



Identificació de la sessió:

Núm.: 34/2017
Caràcter: Ordinària
Dia: 13 de setembre de 2017
Hora: de 9.30 h a 10.15 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).
Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sra. Noemí CAMPS VILLALONGA (PSOE).
Sra. Sandra MOLL TALTAVULL (PSOE).
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC).
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC).

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ

Interventora: Sra. Elvira CAPO GARCIA

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 30 d'agost de 2017.
2. Comunicacions d'alcaldia.
3. Proposta d'aprovació del reconeixement del deute a favor de Càritas Diocesana de Menorca de les factures pendents corresponents al període comprés entre l'1 de gener i el 5 de juliol de 2017 per la gestió del servei residencial (Casa d'Acollida). **(exp. 4706/2017)**.
4. Modificació del vigent contracte de gestió de servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans formalitzat amb l'empresa Fomento de Construccions y Contratas SA **(exp. 11406/2016)**.
5. Declaració deserta de la licitació del contracte de servei de retirada, dipòsit i custòdia de vehicles de la via pública de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, per procediment obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri adjudicació, el preu més baix **(exp. 3080/2015)**.
6. Proposta de reconeixement d'obligació i abonament a favor del/la Sr./Sra. M.J.M.S. una sèrie de factures corresponents al lloguer d'una nau per la retirada de vehicles de la via pública. **(exp. 7256/2017)**.



Urgències:

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació del reconeixement d'obligació i pagament, a Gruas Quintana Menorca SL, de les factures pel servei de grua dels mesos de maig i juny de 2017. **(exp. 7928/2017).**

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de la relació de factures número 36/2017. **(exp. 8951/2017)**

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 30 d'agost de 2017.-L'alcaldesa, demana als presents si tenen alguna cosa a objectar contra els termes en què està redactat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 30 d'agost de 2017, i no oposant-s'hi cap dels membres presents, la declaren aprovada per unanimitat.

2. Comunicacions d'alcaldia.-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.

2.1. De la Sentència número 264/2017, del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca, que acorda:

1r.- desestima el recurs contenciós administratiu interposat pel/r la Sr./Sra. P.C.M., contra l'acord de la Junta de Govern, adoptat el dia 3 de setembre de 2014, en el que es desestima el recurs de reposició presentat el dia 24 d'abril de 2014, contra l'acord de Junta de Govern de dia 19 de març de 2014, en el que es va denegar l'atorgament de la llicència d'obres sol·licitada el dia 27 de setembre de 2004 per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina situat al carrer d'Es Jonc, s/n, UA 28 de la Vorera Esquerra de la carretera de Santandria, pel sòl no tenir condició de solar i no complir els requisits de l'art.41 del Reglament de Gestió Urbanística (expedient administratiu 12/02485/04).PO 123/2014. **(RE 14791 de 07/09/2017 – exp. 11452/20147)**

2on.- Estimar parcialment el recurs contenciós administratiu interposat pel/r la Sr./Sra. P.C.M., contra l'acord de la Junta de Govern de dia 19 de novembre de 2014, en el que es desestima el recurs de reposició interposat el dia 31 d'octubre de 2014 contra l'acord de la Junta de Govern de dia 22 d'octubre de 2014, en el que s'ordena la demolició de les obres que no compleixin amb la legalitat urbanística al carrer d'Es Jonc, s/n, UA 28 de la vorera Esquerra de la carretera de Santandria (expedient administratiu 2013/010050/DU 89/13), en el sentit que per part de l'Administració demandada s'atorgui a l'actor la possibilitat de legalitzar la construcció o de declarar com edifici en situació de fora de l'ordenació, mentre que es fa sa transformació del terreny en sol urbà consolidat, suspenent mentrestant l'ordre de demolició acordada. PO 123/2014. **(RE 14791 de 07/09/2017 – exp. 11452/20147).**

2.2. De la Sentència número 203/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Palma de Mallorca, que estima parcialment la demanda interposa per la mercantil Autoterreny Sant Cugat, davant l'Ajuntament de Ciutadella, contra l'acta de liquidació de la quantitat de 7.300,00€ per consum d'aigua, declarant-ho parcialment disconforme a dret i ordenant a l'Ajuntament que descompti de la liquidació la quantitat corresponent al clavegueram, persistint la resta de conceptes, condemnant a les parts a estar i passar per aquesta declaració. PA 229/2016 **(RE 14969 de 12/09/2017 – exp. 6815/2016)**



3. Proposta d'aprovació del reconeixement del deute a favor de Càritas Diocesana de Menorca de les factures pendents corresponents al període comprès entre l'1 de gener i el 5 de juliol de 2017 per la gestió del servei residencial (Casa d'Acollida). (exp. 4706/2017).- Es

dóna compte d'una proposta del Servei d'Atenció Social, firmada per l'Alcaldeessa de dia 18/07/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: reconeixement del deute i pagament factures pendents a Càritas Diocesana de Menorca corresponents al període comprès entre l'1 de gener i el 5 de juliol de 2017 per a la gestió del Servei Residencial (Casa d'Acollida).

Atès que resten pendents de pagament les factures 30/17, 47/17, 77/17, 97/17, 99/17 i 103/17, corresponents a la gestió del servei residencial temporal-casa d'acollida, durant el període comprès entre l'1 de gener de 2017 i el 17 de maig del 2017, per uns imports respectius de 1.477,74 €, les quatre primeres, 143,00 €, la 99/17 i 667,37 €, la 103/17.

Atès així mateix, que l'aprovació del contracte menor per a la gestió del servei residencial a favor de Càritas Diocesana de Menorca s'ha demorat, restant-hi també pendent les factures números 123/17, 152/17 i 159/17, corresponents a la gestió del servei durant el període comprès entre el 18 de maig i el 5 de juliol, per imports respectius de 667,36 € (del 18 al 31 de maig), 1.477,74 € (juny) i 238,35 € (de l'1 al 5 de juliol).

Atès que el servei s'ha prestat durant els períodes esmentats sense l'existència d'un contracte en vigor i es fa necessari el pagament de les factures pendents.

Atès, així mateix, l'informe tècnic de serveis socials emès en sentit favorable en data 12 de juliol de 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- aprovar el reconeixement de deute a favor de Càritas Diocesana de Menorca de les factures pendents detallades.

Segon.- notificar aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

4. Modificació del vigent contracte de gestió de servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans formalitzat amb l'empresa Fomento de Construccions y Contratas SA (exp. 11406/2016).- Es dóna compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 13/09/2017, i una vegada esmenada per part de la Secretària, en el sentit de què «en el punt de l'acord primer hauria de reflectir-se l'import de les diferents parts del contracte d'acord amb l'informe de dia 04/09/2017 emès per l'enginyer industrial», s'hi mostren d'acord els membres de la Junta de Govern.

Amb la qual cosa, la proposta esmenada és la següent:

«ASSUMPTE: MODIFICACIÓ DEL VIGENT CONTRACTE DE GESTIÓ DE SERVEI DE NETEJA VIÀRIA I RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS FORMALITZAT AMB L'EMPRESA FOMENTO DE CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.

Atès que en data 23.02.2011, la Junta de Govern local va acordar el següent:



«(...) PRIMER.- Executar la sentència núm. 101, de data 15 de febrer de 2010, de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Balears, en quant al dret de FCC a ser adjudicatària del concurs convocat per l'ajuntament de Ciutadella de Menorca del contracte d'arrendament de serveis de recollida domiciliària de residus sòlids i de neteja viària de Ciutadella.

SEGON.- Adjudicar el contracte d'arrendament de serveis de recollida domiciliària de residus sòlids i de neteja viària de Ciutadella a FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A. de conformitat amb la declaració de la sentència dalt esmentada.

TERCER.- Adequar les condicions del contracte a les condicions actuals del servei, i en la seva virtut, modificar-lo de conformitat amb la proposta d'adequació presentada per part de FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A., i d'acord a l'informe tècnic de l'enginyer municipal.(...)».

Atès que en data 28.02.2011, l'ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A.» van procedir a la formalització del contracte de concessió administrativa de l'arrendament de la gestió del servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans de Ciutadella de Menorca.

Atès que en data 8.11.2012, el Ple de la Corporació municipal va acordar aprovar el Pla de sanejament econòmic de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca pel període 2012-2016, d'acord amb l'article 7 del Reial decret legislatiu 4/2012, de 24 de febrer, pel que es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per establir un mecanisme de finançament pel pagament de proveïdors de les entitats locals.

Atès que en data 15.01.2013 es va aprovar definitivament el pressupost municipal de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca per a l'exercici 2013 (BOIB núm. 19 de 7.02.2013), en quina memòria justificativa, apartat «Capítol 2n: despeses en béns corrents», es va fer constar en compliment del pla de sanejament, el següent:

«(...) aquesta reducció ve per l'eliminació de serveis no imprescindibles i la reducció de quasi la totalitat dels convenis i contractes fins a un màxim d'un 20%. La dotació prevista en les partides resultants s'ha dut a terme per tal de mantenir el nivell mínim de prestació de serveis amb aquells serveis considerats bàsics i imprescindibles. Entre les reduccions més destacables hi trobem la (...) reducció del servei de neteja viària (...)».

Atès que en data 12.02.2014, la Junta de Govern local va acordar, prèvia tramitació que consta a l'expedient núm. 2013/005074 i en relació al contracte d'arrendament dels serveis de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans de Ciutadella de Menorca, el següent:

«Primer.- Aprovar la modificació del contracte d'arrendament dels serveis de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans conforme la proposta presentada pel propi adjudicatari dels serveis el 5 de juny de 2013, RE núm. 8.617 i d'acord amb les previsions del Pla de sanejament per al període 2012/2016, aprovat mitjançant acord de Ple adoptat en sessió de 8 de novembre de 2012, la qual implica una variació a la baixa del cost del contracte del 4,53 % (tenint en compte el preu primitiu del contracte i sense tenir en compte els increments d'IPC, que no tenen la consideració de modificació contractual), quedant el cost total considerada una durada de 10 anys en 21.708.276,42 €. (...)».

Atès que en data 28.12.2016, per la tècnica d'inspecció de consum s'emet informe sobre la necessitat d'ampliació o modificació del servei de neteja viària i de recollida de residus, un cop finalitzat el pla de sanejament, i en quina part bastant diu:



«(...) Aquesta rebaixa en el cost del contracte, concentrada en el servei de neteja viària, que pateix una rebaixa del 19,1%, amb «reduccions importants dels serveis d'escombrat manual, d'escombrat mixt i de bandeig, en vies, places i mercats i millores sense cost per part de l'ajuntament» segons s'assenyala a l'informe tècnic municipal; els retalls del Pla d'estabilitat han suposat en els anys 2012/2016, una reducció anual de 197.784,66 euros, el que va produir un empitjorament de la qualitat dels serveis pels ciutadans, especialment en desbrossament i neteja amb aigua o bandeig.

En paral·lel a la minoració dels serveis de neteja viària assenyalats, hem viscut al nostre municipi un increment important de les estades turístiques, que es visualitza en les dades de l'IME lligades a la població de fet municipal, pressió humana diària estimada per municipi, en el que Ciutadella passa de 33.787 persones al 2010 a 38.392 al 2015; comparant l'agost del 2014, 64.515 persones residents al nostre municipi, a l'agost de 2015 que teniem a Ciutadella 67.231 persones, tot un repte pels serveis de neteja.

Per tots els motius exposats, els Pressuposts municipals pel 2017 preveuen una millora pressupostària quantificada en un increment de 103.852,88 euros pel contracte de recollida de residus sòlids i serveis de neteja; a partir d'aquí, es valora la necessitat de MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENTS DELS SERVEIS DE NETEJA VIÀRIA I DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DE CIUTADELLA, amb la finalitat d'increment els serveis minorats en la quantitat de millora pressupostària prevista al Pressuposts municipals de Ciutadella pel 2017 (...).

Atès que en data 29.12.2016 es publica al BOIB núm. 163, l'aprovació definitiva del pressupost municipal de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca per a l'exercici 2017, en quina memòria justificativa subscripta per Batlia consta reflectida la previsió d'ampliació del contracte actual de neteja viària i de recollida de residus amb la finalitat d'obtenir un servei més eficaç i eficient, i en quina part bastant es transcriu a continuació:

«(...) 2. Manteniment de la via pública neta fent més eficaç i eficient el servei, ampliant el contracte actual per millorar el servei:

- Augmentant la neteja dels carrers amb aigua (sobretot a l'estiu)
- Oferint un òptim servei de desbrossament d'herbes a la via pública, tant en el nucli urbà com a urbanitzacions.
- Dotant als diumenges i festius amb més servei de neteja i en el cas de recollida actuacions que representin.
- Fent un seguiment acurat del contracte de neteja viària.

(...)

4. Incrementar el % de recollida selectiva de residus.(...).

L'import pressupostat en el vigent pressupost municipal per a l'exercici 2017 respecte dels serveis urbans de recollida i tractament de residus i neteja viària (Capítol 2-Despeses en bens corrents), el que va ser pressupostat al respecte per a l'any 2016 i l'increment pressupostari en comparació als dos exercicis pressupostaris, és el següent:

Programa	concepte	Pressupost 2017	Pressupost 2016	Increment
1621	Recollida de residus	1.640.000,00 €	1.626.147,12 €	13.852,88 €
163	Neteja viària	1.216.043,91 €	1.126.043,91 €	90.000 €
TOTAL INCREMENT				103.852,88 €

En conseqüència, es preveu en el vigent pressupost municipal una previsió de modificació del contracte d'arrendament de la gestió del servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans, per un import màxim anual de 103.852,88 € (IVA inclosa i amb la revisió de preus, si escau, aplicada).



Atès que en data 30.12.2016 i 6.01.2017 la tècnica d'inspecció de consum emet informes sobre les necessitats municipals respecte del servei de neteja viària i recollida de residus sòlids urbans, especificant les tasques i àmbits del servei a reforçar mitjançant la modificació contractual proposada, consistents a mode de resum en:

(i) Servei de neteja viària:

a) Reforçament dels serveis de neteja els diumenges, festius: en temporada baixa incrementar el servei de buidar papereres i d'actuació immediata o d'urgència al nucli urbà i urbanitzacions, i en temporada mitja i alta de les feines de garnar, buidar papereres i actuacions d'urgència al nucli antic, eixample i les urbanitzacions;

b) Treball de desbrossament: comptar amb els recursos necessaris per afrontar anualment un pla de xoc de desbrossament, amb 4 treballadors d'1 d'abril a 15 de juny;

c) Neteja amb aigua o bandeig: recuperar la neteja amb aigua o bandeig, tot l'any al nucli antic, però amb major intensitat a la temporada alta; i en temporada alta en totes les urbanitzacions, als seus carrers principals, tres vegades per temporada alta a cada urbanització;

d) Increment de les actuacions de neteja amb garnadora mecànica al nucli urbà zona eixample i urbanitzacions: el garnat mixt dual (neteja amb màquina i aigua) arribi a les zones de l'eixample en temporada alta i increment de la neteja mecànica en totes les temporades, encara que de manera especial en temporada alta i en la zona d'eixample del nucli urbà.

(ii) Servei de recollida de residus: Millora del servei de recollida de voluminosos en temporada mitja i alta, amb la finalitat de garantir la recollida més ràpida del carrer dels residus voluminosos abandonats de manera incorrecta.

Atès que en data 21.04.2017, pel servei jurídic municipal es va emetre informe sobre la modificació proposada i el procediment a seguir per a la tramitació.

Atès que en data 26.04.2017, la Junta de govern local, com a òrgan de contractació, va acordar el següent:

«(...) **PRIMER.-** Iniciar el procediment de modificació del vigent contracte d'arrendament del servei de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans, subscrit entre l'ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» en base als requisits que s'estableixen en l'annex I del present acord.

SEGON.- Requerir a l'empresa contractista «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» (A- 28037224) per a què en el període de 10 dies hàbils, a comptar des del següent al de la recepció de la notificació, presenti una proposta tècnica de modificació contractual, la qual haurà de complir tots els requisits relacionats en l'annex I, i que haurà de contenir com mínim els següents documents:

1. Detall de com quedarà dimensionat el servei de neteja i de recollida de residus un cop introduïdes les modificacions proposades (increment de prestacions de l'annex I), indicant freqüències, recorreguts, zones, rendiments, calendaris, etc. En conseqüència, es tracta d'aportar una actualització de la solució tècnica de la neteja viària i de la recollida de residus voluminosos que inclogui les modificacions indicades.

2. Detalls dels pressupostos parcials del servei de neteja i de recollida de residus voluminosos de cadascun dels punts que es modifica (increment de prestacions de l'Annex I).

3. Pressupost global del contracte de recollida de residus i neteja viària, un cop introduïdes les modificacions en cada un dels serveis (increment de prestacions de l'Annex I).



4. Detall de les millores sense cost aportades per FCC S.A. Tenint en compte l'increment del contracte que es planteja (definició de quines partides s'incrementaran en proporció a la modificació que es proposa). (...)».

Dit acord es va notificar a l'empresa contractista en data 10.05.2017, rs GS/2017/007617.

Atès que en data 17.05.2017, re GE/008259/2017, l'empresa contractista va presentar diversa documentació i en data 23.05.2017, re GE/008663/2017, va sol·licitar l'aprovació de la revisió de preus del contracte.

Atès que en data 7.06.2017, l'enginyer industrial municipal va emetre informe de deficiències respecte de la documentació presentada.

Atès que en data 16.06.2017, rs GS/2017/010557, es va notificar a l'empresa contractista l'ofici de deficiències requerint-la per què en el termini de 10 dies hàbils procedís a la seva esmena.

Atès que en data 30.06.2017, re GE/010854/2017, l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A, va presentar memòria d'ampliació del servei de neteja i de recollida modificada.

Dita documentació va ser informada en data 16.08.2017 per l'enginyer industrial municipal constatant la concurrència de deficiències en diferents aspectes de les actuacions proposades.

Atès que en data 9.08.2017, la Junta de govern local va adoptar en el marc de l'expedient núm. 006110/2017, entre d'altres, el següent acord:

*«(...) **PRIMER.** Aprovar la revisió de preus del contracte d'arrendament del servei de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans sol·licitada en data 23.05.2017, re GE/008663/2017, per l'empresa «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» (A28****24), i que d'acord amb la variació produïda en l'IPC de l'1% entre el període març 2013 i febrer 2017, el preu anual del contracte queda fixat de la manera següent amb efectes de l'1 de març de 2017:*

*- **Cost del servei de recollida a partir de l'1 de març del 2017 un cop aplicat l'increment de l'IPC establert pel contracte, quedaria estipulat en 1.474.390,32 euros més IVA anuals, es a dir 1.621.829,35 euros anuals.***

*- **Cost del servei de neteja viària a partir de l'1 de març del 2017 un cop aplicat l'increment de l'IPC establert pel contracte, quedaria estipulat en 861.826,48 euros més IVA anuals, es a dir 948.009,13 euros anuals.***

*- **Cost total anual del contracte (recollida i neteja viària) un cop aplicat l'increment de l'IPC establert pel contracte, quedaria estipulat en 2.336.216,80 € més IVA, es dir 2.569.838,48 euros anuals.***

(...)».

Atès que en data 29.08.2017, re GE/014205/2017, l'empresa contractista va presentar una nova versió de la proposta de modificació del contracte recollida en la memòria d'ampliació del servei de neteja i recollida, d'acord amb les indicacions de l'informe tècnic de data 16.08.2017.

Vist l'informe tècnic favorable emès en data 4.09.2017 per l'enginyer industrial municipal respecte de la nova proposta de modificació del contracte presentada en data 29.08.2017, que conclou el següent:

«(...) Un cop exposades i analitzades les variacions introduïdes en el servei, el tècnic que subscriu informa favorablement la proposta d'increment de serveis del contracte presentada, que amb el nou dimensionat quedarà desglossada de la següent forma:



- Cost d'execució per contracta del servei de recollida hauria de ser de 1.486.845,65 euros més IVA anuals, es a dir **1.635.530,22 euros anuals** (136.294,18 euros/mes)
- Cost d'execució per contracta del servei de neteja viària hauria de ser de 943.508,71 euros més IVA anuals, es a dir **1.037.859,58 euros anuals** (86.488,30 euros/mes) i el cost total quedaria en 2.673,389,79 € anuals.
- **Millors sense cost a aportar pel concessionari durant la resta d'anys del contracte pendents d'aportació 21.298,43 €. (...)**”.

Vist l'informe jurídic emès en data 06.09.2017 pel servei jurídic municipal, amb la conformitat de secretaria i amb la fiscalització prèvia favorable d'intervenció, i en quina part bastant es transcriu a continuació:

«(...) FONAMENTS DE DRET

Previ.- Respecte del règim aplicable.

La Disposició transitòria primera del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic determina que els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta llei es regiran per la normativa anterior. A aquests efectes, s'entendrà que els expedients de contractació han estat iniciats si s'hagués publicat la corresponent convocatòria del procediment d'adjudicació del contracte. Els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor de la present llei es regiran, en quant als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva duració i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.

En l'assumpte que ens ocupa, la licitació del present contracte de servei de recollida domiciliar de fems i neteja viària de forma indirecta mitjançant arrendament del servei públic, es va iniciar per acord de Ple de data 10.10.2004, trobant-se en vigor el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les administracions públiques.

Si bé, a causa de la impugnació judicial de l'acord d'adjudicació del contracte i en compliment de la sentència dictada al respecte, l'adjudicació del present contracte en favor de l'empresa «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» va ser adoptat per acord de la Junta de govern local de data 23.02.2011 i formalitzat el contracte entre les parts en data 28.02.2011, trobant-se vigent la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, d'acord amb el sentit literal de la DT1a del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ens trobem amb dos règims jurídics que podrien ser aplicables al present contracte: El reial decret legislatiu 2/2000 pels plecs de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques; i la Llei 30/2007, amb les modificacions legals introduïdes fins aquell moment, per l'acord d'adjudicació i pel document contractual.

Aquesta interpretació literal ha de ser modulada, en el sentit d'evitar possibles conflictes normatius que es poden donar en el compliment de les obligacions contractuals, efectes, resolució, extinció etc... Per tant, s'ha d'efectuar una interpretació conjunta i harmònica d'ambdós règims jurídics que s'haurà de valorar en cada cas concret, i en el sentit que segueix, essent acceptada dita interpretació per la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat en l'informe núm. 43/2008, de 28 de juliol:

- En primer lloc, els plecs, en la mesura en què són llei del contracte i fixen les condicions en atenció a les quals les empreses han plantejat les seves ofertes, han de ser d'aplicació prioritària o preferent: això és així en tant que en el dret administratiu regeix el principi de llibertat de pactes i el respecte a l'autonomia de la voluntat. Pel que, si les parts han contractat d'acord a un plec de clàusules administratives particulars i han formalitzat un



contracte administratiu amb les seves corresponents clàusules, ambdós constitueixen «lex inter partes» i han de ser complets. Y el que en ells s'hagi disposat no pot ser alterat per l'entrada en vigor d'una llei, que no pot anul·lar «per se» el pactat entre les parts sota la vigència d'una llei anterior pel sol fet de la seva publicació.

- I en segon lloc i no obstant l'anterior, la integració dels dubtes o l'aplicació supletòria de la normativa corresponent s'haurà de realitzar d'acord al nou marc normatiu, sempre que això no resulti incompatible amb el contingut bàsic de dits plecs.

En conseqüència, serà d'aplicació al present contracte el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les administracions públiques (en endavant «TRLCAP»), el reglament de servei de les corporacions locals i el Reial decret 1.098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament de la Llei de contractes de l'administració pública, en base a les quals es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen el contracte; però interpretades dites normes, en cas de dubtes, d'acord amb els principis continguts en la Llei 30/2007 (amb les modificacions legals introduïdes fins aquell moment) i Directives europees corresponents, també d'aplicació supletòria, sempre i quan no sigui contradictori amb els plecs esmentats ni amb el reial decret legislatiu 2/2000 ni amb altra normativa d'aplicació vigent en aquell moment.

Primer.- *Respecte de la modificació contractual proposada (marc normatiu, necessitat, etc.):*

1.1.- *En primer lloc, cal recordar que el contracte que ens porta causa va ser modificat a la baixa per acord de la Junta de Govern local de data 12.02.2014, quina modificació va comportar una variació a la baixa del cost del contracte del 4,53% (tenint en compte el preu primitiu del contracte i sense tenir en compte els increments d'IPC, que no tenen la consideració de modificació contractual) i amb la consegüent reducció de presentacions del servei de neteja viària per raó d'interès públic com va ser la reducció del dèficit públic imposat per la llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril i reial decret llei 4/2012, de 24 de febrer.*

La reducció de prestacions en un contracte comporta la renúncia recíproca per les parts de determinades prestacions o elements del contracte, si bé en cas que sigui adoptada per iniciativa de l'òrgan de contractació dita renúncia ho és per ja no considerar-se necessària la seva prestació o per raons d'interès públic com va ser el cas. En aquest cas, qualsevol modificació posterior contractual haurà de partir del contracte reduït, no podent superar aquesta el 10% del preu total del contracte obtingut amb la modificació contractual a la baixa que va ser efectuada i que es va fixar en 21.708.276,42 € (considerada una durada de 10 anys)

1.2.- *L'article 101 del TRLCAP determina que «(...) Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació sols podrà introduir modificacions per raó d'interès públic en els elements que l'integren, sempre que siguin degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament en l'expedient. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme al que disposa l'article 54. En les modificacions dels contractes, encara que fossin successives, que impliquin aïllada o conjuntament alteracions en quantia igual o superior al 10 per 100 del preu primitiu del contracte, sempre que aquest sigui igual o superior a 1.000.000.000 de pessetes (6.010.121,04 euros) exclòs l'impost sobre el valor afegit, és preceptiu, a més de l'informe a què es refereix l'apartat 2 de l'article 59 i de la fiscalització prèvia en els termes de l'apartat 2, lletra g), de l'article 11, l'informe de contingut pressupostari de la Direcció General de Pressupostos del Ministeri d'Hisenda. A aquest efecte, els òrgans de contractació han de remetre l'expedient corresponent a la modificació proposada, al qual s'incorporaran els següents documents: (...). La Direcció General de Pressupostos emetre el seu informe en el termini de quinze dies hàbils.(...)».*

No obstant l'anterior, la Disposició addicional novena apartat 4 del TRLCAP determina, concretament per les entitats locals que «(...) En els supòsits de modificacions dels contractes a què fa referència l'article 101.3, l'import de 1.000.000.000 de pessetes (6.010.121,04 euros) es substituirà pel qual es correspongui amb el 20 per 100 dels recursos ordinaris de la entitat local,



llevat que l'import resultant sigui superior a l'esmentada quantia, cas en què aquesta és aplicable. La referència d'aquest mateix article i apartat a la Direcció General de Pressupostos del Ministeri d'Hisenda s'ha d'entendre feta a la Comissió Especial de Comptes en les entitats locals en què n'hi hagi. (...)».

Per altra banda, l'article 163 apartat 1 i 2 del TRLCAP respecte de les modificacions contractuals i els seus efectes determina de forma genèrica que «L'administració pública podrà modificar per raons d'interès públic, les característiques del servei contractat i les tarifes que han de ser abonades pels usuaris. Quan les modificacions afectin al règim financer del contracte, l'administració haurà de compensar al contractista de manera que es mantengui l'equilibri dels supòsits econòmics que van ser considerats com a bàsics en l'adjudicació del contracte».

1.3.- *En l'assumpte que ens ocupa, la clàusula 22 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte a l'empara dels preceptes esmentats i de l'article 127 del Reglament de Servei de les Corporacions Locals, preveu un règim específic de modificació contractual d'aplicació preferent al present contracte sobre qualsevol altra norma, per ser llei entre les parts, en el sentit que segueix:*

«(...) D'acord amb l'article 127 del Reglament de Servei de les Corporacions locals, l'Ajuntament de Ciutadella, a més de les facultats que disposa aquest plec de condicions, disposa de les següents potestats:

a) ordenar les modificacions en la prestació dels serveis d'acord amb el que aconselli en cada moment l'interès públic.

b) Disposar de la variació de la qualitat, quantitat, temps i lloc de les prestacions dels serveis.

c) Assumir temporalment l'execució dels serveis en els casos que l'adjudicatari no els pugui prestar per circumstàncies imputables o no al mateix. En cap cas, s'originarà dret o cobrament per part de l'adjudicatari.

d) Rescat del servei.

e) Suprimir tots els serveis o algun dels que és objecte la present contractació.

f) Quan algun dels casos inclosos en els apartats a) i b) comportin un increment justificat dels costos d'explotació, sense perjudici del que estableixi el Plec de Condicions tècniques, el preu del contracte s'incrementarà en el percentatge corresponent a l'aplicació dels preus unitaris inclosos a l'oferta de l'adjudicatari, amb les revisions que hagin pogut produir-se d'acord amb el que estableix aquest plec.

g) L'aplicació de les clàusules d) i e) comporten l'abonament per part de l'ajuntament de les partides de material pendent d'amortitzar i no significa la renúncia per part de l'adjudicatari, de les possibles indemnitzacions a les que pogués tenir dret.

Així mateix, l'ajuntament s'obliga a:

a) Atorgar a l'adjudicatari la protecció necessària per a què els serveis puguin prestar-se adequadament.

b) La revisió del cànon contractual, a partir del segon any de vigència del contracte, i d'acord amb el que estableix la clàusula 19 del present plec de condicions. (...)».

1.4.- *Respecte de la necessitat de modificar el contracte esmentat, tant la clàusula 22 del PCAP com l'article 127 del RSCL estableixen que les modificacions contractuals seran possibles sempre que sigui per raons d'interès públic i podran ser ordenades discrecionalment per l'òrgan de contractació sempre en el marc de dites raons.*

En l'assumpte que ens ocupa, en el marc de l'expedient 2013/005074 relatiu a la modificació contractual a la baixa efectuada per acord de la Junta de Govern local de data 12.02.2014, consta informe emès per l'enginyer industrial municipal, en data 13.12.2013, en el que adverteix expressament que: «(...) aquesta reducció molt probablement, acabarà produint un empitjorament



de la qualitat del servei pels ciutadans, i més si es té en compte que alguns d'ells com el baldeig s'elimina totalment. (...). Un cop exposades i analitzades les variacions introduïdes en el servei, i sempre tenint en compte la disminució que es produirà en la qualitat del servei de neteja viària al modificar-se a la baixa els mínims exigits en el plec de clàusules tècniques que van regir el contracte, (...).».

Si bé, la Junta de Govern local en la part jurídica de l'acord adoptat en data 12.02.2014, manifesta: «(...) l'existència d'un cert conflicte d'interessos públics en la present modificació. Per una banda, pareix que la disminució de prestacions en el servei públic afectat comportarà un servei de pitjor qualitat per a la ciutadania (així ho diu l'enginyer municipal en el seu informe de 13 de desembre de 2013. Per l'altra, però, sembla ineludible portar a terme aquesta disminució per complir amb el Pla d'ajust aprovat pel Ple de l'Ajuntament, qüestió aquesta que es lliga amb els principis d'estabilitat pressupostaria i de contenció de la despesa i el dèficit públic, el qual pareix prioritari si es vol assegurar, a llarg termini la suficiència i l'estabilitat de la hisenda pública municipal (...).».

Per tant la modificació a la baixa no ho va ser perquè les tasques o prestacions del servei de neteja viària a les quals es va renunciar no fossin necessàries per prestar un servei amb un mínim raonable de qualitat, sinó per compliment de manament legal mitjançant l'efectivitat del Pla d'ajust municipal per l'exercici 2012/2016.

Un cop finalitzat el pla d'ajust, es considera justificat per raons d'interès públic recuperar, encara que sigui parcialment, les prestacions mínimes del contracte inicial, i que d'acord amb la proposta de modificació del contracte «Ampliació del servei de neteja i recollida» proposada per l'empresa contractista en data 29.08.2017, re GE/014205/2017, i l'informe de l'enginyer industrial municipal de data 4.09.2017, aquestes modificacions incideixen principalment en:

(i) Ampliació del servei de recollida de residus mitjançant l'increment de les freqüències en els períodes de 16 d'abril a 31 de maig i del 16 al 31 d'octubre que serà de 5 dies setmanals, i la resta de mesos de temporada alta serà d'1 dia setmanals.

(ii) Recuperació i increment en determinades prestacions del servei de neteja viària:

- Baldeig: es recupera 6 dies/setmana en temporada alta la neteja carrers mitjançant aigua i 3 dies/setmana a les urbanitzacions.*
- Es recupera el servei d'escombrat de manteniment del contracte inicial mitjançant la introducció de nous equips.*
- Escombrat mixt: introdueix un nou sistema de neteja a la zona d'exemple d'escombrat amb aigua pressió durant 6 dies/setmana en temporada alta. També es recupera en temporada alta l'escombrat mixt dels diumenges sense cost per l'ajuntament.*
- Nou sistema de desbrossament de les males herbes durant la temporada mitja: s'hi destina dos equips de 4 persones.*
- Servei de neteja de fulles, de papereres i excrements, etc., es manté les condicions d'organització del contracte original.*

En conseqüència, qui subscriu considera justificada la modificació proposada, en tant en quant respon a raons d'interès públic i, alhora, compleix amb les causes regulades en l'article 22 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

En quant a la variació percentual del preu que comporta la modificació proposada respecte del preu del contracte inicial sense tenir en compte les diferents actualitzacions produïdes pels diferents increments de l'IPC, segons informa el tècnic municipal, seria del -1,17 %, ja que es passa d'un cost total pels 10 anys de 22.737.514,7 euros més IVA a 22471430,11 euros més IVA.

Segon.- *Respecte del procediment a seguir per a la modificació contractual proposada.*



2.1.- L'article 59 del TRLCAP i l'article 114 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local estableixen les prerrogatives de l'administració entre les quals es troba la modificació contractual prèvia audiència al contractista, Vegem-ho:

«(...) 1. L'òrgan de l'entitat local competent per a contractar segons la Llei ostenta també la prerrogativa d'interpretar tos contractes administratius i resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment. Igualment, podrà modificar, per raó d'interès públic, els contractes celebrats i acordar la seva resolució dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats legalment.

2. Les facultats establertes en el nombre anterior s'entenen sense perjudici de l'obligada audiència del contractista i de les responsabilitats i indemnitzacions que pertoqueu.

3. Els acords que, previ informe de la Secretaria i de la Intervenció de la Corporació, dicti l'òrgan competent, pel que fa a la interpretació, modificació i resolució dels contractes seran immediatament executius. En els casos d'interpretació i resolució, quan el preu del contracte excedeixi de la quantitat fixada per la legislació estatal sobre contractació administrativa, i en els de modificació d'aquests últims, quan la quantia d'aquella excedeixi el 20 per 100 del preu del contracte, serà, a més, preceptiu el dictamen de l'òrgan consultiu superior de la Comunitat Autònoma, si n'hi ha o, si no, del Consell d'Estat. (...)» (art. 114 RDL 781/1986).

La disposició addicional 9.4 del TRLCAP determina que: «(...) En els supòsits de modificacions dels contractes a què fa referència l'article 101.3, l'import de 1.000.000.000 de pessetes (6.010.121,04 euros) es substituirà pel qual es correspongui amb el 20 per 100 dels recursos ordinaris de l'entitat local, llevat que l'import resultant sigui superior a l'esmentada quantia, cas en què aquesta és aplicable. La referència d'aquest mateix article i apartat a la Direcció General de Pressupostos del Ministeri d'Hisenda s'ha d'entendre feta a la Comissió Especial de Comptes en les entitats locals en què n'hi hagi. (...)».

Per altra banda, l'article 102 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques, determina que «(...)Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació. L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent (...)».

En l'assumpte que ens ocupa, consta la proposta de modificació del contracte presentada per l'empresa contractista, servint el requeriment de documentació notificat en data 10.05.2017 així com els diversos requeriments d'esmena de deficiències, com el període d'audiència al contractista legalment establert.

També, consta incorporat a l'expedient l'informe tècnic emes per l'enginyer industrial municipal. Si bé resta pendent de ser incorporat a l'expedient el document de retenció de crèdit per l'import corresponent a la modificació plantejada, l'informe d'intervenció d'autorització de la despesa, l'informe o nota de conformitat de secretaria i l'informe o nota de conformitat de fiscalització prèvia d'intervenció.

Tercer.- Respecte de la garantia definitiva.

L'article 42 del TRLCAP determina que quan com a conseqüència de la modificació del contracte experimenti variació el preu, s'ha de reajustar la garantia en el termini assenyalat en l'article anterior a comptar de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, perquè guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la seva modificació.

En conseqüència, abans de la formalització de la modificació del contracte s'haurà de procedir al reajust de la garantia definitiva en proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació que s'aprovi.



Quart.- *Respecte de la formalització de la modificació.*

L'article 101.2 del TRLCAP determina que les modificacions contractuals s'hauran de formalitzar d'acord amb l'article 54, el qual determina que la modificació s'haurà de formalitzar en document administratiu dins el termini de trenta dies a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic, podent, no obstant, elevar-se a escriptura pública quan ho sol·liciti el contractista, sent a càrrec seu les despeses derivades del seu atorgament.

Cinquè.- *Respecte de l'òrgan competent*

La resolució d'alcaldia núm. 000161 de 2015, de delegació de competències, resol delegar a la Junta de govern local les contractacions i concessions d'import superior a 4.000 € i quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost ni, en qualsevol cas, els 6 milions d'euros, incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a 4 anys i l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi el percentatge indicat.

Tractant-se d'un contracte amb una durada de 10 anys, l'òrgan competent seria el Ple de la corporació. No obstant l'anterior, el Ple de la Corporació en data 10.10.2004 va acordar delegar en Junta de Govern tota la competència en quan al servei arrendat i a la seva contractació. Així, serà competent per adjudicar, modificar, prorrogar, resoldre interposar, sancionar, etc., i quantes actuacions en el sentit més ampli fossin necessàries pel desenvolupament del servei, la seva prestació, l'arrendament i la seva contractació.

En conseqüència l'òrgan competent per resoldre sobre l'inici de l'expedient de modificació contractual assenyalada és la Junta de Govern local. (...)».

Examinada la documentació i informes que obren en el present expedient, fent ús de les facultats legalment conferides, a la Junta de Govern local, **PROPÒS:**

PRIMER. Aprovar la modificació del contracte d'arrendament del servei de neteja viària i de recollida de residus sòlids urbans, subscrit entre l'ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'empresa «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» d'acord amb la proposta «ampliació del servei de neteja i recollida» presentada per l'empresa contractista en data 29.08.2017, re GE/014205/2017, i que significa un increment en el cost de serveis del contracte desglossat de la següent forma:

- *Cost d'execució per contracta del servei de recollida: 1.486.845,65 euros més IVA anuals, (1.635.530,22 euros anuals 136.294,18 euros/mes)*
- *Cost d'execució per contracta del servei de neteja viària: 943.508,71 euros més IVA anuals, (1.037.859,58 euros anuals (86.488,30 euros/mes)*
- *Cost total : 2.673,389,80 € anuals.*
- *Millores sense cost a aportar pel concessionari durant la resta d'anys del contracte pendants d'aportació 21.298,43 €. (...)».*

SEGON. Autoritzar la despesa que per a aquest Ajuntament representa l'aprovació de la modificació del contracte acordada en l'anterior acord primer, pels següents imports i amb càrrec a les següents partides del vigent pressupost municipal per a l'exercici 2017:

- import de 3.966,05 € amb càrrec a la partida pressupostària núm. 1621.227.99 (recollida de residus)
- import de 26.206,67 € amb càrrec a la partida pressupostària núm. 163.227.99 (neteja viària)



TERCER. Requerir a l'empresa contractista «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» (A- 28****24) per què en el termini de 15 dies, a comptar des del següent a la notificació del present escrit, i en tot cas prèviament a la formalització de la modificació, procedeixi al reajust de la garantia definitiva prestada en el seu dia en proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació aprovada.

QUART. Requerir a l'empresa contractista «FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, SA» per a que en el termini de 30 dies, a comptar des del següent a la notificació del present escrit, procedeixi a la formalització de la modificació contractual acordada en l'anterior acord primer.

CINQUÈ. Notificar el present acord a l'empresa FOMENTO DE CONSTRUCCIONES I CONTRATAS, S.A. (A-28****24).

SISÈ. Publicar en el portal de transparència la informació relativa a la modificació contractual aprovada d'acord amb la Llei de transparència.»

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta esmenada de l'alcaldeessa.

5. Declaració deserta de la licitació del contracte de servei de retirada, dipòsit i custòdia de vehicles de la via pública de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, per procediment obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri adjudicació, el preu més baix (exp. 3080/2015).-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldeia de dia 06/09/2017, que literalment copiada, diu:

“ASSUMPTE: DECLARACIÓ DESERTA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE RETIRADA, DIPÒSIT I CUSTÒDIA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA, ÚNIC CRITERI D'ADJUDICACIÓ, EL PREU MÉS BAIX.

Atès que en data 17.05.2017, la Junta de Govern local va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment, obert, tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, únic criteri d'adjudicació (el preu més baix), per al servei de retirada, dipòsit i custòdia de vehicles de les vies públiques de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, per ser necessària la prestació del servei i, alhora, convocar-ne la licitació.

Atès que en data 8.06.2017, es va publicar en el perfil del contractant de la seu electrònica municipal i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 70 l'anunci de la licitació esmentada, finalitzant el termini per a la presentació de proposicions en data 23.06.2017.

Atès que en el termini de presentació de proposicions només va presentar oferta una sola empresa, que és la següent:

1. Gruas Quintana Menorca S.L., registre d'entrada núm. 010453 de data 22/06/2017.

Atès que en data 11.07.2017, mitjançant resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm.001700 de 2017 es va acordar la composició dels membres de la mesa, publicant-se en el perfil del contractant en data 11.07.2017.

Atès que en data 20.07.2017, es va constituir la mesa de contractació i seguidament es va procedir a l'obertura del «sobre A» documentació administrativa general (declaració responsable segons model annex I). Un cop valorada la mateixa, la mesa de contractació va acordar declarar admesa la proposició presentada pel licitador.



A continuació, es va procedir a l'obertura del «sobre B» oferta econòmica i un cop valorada, la mesa de contractació va acordar el següent:

«(...) Atès que l'oferta econòmica presentada no supera el valor estimat del contracte (preus unitaris establerts en el Plec de clàusules administratives particulars) i que és l'única oferta presentada, els membres de la mesa de contractació, per unanimitat, acorden elevar a la Junta de Govern la següent proposta:

PRIMER. *Adjudicar provisionalment el contracte a GRÚAS MENORCA S.L. (NIF B16****30).*

SEGON. *Requerir a GRÚAS MENORCA S.L. que en el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti telemàticament la següent documentació: (...).*».

Atès que en data 2.08.2017, mitjançant acord de la Junta de Govern local es va acordar requerir a l'empresa «GRÚAS MENORCA S.L.» (NIF B16510430) per a que en el termini de 10 dies hàbils procedís a la presentació de diversa documentació.

Atès que en data 18.08.2017, l'empresa esmentada presenta la següent documentació:

- certificat de l'agència tributària d'estar al corrent amb les seves obligacions.
- certificat de la tresoreria general de la seguretat social d'estar al corrent amb les seves obligacions.
- Justificant de la constitució de la garantia definitiva.
- Justificant del pagament de les despeses de l'anunci al BOIB
- Declaració responsable de no trobar-se incurs en prohibicions per contractar.
- Documentació relativa als mitjans de l'acreditació de la solvència econòmica o financera i tècnica o professional.

Vist l'informe emès en data 23.08.2017 pel cap de la policia local respecte de la documentació presentada relativa a la solvència econòmica o financera i tècnica o professional de dita empresa.

Atès que en data 5.08.2017, es reuneix la mesa de contractació per a la valoració de l'informe emès pel cap de la policia de data 23.08.2017 i de la documentació aportada per l'empresa relativa a la solvència tècnica.

Un cop analitzada la documentació es comprova que l'empresa no compleix amb la solvència tècnica o professional exigida en el Plec de clàusules administratives particulars pel següent motiu:

- L'import anual acumulat en l'any de major execució dels treballs o serveis realitzats en el curs dels 5 últims anys és inferior a la quantitat de 28.925,62 € exigida en els plecs de clàusules administratives particulars de 28.925,62 €.

Per la qual cosa, els membres de la mesa proposen a l'òrgan de contractació excloure de la licitació a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» pel fet de no haver acreditat el compliment de la solvència tècnica o professional exigida en l'apartat «F.1.2 mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional» de l'apartat 1.3 Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, i en conseqüència declarar a la present licitació deserta.

Vist l'article 151.3 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant «TRLCSP»), s'haurà de declarar deserta una licitació quan les ofertes o proposicions presentades no són admissibles per no complir amb els criteris que figuren en els plecs.



Vist l'article 95 del TRLCSP, només s'exigirà la garantia definitiva a l'empresa que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en la licitació. Per la qual cosa, procedeix la devolució de la garantia definitiva constituïda per l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» pel fet de resultar ser exclosa de la licitació per no complir la solvència tècnica exigida en els Plecs.

Vista la clàusula 3.6.2 del plec de clàusules administratives particulars, en el que s'exigeix el pagament de les despeses de la publicitat de l'anunci únicament a l'empresa que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, procedeix la devolució de l'import abonat en aquest concepte a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» pel fet d'haver resultat ser exclosa de la licitació.

Vist el decret d'alcaldia núm. 000161 de 2015 de delegació de competències a la Junta de Govern local.

Per tot això, examinada la documentació que obra en el present expedient i fent ús de les facultats que m'han estat conferides a l'empara de la Disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i d'acord amb la resolució d'alcaldia núm. 000161 de 2015, a la Junta de govern local **PROPÒS:**

PRIMER. Declarar exclosa a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» (NIF B16****30) del procediment d'adjudicació del contracte de servei de retirada, dipòsit i custòdia de vehicles de les vies públiques de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca, pel fet de no complir amb la solvència tècnica o professional exigida en la clàusula «F.1.2 mitjans d'acreditació de la solvència tècnica o professional» de l'apartat 1.3 Quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació.

SEGON. Declarar desert el procediment d'adjudicació del contracte de serveis de retirada, dipòsit i custòdia de vehicles de les vies públiques de l'ajuntament de Ciutadella de Menorca.

TERCER. Retornar a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» (NIF B16****30) la garantia definitiva dipositada per import de 2.353,39 € i les despeses de l'anunci al BOIB per import de 183,69 €, pel fet d'haver estat exclosa de la licitació.

QUART. Comunicar-ho a la tresoreria municipal per a que procedeixi a la devolució dels imports corresponents a la garantia definitiva i a les despeses de l'anunci al BOIB, determinats en l'anterior acord tercer, a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» (NIF B16****30).

CINQUÈ. Publicar el present acord en el perfil del contractant de la seu electrònica municipal.

SISÈ. Notificar-ho a l'empresa «Gruas Quintana Menorca S.L.» (NIF B16****30).”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'alcaldesa.

6. Proposta de reconeixement d'obligació i abonament a favor del/la Sr./Sra. M.J.M.S. una sèrie de factures corresponents al lloguer d'una nau per la retirada de vehicles de la via pública. (exp. 7256/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana de dia 19/07/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Reconeixent de deute del servei grua

El cap de la policia local informa, dia 18.07.2017, que contenen pendents de pagament una sèrie de factures presentades per la titular de l'immoble M.J.M.S. NIF 41.***.72-L en concepte de lloguer de la nau per la retirada de vehicles de la via pública a requeriment de la policia local.



Aquestes factures de data 01/04/2017 de 847 €, data 01/04/2017 de 386,23 €, data 01/05/2017 de 847 €, data 31/05/2017 de 67,78 €, data 01/05/2017 de 210,33 €. El que fa un total de 2,358,34 € IVA inclòs.

El mateix tècnic informa que aquest servei es va haver de prestar necessàriament, per complir la normativa vigent en matèria de trànsit i policia local i no disposar de mitjans propis.

A dia d'avui no es compte amb contracte, tal com diu el tècnic s'han fet dos concursos que han quedat desert per raons alienes al propi ajuntament.

Per tant, atès que s'informa que efectivament el servei a què es corresponen les factures presentades i relacionades en l'informe esmentat, va ser prestat, es pel que es proposa assumir aquesta obligació.

Es proposa a la Junta de Govern que acordi:

Primer. APROVAR el reconeixement de crèdit a favor de M.J.M.S. NIF 41.***.72-L i que pugen a un total de 2,358,34 € (IVA inclòs) pels serveis de lloguer prestats a la policia local.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes pertinents.

No obstant la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana.

Urgències:

Punt d'urgència relatiu a la proposta d'aprovació del reconeixement d'obligació i pagament, a Gruas Quintana Menorca SL, de les factures pel servei de grua dels mesos de maig i juny de 2017. (exp. 7928/2017).- Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana de dia 08/09/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Reconeixent de deute del servei grua

El cap de la policia local informa, dia 08.08.2017, que costen pendents de pagament una sèrie de factures presentades per l'empresa Gruas Quintana Menorca S.L.

Aquestes factures son: 25/05/2017 2.383,7 € i 06/07/2017 6.328,3 €

Total de les 2 factures amb iva inclòs = 8.712 €

El mateix tècnic informa que aquest servei es va haver de prestar necessàriament, per complir la normativa vigent en matèria de trànsit i policia local i no disposar de mitjans propis.

A dia d'avui no es compte amb contracte, tal com diu el tècnic s'han fet dos concursos que han quedat desert per raons alienes al propi ajuntament.

Per tant, atès que s'informa que efectivament el servei a què es corresponen les factures presentades i relacionades en l'informe esmentat, va ser prestat, es pel que es proposa assumir aquesta obligació.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Es proposa a la Junta de Govern que acordi:

Primer. APROVAR el reconeixement de crèdit a favor de Gruas Quintana Menorca S.L. i que pugen a un total de 8.712 € (IVA inclòs), tots ells pels serveis de retirada de vehicles prestats a la policia local.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a la interessada per al seu coneixement i als efectes pertinents.

No obstant la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana.

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de la relació de factures número 36/2017.- Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 12/09/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 36/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 36/2017 per un import brut de 43.381,19 € (import líquid de 42.882,01 €).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'alcaldeessa
Joana M. Gomila Lluch