



Identificació de la sessió:

Núm.: 9/2018
Caràcter: Ordinària
Dia: 07 de març de 2018.
Hora: de 9.30 h a 11.05 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).
Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sr. Joan SALORD JUSTÓ (PSOE).
Sra. Gràcia MERCADAL MARQUÉS (PSOE)
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)

Excusa la seva absència:

Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC). La Regidora abandona la Junta de Govern en finalitzar el punt 3.

Secretaria: Sr. Joan Llompart Muñoz
Interventora: Sra. Elvira CAPÓ GARCIA

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ CORRECCIÓ ACTA ANTERIOR CORRESPONENTS A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 14-02-2018, I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 21-02-2018.
2. COMUNICACIONS D'ALCALDIA.
3. **LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:**
 - 3.1 REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES A DORMIDOR DE SES MONGES, carrer del, 20 (PROMOTOR/A S.C.B., TÈCNIC REDACTOR/A TORRICO GARCIA, ANA I CONTRACTISTA TORRENT LLUCH, JOSE). **(EXP. 4806/2017)**.
 - 3.2 MILLORA D'ACCÉS A LA PLANTA SOTERRANI DEL PALAU EPISCOPAL A BISBE, carrer de cal, 8 (PROMOTOR/A BISBAT DE MENORCA, TÈCNIC REDACTOR/A PONS MERCADAL, JORDI I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). **(EXP. 8373/2017)**.
 - 3.3 CASETA EXTERIOR PER SERVEIS COMPLEMENTARIS AL COMPLEXE HOTEL-APARTAMENTS "ALDEA CALA EN BOSCH" A Urb.son Xoriguer, PENÍNSULA, carrer de la, S/N (PROMOTOR/A EKASE SL, TÈCNIC REDACTOR/A PONS MERCADAL, JORDI I CONTRACTISTA MESQUIDA TORRES, SEBASTIA). **(EXP.2490/ 2017)**.



- 3.4 REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT A Urb.calespiques, TRAMUNTANA, carrer de, 149-1 (PROMOTOR/A A.C.G., TÈCNIC REDACTOR/A MAYANS PALLICER, JOAQUIN I CONTRACTISTA INVERSIONES Y DESARROLLO MENORQUIN, SL). (EXP. 2792/2017).**
4. RELACIÓ DE FACTURES 3/2018 **(Exp. 2310/18)**
 5. RELACIÓ DE FACTURES 6/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS **(Exp. 2277/2018)**
 6. RELACIÓ DE FACTURES 7/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS **(Exp. 2309/2018)**
 7. PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ DE COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 455/15 **(Exp. 1647/2018)**
 8. PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ DE COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 465/15 **(Exp. 2010/2018)**
 9. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE FEINES DE MANTENIMENT PREVENTIU DELS CONTENIDORS SOTERRATS DE CIUTADELLA **(Exp. 1569/2018)**
 10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CINQ BÚSTIES PER ALS CONTENIDORS SOTERRATS DE FEMS **(Exp. 1740/2018)**
 11. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS COL·LECTIUS PER A LES FESTES DE SANT JOAN DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA **(Exp. 8285/2018)**
 12. PROPOSTA D'ABONAMENT DE LES DESPESES DE RENOVACIÓ DEL PERMÍS DE CONDUIR AL FUNCIONARI A.P.R. **(EXP. 8643/2017)**
 13. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 651/2018 DE 22 DE FEBRER. **(EXP. 1341/2018)**
 14. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 568/2018 DE 13 DE FEBRER. **(EXP. 1446/2018)**
 15. PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 573/2018 DE 13 DE FEBRER. **(EXP. 1449/2018)**
 16. PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE BESTRETA REINTEGRABLE D'UNA MENSUALITAT A LA FUNCIONÀRIA P.O.P. **(EXP. 1712/2018)**
 17. PROPOSTA D'ABONAMENT D'HORES EXTRAORDINÀRIES REALITZADES PEL PERSONAL LABORAL **(EXP. 1735/2018)**
 18. PROPOSTA D'ABONAMENT D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA, FESTIUS I SERVEIS X0 DE LA POLICIA LOCAL REALITZADES EL MES DE GENER I AJUSTAMENTS **(EXP. 1737/2018)**
 19. PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 21/02/2018 RELATIU A LA GRATIFICACIÓ ESPECIAL PER PRESTACIÓ SERVEIS FESTES DE NADAL 2017 I CAP D'ANY 2018 **(EXP. 2264/2018)**



Desenvolupament de la sessió:

1. **APROVACIÓ CORRECCIÓ ACTA ANTERIOR CORRESPONENTS A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 14-02-2018, I APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 21-02-2018.**

La Secretària diu que el títol d'aquest apartat està malament ja que no hi ha cap correcció a fer de l'acta de dia 14-02-2018.

Sotmesa l'acta de dia 21-02-2018 a la consideració de la Junta de Govern i no havent-hi a fer, s'aprova per unanimitat.

2. **COMUNICACIONS D'ALCALDIA.**-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.

2.1 De l'escrit del Jutjat Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 003616 de dia 06-03-2018, respecte del procediment ordinari PO 000121/2013 referent a l'escrit de sol·licitud del pagament que el procurador desistia al pagament ja que l'Ajuntament ja li havia pagat.

2.2. De l'escrit del Jutjat Contenciós Administratiu de Palma de Mallorca, amb registre d'entrada en aquest Ajuntament núm. 003589 de dia 05-03-2018, respecte el procediment ordinari 0000119/2017 referent a l'acceptació de la demanda per part de l'Ajuntament.

3. **LLICÈNCIES D'OBRA DE NOVA PLANTA, AMPLIACIÓ I REFORMA:**

3.1 REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES A DORMIDOR DE SES MONGES, carrer del, 20 (PROMOTOR/A S.C.B., TÈCNIC REDACTOR/A TORRICO GARCIA, ANA I CONTRACTISTA TORRENT LLUCH, JOSE). (EXP. 4806/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 26-02-2018, que literalment
copiada,
diu:

Atès que en data 09.05.2017 (RE 7658), Ana Torrico García, en representació de S.C.B., va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la reforma d'habitatge entre mitgeres, ubicat al carrer Dormidor de ses Monges, núm. 20 de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 30.03.2017, núm. 12/00351/17.

Atès que l'actuació es pretén dur a terme a un habitatge unifamiliar entre mitgeres, ubicat a sòl urbà qualificat com zona de casc antic, subzona amb clau 11, del PGOU de Ciutadella, i regulada al Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic (PEPCHA) de Ciutadella.

Atès que el PEPCHA de Ciutadella classifica l'edifici com a no protegit: NP1 qualificació de configuració exterior no protegida, no discordant.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 22 de febrer de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera: «L'objecte del present projecte és l'augment de l'alçada de l'última planta de l'edifici, així com rebaixar el terra de la planta baixa per dotar-la de major alçada lliure i millorar l'espai. També es reformarà el bany de l'habitatge.



Alguns escalons de s'escala estan en mal estat i encara que ets escalons son incòmodes, s'ha decidit deixar s'escala existent i consolidant ets escalons en mal estat. Afegint ets escalons necessaris per salvar s'alçada que se rebaixa de se'n terra existent. Se recuperarà es pati amb sa demolició des cos afegit on actualment hi ha sa cuina. Es revocarà sa façana i es pintarà de blanc.» Atès que consta a l'expedient la Resolució del Conseller executiu del Departament de Cultura i Educació (Patrimoni Històric) núm. 2017/157 del CIME de data 12 de desembre de 2017, per la qual s'autoritzen les obres preteses amb les següents prescripcions: «1 – Un arqueòleg/a, a compte del promotor, farà els sondejos i el control arqueològics preventius amb la preceptiva autorització d'acord amb l'establert al Decret 14/2011 que aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques. 2 – S'avisarà al Servei de Patrimoni Històric del CIM del començament de les obres per poder fer les oportunes inspeccions. En tot cas, l'arqueòleg/a, responsable del seguiment avisarà al Servei de patrimoni del CIM de l'inici del seu treball. 3 – En el cas que apareguessin restes arqueològiques in situ que recomanessin realitzar una excavació arqueològica, s'adoptaran les mesures per permetre desenvolupar els treballs, a compte del promotor, i amb l'autorització del Departament de Cultura del CIM. En el cas de localitzar-se enterraments humans, s'haurà de comptar amb una antropòleg/a per a realitzar els treballs d'excavació. 4 – Les restes mobles aparegudes s'hauran de dipositar en el Museu Municipal de Ciutadella des Bastió de Sa Font. 5 - Finalitzats els treballs el promotor lliurarà al Departament de Cultura del CIM, la memòria elaborada i signada per l'arqueòleg/a responsable de la intervenció arqueològica.» Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 26.02.2018, següents:

“FONAMENTS

DE

DRET

PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació. SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

Consta en el present expedient l'informe arqueològic preliminar, signat per l'arqueòloga Silvia Villalonga García, indicant que la causa de la intervenció és per l'afectació al subsòl ja que s'ha d'anivellar tota la planta baixa uns 20 cms. També s'ha d'excavar una rasa des de la cuina per a la instal·lació de la fontaneria i clavegueram que connectarà al col·lector del carrer.

Per tant, es va sol·licitar el preceptiu informe del Departament de Patrimoni del CIME, i mitjançant Resolució núm. 2017/157, de data 12 de desembre de 2017, el Conseller executiu del Departament de Cultura i Educació ha resolt autoritzar l'obra de reforma de la casa del carrer Dormidor de ses Monges núm. 20 de Ciutadella amb prescripcions.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que consta a l'expedient la següent documentació: 1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 30.03.2017, núm. 12/00351/17, documentació per esmena de deficiències visada pel COAIB en data 05.09.2017, núm. 12/01060/17 i en data 30.01.2018, núm. 12/00124/18.

2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.



3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
4. Assumeix de la Direcció d'Obres de l'arquitecte Ana Torrico García, visat pel COAIB en data 30.03.2017, núm. 12/00351/17.
5. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat J. Taltavull, S.L. (contracte núm. 118/17).
6. Pressupost signat pel contractista José Torrent Lluch.
7. Justificant del pagament de rebut recent de quotes d'autònom del contractista i Model 845 d'alta d'IAE.
8. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 76,74 €.
9. Autorització de representació signada pel promotor a favor de l'arquitecte Ana Torrico García, amb còpies del DNI del representat i de la representant.
10. Informe arqueològic previ, signat per l'arqueòloga Sílvia Villalonga García en data 20 de març de 2017.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde— President de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incomplixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE ENTRE MITGERES a DORMIDOR DE SES MONGES, carrer del, 20, (registre d'entrada núm. 7658 de dia 09/05/2017, visat del projecte núm. 12/00351/17, 12/01060/17 i 12/00124/18 de dia 30/03/2017, 05/09/2017 i 30/01/2018).



Classificació del sòl: Urbà.
Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.
Referència cadastral número 1786503EE7218N0001HK

Ús: Habitatge.
Superfícies de reforma: Pbaixa 18,75m²; P1^a 7,35m², P2^a 18,75m².
El pressupost del projecte presentat és de 15348 euros.
El promotor és S.C.B. (Nif núm. 417****-H), l'arquitecta és TORRICO GARCIA, ANA i el contractista és TORRENT LLUCH, JOSE.
CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Complir amb les prescripcions de la Resolució del Conseller executiu del Departament de Cultura i Educació (Patrimoni Històric) núm. 2017/157 del CIME de data 12 de desembre de 2017, per la qual s'autoritzen les obres preteses, i que són les següents:
«1 – Un arqueòleg/a, a compte del promotor, farà els sondejos i el control arqueològics preventius amb la preceptiva autorització d'acord amb l'establert al Decret 14/2011 que aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques.

2 – S'avisarà al Servei de Patrimoni Històric del CIM del començament de les obres per poder fer les oportunes inspeccions. En tot cas, l'arqueòleg/a, responsable del seguiment avisarà al Servei de patrimoni del CIM de l'inici del seu treball.

3 – En el cas que apareguessin restes arqueològiques in situ que recomanessin realitzar una excavació arqueològica, s'adoptaran les mesures per permetre desenvolupar els treballs, a compte del promotor, i amb l'autorització del Departament de Cultura del CIM. En el cas de localitzar-se enterraments humans, s'haurà de comptar amb una antropòleg/a per a realitzar els treballs d'excavació.

4 – Les restes mobles aparegudes s'hauran de dipositar en el Museu Municipal de Ciutadella des Bastió de Sa Font.

5 - Finalitzats els treballs el promotor lliurarà al Departament de Cultura del CIM, la memòria elaborada i signada per l'arqueòleg/a responsable de la intervenció arqueològica.»

2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).

3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).

4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.

7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.

8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març.

L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre,

municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada.

3. La Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció (LSC), estableix que totes les empreses i els treballadors autònoms amb



assalariats, que vulguin esser contractades o subcontractades per a la realització de feines a una obra de construcció hauran d'estar inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

En el present cas s'ha comprovat que el contractista José Torrent Lluch no consta inscrit al REA, ja que ha acreditat que és treballador autònom, no obstant, des del moment en que contracti personal assalariat s'haurà d'inscriure obligatòriament al REA. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU). Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 15348 x 3'2% 491,14€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3.2 MILLORA D'ACCÉS A LA PLANTA SOTERRANI DEL PALAU EPISCOPAL A BISBE, carrer de cal, 8 (PROMOTOR/A BISBAT DE MENORCA, TÈCNIC REDACTOR/A PONS MERCADAL, JORDI I CONTRACTISTA TANDRISA, SL). (EXP. 8373/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 04.07.2017 (RE 111020), Jordi Pons Mercadal, en representació del Bisbat de Menorca, va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la millora de l'accés a la planta soterrani del Palau Episcopal, de l'edifici religiós entre mitgeres denominat ca'l BISBE, ubicat al carrer de ca'l Bisbe, núm. 8 de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 16.05.2017, núm. 12/00671/17.

Atès que l'actuació es projecta a un edifici que consta al Catàleg d'edificis, elements i espais urbans de valors singulars, amb grau de protecció P1, núm. de catàleg 01-017, edificació religiosa, ubicat a sòl urbà qualificat com zona de casc antic, subzona amb clau 11, del PGOU de Ciutadella, i regulada al Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic (PEPCHA) de Ciutadella. Aquest grau de protecció P1 s'aplica a esglésies i edificacions religioses amb valors arquitectònics excepcionals, que conserven íntegra la seva tipologia i estructuració interior originària, i els successius afegits que s'han produït al llarg de la història.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 15 de febrer de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic municipal descriu el projecte de la següent manera: «El projecte es situa a la millora de l'accés a la planta soterrani i construcció d'un lavabo a planta baixa en el Palau Episcopal Ciutadella El projecte de referència, [...] planteja construir l'accés des del pati central a la planta



soterrani obrint una porta tapiada.»

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 23.02.2018, següents:

“FONAMENTS DE DRET
PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.
SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

Consta en el present expedient l'informe arqueològic preliminar atès que la intervenció preveu l'afectació al subsòl de la planta soterrani, així com es preveu desmuntar l'escala existent i procedir a la construcció d'una de nova. Per això s'haurà d'excavar la zona de l'escala. També es realitzarà l'obertura de porta tapiada a la zona del pati, per tal de donar accés al soterrani des del pati.
Per tant, es va sol·licitar el preceptiu informe del Departament de Patrimoni del CIME, i mitjançant Resolució núm. 2017/145, de data 15 de novembre de 2017, el Conseller executiu del Departament de Cultura i Educació ha resolt autoritzar l'obra de millora de l'accés a la planta soterrani i construcció de bany en el Palau Episcopal de Ciutadella amb prescripcions.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.
QUART.- Atès que consta a l'expedient la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 16.05.2017, núm. 12/00671/17.
2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
4. Pla de Control de Qualitat.
5. Assumeix de direcció d'obra de l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 16.05.2017, núm. 12/00671/17.
6. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat J. Taltavull, S.L. (contracte 96/17).
7. Pressupost signat pel contractista Tandrisa, S.L.
8. Justificant d'alta al REA del contractista, inscripció núm. 04/02/0001800
9. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 46,11€.
10. Autorització de representació signada per Gerardo Villalonga Hellín, en qualitat de Vicari General del Bisbat de Menorca, del que s'adjunta còpia del seu DNI, a favor de l'arquitecte Jordi Pons Mercadal.
11. Informe arqueològic preliminar, signat per l'arqueòloga Montserrat Vivó Sastre en data 29 de juny de 2017.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.
Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim



local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde– President de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incomplixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència.

NOVÈ.- En quan al pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres s'ha d'estar a l'establert a l'acord IV de l'Instrument de ratificació de l'Acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, signat a Ciutat del Vaticà el 3 de gener de 1979, que diu: «1. La Santa Seu, la Conferència Episcopal, les Diòcesis, les Parròquies i altres circumscripcions territorials, les Ordres i Congregacions Religioses i els Instituts de Vida Consagrada i les seves Províncies i les seves cases tindran dret a les següents exempcions: A. Exempció total i permanent de la contribució territorial urbana dels següents immobles: 1. Els temples i capelles destinats al culte, i així mateix, les seves dependències o edificis i locals annexos destinats a l'activitat pastoral.[...] B. Exempció total i permanent dels impostos reals o de producte, sobre la Renda i sobre el patrimoni. [...].»

En aquest tema, de la jurisprudència destaca la sentència de T.S.J. Madrid 1165/2013 de 25 de setembre, AN 5382/2013, declarant a l'església exempta del pagament de l'ICIO, reiterat pel Tribunal Suprem en la sentència de 19 de novembre de 2014 que anul·la l'Ordre de 2009 i recobra vigor la de 2001 i afirma la Exempció de l'ICIO de les obres realitzades en els immobles de l'Església Catòlica: «Recobra vigència l'Ordre de 5 de juny de 2001 per la qual s'aclareix la inclusió de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV de l'anterior Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Assumptes Econòmics, determina:

Primer.- L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, regulat en els articles 101 a 104 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, està inclòs entre els impostos reals o de producte a què fa referència la lletra B) de l'apartat 1 de l'article IV del Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre Assumptes Econòmics, de 3 de gener de 1979.

Segon.- La Santa Seu, la Conferència Episcopal, les Diòcesis, les Parròquies i altres circumscripcions territorials, les Ordres i Congregacions Religioses i els Instituts de Vida Consagrada i les seves províncies i les seves cases, gaudeixen d'exempció total i



permanent en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. »
Per tant, les obres de millora de l'accés a la planta sotterrani, construcció d'un lavabo i obertura de porta al Palau Episcopal, ubicat al carrer de cal Bisbe, núm. 8 de Ciutadella, estan exemptes del pagament de l'ICIO.»

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per MILLORA D'ACCÉS A LA PLANTA SOTERRANI DEL PALAU EPISCOPAL a BISBE, carrer de cal, 8, (registre d'entrada núm. 11020 de dia 04/07/2017, visat del projecte núm. 12/00671/17 i 12/00156/18 de dia 16/06/17 i 02/02/18).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.

Referència cadastral número 1685205EE7218N0001WK

Ús: Religios.

El pressupost del projecte presentat és de 9222,58€+140€(SS).

El promotor és BISBAT DE MENORCA (Nif núm. Q07****E), l'arquitecte és PONS MERCADAL, JORDI i el contractista és TANDRISA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Complir amb les prescripcions establertes a la Resolució núm. 2017/145, de data 15 de novembre de 2017, del Conseller executiu del Departament de Cultura i Educació, per la qual s'ha resolt autoritzar l'obra de millora de l'accés a la planta sotterrani i construcció de bany en el Palau Episcopal de Ciutadella, i que són les següents:

1. Un arqueòleg/a, a compte del promotor, farà els sondejors i el control arqueològics preventius amb la preceptiva autorització d'acord amb l'establert al Decret 14/2011 que aprova el Reglament d'intervencions arqueològiques.

2. S'adoptaran les mesures de protecció adequades per tal de no afectar l'empedrat del pati.

3. S'avisarà al Servei de Patrimoni Històric del CIM del començament de les obres per poder fer les oportunes inspeccions. En tot cas, l'arqueòleg/a, responsable del seguiment avisarà al Servei de patrimoni del CIM de l'inici del seu treball.

4. En el cas que apareguessin restes arqueològiques in situ que recomanessin realitzar una excavació arqueològica, s'adoptaran les mesures per permetre desenvolupar els treballs, a compte del promotor, i amb l'autorització del Departament de Cultura del CIMe. En el cas de localitzar-se enterraments humans, s'haurà de comptar amb una antropòleg/a per a realitzar els treballs d'excavació.

5. Les restes mobles aparegudes s'hauran de dipositar en el Museu Municipal de Ciutadella des Bastió de Sa Font.

6. Finalitzats els treballs el promotor lliurarà al Departament de Cultura del CIM, la memòria elaborada i signada per l'arqueòleg/a responsable de la intervenció arqueològica.

2. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).

3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).



Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3.3 CASETA EXTERIOR PER SERVEIS COMPLEMENTARIS AL COMPLEXE HOTEL-APARTAMENTS "ALDEA CALA EN BOSCH" A Urb.son Xoriguer, PENÍNSULA, carrer de la, S/N (PROMOTOR/A EKASE SL, TÈCNIC REDACTOR/A PONS MERCADAL, JORDI I CONTRACTISTA MESQUIDA TORRES, SEBASTIA). (EXP.2490/ 2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 28-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 14.03.2017 (RE 4141), Jordi Pons Mercadal, en representació de EKASE,S.L., va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la construcció de caseta exterior per a serveis complementaris al complexe hotel-apartaments «Aldea Cala en Bosch», al carrer Península, s/n, de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 07.03.2017, núm. 12/00252/17.

Atès que el projecte es desenvoluparà a un sòl classificat com a sòl urbà, zona residencial extensiva, clau 17j, regulat al arts. 326 i concordants del PGOU de Ciutadella.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 6 de febrer 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent.

Atès que l'informe tècnic descriu el projecte de la següent manera: «L'objecte del projecte és construir una nova caseta exterior de serveis complementaris. Es realitza un espai per a un generador elèctric i un office complementari. Tot i que es superen els paràmetres urbanístics, es justifica que es pot superar els metres construïts acollint-se a la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol».

Atès que d'acord amb la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del Turisme de les Illes Balears, es va sol·licitar el preceptiu i vinculant informe de l'administració turística competent, i en data 31 d'octubre de 2017, es va emetre Resolució núm. 2017/437 per part de la senyora presidenta del Consell Insular de Menorca, la qual accepta íntegrament l'informe emès pel tècnic del Consell Insular i en conseqüència, informa favorablement, d'acord amb el previst a la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears, sobre les actuacions previstes al projecte bàsic i executiu d'una caseta exterior per a serveis complementaris en l'hotel-apartament Aldea Calan Bosch, amb núm. de registre HPM 2790, ubicat a la urbanització de Cala en Bosch, del terme municipal de Ciutadella (Menorca), emès per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, amb núm. de visat 12/00252/17, de data 07/03/2017.

Atès que l'informe favorable de turisme està condicionat a les següents prescripcions: «1. Les modificacions plantejades en el present projecte mantenen 114 unitats dobles amb un total de 248 places. 2. L'establiment haurà de complir amb tota la normativa que li és d'aplicació corresponent a l'activitat d'allotjament turístic, en especial les normes d'habitabilitat, accessibilitat, higiene i seguretat. Per tal de poder exercir l'activitat, haurà de tramitar amb l'ajuntament l'expedient



corresponent a la instal·lació, accés i exercici de l'activitat permanent de l'activitat turística d'allotjament, i les places turístiques no podran superar les que per la seguretat en mesures contra-incendis es determini, d'acord amb el DB-SI del CTE.

3. Al que estableix els punts 2 i 3 de la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol del turisme de les Illes Balears.

4. Una vegada finalitzades les actuacions i obtingudes la resta de autoritzacions perceptives d'altres administracions, ha de notificar-ho al Departament de Turisme d'aquest Consell Insular d'acord el que estableix l'article 23 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

D'altra banda, atès que sol·licita que aquestes millores de les instal·lacions, per tal d'obtenir la llicència municipal d'obres, quedin excepcionalment excloses dels paràmetres de planejament territorial, urbanístics i turístics que, estrictament, impedeixin l'execució, i d'acord amb el punt 3.c) i 3.d) de la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, juntament amb la comunicació de modificació de dades s'ha d'acreditar:

- La inscripció en el Registre de la Propietat de la vinculació de l'edificació a l'ús turístic.
- La implantació de les mesures de qualitat previstes per aquest Consell Insular reglamentàriament.
- Certificat final de les obres majors i instal·lació del projecte bàsic i executiu d'una caseta exterior per a serveis complementaris en l'hotel-apartament Aldea Calan Bosch, emès per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, amb núm. de visat 12/00252/17, de data 07.03.2017».

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 27.02.2018,

“FONAMENTS DE DRET
PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

En el present expedient s'ha aportat l'informe favorable de l'administració turística competent, que es recull a la Resolució núm. 2017/437, de data 31 d'octubre de 2017, emesa per part de la senyora presidenta del Consell Insular de Menorca, d'acord amb el previst a la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que a l'expedient consta la següent documentació:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 07.03.2017, núm. 12/00252/17.
2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
4. Pla de control de qualitat.
5. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, visat pel COAIB en data 07.03.2017, núm. 12/00252/17.
6. Comunicació d'encàrrec professional de l'arquitecte tècnic Noemi Marqués Allés.
7. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L.
8. Pressupost signat pel contractista Sebastià Mesquida Torres.



9. Justificant d'inscripció al REA del contractista, amb el núm. 04/02/0009383.

10. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 107,69 €.

11. Autorització de representació signada per Francisca Rullan de Ayala, com a Administradora de l'entitat EKASE, S.L., a favor de l'arquitecte Jordi Pons Mercadal.

CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.

SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.

SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.

VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incomplixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència.

NOVÈ.- Vista la disposició addicional vintena de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears que diu: «Els projectes de millora d'establiments turístics a què es refereix la disposició addicional quarta d'aquesta Llei poden obtenir la llicència municipal d'edificació i ús del sòl amb anterioritat al permís d'instal·lació, sempre que s'incorpori al procediment un certificat acreditatiu del fet que, segons la normativa territorial i urbanística, l'ús turístic resulta admès a la parcel·la.» A aquest efecte, l'informe tècnic municipal, emès en data 06.02.2018, conclou que «D'acord amb la disposició addicional vintena de la Llei 8/2012 de turisme, es justifica que l'ús hotel·ler per aquesta parcel·la està admès segons l'art. 294 del PGOU».

PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per CASETA EXTERIOR PER SERVEIS COMPLEMENTARIS AL COMPLEXE HOTEL-APARTAMENTS "ALDEA CALA EN BOSCH" a Urb.son Xoriguer, PENÍNSULA, carrer de la, S/N, (registre



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

d'entrada núm. 4141 de dia 14/03/2017, visat del projecte núm. 12/00252/17 de dia 07/03/2017).

Classificació del sòl: Urbà.
Qualificació urbanística: Residencial extensiva, subzona clau 17j.
Referència cadastral número 1802102EE7210S0001TT
Ús: Hotel-apartaments.

Superfície: 34,72m²

El pressupost del projecte presentat és de 21537,1 euros.

La promotora és EKASE SL (Nif núm. B-075****), l'arquitecte és PONS MERCADAL, JORDI i el contractista és MESQUIDA TORRES, SEBASTIA.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. D'acord amb l'informe tècnic municipal, tot i que es permet obtenir llicència municipal d'edificació amb anterioritat al permís d'instal·lació, d'acord amb la disposició addicional vintena de la Llei 8/2012 de turisme de les Illes Balears, queda condicionat a la presentació del corresponent projecte per a l'obtenció del permís d'instal·lació.

2. Complir amb les prescripcions de la Resolució núm. 2017/437, de data 31 d'octubre de 2017, emesa per part de la senyora presidenta del Consell Insular de Menorca, d'acord amb el previst a la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, de turisme de les Illes Balears:

«1. Les modificacions plantejades en el present projecte mantenen 114 unitats dobles amb un total de 248 places.

2. L'establiment haurà de complir amb tota la normativa que li és d'aplicació corresponent a l'activitat d'allotjament turístic, en especial les normes d'habitabilitat, accessibilitat, higiene i seguretat. Per tal de poder exercir l'activitat, haurà de tramitar amb l'ajuntament l'expedient corresponent a la instal·lació, accés i exercici de l'activitat permanent de l'activitat turística d'allotjament, i les places turístiques no podran superar les que per la seguretat en mesures contra-incendis es determini, d'acord amb el DB-SI del CTE.

3. Al que estableix els punts 2 i 3 de la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, de 19 de juliol del turisme de les Illes Balears.

4. Una vegada finalitzades les actuacions i obtingudes la resta de autoritzacions perceptives d'altres administracions, ha de notificar-ho al Departament de Turisme d'aquest Consell Insular d'acord el que estableix l'article 23 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

D'altra banda, atès que sol·licita que aquestes millores de les instal·lacions, per tal d'obtenir la llicència municipal d'obres, quedin excepcionalment excloses dels paràmetres de planejament territorial, urbanístics i turístics que, estrictament, impedeixin l'execució, i d'acord amb el punt 3.c) i 3.d) de la disposició addicional quarta de la Llei 8/2012, juntament amb la comunicació de modificació de dades s'ha d'acreditar:

- La inscripció en el Registre de la Propietat de la vinculació de l'edificació a l'ús turístic.
- La implantació de les mesures de qualitat previstes per aquest Consell Insular reglamentàriament.

- Certificat final de les obres majors i instal·lació del projecte bàsic i executiu d'una caseta exterior per a serveis complementaris en l'hotel-apartament Aldea Calan Bosch, emès per l'arquitecte Jordi Pons Mercadal, amb núm. de visat 12/00252/17, de data 07.03.2017».

3. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LOUS).

4. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).

5. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).

6. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.

7. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.



8. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
9. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març.

L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.

2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incompleixen les condicions a les que està subordinada. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 21537,1 x 3'2% 689,19€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

3.4 REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT A Urb. calespiques, TRAMUNTANA, carrer de, 149-1 (PROMOTOR/A A.C.G., TÈCNIC REDACTOR/A MAYANS PALLICER, JOAQUIN I CONTRACTISTA INVERSIONES Y DESARROLLO MENORQUIN, SL). (EXP. 2792/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 28-02-2018, que literalment diu:

Atès que en data 22.03.2017 (RE 4691), Joaquín Mayans Pallicer, en representació d'A.B.C.G., va sol·licitar telemàticament llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar adossat, ubicat a l'Av. Tramontana, núm. 149-1, Urb. Cales Piques de Ciutadella, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 20.03.2017, núm. 12/00296/17.

Atès que el projecte es desenvoluparà a un sòl classificat com a sòl urbà, zona residencial extensiva, clau 17t, regulat al arts. 364 i concordants del PGOU de Ciutadella.

Atès que consta a l'expedient l'informe favorable de l'arquitecte municipal emès en data 26 de febrer de 2018, per ser conforme el projecte presentat amb la normativa urbanística vigent. L'informe tècnic descriu el projecte de la següent manera: «L'objecte del present projecte és la reforma i ampliació de la vivenda nº1 situada en una parcel·la a on hi ha tres vivendes. Construïda en planta baixa, té accés a la coberta plana a través d'una escala exterior. L'estructura de forjat de biguetes autoportants es troba en molt mal estat. Aquestes es substituiran una a una, i també s'intervindrà a la distribució interior.



Augmenta la superfície construïda, però no l'ocupació.»

Atès que d'acord amb el primer informe tècnic municipal, emès en data 28.07.2017, l'habitatge objecte del present projecte es troba en situació «disconforme», justificat al referit informe quan diu: «El fet de que a la parcel·la hi hagi tres habitatges en una superfície de parcel·la de 764m², fa que ens trobem davant d'una edificació disconforme ja que, la intensitat de l'ús residencial en aquesta zona, segons la Norma Complementària que complementa al PGOU i que fixa els índexs d'intensitat d'ús, és de 1 viv. / 870m².» Pel que es pot afirmar que es tracta d'una edificació disconforme per incompliment d'intensitat d'ús màxima permesa a la parcel·la.

Atesos els fonaments de dret obrants a l'informe jurídic signat electrònicament dia 28.02.2018, següents:

“FONAMENTS DE DRET
PRIMER.- Atès que els actes pels quals s'ha sol·licitat la llicència estan tipificats com a subjectes a l'article 146.1.d) de la LUIB, a l'assenyalar que estaran subjecte a llicència prèvia, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 148 d'aquesta llei, les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.
SEGON.- D'acord amb l'article 151.2 de la LUIB, juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència.

En el present expedient no es requereix cap autorització ni informe previ a l'atorgament de la llicència.

TERCER.- Vist que l'article 48 del PGOU de Ciutadella regula les edificacions i instal·lacions disconformes, indicant al punt 2on que: «En els edificis i instal·lacions disconformes s'autoritzaran obres d'ampliació, reforma o consolidació i canvis d'ús, sempre que hi concorrin les circumstàncies següents: a) L'ampliació ha d'adaptar-se estrictament a les determinacions de l'ordenació. Les ampliacions dels edificis disconformes per incompliment de la condició de reculada del Pla General no serà necessari que compleixin amb aquesta condició, havent en qualsevol cas de respectar com a mínim les condicions de reculada de les edificacions existents. b) Les obres de reforma i canvis d'ús que afectin a la part preexistent, només podran realitzar-se un cop s'hagi inscrit en el Registre de la Propietat la resolució municipal per fer constar que l'interessat renuncia a qualsevol increment de valor que es pugui derivar de les obres o canvi d'ús.»

L'informe tècnic municipal emès en data 26.02.2018 informa favorablement les condicions urbanístiques del projecte, pel que s'entén que l'ampliació s'adapta estrictament a les determinacions de l'ordenació.

S'ha de dir que pels casos d'ampliacions d'edificacions disconformes el PGOU no estableix el requisit d'haver d'inscriure al Registre de la Propietat de Ciutadella la renúncia a l'increment de valor de les obres, a diferència del que passa amb les obres de reforma i canvi d'ús de les edificacions disconformes, on sí s'estableix aquest requisit d'inscripció registral si les obres afecten a la part preexistent.

TERCER.- Atès que l'informe jurídic té per objecte assegurar únicament que el projecte s'ha tramitat conforme al que disposa la normativa vigent i que compta amb aquella documentació necessària per a sol·licitar llicència d'obres, donat que prèviament ja s'ha emès un informe tècnic revisant el compliment de les condicions urbanístiques del projecte.

QUART.- Atès que a l'expedient consta la següent documentació: 1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 20.03.2017, núm. 12/00296/17, i documentació per esmena de deficiències visada pel COAIB en data 13.02.2018, núm. 12/00207/18.



2. Full d'Estadística d'edificació i habitatge.
 3. Estudi bàsic de seguretat i salut.
 4. Programa de control de qualitat.
 5. Assumpció de direcció d'obra de l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel COAIB en data 20.03.2017, núm. 12/00296/17.
 6. Valoració de la gestió de residus de construcció o demolició i contracte amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, S.L.
 7. Pressupost signat pel contractista Inversiones y desarrollo menorquín, S.L.
 8. Certificat d'inscripció al REA del contractista, amb el núm. 04/02/0007073 (el certificat està caducat, i comprat a la web del Ministeri de Treball i Seguretat Social no consta el contractista).
 9. Justificant del pagament de la taxa per a llicència urbanística (0,5% del pressupost de l'obra sense iva), per import de 45,38 €.
 10. Autorització de representació signada pel promotor a favor de l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer.
 11. Justificació de la inscripció al Registre de la Propietat de la renúncia a l'increment de valor de les obres preteses, d'acord amb l'establert a l'article 48 del PGOU per al edifici disconformes, al marge de la inscripció 8ª de la finca registral núm. 16155, del tom 1.325 de l'arxiu, llibre 349 de l'Ajuntament de Ciutadella, foli 136.
- CINQUÈ.- L'article 12 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals de 17 de juny de 1955, estableix que les llicències i autoritzacions s'entendran atorgades, salvat el dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers. Aquest precepte ha estat ratificat a l'article 181 de la Llei 20/2006 municipal i de règim local de les Illes Balears, que determina que les llicències i autoritzacions s'entenen atorgades salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, ja que la concessió es fa als promotors de les mateixes.
- SISÈ.- Vist que l'expedient s'ha tramitat de conformitat al que disposa la legislació de règim local i disposicions aplicables, a saber, l'article 9 i següents del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, l'art. 33 i ss. del PGOU de Ciutadella, aprovat definitivament en data 23.03.1988 i posteriors modificacions, així com també conté tota la documentació requerida legalment per a sol·licitar llicència d'obres.
- SETÈ.- D'acord amb l'article 150 de la LUIB, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.
- VUITÈ.- D'acord amb l'article 16.1 del Decret de 17 de juny de 1955, pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, les llicències quedaran sense efecte si s'incompleixen les condicions a què estigueren subordinades, i hauran de ser revocades si desapareixen les circumstàncies que van motivar el seu atorgament o sobrevingueren altres que, d'haver existit en aquell temps, haurien justificat la denegació i podran ser-ho si s'adopten nous criteris d'apreciació. En el mateix sentit es regula a l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 de 27 de desembre de 2006). Tot i estar permès l'atorgament de llicències sotmeses a condició, existeixen certs límits fixats per la jurisprudència i la doctrina. Les condicions que es proposen incorporar a l'atorgament de la present sol·licitud de llicència urbanística, a criteri de qui subscriu, s'ajusten als límits indicats per la doctrina i la jurisprudència."



PROPOS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT a Urb.calespiques, TRAMUNTANA, carrer de, 149-1, (registre d'entrada núm. 4691 de dia 22/03/2017, visat del projecte núm. 12/00296/17 i 12/00207/18 de dia 20/03/17 i 13/02/18).
Classificació del sòl: Urbà.
Qualificació urbanística: Residencial extensiva, clau 17t.
Referència cadastral número 9189202EE6298N0001QG

Ús: Habitatge.

Superfície total: Pbaixa 62,47m²; Terrassa coberta 12,81m². Total: 75,28m².

El pressupost del projecte presentat és de 9076,22 euros.

El promotora és A.C.G. (Nif núm. 417****-A), l'arquitecte és MAYANS PALLICER, JOAQUIN i el contractista és INVERSIONES Y DESARROLLO MENORQUIN, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 151.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, atès que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març.

L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici del dret de terceres persones.
2. D'acord amb l'article 16.1 del RSCL, i l'article 182.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, la llicència quedarà sense efecte si s'incomplixen les condicions a les que està subordinada.
3. La Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció (LSC), estableix que totes les empreses i els treballadors autònoms amb assalariats, que vulguin esser contractades o subcontractades per a la realització de feines a una obra de construcció hauran d'estar inscrites en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

En el present cas s'ha comprovat que el contractista Inversiones y desarrollo menorquín, S.L. no consta inscrit al REA, advertint que des del moment en que contracti personal assalariat, o si ja el té, s'haurà d'inscriure obligatòriament al REA. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU). A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU). Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU). Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté



una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:
- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 9076,22 x 3'2% 290,44€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

4. **RELACIÓ DE FACTURES 3/2018 (Exp. 2310/18).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 04-03-2018, que literalment copiada, diu:

INFORME: Vista la relació de factures núm. 3.2018 per un import brut de 8.996,09 € (import líquid de 8.136,55 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

5. **RELACIÓ DE FACTURES 6/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 2277/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 04-03-2018, que literalment copiada, diu:

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

6. **RELACIÓ DE FACTURES 7/2018 DE CRÈDITS RECONEGUTS (Exp. 2309/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 04-03-2018, que literalment copiada, diu:

INFORME: Vista la relació de factures núm. 7.2018 de crèdit reconegut per un import brut de 64.012,14 € (import líquid de 64.012,14 €).



Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

7. **PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ DE COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 455/15 (Exp. 1647/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la resolució de data 07.02.18 de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava 8 de Madrid, on es procedeix a la taxació de les costes, amb el requeriment de que es procedeixi a l'ingrés de l'import de 2.164,59€, tot d'acord amb la taxació de costes realitzada com a conseqüència del procediment ordinari 0000455/15.

Per tot l'exposat qui subscriu.

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la despesa de 2.164,59€ en concepte de taxació de costes processals relatives al procediment ordinari 0000455/15.

SEGON: : Procedir al pagament de 2.164,59€ al compte de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava, número ES55-0049-3569-9200-0500-1274, referència 28630000-00-0455-15.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

8. **PROPOSTA ABONAMENT TAXACIÓ DE COSTES PROCEDIMENT ORDINARI 465/15 (Exp. 2010/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la resolució de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava 8 de Madrid, on es procedeix a la taxació de les costes, amb el requeriment de que es procedeixi a l'ingrés de l'import de 2.133,03€, tot d'acord amb la taxació de costes realitzada com a conseqüència del procediment ordinari 0000465/15.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la despesa de 2.133,03€ en concepte de taxació de costes processals relatives al procediment ordinari 0000465/15.

SEGON: Procedir al pagament de l'esmentada quantitat al compte de l'Audiència Nacional, Sala del contenciós Administratiu, secció octava, número ES55-0049-3569-9200-0500-1274,



referència

28630000-00-0465-15.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

9. **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE FEINES DE MANTENIMENT PREVENTIU DELS CONTENIDORS SOTERRATS DE CIUTADELLA (Exp. 1569/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 26-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que segons la Llei 22/2011 de residus i sòls contaminats és competència dels ajuntaments, com a servei obligatori, la recollida, transport i tractament dels residus domèstics generats a les vivendes, comerços i serveis.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella disposa al municipi de diversos punts de recollida selectiva de residus, entre els quals n'hi ha de soterrats en estar ubicats al voltant del nucli històric, en especial a les places des Pins, d'Artrutx i Federico Pareja.

Atès que a tots aquests equips només s'ha fet un manteniment preventiu l'any 2017, motiu pel qual es considera totalment necessari per l'estat en que es troben alguns equips més antics i per evitar el ràpid deteriorament dels equips més nous.

Atès que només s'ha fet durant els darrers anys alguna feina de manteniment correctiu.

Atès que aquests equips són utilitzats diàriament per personal de les empreses contractades per a la recollida de residus i també estan en contacte amb els ciutadans que els utilitzen i és important que compleixin les mesures de seguretat adients a la normativa vigent. Atès que el manteniment preventiu inclou la neteja i desinfecció de l'arqueta de formigó, extracció d'aigües estancades, neteja de l'equipament, reparació d'aquelles parts de l'estructura que presentin oxidació. En cas d'estructures pintades, rascat de l'òxid i pintat amb pintura amb alt contingut amb zinc. En cas d'estructures galvanitzades, rascat de l'òxid de ferro i aplicació de pintura galvànica. Reparació de suport de les bústies. En cas de que l'oxidació impedeixi la reparació es realitzarà la seva substitució (no inclou el material). Comprovació i reparació de fuites hidràuliques. Revisió o reposició d'elements fungibles o de desgast de l'equip (Inclou ràncors, cables, eslingas, greix, juntes de goma, olis, pern i mecanitzats). Comprovació i re-ajust dels elements d'estabilitat de la maquinària. Reparació de tots els danys que es produeixen a l'equip, per l'ús normal i correcte de la màquina. Comprovació de tots i cadascun dels dispositius de seguretat de la màquina. S'inclou de manera expressa els següents treballs: Verificació, i reposició, de sistemes de senyalització, de trinquets de seguretat efectives en totes i cadascuna de les màquines, de rètols i pictogrames de seguretat, de vàlvules anti caiguda, de placa identificativa amb número de serie.

Atès que tots els punts amb contenidors soterrats objecte del present contracte són de la marca comercial EQUINORD comercialitzats per l'empresa Equipos y Servicios del Nordeste S.L.

Atès que s'ha sol·licitat oferta a l'empresa Equipos y Servicios del Nordeste S.L., i que una vegada fet el manteniment els equips compliran amb el RD 1215/1997 pel que s'estableixen les condicions mínimes de seguretat y salut per a la utilització dels treballadors dels equips de treball.



Atès que s'ha sol·licitat ofert a la següent empresa: Equipos y Servicios del Nordeste S.L (B599*****).

Atès que s'ha presentat la següent oferta:
1.- Equipos y Servicios del Nordeste S.L, per un import total de 5.797,11 € (4.791,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Equipos y Servicios del Nordeste S.L, per un import de 5.797,11 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser l'empresa que ha fabricat els equips i per tant els seus operaris coneixen perfectament el seu funcionament i manteniment, ser l'oferta econòmica adequada.

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 14/02/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de servei a l'empresa Equipos y Servicios del Nordeste S.L (B599*****), per un import total de 5.797,11 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE CINC BÚSTIES PER ALS CONTENIDORS SOTERRATS DE FEMS (Exp. 1740/2018).-

Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 26-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que segons la Llei 22/2011 de residus i sòls contaminats és competència dels ajuntaments, com a servei obligatori, la recollida, transport i tractament dels residus domèstics generats a les vivendes, comerços i serveis.



Atès que l'Ajuntament de Ciutadella disposa al municipi de diversos punts de recollida selectiva de residus, entre els quals n'hi ha de soterrats en estar ubicats al voltant del nucli històric, en especial a les places des Pins, d'Artrux i Federico Pareja.

Atès que als albarans de manteniment d'aquests contenidors es recomanava substituir algunes bústies de fems que es troben en mal estat i poden ser perilloses pels usuaris i operaris.

Atès que es necessiten 5 bústies noves, de les quals 3 són per la ubicació de la plaça des Pins, i 2 per la ubicació de la plaça d'Artrux.

Atès que els equips instal·lats en aquestes places són de la marca EQUINORD, que gestiona en exclusiva l'empresa Equipos y Servicios del Nordeste S.L.

Atès que s'ha sol·licitat oferta a la següent empresa: Equipos y Servicios del Nordeste S.L. (B599*****).

Atès que s'ha presentat la següent oferta:
1.- Equipos y Servicios del Nordeste S.L., per un import total de 5.522,68 € (4.564,20 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Equipos y Servicios del Nordeste S.L., per un import de 5.522,68 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser l'empresa que fabrica les bústies específiques per els equips de la marca EQUINORD que tenim instal·lats en aquestes places de Ciutadella.

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 21/02/2018

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Equipos y Servicios del Nordeste S.L. (B599*****), per un import total de 5.522,68 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.



No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

11. **PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI D'ASSEGURANÇA D'ACCIDENTS COL·LECTIUS PER A LES FESTES DE SANT JOAN DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA (Exp. 8285/2018).**-Es dóna compte d'una proposta d'alcaldia, en matèria de contractació de dia 02-02-2018, que literalment copiada, diu:

Atès que en data 29/11/2017, la Junta de Govern va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació urgent, oferta més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació per a la contractació del servei d'assegurances de responsabilitat civil i patrimonial de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca i dels seus organismes autònoms i ens públics (lot 1) i l'assegurança d'accidents col·lectius per les festes de Sant Joan (lot 2) de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, i va convocar-ne la licitació.

Alhora, va aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte esmentat i va disposar la publicació de l'anunci de la licitació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB), en el perfil del contractant de la seu electrònica municipal i al taulell d'anuncis de l'Ajuntament perquè durant el termini de quinze (8) dies naturals comptadors a partir de la publicació de l'anunci de licitació en el BOIB es poguessin presentar les proposicions estimades pertinents.

Atès que mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 2591 de 2017, ratificada per acord de la Junta de govern local de data 20.12.2017, es va acordar l'esmena d'error material relatiu a una contradicció en el termini de presentació d'ofertes, essent el correcte de 8 dies naturals, detectat en l'acord de junta de govern local de data 29.11.2017 i en el Plec de clàusules administratives particulars aprovat.

Atès que en data 14/12/2017 es va publicar l'anunci de la licitació al BOIB núm. 152, tot finalitzant el termini de presentació de proposicions el dia 22/12/2017.

Atès que durant el termini per a la presentació d'ofertes es van presentar la següent plica únicament pel que fa al servei d'assegurança d'accidents col·lectius per les festes de Sant Joan (Lot 2) de Ciutadella de Menorca:

1. Registre d'entrada núm. 22295 de data 28/12/2017 per part de «AXA SEGUROS GENERALES S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS» (CIF A-609****), presentat prèviament a les oficines de correus dia 22/12/2017 a les 10:12h.

Atès que en data 10.01.2018, la Junta de govern local va acordar declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte de servei d'assegurances de responsabilitat civil i patrimonial de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca i dels seus organismes autònoms i ens públics (Lot 1), quin acord va ser publicat en el perfil del contractant de la seu electrònica municipal.

Atès que mitjançant Decret de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 000006 de 2018 es va resoldre determinar la composició de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del referit contracte i en data 9.01.2018, per alcaldia, es va convocar pel dia 15.01.2018 als membres de la mesa per a la seva constitució i obertura de la documentació del sobre A (documentació general) i, de no haver-hi deficiències, a continuació l'obertura del sobre B (oferta econòmica i millores).



Atès que en data 15.01.2018 es va constituir la mesa de contractació, en acte privat, i es va procedir a la valoració de la documentació del sobre A (documentació administrativa), i un cop revisada la documentació els membres de la mesa van acordar requerir al licitador per a l'esmena de les següents deficiències:

- La presentació de la còpia autenticada del DNI del signant.
- La presentació de tota la documentació presentada en el sobre A signada amb certificat digital del representant.

Atès que en data 18.01.2018, re 000809, l'empresa licitadora va presentar diversa documentació consistent en: còpia autenticada del DNI del signant de la declaració responsable, declaració responsable del sobre A, declaració responsable relativa a la contractació de persones amb discapacitat en la seva plantilla, pla d'igualtat i document dades de contacte, signats amb certificat digital.

Atès que en data 22.01.2018, es van reunir els membres de la mesa de contractació, en acte privat, i vista la documentació presentada pel licitador van comprovar que la documentació aportada és correcta i van acordar declarar admesa la proposició presentada. Seguidament, en acte públic, es va procedir a l'obertura de sobre B (oferta econòmica i millores) i els membres de la mesa van acordar requerir l'esmena de deficiència esmenable en el document d'oferta econòmica pel fet d'estar signat a mà en lloc d'estar-hi amb certificat digital.

Atès que en data 28.01.2018, re 001271, l'empresa licitadora va presentar la següent documentació: oferta econòmica i document millora signats amb certificat digital.

Atès que en data 30.01.2018, es van reunir els membres de la mesa de contractació, en acte públic, i vista la documentació presentada pel licitador van comprovar que aquesta és correcta i van procedir a la valoració de la oferta, amb el següent resultat que es transcriu a continuació:

«(...) Prima neta: 9.554,66 €
Impostos: 644,61 €
Prima total: 10.199,227 € (exempt d'IVA)

Per altra banda, la franquícia que oferta és de 150,00 € per sinistre.

Els membres integrants de la mesa comproven que l'oferta presentada no és susceptible de ser considerada desproporcionada o temerària d'acord amb l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Atès que l'oferta econòmica d'AXA és l'única que s'ha presentat, se li atorga a la mateixa la puntuació màxima d'acord amb el Quadre de criteris d'adjudicació del contracte, que ascendeix a 85 punts. No s'atorga puntuació per millores atès que no presenta reducció de les franquícies.

En conseqüència, els membres de la mesa acorden classificar per ordre decreixent la proposició presentada, no declarada desproporcionada o anormal, en el següent ordre:

Empresa	Preu més baix	Millores	TOTAL
1. AXA SEGUROS S.A	85 punts	0 punts	85 punts

Seguidament, els membres de la mesa, i a la vista de la documentació presentada, acorden per unanimitat, elevar i proposar a l'òrgan de contractació com a oferta econòmicament més avantatjosa la presentada per l'empresa AXA SEGUROS S.A. i a



la que prèviament a l'adjudicació haurà de requerir per tal que, en un termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti telemàticament la següent documentació:

1. Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
2. Document de pròrroga o renovació de la pòlissa d'assegurança per riscos professionals signada pel contractista i l'asseguradora (en cas de presentar-se com a solvència econòmica), d'acord amb la clàusula 2.5.5 del Plec.
3. Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva determinada en la clàusula 4 que sigui procedent. Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
4. Documentació justificativa del compliment de les condicions per contractar relacionada en la clàusula núm. 3.3.3 dels Plecs.
5. Document justificatiu d'haver abonat el cost de les despeses de l'anunci de licitació. (...)».

Atès que en data 7.02.2018, la Junta de Govern local va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«(...) PRIMER. Classificar per ordre decreixent la proposició presentades en el següent ordre:

Empresa	Preu més baix	Millores	TOTAL
1. AXA SEGUROS S.A	85 punts	0 punts	85 punts

SEGON. Requerir al licitador AXA SEGUROS S.A. per tal que, en un termini de 5 dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti telemàticament la següent documentació:

- a) Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social.
- b) Document de pròrroga o renovació de la pòlissa d'assegurança per riscos professionals signada pel contractista i l'asseguradora (en cas de presentar-se com a solvència econòmica), d'acord amb la clàusula 2.5.5 del Plec.
- c) Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de 1.019,93 € determinada en la clàusula 4. Els certificats corresponents poden ser emesos per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.
- d) Documentació justificativa del compliment de les condicions per contractar relacionada en la clàusula núm. 3.3.3 dels Plecs.
- e) Document justificatiu d'haver abonat el cost de les despeses de l'anunci de licitació. L'import 267,20 € de l'anunci serà abonat a l'Ajuntament de Ciutadella, al número de compte de la Banca March ES80 0061 0086 170011270184, indicant el nom de l'empresa, NIF i el concepte de l'ingrés (...)».

Atès que l'anterior requeriment va ser notificat a l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS» (CIF A-609****) en data 8.02.2018, rs GS/2018/002326, finalitzant el termini per a la presentació de la documentació requerida en data 15.02.2018.

Atès que en data, 13.02.2018, re GE/002328/2018, l'empresa licitadora va presentar a aquest ajuntament la següent documentació:

- Justificant d'haver abonat les despeses de publicitat de l'anunci de la licitació en el BOIB per import de 267,20 per transferència bancària.



- Certificat de l'Agència estatal de l'administració tributària, de data 10.01.2018, de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries.
- Certificat del Ministeri d'economia, indústria i competitivitat de data 11.09.2017, en el que es certifica que l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS» consta inscrita en el registre administratiu d'entitats asseguradores i que es troba autoritzada per realitzar les operacions d'assegurança privada en àmbit nacional s'acord amb la Llei 20/2015, de 14 de juliol d'ordenació, supervisió i solvència de les entitats asseguradores i reasseguradores.
- Declaració responsable relativa a la solvència tècnica de dita empresa licitadora de data 12.02.2018, sense signar, acompanyada de:
 - Còpia del document nacional d'identitat de la persona firmant de la declaració responsable de la solvència Tècnica.
 - Certificat de bona execució emès per la direcció general de política financera, assegurances i tresor de la Generalitat de Catalunya, en la que certifica l'adjudicació i pròrroga d'un contracte d'assegurances d'accidents personals amb l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA» amb una prima per a l'any 2015 de 1.259.897,45 €.
 - Certificat emès en data 6,05,2014 per «Grupo Tragsa» en la que certifica que té subscrit amb l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA» un contracte d'assegurança de pòlissa d'assegurança d'accidents pels treballadors per import anual de 284.642,64 €.
 - Certificat de bona execució de la direcció general de trànsit del Ministeri de l'Interior, de data 30.06.2015, en el que certifica que «AXA SEGUROS GENERALES, SA» ve prestant el servei de pòlissa s'assegurança complementària pel període 8.09.2013 a 8.09.2015 per import total de 1.783.909,86 €.
 - Certificat del Ministeri de Foment de data 14.01.2016, que certifica que l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS» porta a terme l'execució del contracte d'assegurança d'accidents pel personal del Ministeri formalitzat en data 4.03.2013.
 - Certificat de la universitat del País Basc amb l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS» d'adjudicació d'un contracte d'assegurança de vida i accidents renovat de 1.07.2016 a 1.07.2017 per una prima total superior a 300.000 €.
- Justificant d'haver dipositat els comptes anuals exercici 2016 en el Registre Mercantil de Palma de Mallorca per part de l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS».
- Informe d'auditoria independent de l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS» sobre els comptes anuals i informe de gestió de l'exercici finalitzat el 31.12.2016.
- Escriptura pública de canvi de denominació de la societat de data 10.12.2007, de «Winterthur seguros generales SA» pasa a denominar-se «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS».
- Escriptura pública de constitució de la societat «Winterthur seguros generales SA» de data 8.08.1995.
- Escriptura de poders de representació, on consta com a apoderat de l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES, SA DE SEGUROS Y REASEGUROS» el sr. L.L.F..
- Aval bancari de l'empresa licitadora amb Banco Santander per import de 1.019,93 € pel servei d'assegurança d'accidents de les festes de Sant Joan de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca(Lot 2) i en concepte de garantia definitiva.



Atès que en data 26.02.2018, pel servei jurídic municipal de la unitat de contractació es va emetre informe de deficiències respecte de la documentació presentada per l'empresa licitadora.

Atès que mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 000679 de 2018 es va requerir a l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES S.A .DE SEGUROS Y REASEGUROS» (A609****), perquè en el termini de 3 dies hàbils següents a la recepció de la notificació, presentés la següent documentació:

1. Certificat de la tresoreria general de la seguretat social de trobar-se al corrent de les seves obligacions amb la seguretat social.

2. El document Declaració responsable de la solvència tècnica referit en la clàusula «F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica» del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, i en el que consta com a declarant el Sr. Lluís López Frigola, ha d'estar signat amb certificat digital.

Atès que en data 28.02.2018, re GS/2018/003618, es va notificar l'anterior requeriment a l'empresa licitadora, la qual en el mateix dia 28.02.2018, re GE/003320/2018, va presentar la següent documentació: Certificat d'estar al corrent amb les obligacions de la Seguretat Social de data 12.01.2018 i Declaració responsable de la solvència tècnica signada amb certificat digital.

Atès que analitzada pels serveis jurídics la documentació presentada per l'empresa licitadora, aquesta s'ha considerat correcta d'acord al Plec de clàusules administratives particulars.

Vista la clàusula 3.7 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la licitació, l'article 151.3 i l'article 112 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, els òrgans de contractació hauran d'adjudicar el contracte dins dels tres dies hàbils següents a la recepció de la documentació, no podent-se declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en els plecs.

Vista la clàusula «Y. Observacions» del plec de clàusules administratives particulars, l'empresa adjudicatària haurà de presentar, degudament complimentat i signat amb certificat digital els annexos VIII, IX, X, XI i XII del plec de clàusules administratives particulars abans de la formalització del contracte.

Vista la clàusula 6 del plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicatari del contracte haurà de formalitzar el contracte en el termini màxim de 8 dies hàbils, a comptar des del següent a la data de notificació de l'acord d'adjudicació del contracte.

Vist l'article 151.4 del TRLCSP l'adjudicació del contracte haurà de ser publicada en el perfil del contractant.

Vist l'article 29 del TRLCSP, tractant-se d'un contracte de servei la quantia del qual no supera els 150.000 €, no serà necessària la remissió a la Sindicatura de Comptes d'una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del qual derivi.

Vist l'article 333.3 TRLCSP s'haurà de comunicar al registre de contractes del sector públic les dades de l'adjudicació del present contracte.

Vist el decret d'alcaldia núm. 161 de 2015 de delegació de competències.



Per tot això, examinada la documentació que obra en el present expedient, fent ús de les facultats que m'han estat conferides a l'empara de la Disposició Addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic, PROPÒS:

PRIMER. Adjudicar a l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS» (CIF A-609****) el contracte del servei d'assegurança d'accidents col·lectius per a les festes de Sant Joan de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, d'acord amb la seva oferta presentada que consta a l'expedient, amb els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, i per una prima neta anual (abans d'impostos) de nou mil cinc-cents cinquanta-quatre euros amb seixanta-sis cèntims (9.554,66 €), més l'import en concepte d'impostos anual de sis-cents quaranta-quatre euros amb seixanta-un cèntims (644,61 €), el que fa un import total anual (impostos inclosos) de deu mil cent noranta-nou euros amb vint-i-set cèntims (10.199,27 €).

SEGON. Requerir a l'empresa «AXA SEGUROS GENERALES S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS» (CIF A-609****) per què abans de la formalització del contracte, procedeixi a la presentació de la següent documentació:

- Annex VIII, IX, X, XI i XII del plec de clàusules administratives particulars complimentat i signat amb certificat digital.

TERCER. Designar com a responsable del contracte al tècnic municipal director de l'àrea de cultura, Sr. J.M.C., i comunicar-li la designació junt amb una còpia dels plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

QUART. Comunicar l'adjudicació del contracte als Serveis Econòmics i al tècnic municipal responsable del contracte.

CINQUÈ. Requerir a l'adjudicatari per a subscriure, dins del termini de 8 dies hàbils següents al de la notificació del present acord d'adjudicació, el document administratiu de formalització del contracte.

SISÈ. Recordar a l'empresa adjudicatària que en la data en què es formalitzi el contracte haurà d'emetre una carta de garantia provisional en la qual accepti les condicions establertes en el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i haurà de facilitar l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca la pòlissa definitiva en el termini d'un mes des del dia que es signi el contracte, d'acord amb la prescripció núm. 13 del plec de prescripcions tècniques.

SETÈ. Procedir a publicar l'adjudicació i formalització del contracte en el perfil del contractant, tot de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.

VUITÈ. Comunicar al registre de contractes del sector públic les dades de l'adjudicació del present contracte d'acord amb l'article 333.3 TRLCSP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'alcaldia, en matèria de contractació.

- 12. PROPOSTA D'ABONAMENT DE LES DESPESES DE RENOVACIÓ DEL PERMÍS DE CONDUIR AL FUNCIONARI A.P.R. (EXP. 8643/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 02-03-2018, que literalment copiada, diu:



Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. A.P.R., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 24/08/2017 i amb registre d'entrada núm. 013915, demanant l'abonament de l'import corresponent a les despeses ocasionades per la renovació de permís de conduir classe B.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 26/02/2018, que copiat literalment diu:

"En data 24/08/2017, registre d'entrada número 13.915, aquest Ajuntament ha rebut petició del funcionari municipal A.P.R., en la qual sol·licita l'abonament de l'import corresponent a les despeses ocasionades per la renovació de permís de conduir. Al respecte, presenta un rebut de 80,80 euros consistent en la renovació del permís de conduir classe B.

Vist l'article 55 del Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca que estableix: «Article 55.- Renovació del permís de conduir. L'Ajuntament abonarà al personal fix les despeses derivades de la renovació dels permisos de conduir que es requereixin per conduir vehicles municipals».

Atesa la dicció literal del precepte, s'entén que l'Ajuntament ha d'abonar les despeses de renovació dels permisos de conduir segons si són requerits per a la conducció dels vehicles municipals d'acord amb les tasques encomanades com a empleat públic.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal J.M.S. de 26/02/2018 que exposa que per poder efectuar els treballs que normalment té encomanats és necessari que disposi del carnet de conduir.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix, previ informe de l'òrgan interventor, que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar a A.P.R. 80,80 euros en concepte de renovació del permís de conduir classe B de conformitat amb l'art. 55 del Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella

SEGON.- Notificar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 02/03/2018.

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a A.P.R. 80,80 euros en concepte de renovació del permís de conduir classe B de conformitat amb l'art. 55 del Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella

SEGON.- Notificar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari.



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

13. **PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 651/2018 DE 22 DE FEBRER. (EXP. 1341/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 27-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 651/2018 de 22 de febrer, relativa a l'abonament al treballador A.F.M. la quantitat de 297,87 € en concepte d'indemnització per la finalització del seu contracte laboral a l'Ajuntament de Ciutadella.

Atès que el segon punt diu que s'ha de ratificar per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 651/2018 de 22 de febrer, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

14. **PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 568/2018 DE 13 DE FEBRER. (EXP. 1446/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 27-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 568/2018 de 13 de febrer, relativa a la contractació de C.Z.C. com a directora pedagògica, amb categoria de titulada superior, a jornada completa, per substituir L.A.L. amb inici el 13/02/2018 i fins la seva reincorporació, prevista per dia 01/06/2018, en el marc de la convocatòria de subvencions del programa SOIB de Garantia Juvenil Biosfera 2017.

Atès que el segon punt diu que s'ha de ratificar per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 568/2018 de 13 de febrer, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

15. **PROPOSTA DE RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 573/2018 DE 13 DE FEBRER. (EXP. 1449/2018).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 27-02-2018, que literalment copiada, diu:



Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 573/2018 de 13 de febrer, relativa a la contractació de 10 persones amb un contracte de formació, com a alumnes-treballadors amb categoria d'auxiliars administratius, a jornada sencera, en el marc de la convocatòria de subvencions del programa SOIB IAMO 2017.

Atès que el segon punt diu que s'ha de ratificar per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 573/2018 de 13 de febrer, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

16. **PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE BESTRETA REINTEGRABLE D'UNA MENSUALITAT A LA FUNCIONÀRIA P.O.P. (EXP. 1712/2018)**.-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 02-03-2018, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada per el/la Sr/Sra. P.O.P., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 13/02/2018 i amb registre d'entrada núm. 002260, demanant una bestreta reintegrable corresponent a una mensualitat del seu sou.

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 20/02/2018, que copiat literalment diu:

"La funcionària municipal P.O.P. ha sol·licitat una bestreta reintegrable corresponent a una mensualitat, i ho ha fet per mitjà d'instància amb registre d'entrada número 2.260, de data 13/02/2018, a retornar en 14 mensualitats.

El Pacte del Personal Funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella, en el seu art. 50è, preveu un règim de bestretes reintegrables per al personal funcionari. La seva literalitat és la següent:

Article 50. Bestretes.

50.1.- El personal funcionari té dret a percebre, com a bestreta reintegrable, l'import de fins a 3 mensualitats de la seva retribució real (en cas que pertanyi als grups A i B), de fins a 5 mensualitats (en el cas del grup C) i fins a 6 mensualitats (si es tracta dels grups D o E), sempre que concorrin qualsevol de les circumstàncies que s'indiquen: (...)

50.2.- Aquestes bestretes no produiran cap tipus d'interès i s'hauran de retornar en un termini màxim de 14, 28 o 36 mensualitats, mitjançant la retenció de les quanties corresponents a la nòmina del treballador/a. (...).

50.3.- La concessió de bestretes es farà amb la sol·licitud prèvia motivada de la persona interessada, adreçada a l'Alcaldia, amb la formulació del compromís de devolució i la indicació dels terminis. Per a la concessió d'una bestreta d'una mensualitat no és necessari cap tipus de justificació. (...)

Vistes les retribucions de la funcionària Pilar Olives Pérez corresponents a 2018 de 3.131,68 € mensuals.

Vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, qui subscriu no troba inconvenient perquè la Junta de Govern adopti el següent acord:



PRIMER.- Concedir a P.O.P., una bestreta d'una mensualitat de 3.131,68 € a retornar en 14 mensualitats de 223,69 € cada una.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'interessat i a la representació sindical del personal funcionari.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

PRIMER.- Concedir a P.O.P., una bestreta d'una mensualitat de 3.131,68 € a retornar en 14 mensualitats de 223,69 € cada una.

SEGON.- Comunicar aquest acord a l'interessat i a la representació sindical del personal funcionari.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

17. **PROPOSTA D'ABONAMENT D'HORES EXTRAORDINÀRIES REALITZADES PEL PERSONAL LABORAL (EXP. 1735/2018)**.-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 28-02-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu:

"Han arribat a l'àrea de recursos humans diverses peticions d'abonament d'hores extraordinàries de diferent personal municipal contractat en règim laboral.

En concret, han arribat les següents peticions de les àrees corresponents (les quals es troben incorporades a l'expedient 001735/2018):

- Informe de data 06/02/2018 del cap de la Policia Local, subscrit pel regidor delegat, en matèria de Policia local i seguretat ciutadana. Amb l'informe hi ha un quadrant-resum dels serveis extraordinaris i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als operadors cegem.
- Informe de relació d'hores extres de la brigada municipal d'obres i serveis corresponent al mes de gener de 2018. Sol·licituds realitzades pel regidor de manteniment i millora de via pública, subscrites per tècnic competent, en la que es demana l'abonament de diverses hores extraordinàries a diferent personal de la Brigada municipal (electricistes, B. d'obres., jardiners) de data 12/02/2018.
- Sol·licitud realitzada per part de la regidora delegada en matèria de salubritat pública i canera, de data 06/02/2018, per mitjà de la qual es demana l'abonament de 1 hora extraordinària normal, 7 de festives, i 1 de festiva i nocturna al caner-llacer municipal.
- Sol·licituds dels treballadors J.R.M., J.B.B., i C.L.G. de treballs realitzats als cementiris municipals, subscrites per l'Alcaldessa Joana Gomila Lluch.
- Sol·licitud del treballador A.M.C., de 16/01/2018, subscrita pel tècnic responsable i la regidora delegada en educació.



Al respecte, la normativa que és d'aplicació és la següent:

El vigent RDL 2/2015 per mitjà del qual s'apròva el TR de l'Estatuts dels Treballadors diu el següent:

Artículo 35 Horas extraordinarias

1. Tendrán la consideración de horas extraordinarias aquellas horas de trabajo que se realicen sobre la duración máxima de la jornada ordinaria de trabajo, fijada de acuerdo con el artículo anterior. Mediante convenio colectivo o, en su defecto, contrato individual, se optará entre abonar las horas extraordinarias en la cuantía que se fije, que en ningún caso podrá ser inferior al valor de la hora ordinaria, o compensarlas por tiempos equivalentes de descanso retribuido. En ausencia de pacto al respecto, se entenderá que las horas extraordinarias realizadas deberán ser compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

2. El número de horas extraordinarias no podrá ser superior a ochenta al año, salvo lo previsto en el apartado 3. Para los trabajadores que por la modalidad o duración de su contrato realicen una jornada en cómputo anual inferior a la jornada general en la empresa, el número máximo anual de horas extraordinarias se reducirá en la misma proporción que exista entre tales jornadas.

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, no se computarán las horas extraordinarias que hayan sido compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

El Gobierno podrá suprimir o reducir el número máximo de horas extraordinarias por tiempo determinado, con carácter general o para ciertas ramas de actividad o ámbitos territoriales, para incrementar las oportunidades de colocación de los trabajadores en situación de desempleo.

3. No se tendrá en cuenta, a efectos de la duración máxima de la jornada ordinaria laboral, ni para el cómputo del número máximo de las horas extraordinarias autorizadas, el exceso de las trabajadas para prevenir o reparar siniestros y otros daños extraordinarios y urgentes, sin perjuicio de su compensación como horas extraordinarias.

4. La prestación de trabajo en horas extraordinarias será voluntaria, salvo que su realización se haya pactado en convenio colectivo o contrato individual de trabajo, dentro de los límites del apartado 2.

5. A efectos del cómputo de horas extraordinarias, la jornada de cada trabajador se registrará día a día y se totalizará en el periodo fijado para el abono de las retribuciones, entregando copia del resumen al trabajador en el recibo correspondiente.

Per altra part, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral, en el seu article 20è, diu el següent:

“20.1 - L'Ajuntament es compromet, com a mesura per aconseguir un major foment d'ocupació, a suprimir la prestació de treball en hores extraordinàries.

20.2 - Cap treballador/a podrà excedir de 70 hores extraordinàries anuals, tret de raons justificades de força major. En qualsevol cas, el Comitè o, si escau, els delegats de Personal podran emetre un informe sobre aquest tema.”

Pel que respecta al règim retributiu/de compensació de les hores extraordinàries del personal laboral, l'art. 29 (relatiu als complements salarials) del Conveni col·lectiu municipal regula en el seu punt 8è els serveis extraordinaris dient que:

Tenint en compte l'article 20 d'aquest conveni, les hores extraordinàries realitzades s'hauran d'abonar amb un recàrrec del 100 % sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es realitza entre les 22.00 h i les 06.00 h, es considerarà com a hora extraordinària nocturna i s'abonarà amb un recàrrec del 125% sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.



Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es fes en un dia de descans setmanal del treballador/a es considerarà com a hora extraordinària festiva i seran abonades amb un recàrrec del 150 % damunt el preu de l'hora bruta, a menys que el treballador/a opti per la seva compensació amb temps de descans.

En cas d'horari nocturn el recàrrec serà del 175%. A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat.

En qualsevol cas, els serveis extraordinaris seran sempre de prestació voluntària per part del/de la treballador/a.

Així i tot, per a la realització de serveis extraordinaris serà del tot necessària l'autorització prèvia i per escrit del/de la regidor/a delegat/da de l'Àrea que correspongui. El Comitè o el/la delegat/da de personal podrà emetre un informe referent a la realització de cadascun dels serveis extraordinaris.

S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i/o Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial prèviament acordada entre les parts, i/o qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuit amb una gratificació especial."

Finalment, indicar que l'import total corresponent a les hores extraordinàries presentades per a cobrar per part del personal laboral que es relacionen en document adjunt, i que s'han d'abonar a la nòmina, pugen en total el següent per als diferents col·lectius:

- Operadors cegem: 508,20 €
- Cementiris: 387,26 €
- Obres: 469,19 €
- Enllumenat públic: 444,36 €
- Educació: 151,66 €
- Caner: 257,21 €

Per tot l'exposat, qui subscriu entén que, rere la corresponent fiscalització per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER: Abonar al personal laboral que es relaciona en document adjunt les hores extraordinàries sol·licitades de conformitat amb el previst a l'ET i el Conveni de personal laboral, la totalitat de les quals ascendeix als següents imports segons els diferents següents col·lectius de personal:

- Operadors cegem: 508,20 €
- Cementiris: 387,26 €
- Obres: 469,19 €
- Enllumenat públic: 444,36 €
- Educació: 151,66 €
- Caner: 257,21 €"

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 23/02/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del personal laboral relacionat a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:

CEGEM		BRIGADA	
A.M.S.	508,20	B.M.P.	277,44
CEMENTERI		C.C.R.	86,70



B.B.J.	167,62	F.S.C.	57,80
R.M.J.	219,64	L.G.C.	47,25
TOTAL	387,26	TOTAL	469,19
ENLLUMENAT PÚBLIC		EDUCACIO	
C.B.F.	112,49	M.C.A.	151,66
M.C.L.	132,94	CANER	
S.A.D.	198,93	Y.N.W.	257,21
TOTAL	444,36		

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

18. PROPOSTA D'ABONAMENT D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAPS DE SETMANA, FESTIUS I SERVEIS X0 DE LA POLICIA LOCAL REALITZADES EL MES DE GENER I AJUSTAMENTS (EXP. 1737/2018).-Es dona

compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 02-03-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans amb data 15/02/2018, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 06/02/2018, s'hi inclou un quadrant-resum dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius) durant el període d'octubre de 2017 a gener de 2018 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertocuin.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat, el qual és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball.

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.



S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8è, aprovà l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS X0

«Article 14. Coordinador del servei o X0.

En el cas de que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escals superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €. (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import suposa una quantia de 7,36 €).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:

a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.

b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.

c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.

d)-Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.

(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, d'acord amb LPGE 2017, suposa unes quanties de 37,68 € (a), 44,62 (b), 44,62 (c) i 49,57 (d), respectivament).»

En resum, l'Annex de Policia al Pacte de Funcionaris preveu diferents supòsits la verificació dels quals dona lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de diferents complements de productivitat, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Atès que sens perjudici de tot l'anterior, l'Ajuntament es troba en procés per a la realització de la Relació de Llocs de Treball a què està obligada l'administració, i que en el marc d'aquesta RLT s'haurà de definir una valoració dels llocs per definir les retribucions complementàries que els corresponen.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- ascendeix al següent import:

- Complementos de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0:16.877,22 €.

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels



informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Vist l'informe de la interventora municipal de dia 02/03/2018.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0 durant el mes de gener 2018 i ajustaments, i que puja un total de 16.877,22 €:

FUNCIONARI	HORARI DIURN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTIU	DISSABTE	VIGILIA		
A.P.J.	3	3				246,90
A.P.M.	2	4			6	298,00
A.M.F.			4	11	3	745,83
B.A.J.J.	2	4			12	342,16
C.G.J.A.			4	13	28	1028,97
C.P.J.D	1	7			5	386,82
C.M.F.	2	5				298,46
F.C.D.		5				223,10
F.R.J.L.			4	9		624,61
G.G.M.	1					37,68
G.G.J.L.	2	5				298,46
G.J.J	2	3		1		258,79
G.M.J.	2	2				164,60
G.F.C.			6	9		713,85
G.P.J.	2	6				343,08
J.M.J.	2	4				253,84
J.F.J.	5	10				634,60
M.M.J.M			4	9	1	631,97
M.M.L.	1	4				216,16
M.M.M.	6	8				583,04
M.R.J.A.	1	4				216,16
M.V.J.B.	2	3			10	282,82
M.G.A.	1	2				126,92
M.J.D.	2	2				164,60
M.G.M.		1		1		94,19
M.B.M.A.	1	3			9	237,78
P.P.J.R.	2	6				343,08



P.H.D.	2	5			12	386,78
P.M.M.			6	10	22	925,34
P.C.A.	2	3				209,22
P.V.G.			5	9	2	683,95
P.V.G.	2	2				164,60
R.M.S.	2	5			2	313,18
R.C.J.			5	10		718,80
R.F.A.			2	2		188,38
S.P.A.			3	10	5	666,36
S.S.J.			4	11	1	731,11
S.G.F.	2	5				298,46
S.J.M.	1	3			14	274,58
S.Q.V.			5	9		669,23
S.P.M	2	4				253,84
S.A.M	2					75,36
S.M.P	2	5				298,46
T.S.J.L.		1				44,62
T.C.F.		4				178,48
TOTAL						16877,22

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

19. **PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 21/02/2018 RELATIU A LA GRATIFICACIÓ ESPECIAL PER PRESTACIÓ SERVEIS FESTES DE NADAL 2017 I CAP D'ANY 2018 (EXP. 2264/2018).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 02-03-2018, que literalment copiada, diu:

Vist l'informe emès pel tècnic superior de Recursos Humans, amb data 28/02/2018, que copiat literalment diu:

"Atesa la proposta de l'àrea d'OiSC de 16/02/2018, que es va incloure i aprovar en el punt 20è de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella de 21/02/2018, relativa a la Gratificació especial als operadors cegem per la prestació de serveis durant les festes de Nadal 2017 i Cap d'Any 2018.

Atès l'informe de l'Oficial M030007 de la Policia Local, de 21/02/2017, que exposa que «per una errada involuntària, no es va apreciar la permuta de dia 1 de gener del corrent any, entre l'operadora G i l'operadora C, anotat el dia de treball a aquesta darrera, pel que el 50% de la gratificació de Nadal aniria erròniament a la Sra. C.F.G., sent la persona correcta la Sra. G.P.P..»

Per tot l'exposat es sol·licita que sigui abonada el 50% de la gratificació de Nadal a la Sra. G.P.P..»

Atès l'article 109.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, que estableix que les Administracions Públiques podran



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 07.03.2018

rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per tot l'exposat, qui subscriu informa que procedeix que el regidor delegat de recursos humans emeti una proposta per tal que la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER: Modificar l'acord del punt 20 de la Junta de Govern de 21/02/2018, en el seu apartat primer, de manera que on diu «C.F.G.» ha de dir «G.P.P.».

De tot el qual s'informa que és el parer de qui subscriu, i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, per a coneixement de l'autoritat competent que no obstant, amb el seu superior criteri, resoldrà, prèvia la incorporació a l'expedient dels informes addicionals d'altres departaments municipals que, si així es considera, es puguin sol·licitar."

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Modificar l'acord del punt 20 de la Junta de Govern de 21/02/2018, en el seu apartat primer, de manera que on diu «C.F.G.» ha de dir «G.P.P.».

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Joana M. Gomila Lluch