



Identificació de la sessió:

Núm.: 14/2017
Caràcter: Ordinària
Dia: 12 d'abril de 2017
Hora: de 9.30 h a 11.h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM)
Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sra. Noemí CAMPS VILLALONGA (PSOE).
Sr. Juan Garcia Corro (PSOE).
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC).
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ

Interventora: Sra. Elvira CAPO GARCIA

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 29 de març de 2017.
2. Comunicacions d'Alcaldia.
3. Llicència urbanística amb projecte tècnic per la construcció de 3 piscines i solariums respectius a l'Hotel-Apartaments "Viva Menorca" a la urb. Cala en Bosc, carrer Llevant, s/n (promotor/a Sotalcam SL, tècnic redactor/a Reyes Pujadas, Miquel i contractista Murhotel Construcciones SL). **(exp. 8088/2016)**.
4. Modificació de plànols de projecte de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al carrer de l'Orient, 80 (promotor/a M.B.L., tècnic redactor/a Ventura Saborido, Joan Enric i contractista Construccions Josep Olives, SL). **(exp. 3331-3329/2016)**.
5. Projecte d'execució d'ampliació de dos habitatges unifamiliars aïllats al camí de Macarella, polígon 15, parcel·la 218, "finca Morvedra Nou" (promotor/a A.V.D., tècnic redactor/a Vivo de Salort, Antonio i contractista Construcciones J. Mari Sintes SL). **(exp. 204/2016)**.
6. Relació de factures 12/2017 **(exp. 3376/2017)**.
7. Proposta d'aprovació de les liquidacions dels serveis d'assistència domiciliaria i menjar a domicili, febrer 2017. Càrrec 52/2017. **(exp. 3249/2017)**.
8. Proposta d'aprovació del padró d'aigua, clavegueram i cànon sanejament sector los Delfines i part de Cala en Blanes, febrer 2017. Càrrec 58/2017. **(exp. 3131/2017)**.



9. Proposta d'aprovació del padró d'aigua, clavegueram i cànon sanejament sector Serpentina febrer 2017. càrrec 59/2017. **(exp. 3120/2017)**.
10. Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 3er i 4t trimestre de 2016, urb. Son Xoriguer. **(exp. 2873/2017)**
11. Proposta d'abonament a A.M.A.S. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. **(exp. 5494/2016)**.
12. Proposta d'abonament a M.S.S. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. **(exp. 8575/2016)**.
13. Proposta d'abonament a M.M.A.G la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. **(exp. 9484/2016)**.
14. Proposta d'abonament a J.A.S.M. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. **(exp. 3354/2017)**.
15. Proposta d'aprovació i abonament, al Consorci de Residus i Energia de Menorca, la quantitat corresponent a l'exercici 2016 del servei de gestió de la Deixalleria Municipal. **(exp. 3000/2017)**.
16. Proposta d'aprovació de la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions. **(exp. 3245/2017)**.
17. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea Socioeducativa número 58/2017 relativa a l'adjudicació de les feines de modificació del traçat de ses conduccions d'aigua potable de la piscina municipal coberta. **(exp. 2911/2017)**.
18. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats socioeducatives all/a la Sr./Sra. M.G.A. **(exp. 716/2017)**.
19. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de motius socio-sanitaris all/a la Sr./Sra. I.G. **(exp. 1805/2017)**.
20. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats socioeducatives all/a la Sr./Sra. J.L.CH.B. **(exp. 2051/2017)**.
21. Proposta d'aprovació de la convocatòria i de les Bases de participació a la Fira d'Ensenyaments Superiors de Ciutadella. **(exp. 2576/2017)**
22. Proposta de ratificació de la resolució número 22/2017 de l'Àrea de Dinamització Econòmica, Servei de Formació i Ocupació, relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Associació Culturactiva Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la realització de les hores de treball efectiu d'un dels alumnes treballadors, en el marc del programa mixt de formació i ocupació sol·licitat al Soib, per a persones de 30 anys o més, Nura 2016. **(exp. 3109/2017)**.

Urgències:

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de les bases del concurs de vídeos de Sant Joan 2017. **(exp. 2900/2017)**.



Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de l'esmena de l'error aritmètic detectat en la clàusula « A. Pressupost de licitació del quadre característiques del contracte» del Plec de Clàusules administratives particulars del Projecte de Millora del carrer Mallorca 2ª fase. **(exp. 1965/2017)**

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 29 de març de 2017.-L'Alcaldeessa, demana als presents si tenen alguna cosa a objectar contra els termes en què està redactat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 29 de març de 2017, de la qual amb antelació se'ls ha facilitat una còpia, i no oposant-s'hi cap dels membres presents, la declaren aprovada per unanimitat.

2. Comunicacions d'Alcaldia.-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.

2.1. De la Sentència número 207 del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de dia 02 de maig de 2016, relativa a l'estimació parcial del recurs contenciós administratiu interposat pel Sr. Guillem Coll Pons i de la mercantil «Construciones Coll Truyol, S.L. contra la resolució dictada per la Junta de Govern de dia 22/12/2010, per la qual es desestima el recurs de reposició formulat contra l'acord de la Junta de Govern de data 26/09/2008 (expedient sancionador número 7083/2004, DU 159/2014); i en conseqüència, estimar la prescripció de la infracció. (PO 42/2011 i PA 46/2011)(obres hotel Cala Galdana).(RE 6005/2017, exp. 4064/2011),

2.2. De la Sentència número 25 de l'Audiència Nacional, Sala del Contenciós Administratiu, Secció Octava de Madrid, que resol no admetre el recurs contenciós administratiu interposat per l'Ajuntament de Ciutadella, contra la Resolució de la Comissió Nacional de Mercats i la Competència, de data 16 de juliol de 2015 de declaració d'entorn especial als efectes d'entregar d'enviaments postals ordinaris en la urbanització d'Els Delfines de Ciutadella de Menorca. Procediment Ordinari 458/2015. **(exp. 8705/2015).**

3. Llicència urbanística amb projecte tècnic per la construcció de 3 piscines i solariums respectius a l'Hotel-Apartaments "Viva Menorca" a la urb. Cala en Bosc, carrer Llevant, s/n (promotor/a Sotalcam SL, tècnic redactor/a Reynes Pujadas, Miquel i contractista Murhotel Construcciones SL). (exp. 8088/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 06/04/2017, que literalment copiada, diu:

Atès que el 22 de setembre de 2016 (RE núm. 14.810) al/a la Sr./Sra. M.P.P., actuant en nom i representació de Sotalcam, SL, va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per construir tres piscines i solàriums a l'hotel apartaments «Viva Menorca», ubicat al carrer de Llevant, s/n, de la urbanització de Cala en Bosch (ref. cadastral 0801903EE7200S0001TQ).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte Miquel Reynes Pujadas.
2. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (614,08 €).



3. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Miquel Reynes Pujadas, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 16-09-2016, núm. 12/01014/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, l'estudi bàsic de seguretat i salut i la justificació de la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i del compliment del Decret 59/1994 de la CAIB.

4. Nomenament de l'empresa contractista, Murhotel Construcciones, SL i Justificació de la declaració censal d'alta en el cens d'empresaris, professionals i retenidors de l'Agència Tributària, amb activitat de construcció completa, reparació i conservació.

5. Annex a la memòria del projecte, visat pel COAIB en data 16-09-2016, amb núm. 12/01014/16, en el qual es relaciona la construcció de les piscines i solàriums amb un altre projecte autoritzat amb informe favorable del Departament d'Ordenació Territorial i Turística del CIM, emès mitjançant Resolució núm. 2016/486 (expedient municipal 2016/011480).

6. Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe tècnic favorable, emès per l'arquitecte municipal en data 2 de febrer de 2017 (indica que s'ha de presentar el contracte de residus abans de concedir la llicència).
2. Presentació en data 30 de març de 2017 (RE núm. GE/005266/2017) del contracte per a la correcta gestió dels residus de construcció i demolició, signat amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, SL.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 05.04.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...



d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la construcció de tres piscines i solàriums de nova planta als blocs 1, 2 i 4 de l'hotel apartaments Viva Menorca, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte pel qual se sol·licita llicència (construcció de tres piscines i solàriums de nova planta als blocs 1, 2 i 4 de l'hotel apartaments Viva Menorca), amb una làmina d'aigua de 49 m² cadascuna i una superfície de solàrium de 86,40 m² cadascun) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: Les obres no afectaran el domini públic ni es precisa l'emissió prèvia d'informes o autoritzacions sectorials.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte



administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: Segons l'informe tècnic emès el 23 de febrer de 2017, l'actuació que es vol executar suposa efectuar obres de construcció de tres piscines de nova planta de 49 m² de làmina d'aigua cadascuna, acompanyades de tres solàriums de 86,40 m² cadascun, als blocs 1, 2 i 4 de l'hotel apartaments Viva Menorca de la urbanització de Cala'n Bosch. L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona residencial turística intensiva, subzona amb clau 16h), sent-li d'aplicació el previst en els articles 229 a 232 i 259 a 262 del PGOU, sent de destacar que l'ús d'habitatge plurifamiliar, que inclou el d'hotel apartaments, està admès en aquesta subzona.

En qualsevol cas, la piscina ha de donar compliment al previst en l'article 77.3 del PGOU. L'esmentat article assenyala que les piscines, que no estiguin cobertes, no computaran a efectes d'ocupació ni d'edificabilitat i hauran de guardar una separació mínima de 2 metres respecte als límits de parcel·la.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca, i en la Norma territorial transitòria, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 2 de febrer de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

9. Cal assenyalar que el complex turístic on es pretenen construir les noves piscines i solàriums compta amb la corresponent llicència d'obertura i funcionament, concedida mitjançant Decret d'Alcaldia de 14 de març de 2005, per a l'activitat d'hotel apartaments turístics de 164 unitats i 328 places, ubicat a les parcel·les ZEI A i B del polígon I. Així mateix, consta que mitjançant Resolució de Governació núm. 789 de 2005, de data 17 d'agost de 2005, es va concedir un canvi de titular de l'esmentada llicència, que a partir d'aquell moment està en mans de l'empresa promotora de les presents obres, Sotalcam, SL.

Consultat el Servei d'Activitats i Disciplina Governativa, s'ha arribat a la conclusió que la construcció de les tres piscines i solàriums no modifica les condicions del títol habilitant de l'establiment turístic. Per tant, s'està en el supòsit de l'article 15.4 de la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, que disposa que, en el cas que en un immoble es desenvolupi una activitat determinada, la llicència d'obres per a la modernització i el manteniment de l'establiment físic no requerirà nou permís d'instal·lació o comunicació prèvia si es fa d'acord amb el seu títol habilitant.



Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències.”

PROPÓS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per CONSTRUCCIÓ DE 3 PISCINES I SOLARIUMS RESPECTIUS A L'HOTEL-APARTAMENTS "VIVA MENORCA" a Urb. Cala en Bosc, LLEVANT, carrer, s/n, (registre d'entrada núm. 14810 de dia 22/09/2016, visat del projecte núm. 12/01014/16 de dia 16/09/2016).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Clau 16h, residencial turística intensiva.

Referència cadastral número 0801903EE7200S0001TQ

Ús: Piscines al servei de l'hotel-apartaments.

Superfícies: 3 piscines de 49m² de mirall d'aigua cadascuna i 86,40m² de solàrium cadascuna.

El pressupost del projecte presentat és de 122815,3 euros.

La promotora és SOTALCAM SL (Nif núm. B-07****09), l'arquitecte és REYNES PUJADAS, MIQUEL i el contractista és MURHOTEL CONSTRUCCIONES SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).



Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 122815,3 x 3'2% 3.930,09€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4. **Modificació de plànols de projecte de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al carrer de l'Orient, 80 (promotor/a M.B.L., tècnic redactor/a Ventura Saborido, Joan Enric i contractista Construccions Josep Olives, SL). (exp. 3331-3329/2016).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 06/04/2017, que literalment copiada, diu:

«Atès que el 8 d'abril de 2016 (RE núm. 5.422), el/la senyor/a M.A.B.L. va presentar una sol·licitud d'aprovació d'una modificació del projecte bàsic i d'execució que va obtenir llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic (acord de Junta de Govern de 17/12/2014) de segona fase per a acabament de les obres de l'habitatge en planta pis segon del projecte de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges entre mitgeres, ubicat al carrer Orient, 80, d'acord amb els plànols redactats per l'arquitecte Sr. Joan Enric Ventura Saborido, sense visar.

Atès que el 22 d'abril de 2016 (RE núm. 6.353), el/la senyor/a M.A.B.L. va presentar nova documentació, consistent en els plànols redactats per l'arquitecte Sr. Joan Enric Ventura Saborido, visats pel COAIB en data 22-04-2016 amb núm. 12/00451/16.

Atès que curiosament, en les mateixes dates (8 d'abril, RE núm. 5.424 i 22 d'abril, RE núm. 6.352) el promotor va presentar una altra sol·licitud d'aprovació de modificat, quasi idèntica a l'anterior, d'acord amb plànols també redactats pel Sr. Joan Enric Ventura Saborido, visats pel COAIB en data 22-04-2016 amb núm. 12/00451/16. La diferència estaria en què s'inclou un plànol d'instal·lació de fontaneria del traster 2 de la planta baix coberta.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe tècnic de deficiències sobre els modificats del projecte, emès per l'arquitecta municipal en data 13 de setembre de 2016.
2. Informe jurídic de deficiències, emès en data 6 d'octubre de 2016, indicant que s'havia d'esmenar:
 - L'indicat en l'informe tècnic de data 13 de setembre de 2016.
 - Aportar justificant d'haver pagat la taxa per llicència urbanística d'acord amb l'article 6.C de l'Ordenança fiscal núm. 24.
3. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 18.083 i 18.084 de 06-10-2016), rebudes pel promotor en data 11 d'octubre de 2016.
4. Presentació el 25 d'octubre de 2016 (RE núm. 16.970) de nova documentació per esmenar les deficiències detectades:
 - Certificat final de l'obra signat per tècnic competent.
 - Estat d'amidaments i pressupost corresponents al cost de les obres referents a les modificacions.
 - Justificant del pagament de la taxa per llicència urbanística.
 - Justificació de l'adequació a la normativa de les modificacions.



5. Informe tècnic de deficiències, emès en data 8 de febrer de 2016, indicant que continuen existint deficiències en relació a la modificació de projecte plantejada.
6. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 2.487 i 2.489 de 14-02-2017), rebudes pel promotor en data 20 de febrer de 2017 i per l'arquitecte redactor en data 16 de febrer de 2017.
7. Presentació en data 3 de març de 2017 (RE núm. 3.529) d'un nou plànol 3 modificat, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears en data 23-02-2017, núm. 12/00191/17, a l'efecte d'esmenar les deficiències tècniques.
8. Informe favorable emès per l'arquitecta municipal en data 17 de març de 2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 04.04.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres que es pretenen executar la construcció de dos habitatges en planta primera i segona d'un edifici entre mitgeres per a les quals és necessari el corresponent projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Règim de modificacions durant l'execució de les obres.

1- L'article 143.1 de la LOUS disposa que quan, una vegada concedida una llicència urbanística o efectuada una comunicació prèvia que legítimi execució d'obres, es vulgui modificar en el seu transcurs, aquestes han de ser oportunament paralitzades quan tinguin per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzat o si comporta alteració de les



condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades. La normativa d'aplicació a aquest tipus de modificacions és la vigent en el moment de la sol·licitud de modificació de la llicència o de realització de la modificació de la comunicació prèvia.

2- L'apartat següent de l'article 143 assenyala que, no obstant el que es preveu en l'apartat anterior, si en el transcurs de l'execució de les obres es modifica l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, sense alteració de cap dels paràmetres prevists en l'apartat 1 anterior, les obres no s'han de paralitzar durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte o relació d'obres a executar. L'autorització o la denegació de les modificacions correspon a l'òrgan que atorgà la llicència originària. En aquest cas la normativa d'aplicació a les modificacions és la vigent en el moment de concessió de la llicència originària o de presentació de la comunicació prèvia inicial, sempre que no s'hagi ultrapassat el termini fixat per a l'execució de les obres.

3- L'apartat 3 del mateix article assenyala amb tota claredat que, en cap cas no es poden acollir als beneficis de l'apartat 2 d'aquest article aquelles obres que es duguin a terme en edificis catalogats o inclosos en conjunts historicoartístics, subjectes a la legislació de protecció del patrimoni històric de les Illes Balears o catalogats o protegits pel planejament urbanístic.

Observació: L'objecte del modificat (tancament de balcons per convertir-los en boinders i tancament de la terrassa de la bugaderia per incorporar-la a la cuina) no varia el nombre d'habitatges autoritzat ni comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, alçària, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzades.

La conclusió de l'exposat és que la sol·licitud de modificació de projecte es pot beneficiar del règim previst en l'article 143.2 de la LOUS i, per tant, les obres no s'han de paralitzar mentre no s'hagi aprovat, si escau, el projecte modificat.

Tercera.- Contingut concret de la modificació i adequació de la mateixa a la legalitat urbanística.

D'acord amb l'informe tècnic municipal de data 13 de setembre de 2016 (que engloba les peticions de modificat dels dos expedients, el 2016/3329 i el 2016/3331), es van detectar les deficiències següents:

1. El traster no admet dins el programa un bany. Per tant, amb la rentadora hi pot haver una pica, però no hi pot haver inodor i dutxa.

2. Tal com es va esmenar a la modificació de plànols d'ampliació, consistent en traster a la planta baix coberta, la superfície d'il·luminació del traster ha de ser inferior a la mínima exigida per: estar, menjador, estar-menjador, estar-cuina-menjador i dormitori. Aquella esmena no està recollida en aquesta modificació de plànols i es tindrà que reflectir.

3. S'ha d'aclarir fefaentment qui és el promotor de l'obra.

D'acord amb el darrer informe tècnic, de 17 de març de 2017, el promotor hauria esmenat totes les deficiències detectades. Així mateix, s'ha clarificat que els promotors són els senyors G.B.Q. i M.A.B.L.

Quant al compliment de les condicions d'edificació assenyalades en el PGOU, el PTI i la NTT em remet a l'informe favorable de l'arquitecte tècnic municipal, emès el 17 de març de 2017.

Cal assenyalar que també s'ha satisfet el pagament de la taxa per llicència urbanística (30 €), d'acord amb el certificat del tècnic redactor. Per tant, s'han de donar per esmenades les deficiències indicades en l'anterior informe jurídic.



Quarta.- Òrgan competent per acordar la concessió de la modificació de projecte sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística per la MODIFICACIÓ DE PLÀNOLS DE PROJECTE DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS ENTRE MITGERES a ORIENT, carrer de l', 80, (registres d'entrada núms. 5422 i 5424 de dia 08/04/2016, visat pel COAIB en data 22 d'abril de 2016, amb núm. 12/00451/16 i l'esmena de deficiències visada el 23 de febrer de 2017, amb núm. 12/00191/17).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'eixample, clau 12a/16

Referència cadastral número 2490220EE7229S0001UQ

Ús: Habitatges.

El promotor és M.A.B.L. (Nif núm. 41****19H), l'arquitecte és VENTURA SABORIDO, JOAN ENRIC, l'arquitecte tècnic és CARRETERO NIEMBRO, PEDRO i el contractista és CONSTRUCCIONS JOSEP OLIVES, SL.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

5. **Projecte d'execució d'ampliació de dos habitatges unifamiliars aïllats al camí de Macarella, pol·lígon 15, parcel·la 218, "finca Morvedra Nou" (promotor/a A.V.D., tècnic redactor/a Vivo de Salort, Antonio i contractista Construcciones J. Mari Sintes SL). (exp. 204/2016).** -Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 06/04/2017, que literalment copiada, diu:

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern, de data 22 de febrer de 2017, es va concedir llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a projecte bàsic d'ampliació de dos habitatges unifamiliars aïllats, a la zona de Morvedra Nou, ubicada al camí de Macarella, parcel·la 218 del polígon 15 del sòl rústic (ref. cadastral 002200400EE72F0001WK), RE núm. 6.775 de 29-04-2016 i l'esmena de deficiències RE núm. GE/002154/2017 de 09-02-2017, redactat per l'arquitecte Antoni Vivó de Salort i promogut pel/r la Sr./Sra. A.R.V.D. La resolució es va notificar al promotor en data 6 de març de 2017.



Atès que el 12 de gener de 2017 (RE núm. GE/000515/2017) el/la Sr./Sra. A.V.S., actuant en representació de la persona promotora (representació acreditada a l'expedient del projecte bàsic i també en el present), va presentar un escrit per via electrònica, al qual va adjuntar el corresponent projecte d'execució i altra documentació.

Atès que juntament amb la sol·licitud es va adjuntar la documentació següent:

1. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte, Antoni Vivó de Salort, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 05-01-2017 amb núm. 12/00006/17, però sense signar electrònicament.
2. Projecte d'execució redactat per l'arquitecte Antoni Vivó de Salort, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 05-01-2017 amb núm. 12/00006/17, que inclou la justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), així com també del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat i de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, l'estudi per a la gestió dels residus de construcció i demolició i l'estudi bàsic de seguretat i salut. No està signat electrònicament.
3. Justificació d'inscripció del contractista, Construcciones J. Mari Sintes, SL, en el Registre d'empreses acreditades del sector de la construcció de la CAIB.
4. Estadística d'edificació i habitatge.
5. Acreditació de la representació de la promotora a favor del Sr. Antoni Vivó de Salort.
6. Nomenament signat de l'empresa constructora, Construcciones J. Mari Sintes, SL, en el qual consta l'import de les obres.
7. Justificant d'haver satisfet les taxes (projecte bàsic).
8. Comunicació d'actuació professional per part de l'arquitecta tècnic Mar Rovira Arqué (direcció d'execució material, programa de control de qualitat, coordinació de seguretat i salut i llibre de manteniment), certificat pel COAATEEM, però sense signar electrònicament per l'arquitecta tècnic.
9. Programa de control de qualitat redactat per l'arquitecta tècnic Mar Rovira Arqué, sense signar electrònicament.
10. Contracte de gestió de residus signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe tècnic favorable amb condicions de l'arquitecte municipal, emès en data 6 de març de 2017.
2. Escrit presentat per la promotora en data 9 de març de 2017, RE núm. 3.850, comunicant que ha passat un mes des de la presentació del projecte d'execució i que s'iniciaran les obres en deu dies.
3. Informe jurídic de deficiències, emès en data 21 de març de 2017 (manca de signatura electrònica dels documents tècnics presentats telemàticament).
4. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. GS/2017/005037 de 28-03-2017), rebudes per l'arquitecte redactor i representant de la promotora el 29 de març de 2017.
5. Presentació en data 29 de març de 2017 (RE núm. GE/005170/2017) d'un escrit d'acreditació de l'autoria de la documentació tècnica visada pel COAIB en data 5 de gener de 2017, núm. 12/00006/17 per part de l'arquitecte Antoni Vivó de Salort, signat electrònicament el 29 de març de 2017.
6. Presentació en data 30 de març de 2017 (RE núm. GE/005230/2017) de la documentació següent:
 - Comunicació d'actuació professional per part de l'arquitecta tècnic Mar Rovira Arqué (direcció execució material, programa de control de qualitat, coordinació de seguretat i salut i llibre de manteniment) signada electrònicament en data 30 de març de 2017.
 - Programa de control de qualitat redactat per l'arquitecta tècnic Mar Rovira Arqué signat electrònicament en data 30 de març de 2017.



Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 31.03.2017, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques (LPA).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Llei 6/1997, de 8 de juliol, del sòl rústic de les Illes Balears (LSR).

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres que es pretenen executar, l'ampliació de dos habitatges unifamiliars aïllats, per a les quals és necessari el corresponent projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal, havent-se obtingut la mateixa mitjançant la modalitat de presentació de projecte bàsic, per acord de la Junta de Govern de data 22 de febrer de 2017.

Segona.- Procediment a seguir per a l'execució de les obres, un cop obtinguda la llicència mitjançant projecte bàsic.

1. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.



2. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

3. Quan la llicència d'obres s'hagi sol·licitat i obtingut mitjançant la presentació d'un projecte bàsic, és preceptiva, en el termini màxim de sis mesos des de la seva concessió, la **presentació del projecte d'execució ajustat a les determinacions d'aquell**. L'acte administratiu d'atorgament de la llicència ha d'indicar expressament aquest deure, i la manca de presentació del projecte d'execució dins aquest termini n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència.

4. L'ajuntament disposa d'un mes per tal de comprovar l'adequació del projecte d'execució amb el projecte bàsic. Transcorregut aquest termini sense que l'òrgan municipal competent notifiqui a la persona interessada resolució en contra, es podran iniciar les obres. Si l'òrgan municipal detecta, transcorregut el termini d'un mes, alteracions de les determinacions del projecte bàsic d'acord amb els quals s'atorgà la llicència, s'ordenarà la paralització immediata de les obres i la iniciació de modificació de projecte.

Observació: Amb la documentació presentada el 29 de març de 2017 (RE núm. GE/005170/2017) i el 30 de març de 2017 (RE núm. GE/005230/2017) s'han de donar per esmenades les deficiències detectades en l'anterior informe jurídic.

Per altra banda, l'informe de l'arquitecte municipal emès en data 6 de març de 2017 indica que el projecte d'execució inclou tota la documentació sol·licitada en les condicions de la llicència atorgada conforme al projecte bàsic (exp. 2016/004032) i s'adapta al mateix. En qualsevol cas, imposa dues condicions que s'hauran d'incloure en l'acord d'aprovació del projecte d'execució.

Tercera.- Òrgan competent per aprovar el projecte d'execució.

1. D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

2. Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

3. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències urbanístiques d'obres amb projectes. En aquest sentit, s'ha de considerar que la Junta de Govern també és l'òrgan competent per aprovar el projecte d'execució, un cop obtinguda la llicència mitjançant un projecte bàsic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres per PROJECTE D'EXECUCIÓ D'AMPLIACIÓ DE DOS HABITATGES UNIFAMILIARS AÏLLATS a CAMÍ DE MACARELLA, pol lígon 15, parcel·la 218, "FINCA MORVEDRA NOU", (registre d'entrada núm. 380 de dia 10/01/2017, visat del projecte núm. 12/00006/17 de dia 05/01/17).

Classificació del sòl: Sòl rústic.

Qualificació urbanística: Sòl rústic comú, Àrea d'Interès Agrari (AIA).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Referència cadastral número 002200400EE72F0001WK

Ús: Habitatges.

El pressupost del projecte presentat és de 45.199,31 euros, ja liquidat amb l'aprovació del projecte bàsic.

La promotora és A.R.V.D. (Nif núm. 41****30-Y), l'arquitecte és VIVO DE SALORT, ANTONIO, l'arquitecte tècnica és ROVIRA ARQUE, MAR i el contractista és CONSTRUCCIONES J. MARI SINTES SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
2. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
3. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
4. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
5. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
6. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.
7. Durant l'execució de les obres s'adoptaran les màximes precaucions per evitar l'abocament de substàncies contaminants, incloses les derivades del manteniment de les maquinàries.
8. S'hauran d'adoptar les mesures específiques quant al risc d'incendi forestal previstes en l'annex al projecte bàsic presentat en data 9 de febrer de 2017 (RE núm. GE/002154/2017).
9. Cal tenir en consideració la posició i implantació de les ampliacions seguint les determinacions de l'article 31.e) de la NTT.
10. A les edificacions contigües o interiors a zona forestal, es realitzarà una faixa perimetral de prevenció d'incendis forestals segons el que recull l'article 11 del Decret 125/2007, de 5 d'octubre, pel qual es dicten normes sobre l'ús del foc i es regula l'exercici de determinades activitats susceptibles d'incrementar el risc d'incendi forestal.

Advertències:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat (art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: Aprovar la corresponent liquidació:

- Taxa per expedició de documents..... 55,78€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

6. **Relació de factures 12/2017 (exp. 3376/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 07/04/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 12/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 12/2017 per un import brut de 71.173,24€ (import líquid de 72.130,73€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

7. **Proposta d'aprovació de les liquidacions dels serveis d'assistència domiciliària i menjar a domicili, febrer 2017. Càrrec 52/2017. (exp. 3249/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 05/04/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació de la relació de liquidacions pels serveis prestats pels Serveis Socials municipals en concepte de servei d'assistència domiciliària i menjar a domicili FEBRER de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 15/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar la relació de liquidacions pels serveis prestats pels Serveis Socials municipals en concepte de servei d'assistència domiciliària i menjar a domicili FEBRER de 2017, confeccionada pel departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 10.542,76 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- MENJAR DOMICILI 4.702,50 €
- ASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA5.840,26 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar la relació de liquidacions pels serveis prestats pels Serveis Socials municipals en concepte de servei d'assistència domiciliària i menjar a domicili FEBRER de 2017, per import de 10.542,76 €.
- b) Aprovar el càrrec 52/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 24/04/2017 i el dia 26/06/2017.
- d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.



e) Notificar l'acord adoptat a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

8. Proposta d'aprovació del padró d'aigua, clavegueram i cànon sanejament sector los Delfines i part de Cala en Blanes, febrer 2017. Càrrec 58/2017. (exp. 3131/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 31/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del sector de Los Delfines i part de Cala en Blanes, FEBRER de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 24/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del sector de Los Delfines i part de Cala en Blanes, FEBRER de 2017, confeccionat pel Servei d'Aigües de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 19.604,08 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- IVA 10%.....	525,62 €
- IVA 21%	217,92 €
- MANTENIMENT	1.031,56 €
- SUBMIN. AIGUA	5.267,13 €
- CLAVEGUERAM	3.537,98 €
- CÀNON SANEJAMENT	9.023,87 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que reveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

a) Aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament del sector de Los Delfines i part de Cala en Blanes, FEBRER de 2017, per import de 19.604,08 €.

b) Aprovar el càrrec 58/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.

c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 21/04/2017 i el dia 21/06/2017.

d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.

e) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

9. **Proposta d'aprovació del padró d'aigua, clavegueram i cànon sanejament sector Serpentina febrer 2017. càrrec 59/2017. (exp. 3120/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 31/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament de Serpentina, FEBRER de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 24/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament de Serpentina, FEBRER de 2017, confeccionat pel Servei d'Aigües de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 10.289,75 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- IVA 10%.....	309,92 €
- IVA 21%	15,31 €
- MANTENIMENT	72,43 €
- SUBMIN. AIGUA	3.098,94 €
- CLAVEGUERAM	728,89 €
- CÀNON SANEJAMENT	6.064,26 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSTA:

- Aprovar el padró de subministrament d'aigua potable, servei de clavegueram i cànon de sanejament de Serpentina, FEBRER de 2017, per import de 10.289,75 €.
- Aprovar el càrrec 59/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 21/04/2017 i el dia 21/06/2017.
- Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.
- Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

10. **Proposta d'aprovació de la liquidació de l'1,5% d'ocupació del sòl, vol i subsòl, 3er i 4t trimestre de 2016, urb. Son Xoriguer. (exp. 2873/2017)**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 31/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació formulada per SERVICIO AGUAS SON XORIGUER SL relativa a la declaració a efectes de la taxa d'ocupació del vol, sòl i subsòl del 3er i 4rt trimestre de 2016.

Vista la documentació presentada per l'empresa SERVICIO AGUAS SON XORIGUER SL, amb CIF B07460736, en relació a la liquidació d'interessos bruts obtinguts en el terme municipal durant el 3r i 4t trimestre corresponent a l'exercici 2016 a efectes d'obtenir l'1,5% en el que es valora l'ocupació del subsòl de la via pública, amb els següents imports:

3r trimestre 2016.....1.493,26€



4t trimestre 2016.....212,87€

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar les liquidacions més amunt esmentades per un import total de 1.706,13€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

11. **Proposta d'abonament a A.M.A.S. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. (exp. 5494/2016).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 04/04/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. A.M.A.S., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 08/06/2016 i amb registre d'entrada núm. 009024, demanant l'abonament de la paga extraordinària de desembre 2012.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 04/04/2017, que copiat literalment diu:

"En compliment de l'art. 2 del RD 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat (BOE núm. 168, de 14/07/2012), l'Ajuntament de Ciutadella va suspendre el pagament de la paga extraordinària del personal funcionari, així i com la paga addicional del complement específic o pagues addicionals equivalents al mes esmentat, i les quantitats en concepte de gratificació extraordinària del personal laboral, totes elles corresponents al mes de desembre de 2012.

La Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressuposts Generals de l'Estat, a la seva disposició addicional dotzena (que regula la recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012) disposà que cada administració pública, dins del seu àmbit, podia aprovar dins l'exercici de 2016 i per un sol cop, una retribució de caràcter extraordinari l'import de la qual havia de ser equivalent a les quanties que encara no haguessin estat recuperades dels imports que efectivament es van deixar de percebre com a conseqüència de la supressió de la paga extraordinària esmentada.

Per açò, el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió de ordinària de 17.03.2016, aprovà - entre d'altres coses- l'abonament de la part proporcional de la paga extraordinària suprimida de desembre de 2012, en els termes prevists a la disposició addicional dotzena de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, dels Pressuposts Generals de l'Estat.

Aquesta normativa és també l'aplicació al personal que a la data d'entrada en vigor no es troba ja en situació de servei actiu o hagi perdut la condició d'empleat públic, sempre i quan li hagués estat suspès el pagament de la paga extraordinària esmentada.

Aquest Ajuntament ha rebut una nova petició al respecte a nom d'.A.M.A.S., que s'ha realitzat per mitjà del registre d'entrada número 9.024, de data 08.06.2016.

S'ha quantificat l'import no percebut de paga extra que correspon a A.M.A.S. en 627,84 €, de conformitat amb el document que s'adjunta a l'expedient administratiu.



En data 4.04.2017 la interventora municipal ha emès informe relatiu a què en el pressupost de l'exercici de 2017 existeix consignació adequada i suficient a l'aplicació 2311.130.00 per a fer front al reconeixement de l'obligació i al pagament corresponent.

Per tot l'abans esmentat,

Qui subscriu, sens perjudici que l'autoritat competent pugui sol·licitar/fer servir qualsevol altre informe, també fonamentat en Dret, informa favorablement perquè s'emeti una proposta del regidor delegat en matèria de recursos humans, perquè sigui sotmesa a Junta de Govern, amb el següent contingut:

PRIMER (i únic).- Abonar a A.M.A.S., 627,84 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament."

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Abonar a A.M.A.S., 627,84 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

12. **Proposta d'abonament a M.S.S. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. (exp. 8575/2016).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 05/04/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. M.S.S., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 28/09/2016 i amb registre d'entrada núm. 015211, demanant l'abonament de la paga extraordinària de desembre 2012.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 04/04/2017, que copiat literalment diu:

"En compliment de l'art. 2 del RD 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat (BOE núm. 168, de 14/07/2012), l'Ajuntament de Ciutadella va suspendre el pagament de la paga extraordinària del personal funcionari, així i com la paga addicional del complement específic o pagues addicionals equivalents al mes esmentat, i les quantitats en concepte de gratificació extraordinària del personal laboral, totes elles corresponents al mes de desembre de 2012.

La Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressuposts Generals de l'Estat, a la seva disposició addicional dotzena (que regula la recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012) disposà que cada administració pública, dins del seu àmbit, podia aprovar dins l'exercici de 2016 i per un sol cop, una retribució de caràcter extraordinari l'import de la qual havia de ser equivalent a les quanties que encara no haguessin estat recuperades dels imports que efectivament es van deixar de percebre com a conseqüència de la supressió de la paga extraordinària esmentada.



Per açò, el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió de ordinària de 17.03.2016, aprovà - entre d'altres coses- l'abonament de la part proporcional de la paga extraordinària suprimida de desembre de 2012, en els termes previstos a la disposició addicional dotzena de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, dels Pressuposts Generals de l'Estat.

Aquesta normativa és també l'aplicació al personal que a la data d'entrada en vigor no es troba ja en situació de servei actiu o hagi perdut la condició d'empleat públic, sempre i quan li hagués estat suspès el pagament de la paga extraordinària esmentada.

Aquest Ajuntament ha rebut una nova petició al respecte a nom de Maria Salort Serra, que s'ha realitzat per mitjà del registre d'entrada número 15.211, de data 28.09.2016.

S'ha quantificat l'import no percebut de paga extra que correspon a Maria Salort en 1.345,22 €, de conformitat amb el document que s'adjunta a l'expedient administratiu.

En data 4.04.2017 la interventora municipal ha emès informe relatiu a què en el pressupost de l'exercici de 2017 existeix consignació adequada i suficient a l'aplicació 2311.130.00 per a fer front al reconeixement de l'obligació i al pagament corresponent.

Per tot l'abans esmentat,

Qui subscriu, sens perjudici que l'autoritat competent pugui sol·licitar/fer servir qualsevol altre informe, també fonamentat en Dret, informa favorablement perquè s'emeti una proposta del regidor delegat en matèria de recursos humans, perquè sigui sotmesa a Junta de Govern, amb el següent contingut:

PRIMER (i únic).- Abonar a M.S.S., 1.345,22 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament."

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Abonar a M.S.S., 1.345,22 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 13. Proposta d'abonament a M.M.A.G la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. (exp. 9484/2016).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 11/04/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. M.M.A.G., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 26/10/2016 i amb registre d'entrada núm. 017016, demanant l'abonament de la paga extraordinària de desembre 2012.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 04/04/2017, que copiat literalment diu:

"En compliment de l'art. 2 del RD 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat (BOE núm. 168, de 14/07/2012), l'Ajuntament de



Ciutadella va suspendre el pagament de la paga extraordinària del personal funcionari, així i com la paga addicional del complement específic o pagues addicionals equivalents al mes esmentat, i les quantitats en concepte de gratificació extraordinària del personal laboral, totes elles corresponents al mes de desembre de 2012.

La Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressuposts Generals de l'Estat, a la seva disposició addicional dotzena (que regula la recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012) disposà que cada administració pública, dins del seu àmbit, podia aprovar dins l'exercici de 2016 i per un sol cop, una retribució de caràcter extraordinari l'import de la qual havia de ser equivalent a les quanties que encara no haguessin estat recuperades dels imports que efectivament es van deixar de percebre com a conseqüència de la supressió de la paga extraordinària esmentada.

Per açò, el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió de ordinària de 17.03.2016, aprovà - entre d'altres coses- l'abonament de la part proporcional de la paga extraordinària suprimida de desembre de 2012, en els termes prevists a la disposició addicional dotzena de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, dels Pressuposts Generals de l'Estat.

Aquesta normativa és també l'aplicació al personal que a la data d'entrada en vigor no es troba ja en situació de servei actiu o hagi perdut la condició d'empleat públic, sempre i quan li hagués estat suspès el pagament de la paga extraordinària esmentada.

Aquest Ajuntament ha rebut una nova petició al respecte a nom de M.M.A.G., que s'ha realitzat per mitjà del registre d'entrada número 17.016, de data 26.10.2016.

S'ha quantificat l'import no percebut de paga extra que correspon a M.M.A.G. en 1.204,47 €, de conformitat amb el document que s'adjunta a l'expedient administratiu.

En data 4.04.2017 la interventora municipal ha emès informe relatiu a què en el pressupost de l'exercici de 2017 existeix consignació adequada i suficient a l'aplicació 2311.130.00 per a fer front al reconeixement de l'obligació i al pagament corresponent.

Per tot l'abans esmentat,

Qui subscriu, sens perjudici que l'autoritat competent pugui sol·licitar/fer servir qualsevol altre informe, també fonamentat en Dret, informa favorablement perquè s'emeti una proposta del regidor delegat en matèria de recursos humans, perquè sigui sotmesa a Junta de Govern, amb el següent contingut:

PRIMER (i únic).- Abonar a M.M.A.G., 1.204,47 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament."

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Abonar a M.M.A.G., 1.204,47 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleada pública d'aquest Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

14. Proposta d'abonament a J.A.S.M. la quantitat corresponent a la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat. (exp. 3354/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 11/04/2017, que literalment copiada, diu:

«Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.A.S.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 28/06/2016 i amb registre d'entrada núm. 009943, demanant l'abonament de la resta de la paga extraordinària de desembre 2012.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 04/07/2016, que copiat literalment diu:

"En compliment de l'art. 2 del RD 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per a garantir l'estabilitat pressupostària i el foment de la competitivitat (BOE núm. 168, de 14/07/2012), l'Ajuntament de Ciutadella va suspendre el pagament de la paga extraordinària del personal funcionari, així i com la paga addicional del complement específic o pagues addicionals equivalents al mes esmentat, i les quantitats en concepte de gratificació extraordinària del personal laboral, totes elles corresponents al mes de desembre de 2012.

La Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressuposts Generals de l'Estat, a la seva disposició addicional dotzena (que regula la recuperació de la paga extraordinària i addicional del mes de desembre de 2012) disposà que cada administració pública, dins del seu àmbit, podia aprovar dins l'exercici de 2016 i per un sol cop, una retribució de caràcter extraordinari l'import de la qual havia de ser equivalent a les quanties que encara no haguessin estat recuperades dels imports que efectivament es van deixar de percebre com a conseqüència de la supressió de la paga extraordinària esmentada.

Per açò, el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió de ordinària de 17.03.2016, aprovà - entre d'altres coses- l'abonament de la part proporcional de la paga extraordinària suprimida de desembre de 2012, en els termes prevists a la disposició addicional dotzena de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, dels Pressuposts Generals de l'Estat.

Aquesta normativa és també l'aplicació al personal que a la data d'entrada en vigor no es troba ja en situació de servei actiu o hagi perdut la condició d'empleat públic, sempre i quan li hagués estat suspès el pagament de la paga extraordinària esmentada.

Aquest Ajuntament ha rebut una nova petició al respecte, que s'ha realitzat per mitjà del registre d'entrada número 9943.

Per tot l'abans esmentat,

Qui subscriu INFORMA favorablement l'abonament de la part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que fou suspesa i que encara no s'ha abonat -d'acord amb els imports especificats en full adjunt- i envers el següent personal de l'Ajuntament que, en el moment de l'esmentada suspensió, es trobava en servei actiu com a empleat públic d'aquest Ajuntament:
- J.A.S.M.

Aquest és el parer de qui subscriu aquest informe i que es sotmet a qualsevol altra consideració millor fonamentada en Dret, i sens perjudici dels informes addicionals que s'hagin de sol·licitar."

Atès que la interventora municipal ha emès amb data 11/04/2017, informe relatiu a què en el pressupost de l'exercici de 2017 existeix consignació adequada i suficient per fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat,



PROPOSA:

Abonar a J.A.S.M., 703,85 € en concepte de part de la paga extraordinària corresponent al desembre de 2012 que li fou suspesa i que encara no se li havia abonat, tenint en compte que en el moment de l'esmentada suspensió es trobava en servei actiu com a empleat públic d'aquest Ajuntament.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

15. Proposta d'aprovació i abonament, al Consorci de Residus i Energia de Menorca, la quantitat corresponent a l'exercici 2016 del servei de gestió de la Deixalleria Municipal. (exp. 3000/2017).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient 31/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA, enregistrada en aquest Ajuntament el dia 27/03/2017 i amb registre d'entrada núm. 004929, demanant Liquidació anual del servei de gestió de la Deixalleria Municipal de Ciutadella corresponent a l'exercici 2016

Atès que en data 12 de gener de 2011 el Consell Insular de Menorca i els 8 ajuntaments de l'illa varen signar el Conveni de per a la prestació del servei públic de gestió de les Deixalleries Municipals.

Atès l'escrit enviat pel Consell insular de Menorca en data 27 de març de 2017 (RE 4929) en què ens remet el càrrec corresponent a la liquidació de l'any 2016 de l'aportació municipal per a la gestió de la Deixalleria Municipal.

Atès que la base d'execució sisena del vigent pressupost del Consorci de Residus i Energia de Menorca per l'exercici 2016, en el seu apartat 6.2.1.d, el servei de gestió de les deixalleries municipals es facturarà mensualment als ajuntaments per un import igual a la dotzena part de la liquidació del cost del servei de l'exercici precedent. Així mateix durant l'exercici 2017 es liquidarà la diferència entre la quantitat facturada durant l'exercici precedent i el resultat de la liquidació definitiva pel cost del servei.

Atès que, segons l'informe tècnic del Consorci de Residus, l'Ajuntament de Ciutadella ha abonat durant 2016 un total de 102.874,44€ i una vegada feta la liquidació el cost real de gestió ha estat 105.576,73€.

Atès que per tant, a l'Ajuntament de Ciutadella li correspondria abonar 2.702,29€ (sense IVA) corresponent a la diferència entre el que s'ha pagat a compte i el cost real del servei.

Atès l'informe tècnic municipal de data 31 de març de 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Aprovar i abonar la liquidació de 2.702,29 € (sense IVA) corresponent a l'exercici 2016 del servei de gestió de la Deixalleria Municipal.

Segon.- Notificar aquest acord al Consorci de Residus i Energia de Menorca

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient.



16. **Proposta d'aprovació de la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions. (exp. 3245/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 04/04/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SA FONT CORRESPONENT AL MES DE MARÇ DE 2017, ENTRE EL 28 DE FEBRER I L'1 D'ABRIL DE 2017

Atès que s'ha de procedir a la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions corresponent al mes de març de 2017, del període comprès entre els dies 28 de febrer i 1 d'abril de 2017, ambdós inclosos.

Atès que s'adjunta la liquidació detallada dels cobraments efectuats durant l'esmentat període i el corresponent informe de la tècnica del Museu Municipal, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dies 28 de febrer i 1 d'abril de 2017, fent un total que ascendeix a la quantitat de 561,84 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

17. **Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea Socioeducativa número 58/2017 relativa a l'adjudicació de les feines de modificació del traçat de ses conduccions d'aigua potable de la piscina municipal coberta. (exp. 2911/2017).**-Es dóna compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 07/04/2017, que literalment copiada, diu:

Atès que amb motiu d'urgència, mitjançant resolució de l'àrea socioeducativa núm. 0058, de 31/03/2017, es van adjudicar les feines de modificació del traçat de ses conduccions d'aigua potable de la piscina municipal coberta.

Atès que l'informe de la interventora, de data 31/03/2017, indica que la competència per autoritzar la despesa correspon a la Junta de Govern.

Atès que el punt 4t. de l'esmentada resolució diu que aquesta s'ha de ratificar per la Junta de Govern.

PROPÓS:

– Que la Junta de Govern ratifiqui la resolució de l'àrea socioeducativa núm. 0058, de 31/03/2017.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

18. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats socioeducatives al/a la Sr./Sra. M.G.A. (exp. 716/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 28/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. M.G.A., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 30/01/2017 i amb registre d'entrada núm. 001430, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives.

Atès que en data 13 de març de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives per un import total de 120,00€ al/a la Sr./Sra. M.G.A., dins el marc específic del conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de Menorca per a la promoció del l'esport educatiu a la infància i la joventut, aprovat per junta de govern de dia 30.11.16.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives per un import total de 120,00€ al/a la Sr./Sra. M.G.A.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

19. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de motius socio-sanitaris al/a la Sr./Sra. I.G. (exp. 1805/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. I.G., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 27/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 003314, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris

Atès que en data 13 de març de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris per un import total de 300,00€ al/a la Sr./Sra. I.G.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris per un import total de 300,00€ al/a la Sr./Sra. I.G.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.



20. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats socioeducatives al/a la Sr./Sra. J.L.CH.B. (exp. 2051/2017)-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.L.CH.B., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 06/03/2017 i amb registre d'entrada núm. 003618, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives.

Atès que en data 13 de març de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives per un import total de 84,00€ al/a la Sr./Sra. J.L.CH.B.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats socioeducatives per un import total de 84,00€ al/a la Sr./Sra. J.L.CH.B.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

21. Proposta d'aprovació de la convocatòria i de les Bases de participació a la Fira d'Ensenyaments Superiors de Ciutadella. (exp. 2576/2017) -Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència de dia 11/04/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ BASES DE PARTICIPACIÓ A LA FIRA D'ESTUDIS SUPERIORS DE CIUTADELLA DE MENORCA I CONVOCATÒRIA.

Atès que el Centre Municipal Universitari, juntament amb el Punt Jove, organitza des de l'octubre de 2014 la Fira d'Ensenyaments Superiors a la Sala Multifuncional de Ciutadella.

Atès que la Fira d'Ensenyaments Superiors és una oportunitat d'oferir un espai que aglutini una mostra de l'oferta formativa d'estudis superiors tant de Menorca com de fora de l'illa, amb la finalitat de facilitar l'accés a la informació a les persones interessades a iniciar estudis superiors.

Atès que la iniciativa ha estat molt ben rebuda des del principi, tant per part dels instituts de Menorca com a visitants, com per part de les universitats i centres educatius que participen com a expositors.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella proporciona a cada entitat inscrita un estand de 3x3 m2 sense cost. Cada entitat assumeix les seves despeses de desplaçament i allotjament. Per altra banda, el visitant té entrada gratuïta.

Atès que la Fira pot oferir un màxim de 31 estands, segons la totalitat de m2 disponibles a la Sala.

Atès que pel fet que des de l'organització es prioritza que els estands s'ubiquin tots dins la Sala Multifuncional, es preveu que l'espai disponible dins la Sala pugui quedar limitat, davant l'interès que diferents universitats i centres nous han mostrat de participar enguany a la Fira del proper 20 i 21 d'octubre de 2017.



Atès que la Fira d'Ensenyaments Superiors ha de presentar una mostra de titulacions el màxim de variada possible i ha de respondre a la demanda dels estudiants; per la qual cosa consideram adient crear una Comissió Mixta formada per orientadors i/o tutors de batxillerat de diferents instituts de Menorca i els tècnics d'educació i joventut que organitzen aquesta activitat. La Comissió farà una selecció de les entitats inscrites segons el barem que recullin les bases de la convocatòria pública; aquesta es farà per ajustar-se als criteris que marqui la Comissió Mixta. Tot açò amb l'objectiu d'oferir una mostra el més àmplia i variada possible de l'oferta formativa als futurs estudiants.

Atès que l'interès i la participació en aquest projecte pot anar en augment, i a fi d'evitar que la mostra de la Fira sigui repetitiva i poc interessant per al visitant

Vist l'informe emès per part de la tècnica del Centre Municipal Universitari, en data 05.04.17

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar les bases que regulen la convocatòria pública per a la participació de les diferents universitats i centres, per la Fira d'Ensenyaments Superiors 2017.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Educació i Convivència.

22. **Proposta de ratificació de la resolució número 22/2017 de l'Àrea de Dinamització Econòmica, Servei de Formació i Ocupació, relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Associació Culturactiva Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la realització de les hores de treball efectiu d'un dels alumnes treballadors, en el marc del programa mixt de formació i ocupació sol·licitat al Soib, per a persones de 30 anys o més, Nura 2016. (exp. 3109/2017).**- Aquest punt es retira de l'ordre del dia a l'espera de confirmar amb el SOIB la possibilitat i si escau dels termes del conveni.

Urgències:

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de les bases del concurs de vídeos de Sant Joan 2017. (exp. 2900/2017).- Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta del regidor delegat del Servei de Festes de dia 04/04/2017, que literalment diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ BASES CONCURS DE VÍDEOS SANT JOAN 2017

Vist que per part d'aquest Ajuntament es té la intenció de convocar un concurs de creació de muntatges audiovisuals destinats a la conscienciació sobre la necessitat de preservar les festes de Sant Joan respecte a les seves tradicions i l'adopció d'actituds cíviques, açò amb l'objectiu de fer arribar a la ciutadania un missatge de respecte, de col·laboració, d'implicació i de civisme durant les festes de Sant Joan.

Atès que s'ha de procedir a l'aprovació d'unes bases que regulin aquest concurs, i vist, a la vegada, l'informe tècnic emès per part del director de l'àrea de Cultura, el regidor que subscriu



PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, aprovar les bases adjuntes que hauran de regir la que serà primera edició del Concurs de Vídeos de Sant Joan 2017, la qual dotació econòmica és de 1.000 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Festes

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de l'esmena de l'error aritmètic detectat en la clàusula « A. Pressupost de licitació del quadre característiques del contracte» del Plec de Clàusules administratives particulars del Projecte de Millora del carrer Mallorca 2ª fase. (exp. 1965/2017).- Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte de la proposta d'Alcaldia de dia 12/04/2017, que literalment diu:

Assumpte: Esmena d'error material de la clàusula «A. Pressupost de licitació del quadre característiques del contracte» del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que en data 15.02.2017, la Junta de Govern local va acordar aprovar definitivament el Projecte Millora del carrer Mallorca 2a Fase (entre carrer Bisbe Comes i la Plaça D'Es Pins) del terme municipal de Ciutadella de Menorca, amb un pressupost d'execució del contracte de 302.963,92 € (IVA exclosa) i 63.622,42 € en concepte d'IVA, el que fa un pressupost total d'execució de contracta de 366.586,34€.

Atès que en data 5.04.2017, la Junta de Govern local adopta el següent acord:

«(...) **Primer.-** Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte d'obres de millora del carrer Mallorca, 2ª fase, que inclou el corresponent plec de clàusules administratives particulars i el projecte constructiu, a adjudicar mitjançant procediment obert, tramitació ordinària i un únic criteri d'adjudicació (el preu més baix).

Segon.- Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 10 dies naturals, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL, als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, se suspèn la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, que és de 13 dies naturals, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi de dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.»(...)

Vist l'informe emès pels serveis jurídics municipals de l'àrea de contractació de data 11.04.2017, en quina part suficient diu:

«(...) FONAMENTS DE DRET

Previ.- Per acord de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, de data 5.04.2017 es va acordar, junt amb l'expedient de contractació, aprovar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir la licitació assenyalada.

En l'apartat «A.Pressupost de licitació del quadre característiques del contracte» de dit Plec de clàusules administratives particulars consta el següent:



A1. Preu a tant alçat:

Import IVA exclòs: Dos-cents cinquanta-quatre mil cinc-cents noranta-un euros i cinquanta-tres cèntims (254.591,53 €). IVA al 21%: Setanta-sis mil quatre-cents trenta-nou euros amb setanta-set cèntims (53.464,22 €).

Total: Tres-cents seixanta-sis mil cinc-cents vuitanta-sis euros i trenta-quatre cèntims (366.586,34 €).

A5. Valor estimat del contracte:

Tres-cents seixanta-sis mil cinc-cents vuitanta-sis euros i trenta-quatre cèntims (366.586,34€).

Mentre que en el Projecte Millora del carrer Mallorca 2a Fase (entre carrer Bisbe Comes i la Plaça D'Es Pins) del terme municipal de Ciutadella de Menorca, autoritzat hi consta la següent informació:

Pressupost d'execució del contracte de 302.963,92 € (IVA exclosa) i 63.622,42 € en concepte d'IVA, el que fa un pressupost total d'execució de contracta de 366.586,34 €.

Primer.- L'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, determina que les Administracions públiques podran, així mateix, rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes. (...)».

Vista la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Per tot això, fent ús de les facultats que m'han estat conferides, a la Junta de Govern local

PROPÒS:

PRIMER. Esmenar l'error aritmètic detectat en la clàusula «A.Pressupost de licitació del quadre característiques del contracte» del Plec de clàusules administratives particulars aprovades per acord de la Junta de Govern local de data 5.04.2017, en el sentit que:

Allà on diu:

A1. Preu a tant alçat:

Import IVA exclòs: Dos-cents cinquanta-quatre mil cinc-cents noranta-un euros i cinquanta-tres cèntims (254.591,53 €). IVA al 21%: Setanta-sis mil quatre-cents trenta-nou euros amb setanta-set cèntims (53.464,22 €).

Total: Tres-cents seixanta-sis mil cinc-cents vuitanta-sis euros i trenta-quatre cèntims (366.586,34 €).

A5. Valor estimat del contracte:

Tres-cents seixanta-sis mil cinc-cents vuitanta-sis euros i trenta-quatre cèntims (366.586,34 €).

Ha de dir:

A1. Preu a tant alçat:

Import IVA exclòs: Tres-cents dos mil nou-cents seixanta-tres euros i noranta-dos cèntims (302.963,92 €).

IVA al 21%: Seixanta-tres mil sis-cents vint-i-dos euros amb quaranta-dos cèntims (63.622,42 €).

Total: Tres-cents seixanta-sis mil cinc-cents vuitanta-sis euros i trenta-quatre cèntims (366.586,34 €).

A5. Valor estimat del contracte:

Tres-cents dos mil nou-cents seixanta-tres euros i noranta-dos cèntims (302.963,92 €),



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

SEGON. Publicar-ho en el BOIB i en el perfil del contractant de la seu electrònica municipal.

Per unanimitat s'acorda aprovara la proposta d'Alcaldia.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldessa aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certific.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'Alcaldessa
Joana M. Gomila Lluch