018.



PROPOSA:

Abonar a la nòmina del personal laboral relacionat a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:

CEMENTERI	
R.M.J.	46,24
ESPORTS	
M.C.A.	341,93
M.L.F.	118,80
T.P.J.	46,33
TOTAL	507,06
SENYALITZACIÓ VIÀRIA	
A.B.R.	473,96
A.G.M.	1373,99
M.G.A.	658,92
P.C.J.	369,92
TOTAL	2876,79
ENLLUMENAT PÚBLIC	
C.B.F.	530,31
S.B.C.	75,14
S.A.D.	24,53
TOTAL	629,98
SERVEIS SOCIALS	
C.B.C.	65,16
SERVEI D'AIGÜES	
M,S,C.	378,59
C.C.J.	94,50
TOTAL	473,09
BRIGADA	
B.M.J.A.	173,40
B.M.P.	161,84
M.R.L.	389,70
C.C.R.	254,32
TOTAL	979,26
CULTURA	
T.C.N.	220,60
ESCORXADOR	
V.R.S.	115,60
CANER	



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Y.N.W.	424,83
--------	--------

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

50. PROPOSTA DE LA LIQUIDACIÓ DELS DRETS ECONÒMICS AMB MOTIU DE LA BAIXA PER DEFUNCIÓ DE LA TREBALLADORA SNM EL 05-06-2018 (Exp. 006224/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 18/06/2018, que copiat literalment diu:

"Atès que s'ha tingut coneixement de la defunció de la companya treballadora d'aquest Ajuntament S.N.M. en data 05/06/2018.

Consta que la Junta de Govern en Sessió Ordinària de dia 25/04/2018, a proposta del regidor delegat de Recursos humans, va acordar «mantenir d'alta en el règim de la S. Social a la treballadora municipal, contractada en règim laboral, S.N.M., d'acord amb la resolució de l'INSS que ha resolt reconèixer una pròrroga del seu procés d'IT fins un màxim de 180 dies, tenint en compte que el pagament de la prestació la realitzarà el mateix INSS en la modalitat de pagament directe. Així mateix, i d'acord amb la resolució de l'INSS abans esmentada, aquest Ajuntament mantindrà d'alta S.N.M., cotitzant la quota empresarial corresponent fins que es produeixi l'extinció de la I.T.». L'acord també incloïa que «mentre duri la situació establerta al punt primer, completar el subsidi econòmic percebut per la treballadora per compte de l'INSS amb la quantitat que sigui necessària fins arribar al 100% de les seves retribucions, d'acord amb l'establert a l'art. 48.1 del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.»

Vist l'article 49 de l'Estatut dels Treballadors, sobre extinció de la relació laboral per defunció i liquidació de quantitats.

Atès l'article 38.3 de l'Estatut dels Treballadors, darrer paràgraf:

«En el supòsit que el període de vacances coincideixi amb una incapacitat temporal per contingències distintes a les assenyalades en el paràgraf anterior que impossibiliti al treballador gaudir-les, total o parcialment, durant l'any natural a què corresponguin, el treballador podrà fer-ho una volta finalitzi la seva incapacitat i sempre que no hagin transcorregut més de devuit mesos a partir del final de l'any en què s'hagin originat.»

En aquest sentit, indicar que, amb caràcter general, l'art. 38 de l'Estatut dels Treballadors, disposa que el període de vacances anuals retribuïdes no és substituïble per una compensació econòmica.

Ara bé, l'art. 7.2 de la Directiva 2003/88/CE del Parlament Europeu i del Consell, que regula determinats aspectes d'ordenació del temps de treball, disposa que: «El període mínim de vacances anuals retribuïdes no podrà ser substituït per una compensació financera, excepte en cas de conclusió de la relació laboral» i que és diversa és la jurisprudència que ha admès el dret a una compensació econòmica per vacances que no s'han pogut gaudir pel fet que la relació laboral ha finalitzat abans que el treballador hagués tingut ocasió de fer ús d'aquest dret a un descans anual (per exemple SSTS 30.04.1996 i 25.02.2003, entre d'altres).

Atès que en el cas que ens ocupa, S.N.M. hauria conclòs el 05/06/2018 la seva relació laboral, sense haver pogut realitzar els dies de vacances meritats que proporcionalment li correspondrien i als que tenia dret en la data referida.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Llavors, s'ha d'incloure en la liquidació dels drets econòmics per la finalització de la relació laboral de S.N.M. la compensació econòmica per les vacances no gaudides i que d'acord amb l'article 38.3 abans esmentat i segons càlculs explicatius que s'adjunten a l'expedient administratiu, li corresponien el gaudi d'un total de 43 dies de vacances pendents de 2017 i 2018, la qual cosa suposa que un import econòmic de 2.955,76 €.

Atès que la Junta de Govern en Sessió Ordinària de dia 23/11/2016, a proposta del regidor delegat de Recursos humans va acordar la concessió a S.N.M. d'una bestreta de 4.000 euros a retornar en 28 mensualitats de 142,85714 euros cadascuna.

Vist que segons consta en la documentació de l'expedient, hi queden pendents de retornar 1.640,99 €.

Per tot l'exposat, procedeix que el regidor delegat, previ informe de l'òrgan interventor, emeti una proposta administrativa, si així ho considera, per tal que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Incloure dins la liquidació dels drets econòmics de S.N.M. 2.955,76 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització de la relació laboral amb l'Ajuntament de Ciutadella.

SEGON.- Descomptar dels drets econòmics a percebre en la liquidació de drets econòmics de S.N.M. la quantitat de 1.640,99 € pendents de retornar de la bestreta concedida per acord de la Junta de Govern de 23/11/2016.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 18/06/2018.

PROPOSA:

PRIMER.- Incloure dins la liquidació dels drets econòmics de S.N.M. 2.955,76 € en concepte del seu dret a vacances que no ha pogut gaudir abans de la finalització de la relació laboral amb l'Ajuntament de Ciutadella.

SEGON.- Descomptar dels drets econòmics a percebre en la liquidació de drets econòmics de S.N.M. la quantitat de 1.640,99 € pendents de retornar de la bestreta concedida per acord de la Junta de Govern de 23/11/2016.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

51. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'AOISC NÚM. 2018/LD3003/0001448 DE 14/06/2018, D'ASSIGNACIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER EXERCIR ELS CÀRRECS PREVISTES EN EL PLA DIRECTOR DE SANT JOAN 2018 (Exp. 006549/2018).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi de dia 19-06-2018, que literalment copiada, diu:

«RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 1448/2018 DE 14 DE JUNY.

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 1448/2018 de 14 de juny, en



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

que es va resoldre assignar un complement de productivitat puntual, a diversos empleats municipals nomenats per a exercir càrrecs previstos en el Pla Director de Sant Joan 2018, nomenats mitjançant la resolució de l'àrea de Dinamització Econòmica núm. 46/2018, de 16 de maig.

Atès que en el tercer punt diu que la resolució s'ha de ratificar per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 1448/2018 de 14 de juny, per tal d'autoritzar la despesa.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans del Municipi.

52. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ D'ESP AIS A LA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE CIUTADELLA (Exp. 12756/2017).-Es

dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura del Municipi de dia 15-06-2018, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de Obra

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Jordi Llorens Fernàndez (417****T), Tandrisa SL (B070****).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Jordi Llorens Fernàndez, per un import total de 16.221,96 € (13.406,58 + 21% d'IVA).
- 2.- Tandrisa SL, per un import total de 16.332,48 € (13.497,92 + 0% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Jordi Llorens Fernàndez, per un import de 16.221,96 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de Obra a l'empresa Jordi Llorens Fernàndez (417****), per un import total de 16.221,96 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura del Municipi.

53. APROVACIÓ LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SA FONT, CORRESPONENT AL PERÍODE DE 2 MAIG A 2 DE JUNY 2018 (Exp. 6377/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Atès que s'ha de procedir a la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions corresponent al mes de maig de 2018, del període comprès entre els dies 2 de maig i 2 de juny de 2018, ambdós inclosos.

Atès que s'adjunta la liquidació detallada dels cobraments efectuats durant l'esmentat període i el corresponent informe de la tècnica del Museu Municipal, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dies 2 de maig i 2 de juny de 2018, fent un total que ascendeix a la quantitat de 891,75 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura del Municipi.

54. PROPOSTA DEVOLUCIÓ IMPORT REBUT ESCOLES ESPORTIVES A JFB PER COBRAMENT INDEGUT. (Exp. 1772/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Esports del Municipi de dia 11-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Vist l'informe tècnic en relació a l'escrit presentat pel Sr. J.F.B., sol·licitant la devolució de les despeses de descàrrec cobrades incorrectament, el qual diu:

"Atesa la petició feta per J.F.B. en número de registre telemàtic GE/002416/2018 i data 15/02/18. A la qual reclama les despeses de recàrrec que se li van cobrar incorrectament, tant a l'import de la matrícula curs 2017-2018 com al de ses quotes d'octubre i novembre 2017, corresponent a l'activitat de preesports.

Atès que aquests cobrament s'ha comprovat que es va fer incorrectament per part del servei d'esports, degut es van passar els rebuts a un número de compte incorrecte.

Des del nostre servei, i un cop valorada la petició presentada, demanam que se li aboní al Sr. J.F.B., l'import total de 11,88 €. Aquests correspon a la suma dels imports aplicat amb concepte de recàrrec a: la Matrícula: 2,70 € + 3,22 €, Quota octubre: 1,82 € + 3,23 €, Quota novembre: 0,91 €, tal i com es detallen en els rebuts presentats."

Per tot açò, PROPÒS:

Retornar al Sr. J.F.B. la quantitat de 11,88 € cobrades indegudament, corresponent als imports aplicats de recàrrec a la matrícula i rebuts d'octubre i novembre de l'activitat de preesports del seu fill, del curs 2017-18.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports del Municipi.

55. PROPOSTA APROVACIÓ CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA, REFERENT A LA DISTRIBUCIÓ D'AJUDES PER AL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL PER ALS CURSOS 2018-2019 I 2019-2020. (Exp 6522/2018).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Patronat d'Escoles Infantils del Municipi de dia 13-06-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: Aprovació del conveni entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de Menorca per a la distribució d'ajudes per al primer cicle d'educació infantil per als cursos 2018-2019 i 2019-2020.

Atès que el Consell Insular de Menorca ens ha remès un conveni entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de l'illa per la distribució d'ajudes per al primer cicle d'educació infantil per als cursos 2018-2019 i 2019-2020.

Atès que l'objecte del present conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els diferents ajuntaments de Menorca és facilitar l'accés dels fillets que pertanyen a famílies amb dificultats econòmiques a les escoletes infantils municipals.

Atès que aquest Ajuntament només ha de rebre aportació i justificar-la i no ha d'aportar cap quantia econòmica.

Atès que la regidora que subscriu creu que és molt important tota la tasca educativa que es pugui fer en tots els àmbits i que creu la tasca educativa és la millor inversió de qualsevol població pel seu futur.

Per tot l'exposat la regidora que subscriu

PROPOSA:

Primer.- Aprovar el conveni que s'adjunta entre Consell Insular de Menorca i el mateix Ajuntament.

Segon.- Facultar a l'alcaldeessa per la signatura del conveni.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Patronat d'Escoles Infantils del Municipi.

Urgències

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MIXT DE SUBMINISTRAMENT, OBRA I SERVEI PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DELS CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS «SON MARÇAL I U.D. SAMI», PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, OFERTA MÉS AVANTAJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. (Exp.1919/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dona compte d'una proposta d'alcaldeia, en matèria de Serveis Jurídics de dia 18-06-2018, que literalment copiada, diu:

«ASSUMPTE: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ MIXT DE SUBMINISTRAMENT, OBRA I SERVEI PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DELS



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS «SON MARÇAL I U.D. SAMI», PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, OFERTA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Atès que en data 16.02.2018, la tècnica d'esports va emetre informe tècnic de necessitat de la contractació de la substitució de la gespa artificial dels camps de futbol «Son Marçal» i «U.D. Sami» de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en el sentit que es transcriu a continuació:

«(...) Atès l'actual gespa dels camps municipals de futbol de Estadi Son Marçal i de U.D.SAMI, i entenent que aquesta ha arribat al final de la seva vida.

Atès el conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament de projectes financerament sostenibles, aprovat per l'Ajuntament a la Junta de Govern de dia 14 de febrer de 2018.

Atès que aquests conveni inclou a l'apartat quart d'aquests, el compromís que el Consell Insular de Menorca assumeix d'aportar a l'Ajuntament de Ciutadella l'import de 270.000 € per dur a terme el projecte de « Substitució de la gespa artificial dels camps de futbol».

Atès que el cots màxim dels dos camps de futbol ha de ser de 345.000 € (iva inclòs).

Per tots els punts abans exposats, des del nostre servei , deixam constància de la necessitat de substituir l'actual gespa artificial del camps de futbol per un import màxim de 345.000 €; (...)».

Atès que en data 26.03.2018, l'enginyer de camins, canals i ports va emetre informe sobre les condicions tècniques del servei de redacció del projecte d'obres de renovació de gespa artificial objecte de la present contractació.

Atès que en data 3.04.2018, la tècnica d'esports i l'enginyer de camins, canals i ports van emetre el Plec de prescripcions tècniques que ha de regir la contractació de la substitució de la gespa artificial dels dos camps de futbol municipals, «Son Marçal» i «U.D. Sami».

Atès que en data 5.04.2018, la tècnica d'esports informa que el pressupost d'adjudicació de les actuacions ha de ser per un import màxim de 345.000 € (IVA inclosa) i en data 8.06.2018, l'enginyer municipal informe que el pressupost inclou els següents capítols: Projecte i direcció 10% del pressupost; Subministrament de material 70% del pressupost; i retirar i col·locar material i pintar el 20% del pressupost.

Atès que en data 15.06.2018, mitjançant providència, el regidor delegat de l'àrea d'esports va manifestar la necessitat de renovar la gespa del camp de futbol de Son Marçal i del U.D. Sami, pel següent motiu:

«(...) Atès que actualment la gespa artificial existent es troba en la fase final de la seva vida útil i, per tant, en un estat important de degradació que ve motivat en part per l'estat defectuós de la gespa preexistent i per l'ús intensiu que tenen aquests dos camps de futbol, en els quals s'hi realitza una gran quantitat d'entrenaments i partits.

Atès que les actuacions necessàries per a corregir els problemes que presenta la gespa artificial d'aquests camps són costoses i no donen solució al problema, i donat els possibles riscos de causar lesions als usuaris dels camps és pel que esdevé necessari substituir la totalitat de la superfície de la gespa artificial per una nova gespa d'última generació, amb farcit de sorra i granulat de cautxú.

Vist l'article 28 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), s'ha de determinar amb precisió la naturalesa, extensió de les necessitats que es pretenen cobrir amb el contracte projectat així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Vist l'article 116 de la LCSP, la celebració dels contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte.

Per tot això, DISPÒS:

PRIMER. Que pel departament de contractació s'iniciïn els tràmits necessaris per a l'aprovació de l'expedient de contractació mixta que inclou, l'obra, el subministrament de la gespa artificial i el servei de redacció del projecte d'obra i direcció d'aquesta, per als camps de futbol municipal «Son Marçal» i «U.D. Sami».

SEGON. Que pel servei jurídic municipal de l'àrea de contractació s'emeti informe de necessitat sobre la contractació del subministrament, obra i servei d'instal·lació de gespa artificial als camps de futbol «Son Marçal» i «U.D. Sami» de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, tot indicant l'òrgan de contractació que haurà d'adoptar la resolució d'inici dels tràmits necessaris per a la contractació del servei assenyalat.(...)».

Atès que en data 18.06.2018, pel servei jurídic municipal es va emetre informe sobre el procediment a seguir i la identificació de l'òrgan de contractació, per a la contractació mixta de subministrament, obra i servei per a la substitució de la gespa artificial del camp de futbol «Son Marçal i U.D. Sami», en el que es va concloure el següent:

«(...) En conseqüència, de conformitat amb la part fàctica i jurídica del present escrit qui subscriu considera ajustada a les competències municipals la necessitat de renovació de la gespa artificial del camp de futbol Son Marçal i U.D. Sami de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, per procediment obert i tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada.».

Atès que en data 18.06.2018, mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 2018/LD3002/0001469 es va resoldre el següent:

«(...) PRIMER. Declarar necessària la contractació mixta de subministrament, obra i servei per a la renovació de la gespa artificial dels camps de futbol municipal «Son Marçal i U.D. Sami», pels motius assenyalats en el cos de la present resolució, en l'informe de la tècnica d'esports de data 16.02.2018 i d'acord amb l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SEGON. Iniciar l'expedient per a la contractació mixta de subministrament, obra i servei per a la renovació de la gespa artificial dels camps de futbol municipals de «Son Marçal i U.D. Sami» de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

TERCER. No dividir en lots l'objecte del contracte mixt de subministrament, obra i servei, per a la renovació de la gespa artificial dels camps de futbol municipal «Son Marçal i U.D. Sami», per tal de garantir una correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, organitzatiu, de coordinació i d'eficiència de les diverses prestacions, pel fet que les prestacions complementàries són necessàries per a la prestació principal i l'execució d'una depèn de la correcta execució de les altres i en termes d'economia d'escala.

QUART. Requerir als òrgans i unitats administratives municipals que pertoqui la realització de totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tot de conformitat amb la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Que es redacti i s'incorpori al present expedient la proposta de plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la licitació, a tramitar per procediment obert i tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, diversos criteris d'adjudicació.

SISÈ. Que pel servei jurídic de l'àrea de contractació s'emeti el corresponent informe jurídic i per Secretaria informe o conformitat del mateix a l'empara de la Disposició addicional tercera de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

SETÈ. Que per intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit per l'import màxim previst que el contracte pugui assolir, d'acord amb l'article 234.4 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.(...)».

Atès que l'actuació de renovació de la gespa artificial del camp de futbol «Son Marçal i U.D. Sami» del terme municipal de Ciutadella de Menorca es troba afectada pel Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a regular la col·laboració d'ambdues administracions en el desenvolupament dels projectes financerament sostenibles, i en quin pacte quart preveu:

«(...) El Consell Insular de Menorca es compromet a aportar a l'Ajuntament de Ciutadella, en concepte de transferència de capital i amb càrrec a les partides 6 17200 7620000, 6 17200 7620001 i 5 34100 7624700 del pressupost de 2017, les quantitats màximes que s'assenyalen a continuació per a l'execució dels següents projectes financerament sostenibles municipals: (...) Substitució de la gespa artificial a 3 camps de futbol 11 municipals (...) aportació màxima del CIME 270.000 € (...).».

Atès que en data 18.06.2018 ha estat emesa proposta de Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació mixta de subministrament, obra i servei per a la substitució de la gespa artificial del camp de futbol municipal «Son Marçal i U.D. Sami», del terme municipal de Ciutadella de Menorca, per procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, emesa pel servei jurídic municipal i secretaria.

Atès que en data 18.06.2018 per intervenció ha estat practicada la retenció de crèdit per l'import màxim previst de despesa de 345.000 € i amb càrrec a la partida pressupostaria núm. 933.639.00 del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2018.

Vist l'informe d'autorització de despesa emès per la interventora municipal en data 18.06.2018.

Vist l'informe jurídic emès en data 18.06.2018 pel servei jurídic municipal i que compta amb la conformitat de la secretaria i la interventora de la Corporació.

Vist l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (en endavant «LCSP»), les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Vist l'article 29.2 apartats y), d) i k) de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim local de les Illes Balears, els municipis de les Illes Balears tenen com a competències pròpies, entre d'altres, les següents: Regulació i gestió dels equipaments esportius i d'oci i promoció d'activitats; gestió del patrimoni municipal, regulació del seu ús o destí, conservació i manteniment; ordenació de l'ús dels seus serveis, equipaments, infraestructures, instal·lacions i espais públics.

En conseqüència, queda justificada la necessitat de contractar el contracte mixt de subministrament, obra i servei per a la substitució de la gespa artificial del camp de futbol municipal «Son Marçal i U.D. Sami», del terme municipal de Ciutadella de Menorca, per tal de poder garantir el compliment de les obligacions legalment establertes.



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

Vist l'article 99.3 LCSP, en el qual es determina que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, podent-se reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

Atès que atenent a l'objecte del contracte, la realització independent de les prestacions compreses en aquest dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, organitzatiu, de coordinació i d'eficiència de les diverses prestacions pel fet que les prestacions complementàries són necessàries per a la prestació principal i l'execució d'una depèn de la correcta execució de les altres, i també en termes d'economia d'escala.

Atès que donades les característiques de l'objecte del contracte, es considera que el procediment més adequat és el procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

Vist l'article 116, 117 i 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist el decret d'alcaldia núm. 00161 de 2015 de delegació de competències.

Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, a l'empara de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i decret d'alcaldia 00161 de 2015, a la Junta de govern local, PROPÒS:

PRIMER. Declarar necessària la contractació del contracte mixt de subministrament, obra i servei per a la renovació de la gespa artificial del camp de futbol "Son Marçal i U.D. Sami" del terme municipal de Ciutadella de Menorca, pels motius assenyalats en el cos del present escrit, i en els informes de necessitat de la tècnica d'esports de data 16.02.2018 i informe jurídic de data 18.06.2018, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SEGON. Aprovar l'expedient de contractació mixt de subministrament, obra i servei, per a la renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal "Son Marçal i U.D. Sami", per procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació i, alhora, convocar-ne la licitació.

TERCER. No dividir en lots l'objecte del contracte mixt de subministrament, obra i servei, per a la renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal "Son Marçal i U.D. Sami", per tal de garantir una correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, organitzatiu, de coordinació i d'eficiència de les diverses prestacions, pel fet que les prestacions complementàries són necessàries per a la prestació principal i l'execució d'una depèn de la correcta execució de les altres, i també en termes d'economia d'escala.

QUART. Autoritzar provisionalment la despesa per l'import de 345.000 € i amb càrrec a la partida núm. 933.639.00 del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2018.

CINQUÈ. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte mixt de subministrament, obra i servei, per a la renovació de la gespa artificial del camp de futbol municipal "Son Marçal i U.D. Sami", per procediment obert, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.

SISÈ. Publicar l'anunci de la licitació en el Diari oficial de la Unió Europea perquè durant el termini de trenta cinc (35) dies naturals comptadors a partir de l'endemà de l'enviament de l'anunci de la

licitació al DOUE es puguin presentar proposicions, i publicar l'anunci de la licitació en el Perfil del Contractant de l'òrgan de contractació.

SETÈ. Exposar al públic el Plec de clàusules administratives particulars que han estat aprovats per tal que en el termini de 10 dies naturals següents a la publicació de l'anunci d'exposició pública en el BOIB es puguin formular reclamacions, d'acord amb l'article 188.3 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

Significant, que en cas de presentar-se reclamacions en dit període d'exposició al públic, per l'alcaldia es suspendrà la licitació i el termini de presentació de proposicions fins que aquelles es resolguin.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de Serveis Jurídics.

PUNT D'URGÈNCIA RELATIU A L'ENCÀRREC DE LES DIETES DELS VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE MALLORCA. (Exp. 5251/2018).-Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Festes del Municipi de dia 18-06-2018, que literalment copiada, diu:

«Assumpte: Contracte menor de Serveis

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Maribel Menorca SL (B579*****), Hotel Spa Sagitario Playa, Restaurante Jenny's.

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

1.- Maribel Menorca SL, per un import total de 4.589,20 € (4.172,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Maribel Menorca SL, per un import de 4.589,20 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser l'única oferta presentada

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès pels Serveis econòmics.

PROPOSA:

Primer. Adjudicar el contracte menor de Serveis a l'empresa Maribel Menorca SL (B579*****), per un import total de 4.589,20 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer. Notificar l'acord als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos



Ajuntament de
Ciutadella de Menorca

pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Festes del Municipi.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifica.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldesa
Joana M. Gomila Lluch