



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Identificació de la sessió:

Núm.: 12/2017
Caràcter: Ordinària
Dia: 29 de març de 2017
Hora: de 9.30 h a 11.30 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM) (PSOE).

Regidors i regidores:

Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).
Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sra. Noemí CAMPS VILLALONGA
Sr. Juan Garcia Corro (PSOE). (s'ha incorporat a la sessió en el punt 2)
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ
Interventora: Sra. Elvira CAPO GARCIA

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 15 de març de 2017.
2. Comunicacions d'Alcaldia.
3. Llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:
 - 3.1. Rehabilitació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Qui No Passa, 12 (promotor/a Janosky Investments, SL - E Pedrosa Patrimonial SL, tècnic redactor/a Moll Cosp, Clara i contractista Joan Miquel Llompert Jover Construccions, SL). **(exp. 8197/2016)**.
 - 3.2. Substitució parcial, reforma i ampliació en alçada d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al camí Des Caragol, 11 (promotor/a L.M.M. i E.T.G., tècnic redactor/a Pons Fedelich, Sebastia i contractista Construccions Joan Marques, SL). **(exp. 5881/2016)**.
 - 3.3. Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Sant Pere Alcàntara, 30 (promotor/a Dabimavase SL, tècnic redactor/a Serra Bartra, Agustí i contractista Construcciones Juan Alles Canet, SL). **(exp. 6947/2016)**.
 - 3.4. Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar adossat a la urb. Cap d'Artrutx, carrer Illa d'en Colom, parcel·la 1, hab. 8, porta 3 (promotor/a C.C.M., tècnic redactor/a Moll Sanchez-Escribano, Sebastia i Contractista Montes Gutierrez, Rafaela). **(exp. 2897/2016)**.
 - 3.5. Reforma d'habitatge en planta baixa d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer del Comte de Cifuentes, 27, planta baixa, 2ª (promotor/a B.G.M., tècnic redactor/a Sbert Torres, Francesc i contractista TSAM Ciutadella, SL). **(exp. 8169/2016)**.
 - 3.6. Reforma d'habitatge en edifici plurifamiliar a av. de la Constitució, 118, 2n. (promotor/a J.M.G, tècnic redactor/a Segui Bosch Ana i contractista Tandrisa, SL). **(exp. 8353/2016)**.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

- 3.7. Substitució de forjat de la coberta d'edifici entre mitgeres al carrer de la Pau, 10 (promotor/a M.P.C., tècnic redactor/a Llufríu Anglada, Pere i contractista Construccions Bep Enrich, SL). **(exp. 2016/8414)**.
4. Pròrrogues de llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:
 - 4.1. Pròrroga de projecte de construcció de piscina i desmuntar bany enterrat a l'habitatge al carrer Mestre Vives, 40-t (promotor/a M.M.L., tècnic redactor/a Capó Cantallops, José Maria i contractista Garriga Canet, SL). **(exp. 8004/2016)**.
 - 4.2. Pròrroga de llicència de rehabilitació d'habitatge al carrer Sant Cristòfol, 10 al carrer Sant Cristòfol, 10 (promotor/a Casa Calypso SL, tècnic redactor/a Pontes de Sousa Costa, Maria Joao i contractista Antonio Gomila, SA). **(exp. 79/2016)**.
 - 4.3. Pròrroga de llicència de reforma d'habitatge en planta baixa entre mitgeres a camí de Maó, 50 (promotor/a J.S.M., tècnic redactor/a Juaneda Mascaró, José i contractista Cifre Salas, Antonio). **(exp. 505/2016)**.
5. Relació de factures 7/2017 **(exp. 2796/2017)**.
6. Relació de factures 8/2017 **(exp. 2798/2017)**.
7. Relació de factures 8/2017 de crèdits reconeguts **(exp. 2794/2017)**.
8. Relació de factures 9/2017 de crèdits reconeguts **(exp. 2795/2017)**.
9. Resolució dels recursos presentats relatius a la despesa plurianual per al pagament d'expropiació de les finques qualificades com a equipament públic (clau 7b) en el PGOU i ubicades al camí Vell de Maó. **(exp. 2656/2017)**.
10. Proposta aprovació concessió bonificació IBI per família nombrosa. **(exp. 11098/2016)**.
11. Proposta d'aprovació del padró de les liquidacions del mes de març 2017 pels serveis prestats a les instal·lacions esportives i aprovació càrrec 54/2017. **(exp. 2535/2017)**.
12. Proposta d'aprovació rebuts per l'ocupació als mercat i mercadets, lloguers finques i locals diversos de propietat municipal febrer 2017 i aprovació càrrec 55/2017. **(exp. 2538/2017)**.
13. Proposta d'aprovació càrrec 34/2017 de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals. **(exp. 2176/2017)**.
14. Proposta de rectificació de l'acord de Junta de Govern en data 21.12.16 (punt 16) i l'aportació municipal del 2n i 4t trimestre de 2016 al Consorci per al Desenvolupament Esportiu de Ciutadella. **(exp. 2365/2017)**.
15. Proposta d'aprovació de la concessió de la bonificació IBI per família nombrosa. **(exp. 9791/2016)**.
16. Proposta d'aprovació de la liquidació dels certificats emesos durant el període del 01/01/16 al 31/12/16 pels caixers de Sa Nostra. **(exp. 2718/2017)**.
17. Declaració d'afecció de béns exp. núm. AB-0065-XX000070. **(exp. 2740/2017)**.
18. Declaració d'afecció de béns exp. núm. AB-0071-XX000070. **(exp. 2737/2017)**.



19. Proposta d'aprovació de la liquidació de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històric, emesos per l'OAC el mes de febrer de 2017. **(exp. 2719/2017)**.
20. Proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars del contracte de subministrament de comptadors d'aigua potable. **(exp. 791/2017)**.
21. Proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars del contracte d'obres del Projecte de millora del carrer Mallorca 2ª fase. **(exp. 1965/2017)**.
22. Proposta de ratificació de la Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 856/2017, relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del contracte d'arrendament d'una nau industrial per ubicar-hi el magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particular.**(exp. 2774/2017)**.
23. Proposta de denúncia del contracte administratiu de concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal per a la utilització en publicitat exterior. **(exp. 2842/2017)**.
24. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament de llums diverses per al carrer Simón d'Olivar a Cala en Blanes. **(exp. 1849/2017)**.
25. Proposta d'aprovació i pagament de la liquidació de l'aportació municipal sense contraprestació directe al Consorci de Residus i Energia de Menorca, liquidació trimestral corresponent al 1º trimestres de 2017. **(exp. 2445/2017)**.
26. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març d'un complement de productivitat a E.A.C. per raó d'haver substituït a la secretària municipal. **(exp. 2165/2017)**.
27. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de la diferència retributiva als diferents subinspectors per raó de la substitució del cap de la Policia Local. **(exp. 2170/2017)**.
28. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març un complement de productivitat a A.R.P. per raó d'haver desenvolupat tasques de coordinadora administrativista de cementiris durant l'absència d'aquesta. **(exp. 2171/2017)**.
29. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les indemnitzacions per raó del desplaçaments per les necessitats del servei. **(exp. 2172/2017)**.
30. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març els complements salarials per haver treballat en cap de setmana i festius i de nocturnitat a P.T.A. **(exp. 2520/2017)**.
31. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les gratificacions per serveis extraordinaris i complements de productivitat per diversos conceptes a diferents membres de la Policia Local. **(exp. 2529/2017)**.
32. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les fines en cap de setmana i festius del personal laboral que presta servis a la prefectura de la Policia Local. **(exp.2169/2017)**.
33. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març del personal laboral que treballa a la prefectura de la Policia Local les quantitats corresponents a les hores extraordinàries realitzades el mes de febrer. **(exp. 2532/2017)**.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

34. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a les feines realitzades en cap de setmana i festius el mes de febrer pel personal laboral que presta serveis a la prefectura de la Policia Local. **(exp. 2534/2017)**.
35. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les gratificacions extraordinàries per serveis extraordinaris i competents de productivitat per diversos conceptes realitzats per diferents membres de la Policia Local el mes de gener. **(exp. 2539/2017)**.
36. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a les hores extraordinàries realitzades pel personal laboral municipal. **(exp. 2547/2017)**.
37. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març un complement de productivitat per treballs penosos de mantenien de la xarxa de clavegueram realitzats per personal laboral de la brigada el mes de febrer de 2017. **(exp. 2550/2017)**.
38. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de T.M.N. la quantitat corresponent a les hores realitzades el mes de febrer. **(exp. 2587/2017)**.
39. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a ajuts mèdics de conformitats amb el vigent pacte de funcionaris i conveni col·lectiu. **(exp. 2599/2017)**.
40. Proposta d'abonament de les indemnització als membres del tribunal i assessors del tribunal metge per al pas a 2ª activitat de P.S.M. dut a terme el dia 13/03/2017. **(exp. 2653/2017)**.
41. Proposta d'abonament de les indemnització als membres de diferents tribunals de selecció de personal. **(exp. 2662/2017)**.
42. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de la quantitat corresponent a la diferència retributiva al subinspector F.P.P. per la substitució del cap de Policia Local. **(exp. 2665/2017)**.
43. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març la quantitat corresponent a la diferència retributiva al subinspector J.L.T.S. per la substitució del cap de Policia Local. **(exp. 2668/2017)**.
44. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella i l'Associació Ciutadella Antiga per a la realització de les hores de treball efectiu en el marc del programa mixt de formació i ocupació sol·licitat al SOIB, per a persones de 30 anys o mes, Nura 2016. **(exp. 2772/2017)**.
45. Proposta d'aprovació del reconeixement del deute a favor de la Fundació de persones amb Discapacitat de la Illa de Menorca, en concepte de factures corresponents al menjar a domicili servit a la Casa d'Acollida. **(exp. 629/2017)**.
46. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre Càritas Diocesana de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la gestió d'ajuts de primera i urgent necessitat. **(exp. 2698/2017)**.
47. Proposta de denegació de l'ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats educatives al/a la Sr./Sra. J.C.M. **(exp. 8875/2016)**.
48. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats educatives al/a la Sr./Sra. C.C.M. **(exp. 11124/2016)**.
49. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de motius socio-sanitaris al/a la Sr./Sra. J.M.M. **(exp. 414/2017)**.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

50. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de mantenició al/a la Sr./Sra. L.G.G.(**exp. 751/2017**).
51. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. P.R.I. (**exp. 1001/2017**).
52. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. A.P.A.B. (**exp. 1025/2017**).
53. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de mantenició al/a la Sr./Sra. Y.B.M.(**exp. 1255/2017**).
54. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. D.E.N. (**exp. 1374/2017**).
55. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de mantenició al/a la Sr./Sra. J.R.B.(**exp. 1378/2017**).
56. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. R.C.A. (**exp. 1504/2017**).
57. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de mantenició al/a la Sr./Sra. I.S.F. (**exp. 1515/2017**).
58. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. A.D.M. (**exp. 1619/2017**).

Urgència:

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de la relació de factures 9/2017. (**exp. 2905/2017**)

Desenvolupament de la sessió:

1. **Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 15 de març de 2017.**L'Alcaldessa, demana als presents si tenen alguna cosa a objectar contra els termes en què està redactat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 15 de març de 2017, de la qual amb antelació se'ls ha facilitat una còpia, i no oposant-s'hi cap dels membres presents, la declaren aprovada per unanimitat.
2. **Comunicacions d'Alcaldia.**-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.
 - 2.1. De **l'anunci de la subhasta pública** successives, primera i segona, amb proposició econòmica a l'alça en sobre tancat de la propietat denomina "**Bateria Son Olivaret FR 6464**", a Ciutadella (I. Balears). (RE 4245 de 15 de març de 2017).
 - 2.2. Del **Decret del Jutjat Contenciós Administratiu número 2 de Palma de Mallorca** que sol·licita la remissió de l'expedient administratiu i emplaçament dels interessats en el procediment ordinari número 172/2016, relatiu a la desestimació de la sol·licitud de llicència de dia 27/11/2015 relativa al projecte bàsic per a la contracció d'un habitatge aïllada amb piscina al carrer Sa Caramuixa, UA32. (RE 5008 de 27 de març de 2017).



3. Llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:

3.1. Rehabilitació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Qui No Passa, 12 (promotor/a Janosky Investments, SL - E Pedrosa Patrimonial SL, tècnic redactor/a Moll Cosp, Clara i contractista Joan Miquel Llompart Jover Construccions, SL). (exp. 8197/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que el 27 de setembre de 2016 (RE núm. 15.055), el/la Sr./Sra. C.M.C., actuant en nom i representació de les societats Janosky Investments, SL i E. Pedrosa Patrimonial, SL, va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a una parcel·la ubicada al carrer Qui no Passa, 12 (ref. cadastral 1786127EE7218N0001QK).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (415,75 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecta Clara Moll Cosp, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 22-09-2016, núm. 12/01037/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, la justificació del compliment del Decret 59/1994 de control de qualitat, l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com també la justificació del compliment de la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat.
3. Estadística de construcció d'edificis emplenada i signada.
4. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecta Clara Moll Cosp.
5. Acreditació de la representació per part de les persones promotores a favor del/ la Sr./Sra. C.M.C.
6. Justificació de la inscripció del contractista, Joan Miquel Llompart Jover Construccions, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
7. Pressupost signat pel representant de l'empresa contractista.
8. Contracte per a la correcta gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat Excavaciones Moll, SL.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

- Informe favorable de l'arquitecte municipal, emès en data 14 de febrer de 2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 22.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), aprovat definitivament amb prescripcions el 31/03/1999.



Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres que inclou demolicions de parts de l'edificació i actuacions estructurals, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix l'acte pel qual se sol·licita llicència (rehabilitació de l'habitatge, incloent demolicions de parts de l'edificació i actuacions estructurals, quedant un habitatge de 132,63 m² i un pati de 13,07 m²) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es requereixen informes o autoritzacions sectorials ni s'afecta el domini públic.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.



4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en un edifici construït a una parcel·la urbana inclosa en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), qualificada com a zona de casc antic (clau 11) pel PGOU de Ciutadella i com a edifici protegit amb qualificació PT2 (edifici d'interès tipològic i constructiu, protegit en la seva configuració exterior i en la seva configuració interior i elements constructius tradicionals), i PE2 (interès ambiental) pel que fa a la seva configuració exterior.

Quant al compliment de les condicions d'edificació establertes en el PEPCHA, el PGOU, el PTI i la NTT, em remet a l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 14 de febrer de 2017.

Cal indicar, també, que la parcel·la en qüestió reuneix la condició de solar d'acord amb l'article 30 de la LOUS.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REHABILITACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a QUI NO PASSA, carrer, 12, (registre d'entrada núm. 15055 de dia 27/09/2016, visat del projecte núm. 12/01037/16 de dia 22/09/2016).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.

Referència cadastral número 1786127EE7218N0001QK

Ús: Habitatge.

Superfícies resultants reformades: P. baixa 32,89m²; P1^a 49,87m²; P. sotacoberta 49,87m².

Total 132,63m². Pati: 13,07m².

El pressupost del projecte presentat és de 83150,36 euros.

La promotora és JANOSKY INVESTMENTS, SL - E PEDROSA PATRIMONIAL SL (Nif núm. B-64****47 - B-59****05), l'arquitecta és MOLL COSP, CLARA i el contractista és JOAN MIQUEL LLOMPART JOVER CONSTRUCCIONS, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 83150,36 x 3'2% 2.660,81€”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3.2. Substitució parcial, reforma i ampliació en alçada d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al camí Des Caragol, 11 (promotor/a L.M.M. i E.T.G., tècnic redactor/a Pons Fedelich, Sebastià i contractista Construccions Joan Marques, SL). (exp. 5881/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que en data 22 de juny de 2016 (RE núm. 9817) el/la Sr./Sra. L.M.M. i el/la Sr./Sra. E.T.G. van presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la substitució parcial, reforma i ampliació en alçada d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat al camí des Caragol, 11, de Ciutadella (ref. cadastral 2089908EE7228N0001MX).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (915,11 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sr. Sebastià Pons Fedelich, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 16-06-2016, núm. 12/00771/16, i modificacions octubre 2016 amb data 27-10-2016 i número de visat 12/01155/16 que inclouen la justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi bàsic de seguretat i salut, l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, així com també la justificació del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat i el programa de control de qualitat del Decret 59/1994 de la CAIB.
3. Justificació de la inscripció del contractista CONSTRUCCIONS JOAN MARQUES S.L., en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
4. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte Sr. Sebastià Pons Fedelich.
5. Comunicació d'actuació professional per part de l'arquitecte tècnic Sr. José Maria Capó Cantallops (direcció d'execució material, programa i seguiment control de qualitat, coordinació de seguretat salut en fase d'execució i fitxes d'ús i manteniment).

Atès que en data 2 de novembre de 2016 es va emetre informe favorable de l'arquitecta municipal.

Atès que en data 11 de gener de 2017 amb registre de sortida 581 per part del regidor delegat d'ordenament del municipi es va comunicar al promotor el Sr. L.M.M. les deficiències indicades en l'informe dels serveis jurídics i se li va atorgar un termini de 10 dies per a la presentació de la documentació preceptiva i esmenar així la seva sol·licitud.

Atès que en data 8 de febrer de 2017 amb registre d'entrada número 2069 per part del/la Sr./Sra. L.M.M. es va presentar un escrit amb documentació adjunta per tal de què li fos atorgat el permís d'obres.

Atès que revisats els documents adjunts amb la instància de dia 8 de febrer de 2017, s'observa que:
- Es presenta nou plànol 3 (3 còpies) del projecte bàsic i executiu subscrit per l'arquitecte Sr. Pons Fedelich i amb número de visat 12/00009/17 de 05.01.2017 on s'ha esmenat les deficiències que es varen apuntar amb l'informe jurídic emès per la que subscriu relatives a on es deia planta «segunda» s'indica ara que és la planta baixa i s'ha d'adaptat els canvis de superfícies, d'acord amb la modificació posterior d'octubre de 2016.



- Es presenta full 7 (3 còpies) rectificat de l'estudi bàsic de seguretat i salut i amb número de visat 12/00009/17 de 05.01.2017 en el que es fa referència a que s'utilitzaran els serveis higiènics existents en l'oficina del constructor, situada en el carrer Sant Antoni Maria Claret, 88 a 80m escassos de l'obra.

-Es presenta nou estudi de Gestió de Residus amb número de visat 12/00009/17 de 05.01.2017 en el que es fa referència a la superfície a enderrocar serà de 57,11m2 conforme la modificació posterior del projecte presentada l'octubre de 2016.

Atès que quant al pressupost es presenta resum del pressupost conforme al modificat del projecte d'octubre de 2016 signat per la constructora, CONSTRUCCIONS JOAN MARQUES S.L.

- 4. Nova estadística de construcció d'edificis, degudament emplenada i signada que fa referència a les actuacions projectades en el mes de juny 2016 i modificades l'octubre de 2016.
- 5. Nou contracte per a la correcta gestió dels residus generats a l'obra, signat amb l'empresa autoritzada J. TALTAVULL, SL. i que fa referència a la generació de 51,20m3 de residus i demolició.

Atès que es presenta a més la justificació documental de l'existència d'una llicència d'obres concedida en l'edifici de qu anterior al PGOU de Ciutadella, de 17 de maig de 1966, juntament amb la inscripció en el Registre de la Propietat de la renúncia d'increment de valor de les obres executades en la part preexistent.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 22.03.2017, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»



Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, la substitució parcial, reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar d'habitatge entre mitgeres, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix l'acte per al qual se sol·licita llicència (substitució parcial, reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres), essent superfície construïda final de 141,13 m², corresponent 66,40 m² a la superfície construïda habitatge en planta baixa i 74,73 m² a la superfície habitatge planta primera i segons el projecte bàsic i d'execució i les seves modificacions redactades per tècnic competent que s'acompanya.

Requerit el promotor pel regidor delegat per a l'esmena de deficiències sobre la rectificació i adaptació de les modificacions del projecte de tota la documentació que acompanya la sol·licitud aquestes s'han esmenat correctament.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen autoritzacions o informes amb caràcter previ a la concessió de la llicència.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona d'exemple clau 12a), sent-li d'aplicació el previst en els articles 174 a 177 i 178 a 179 del PGOU.

Segons diu l'informe de l'arquitecta *es reforma part de superfície construïda disconforme. És un habitatge anterior al PGOU i no s'ajusta a la profunditat edificable.*

...Es parteix d'un edifici en planta baixa a sa zona d'exemple amb una profunditat edificable permesa de 16m, aquest edifici supera sa profunditat edificable.

Es fi d'aquest projecte és aconseguir un habitatge entre mitgeres de planta sanitària,



planta baixa i primera, amb pati. S'ampliació es fa edificant una planta primera que compleix amb sa profunditat edificable.

Sa planta baixa s'enderroca tot lo què està dins sa profunditat edificable i part de lo que no hi està.

Atès l'informe de l'arquitecta en el que fa referència a la definició que fa l'article 48 del PGOU de Ciutadella en relació a les edificacions i instal·lacions disconformes el qual literalment copiat diu:

--Art.48. Edificacions i instal·lacions disconformes.

(MODIFICACIÓ APROVADA DEFINITIVAMENT 30.10.92: Justificació: Per tal de clarificar la definició de les edificacions disconformes d'acord amb la Llei 8/1988, es proposa nova redacció de l'article 48:)

"1. Es consideren disconformes els edificis i instal·lacions construïts amb llicència municipal d'acord amb els planejaments anteriors, que no s'ajusten a les determinacions del Pla vigent, i que no estan inclosos en els casos contemplats a l'article 45.

2. En els edificis i instal·lacions disconformes s'autoritzaran obres d'ampliació, reforma o consolidació i canvis d'ús, sempre que hi concorrin les circumstàncies següents:

a) L'ampliació ha d'adaptar-se estrictament a les determinacions de l'ordenació. Les ampliacions dels edificis disconformes per incompliment de la condició de reculada del Pla General no serà necessari que compleixin amb aquesta condició, havent en qualsevol cas de respectar com a mínim les condicions de reculada de les edificacions existents.

b) Les obres de reforma i canvis d'ús que afectin a la part preexistent, només podran realitzar-se un cop s'hagi inscrit en el Registre de la Propietat la resolució municipal per fer constar que l'interessat renuncia a qualsevol increment de valor que es pugui derivar de les obres o canvi d'ús.

c) En el supòsit de substitució de l'edificació, s'hauran de complir la totalitat de les determinacions d'ordenació aplicables.

3. A les edificacions de les que fa esment aquest article no els és aplicable el règim de Registre Municipal de Solars previst a l'article 154.3 de la Llei del Sòl ni tindran la consideració de construccions insuficients prevista als articles 42 i 44 del Reial Decret 3250/1976, de 30 de desembre. D'altra banda no es considerarà que reuneixen circumstàncies urbanístiques suficients per a la declaració d'estat runós als efectes de l'article 183.2 de la Llei del Sòl quan només s'hi donin aquestes circumstàncies".

Atès que requerit al promotor per per a què acredités l'existència d'una llicència d'obres concedida en l'edifici objecte del projecte, anterior al PGOU de Ciutadella amés de presentar la inscripció en el Registre de la Propietat de la renúncia d'increment de valor de les obres executades en la part preexistent, per tal de permetre el manteniment d'un volum existent, en una profunditat edificable superior a la permesa actualment pel PGOU de Ciutadella, aquest requeriment va ser atès amb l'escrit presentat pel/r la Sr./Sra. L.M.M. en data 8 de febrer de 2016 amb registre d'entrada 2069, i amb el que es presenta fotocòpia del permís d'obres anteriors i la inscripció al Registre de Propietat de la renúncia a l'increment de valor.

Comprovats els arxius municipals consta expedient de sol·licitud obres planta baixa en un solar situat en el carrer Caragol 11, de 9 de maig de 1966, registre d'entrada 1042 i que va ser aprovat per acord de la comissió permanent a proposta de la comissió d'urbanització i obres en data 11 de maig de 1966.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.



8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

1. Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
2. Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per SUBSTITUCIÓ PARCIAL, REFORMA I AMPLIACIÓ EN ALÇADA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a CARAGOL, camí des, 11, (registre d'entrada núm. 9817 de dia 22/06/2016, visat del projecte núm. 12/00771/16 - 12/00009/17 de dia 16/06/2016 - 05/01/2017).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'eixample, clau 12a/16.

Referència cadastral número 2089908EE7228N0001MX

Ús: Habitatge.

Superfície de parcel·la: 141m².

El pressupost del projecte presentat és de 183022,1 euros.

Els promotors són L.M.M. i E.T.G. (Nif núm. 41****51N - 41****01-W), l'arquitecte és PONS FEDELICH, SEBASTIA, l'arquitecte tècnic és CAPO CANTALLOPS, JOSE MARÍA i el contractista és CONSTRUCCIONS JOAN MARQUES, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, el Real Decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel que es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou en el referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques, i amb ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions (BOIB número 140 de 22.11.2001 i les seves modificacions), en tot allò que no contradigui la normativa en matèria de renou posterior.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.



6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adjunts i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 183022,1 x 3'2% 5.856,71€”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3.3. Reforma d'habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer de Sant Pere Alcàntara, 30 (promotor/a Dabimavase SL, tècnic redactor/a Serra Bartra, Agustí i contractista Construcciones Juan Alles Canet, SL). (exp. 6947/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que el 4 d'agost de 2016 (RE núm. 11.962) el/la Sr./Sra. D.V.G. actuant en nom i representació de Dabimavase, SL, va presentar en una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, a una parcel·la ubicada al carrer Sant Pere Alcàntara, 30 (ref. cadastral 1682310EE7218S0001OE).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (261,29 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Agustí Serra Bartra, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 26-07-2016, núm. 12/00911/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, la justificació del compliment del Decret 59/1994 de control de qualitat, l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com també la justificació del compliment de la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat.
3. Estadística de construcció d'edificis emplenada i signada.
4. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte Agustí Serra Bartra.



Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Providència d'Alcaldia, notificada a la persona que va realitzar la sol·licitud per registre d'entrada, indicant que no s'acreditava la representació de Dabimavase, SL i que, per poder continuar amb la tramitació, l'interessat hauria de presentar a l'Ajuntament l'acreditació de la representació de la persona en nom de la qual s'actua, a través de qualsevol mitjà vàlid en dret que deixi constància fidedigna. Se'l va advertir que, passats 10 dies sense complir el requeriment, se'l tindria per desistit de la seva petició.
2. Escrit presentat per Construcciones Juan Allés Canet, SL (RE núm. GE/000431/2017 de 10-01-2017), al qual s'adjunta la documentació següent:
 - a) Justificant de la inscripció del contractista, Juan Allés Canet, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
 - b) Contracte per a la correcta gestió dels residus generats a l'obra, signat amb l'empresa autoritzada J. Taltavull, SL.
 - c) Pressupost d'obra signat pel representant de l'empresa contractista.
3. Escrit presentat pel Sr. Agustí Serra Bartra, arquitecte redactor del projecte (RE núm. GE/002695/2017 de 16-02-2017), al qual s'adjunta la documentació següent:
 - a) Plànols modificats signats electrònicament per l'arquitecte Agustí Serra Bartra, visats pel COAIB en data 27-01-2017, núm. 12/00073/17.
 - b) Memòria modificada signada electrònicament per l'arquitecte Agustí Serra Bartra, visada pel COAIB en data 27-01-2017, núm. 12/00073/17.
4. Informe favorable de l'arquitecte municipal, emès en data 20 de febrer de 2017.
5. Informe jurídic de deficiències, emès en data 23 de febrer de 2017, indicant que s'havia d'acreditar la representació de la mercantil sol·licitant a favor del/de la Sr./Sra. D.V.G.
6. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 3.560 de 03-03-2017) sense constància de recepció per la persona promotora.
7. Presentació de documentació (RE núm. GE/004651/2017 de 21-03-2017) per acreditar la representació de la societat sol·licitant a favor del/la Sr./Sra. D.V.G.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 22.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), aprovat definitivament amb prescripcions el 31/03/1999.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o



utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitacles o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix l'acte per al qual se sol·licita llicència (reforma interior i exterior de l'habitatge, que inclou l'enderroc d'una edificació disconforme existent al pati, la substitució de part de l'estructura, construcció de cuina i tres banys, etc) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: Ni el projecte ni l'informe tècnic assenyalen cap actuació en el subsòl de la zona arqueològica del PEPCHA. No s'actua en el domini públic ni es precisen informes o autoritzacions sectorials.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.



5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en un edifici construït a una parcel·la urbana inclosa en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), qualificada com a zona de casc antic (clau 11) pel PGOU de Ciutadella i com a edifici protegit amb qualificació PT2 (edifici d'interès tipològic i constructiu, protegit en la seva configuració exterior i en la seva configuració interior i elements constructius tradicionals, i PE2 (interès ambiental) pel que fa a la seva configuració exterior.

Quant al compliment de les condicions d'edificació establertes en el PGOU, el PTI, la NTT i el PEPCHA em remet a l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 20 de febrer de 2017.

Cal indicar, també, que la parcel·la en qüestió reuneix la condició de solar d'acord amb l'article 30 de la LOUS.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

9. S'ha acreditat la representació mitjançant la documentació presentada el 21-03-2017, RE núm. GE/004651/2017 (escriptura pública de nomenament com administrador únic de Dabimavase, SL al/a la Sr./Sra. D.V.G.).

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES a SANT PERE ALCÀNTARA, carrer de, 30, (registre d'entrada núm. 11962 de dia 04/08/2016, visat del projecte núm. 12/00911/16 i 12/00073/17 de dia 26/07/16 i 27/01/2017).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.

Referència cadastral número 1682310EE7218S0001OE

Ús: Habitatge.

Superfície construïda: 225,14m².

El pressupost del projecte presentat és de 52259 euros.

La promotora és DABIMAVASE SL (Nif núm. B65****28), l'arquitecte és SERRA BARTRA, AGUSTÍ i el contractista és CONSTRUCCIONES JUAN ALLES CANET, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 52259 x 3'2% 1.672,29€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.



3.4. Reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar adossat a la urb. Cap d'Artrutx, carrer Illa d'en Colom, parcel·la 1, hab. 8, porta 3 (promotor/a C.C.M., tècnic redactor/a Moll Sanchez-Escribano, Sebastia i Contractista Montes Gutierrez, Rafaela). (exp. 2897/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que el 27 de març de 2016 (RE núm. 4.649) el/la Sr./Sra. C.C.M. va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per reformar i ampliar un habitatge unifamiliar aparellat (realment de tipologia plurifamiliar) i construir una piscina, emplaçat a una parcel·la ubicada al carrer Illa d'en Colom, 8, 1, baixos, porta 3, de la urbanització de Cap d'Artrutx (ref. cadastral 0500205EE7200S0003HE).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Sebastián Moll Sánchez-Escribano, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 17-03-2016, núm. 12/00246/16, que inclou la justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació, l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, l'estudi bàsic de seguretat i salut i la justificació del compliment del Decret 59/1994 de la CAIB.
2. Justificant del pagament de la taxa per llicència urbanística (356,75 €).
3. Estadística de construcció d'edificis emplenada i signada.
4. Justificació de la inscripció de la contractista, Rafaela Montes Gutiérrez, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
5. Pressupost de l'obra signat per la contractista.
6. Contracte per a la correcta gestió dels residus generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.
7. Comunicació d'actuació professional (direcció execució material, PCQ, coordinació i manteniment) per part dels arquitectes tècnics Xavier Marquès Allès i Juan Camps Juaneda, visada pel COAATEEM en data 23-03-2016, núm. 0-37732.
8. Programa de control de qualitat redactat pels arquitectes tècnics, visat pel COAATEEM en data 23-03-2016, núm. 0-37732.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe de deficiències de l'arquitecta municipal, emès en data 29 d'agost de 2016.
2. Presentació (RE núm. 14.365 de 16-09-2016) d'escrit d'esmena de deficiències, adjuntant documentació tècnica modificada, visada pel COAIB en data 16-09-2016, amb núm. 12/01013/16.
3. Informe tècnic de reiteració de deficiències de l'arquitecta municipal, emès en data 20 de setembre de 2016.
4. Presentació (RE núm. 16.169 de 14-10-2016) d'escrit d'esmena de deficiències, sense que s'adjuntés nova documentació.
5. Presentació (RE núm. 20.410 de 20-12-2016) d'escrit d'esmena de deficiències, adjuntant documentació tècnica modificada, visada pel COAIB en data 20-12-2016, amb núm. 12/01336/16.
6. Presentació (RE núm. 2.641 de 15-02-2017) d'escrit d'esmena de deficiències, adjuntant documentació tècnica modificada, visada pel COAIB en data 14-02-2017, amb núm. 12/00143/17.
7. Informe tècnic favorable condicionat, emès per l'arquitecta municipal en data 16 de març de 2017.
8. Informe jurídic de deficiències, emès en data 21 de març de 2017, indicant que manca el full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte.
9. Presentació en data 22 de març de 2017 del full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte.



Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 22.03.2017, següents:

"II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Tot i que inicialment les obres plantejaven una ampliació de l'habitatge mitjançant la construcció d'una planta sota coberta, com que aquesta no complia amb la normativa del PGOU, finalment s'ha optat per fer una reforma de l'habitatge en planta baixa i construir una piscina de nova planta.

Així les coses, sent l'objecte de les obres el que s'acaba d'exposar, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (reforma de l'habitatge en planta baixa i construir una piscina de nova planta) i s'acompanya del corresponent projecte tècnic redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de



l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen autoritzacions o informes amb caràcter previ a la concessió de la llicència.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona residencial extensiva, subzona amb clau 17p), sent-li d'aplicació el previst en els articles 291 a 295 i 349 a 351 del PGOU.

Cal assenyalar que l'edificació afectada estaria en situació d'inadequació respecte del PTI i la NTT per raó de la tipologia edificatòria i respecte del PGOU pel que fa a l'ocupació màxima autoritzable (es tracta d'un habitatge de l'any 1976). Açò no obstant, l'article 68 de la LOUS permet que en aquestes edificacions es puguin efectuar obres de consolidació i, per aquest, motiu, les obres projectades són autoritzables.

Segons l'article 292 del PGOU s'aplica als terrenys inclosos en la zona amb clau 17 el tipus d'ordenació d'edificació aïllada. L'article 77.3 del mateix PGOU permet en aquest tipus d'ordenació la construcció de piscines, que no estiguin cobertes, les quals no computaran a efectes d'ocupació ni d'edificabilitat i hauran de guardar una separació mínima de 2 m respecte als límits de parcel·la.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 16 de març de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.



Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSSAT a Urb.cap d'Artrutx, ILLA D'EN COLOM, carrer, PARCEL·LA 1, HAB. 8, PORTA 3, (registre d'entrada núm. 4649 de dia 29/03/2016, visat del projecte núm. 12/00246/16 i 12/00143/17 de dies 17/03/2016 i 14/02/2017).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Residencial turística extensiva, clau 17p.

Referència cadastral número 0500205EE7200S0003HE

Ús: Habitatge.

Superfície de parcel·la: 2.380m².

El pressupost del projecte presentat és de 68582 euros.

El promotor és C.C.M. (Nif núm. 41****15-D), l'arquitecte és MOLL SANCHEZ-ESCRIBANO, SEBASTIA, l'arquitecte tècnic és MARQUES ALLES, XAVIER I CAMPS JUANEDA, JOAN i el contractista és MONTES GUTIERREZ, RAFAELA.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).



Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 68582 x 3'2% 2.194,62€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3.5. Reforma d'habitatge en planta baixa d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres al carrer del Comte de Cifuentes, 27, planta baixa, 2^a (promotor/a B.G.M., tècnic redactor/a Sbert Torres, Francesc i contractista TSAM Ciutadella, SL). (exp. 8169/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

"Atès que el 26 de setembre de 2016 (RE núm. 15.006) el/al Sr./Sra. B.G.M. va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la reforma d'un habitatge en planta baixa d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, ubicat al carrer Comte Cifuentes, 27, baixos 2a (ref. cadastral 2182219EE7228S0003EO).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.
2. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (144,21 €).
3. Justificació de l'alta del contractista, Tsam Ciutadella, SL, en el cens d'obligats tributaris de l'Agència Tributaria i pagament recent de les quotes de la Seguretat Social dels treballadors autònoms i dels assalariats.
4. Pressupost d'obra signat pel contractista.
5. Contracte de recepció i correcta gestió dels residus de construcció i demolició signat amb el gestor Excavaciones Moll, SL el 23 de setembre de 2016.
6. Comunicació d'actuació professional (direcció d'obres, estudi bàsic, coordinació de seguretat i llibre de manteniment) per part de l'arquitecte tècnic redactor del projecte.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els documents i tràmits següents:

1. Presentació de Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Francesc Sbert Torres, sense visar (RE núm. 15.006 de 04-10-2016), que inclou els corresponents estudi bàsic de seguretat i salut en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi per a la correcta gestió dels residus generats en l'obra, el compliment de la normativa en matèria d'habitabilitat i de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, així com també el disposat en el Decret 59/1994, de 13 de maig, de la CAIB.
2. Presentació en data indeterminada (no consta registre d'entrada) del mateix Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Francesc Sbert Torres, visat pel Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Menorca (COATEEM) en data 08-02-2017, núm. 5722, que inclou els corresponents estudi bàsic de seguretat i salut en compliment del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi per a la correcta gestió dels



residus generats en l'obra, el compliment de la normativa en matèria d'habitabilitat i de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, així com també el programa de control de qualitat d'acord amb el disposat en el Decret 59/1994, de 13 de maig, de la CAIB.

3. Presentació electrònica (RE núm. GE/002205/2017 de 09-02-2017) del projecte bàsic i d'execució en format electrònic.

4. Informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal en data 9 de febrer de 2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 22.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres que es pretenen executar la reforma d'un habitatge ubicat en un edifici existent per a les quals és necessari el corresponent projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan



correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (obres de reforma d'un habitatge entre mitgeres existent, que inclouen un canvi parcial en la distribució interior i vàries actuacions estructurals).

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen autoritzacions o informes amb caràcter previ a la llicència i no s'ocupará domini públic.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanística vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona d'eixample (clau 12a) pel PGOU de Ciutadella, sent-li d'aplicació el previst en els articles 174 a 179.

Cal indicar, també, que la parcel·la en qüestió reuneix la condició de solar d'acord amb l'article 30 de la LOUS.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, el PTI i la NTT em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal en data 9 de febrer de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.



8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE EN PLANTA BAIXA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES a COMTE DE CIFUENTES, carrer del, 27, planta baixa, 2^a, (registre d'entrada núm. 15006 de dia 26/09/2016, visat del projecte núm. 5722 de dia 08/02/2017).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'eixample, clau 12a/16.

Referència cadastral número 2182219EE7228S0003EO

Ús: Habitatge.

Superfície d'intervenció: 97,14m².

El pressupost del projecte presentat és de 28842,77 euros.

El promotor és B.G.M. (Nif núm. 41****32P), l'arquitecte tècnic és SBERT TORRES, FRANCESC i el contractista és TSAM CIUTADELLA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.



8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adjunts i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 28842,77 x 3'2% 922,97€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3.6. Reforma d'habitatge en edifici plurifamiliar a av. de la Constitució, 118, 2n. (promotor/a J.M.G, tècnic redactor/a Seguí Bosch Ana i contractista Tandrisa, SL). (exp. 8353/2016).-Es

dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

"Atès que el 29 de setembre de 2016 (RE núm. 15.298) el/la Sr./Sr. J.M.G, va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a la reforma d'un habitatge en planta segona d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres, a una parcel·la ubicada a l'Avinguda Constitució, 118-2n (ref. cadastral 1888246EE7218N0002PL).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificant de pagament de la taxa per llicència urbanística (196,43 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecta Ana Seguí Bosch, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 22-09-2016, núm. 12/01036/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), l'estudi de gestió dels residus generats a l'obra, la justificació del compliment del Decret 59/1994 de control de qualitat, l'estudi bàsic de seguretat i salut, així com també la justificació del compliment de la normativa en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques i del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat.
3. Estadística de construcció d'edificis emplenada i signada.
4. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecta Ana Seguí Bosch.
5. Acreditació de la representació per part de la persona promotora a favor de la Sra. Ana Seguí Bosch.
6. Justificació de la inscripció del contractista, Tandrisa, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
7. Pressupost signat pel representant de l'empresa contractista.



8. Contracte per a la correcta gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Presentació (RE núm. GE/002141/2017 de 09-02-2017) de còpia de l'escriptura de compra venda de l'habitatge i d'un IBI recent, per tal d'acreditar l'existència de l'habitatge com a unitat independent.
2. Informe favorable condicionat de l'arquitecte municipal, emès en data 9 de febrer de 2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 23.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), aprovat definitivament amb prescripcions el 31/03/1999.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la reforma d'un habitatge existent en planta segona d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres que inclou actuacions estructurals i una redistribució interior, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan



correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix l'acte pel qual se sol·licita llicència (reforma d'un habitatge existent en planta segona d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres que inclou actuacions estructurals i una redistribució interior, quedant un habitatge amb una superfície útil de 75,32 m²) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportarà l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es requereixen informes o autoritzacions sectorials ni s'afecta el domini públic.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanística vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en un edifici construït a una parcel·la urbana inclosa en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), qualificada com a zona d'exemple (clau 12d) pel PGOU de Ciutadella i com a edifici protegit amb qualificació PT2 (edifici d'interès tipològic i constructiu, protegit en la seva configuració exterior i en la seva configuració interior i elements constructius tradicionals), i PE2 (interès ambiental) pel que fa a la seva configuració exterior.

Quant al compliment de les condicions d'edificació establertes en el PEPCHA, el PGOU, el PTI i la NTT, em remet a l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 9 de febrer de 2017.

Cal indicar, també, que la parcel·la en qüestió reuneix la condició de solar d'acord amb l'article 30 de la LOUS.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.



8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per REFORMA D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR a CONSTITUCIÓ, avda. de la, 118, 2n., (registre d'entrada núm. 15298 de dia 29/09/2016, visat del projecte núm. 12/01036/16 de dia 22/09/2016).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic, Edifici Protegit.

Referència cadastral número 1888246EE7218N0002PL

Ús: Habitatge.

Superfície de la planta pis total construïda: 72,31m².

El pressupost del projecte presentat és de 39284,43 euros.

El promotor és J.M.G. (Nif núm. 38****10S), l'arquitecta és SEGUI BOSCH ANA i el contractista és TANDRISA, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.



8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

9. Una vegada finalitzades les obres i quan se sol·liciti la llicència de primera ocupació, caldrà aportar i justificar la regularització cadastral de l'immoble que actualment (només a cadastre) forma part de la planta primera. Així doncs, cadastralment hi haurà de figurar la quota del 33% tal com sí ja s'especifica en l'escriptura de compra venda.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones. La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 39284,43 x 3'2% 1.257,10€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

3.7. Substitució de forjat de la coberta d'edifici entre mitgeres al carrer de la Pau, 10 (promotor/a M.P.C., tècnic redactor/a Llufríu Anglada, Pere i contractista Construccions Bep Enrich, SL). (exp. 2016/8414).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

"Atès que el 30 de setembre de 2016 (RE núm. 15.344) el/la Sr./Sra. M.C.P. va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a substitució del forjat de la coberta d'un edifici entre mitgeres, ubicat al carrer de La Pau, 10 (ref. cadastral 1882234EE7218S0002FR).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (110 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic Pere Llufríu Anglada, visat pel Col·legi Oficial d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Menorca (COAATEEM) en data 26-09-2016, núm. 0-37867, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), del Decret 59/1994 de la CAIB, l'estudi bàsic de seguretat i salut i l'estudi de gestió dels residus de construcció i demolició generats a l'obra.



3. Comunicació d'actuació professional per part de l'arquitecte tècnic Pere Llufríu Anglada (projecte, estudi bàsic de seguretat i salut, direcció, aprovació del pla de seguretat i salut i coordinació de seguretat i salut), visada pel COATEEM en data 26-09-2016, núm. 0-37867.
4. Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.
5. Justificació de la inscripció del contractista, Construccions Bep Enrich, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
6. Pressupost de l'obra signat pel contractista.
7. Programa de control de qualitat redactat per l'arquitecte tècnic Pere Llufríu Anglada.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe favorable condicionat de l'arquitecte municipal, emès el 16 de febrer de 2017.
2. En un moment posterior el promotor ha presentat el contracte de gestió dels residus de l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL el 20-02-2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 23.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la substitució del forjat de la coberta d'un edifici entre mitgeres, amb una superfície d'afectació de 121,42 m², les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.



Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (substitució del forjat de la coberta d'un edifici entre mitgeres, amb una superfície d'afectació de 121,42 m²) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen informes o autoritzacions prèvies.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona d'exemple, subzona amb clau 12a), sent-li d'aplicació el previst en els articles 174 a 179 del PGOU, sent de destacar que l'ús d'habitatge està admès en aquesta subzona i que l'article 68 del mateix PGOU, relatiu al tipus d'ordenació segons alineació de vial, assenyala que en el sòl urbà es respectarà la profunditat edificada dels edificis preexistents, encara que se superi la que resulti de l'aplicació dels criteris propis de la zona. En qualsevol cas, les obres que es fan fora de la profunditat edificable són de consolidació i per tant no s'ha d'exigir la renúncia a l'increment de valor prevista a l'article 48 del PGOU. En aquest sentit, a diferència de l'indicat per l'arquitecte municipal en el seu informe, entenc que no es tracta d'obres de reforma (l'article 48 separa clarament les obres de consolidació de les de reforma i canvi d'ús) i, per tant, es pot concedir la llicència d'obres sense exigir la renúncia.

S'ha de dir, així mateix, que l'interessat ha aportat el contracte de residus signat amb un gestor autoritzat i, per tant, s'ha de tenir per complert el punt segon de la conclusió de l'informe tècnic de 16 de febrer de 2017.



Pel que fa a la resta de qüestions en relació a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitecta municipal en data 16 de febrer de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic."

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per SUBSTITUCIÓ DE FORJAT DE LA COBERTA D'EDIFICI ENTRE MITGERES a PAU, carrer de la, 10, (registre d'entrada núm. 15344 de dia 30/09/2016, visat del projecte núm. 0-37867 de dia 26/09/2016).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Zona d'eixample, clau 12a/16.

Referència cadastral número 1882234EE7218S0002FR

Ús: Habitatge.

Superfície de substitució de forjat: 121,42m².

El pressupost del projecte presentat és de 22000 euros.

El promotor és M.C.P. (Nif núm. 41****67C), l'arquitecte tècnic és LLUFRIU ANGLADA, PEDRO i el contractista és CONSTRUCCIONS BEP ENRICH, SL.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).



3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
5. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
6. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
7. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 22000 x 3'2% 704€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del servei d'Ordenament del municipi.

4. Pròrroques de llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:

- 4.1. Pròrroga de projecte de construcció de piscina i desmuntar bany enterrat a l'habitatge al carrer Mestre Vives, 40-t (promotor/a M.M.L., tècnic redactor/a Capó Cantallops, José Maria i contractista Garriga Canet, SL). (exp. 8004/2016).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

"Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern, de data 2 de setembre de 2015, es va concedir llicència d'obres amb projecte tècnic per construir una piscina i desmuntar un bany enterrat, vinculats a un habitatge existent a una parcel·la ubicada a la Via Mestre Vives, 40-T, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic José María Capó Cantallops, visat pel COAATEEM en data 23-03-2015, núm. 0-37391.



Atès que en data 20 de setembre de 2016, RE núm. 14.636, es va sol·licitar per part de la promotora, una pròrroga de la llicència al no haver-se pogut finalitzar els treballs.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 21.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

1. D'acord amb el previst a l'article 31.2 de les Normes Urbanístiques del PGOU, la caducitat de la llicència es produeix pel transcurs del termini sense haver acabat les obres, tot i que l'apartat 3er del citat article prescriu que la caducitat ha de ser declarada expressament per l'Ajuntament.

2. Per altra banda, l'article 32 del PGOU preveu que les pròrrogues dels terminis d'una llicència hauran de ser sol·licitades pel titular de la llicència abans d'un i cinc mesos de l'esgotament dels terminis per al començament i acabament de les obres, respectivament. S'entendran concedides en nous terminis de dos i sis mesos segons es tracti del començament o finalització de les obres, una vegada transcorreguts dos mesos des de la presentació de la sol·licitud sense resolució expressa.

3. Així mateix, l'article 31.1 del PGOU de Ciutadella, disposa que totes les llicències han de preveure un termini per començar les obres i un altre per a acabar-les. Si circumstàncies excepcionals no justifiquen l'establiment d'altres terminis, el de començar les obres serà de sis mesos i de divuit mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computaran des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència.

4. El PGOU permet concedir una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres si s'ha realitzat la cobertura d'aigües i el tancament de façanes.

5. L'article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, regula l'eficàcia temporal i la caducitat de la llicència urbanística, sent de destacar que les persones titulars tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 50 de la mateixa llei.

6. L'article 30.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, disposa que si el termini d'una tramitació es fixa en mesos o anys, es computaran a partir del dia següent a aquell en què tenguí lloc la notificació, i atès que aquesta es va produir en data 14-09-2015, resulta que la durada de la llicència, un cop prorrogada, finalitzarà el 14-09-2017.

7. Atès i vist que els preceptes sobre suspensió i caducitat de les llicències tenen com a finalitat última evitar la discordança entre legalitat i realitat urbanístiques (STS 17-11-97, RJ 9430).

8. Vist que el Tribunal Suprem en sentència de 27 de maig de 1.983 (RJ Art. 3444) estableix el criteri de la flexibilitat i raonabilitat en el còmput del termini de les pròrrogues.”

Vist l'informe emès al respecte per part dels serveis jurídics municipals en data 21.03.2017,



PROPÓS:

1r.- Concedir la PRÒRROGA DE PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA I DESMONTAR BANY ENTERRAT A L'HABITATGE a MESTRE VIVES, carrer, 40-T, (visat del projecte núm. 0-37391 de dia 23/03/2015), per un període de SIS MESOS. **En concret, el dia en què finalitzarà la pròrroga concedida és el 14 de setembre de 2017.**

1- Compliment del projecte que va obtenir llicència i de totes les condicions fetes constar en l'acord de Junta de Govern de data 2 de setembre de 2015.

Advertint que transcorregut dit període s'incoarà per part de l'Ajuntament el preceptiu expedient de caducitat, segons l'art. 31 del PGOU.

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

No procedint per tant, cap renovació de llicència.

La promotora és M.M.L (nif núm. 41****36C), l'arquitecte tècnic és CAPO CANTALLOPS, JOSE MARIA i el contractista és GARRIGA CANET, SL

2n.- Aprovar la corresponent liquidació:

- Taxa per expedició de documents 27,89€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4.2. Pròrroga de llicència de rehabilitació d'habitatge al carrer Sant Cristòfol, 10 al carrer Sant Cristòfol, 10 (promotor/a Casa Calypso SL, tècnic redactor/a Pontes de Sousa Costa, Maria Joao i contractista Antonio Gomila, SA). (exp. 79/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern, de data 27 de juliol de 2016, es va concedir llicència d'obres amb projecte tècnic per rehabilitar un habitatge unifamiliar entre mitgeres a una parcel·la ubicada al carrer de Sant Cristòfol, 10, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecta Maria Joao Pontes de Sousa Costa, visat pel COAIB en dates 11-12-2015, núm. 12/01115/15 i 31-05-2016, núm. 12/00632/16.

Atès que en data 3 de gener de 2017, RE núm. GE/000095/2017, es va sol·licitar per part de la promotora, una pròrroga de la llicència al no haver-se iniciat els treballs, adjuntant la documentació següent:

- Escrit justificatiu de la necessitat de pròrroga, d'acord amb l'article 142 de la LOUS.
- Còpia de la notificació de la llicència d'obres obtinguda.
- Fotografies de l'estat actual de l'edifici, en les quals es pot observar que no s'han iniciat les obres.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 21.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

1. D'acord amb el previst a l'article 31.2 de les Normes Urbanístiques del PGOU, la caducitat de la llicència es produeix pel transcurs del termini sense haver acabat les obres, tot i que l'apartat 3er del citat article prescriu que la caducitat ha de ser declarada expressament per l'Ajuntament.

2. Per altra banda, l'article 32 del PGOU preveu que les pròrrogues dels terminis d'una llicència hauran de ser sol·licitades pel titular de la llicència abans d'un i cinc mesos de l'esgotament dels terminis per al començament i acabament de les obres,



respectivament. S'entendran concedides en nous terminis de dos i sis mesos segons es tracti del començament o finalització de les obres, una vegada transcorreguts dos mesos des de la presentació de la sol·licitud sense resolució expressa.

3. Així mateix, l'article 31.1 del PGOU de Ciutadella, disposa que totes les llicències han de preveure un termini per començar les obres i un altre per a acabar-les. Si circumstàncies excepcionals no justifiquen l'establiment d'altres terminis, el de començar les obres serà de sis mesos i de divuit mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computaran des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència.

4. El PGOU permet concedir una pròrroga de 2 mesos per iniciar les obres.

5. L'article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, regula l'eficàcia temporal i la caducitat de la llicència urbanística, sent de destacar que les persones titulars tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 50 de la mateixa llei. Per tant, atès el rang normatiu de la LOUS, s'imposa el termini de 3 mesos (meitat del termini inicial per començar les obres).

6. L'article 30.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, disposa que si el termini d'una tramitació es fixa en mesos o anys, es computaran a partir del dia següent a aquell en què tinguí lloc la notificació, i atès que aquesta es va produir en data 10-08-2016, resulta que la durada del termini per començar les obres, un cop prorrogada la llicència, finalitzarà el 10-05-2017.

7. Atès i vist que els preceptes sobre suspensió i caducitat de les llicències tenen com a finalitat última evitar la discordança entre legalitat i realitat urbanístiques (STS 17-11-97, RJ 9430).

8. Vist que el Tribunal Suprem en sentència de 27 de maig de 1.983 (RJ Ar. 3444) estableix el criteri de la flexibilitat i raonabilitat en el còmput del termini de les pròrrogues."

PROPÓS:

1r.- Concedir la PRÒRROGA DE LLICÈNCIA DE REHABILITACIÓ D'HABITATGE AL CARRER SANT CRISTÒFOL, 10 a SANT CRISTÒFOL, carrer, 10, (visat del projecte núm. 12/01115/15 - 12/00632/16 de dia 11/12/15 - 31/05/16), per un període de TRES MESOS per al començament de les obres. En concret, el dia en què finalitzarà la pròrroga concedida és el 10 de maig de 2017.

CONDICIONADA al compliment del projecte que va obtenir llicència i de totes les condicions fetes constar en l'acord de Junta de Govern de data 27 de juliol de 2016.

El promotor és CASA CALYPSO SL (nif núm. B-65****60), l'arquitecta és PONTES DE SOUSA COSTA, MARIA JOAO, l'arquitecte tècnic és SBERT TORRES, FRANCESC i el contractista és ANTONIO GOMILA, SA

2n.- Aprovar les corresponents liquidacions:

- Taxa per expedició de documents 27,89€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.



4.3. Pròrroga de llicència de reforma d'habitatge en planta baixa entre mitgeres a camí de Maó, 50 (promotor/a J.S.M., tècnic redactor/a Juaneda Mascaró, José i contractista Cifre Salas, Antonio). (exp. 505/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern, de data 29 de juliol de 2015, es va concedir llicència d'obres amb projecte tècnic per reformar un habitatge en planta baixa entre mitgeres, a una parcel·la ubicada al Camí de Maó, 50-bis, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte tècnic José Juaneda Mascaró, visat pel COAATEEM en dates 16-04-2015, núm. 0-37405 i 09-07-2015, núm. 0-37405.

Atès que en data 19 de gener de 2017, RE núm. 840, es va sol·licitar per part de la persona promotora, una pròrroga de la llicència al no haver-se pogut finalitzar els treballs, acompanyada de la documentació següent:

- Pagament de la taxa per llicència urbanística (60,14 €).
- Còpia de la llicència d'obres obtinguda.
- Fotografies de l'estat actual de les obres.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 21.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

1. D'acord amb el previst a l'article 31.2 de les Normes Urbanístiques del PGOU, la caducitat de la llicència es produeix pel transcurs del termini sense haver acabat les obres, tot i que l'apartat 3er del citat article prescriu que la caducitat ha de ser declarada expressament per l'Ajuntament.

2. Per altra banda, l'article 32 del PGOU preveu que les pròrrogues dels terminis d'una llicència hauran de ser sol·licitades pel titular de la llicència abans d'un i cinc mesos de l'esgotament dels terminis per al començament i acabament de les obres, respectivament. S'entendran concedides en nous terminis de dos i sis mesos segons es tracti del començament o finalització de les obres, una vegada transcorreguts dos mesos des de la presentació de la sol·licitud sense resolució expressa.

3. Així mateix, l'article 31.1 del PGOU de Ciutadella, disposa que totes les llicències han de preveure un termini per començar les obres i un altre per a acabar-les. Si circumstàncies excepcionals no justifiquen l'establiment d'altres terminis, el de començar les obres serà de sis mesos i de divuit mesos per acabar-les. Ambdós terminis es computaran des de la data de notificació de l'atorgament de la llicència.

4. El PGOU permet concedir una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres si s'ha realitzat la cobertura d'aigües i el tancament de façanes.

5. L'article 142 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, regula l'eficàcia temporal i la caducitat de la llicència urbanística, sent de destacar que les persones titulars tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten de forma justificada i, en tot cas, abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 50 de la mateixa llei.

6. L'article 30.4 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques, disposa que si el termini d'una tramitació es fixa en mesos o anys, es computaran a partir del dia següent a aquell en que tenguí lloc la



notificació, i atès que aquesta es va produir en data 19-08-2015, resulta que la durada de la llicència, un cop prorrogada, finalitzarà el 19-08-2017.

7. Atès i vist que els preceptes sobre suspensió i caducitat de les llicències tenen com a finalitat última evitar la discordança entre legalitat i realitat urbanístiques (STS 17-11-97, RJ 9430).

8. Vist que el Tribunal Suprem en sentència de 27 de maig de 1.983 (RJ Ar. 3444) estableix el criteri de la flexibilitat i raonabilitat en el còmput del termini de les pròrrogues.

9. D'acord amb l'article 6.D) de l'Ordenança fiscal núm. 24, que regula la taxa per llicència urbanística, la sol·licitud d'una primera pròrroga està exclosa del pagament d'aquesta taxa. Per tant, correspondrà retornar a la persona promotora els 60,14 € satisfets per aquest concepte.

PROPÓS:

1r.- Concedir la PRÒRROGA DE LLICÈNCIA DE REFORMA D'HABITATGE EN PLANTA BAIXA ENTRE MITGERES a CAMÍ DE MAÓ, 50, (visat del projecte núm. 0-37405 de dia 16/04/15 i 09/07/15), per un període de SIS MESOS. **En concret, el dia en què finalitzarà la pròrroga concedida és el 19 d'agost de 2017.**

CONDICIONADA al compliment del projecte que va obtenir llicència i de totes les condicions fetes constar en l'acord de Junta de Govern de data 29 de juliol de 2015.

Advertint que transcorregut dit període s'incoarà per part de l'Ajuntament el preceptiu expedient de caducitat, segons l'art. 31 del PGOU.

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

No procedint per tant, cap renovació de llicència.

El promotor és J.S.M. (nif núm. 41****52P), l'arquitecte és, l'arquitecte tècnic és JUANEDA MASCARO, JOSE i el contractista és CIFRE SALAS, ANTONIO

2n.- Aprovar les corresponents liquidacions:

- Taxa per expedició de documents 27,89€

3r.- D'acord amb l'article 6.D) de l'Ordenança fiscal núm. 24, que regula la taxa per llicència urbanística, la sol·licitud d'una primera pròrroga està exclosa del pagament d'aquesta taxa. Per tant, correspondrà **retornar a la persona promotora els 60,14 €** satisfets per aquest concepte.”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

5. Relació de factures 7/2017 (exp. 2796/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 7/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 7/2017 per un import brut de 110.919,66€ (import líquid de 112.617,73€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu



PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

6. Relació de factures 8/2017 (exp. 2798/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 8/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 8/2017 per un import brut de 74.872,31€ (import líquid de 80.017,91€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

7. Relació de factures 8/2017 de crèdits reconeguts (exp. 2794/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 8/2017 de crèdit reconegut.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 8/2017 de crèdit reconegut per un import brut de 8.046,38€ (import líquid de 8.046,38€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

8. Relació de factures 9/2017 de crèdits reconeguts (exp. 2795/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 9/2017 de crèdit reconegut.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 9/2017 de crèdit reconegut per un import brut de 94.276,44€ (import líquid de 98.339,06€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

9. Resolució dels recursos presentats relatius a la despesa plurianual per al pagament d'expropiació de les finques qualificades com a equipament públic (clau 7b) en el PGOU i ubicades al camí Vell de Maó. (exp. 2656/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 23/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Resolució dels recursos de reposició presentats pel/r la Sr./Sra. M.M.P. en relació al pagament de les anualitats 2015 i 2016, corresponents a l'expedient 011116/2013 relatiu a l'aprovació de la despesa plurianual per al pagament d'expropiació de les finques qualificades com a equipament públic (clau 7b) en el PGOU i ubicades al camí Vell de Maó.

Atès que en data 10 de febrer de 2015, RE 2056, es presenta davant aquest Ajuntament per part del Sr. Xavier Nadal i Puig, en representació del/la Sr./Sra. M.M.P., recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de data 16 de desembre de 2015, al que es resolia l'abonament, com a tercer pagament, de la despesa plurianual acordada per l'Ajuntament Ple de data 28.11.2013, al/a la Sr./Sra. M.M.P., de la quantitat de 301.031,33€. El recurs es fonamenta en que la quantia que s'acorda pagar no és la que s'aprovà a l'acord del Ple abans esmentat, ja que al quadre d'anualitat, la corresponent a l'exercici 2015 era de 306.238,22 euros, resultant una diferència al seu favor de 5.206,89 euros.

Atès que en data 26 de gener de 2017, RE 1216, es presenta davant aquest Ajuntament per part del Sr. Xavier Nadal i Puig, en representació del/la Sr./Sra. M.M.P., recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern de data 7 de desembre de 2016, al que es resolia l'abonament, com a quart pagament, de la despesa plurianual acordada per l'Ajuntament Ple de data 28.11.2013, al/a la Sr./Sra. M.M.P., de la quantitat de 287.447,25€. El recurs es fonamenta en que la quantia que s'acorda pagar no és la que s'aprovà a l'acord del Ple abans esmentat, ja que al quadre d'anualitat, la corresponent a l'exercici 2016 era de 295.678,28 euros, resultant una diferència al seu favor de 8.231,03 euros.

Atès que una volta revisat l'acord d'aprovació de la despesa plurianual per al pagament de l'expropiació de les finques propietat de la Sra. MMP, qualificades com a equipament públic (clau 7b), en el PGOU, i ubicades al Camí Vel de Maó, s'ha comprovat que, efectivament, al punt 2 de l'acord es diu literalment «fixar com a període de pagament els exercicis 2013 a 2018 ambdós inclosos essent les quanties a satisfer amb els interessos devengats al 4% que es portaran a terme el dia 30 de novembre de cadascun dels exercicis afectats les següent..»



Vist que s'ha comprovat que, a les dues anualitats objecte de recurs, es varen liquidar els interessos legals vigents en cada exercici en tost del 4% aprovat mitjançant acord de Ple, es considera que el/la Sr./Sra. M.M.P. té dret a la percepció dels imports establerts i aprovats per Ple pels exercicis objecte del recurs.

Vist l'informe emès per la Interventora municipal en data 22.03.17

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar al/a la Sr./Sra. M.M.P., amb DNI 41.7**. **2T, en concepte de l'anualitat 2015 un import principal de 5.206,89€ més els interessos corresponents comptats des del dia en que s'hagués hagut de fer el pagament d'aquesta quantia fins a la data efectiva del mateix.

SEGON: Abonar al/a la Sr./Sra. M.M.P., amb DNI 41.7**. **2T en concepte d'anualitat 2016 un import principal de 8.231,03 euros més els interessos corresponents comptats des del dia en que s'hagués hagut de fer el pagament d'aquesta quantia fins a la data efectiva del mateix.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

10. Proposta aprovació concessió bonificació IBI per família nombrosa. (exp. 11098/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. M.R.R., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 13/12/2016 i amb registre d'entrada núm. 019885, demanant reconeixement bonificació fiscal del 30% de l'Impost sobre Béns Immobles per família nombrosa.

Vista la instància presentada, mitjançant la qual sol·licita el reconeixement de la bonificació del 30% en la quota de l'IBI, per tenir la condició de família nombrosa:

Subjecte passiu /sol·licitant: M.R.R.

Núm. fixe: 32752759

Referència cadastral de l'immoble afectat: 002303200EE73A0001JD

Data límit renovació bonificació: 31/12/2022

Vist l'art. 74.4 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i que preveu les bonificacions potestatives, que disposa: Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 90% de la cuota íntegra del impuesto a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa. La ordenanza deberá especificar la clase y características de los bienes inmuebles a que afecte, duración, cuantía anual y demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación, así como las condiciones de compatibilidad con otros beneficios fiscales.



Vista l'Ordenança Fiscal Núm. 1, reguladora de l'impost de Béns Immobles que al seu art. 5 apartat 3, disposa: Tindran dret a una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost, els subjectes passius que acreditin la condició de titulars de família nombrosa i que estiguin empadronats al municipi, respecte a aquells immobles que constitueixin el seu domicili habitual, sempre que el valor cadastral no sigui superior a 55.000 €. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, que haurà d'acreditar la situació familiar mitjançant la presentació del carnet acreditatiu de la seva situació i certificat d'empadronament abans del 31 d'octubre de cada any per tal de gaudir del benefici l'any següent.

Vist que, com a conseqüència de les previsions normatives, quatre són els requisits que s'han de complir per tenir dret a la bonificació: a) Que el valor cadastral de l'immoble objecte del benefici fiscal sigui inferior a 55.000 €, b) Que l'immoble constitueixi el domicili habitual on està empadronat el titular de la família nombrosa, c) Que la situació de família nombrosa es doni abans de l'inici del període impositiu i d) Que el titular de la família nombrosa sigui el subjecte passiu de l'impost; i tres els documents a aportar per acreditar les circumstàncies: 1.- El rebut d'IBI de l'exercici anterior. 2.- El certificat d'empadronament en l'immoble objecte de la bonificació i 3.- Còpia compulsada del carnet de família nombrosa vigent, expedit per l'administració competent.

Vistes les peticions formulades i les circumstàncies acreditades amb la documentació que l'interessat acompanya amb la instància i atès que l'ajuntament és l'administració competent per resoldre la petició en virtut de l'article 77.1 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Junta de Govern l'òrgan que te delegada l'atribució per decret de l'alcaldia.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 31.01.2017, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Concedir la bonificació sol·licitada amb efectes en el període impositiu de 2017, per complir amb els requisits que donen dret al seu gaudi i pels objectes tributaris que figuren en la relació de l'encapçalament. La bonificació per l'exercici 2017 i exercicis successius, s'aplicarà automàticament amb la deducció del 30% de la quota íntegra de la liquidació anual d'IBI.

La bonificació, que te caràcter pregat i de concessió no retroactiva, es concedeix pel període de vigència del títol de família nombrosa. El titular abans de la data límit de renovació de la bonificació (veure el quadre) haurà de presentar una nova sol·licitud acreditant les circumstàncies que donen dret al manteniment del benefici fiscal.

b) Modificar la base de dades del padró d'IBI, pels futurs exercicis fiscals i regularitzar, en el seu cas, les liquidacions practicades i que puguin resultar afectades per l'acord que s'adopta.

c) Els beneficiaris hauran de comunicar al Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament qualsevol modificació de les condicions que permeten gaudir de la bonificació. L'Ajuntament podrà exigir la devolució dels imports deixats d'ingressar indegudament, amb els interessos corresponents. Als efectes, l'administració tributària municipal podrà comprovar la situació i composició de la família amb les altres administracions per la correcta aplicació de la bonificació que ens ocupa.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

11. Proposta d'aprovació del padró de les liquidacions del mes de març 2017 pels serveis prestats a les instal·lacions esportives i aprovació càrrec 54/2017. (exp. 2535/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació de la relació de liquidacions pels serveis prestats a les instal·lacions esportives municipals QUOTES PAVELLÓ, MARÇ de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 14/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar la relació de liquidacions pels serveis prestats a les instal·lacions esportives municipals QUOTES PAVELLÓ, MARÇ de 2017, confeccionada pel departament d'Esports de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 4.785,70 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- QUOTES ACTIVITATS PAVELLÓ 4.785,70 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar el relació de liquidacions pels serveis prestats a les instal·lacions esportives municipals QUOTES PAVELLÓ, MARÇ de 2017, per import de 4.785,70 €.
- b) Aprovar el càrrec 54/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 06/04/2017 i el dia 06/06/2017.
- d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.
- e) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

12. Proposta d'aprovació rebuts per l'ocupació als mercat i mercadets, lloguers finques i locals diversos de propietat municipal febrer 2017 i aprovació càrrec 55/2017. (exp. 2538/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació de la relació de rebuts que corresponen a ingressos de liquidació periòdica mensual que inclou ocupació a mercat i mercadets, lloguer finques i locals diversos de propietat municipal, FEBRER de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 14/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar la relació de rebuts que corresponen a ingressos de liquidació periòdica mensual que inclou ocupació a mercat i mercadets, lloguer finques i locals diversos de propietat municipal, FEBRER de 2017, confeccionada pel departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 5.463,29 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- REBUTS DIVERSOS 5.463,29 €



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar la relació de rebuts que corresponen a ingressos de liquidació periòdica mensual que inclou ocupació a mercat i mercadets, lloguer finques i locals diversos de propietat municipal, FEBRER de 2017, per import de 5.463,29 €.
- b) Aprovar el càrrec 55/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

13. Proposta d'aprovació càrrec 34/2017 de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals. (exp. 2176/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 20/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació de la relació d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals de 2017.

INFORME: Vista la relació d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals de 2017, confeccionada pel departament de Sanitat de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 1.038,45 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- LIQUIDACIÓ DE TAXES PER SERVEIS FUNERARIS..... 1.038,45 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar la relació d'ingressos derivats de la prestació de serveis funeraris i cementiris municipals, de 2017, per import de 1.038,45 €.
- b) Aprovar el càrrec 44/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Notificar a REGESTRIL, S.L. l'acord adoptat.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.



14. Proposta de rectificació de l'acord de Junta de Govern en data 21.12.16 (punt 16) i l'aportació municipal del 2n i 4t trimestre de 2016 al Consorci per al Desenvolupament Esportiu de Ciutadella. (exp. 2365/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Rectificació acord Junta de Govern en data 21.12.16 (punt 16) i aportació municipal del 2on i 4rt trimestre de 2016 al Consorci pel Desenvolupament Esportiu de Ciutadella.

Atès que el consorci esmentat té com a ingressos per a finançar les serves actuacions les aportacions efectuades per les administracions esmentades.

Atès que en Junta de Govern en data 21.12.16 (punt 16) es va aprovar l'aportació de l'Ajuntament corresponent al 4rt trimestre de 2016.

Atès que aquesta liquidació corresponia no al 4t trimestre de 2016 sinó al 1er trimestre de 2016.

Atès que l'aportació del 1er trimestre de 2016, per part de l'Ajuntament, hauria d'haver estat 29.783,84 € (20.346,98 € d'amortització i 9.436,86 € d'interessos), en comptes del que es va abonar, 29.237,05 € (20.346,98 € d'amortització i 8.890,07 € d'interessos).

Atès que de l'anterior es deriva que hi manquen a aportar, per part de l'Ajuntament al 1er trimestre de 2016, 546,79 € corresponents a interessos.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella hauria d'haver abonat també el 2on trimestre de 2016, per import total de 29.569,37 € (20.346,98 € d'amortització i 9.222,39 € d'interessos)

Atès que l'Ajuntament, en el pressupost de 2016 tenia pressupost suficient per fer front a l'abonament del 1er i 2on trimestre de 2016.

Atès que l'Ajuntament té obligació d'abonar aquestes quanties en funció del contracte de préstec subscrit entre l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, el Consell insular de Menorca i el Govern Balear, quantia que, fruit del contracte de préstec l'Ajuntament de Ciutadella incorporarà al pressupost de 2017, una vegada efectuada la liquidació del pressupost general de l'Ajuntament de Ciutadella per l'exercici 2016.

Atès que, per altra banda, per part de l'Ajuntament de Ciutadella, i com a aportació, s'ha de transferir al Consorci esmentat, un total de 29.237,05 € pel concepte d'aportacions del 4t trimestre de 2016.

Atès que el Consorci pel Desenvolupament Esportiu de Ciutadella ha de fer el pagament de la càrrega financera contractada per tal d'executar inversions.

Per tot l'exposat, qui subscriu,

PROPOSA:

PRIMER: Rectificar l'acord de Junta de Govern en data 21.12.16 (punt 16), en el sentit que es consideri aprovada l'aportació de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Consorci pel desenvolupament esportiu de Ciutadella, corresponent al 1er trimestre de 2016, per import total de 29.783,84 €, i no la que figura a l'acord de 4rt trimestre 2016, 29.237,05 €.

SEGON: Que s'aboni al Consorci pel desenvolupament esportiu de Ciutadella, la quantia restant corresponent als interessos del 1er trimestre de 2016, que pugen un import de 546,79 €, i la corresponent al 2on trimestre 2016 (29.569,37 €).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

TERCER: Aprovar el pagament de 29.237,05 € al Consorci pel Desenvolupament Esportiu de Ciutadella, com a aportació del 4t trimestre de 2016 de l'Ajuntament a n'aquest organisme.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

15. Proposta d'aprovació de la concessió de la bonificació IBI per família nombrosa. (exp. 9791/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 08/02/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.N.P.B. en representació del/la Sr./Sra. J.L.A., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 08/11/2016 i amb registre d'entrada núm. 017879, demanant reconeixement bonificació fiscal del 30% de l'Impost sobre Béns Immobles per família nombrosa.

Vista la instància presentada per J.N.P.B., mitjançant la qual sol·licita el reconeixement de la bonificació del 30% en la quota de l'IBI, per tenir la condició de família nombrosa:

Subjecte passiu /sol·licitant: J.L.A. (representant J.N.P.B.)

Núm. fixe: 327462644

Referència cadastral de l'immoble afectat: 1444403EE7214S0001QR

Data límit renovació bonificació 31/12/2033

Vist l'art. 74.4 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i que preveu les bonificacions potestatives, que disposa: Las ordenanzas fiscales podrán regular una bonificación de hasta el 90% de la cuota íntegra del impuesto a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa. La ordenanza deberá especificar la clase y características de los bienes inmuebles a que afecte, duración, cuantía anual y demás aspectos sustantivos y formales de esta bonificación, así como las condiciones de compatibilidad con otros beneficios fiscales.

Vista l'Ordenança Fiscal Núm. 1, reguladora de l'Impost de Béns Immobles que al seu art. 5 apartat 3, disposa: Tindran dret a una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'Impost, els subjectes passius que acreditin la condició de titulars de família nombrosa i que estiguin empadronats al municipi, respecte a aquells immobles que constitueixin el seu domicili habitual, sempre que el valor cadastral no sigui superior a 55.000 €. La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, que haurà d'acreditar la situació familiar mitjançant la presentació del carnet acreditatiu de la seva situació i certificat d'empadronament abans del 31 d'octubre de cada any per tal de gaudir del benefici l'any següent.

Vist que, com a conseqüència de les previsions normatives, quatre són els requisits que s'han de complir per tenir dret a la bonificació: a) Que el valor cadastral de l'immoble objecte del benefici fiscal sigui inferior a 55.000 €, b) Que l'immoble constitueixi el domicili habitual on està empadronat el titular de la família nombrosa, c) Que la situació de família nombrosa es doni abans de l'inici del període impositiu i d) Que el titular de la família nombrosa sigui el subjecte passiu de l'Impost; i tresels documents a aportar per acreditar les circumstàncies: 1.- El rebut d'IBI de l'exercici anterior. 2.- El certificat d'empadronament en l'immoble objecte de la bonificació i 3.- Còpia compulsada del carnet de família nombrosa vigent, expedit per l'administració competent.

Vistes les peticions formulades i les circumstàncies acreditades amb la documentació que l'interessat acompanya amb la instància i atès que l'ajuntament és l'administració competent per resoldre la petició en virtut de l'article 77.1 del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i la Junta de Govern l'òrgan que te delegada



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

l'atribució per decret de l'alcaldia i vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 14.11.2016, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Concedir la bonificació sol·licitada amb efectes en el període impositiu de 2017, per complir amb els requisits que donen dret al seu gaudi i pels objectes tributaris que figuren en la relació de l'encapçalament. La bonificació per l'exercici 2017 i exercicis successius, s'aplicarà automàticament amb la deducció del 30% de la quota íntegra de la liquidació anual d'IBI.

La bonificació, que té caràcter pregat i de concessió no retroactiva, es concedeix pel període de vigència del títol de família nombrosa. El titular abans de la data límit de renovació de la bonificació (veure el quadre) haurà de presentar una nova sol·licitud acreditant les circumstàncies que donen dret al manteniment del benefici fiscal.

b) Modificar la base de dades del padró d'IBI, pels futurs exercicis fiscals i regularitzar, en el seu cas, les liquidacions practicades i que puguin resultar afectades per l'acord que s'adopta.

c) Els beneficiaris hauran de comunicar al Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament qualsevol modificació de les condicions que permeten gaudir de la bonificació. L'Ajuntament podrà exigir la devolució dels imports deixats d'ingressar indegudament, amb els interessos corresponents. Als efectes, l'administració tributària municipal podrà comprovar la situació i composició de la família amb les altres administracions per la correcta aplicació de la bonificació que ens ocupa.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

16. Proposta d'aprovació de la liquidació dels certificats emesos durant el període del 01/01/16 al 31/12/16 pels caixers de Sa Nostra.(exp. 2718/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de SA NOSTRA

Atès que per part de SILME SA s'han presentat les liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de SA NOSTRA durant el següent període:

De l'1 de gener al 31 de desembre de 2016.....103,18€

Atès així mateix que per part de SILME SA s'ha presentat la següent factura relativa als serveis d'emissió de certificats de resident pel període abans assenyalat:

De l'1 de gener al 31 de desembre de 2016. Factura 12557.....68,68€

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per SILME SA en relació a l'emissió de certificats a través dels caixers de SA NOSTRA pel període i import detallat al primer apartat.



SEGON: Aprovar la factura presentada per SILME SA pels serveis d'emissió de certificats durant el període i import detallat al segon apartat.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

- 17. Declaració d'afecció de béns exp. núm. AB-0065-XX000070. (exp. 2740/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Declaració d'afecció de béns, expedient número AB-0065-XX000070.

Atesa la proposta del tesorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca al Regidor d'Hisenda, la qual es transcriu i en relació amb la declaració d'afecció de la finca afecta al pagament de l'Impost sobre béns immobles, a la qual s'exposa el següent:

Examinat l'expedient, l'objecte del qual és la recaptació de diferents quotes de l'Impost sobre béns immobles, liquidades a nom del subjecte passiu, que figura com a persona titular de la finca en la data de meritació del tribut.

Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca UB TORRE DEL RAM III 0001 SUELO, amb referència cadastral 8083605EE6288S0001OL, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 24 de febrer de 2017 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat, i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent; "En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...";

Per tant, la finca transmesa està afecta al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: "Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constreyniment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments".



Comprovat que els deutes per l'Impost sobre béns immobles de la finca ANGEL RUIZ Y PABLO 45 01 01, amb referència cadastral 1280617EE7218S0002GR, no han estat pagats pel subjecte passiu, el qual ha estat declarat insolvent i que el propietari del bé és persona diferent del titular del deute al que se li ha notificat en data 24 de febrer de 2017 el corresponent tràmit d'audiència, concedint-li el termini legalment establert de 15 dies perquè formulés les al·legacions que considerés oportunes i no havent-les presentat.

Vist que he constatat que el deutor ha transmès l'immoble abans esmentat, i que existeixen debits pendents pel concepte de l'impost sobre béns immobles generat per la finca esmentada.

Vist l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que disposa el següent; "En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes que preveu la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris han de sol·licitar informació i advertir expressament els compareixents, en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet...";

Per tant, la finca transmesa està afectada al pagament de la totalitat de les quotes tributàries pendents, pel concepte de l'impost sobre béns immobles, en els termes establerts a l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març; i, per açò, és procedent declarar l'afecció del bé immoble i continuar el procediment contra la persona actual propietària del bé, per afecció de béns, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i l'alineació d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària, que disposa el següent: "Si el deute tributari està garantit, s'ha de procedir, en primer lloc, a executar la garantia a través del procediment administratiu de constrenyiment. Açò no obstant, l'Administració tributària pot optar per l'embargament i l'alienació d'altres béns o drets anteriorment a l'execució de la garantia, quan aquesta no sigui proporcionada al deute garantit o quan l'obligat ho sol·liciti, i assenyalar béns suficients amb aquesta finalitat. En aquests casos, la garantia prestada queda sense efecte en la part assegurada pels embargaments".

Per tot açò, s'informa en sentit favorable el següent:

PRIMER: Aprovar, d'acord amb el que estableix l'article 64.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la declaració d'afecció de la finca ANGEL RUIZ Y PABLO 45 01 01, amb referència cadastral 1280617EE7218S0002GR, al pagament dels deutes per l'Impost sobre béns immobles, els quals, a la data de l'adquisició de l'immoble, figuren com a pendents de pagament, que són els següents:

Exercici	Termini	Núm. rebut	Import
2012	ANUAL	REN259723	334,73
IMPORT TOTAL			334,73



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

SEGON. Requerir al propietari actual perquè efectui el pagament, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària, i advertir-la que, en el cas que no pagui el deute, seguirem el procediment contra el bé afecte, sense perjudici de la facultat de l'Administració d'optar per l'embargament i execució d'altres béns o drets, d'acord amb el que preveu l'article 168 de la Llei general tributària."

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la declaració d'afecció de béns més amunt assenyalada.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

El requeriment haurà de ser realitzat pel tresorer de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, perquè l'obligat tributari efectui el pagament de l'import principal del deute tributari per l'Impost sobre béns immobles, en el termini establert a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

- 19. Proposta d'aprovació de la liquidació de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històric, emesos per l'OAC el mes de febrer de 2017. (exp. 2719/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidació ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics, febrer 2017.

Vista la liquidació presentada per l'OAC en data 15.03.17, relativa als ingressos en concepte d'emissió de certificats de resident, d'empadronament, convivència i històrics corresponents al mes de febrer de 2017 per un import total de 1.010,85€, dels quals 6,00€ corresponent certificats emesos mitjançant transferència bancària i 1.004,85€ corresponents a certificats abonats en efectiu.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la referida liquidació per un import total de 1.010,85€.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

- 20. Proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars del contracte de subministrament de comptadors d'aigua potable. (exp. 791/2017).**-Es dóna compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT MITJANÇANT ADQUISICIÓ DE COMPTADORS D'AIGUA POTABLE (1000 UNITATS)

TRÀMIT: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ



L'informe jurídic signat en data 29/03/2017 amb el conforme de la interventora copiat literalment diu:

«I. ANTECEDENTS:

El 6 de febrer de 2017, mitjançant la Resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat ciutadana núm. 417 de 2017, es va resoldre iniciar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de subministrament de 1000 comptadors d'aigua potable, a licitar mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació urgent. Així mateix, es va requerir que per part dels òrgans municipals que pertoquessin es portessin a terme totes les tasques necessàries per a l'aprovació de l'expedient de contractació, tals com la redacció i incorporació a l'expedient del plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars, emissió per part de la Intervenció municipal del pertinent certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia, en el seu cas, en els termes prevists en l'article 47/2003, de 26 de novembre.

En l'expedient administratiu consten els següents documents:

- 1.- Informe del servei que promou la contractació, signat per l'enginyer municipal, de 31 de gener de 2017.
- 2.- Plec de prescripcions tècniques redactat pel mateix enginyer, de 31 de gener de 2017.
- 3.- Resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat ciutadana núm. 417 de 2017, de data 6 de febrer de 2017, d'inici d'expedient de contractació.
- 4.- Informe d'autorització de despesa en sentit favorable, signat per la Interventora municipal, de 10 de febrer de 2017.
- 5.- Plec de clàusules administratives particulars, redactat pels serveis jurídics de la Corporació, de 24 de març de 2017.

II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RLCSP).

RD 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RLCAP).

Articles 149 i 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears (LMRL).

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Consideracions jurídiques.

Primera.- Objecte del contracte.

Aquest contracte té per objecte la compra o adquisició per part de l'Ajuntament de Ciutadella de 1000 unitats de comptadors d'aigua potable de 13 mms Qn 2,50 m³/h (directiva MID), rosca 7/8-3/4». d'acord amb les condicions del plec de prescripcions tècniques particulars.



La necessitat de portar a terme la contractació es justifica en l'informe del servei que la promou, el qual assenyala que no es disposen d'unitats de comptadors suficients per a l'exercici.

El preu del contracte queda justificat en el mateix informe, ateses les característiques dels comptadors a adquirir i la partida pressupostària disponible. El cost màxim del contracte es fixa en 22.300 euros sense IVA i en 26.983 euros IVA inclòs.

D'acord amb el que s'estableix a l'article 9 del TRLCSP, són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb o sense opció de compra, de productes o béns mobles.

Segona.- Expedient de contractació.

D'acord amb l'article 109 amb connexió amb l'article 22, ambdós del TRLCSP, la tramitació de l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació determinant la necessitat de la prestació objecte del contracte, deixant-ne constància en l'expedient. L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, i s'incorporaran a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte. Així mateix, s'haurà d'incorporar el certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia de la intervenció, en el seu cas, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre. En aquest sentit, cal fer les següents observacions:

a) En relació a la necessitat de la contractació del subministrament, consta la pertinent justificació en l'informe del servei que la promou, elaborat per l'enginyer municipal en data 31 de gener de 2017.

b) En relació a la tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació; la resolució de l'àrea d'organització i seguretat ciutadana núm. 417 de 2017, de 6 de febrer, d'inici d'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives reguladores de la contractació del subministrament, preveuen que la tramitació de l'expedient serà urgent i que el procediment de licitació serà el negociat sense publicitat.

El procediment d'adjudicació escollit compleix amb l'establert a l'article 173 del TRLCSP, atès que es tracta d'un contracte de subministrament amb un valor estimat inferior a 100.000 euros.

Per a determinar l'oferta més avantatjosa es preveu la utilització d'un únic criteri d'adjudicació: la rebaixa en el preu a pagar, avaluable mitjançant fórmula, la qual es troba degudament recollida en el Quadre de característiques del contracte que figura en el Plec administratiu.

Per a la identificació de l'oferta més avantatjosa, l'òrgan de contractació podrà negociar la rebaixa en el preu a pagar amb les empreses convidades i que hagin presentat una proposició.

A proposta del servei que promou la contractació, les empreses a convidar són:

- 1) CONTHIDRA SL
- 2) ELSTER MEDICION SAU
- 3) ITRON SOLUCIONES DE MEDIDA ESPAÑA SA

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la Secretària i de l'Interventor de la Corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la Interventora municipal, a no ser que emeti el seu propi informe.

c) Quant a la solvència tècnica; en els plecs s'han fixat els mitjans que hauran d'acreditar la solvència tècnica, d'acord amb l'article 77 del TRLCSP:

a) Relació dels principals subministraments efectuats durant els cinc últims anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos. Els subministraments efectuats



s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

- b) d) Quant a la solvència econòmica i financera; en el Plec administratiu s'han fixat els mitjans d'acreditació de la mateixa, d'acord amb l'article 75 del TRLCSP:
- c) Volum anual de negoci del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclusos, que haurà de ser igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del present contracte, o sigui 33.450 euros. S'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registri Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest Registri, i en cas contrari pels comptes dipositats en el registri oficial en el qual hagi d'estar inscrit. Si es tracta d'un empresari individual no inscrit en el Registri Mercantil, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registri Mercantil.

Tercera.- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'Alcalde President de l'Ajuntament Ciutadella, d'acord amb la disposició addicional segona del TRLCSP, apartat primer, atès que el pressupost del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, ni la quantia dels 6 milions d'euros, ni la seva durada excedeix els quatre anys. No obstant açò, l'Alcaldia va delegar l'exercici de la competència en la **Junta de Govern**, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 161 de 12 d'agost de 2015 (contractes amb despesa superior a 4.000 euros), essent aquest, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació, els plecs, i la despesa, tot açò, d'acord amb l'art 188 apartat 1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears (LMRL).

Quarta.- Publicitat de la licitació.

D'acord amb l'article 142 del TRLCSP tots els procediments per a l'adjudicació de contractes, llevat dels procediments negociats sense publicitat, s'anunciaran en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), requisit aquest que sols pot ser eludit per l'Ajuntament si no es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, que per la seva quantia no s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), tota vegada que en aquest cas la publicació en el BOE es pot substituir per la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

D'acord amb l'article 15 del TRLCSP estan subjectes a regulació harmonitzada els contractes de subministrament amb valor estimat igual o superior als 209.000 € IVA exclòs. En el present cas el valor estimat del contracte no supera aquesta quantitat, motiu per la qual cosa no és un contracte de regulació harmonitzada. Tractant-se d'un contracte de subministrament que s'adjudicarà mitjançant procediment negociat, atès que el seu valor estimat no supera els 60.000 € IVA exclòs, no s'ha de donar publicitat a la licitació (article 177.2 del TRLCSP).

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de publicar en el perfil del contractant, de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.

En relació a la publicitat de la formalització del contracte, atès que la seva quantia és inferior als 100.000 euros, d'acord amb el que preveu l'article 154 del TRLCSP no s'haurà de publicar en el BOIB un anunci en el que es doni compte de l'esmentada formalització. No obstant açò, l'òrgan de contractació, haurà de donar publicitat de la formalització en el perfil del contractant indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci d'adjudicació.



Cinquena.- Termini per a l'adjudicació.

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de **5 dies hàbils** comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 151.3 del TRLCSP.

Sisena.- Perfecció i formalització del contracte.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 27 i 156 del TRLCSP, dins el termini de **deu (10) dies hàbils** següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebi la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Setena.- Sindicatura de Comptes

Tractant-se d'un contracte de subministrament la quantia del qual no supera els 450.000 euros, no serà necessària la remissió d'una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del qual derivi, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb l'article 29 del TRLCSP.

Vuitena.- Fiscalització de la despesa

Consta en l'expedient el certificat d'existència de crèdit o document equivalent (partida 161.623.00), signat per la Interventora municipal el 6 de febrer de 2017. Açò no obstant, prèviament a l'aprovació dels plecs i de l'expedient de contractació s'haurà d'incorporar la fiscalització prèvia de la intervenció en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre.

III.- CONCLUSIÓ:

Per tot l'exposat, qui subscriu entén que no hi ha inconvenient jurídic en què la Junta de Govern municipal, **prèvia conformitat del present informe per part de la Interventora municipal o prèvia emissió dels seus propis informes favorables (article 188.1 LMRL i disposició addicional segona TRLCSP)** adopti un acord en el següent sentit:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte de subministrament mitjançant adquisició de vestuari uniformat per a la Policia Local de Ciutadella de Menorca (any 2016), que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària i varis criteris d'adjudicació.

Segon.- Requerir que per part dels serveis administratius de l'Ajuntament de Ciutadella es convidi, d'acord amb l'article 178.1 del TRLCSP, a presentar oferta a les següents empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte en el termini de deu (10) dies naturals, proposades pel servei que promou la contractació:

- 4) CONTHIDRA SL
- 5) ELSTER MEDICION SAU
- 6) ITRON SOLUCIONES DE MEDIDA ESPAÑA SA

Aquest és el parer del tècnic que subscriu, sense perjudici de qualsevol altre millor fonamentat en dret.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Vista la disposició addicional 2ª del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic.

PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte de subministrament mitjançant adquisició de 1000 unitats de comptadors d'aigua potable, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat i tramitació urgent.

Segon.- Requerir que per part dels serveis administratius de l'Ajuntament de Ciutadella es convidi, d'acord amb l'article 178.1 del TRLCSP, a presentar oferta a les següents empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte en el termini de deu (10) dies naturals, proposades pel servei que promou la contractació:

1. CONTHIDRA SL
2. ELSTER MEDICION SAU
3. ITRON SOLUCIONES DE MEDIDA ESPAÑA SA

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

21. Proposta d'aprovació del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars del contracte d'obres del Projecte de millora del carrer Mallorca 2ª fase. (exp. 1965/2017). - Aquest punt es retira de l'ordre del dia.

22. Proposta de ratificació de la Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 856/2017, relativa a l'aprovació de l'expedient de contractació del contracte d'arrendament d'una nau industrial per ubicar-hi el magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particular.(exp. 2774/2017).-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 27/03/2017, que literalment copiada, diu:

«La Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 856 de 24/03/2017 copiada literalment diu:

«ASSUMPTE: contracte d'arrendament d'un immoble destinat a la brigada municipal d'obres i serveis de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

TRÀMIT: aprovar l'expedient de contractació.

I. ANTECEDENTS

Mitjançant l'acord de la Junta de Govern de dia 15/03/2017 es va declarar deserta la tercera licitació per al contracte d'arrendament d'una nau industrial per ubicar-hi el magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

No obstant açò, i atenent a la necessitat de comptar amb aquest immoble, es considera necessari tornar a tramitar aquest expedient i per açò des de l'àrea d'Obres i Serveis es va emetre nou informe, en data 22/03/2017, per posar en relleu que persisteixen les necessitats administratives que havien justificat la contractació declarada deserta, i que encara fa més urgent poder comptar amb una nau per als serveis municipals atès que el contracte de lloguer on actualment es fa aquest ús acaba dia 15 d'abril de 2017. Per açò, es proposa iniciar un nou expedient de contractació de l'esmentat assumpte, a tramitar amb caràcter urgent, introduir modificacions en



les condicions tècniques de la contractació fins a la igualació de les condicions que es disposen a la nau actual, sense més pretensions.

Mitjançant la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 000854, de dia 23/03/2017, es va acordar iniciar l'expedient de contractació per adjudicar el contracte d'arrendament d'una nau industrial per a ubicar-hi el magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis. Així mateix, es va resoldre la formació de l'expedient de contractació, per procediment obert i tramitació d'urgència, amb la redacció del plec de clàusules administratives, plec de prescripcions tècniques particulars, i informes de fiscalització prèvia, per tal d'elevat l'expedient a la Junta de Govern als efectes de la seva aprovació i de l'obertura del procediment de licitació.

En l'expedient administratiu consten els següents documents:

1. Informe del servei que promou la contractació, signat per l'enginyer de camins, canals i ports de l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Ciutadella, de data 22 de març de 2017.
2. Informe jurídic previ a la incoació d'expedient de contractació mitjançant procediment obert i tramitació urgent, de data 23 de març de 2017.
3. Informe d'autorització de despesa en sentit favorable, signat per la interventora municipal, de 24 de març de 2017.
4. Plec de prescripcions tècniques particulars, redactat pels serveis tècnics de la Corporació en data 22 de març de 2017. Els serveis tècnics municipals han optat per incorporar al present expedient un nou plec de prescripcions tècniques particulars, modificant les condicions de les anteriors licitacions.
5. Plec de clàusules administratives particulars, redactat pels serveis jurídics de la Corporació en data 23 de març de 2017.

II. FONAMENTS JURÍDICS

Normativa aplicable

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP).
- Reial Decret 1373/2009, de 28 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (RLPAP).
- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (RLCSP).
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RLCAP).
- Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de règim local de les Illes Balears (LMRL).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
- Reial Decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de béns de les entitats locals (RBEL).
- Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans (LAU).



Consideracions jurídiques

Primera. Objecte del contracte

Aquest contracte té per objecte l'arrendament d'una nau industrial de 400 m² construïts destinada a ús de magatzem per a la brigada municipal d'obres i servei, situada en el polígon industrial del municipi de Ciutadella de Menorca o en sòl qualificat com a equipament, les característiques de la qual estan degudament definides en el Plec de prescripcions tècniques particulars redactat pels serveis tècnics municipals.

La necessitat de dur a terme la contractació es justifica en l'informe del servei que la promou, de data 22/03/2017, assenyalant-se que l'Ajuntament de Ciutadella no disposa de locals suficients i és necessari disposar d'un local per emmagatzemar el material de brigada, dels jardineros, dels electricistes i dels pintors.

El preu del contracte queda justificat en l'informe del servei de data 25 de febrer de 2016, essent l'import del preu de lloguer anual per m² construït de 35,00 €, més l'IVA aplicable (21%). Considerant que la nau requerida ha de comptar amb una superfície mínima de 400 m². La renda anual màxima a pagar per l'Ajuntament serà la corresponent a una nau de 900 m² construït, 31.500,00 €, que incrementada amb l'IVA corresponent puja a una renda total anual màxima de 38.115,00 €.

El valor estimat del contracte per la durada prevista (de 6 anys, comptant les possibles pròrrogues) es fixa en 189.000,00 € (IVA exclòs), apujant l'import de l'IVA a la quantitat de 39.690,00 €, el que suposa que l'import total del contracte amb l'IVA inclòs puja a la quantitat de 228.690,00 € (aquest valor estimat es calcula en funció del màxim d'euros a pagar, corresponent a una nau de 900 m² construïts).

L'article 4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (d'ara endavant TRLCSP), regula l'exclusió de determinats contractes de l'àmbit d'aplicació de la pròpia llei. En aquest sentit, en la lletra p) s'assenyala que

<<Els contractes de compra venda, donació, permuta, arrendament i demés negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, valors negociables i propietats incorporals, a no ser que recaiguin sobre programes d'ordinador i hagin de ser qualificats com a contractes de subministrament o de serveis, tindran sempre el caràcter de contractes privats i es regiran per la legislació patrimonial. En aquests contractes no podran incloure's prestacions que siguin pròpies dels contractes típics regulats en la secció 1^a del capítol II del títol preliminar, si el valor estimat de les mateixes és superior al 50 per 100 de l'import total del negoci o si no mantenen amb la prestació característica del contracte patrimonial relacions de vinculació i complementarietat en els termes prevists en l'article 25; en aquests dos supòsits, dites prestacions hauran de ser objecte de contractació independent d'acord amb l'establert en aquesta llei>>.

L'apartat segon del mateix article disposa que aquests contractes es regularan per les seves normes especials, aplicant-se els principis d'aquesta llei per a la resolució dels dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.

En aplicació del que s'acaba d'exposar haurem d'acudir al règim aplicable derivat de la legislació patrimonial, tant de caràcter estatal com autonòmic:

Segons l'article 2 de la LPAP, tindran caràcter bàsic i, per tant, seran d'aplicació a les entitats que integren l'Administració local i entitats de dret públic vinculades o dependents d'aquesta els articles o parts dels mateixos enumerats en la disposició final segona de la pròpia llei. En la resta de casos seran d'aplicació les normes específiques de caràcter autonòmic i, supletòriament (a falta de regulació autonòmica), la resta de normes de caràcter estatal. En aquest sentit, també



seran d'aplicació, en allò no previst per la legislació patrimonial, les normes de la legislació de contractes del sector públic.

L'article 135 de la LMRLIB prescriu en el seu apartat tercer que, l'adquisició de béns immobles o drets sobre aquests béns a títol oneros i de caràcter voluntari es regeix per les disposicions d'aquesta llei, amb el compliment previ de les regles de publicitat i concurrència, i supletòriament per les normes de dret privat, civil o mercantil. L'apartat segon del mateix article estableix que l'adquisició de béns a títol oneros requereix la valoració pericial pel personal tècnic competent i el compliment, en el seu cas, de les normes sobre contractació. L'expressat en aquest article i, el previst en el vigent TRLCSP ens remet novament, ni que sigui amb caràcter supletori, a allò que disposa la LPAP i el seu reglament general (incloent l'especificat en relació als requisits de publicitat i concurrència).

Són d'aplicació, en aquest sentit, els articles 110 i següents de la LPAP i els articles concordants del RPAP.

L'article 110.1 disposa que <<Els contractes, convenis i demés negocis jurídics sobre béns i drets patrimonials, es regiran en quant a la seva preparació i adjudicació, per aquesta llei i les seves disposicions de desenvolupament i, en el no previst en aquestes normes, per la legislació de contractes de les Administracions Públiques. Els efectes i extinció es regiran per aquesta llei i les normes de dret privat>>.

L'article 111 regula el principi de llibertat de pactes i en l'article 112 es regula l'expedient patrimonial que necessàriament s'haurà de tramitar, que haurà de contenir:

- Document que incorpori els pactes i condicions reguladors dels drets i obligacions de les parts, que hauran de ser informats prèviament a la seva aprovació per l'assessoria jurídica de l'Administració pública corresponent.
- Certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i, en el seu cas, fiscalització prèvia d'acord amb el Text refós de la Llei general pressupostària.

D'acord amb l'article 124 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions públiques (LPAP), com a regla general, els arrendaments de béns immobles es concertaran per concurs públic o mitjançant el procediment de licitació restringida. La mateixa llei disposa en el seu article 110 que la preparació i adjudicació dels negocis jurídics que tinguin per objecte béns i drets patrimonials es regiran en primer lloc per la mateixa llei i, supletòriament, per la legislació en matèria de contractes de les Administracions públiques.

Segona. Expedient de contractació

D'acord amb l'article 109 amb connexió amb l'article 22, ambdós del TRLCSP, la tramitació de l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació determinant la necessitat de la prestació objecte del contracte, deixant-ne constància en l'expedient. L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, i s'incorporaran a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte. Així mateix, s'haurà d'incorporar el certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia de la intervenció, en el seu cas, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre. En aquest sentit, cal fer les següents observacions:

- a) En relació a la necessitat de la contractació, consta la pertinent justificació en l'informe del servei que la promou, signat pels serveis tècnics municipals en data 22 de març de 2017.
- b) En relació a la tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació; la resolució d'inici de l'expedient de contractació declara la urgència de la contractació i preveu que es porti a terme mitjançant tramitació urgent i procediment obert. Atès que l'Ajuntament no disposa de locals



suficients, que el lloguer del garatge que utilitzaven els electricistes finalitzava el 3 de juny de 2016, i que el contracte de lloguer del local que actualment utilitza la brigada municipal finalitza en data 15 d'abril de 2017, es considera raonable l'elecció del procediment.

Per determinar l'oferta més avantatjosa es preveu la utilització de cinc (5) criteris d'adjudicació:

1. La rebaixa en el preu a pagar (65 punts).
2. L'increment de m2 construïts de la nau que s'ofereixi, a partir dels 400 m2 mínims (20 punts).
3. La ubicació del local i la facilitat d'accés des de totes les zones d'influència (5 punts).
4. L'estat general de conservació de l'immoble (5 punts).
5. La flexibilitat de l'espai per admetre distribucions diverses, amplària de crugies, il·luminació natural, existència d'altres accessos i amplària dels mateixos (5 punts).

El primer criteri és avaluable mitjançant fórmula, la qual està degudament recollida en el Plec de clàusules administratives (clàusula 12) del contracte; mentre que els criteris segon, tercer, quart i cinquè seran avaluats mitjançant informe tècnic emès pels serveis tècnics municipals.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la secretària i de l'interventor de la corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la interventora municipal, o bé haurà d'emetre el seu propi informe.

Tercera. Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació L'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'Alcalde President de l'Ajuntament Ciutadella, d'acord amb la disposició addicional segona del TRLCSP, apartat primer, atès que el pressupost del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, ni la quantia dels 6 milions d'euros, ni la seva durada excedeix els quatre anys, No obstant açò, l'Alcaldia va delegar l'exercici de la competència en la Junta de Govern, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 137/2015 de 10 de juliol de 2015, essent aquest, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació, els plecs, i la despesa, tot açò, d'acord amb l'art 188 apartat 1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears (LMRL).

Cal destacar, però, que aquesta mateixa resolució estableix la reserva d'Alcaldia a l'exercici de les atribucions delegades, sense acte exprés de revocació de les mateixes, en aquells casos que s'estimin urgents per a la pròpia Alcaldia. En aquests casos, el decret haurà de ser publicat en el BOIB, conforme a l'article 44 del ROF, i es donarà compte al Ple en primera sessió que es celebri.

Quarta. Publicitat de la licitació

D'acord amb l'article 142 del TRLCSP tots els procediments per a l'adjudicació de contractes, llevat dels procediments negociats sense publicitat, s'anunciaran en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), requisit aquest que sols pot ser eludit per l'Ajuntament si no es tracta d'un contracte subjecte a regulació harmonitzada, que per la seva quantia no s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), tota vegada que en aquest cas la publicació en el BOE es pot substituir per la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

En aquest cas, no es tracta d'un contracte de regulació harmonitzada i resulta suficient la publicació de la licitació en el BOIB, exposant al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 5 dies hàbils, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL en concordança amb l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre (tramitació urgent). A més, els anuncis de licitació s'hauran de publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella. La presentació de les proposicions, de conformitat amb l'article 159.2 en concordança amb el 112 (tramitació urgent) es podrà efectuar en el termini de 10 dies, comptats des de la publicació de l'anunci del contracte.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de publicar en el perfil del contractant, de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.



En relació a la publicitat de la formalització del contracte, atès que la seva quantia és superior als 100.000 euros, d'acord amb el que preveu l'article 154 del TRLCSP s'haurà de publicar en el BOIB un anunci en el qual es doni compte de l'esmentada formalització, en un termini no superior a 48 dies a comptar des de la data de la mateixa. No obstant açò, l'òrgan de contractació podrà no publicar determinada informació relativa a l'adjudicació i formalització del contracte, si així es justifica degudament a l'expedient.

Cinquena. Termini per a l'adjudicació

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de 5 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 151.2 del TRLCSP.

Sisena. Perfecció i formalització del contracte

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 27 i 156 del TRLCSP, dins el termini de 8 dies hàbils següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

Setena. Sindicatura de Comptes

Tractant-se d'un contracte patrimonial privat, no resulta obligatòria la remissió d'una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del qual derivi, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb l'article 29 del TRLCSP.

Vuitena. Fiscalització de la despesa

Consta en l'expedient el certificat d'existència de crèdit o document equivalent (partida 1532.202), signat per la interventora municipal en data 24/03/2017.

III. CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, i de conformitat amb l'informe jurídic signat en data 24/03/2017;

RESOLC:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'arrendament d'una nau industrial per ubicar-hi el magatzem de la brigada municipal d'obres i serveis, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment obert, tramitació urgent i diversos criteris d'adjudicació.

Segon. Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 5 dies hàbils, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL en concordança amb l'article 33 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP) als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, es suspendrà la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi de dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.

Tercer. Ratificar la present resolució en la propera Junta de Govern.»



PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer. Ratificar la Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 856 de 24/03/2017.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

- 23. Proposta de denúncia del contracte administratiu de concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal per a la utilització en publicitat exterior. (exp. 2842/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Comunicació i Transparència de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: DENÚNCIA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL PER A LA UTILITZACIÓ EN PUBLICITAT EXTERIOR

Atès l'informe tècnic favorable de dia 27-03-2017.

Atès l'informe jurídic de la Secretària de la Corporació, que literalment copiat diu:

«Dia 17.06.2005, es va signar el contracte de concessió de l'explotació de la publicitat exterior del municipi de Ciutadella de Menorca, amb l'entitat MALLA SA, prèvia tramitació del corresponent expedient de licitació mitjançant concurs, en base al plec de condicions a l'efecte.

En aquest plec de condicions, a la clàusula 3, s'estableix que el termini de la concessió serà de 4 anys, a partir de la data de formalització del contracte, que s'aniran prorrogant tàcitament si cap de les parts denuncia, almenys amb dos mesos d'antelació, aquest contracte.

Des de llavors ençà, aquest contracte ha estat vigent en els períodes 2005-2009, 2009-2013, 2013-2017, per la qual cosa, ara s'està en el moment de decidir si es torna prorrogar o si convé, després de tants anys, iniciar un nou procediment de licitació d'aquest servei.

Atès l'informe favorable del servei de premsa i protocol, signat dia 27.03.2017, i vist el que estableix el Plec de Condicions que regeix el contracte, qui subscriu considera procedent denunciar el contracte esmentat i per tant, que la Junta de Govern adopti un acord en el sentit següent:

Primer. DENUNCIAR el contracte administratiu entre l'Ajuntament de Ciutadella i l'empresa MALLA SA, de concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal per a la utilització en publicitat exterior, el qual es va signar dia 17.06.2005, d'acord amb el que estableix la clàusula tercera del plec de condicions que va regir el concurs i que regeix el contracte, segons la qual qualsevol de les parts pot denunciar el contracte amb l'antelació mínima de dos mesos a la data de finalització del termini contractual.

Segon. NOTIFICAR aquest acord a MALLA SA per al seu coneixement i als efectes oportuns.

No obstant la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.

PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- DENUNCIAR el contracte administratiu entre l'Ajuntament de Ciutadella i l'empresa MALLA SA, de concessió de l'ús privatiu de domini públic municipal per a la utilització en publicitat exterior, el qual es va signar dia 17.06.2005, d'acord amb el que estableix la clàusula tercera del plec de condicions que va regir el concurs i que regeix el contracte, segons la qual qualsevol de les parts pot



denunciar el contracte amb l'antelació mínima de dos mesos a la data de finalització del termini contractual.

Segon.- NOTIFICAR aquest acord a MALLA SA per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Comunicació i Transparència.

24. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament de llums diverses per al carrer Simón d'Olivar a Cala en Blanes. (exp. 1849/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidora delegat del Servei de Manteniment i Millora de la Via Pública de dia 21/03/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament

Actualment l'enllumenat públic de l'avinguda Simón de Olivar es troba en molt mal estat, dels 111 punts de llum actuals, n'hi ha 46, els quals no disposen de lluminària degut al seu deteriorament, i només hi queda la columna, deixant varis trams a les fosques i donant una imatge d'abandó de la urbanització.

L'Ajuntament ha redactat el projecte de reforma de l'enllumenat públic de tota l'avinguda, per aconseguir un estalvi energètic molt important mitjançant la tecnologia LED i millorar l'eficiència lumínica de la zona.

Aquest projecte s'ha presentat al Pla Insular de Cooperació per a l'any 2017, que no obstant, degut a la tramitació del PIC 2017, es preveu que les obres no estaran llestes abans d'aquest estiu.

Per açò, tenint en compte les característiques tècniques del projecte, s'ha demanat pressupost pel subministrament de 15 lluminàries similars a les projectades, de manera que s'estalinista de la forma més eficient a tota l'avinguda Simón de Olivar.

Atès el pressupost presentat núm. 510527 de dia 24/02/2017 de Dielectro Balear, S.A.U., amb un import de 7.995,08 € (IVA inclòs), en el que s'oferta el subministrament de 15 lluminàries Salvi model Basic Top II de 40W, color plata, temperatura de color 3000K, amb driver RTR graduat a 35W i equipades amb conjunt de protecció contra sobre-tensions.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: DIELECTRO BALEAR, SAU (A07****64).

Atès que s'ha presentat la següent oferta:

1.- DIELECTRO BALEAR, SAU, per un import total de 7.995,08 € (6.607,50 + 21 % d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per DIELECTRO BALEAR, SAU, per un import de 7.995,08 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la oferta ajustada econòmicament

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.



Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per la Interventora en data 21 /03/2017

PROPOSTA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa DIELECTRO BALEAR, SAU (A07****64), per un import total de 7.995,08 € IVA (21 %) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del Regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

25. Proposta d'aprovació i pagament de la liquidació de l'aportació municipal sense contraprestació directe al Consorci de Residus i Energia de Menorca, liquidació trimestral corresponent al 1^r trimestres de 2017. (exp. 2445/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient de dia 15/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel CONSORCI DE RESIDUS I ENERGIA DE MENORCA, enregistrada en aquest Ajuntament el dia 13/03/2017 i amb registre d'entrada núm. 004062, demanant Aprovació de la liquidació del primer trimestre del 2017 corresponent a l'aportació municipal sense contraprestació directe al Consorci de Residus i Energia de Menorca.

Atès que l'ajuntament forma part del Consorci de Residus i energia de Menorca des de l'any 1994, juntament amb el Consell Insular i la resta d'ajuntament de Menorca.

Atès que la base d'execució 6.2.III del pressupost del Consorci de residus i energia de Menorca disposa que : "S'estableixen aportacions municipals sense contraprestació directe per part del Consorci, amb la finalitat de finançar la seva activitat corrent, els béns del seu immobilitzat o el seu capital fix. els imports corresponents, que tenen caràcter fix durant l'exercici i no resten directament vinculats al cost dels serveis efectivament prestats pel Consorci a cadascuna de les entitats, es liquidaran trimestralment per l'import corresponent a una quarta part de l'aportació anual assenyalada".

Atès que l'article 78.tres 4º de la Llei 37/1992 regulador de l'IVA, disposa que no s'inclouran en la base imposable les subvencions no vinculades directament al preu dels serveis.

Atès que el president del Consorci de residus i energia de Menorca mitjançant decret de presidència núm. 2016/11 de data 113 de març 2017, ha resultat aprovar la liquidació trimestral de les aportacions ordinàries sense contraprestació directe, previstes en la base d'execució 6.2.III del pressupost del Consorci referides al primer trimestre de 2017, i que a Ciutadella li correspon el pagament de 35.826,44€.



Atès l'informe tècnic de data 15 de març de 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- Aprovar la liquidació trimestral per import de 35.826,44€ corresponent a l'Ajuntament de Ciutadella de l'aportació ordinària sense contraprestació directe, prevista en la base d'execució 6.2.III del pressupost del Consorci de Residus i Energia de Menorca referida al primer trimestre de 2017.

Segon.- Abonar al Consorci de Residus i energia de Menorca el corresponent càrrec adjunt a la liquidació.

Tercer.- Notificar aquest acord al Consorci de Residus i Energia de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de Medi Ambient.

26. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març d'un complement de productivitat a E.A.C. per raó d'haver substituït a la secretària municipal. (exp. 2165/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT A E.A.C. PER RAÓ D'HAVER SUBSTITUÏT DURANT 2 DIES LA SECRETÀRIA MUNICIPAL

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 22/02/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat petició per part de la secretària municipal, en data 14.02.2017, en la que s'exposa que la funcionària de carrera E.A.C., tècnica d'administració general, la substituï durant els dies 4 i 5 de gener de 2017, a efectes que li sigui compensada retributivament aquesta tasca.

El Pacte de personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella, diu que: *«...Quan es facin treballs de categoria superior, el personal funcionari tindrà dret a la diferència de retribució entre la categoria assignada i la funció realment realitzada, des del primer dia que passi a ocupar-la o per l'espai de temps en què la realitza»*. Encara que res més diu el Pacte de funcionaris al respecte.

En primer lloc, cal advertir que al règim general dels funcionaris municipals no existeix la situació administrativa de treballs de categoria superior, sinó que aquesta és una figura pròpia de l'àmbit laboral (recordem que les regles del règim laboral no són aplicables als funcionaris, que tenen un règim estatutari propi i diferent).

Ara bé, d'acord amb la documentació que obra en aquesta corporació municipal, resulta que, des de fa temps, és costum retribuir les feines de substitució d'un altre treballador municipal per mitjà de l'assignació d'un complement de productivitat, en l'import del qual es té en compte la diferència entre els següents conceptes retributius: el sou segons el subgrup de titulació, el complement de destí, la indemnització per residència, el complement específic i també -si procedeix- el complement de productivitat (en aquest darrer cas, depenent del seu objecte).



Advertir, com ja s'ha esmentat en altres informes, la necessitat d'aclarir el terme «categoria superior» atès que no existeix a l'àmbit funcional i també advertir que en aquesta corporació des de fa temps s'apliquen alguns conceptes retributius de manera desnaturalitzada (p.ex. el c. de productivitat), a banda que hom entén que caldria establir una reglamentació pel que fa al règim de substitucions i de redistribució/assignació de feines entre els funcionaris municipals.

Finalment, atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i tenint en compte la previsió sobre el complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i rere l'informe corresponent per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix sotmetre a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

PRIMER (i únic).- Abonar a E.A.C. un complement de productivitat, de 83,72 euros, en concepte de complement de productivitat per haver substituït -a petició de la corporació- i durant 2 dies a la secretària municipal (concretament, els dies 4 i 5 de gener de 2017)."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 20/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a E.A.C. un complement de productivitat, de 83,72 euros, en concepte de complement de productivitat per haver substituït -a petició de la corporació- i durant 2 dies a la secretària municipal (concretament, els dies 4 i 5 de gener de 2017).

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

27. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de la diferència retributiva als diferents subinspeccors per raó de la substitució del cap de la Policia Local. (exp. 2170/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE LA DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA ALS DIFERENTS SUBINSPECTORS PER RAÓ DE SUBSTITUIR ACCIDENTALMENT AL CAP DE LA POLICIA LOCAL

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 06/02/2017, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe del cap de la Policia Local, I.C.M., de data 16.01.2017, en què manifesta que diversos subinspeccors municipals l'han substituït durant diferents dies en què restà absent. En concret:

- El subinspector F.P.P. el substituï dia 12 de setembre, i del 3 al 9 d'octubre de 2016 (total: 8 dies).
- El subinspector L.S.M. el substituï dia 25 de novembre de 2016 (total: 1 dia).



- El subinspector J.L.T.S. el substituï del 27 al 30 de desembre de 2016 i els dies 9, 10 i 11 de gener de 2017 (total: 7 dies).

Resulta que l'art. 22 de la Llei 4/2013, de 17 de juliol, de Coordinació de policies locals de les Illes Balears (que regula la prefectura del cos) diu que el batlle o la batllessa han de designar entre els membres de major graduació del cos de Policia del seu municipi la persona o persones que, per ordre de prelación, han de substituir el cap en casos de vacant, absència o malaltia.

En aquest sentit es dictà la resolució de personal número 188 de 15.06.2015, la qual estableix l'ordre de prelación pel que fa a les substitucions del cap de la Policia local.

Per altra part, l'art. 40.1 del Pacte de personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella, diu que: «...Quan es facin treballs de categoria superior, el personal funcionari tindrà dret a la diferència de retribució entre la categoria assignada i la funció realment realitzada, des del primer dia que passi a ocupar-la o per l'espai de temps en què la realitza». Encara que res més diu el Pacte de funcionaris al respecte.

En primer lloc, cal advertir que a l'àmbit dels funcionaris municipals no existeix la situació administrativa de treballs de categoria superior, sinó que aquesta és una figura pròpia de l'àmbit laboral (recordem que les regles del règim laboral no són aplicables als funcionaris, que tenen un règim estatutari propi i diferent).

Ara bé, d'acord amb la documentació que obra en aquesta corporació municipal, resulta que, des de fa temps, és costum retribuir les feines de substitució d'un altre treballador municipal per mitjà de l'assignació d'un complement de productivitat, en l'import del qual es té en compte la diferència entre els següents conceptes retributius: del sou segons el subgrup de titulació, del complement de destí, de la indemnització per residència, del complement específic i també del complement de productivitat.

Advertir, com ja s'ha esmentat en altres informes, la necessitat d'aclarir el terme «categoria superior» atès que no existeix a l'àmbit funcional general (sens perjudici d'especificitats per al cas de la Policia local) i també advertir que s'apliquen alguns conceptes retributius de manera desnaturalitzada (p. ex. el c. de productivitat).

Finalment, atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i tenint en compte la previsió sobre el complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i rere l'informe corresponent per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa que procedeix sotmetre a la Junta de Govern l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Abonar a J.L.T.S. un complement de productivitat, de 126 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pels 7 dies que J.L.T.S. el va substituir.

SEGON.- Abonar a F.P.P. un complement de productivitat, de 144 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pels 8 dies que F.P.P. el va substituir.

SEGON.- Abonar a L.S.M. un complement de productivitat, de 18 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pel dia en que L.S.M. el va substituir.

QUART.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 22/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

PROPOSA:

PRIMER Abonar a J.L.T.S. un complement de productivitat, de 126 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pels 7 dies que J.L.T.S.el va substituir.

SEGON: Abonar a F.P.P. un complement de productivitat, de 144 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pels 8 dies que F.P.P el va substituir.

TERCER: Abonar a L.S.M. un complement de productivitat, de 18 euros, com a diferència retributiva entre les funcions de subinspector i les del de cap de la Policia Local pel dia en que L.S.M. el va substituir.

QUART Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 28. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març un complement de productivitat a A.R.P. per raó d'haver desenvolupat tasques de coordinadora administrativista de cementiris durant l'absència d'aquesta. (exp. 2171/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT A A.R.P. PER RAÓ D'HAYER DESENVOLUPAT TASQUES DE COORDINADORA ADMINSTRATIVA DE CEMENTIRIS DURANT L'ABSÈNCIA D'AQUESTA

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 20/02/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de RRHH un informe subscrit per la coordinadora de Cementiris, a petició del regidor delegat de l'àrea de Cementiris, en el qual s'informa que **A.R.P. ha substituït durant 10 dies** (dies 25 de novembre, 5 i 27 de desembre de 2016 i dies 16, 18, 19, 20, 23, 24 i 25 de 2017) **a la coordinadora de cementiris** a efectes que se li aboni un complement per raó de l'esmentada substitució.

L'art. 40.1 del Pacte de personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella, diu que: «...**Quan es facin treballs de categoria superior, el personal funcionari tindrà dret a la diferència de retribució entre la categoria assignada i la funció que realment realitzada, des del primer dia que passi a ocupar-la o per l'espai de temps en què la realitza**». Encara que res més diu el Pacte de funcionaris al respecte.

Ara bé, en primer lloc, cal advertir que a la regulació general del règim dels funcionaris municipals no existeix la situació administrativa de treballs de categoria superior, sinó que aquesta és una figura pròpia de l'àmbit laboral (recordem que les regles del règim laboral no són aplicables als funcionaris, que tenen un règim estatutari propi i diferent).

Per altra part, d'acord amb la documentació que obra en aquesta corporació municipal, resulta que, des de fa temps, **és costum retribuir les feines de substitució d'un altre treballador municipal per mitjà de l'assignació d'un complement de productivitat**, en l'import del qual es té en compte la diferència entre els següents conceptes retributius: del sou segons el subgrup de titulació, del complement de destí, de la indemnització per residència, del complement específic i també del complement de productivitat.



Ara bé, així i com ja s'ha informat en reiterades ocasions, hom creu oportú fer apreciacions envers 3 aspectes essencials:

a) **La necessitat d'aclarir el concepte «categoria superior» que -com a situació administrativa o sistema de provisió de llocs de feina- no existeix en el règim estatutari** per la qual cosa escauria tenir en compte tant les situacions administratives possibles com els sistemes de provisió de llocs de feina i mobilitat, la seva regulació i com es retribueixen aquests.

b) **La necessitat d'establir unes instruccions internes** pel que fa al procediment a seguir per atribuir temporalment funcions a un funcionari municipal o bé per assignar-li una comissió de serveis concreta.

c) **I l'oportunitat i conveniència d'advertir que s'estan aplicant de manera desnaturalitzada diferents conceptes retributius**, cosa que -a més de ser improcedent- pot tenir conseqüències que caldria evitar.

Passaré a explicar -somerament- aquests 3 aspectes i el perquè de la necessitat de fer-ne esment:

A) SOBRE LA NECESSITAT D'ACLARIR EL CONCEPTE «CATEGORIA SUPERIOR» QUE, COM A SITUACIÓ ADMINISTRATIVA O FORMA D'OCUPACIÓ D'UN LLOC DE TREBALL, NO EXISTEIX EN EL RÈGIM DELS FUNCIONARIS MUNICIPALS

Encara que el pacte de funcionaris parli de «categoria superior», aquesta és una figura pròpia del règim laboral (no aplicable al personal funcionari).

El TREBEP regula, en el títol Vè, l'ordenació de l'activitat professional. I disposa, en el capítol III, un sistema de provisió dels llocs de treball i diverses regles de mobilitat, encara que no ho desenvolupa abastament.

A l'àmbit de l'AGE, existeix el RD 364/1995, de 10 de març, per mitjà del qual s'aprovà el Reglament general d'ingrés i provisió de llocs de treball, el qual -en el seu capítol IV (arts. 59 i ss.)- preveu altres formes de provisió del treball (diferents a les ordinàries) i inclou tant la **figura de l'atribució temporal de funcions com la figura de la comissió de serveis** (que són diferents, arts. 66 i 64, respectivament).

A l'àmbit de la CAIB, la Llei 3/2007, a banda dels sistemes ordinaris de provisió de llocs de feina, també preveu altres sistemes de provisió de llocs de feina i mobilitat, que -d'acord amb l'art. 74- poden ser de caràcter temporal o definitiu, i poden tenir caràcter voluntari o forçós (segons el cas i condicions que s'hi estableixen).

Aquesta Llei 3/2007 balear distingeix entre diferents figures, entre les que aquí ens interessa diferenciar:

1.- **La comissió de serveis ordinària voluntària** (art. 82). «*Aquest article preveu que quan un lloc quedi vacant (de manera temporal o definitiva) es pot ocupar per comissió de serveis ordinària voluntària amb personal funcionari de carrera del mateix cos, escala o especialitat que compleixi els requisits que s'estableixin en relació als llocs de feina per ocupar-lo.*

2. Si la provisió del lloc és inajornable i no hi ha personal funcionari de carrera, del mateix cos, escala o especialitat, es pot ocupar amb personal funcionari de carrera que pertanyi al mateix grup sempre que posseeixi la titulació requerida (...).

4. El personal funcionari, en comissió de serveis, té el dret a la reserva de lloc de feina de procedència i percep les retribucions corresponents al lloc que efectivament ocupa».



2.- **Nomenament provisional en un grup o un subgrup superior.** L'art. 82 bis preveu un altre cas, quan no es pot ocupar el lloc pel procediment ordinari ni per la comissió de serveis abans esmentada (mateix grup), indicant que: «1. El personal funcionari de carrera pot ocupar un lloc de treball de la mateixa administració, adscrit a un cos, una escala o una especialitat de grup o subgrup superior al qual pertanyi, d'acord amb el procediment que es prevegi reglamentàriament, i amb la designació prèvia com a funcionari interí del cos corresponent, mitjançant el nomenament provisional en un grup o subgrup superior, quan el lloc estigui vacant de manera temporal o definitiva **perquè no s'ha pogut proveir mitjançant una convocatòria de comissió de serveis ordinària voluntària** prevista en els apartats 1 i 2 de l'article 82 i sigui urgent que es proveeixi.

2. Per poder accedir al nomenament provisional en un grup o subgrup superior, el personal funcionari ha d'acreditar els requisits següents:

a) Requisits generals:

1r. Tenir la titulació exigida per accedir al cos, l'escala o l'especialitat a què està adscrit el lloc. 2n. Complir els requisits establerts, si escau, en la relació de llocs de treball. 3r. Tenir una antiguitat mínima de dos anys de servei actiu com a personal funcionari de carrera en el grup, el subgrup o l'agrupació d'origen.

b) Requisits específics:

1r. Per al nomenament provisional en llocs de treball del subgrup A1: ser personal funcionari de carrera d'un cos, una escala o una especialitat del subgrup A2 o del C1, sempre que siguin de la mateixa naturalesa, generals o especials. 2n. Per al nomenament provisional en llocs de treball del subgrup A2: ser personal funcionari de carrera d'un cos, una escala o una especialitat del subgrup C1 o C2, sempre que siguin de la mateixa naturalesa, generals o especials.

3r. Per al nomenament provisional en llocs de treball del subgrup C1: ser personal funcionari de carrera d'un cos, una escala o una especialitat del subgrup C2 o d'un cos que pertanyi a una agrupació professional, sempre que siguin de la mateixa naturalesa, generals o especials.

4t. Per al nomenament provisional en llocs de treball del subgrup C2: ser personal funcionari de carrera d'un cos que pertanyi a una agrupació professional, sempre que siguin de la mateixa naturalesa, generals o especials.

3. En cap cas no es pot dur a terme, pel sistema de nomenament provisional, la cobertura de llocs de treball de direccions orgàniques o de llocs singularitzats amb un nivell igual o superior a 26 la forma de provisió dels quals sigui la lliure designació.

4. En el cas de llocs de treball adscrits a dos o més grups o subgrups, el nomenament provisional només es pot fer en el grup o subgrup inferior.

5. Aquest procediment és preferent al nomenament per comissió de serveis forçosa o al nomenament de personal funcionari interí diferent del que preveu aquest article.

6. La selecció del personal funcionari de carrera que pot ser objecte de nomenament provisional en un grup o subgrup superior s'ha de dur a terme, llevat dels casos en què, excepcionalment i de manera motivada, el reglament pugui preveure que es faci mitjançant una convocatòria específica, mitjançant un sistema de borses o llistes, que, garantint els principis de publicitat, igualtat, mèrit i capacitat, facin possible l'agilitat necessària en la selecció, de conformitat amb la valoració dels mèrits del barem de la convocatòria.

7. L'òrgan competent per convocar i resoldre el procediment per integrar cadascuna de les borses que es constitueixen amb el personal funcionari de carrera és el conseller o la consellera amb competències en matèria de funció pública. La gestió concreta per cobrir els llocs de treball i per fer el nomenament com a personal funcionari interí correspon a la direcció general competent en matèria de funció pública.

8. Durant el temps que duri el nomenament provisional en un grup o subgrup superior, la persona interessada queda en la situació d'excedència voluntària que regula l'article 103 bis. Igualment, durant aquest temps, **la persona interessada ha de percebre les retribucions corresponents al lloc efectivament exercit, i aquest temps computa a l'efecte de la meritació de triennis en el cos o l'escala a què pertanyi el lloc.**

9. A aquest nomenament provisional s'hi ha d'aplicar de manera supletòria el règim general del personal funcionari interí.»



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

3.- Altrament, el capítol III preveu altres sistemes que són de mobilitat forçosa: la comissió de serveis forçosa (art. 87) i d'atribució temporal de funcions (art. 88), que sols es pot declarar amb els requisits que a la llei es preveuen amb la següent dicció literal:

Article 87. Comissió de serveis forçosa.

1. El conseller o la consellera competent en matèria de funció pública, a proposta del o de la titular de la conselleria o ens on hi ha el lloc vacant, pot declarar amb caràcter forçós la comissió de serveis, quan és urgent proveir un lloc de treball que ha quedat vacant després d'una convocatòria de provisió ordinària o d'una comissió de serveis ordinària voluntària, no hi ha cap funcionari de carrera en la llista que compleixi els requisits per ser nomenat provisionalment en un grup o un subgrup superior i no és possible recórrer al nomenament de personal funcionari interí o no n'hi ha en condicions d'ocupar-lo.

2. La comissió de serveis forçosa s'ha de resoldre, amb audiència a la persona afectada, tenint en compte les necessitats funcionals dels llocs que s'han de cobrir i sempre que compleixi els requisits de la relació de llocs de treball. És preferible, en primer lloc, el personal de la mateixa conselleria o d'algun dels ens de dret públic que hi estiguin adscrits, que presti serveis en la mateixa localitat i que tengui menys càrregues familiars o, si no hi ha cap persona adient, s'ha d'optar pel personal que presti serveis en la localitat més propera o que disposi de més facilitats de desplaçament i que així mateix tengui menys càrregues familiars. En cas d'empat, s'ha d'optar pel que tengui menys antiguitat.

3. En el cas que hi hagi diversos llocs per cobrir, un cop valorades les càrregues de feina i les disponibilitats de personal de les diferents unitats afectades, per elegir el personal que hi ha d'anar destinat s'ha de fer una distribució equitativa entre les diferents conselleries i ens.

4. En tot cas, s'han de respectar el grup de pertinença del funcionari o la funcionària i la titulació que es requereix per exercir les funcions.

5. **Si el lloc que s'ha d'ocupar té assignades unes retribucions inferiors a les del lloc propi, la persona interessada ha de percebre, com a mínim, mentre romangui en aquesta situació, un complement transitori per la diferència.**

6. El temps durant el qual el personal funcionari a qui s'adjudiqui una comissió de serveis forçosa hi romangui s'ha de valorar, en les convocatòries de provisió temporal o definitiva de llocs de feina, com a mèrit general de consideració necessària en la forma que s'estableixi reglamentàriament.

Article 88. Comissió de serveis d'atribució temporal de funcions

1. En casos excepcionals i pel temps indispensable, el o la titular de la conselleria amb competències en matèria de funció pública, d'ofici o a petició d'un altre conseller o consellera o un òrgan equivalent, ateses les raons o justificacions que la motiven, pot resoldre l'atribució temporal de funcions de forma parcial o total al personal funcionari interí o de carrera, pròpies del seu cos, escala o especialitat, sigui en la mateixa conselleria o ens del sector públic on estigui adscrit el personal funcionari afectat o en una altra conselleria o ens:

a) Quan no estiguin assignades específicament a llocs de treball.

b) **Quan no puguin ser ateses amb suficiència pel personal funcionari que ocupa els llocs de treball** que les tenen assignades, **per volum de treball o per altres raons conjunturals degudament motivades.**

2. Igualment, quan sigui necessari per exercir les funcions pròpies dels membres dels òrgans de selecció o de valoració, es pot atribuir a personal funcionari de carrera l'acompliment temporal d'aquestes funcions, de forma parcial o total, durant el temps imprescindible, amb els efectes de l'article següent, independentment del dret a les indemnitzacions per raó de servei a què tinguin dret, si s'escau.

3. En una fase prèvia, el o la titular de la conselleria competent en matèria de funció pública ha de fer una convocatòria amb tramitació urgent, inicialment restringida al personal funcionari de carrera de la mateixa conselleria i als ens del sector públic instrumental que hi estiguin adscrits, o bé per a tot el personal funcionari de carrera, en la qual ha de constar la unitat administrativa on s'han de prestar els serveis i un extracte de les funcions que s'han d'acomplir, els requeriments més adients per desenvolupar-les i els requisits exigits, per determinar si hi ha personal funcionari de carrera que reuneixi els requeriments de les funcions que s'han de desenvolupar i sigui del cos, l'escala o l'especialitat corresponent i que voluntàriament vulgui ser adjudicatari de l'atribució



temporal de funcions. Aquesta convocatòria s'ha de publicar en el tauler d'anuncis de la conselleria convocant, en els dels ens instrumentals del sector públic que hi estiguin adscrits i a la intranet.

4. En el cas que hi hagi diverses persones aspirants, el o la titular de la conselleria competent en matèria de funció pública, de forma motivada, amb la valoració prèvia de les càrregues de feina i les disponibilitats de personal de les diferents unitats a què estan adscrits els llocs de les persones aspirants, ha de dictar la resolució corresponent, amb preferència, en igualtat de condicions, pel personal que sigui de la mateixa conselleria o d'algun dels ens de dret públic que hi estiguin adscrits, i l'ha de notificar a les persones interessades.

5. Si no hi ha cap aspirant funcionari de carrera voluntari que compleixi els requeriments de la convocatòria prèvia, s'ha d'adjudicar l'atribució temporal de funcions, en els supòsits de les lletres a i b de l'apartat 1, en primer lloc, a personal funcionari interí que reuneixi els requeriments per desenvolupar les funcions d'acord amb els criteris objectius que s'estableixin i, només quan no n'hi hagi cap que compleixi els requeriments, o en el supòsit de l'apartat 2, s'ha d'atribuir a personal funcionari de carrera. En qualsevol d'aquests dos casos d'atribució forçosa, s'ha de resoldre tenint en compte el que estableix l'apartat 2 de l'article 87 i abans d'emetre la resolució s'ha de donar audiència a la persona afectada perquè hi pugui presentar les al·legacions que estimi oportunes dins el termini de cinc dies hàbils.

6. Abans de resoldre l'atribució temporal de funcions, tant en la fase voluntària com en la forçosa, les persones titulars de les secretaries generals afectades poden trametre, en un termini màxim de dos dies hàbils, un informe sobre les càrregues de feina i la disponibilitat de personal.

Article 88 bis. Efectes de les comissions de serveis d'atribució temporal de funcions

1. Les comissions de serveis d'atribució temporal de funcions tenen una durada màxima de tres mesos, ampliable fins a tres mesos més. Una vegada signada la resolució corresponent, tenen caràcter obligatori per a la persona afectada, la qual no pot, durant aquest temps, renunciar-hi ni acceptar cap comissió de serveis de caràcter voluntari ni cap nomenament provisional en un grup o un subgrup superior. Excepcionalment, quan les necessitats del servei ho requereixin i amb una proposta motivada de la secretaria general on està prestant els serveis, el o la titular de la conselleria competent en matèria de funció pública pot prorrogar aquest termini fins a un màxim total d'un any.

2. El temps que el personal funcionari a qui s'adjudiqui una comissió de serveis d'atribució temporal de funcions hi romangui, s'ha de valorar, en les convocatòries de provisió temporal o definitiva de llocs de feina, com a mèrit general de consideració necessària en la forma que s'estableixi reglamentàriament.

3. Quan es tracti de personal funcionari interí, aquesta valoració s'ha de tenir en compte, en el supòsit d'accedir a la condició de personal funcionari de carrera, en futures convocatòries de provisió ordinària en què participi. Igualment, s'ha d'incloure com a mèrit per formar borses de personal interí de caràcter extraordinari.

4. La comissió de serveis d'atribució temporal de funcions no altera l'ocupació del lloc de feina de procedència, i el personal funcionari continuarà percebent la totalitat de les seves retribucions amb càrrec als crèdits corresponents al seu lloc de feina d'origen, sens perjudici de les compensacions que corresponguin, que, quan tenguin caràcter econòmic, pot rescabalar la conselleria d'origen de la secció pressupostària on estigui prestant efectivament els serveis, mitjançant la modificació de crèdit corresponent.

5. Igualment, als efectes de les convocatòries de provisió temporal o definitiva, s'han de considerar les funcions realment desenvolupades durant el temps de durada de la comissió de serveis d'atribució temporal de funcions, i no les del lloc d'origen que s'ocupa. En cas d'atribució parcial de funcions, s'han de considerar aquestes, a més de les desenvolupades en el seu lloc de feina.

6. En cap cas, no es pot encomanar a la persona amb una atribució temporal de funcions fer unes altres funcions diferents de les que varen motivar la resolució

Article 88 ter. Causes de finalització de la comissió de serveis ordinària voluntària, forçosa i d'atribució temporal de funcions



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

1. La comissió de serveis ordinària voluntària i la forçosa tenen caràcter temporal i finalitzen pel transcurs del temps per al qual es varen concedir, que no pot ser superior a dos anys. Excepcionalment, quan les necessitats del servei ho requereixin, i només pel que fa a la comissió de serveis ordinària voluntària, el Consell de Govern pot prorrogar aquest termini.

2. No obstant això, abans de transcórrer el temps de concessió, també pot finalitzar la comissió de serveis ordinària voluntària i la forçosa per les causes següents:

- a) Quan el lloc de treball es proveeix amb caràcter definitiu.
- b) Quan el lloc es cobreix per l'adscripció provisional de personal funcionari de carrera.
- c) Per renúncia voluntària del titular de la comissió que sigui acceptada per l'Administració, quant a les de caràcter voluntari.
- d) Excepcionalment, si s'acredita que el titular de la comissió manifesta un acompliment inadequat, un rendiment insuficient o una manca d'adequació al lloc de treball que impedeix dur a terme amb eficàcia les funcions atribuïdes al lloc. En aquest cas, s'ha de dur a terme un procediment contradictori i s'ha d'oïr la junta de personal corresponent.
- e) Per amortització del lloc de feina.
- f) Perquè la persona comissionada obté un lloc de feina amb caràcter definitiu.
- g) Per la reincorporació del funcionari o de la funcionària titular amb reserva de lloc de treball.
- h) Quant a les comissions de serveis atorgades de manera discrecional, amb la proposta prèvia de cessament de la secretaria general o de l'òrgan competent de l'ens instrumental corresponent.
- i) Quant a les de caràcter forçós, perquè desapareix la causa que va motivar la urgència en la provisió, de forma motivada.
- j) Per passar a una altra situació administrativa diferent de la de servei actiu que impliqui reserva del lloc de feina.

3. La comissió de serveis d'atribució temporal de funcions pot ser revocada de manera discrecional per la persona titular de la conselleria competent en matèria de funció pública, amb la proposta prèvia, si escau, de cessament de la secretaria general o de l'òrgan competent de l'ens instrumental corresponent on presta serveis la persona afectada.

4. També finalitzarà pel transcurs del temps per al qual es va concedir, d'acord amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 88 bis. En tot cas, l'atribució temporal finalitza, encara que no hagi transcorregut el termini per al qual es va concedir, per les causes següents:

- a) Per renúncia voluntària del titular de l'atribució temporal de funcions que sigui acceptada per l'Administració, quant a les de caràcter voluntari, només quan hagin transcorregut els sis primers mesos de durada.
- b) Perquè la persona que està en atribució temporal de funcions obté un lloc de feina amb caràcter definitiu.
- c) Perquè desapareix la causa que va motivar la urgència en la provisió, de forma motivada.
- d) Per passar a una altra situació administrativa diferent de la de servei actiu que impliqui reserva del lloc de feina.»

CONCLUSIÓ APARTAT A: escau diferenciar si es tracta d'una comissió de serveis voluntària o d'un nomenament provisional en un grup superior -voluntari- (en què s'ha de fer pel procediment normativament establert, sens perjudici de reglamentació municipal), o si és una la comissió de serveis forçosa o d'atribució temporal de funcions. La comissió de serveis suposa ocupar un altre lloc de treball, l'atribució temporal de funcions suposa ocupar el mateix lloc de feina i realitzar temporalment més funcions que les pròpies del lloc que s'ocupa.

En el cas de la comissió de serveis (art. 82 i 82 bis) es perceben els retribucions del lloc que realment s'ocupa temporalment. En el cas de l'atribució provisional de funcions, es perceben les retribucions del lloc propi, sens perjudici de les compensacions que es puguin establir al respecte (en aquest cas, hom entén que és possible assignar un complement de productivitat temporal, en base a uns criteris preestablerts).

B) SOBRE LA NECESSITAT D'ESTABLIR UNES INSTRUCCIONS INTERNES PEL QUE FA AL PROCEDIMENT A SEGUIR PER ATRIBUIR TEMPORALMENT UNA COMISSIÓ DE SERVEIS O BÉ UNA ATRIBUCIÓ TEMPORAL DE FUNCIONS AL PERSONAL FUNCIONARI MUNICIPAL.



Sempre d'acord amb la normativa abans reproduïda (primer mobilitat voluntària ordinària, després extraordinària i en darrer terme, forçosa i amb els requisits prevists per la llei), **entenc procedent que la corporació local adopti unes instruccions o reglamentació per a dur a terme comissions de serveis i atribucions temporals de funcions.**

Açò és perquè les Administracions Públiques (com aquest Ajuntament) han d'actuar d'acord amb els principis -entre d'altres- de racionalitat, economia i eficiència. I les decisions s'han d'adoptar rere el procediment administratiu corresponent tenint en compte els requisits prevists normativament, i per resolució de l'òrgan competent per a refer-ho.

Per tant, és habitual en les administracions públiques que s'adoptin unes «instruccions» internes o reglamentacions a seguir (sempre d'acord amb la llei) per a poder encomanar (resolució), verificar les feines dutes a terme a fi d'abonar-les conforme l'abans esmentat.

Generalment, en aquests procediments escau la prèvia emissió d'informe del cap del servei corresponent, que justifiqui -entre d'altres coses- la necessitat de realitzar o bé una comissió de serveis (ocupar un altre lloc de treball) o bé una atribució temporal de funcions (assumir provisionalment més tasques). Vist l'informe corresponent i prèvia la conformitat per part de l'òrgan interventor (si hi ha nova despesa), l'òrgan competent per a resoldre ha d'adoptar -si ho troba procedent- la decisió d'encomanar a un determinat treballador la comissió temporal de serveis o bé l'atribució temporal de funcions (amb audiència prèvia si és de caràcter forçós, i sempre que no s'hagi pogut cobrir de manera voluntària).

Escau tenir en compte que la Llei 3/2007 preveu, per exemple a l'art. 82 bis, que els nomenaments en comissió de serveis voluntària temporal es facin d'acord amb les reglamentacions internes, preveient-se també uns sistemes de borses o llistes i que en qualsevol cas s'haurà de garantir els principis de publicitat, igualtat, mèrit i capacitat en la selecció del personal.

En les atribucions temporals de funcions (art. 88.3 L 3/2007) també es preveu que es facin convocatòries amb tramitació urgent, inicialment restringida a determinat personal funcionari de carrera o bé per a tot el personal funcionari de carrera. Si hi ha diverses persones aspirants, s'ha de fer una valoració prèvia de les càrregues de feina i de disponibilitat del personal. Si no hi ha personal funcionari de carrera voluntari, llavors es pot assignar a personal funcionari interí.

El principi de racionalitat esmentat suposa -entre d'altres coses- haver de raonar i justificar els motius pels quals es requereix d'aquella comissió de serveis o atribuir temporalment funcions (ús racional dels RRHH) i implica haver de preveure i organitzar. El d'economia, suposa -entre d'altres coses- que s'han d'encomanar tasques -en primer lloc- al personal del mateix grup de titulació i, si aquest no existeix o no és possible, de la categoria immediatament inferior, sempre i quan compti amb els requisits necessaris per a desenvolupar la feina (p.ex. titulació, coneixements suficients, etc. segons el concret lloc de treball) d'acord amb la normativa abans reproduïda.

Açò s'informa perquè aquesta tècnica en gestió de RRHH considera que és necessari i convenient que l'òrgan competent per a fer-ho adopti unes instruccions o procediments per assignar treballs en comissió de serveis o en atribució temporal de funcions al personal funcionari, perquè açò permet (a banda de complir amb la normativa abans reproduïda) un millor compliment dels principis abans esmentats: concretament permet preveure quines feines són realment necessàries i quines no, amb suficient antelació, cosa que també permet preveure mancances o realitzar millores, verificar si realment els pagaments s'han de dur a terme o bé es poden organitzar les coses d'altra manera (principi d'economia), etc.

En qualsevol cas, l'art. 81è del TREBEP (pel que respecta a la mobilitat del personal funcionari de carrera) diu que: «1. Cada Administració pública, en el marc de la planificació general dels seus RRHH, i sens perjudici del dret dels funcionaris a la mobilitat, podrà establir les regles per a



l'ordenació de la mobilitat voluntària dels funcionaris públics quan consideri que existeixen sectors prioritaris de l'activitat pública amb necessitats específiques d'efectius).

Conclusió apartat B: per tant, el **precepte abans reproduït i els raonaments abans plantejats avalen que la corporació local, amb respecte als principis constitucionals i a les lleis, pugui establir unes instruccions o regles que ordenin la mobilitat dels funcionaris quan sigui procedent.**

C) L'OPORTUNITAT O CONVENIÈNCIA D'ADVERTIR QUE S'ESTAN APLICANT DE MANERA DESNATURALITZADA DIFERENTS CONCEPTES RETRIBUTIUS

Els conceptes retributius venen determinats per llei (en el cas dels funcionaris, són *numerus clausus*), així i com també normativament estan establertes les circumstàncies que determinen la seva assignació, regulació i efectes.

És un problema habitual en municipis, com aquest, aplicar el complement de productivitat de manera desnaturalitzada, cosa que pot portar problemes.

A més, d'acord amb la documentació que obra en aquest Ajuntament, s'ha d'indicar que és costum municipal des de fa molt temps que, quan es substitueix un funcionari, es percep també la diferència retributiva pel que fa al complement de productivitat (sense -sembla ser- verificar-la).

Fixem-nos en el que diu la normativa al respecte: de conformitat amb el que estableix l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública, aplicable també als funcionaris d'aquest Ajuntament:

«c) **El complement de productivitat és destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb què el funcionari desenvolupa la seva feina.**

La seva quantia global no podrà excedir d'un percentatge sobre els costos totals del personal de cada programa i de cada òrgan que es determinarà en la Llei de pressuposts. El responsable de gestió de cada programa de despesa, dins de les corresponents dotacions pressupostàries determinarà, d'acord amb la normativa establerta en la Llei de pressuposts, la quantia individual que correspongui, en el seu cas, a cada funcionari.

En tot cas, les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic dels demès funcionaris del Departament o altre organisme interessat així i com dels representants sindicals.

Així, amb aquest complement es retribueix -si procedeix- l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa en què el funcionari desenvolupa la seva feina.

Es tracta d'un tipus de complement que **no és fixe ni periòdic, pot ser variable, i tampoc no crea cap dret a futur, a banda que té un component subjectiu perquè exigeix d'una apreciació subjectiva en funció de la feina duta a terme pel funcionari en qüestió.** Així i com ha indicat el Tribunal Suprem, per exemple en sentència de 25.05.1992, el complement de productivitat «*s'atorga per la major dedicació del funcionari al seu lloc de treball i un major interès o una major iniciativa, una actitud individual i excepcional del funcionari en el desenvolupament de les seves funcions, que s'ha de determinar amb posterioritat a la realització del treball desenvolupat*».

Per altra part, l'art. 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, indica expressament que correspon a l'Alcalde la distribució de les retribucions complementàries no fixes ni periòdiques. Ara bé, afegir que l'art. 5.5 del RD 861/1985, de 25 d'abril, per mitjà del qual es va establir el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local, indica expressament que: «correspon al Ple de cada corporació determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dins dels límits màxims assenyalats per l'art. 7.2.b) de la mateixa norma» i l'apartat 6^è del mateix art. 5 del RD 761/1985, diu que: **correspon a l'Alcalde o President de la Corporació la distribució de l'esmentada**



quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb sujecció als criteris que -en el seu cas- hagi establert el Ple, sens perjudici de les delegacions que pugui conferir de conformitat amb l'establert a la Llei 7/1985 RBRL».

A més, es pot indicar que aquests criteris preestablerts, tot i el marge de discrecionalitat de què disposa l'Administració pública en determinar-los, no poden ser arbitraris, sinó que s'han d'ajustar a llei i als principis que informen l'actuació del poder públic.

CONCLUSIÓ APARTAT C: advertir de la necessitat d'aplicar el concepte retributiu (el complement de productivitat) d'acord amb el que preveu la llei: amb uns criteris preestablerts, i amb ocasió d'una activitat extraordinària, interès o iniciativa del funcionari en qüestió. Es podria considerar que una atribució temporal de funcions (un increment de les funcions ordinàries) suposen una activitat extraordinària que s'ha de retribuir per mitjà d'un complement de productivitat, prèvia verificació d'aquesta activitat fora de l'habitual. Aquest complement no és fixe, no és inherent al lloc de treball sinó a les funcions que exerceix el funcionari i no crea cap dret a futur.

De tota la normativa abans esmentada, crec que és important retenir:

1) La necessitat de diferenciar entre els diferents sistemes de mobilitat voluntària o forçosa: comissió de serveis, nomenament en un grup superior i atribució temporal de funcions. Cadascuna es regeix per les seves regles, d'acord amb l'abans exposat.

2) La necessitat d'establir unes reglamentacions internes que prevegin: 1') El sistema d'assignació de funcions provisionals (borsa o llistes amb els requisits prevists per llei); 2n) la comanda prèvia de l'atribució temporal de funcions o bé de la comissió de serveis (informe justificatiu de la necessitat, descripció de tasques i resolució de comanda); i 3r) La verificació -si procedeix- de l'exercici d'aquestes funcions temporalment atribuïdes. A és, aquestes reglamentacions han de tenir en compte les regles abans esmentades (ordres de prelatió, principis...).

3) L'oportunitat i conveniència d'aplicar els conceptes retributius (com el complement de productivitat) d'acord amb les regles previstes normativament. Entre les retribucions complementàries existeix un principi de no-compensació (cada complement és per unes qüestions previstes normativament).

Per finalitzar, i un cop haver fet les reflexions abans esmentades, a fi que la corporació municipal pugui impulsar els canvis que hom creu necessaris (instruccions internes, previsions, etc.); només em resta indicar que si efectivament -així i com afirma la coordinadora de l'àrea i el regidor de l'àrea corresponent- A.R.P. ha realitzat una activitat extraordinària en exercir les funcions pròpies de la coordinadora de Cementiris municipals -a petició de la pròpia corporació-, procedeix la seva compensació, atès que el contrari seria un enriquiment injust, sens perjudici de la conveniència de reglamentar o preestablir uns criteris concrets a fi de determinar els imports que corresponen abonar en concepte de complement de productivitat.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, qui subscriu presenta el següent informe perquè la Junta de Govern prengui una decisió envers el següent:

PRIMER.- Abonar a A.R.P. un complement de productivitat de 147,95 euros per haver realitzat tasques pròpies de la coordinadora de Cementiris municipal durant els dies necessaris per raó de la seva absència (10 dies).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 22/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a A.R.S., un complement de productivitat de 147,95 euros per haver realitzat tasques pròpies de la coordinadora de Cementiris municipal durant els dies necessaris per raó de la seva absència (10 dies).

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 29. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les indemnitzacions per raó del desplaçaments per les necessitats del servei. (exp. 2172/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT D'INDEMNITZACIONS PER RAÓ DEL SERVEI A L'EMPLEADA PÚBLICA, CONTRACTADA EN RÈGIM LABORAL, C.E.P.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 23/02/2017, que copiat literalment diu:

"Per part de Serveis socials s'ha fet arribar a l'àrea de recursos humans dos fulls subscrits per la treballadora municipal C.E.P., la cap d'àrea i la regidora corresponent en la que es demana l'abonament d'una indemnització per haver realitzat dos desplaçaments as Mercadal amb vehicle particular de la treballadora (els dies 8.02.2017 i 11.01.2017). En concret, es sol·licita l'abonament de 23,04 € en concepte de 2 desplaçaments d'anada i tornada as Mercadal (48 km cadascun) a raó de 0,24 €/cada km desplaçat.

S'ha de dir que el vigent Conveni de personal laboral municipal (BOIB nº 92 d'1.08.2002) disposa, en el seu art. 30.2 el següent:

«30.2.- Quilometratge. Si per necessitats del servei s'acorda la utilització de vehicle propi per a desplaçaments originats per la prestació de serveis, s'abonarà a 40 ptes./km realitzat.»

Resulta que l'import de 40 pessetes, convertides en euros, són 0,24 €, d'acord amb el sol·licitat. Així, 96 km (2 desplaçaments de 48 km) suposen un import total de 23,04 €.

Llavors, i atès que la petició ve subscrita per part de la cap tècnica de Serveis socials així i com la regidora corresponent, hom entén que amb la seva signatura s'avalua que el quilometratge efectuat per C.E.P. és per raó de les necessitats dels serveis que la treballadora presta.

Per tot l'esmentat, i atès que l'Alcaldia delegà, per mitjà de la resolució número 137 de 10.07.2015, a la Junta de Govern municipal -entre d'altres coses- la distribució de retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques, hom estima que -rere la fiscalització corresponent per part de l'òrgan interventor- procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

PRIMER (i únic).- Abonar a la treballadora municipal, contractada en règim laboral, C.E.P., 23,04 € en concepte d'indemnització per raó dels desplaçaments d'anada i tornada duts a terme amb el seu vehicle propi els dies 11.01.2017 i 08.02.2017 as Mercadal, per raó de les necessitats del servei d'acord amb les declaracions subscrietes per la cap de Serveis socials i la regidora de la mateixa àrea."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 20/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la treballadora municipal, contractada en règim laboral, C.E.P., 23,04 € en concepte d'indemnització per raó dels desplaçaments d'anada i tornada duts a terme amb el seu vehicle propi els dies 11.01.2017 i 08.02.2017 as Mercadal, per raó de les necessitats del servei d'acord amb les declaracions subscrietes per la cap de Serveis socials i la regidora de la mateixa àrea.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 30. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març els complements salarials per haver treballat en cap de setmana i festius i de nocturnitat a P.T.A. (exp. 2520/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 28/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE COMPLEMENTES SALARIALS PER HAVER TREBALLAT EN CAP DE SETMANA I FESTIUS AIXÍ I COM COMPLEMENTES DE NOCTURNITAT A P.T.A., PORTER QUE HA TREBALLAT A LA CASA D'ACOLLIDA (CORRESPONENTS AL MESOS DE GENER I FEBRER DE 2016)

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 27/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe-proposta de data 16.02.2017 subscrit per la directora de Serveis socials i la regidora delegada de l'àrea a efectes d'abonar complements salarials a P.T.A., porter que actualment presta serveis a la Casa d'Acollida, pel fet d'haver treballat durant els mesos de gener i febrer de 2016 durant algunes nits així i com en caps de setmana i festius.

PEL QUE RESPECTA A LA PETICIÓ DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

S'han revisat resolucions de personal i acords emesos per la Junta de Govern, per mitjà dels quals es deixa constància (per exemple, a l'acord de la Junta de Govern de dia 26.10.2016) que des de fa uns anys divers personal contractat en règim laboral percep retribucions complementàries, en aquest cas concret en concepte de complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius, pagant-se aquests en funció del número de serveis/dia prestats. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó de complements salarials per motiu de treballar en dissabtes, diumenges o bé en dies festius. No consta que aquest complement, el "complement de productivitat per feines en cap de setmana i festius" (concepte retributiu i import) estiguin previst com a tal al vigent conveni col·lectiu de personal laboral i per tant que hagin estat aprovats per òrgan competent d'acord amb el procediment escaient, no obstant açò, es ve pagant des de fa uns anys.



De fet, l'acord de Junta de Govern de data 26.10.2016 el justifica amb la següent dicció literal: **«Atès l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21.01.2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...).**

Per altra part, s'ha detectat el següent:

Revisat el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB núm. 92 de dia 01.08.2002) a l'art. 22 (que regula el treball en festius) diu el següent: *«El treball que s'hagi de realitzar en dies festius que no siguin diumenges, a excepció dels que percebin plus per aquest fet, suposarà el dret a gaudir, a opció del treballador, de:*

- a) dos dies de descans per cada festiu treballat,
- b) o bé un dia de descans i el recàrrec del 100% sobre el preu de l'hora bruta.»

El mateix règim s'aplicarà als tercers diumenges si, per raó de l'organització del treball, el treballador es trobàs obligat a prestar els seus serveis, excepcionalment durant tres diumenges consecutius.

Així mateix, cal advertir del següent:

- S'ha revisat la documentació obrant a l'expedient personal de P.T.A. i resulta que aquest començà a treballar a l'Ajuntament com a peó, a jornada completa i de dilluns a divendres. Més endavant, per mitjà de resolució 38/2014, es va resoldre contractar P.T.A. com a porter, amb efectes des del 01.03.2014 i amb motiu d'haver realitzat un concurs de mèrits al respecte. Res més no diu la resolució i les bases de la convocatòria, per la qual cosa s'estima que no es modificà el règim de treball, de dilluns a divendres. No consta a l'expedient personal de P.T.A. cap decisió administrativa, adoptada per òrgan competent, que l'hagi assignat a prestar serveis a la Casa d'Acollida i per tant, tampoc, les condicions de treball d'aquesta assignació.

A més, s'ha de tornar a dir que el concepte de complement de productivitat per feina en caps de setmana i festius no és previst al Conveni col·lectiu del personal laboral municipal, atès que en aquest es preveuen els següents tipus de complements salarials: el d'antiguitat; el CIF; per residència; per treballs tòxics; perillousos o excepcionalment penosos; per torns rotatius obligatoris, el de nocturnitat, les gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris (hores extra). En canvi, i com abans s'ha dit, per exemple a l'acord adoptat en Junta de Govern en sessió de dia 26.10.2016, es raona l'abonament d'un complement de productivitat per feina en caps de setmana i festius per raó d'un acord d'una «Comissió per a l'estudi de les condicions del personal laboral... de data 21.01.2011» on es diu que «s'acceptà» la proposta d'abonar 17,50 € per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...). Com s'ha dit, **no s'ha trobat constància que ni el concepte de complement de productivitat per treball en caps de setmana i festius, tal i com s'especifica, ni l'import d'aquest, hagi estat aprovat pel procediment normativament establert i per òrgan competent per a fer-ho**, atès que una «comissió d'estudi» no ho és de competent per aprovar-ho, sens perjudici que se li hagi pogut atorgar competència per a emetre informes o propostes en el marc d'un procediment negociador.

Ara bé, també s'ha de tenir en compte que la corporació municipal, des de fa uns anys, ve abonant aquest complement per feines realitzades en cap de setmana i festius del personal laboral (tengui o no en el seu contracte la condició laboral de feines a torns o en cap de setmana, com en el cas del personal Cegem).

PEL QUE RESPECTA A LA PETICIÓ DE COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT PER FEINES EN HORARI NOCTURN

Com s'ha dit, P.T.A. és contractat com a porter, si bé no s'ha trobat a l'expedient personal d'aquest efectiu municipal cap resolució que li assigni feines a la Casa d'Acollida i per tant tampoc no s'ha trobat cap decisió reglamentària relativa a les condicions de treballar en horari nocturn. No obstant açò, a l'informe proposta de l'àrea corresponent, de data 16.02.2017, es proposa que se li aboni a



P.T.A. els complements retributius corresponents per haver treballat 8 nits de diumenge a dijous. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó d'abonar-li un complement pel fet de treballar de nit.

En aquest cas, el Conveni col·lectiu del personal laboral preveu a l'art. 29.6 el complement de nocturnitat dient que *«aquest complement retribueix les hores treballades entre les 22.00 i les 6 h., si no és que en la retribució bàsica ja s'hagi establert per tractar-se d'un lloc de treball nocturn per la seva naturalesa»*.

Els membres de la CIVS seran els encarregats d'estudiar la quantitat econòmica que correspondrà a aquest complement».

Al respecte del proclamat pel Conveni col·lectiu, esmentar 2 coses:

- No s'ha trobat que per òrgan competent s'hagi aprovat, per a casos com el present, la concreta quantia a abonar al treballador quan realitza aquest tipus de funcions durant el vespre, si bé hi ha constància que en altres ocasions s'ha abonat a P.T.A. la diferència entre hora ordinària habitual i hora nocturna extraordinària, sense tenir en compte el recàrrec del 100% per no tractar-se d'hores extra. Llavors, es ve aplicant al respecte un increment del 25% sobre el preu d'hora ordinària per cada hora nocturna treballada.

Atès tot l'exposat, aquesta tècnica en gestió de recursos humans aconsella a la corporació municipal que prengui una iniciativa al respecte (atès que P.T.A. presta serveis a un lloc de feina que ni ha estat aprovat ni valorat expressament ni tampoc no té realment assignat per mitjà de decisió d'òrgan competent rere -si procedeix- el procediment de provisió de llocs de treball corresponent).

No obstant tot l'exposat, s'ha de tenir en compte que des de fa uns anys aquest Ajuntament ha assumit aquests complements salarials per a les funcions d'un porter laboral de la Casa d'Acollida *de facto*, atès que els ve abonant en nòmina periòdicament amb base -en un principi- a resolucions de qui ostentava la regidoria de personal (sense -sembla ser, atès que no s'ha detectat constància escrita- ni informe jurídic previ ni tampoc fiscalització prèvia per part d'òrgan d'intervenció) i -amb posterioritat atès el règim de delegacions- amb base a acords de Junta de Govern, que s'han anat adoptant de manera sistemàtica en el temps

Un cop explicat açò, i demanada aquesta tècnica en gestió de recursos humans sobre si considera que procedeix o no l'abonament dels complements salarials abans esmentats, cal fer unes reflexions bàsiques al respecte:

PRIMER.- Recordar que és obligació de la corporació local disposar d'una relació de llocs de treball o instrument d'ordenació del personal similar (art. 74 TREBEP), i que aquest Ajuntament actualment no en té cap de degudament aprovada per òrgan competent, publicada i en vigor, la qual ha d'estar adaptada a la realitat, comptar amb la descripció de cada lloc, funcions, sistemes de provisió, requisits, etc. de tots els llocs de feina (cosa que implica que, prèviament, també s'han d'haver considerat i negociat les condicions de treball, la seva valoració, etc.).

SEGON.- Més en concret, tampoc no s'han descrit, valorat, establert els requisits d'accés/provisió... dels llocs de treball de porter de "Casa d'Acollida" per part d'òrgan plenari (que és qui aprova les RLT, i les noves aprovacions/modificacions de llocs de treball), tenint en compte que aquests llocs -per implicar feines en caps de setmana, durant la nit, relacionant-se amb determinats col·lectius en situació de risc, etc.- són uns llocs de feina diferenciats dels de porteria en general, els quals impliquen tasques en principi només de dia i potser amb un nivell de perillositat inferior...

TERCER.- Segurament per pal·liar l'abans exposat -açò és cosa que suposa aquesta tècnica, ja que no ho ha trobat descrit enlloc- es decidí atorgar al porter contractat en règim laboral que desenvolupa tasques de nit, en caps de setmana i festius, etc. diversos complements salarials (complement de productivitat per prestar serveis en caps de setmana i festius a raó de 17,68 per nit en cap de setmana i festiu; i un complement per treball nocturn a raó d'incrementar el preu d'hora de cada vespre treballat en un 25% sobre el preu d'hora ordinària).



QUART.- Com s'ha dit també, no s'ha trobat enlloc cap resolució administrativa que, rere un procediment de provisió de llocs -o sense procediment-, i ja sigui amb caràcter definitiu -o provisional-, assigni un lloc de porter de la Casa d'Acollida a P.T.A. i especifiqui les condicions d'aquest incloses les retribucions (sou/complements salarials).

CINQUÈ.- Ara bé, el mer fet que "verbalment" s'hagi assignat a P.T.A. les tasques de porter de la Casa d'Acollida (que impliquen feines en cap de setmana, de nit, relacionant-se amb determinats col·lectius en situació de risc, etc.), i que aquestes hagin estat verificades per la directora de Serveis socials i la regidora de l'àrea corresponent, i a més que P.T.A. hagi dut a terme les esmentades tasques, entenc que donen un dret a P.T.A. perquè sigui rescablat econòmicament al respecte. Perquè, hom entén que no seria just que es retribuís a P.T.A., per una mateixa jornada completa que un altre porter que treballa de dilluns a divendres i en horari continu de matins, d'igual manera (atès que les condicions de treball no són, de cap manera, les mateixes). Si bé, també cal advertir i recordar que la determinació de les condicions de treball del personal laboral han de ser establertes en el marc d'una prèvia negociació col·lectiva i amb una ulterior aprovació per part d'òrgan competent, i sens perjudici dels informes que en siguin preceptius (per exemple, el de l'òrgan interventor si impliquen obligacions de tipus econòmic).

En resum, sembla s'ha que es va començar "la casa per la teulada" i no es van tenir en compte tots els elements estructurals d'aquesta; és a dir, quan es crea un nou lloc de treball, escau primer descriure les seves funcions, requisits, negociar determinats aspectes (relacionats amb les condicions de treball, valoració, ...) aprovar-lo per òrgan competent (amb els informes previs corresponents) i després proveir-lo reglamentàriament. I si el lloc implica de manera regular (en el sentit d'assídua, fixa, etc.) exercir les funcions en caps de setmana i festius, nits... aquest extrem fora adequat que estigui previst dins del complement CIF del lloc de treball (complement aquest que és similar al C. Específic dels funcionaris, així i com està descrit al Conveni col·lectiu). En canvi, si el lloc de treball tingués aquestes circumstàncies de treball durant les nits, caps de setmana, etc., de manera no habitual (en el sentit d'ocasional) es podria preveure un complement salarial al respecte (cosa que s'ha de preveure al corresponent Conveni col·lectiu) i assignar-lo reglamentàriament.

Ara bé, **el fet que tota aquesta tasca prèvia no estigui feta** (és a dir la RLT o aprovació del lloc de feina en qüestió), **no significa que P.T.A. no tingui dret a una contraprestació o rescabament per les concretes circumstàncies del lloc de feina que verbalment li han assignat i efectivament ha executat**, i que són diferents a les dels porters que treballen de dilluns i divendres en jornada continuada de matins. Sinó tot el contrari, el treballador té dret a que aquestes concretes funcions es valorin i se li abonin adequadament i, a més, que açò es faci en el marc del procediment legalment establert.

La concreta contraprestació econòmica a la que té dret P.T.A. s'ha d'establir així i com anteriorment s'ha exposat; per la qual cosa entenc que **la corporació municipal** (sens perjudici que segueixi contraprestant les concretes i noves condicions de treball de P.T.A. de la mateixa manera que ho ha anat fent els darrers anys atès que no n'hi ha cap altra de reglamentària), **en el temps mínim imprescindible, hauria d'engagar ja l'inici de la confecció de la RLT o instrument similar d'ordenació del personal**, a efectes de descriure i valorar el lloc de treball; atès que un cop la RLT estigui aprovada es podran aplicar els imports retributius corresponents que hauran estat establerts dins d'uns paràmetres valoratius igualitaris per a la globalitat del personal municipal. Paral·lelament, s'hauria de revisar els conceptes retributius que ara mateix estan previstos al Conveni col·lectiu del personal laboral municipal, a efectes d'introduir les esmenes que puguin correspondre.

Afegir que li consta a aquesta tècnica en gestió de recursos humans que la corporació local ha reservat una partida pressupostària per a engagar un procediment de licitació per a contractar una empresa especialitzada que ajudi a realitzar la confecció de l'obligada RLT. També, per part d'aquesta tècnica, s'ha redactat un plec de condicions tècniques al respecte, restant pendent -en



el moment de redactar aquest informe- l'aprovació dels plecs de clàusules corresponents en relació a l'esmentada licitació.

Tenint en compte tot l'abans esmentat, i rere el corresponent informe fiscalitzador per part de l'òrgan interventor municipal, procedeix sotmetre a la Junta de Govern la decisió de prendre el següent acord, sens perjudici que també hauria d'acordar impulsar, sense més dilació, els expedients relatius a la confecció i aprovació de la RLT (licitació del contracte de serveis, exp. de descripció de llocs, etc.) i, si procedent, la revisió del vigent conveni col·lectiu del personal laboral:

PRIMER.- Abonar a P.T.A., contractat com a porter en règim laboral, i per rescabalar-lo de circumstàncies singulars diferents als llocs de treball genèrics de porter, els següents complements de productivitat per serveis realitzats durant el mes de gener i febrer de 2016 i pels imports que seguidament s'indiquen:

- 149,80 € en concepte de complement de productivitat per treball nocturn (8 dies x 8 hores nocturnes, cosa que suposa un increment del 25% sobre el preu de l'hora ordinària per cada vespre treballat).
- 53,04 € en concepte de complement de productivitat per haver treballat 3 nits de cap de setmana i/o festius (3 x 17,68 € per nit en cap de setmana o festiu)."

Vist l'informe de la interventora municipal de data 27/03/2017, en què diu que existeix consignació suficient per tal de fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a P.T.A., contractat com a porter en règim laboral, i per rescabalar-lo de circumstàncies singulars diferents als llocs de treball genèrics de porter, els següents complements de productivitat per serveis realitzats durant el mes de gener i febrer de 2017 i pels imports que seguidament s'indiquen:

- d) 149,80 € en concepte de complement de productivitat per treball nocturn (8 dies x 8 hores nocturnes, cosa que suposa un increment del 25% sobre el preu de l'hora ordinària per cada vespre treballat).
- e) 53,04 € en concepte de complement de productivitat per haver treballat 3 nits de cap de setmana i/o festius (3 x 17,68 € per nit en cap de setmana o festiu).

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

31. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les gratificacions per serveis extraordinaris i complements de productivitat per diversos conceptes a diferents membres de la Policia Local. (exp. 2529/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A DIFERENTS MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL, DE GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES PER SERVEIS EXTRAORDINARIS I DE COMPLEMENTS DE PRODUCTIVITAT PER DIVERSOS CONCEPTES REALITZATS DURANT EL MES DE FEBRER A ABONAR A NA NÒMINA DE MARÇ 2017

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 14/03/2017, que copiat literalment diu:



“Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 08.03.2017, hi ha un quadrant-resum de les hores extraordinàries i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local i, en addició, també al personal laboral que treballa a les dependències de la prefectura de la Policia local (operadors CEGEMS).

Atès que el règim jurídic aplicable al personal laboral i el del personal funcionari no és el mateix, escau revisar la petició de manera fraccionada, per la qual cosa en aquest informe es passa a revisar la petició efectuada respecte dels efectius de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (hores extraordinàries, complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius o bé per serveis nocturns...) durant el mes de febrer de 2017 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertoquin.

Per altra part, també ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe-proposta de l'àrea de Serveis socials, subscrit per la directora de Serveis socials i per la regidora de l'àrea en qüestió, de data 16.02.2017, per mitjà del qual es proposa l'abonament de les retribucions complementàries que pertoquin per haver treballat en caps de setmana i festius a 2 policies locals que presten els seus serveis a la Casa d'Acollida (tot açò en relació a diferents dies del període comprès entre el mes d'abril i el mes d'agost de 2016).

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris, l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat (destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb que el funcionari desenvolupa el seu treball) i les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

El mateix RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6º, i pel que respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RRFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. I es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, i han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:

47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, **durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.**

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8^e, aprovà l'**Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris.** En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS X0

«Article 14. Coordinador del servei o X0.

En el cas de que reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de que sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escalas superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «*Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €.* (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 7,29 €, corresponent a la puja de l'1% en conceptes retributius).

PEL QUE FA ALS SERVEIS NOCTURNS

L'art. 21.5 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula les retribucions complementàries dels reforços de la unitat nocturna) preveu un tipus de complement de productivitat per realitzar reforç a la unitat nocturna dient que: «*La retribució del personal que reforci la unitat per cobrir baixes de llarga durada o no pugui ser inclòs dins la pròpia unitat cobrarà 20€ per dia realment treballat. Es considerarà dia real de treball el que hi hagi un mínim de 6 hores de treball efectiu. Tota la resta de dies no es comptabilitzaran.*



Els membres del cos que treballin de nit com servei extraordinari retribuït, no rebran aquesta retribució, ja que va inclosa en el concepte de retribució de les hores extraordinàries nocturnes». (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 20,02 €, corresponent a la puja de l'1% en conceptes retributius).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:

a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.

b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.

c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.

d)-Per cada dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.

(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, a dia d'avui, suposa unes quanties de 37,31 € (a), 44,18 (b), 44,18 (c) i 49,08 (d), respectivament, corresponent a la puja de l'1% en conceptes retributius).

GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES PER ASSISTÈNCIA A JUTJATS

L'art. 21.3.d) preveu que es paguin gratificacions extraordinàries, per serveis fora de la jornada de treball per raó d'haver d'assistir a Jutjats. En concret:

«Per l'assistència del personal de la Policia local al jutjat per qüestions professionals i fora de la seva jornada de treball, s'aplicarà l'art. 47è del Pacte de la manera següent:

a) Assistència a una de les seus judicials de Ciutadella de Menorca. Per ratificacions simples es pagarà/compensarà a raó d'1 hora extra. Per judicis anàlegs, es pagarà/compensarà a raó de 2 hores extres per assistència.

b) Assistència als jutjats fora de Ciutadella, però dins l'illa de Menorca, es pagarà/compensarà a raó de 3 hores extres per cada desplaçament.

c) Assistència a jutjats fora de l'illa de Menorca, es pagarà/compensarà 8 hores.

Els funcionaris que treballin en horari nocturn podran finalitzar el servei dues hores abans, per tal de poder descansar adequadament abans d'assistir al Jutjat si l'horari de la citació és anterior a les 12 hores. El personal de torn capvespre que tingui treball i siguin citats en horari de matí a un acte judicial més tard de les 12 hores tindran dret a dues hores per iniciar més tard el servei.

Aquesta compensació s'efectuarà sempre que l'agent presenti el certificat d'assistència corresponent al jutjat. Aquest certificat també s'haurà de lliurar a la Direcció per tramitar-lo.

En cas d'assistir al jutjat de Maó, el desplaçament es farà, sempre que sigui possible, en un vehicle policial. En cas contrari, s'abonarà el quilometratge establert en l'art. 48 del Pacte de funcionaris. En desplaçaments fora de l'illa gaudiran de les dietes establertes i del temps imprescindible per fer efectiva la seva presentació.»

En resum, el Pacte de funcionaris i l'Annex de Policia esmentat preveu diferents supòsits la verificació dels quals dona lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de complements de productivitat o bé gratificacions per serveis extraordinaris, segons el cas concret. Aquests extrems han estat aprovats pel Ple de l'Ajuntament.

Per altra part, s'ha de dir que no existeix actualment cap relació de llocs de treball o instrument anàleg d'ordenació dels llocs de treball del personal funcionari degudament aprovada, d'acord amb la realitat existent, que valori tots els llocs de feina amb una visió global del conjunt del personal, i que es trobi en vigor (tot i la seva obligatorietat, art. 74 TREP). En qualsevol cas, els efectius policials perceben tots complement específic, si bé aquesta tècnica en gestió de recursos humans no sap si quan es «determinà» aquest es va valorar i tenir en compte extrems importants com per exemple les condicions particulars dels llocs de treball (tornicitat, nocturnitat, treballs en caps de setmana i festius...) en atenció a la seva especial dificultat tècnica, dedicació,



incompatibilitat, responsabilitat, perillositat o penositat (elements propis del complement específic d'acord amb l'art. 4 del RD 861/1986 RFAL).

És a dir, en fer una valoració de llocs de feina, és possible valorar en el complement específic circumstàncies particulars del lloc de treball quan aquestes es donen de manera habitual i contínua (treball a torns, necessitat de treballar en caps de setmana i festius de manera periòdica, etc.) i, en canvi, quan són circumstàncies no fixes, discontinües, es poden retribuir via complement de productivitat, si s'estima que obeeixen a una activitat extraordinària (és a dir, fora de les funcions ordinàries del concret lloc de treball).

Ara bé, no és tasca ara la d'aquesta tècnica considerar si s'estima procedent o no incloure els factors de nocturnitat, treball en festius, etc. dins la valoració de cadascun dels llocs de feina dels funcionaris (qüestió aquesta que haurà de ser avaluada en el marc del procediment de realització del la RLT, que implica també tenir aquests extrems en consideració i valoració); i més tenint en compte que el Ple de l'Ajuntament aprovà i, per tant, donà per bo els supòsits que donen lloc als complements de productivitat i gratificacions extraordinàries abans esmentats.

Vist l'informe i document annex emès per part del cap de la Policia local, subscrit també pel regidor delegat en la matèria, de data 08.03.2017, i la relació d'efectius-serveis-preu per servei i totals que també s'ha incorporat a l'expedient administratiu corresponent; així i com sengles informes de data 16.02.2017 emesos per part dels responsables de Serveis socials pel que fa a les tasques en cap de setmana i festius de 2 efectius policials a la Casa d'Acollida; tot açò d'acord amb les reglamentacions abans reproduïdes, i que -en global- apugen els següents imports:

-Gratificacions extraordinàries: 1.416,76 €.

-Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 11.443,96 €.

També s'ha de dir que cap efectiu policial s'excedeix del límit anual de serveis extraordinaris per efectiu previst a l'art. 47 del Pacte de funcionaris.

Per tot l'exposat, aquesta tècnica en gestió de recursos humans estima que procedeix que -rere la deguda fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor- la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- apugen el següent import:

-Gratificacions extraordinàries: 1.416,76 €.

-Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 11.443,96 €."

Vist l'informe emès amb data 21/02/2017 per la interventora municipal, en què diu que existeix consignació adequada i suficient per fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la nòmina del mes de març de 2017, dels agents de la Policia Local relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats durant el mes de febrer:

POLICIA LOCAL	IMPORT €	POLICIA LOCAL	IMPORT €
J.J.B.A.	22,98	S.R.M.	447,73
J.D.C.P.	21,53	J.R.C.	23,68



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

WEB - ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA JUNTA DE GOVERN 29.03.2017

D.F.C.	378,85	A.R.F.	80,72
J.J.F.	378,85	F.S.G.	19,37
M.A.M.B.	21,53	TOTAL	1,416,77
M.P.M.	21,53		

SEGON: Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0 durant el mes de febrer:

FUNCIONARI	HORARI DIURN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTU	DISSABTE	VIGÍLIA		
J.A.P.	2	1				118,80
M.A.P.	2	3			8	265,48
F.A.M.			3	4		328,86
J.J.B.A.	3	3			17	368,40
J.B.M.			3	4	11	409,05
J.A.C.G.	3	3			3	266,34
J.D.C.P.	1	3				169,85
F.C.M.	3	3				244,47
D.F.C.			3	3		279,78
J.L.F.R.		2				88,36
J.F.G.			3	3		279,78
M.G.G.	3	3				244,47
J.L.G.G.	3	3				244,47
J.G.J.	2	2				162,98
J.G.M.			3	4		328,86
C.G.F.	3	3				244,47
J.G.P.	2	2				162,98
J.J.M.	2	1				118,80
J.J.F.			2	2		186,52
A.L.P.			2	2		186,52
J.M.M.M.	3	3				244,47
L.M.M.	2	2				162,98
M.M.M.	3	2				200,29
M.A.M.R.	1	2			7	176,70
J.B.M.V.	3	3				244,47
A.M.G.	2	2				162,98
D.M.J.	2	2				162,98
M.M.G.	1	2			6	169,41



M.A.M.B.	3	3				244,47
J.C.M.F.			2	3		235,60
J.R.P.P.	2	2			8	221,30
D.P.H.			2	3	15	344,95
M.P.M.	2	2				162,98
J.P.M.	1	1				81,49
G.P.V.	2	2				162,98
G.P.V.			3	3		279,78
S.R.M.			3	3		279,78
J.R.C			2	2		186,52
A.R.F.			3	3	1	287,07
A.S.P.	2	2				162,98
J.S.S.	3	3			7	295,50
F.S.G.			2	3	1	242,89
V.S.Q.	2					74,62
M.S.P.	3	3				244,47
F.T.C.		2				88,36
J.V.B.			9	11		937,50
F.M.M.			10	5		687,20

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 32. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les fines en cap de setmana i festius del personal laboral que presta servis a la prefectura de la Policia Local. (exp.2169/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE FEINES EN CAP DE SETMANA I FESTIUS DEL MES DE GENER DE 2017 CORRESPONENTS AL PERSONAL LABORAL (OPERADORS CEGEM) QUE PRESTA SERVEIS A LA PREFECTURA DE LA POLICIA LOCAL

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 27/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap accidental de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 16.02.2017, hi ha un quadrant-resum de les hores extraordinàries i els serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local i, en addició, també al personal laboral que treballa a les dependències de la prefectura de la Policia local (operadors CEGEMS).

Atès que el règim jurídic aplicable al personal laboral i el del personal funcionari no és el mateix, escau revisar la petició de manera fraccionada, per la qual cosa en aquest informe es passa a revisar la petició efectuada respecte del personal contractat en règim laboral (operadors CEGEM).



Llavors, en aquest cas es presenta una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant el mes de gener de 2017 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

S'han revisat resolucions de personal i acords emesos per la Junta de Govern, per mitjà dels quals es deixa constància (per exemple, a l'acord de la Junta de Govern de dia 26.10.2016) que des de fa anys divers personal contractat en règim laboral percep retribucions complementàries, en aquest cas concret en concepte de **complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius**, pagant-se aquestes en funció del número de serveis per dia prestats. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó de complements salarials per motiu de treballar en dissabtes, diumenges o bé en dies festius. No consta que aquest concret complement (concepte retributiu i import) hagi estat previst al Conveni col·lectiu, aprovat per òrgan competent i d'acord amb el procediment escaient, no obstant açò, sembla ser que es ve pagant des del 2011, a rel d'un acord d'una comissió negociadora per a l'estudi de les condicions del personal laboral.

De fet, l'acord de Junta de Govern de data 26.10.2016 el justifica amb la següent dicció literal: **«Atès l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21.01.2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...)**. Aquesta justificació serveix de base a decisions anteriors (des del 2011) emeses en principi per qui ostentava la regidoria de personal i, atès el règim de delegacions corresponent, posteriorment per decisió de la Junta de Govern (si bé no s'ha trobat constància d'informes tècnico-jurídics previs ni d'intervenció que avaluïn aspectes com els que seguidament s'indicaran):

S'ha detectat el següent:

Revisat el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB núm. 92 de dia 01.08.2002) a l'art. 22 (que regula el treball en festius) diu el següent: *«El treball que s'hagi de realitzar en dies festius que no siguin diumenges, a excepció dels que percebin plus per aquest fet, suposarà el dret a gaudir, a opció del treballador, de:*

- a) dos dies de descans per cada festiu treballat,
- b) o bé un dia de descans i el recàrrec del 100% sobre el preu de l'hora bruta.»

El mateix règim s'aplicarà als tercers diumenges si, per raó de l'organització del treball, el treballador es trobàs obligat a prestar els seus serveis, excepcionalment durant tres diumenges consecutius.

Així mateix, cal advertir del següent:

1) S'han revisat diversos contractes de treball subscrits per part dels operadors CEGEM de referència, i resulta que, per exemple al contracte subscrit per S.A.M., com a clàusules addicionals, s'estableix que: a) s'ha d'estar al dispost als punts 1^r i 2ⁿ de la resolució de personal n° 327/2004 i la n° 226/2009; b) també s'ha d'estar al dispost a les bases de l'OPO en tot allò que afecta al lloc de treball (BOIB n° 169 de 04.12.2009).

2) En concret, la resolució n° 226/2009 esmentada indica expressament les condicions laborals i d'horari: a) **treball a torns de 6 a 14 h. i de 14 a 22 h. amb rotació**; b) **un cap de setmana lliure de cada tres**; c) **flexibilitat de canvi d'horari en dies lliures per necessitats del servei i per cobrir els dies amb major necessitats puntes de treball, etc.** per la qual cosa, les condicions del lloc de treball, quan es van contractar els operadors CEGEM sembla ser que ja incorporaven la circumstància de treball en caps de setmana i festius a més del requisit de tornicitat.

3) De fet, les bases específiques dels llocs de treball CEGEM publicades en el BOIB n° 169 de 04.12.2008 ja disposen (pàg. 185) que l'objecte del lloc de treball és: (...) *la selecció de 9 persones per ser contractades com a personal laboral fix per al lloc de treball d'operador CEGEM,*



del torn diürn i nocturn. La distribució de les persones entre els tres torns horaris (matí, capvespre i vespre) es farà per l'administració municipal, es tindrà en compte la puntuació obtinguda en el resultat del concurs oposició.»

4) S'ha detectat també la resolució número 327 de 29.04.2004 (anterior a l'oferta pública d'ocupació fixe de personal operador CEGEM) en que la l'alcaldeessa acctal. resolgué assignar diversos complements de productivitat; en concret, a diversos operadors CEGEM: a) La quantitat de 2.391'90 €/any com a complement de productivitat per la realització de la jornada de 40 hores setmanals; b) 862'96 €/any com a complement de productivitat **pel concepte de tornicitat**; c) i la quantitat de 1.393'42 €/any pel concepte de complement de productivitat per a la disponibilitat fora de la jornada laboral establerta.

5) La quantia del complement de productivitat, sembla ser que ha variat en el temps, en atenció a resolucions diferents (*i que no poden deixar de sorprendre a aquesta tècnica i que també han de sorprendre a qualsevol que entengui un poc de procediment administratiu*), com ara:

-Consta la resolució 275/2008, subscripta per l'anterior regidora de personal Antònia Salord, per mitjà de la qual es diu: Als antecedents, entre d'altres coses: «(...) **Atesa la negociació entre la regidoria de Policia i el seu personal i els representants dels treballadors, es va acordar concedir al personal adscrit al CEGEM en horari nocturn, un complement de productivitat de 4.340 €/any (...)** I a la part dispositiva: «(...) **SEGON.- Concedir a J.P.H. amb efectes d'inici del seu contracte, les quantitats assignades als operadors CEGEM en concepte de complements de productivitat per la realització de la jornada de 40 hores setmanals i tornicitat. TERCER.- Concedir a J.P.H., amb efectes de l'inici del seu contracte, la quantitat de 4.340 €/any en concepte de complements de productivitat per realitzar la seva jornada de treball en horari nocturn.**»

Resta palès aquí (per la manera i com resta redactada la resolució) que, sembla ser que amb una reunió d'una regidora i el seu personal (*que no en Mesa negociadora i amb ulterior acord reglamentari previ els informes corresponents*), es modificaven condicions de treball, s'acordaven tipus nous de complement i els seus imports, i seguidament -sense constar informe jurídic ni fiscalització prèvia- directament s'aprovaven amb una resolució administrativa i s'aplicaven en nòmina.

-Consta també la resolució de personal 30/2011, de 31 de gener, per mitjà de la qual es diu que: en els antecedents: **«atès que de les actes de les reunions de la comissió d'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de 28.10.2010 i 21.01.2011 es desprèn l'existència d'acord en incrementar el complement de productivitat per perllongació de jornada dels operadors CEGEM fins als 3.309,69€ anuals, amb efectes de 01.01.2001»** i a la part dispositiva: **«modificar el complement de productivitat concedit pel concepte de realització de jornada laboral de 40 hores setmanals, mitjançant el primer punt de la resolució de personal número 327/2004 de 29 de juliol, per tal que s'incrementi fins als 3.303,69 € anuals amb efectes de l'1.01.2011 als operadors CEGEM relacionats a continuació (...)**».

-Més endavant, i a rel que la DA72^a LPGE per a l'any 2012 va establir una jornada general de treball del personal del sector públic no inferior a 37 hores i mitja setmanals de treball efectiu en còmput anual, la resolució de personal nº 237/12 decidí, a banda d'aplicar la jornada mínima de 37,5 hores setmanals, al punt 2ⁿ de la part dispositiva: «Modificar amb efectes de 1.102.12, els complements de productivitat per perllongació de jornada concedits a diferents llocs de treball, de manera que quedin establerts en les quantitats anuals que s'indiquen per a cada cas per la perllongació de les 37,5 hores fins a les 40 hores setmanals que realitzen: OPERADORS CEGEM: 1.651,69 €/any.

-De l'anterior es dedueix que si 1.651,79 €/any es corresponen a la perllongació de jornada, la resta 907,83 €/any es correspon a un complement de productivitat per tornicitat (ja que per als Cegem diürns el desembre de 2012 percebien 2.559,62 €/any de complement de productivitat fixe).



-Consta també, i a tall d'exemple, que en contractar nou personal CEGEM (diürn) s'han aplicat els següents complements de productivitat: resolució de l'àrea d'OiSC nº 291 de 6.08.2015, per mitjà de la qual es concedeix a M.A.M.C. els complements de productivitat per tornicitat i perllongació de jornada equivalents a la resta de treballadors de la seva categoria.

6) Revisades diverses nòmines de personal operador CEGEM, es desprèn que actualment **aquests perceben -de manera fixa- dos tipus de complements salarials: els CEGEMs que treballen de nit tenen de manera fixa un complement d'import mensual de 488,96 € per 14 pagues/any (6.845'44 €/any); i els que treballen en torns diürns tenen un complement fixe de 184,67 € mensuals per 14 pagues (2.585,38 €/any,** que sembla ser que es correspondrien amb els conceptes retributius de la resolució nº 327/2004 abans indicada, en concret: **per treballar a torns**, per tenir disponibilitat fora de la jornada laboral i per la perllongació de jornada). Sembla ser que el treball a torns implicava ja el 2004 el treball en caps de setmana i festius (almenys així es desprèn de la resolució de contractació de 9 Cegems abans esmentada, que indicava expressament que corresponia un diumenge lliure de cada tres).

Llavors, s'ha de dir que no concorda tot l'abans esmentat (llocs de feina ofertats que ja tenien com a condició a les bases i en el contracte la realització de feina per torns i caps de setmana, els complements salarials que es perceben de manera fixa per raó dels torns, disponibilitat, etc.) amb per exemple l'acord adoptat en Junta de Govern en sessió de dia 26.10.2016, on es raona l'abonament d'un complement de productivitat per feina en caps de setmana i festius (concepte aquest que com a tal no és previst al Conveni col·lectiu i que es pot entendre que està implícit dins del treball a torns) per raó d'un acord d'una «Comissió per a l'estudi de les condicions del personal laboral... de data 21.01.2011» on es diu que «s'acceptà» la proposta d'abonar 17,50 € per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...). Com s'ha dit, **no s'ha trobat constància que ni el concepte de complement de productivitat per treball en caps de setmana i festius, tal com s'especifica, ni l'import d'aquest, hagi estat aprovat pel procediment legalment establert i per òrgan competent per a fer-ho**, atès que una «comissió d'estudi» no ho és de competent, sens perjudici que se li pugui atorgar competència per a emetre informes o propostes en el marc d'un procediment negociador.

I a més, tot açò tenint en compte que abans d'adoptar l'acord la Comissió d'estudi en qüestió (és a dir, ja **abans de l'any 2011) els CEGEM ja estaven duent a terme les seves tasques durant caps de setmana i/o festius i a torns**, treball aquest que era **implícit al lloc de feina des de, com a mínim, l'any 2009**, atès que s'ha detectat la resolució nº 226/2009 de personal, de contractació de 9 persones per ocupar els llocs de CEGEM (en relació a l'OPO de 2008 abans esmentada), a la que es diu clarament que les condicions laborals i d'horari són -entre d'altres: "treballaran en torns d'horaris (...) un cap de setmana lliure de cada tres (...) flexibilitat de canvi d'horari i de dies lliures(...)".

Es pot afegir també que el concepte de «complement de productivitat» (així i com l'entendem al règim aplicable als funcionaris), en si mateix, no existeix en el vigent Conveni col·lectiu aplicable al personal laboral municipal. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt paregut al C. Específic dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris. Llavors, no es preveu al conveni del personal laboral municipal cap complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals.

No obstant açò, tot i no estar regulat al Conveni col·lectiu el concepte de complement de productivitat, es poden detectar supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.

Arribats aquí i demanada aquesta tècnica en gestió de recursos humans si procedeix abonar als CEGEM, a més del salari i els complements que perceben de manera fixa cada més (i tenint en



compte que el contracte de treball porta implícit el treball a torns i en caps de setmana i festius, a banda del complement que perceben de manera fixa per treballar a torns -cosa que implica torns en cap de setmana i festius-, un complement de productivitat addicional per serveis prestats en caps de setmana i festius, es poden fer les següents consideracions:

PRIMER.- Recordar que és obligació de la corporació local disposar d'una relació de llocs de treball o instrument d'ordenació del personal similar (art. 74 TREBEP), i que aquest Ajuntament actualment no en té cap de degudamet aprovada per òrgan competent, publicada i en vigor, la qual ha d'estar adaptada a la realitat, comptar amb la descripció de cada lloc, funcions, sistemes de provisió, requisits, etc. de tots els llocs de feina (cosa que implica que, prèviament, també s'han d'haver considerat i negociat les condicions de treball, la seva valoració, etc.).

Per tant, per començar ja **es detecta la mancança d'una eina fonamental** (i obligada) per a la corporació **per tal de revisar les concretes circumstàncies que s'han tingut en compte a efectes de valorar els llocs de feina en qüestió** (els de Cegem). De fet, açò comporta inseguretats jurídiques, atès que no es pot fer una valoració objectiva i ben fonamentada al respecte.

SEGON.- En segon terme, el fet que els contractes de treball dels CEGEM (així també les bases aprovades per a proveir els llocs de treball) ja portin implícita la condició de treball a torns i en caps de setmana aboca -en principi- a pensar que en el salari ja hi havia d'haver valorades aquestes circumstàncies.

Ara bé, el fet que, paral·lelament al salari, en contractar el personal s'hagués subscrit sistemàticament una resolució per part de qui ostentava la regidoria de personal atorgant un complement de productivitat al nou personal CEGEMs (com per exemple la núm. 327 de 29.04.04, que tingué en compte 862'96 €/any per tornicitat i 1.393'42 €/any per disponibilitat, entre d'altres aspectes), cosa que sembla que està integrada en els complements de productivitat fixes que perceben avui dia els CEGEMs (6.845,58 €/any els qui fan torn de vespre i 2.585 €/any els que presten servei diürn), aboca a pensar que el salari no preveia aquests aspectes (no ho sabem atès que no disposem d'una valoració explicativa aprovada i en vigor), cosa que potser es va intentar pal·liar amb sengles complements de productivitat fixes -que, recordem, avui en dia, segueixen percebent el personal CEGEM-.

TERCER.- Per acabar el "quadre" sobre el qual se m'ha demanat que informi, dir que el fet que una "comissió per a l'estudi de les condicions del personal laboral" *accepti* una proposta d'abonament de 17,50 € per dia treballat en cap de setmana i festius del personal laboral (en general) i -sense considerar res més- s'apliqui a les nòmines del personal laboral (en general, sense distingir llocs de treball i categories, sense informes jurídics i econòmics, d'intervenció) i des de l'any 2011, hom ho considera totalment desencertat i irregular tant del punt de vista tècnic com administratiu.

-Des del punt de vista administratiu, perquè, així i com s'ha argumentat reiteradament, el procediment per a valorar els llocs de treball i les seves condicions ha de ser el previst normativament (i, evidentment, no s'han seguit les passes procedimentals adequades). De fet, de valoració de llocs de treball de tot personal laboral, degudament aprovada, publicada i d'acord amb la realitat i en vigor no en disposem de cap.

-Des del punt de vista tècnic, perquè, a banda que el complement salarial de productivitat per feines en caps de setmana i festius no està previst al Conveni col·lectiu municipal; també s'ha de dir que -com a mínim- no és fàcil d'entendre el fet que per un costat el contracte de treball del personal CEGEM dugui implícit el treball a torns i en caps de setmana, i que per altre costat es percebin -sembla ser- complements de productivitat fixes al respecte *ab initio* de cada contracte a fi de rescabalar -entre d'altres coses- el treball a torns i que aquest impliqui lliurar un diumenge de cada tres; i que, en addició i des de l'any 2011, **i sense que es justifiqui que han variat les condicions dels llocs de treball, s'apliqui per decisió d'una comissió d'estudi de condicions de treball un complement de productivitat addicional cada dia que es treballa en caps de setmana i festius** sense que s'expliqui res més. Al respecte, poden sorgir moltes preguntes, com per exemple:

-Com s'explica el complement addicional si abans del 2011 ja treballaven en caps de setmana i festius?



-Com s'explica si no tenim constància que hagin variat les condicions de feina dels CEGEM des d'ençà?

-Era intenció de la comissió d'estudi "valorar" d'una manera sui generis els llocs de treball CEGEM a fi de pal·liar la manca de RLT i per tant d'una correcta valoració dels llocs en qüestió?

Aquestes són preguntes (i potser d'altres que ens poden anar sorgint) a les quals no pot contestar aquesta tècnica en gestió de recursos humans perquè les desconeix. Potser les podria contestar el personal tècnic-jurídic i econòmic que havia de revisar-ho *-si és que es va fer-* abans de l'aplicació d'aquestes noves retribucions....

Ara bé, **com a mínim s'ha de dir que** -en principi i sens perjudici de prova en contra- **pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius**: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a torns i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a torns (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

QUART.- Si bé, recordem, no hem d'oblidar que aquesta corporació local encara no ha complert amb la seva obligació de disposar d'una RLT o instrument d'ordenació del personal similar o anàloga, no obstant la seva previsió pressupostària i inici de redacció dels plecs per a la subscripció d'un contracte de serveis al respecte. En el marc d'aquesta RLT s'han de fixar les concretes retribucions de cada lloc de treball tenint en compte les concretes circumstàncies d'aquests (treball a torns, jornada continuada, treball en caps de setmana i festius, perillositat i penositat, etc.). I, a més, s'hauria d'aprofitar l'avinentsa perquè, paral·lelament, es revisés el corresponent conveni col·lectiu, a fi d'esmenar-lo en tot allò que sigui procedent i als efectes que sigui coherent i racional, de conformitat amb l'esmentada valoració dels llocs de treball.

En definitiva, és evident que hi ha irregularitats en la fixació i l'evolució de les retribucions del personal CEGEM (d'acord amb tot l'abans exposat), i que aquestes o bé contenen factors duplicats o bé no estan ben explicades i argumentades; però també és evident que la corporació municipal no disposa d'una adequada descripció i valoració d'aquests llocs de feina, que hagi passat pel procediment legalment establert (descripció, negociació dels extrems necessaris...) i aprovació per òrgan competent i publicació, d'on es puguin discernir les circumstàncies dels llocs de treball i la seva valoració. I açò sens perjudici de la necessària revisió/esmena del Conveni col·lectiu corresponent.

I no hem d'oblidar que aquests nous conceptes retributius es venen aplicant, sense que hi hagi constància d'informes previs ni jurídics ni econòmics; cosa que s'ha fet tant per anteriors regidors delegats amb matèria de personal com, en els darrers dos anys, per mitjà d'acords en Junta de govern.

A banda que no hem d'oblidar que el personal contractat com a CEGEM te actualment la confiança legítima que mensualment se li abonarà un complement més per cada dia de servei prestat en cap de setmana i/o festiu de 17'68 euros/servei a banda dels complements de productivitats fixes; perquè hem de recordar que aquesta corporació local (via resolucions i via acords en Junta de Govern), sense posar-hi cap objecció, ho ve abonant des de fa 6 anys (concretament des del gener de 2011) encara que sigui per mor d'una «acceptació» dels imports i conceptes per part d'una comissió d'estudi.

Per tant, en primer lloc s'aconsella a la corporació municipal que, en **el temps mínim imprescindible, hauria d'engegar ja l'inici de la confecció de la RLT o instrument similar d'ordenació del personal**, a efectes de descriure i valorar el lloc de treball; atès que un cop la RLT estigui aprovada es podran aplicar els imports retributius corresponents que hauran estat establerts dins d'uns paràmetres valoratius igualitaris per a la globalitat del personal municipal. Paral·lelament, s'haurien de revisar els conceptes retributius que ara mateix estan previstos al



Conveni col·lectiu del personal laboral municipal, a efectes d'introduir les esmenes que puguin correspondre al respecte.

A banda de l'anteriorment exposat, i en segon terme, s'hauria de considerar la procedència de seguir abonant els complements retributius (els complements de productivitat per treballar en cap de setmana i festius a raó de 17,50 €/servei) si -com sembla ser dels contractes de treball (i resol. n° 226/2009)- els llocs de treball ja porten com a condició el treball a torns i en caps de setmana des d'abans del 2011, a banda que duen aparellat un complement de productivitat fix de 6.845'44 €/any i de 2.585,38 €/any (segons el treball a torns nocturn i diürn, respectivament), pel rescabalar -entre d'altres coses- aquesta tornicitat que sembla que incloïa els caps de setmana i festius, (almenys així va ser del 2009 al 2011).

Per l'exposat, fora bo que mentrestant no es confecciona i aprova definitivament la RLT, s'hauria d'esmenar l'embull de complements retributius que percep el personal Cegem. És a dir, mentrestant no s'aprova la RLT, hom entén que caldria revisar i esmenar en primer lloc els conceptes retributius del Conveni col·lectiu de personal laboral (cosa que haurà de ser objecte de submissió a Mesa negociadora i ulterior aprovació plenària); així i com també s'haurien d'esmenar i concretar (ben justificant-los) els imports i contraprestacions incloses en els complements retributius del personal laboral Cegem.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, hom entén que procedeix que la Junta de Govern municipal adopti -si ho considera oportú- el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt (operadors CEGEM), un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten i que es corresponen al mes de gener de 2017, la qual cosa ascendeix al total de 830,96 €; sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients a fi de valorar correctament les funcions que exerceix aquest col·lectiu laboral i abonar-les consegüentment.

SEGON.- Acordar impulsar, sense més dilació, els expedients necessaris per a la descripció, valoració i aprovació de la RLT així i com la revisió i esmena del Conveni de personal laboral i Pacte de personal funcionari a efectes que tots aquests instruments siguin coherents entre sí, de conformitat amb la normativa que és d'aplicació i atenent a uns paràmetres igualitaris de valoració que s'hagin establert per a la globalitat del personal, d'acord amb les seves funcions, responsabilitats, concretes condicions de treball i categories.

TERCER.- Acordar ordenar que s'incoïn expedients sobre el següent: a) Revisió i esmena dels conceptes retributius establerts al Conveni col·lectiu del personal laboral (amb la inclusió del complement de productivitat i la seva regulació); i b) Revisió i concreció de les retribucions del personal laboral CEGEM en el sentit de concretar i justificar les seves quanties, motius i contraprestacions."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de dia 28/03/2017, en què diu que existeix consignació suficient per fer front a l'esmentada despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt (operadors CEGEM), un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten i que es corresponen al mes de gener de 2017, la qual cosa ascendeix al total de 830,96 €; sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients a fi de valorar correctament les funcions que exerceix aquest col·lectiu laboral i abonar-les consegüentment.



SEGON: Acordar impulsar, sense més dilació, els expedients necessaris per a la descripció, valoració i aprovació de la RLT així i com la revisió i esmena del Conveni de personal laboral i Pacte de personal funcionari a efectes que tots aquests instruments siguin coherents entre sí, de conformitat amb la normativa que és d'aplicació i atenent a uns paràmetres igualitaris de valoració que s'hagin establert per a la globalitat del personal, d'acord amb les seves funcions, responsabilitats, concretes condicions de treball i categories.

TERCER: Acordar ordenar que s'incoïn expedients sobre el següent: a) Revisió i esmena dels conceptes retributius establerts al Conveni col·lectiu del personal laboral (amb la inclusió del complement de productivitat i la seva regulació); i b) Revisió i concreció de les retribucions del personal laboral CEGEM en el sentit de concretar i justificar les seves quanties, motius i contraprestacions.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 33. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març del personal laboral que treballa a la prefectura de la Policia Local les quantitats corresponents a les hores extraordinàries realitzades el mes de febrer. (exp. 2532/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAR A LA NÒMINA DE MARÇ DE 2017 DEL PERSONAL LABORAL QUE TREBALLA A LA PREFECTURA DE LA POLICIA LOCAL (CEGEM) LES HORES EXTRAORDINÀRIES REALITZADES EL MES DE FEBRER

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 13/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap accidental de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 08.03.2017, hi ha un quadrant-resum de les hores extraordinàries i de serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local i, en addició, també al personal laboral que treballa a les dependències de la prefectura de la Policia local (operadors CEGEMS).

Atès que el règim jurídic aplicable al personal laboral i el del personal funcionari no és el mateix, escau revisar la petició de manera fraccionada, per la qual cosa en aquest informe es passa a revisar la petició d'abonar hores extraordinàries respecte del personal contractat en règim laboral (operadors CEGEM).

Llavors, en aquest cas es presenta un quadrant degudament subscrit que posa de manifest que una persona contractada en règim laboral, operador CEGEM, ha realitzat 8 hores extraordinàries durant el mes de febrer de 2017.

D'acord amb les dades que obren a l'àrea de recursos humans, val a dir que el sol·licitant de l'abonament de les hores extraordinàries abans esmentades no sobrepassa a dia d'avui el límit màxim anual permès d'hores extra.

Al respecte, la normativa que és d'aplicació és la següent:



El vigent RDL 2/2015 per mitjà del qual s'apròva el TR de l'Estatuts dels Treballadors diu el següent:

Artículo 35 Horas extraordinarias

1. Tendrán la consideración de horas extraordinarias aquellas horas de trabajo que se realicen sobre la duración máxima de la jornada ordinaria de trabajo, fijada de acuerdo con el artículo anterior. Mediante convenio colectivo o, en su defecto, contrato individual, **se optará entre abonar las horas extraordinarias en la cuantía que se fije, que en ningún caso podrá ser inferior al valor de la hora ordinaria, o compensarlas por tiempos equivalentes de descanso retribuido.** En ausencia de pacto al respecto, se entenderá que las horas extraordinarias realizadas deberán ser compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

2. **El número de horas extraordinarias no podrá ser superior a ochenta al año**, salvo lo previsto en el apartado 3. Para los trabajadores que por la modalidad o duración de su contrato realizasen una jornada en cómputo anual inferior a la jornada general en la empresa, el número máximo anual de horas extraordinarias se reducirá en la misma proporción que exista entre tales jornadas.

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, no se computarán las horas extraordinarias que hayan sido compensadas mediante descanso dentro de los cuatro meses siguientes a su realización.

El Gobierno podrá suprimir o reducir el número máximo de horas extraordinarias por tiempo determinado, con carácter general o para ciertas ramas de actividad o ámbitos territoriales, para incrementar las oportunidades de colocación de los trabajadores en situación de desempleo.

3. **No se tendrá en cuenta**, a efectos de la duración máxima de la jornada ordinaria laboral, ni para el cómputo del número máximo de las horas extraordinarias autorizadas, **el exceso de las trabajadas para prevenir o reparar siniestros y otros daños extraordinarios y urgentes**, sin perjuicio de su compensación como horas extraordinarias.

4. La prestación de trabajo en horas extraordinarias será voluntaria, salvo que su realización se haya pactado en convenio colectivo o contrato individual de trabajo, dentro de los límites del apartado 2.

5. A efectos del cómputo de horas extraordinarias, la jornada de cada trabajador se registrará día a día y se totalizará en el periodo fijado para el abono de las retribuciones, entregando copia del resumen al trabajador en el recibo correspondiente.

Per altra part, el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral, en el seu article 20è, diu el següent:

“20.1 - L'Ajuntament es compromet, com a mesura per aconseguir un major foment d'ocupació, a suprimir la prestació de treball en hores extraordinàries.

20.2 - **Cap treballador/a podrà excedir de 70 hores extraordinàries anuals, tret de raons justificades de força major.** En qualsevol cas, el Comitè o, si escau, els delegats de Personal podran emetre un informe sobre aquest tema.”

Pel que respecta al règim retributiu/de compensació de les hores extraordinàries del personal laboral, l'art. 29 (relatiu als complements salarials) del Conveni col·lectiu municipal regula en el seu punt 8è els serveis extraordinaris dient que:

Tenint en compte l'article 20 d'aquest conveni, les hores extraordinàries realitzades s'hauran d'abonar amb un recàrrec del 100 % sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris es realitza entre les 22.00 h i les 06.00 h, es considerarà com a hora extraordinària nocturna i s'abonarà amb un recàrrec del 125% sobre el preu de l'hora bruta, si no és que el/la treballador/a opti per la compensació amb temps de descans.

Si la realització d'aquests serveis extraordinaris **es fes en un dia de descans setmanal del treballador/a es considerarà com a hora extraordinària festiva i seran abonades amb un recàrrec del 150 %** damunt el preu de l'hora bruta, a menys que el treballador/a opti per la seva compensació amb temps de descans.

En cas d'horari nocturn el recàrrec serà del 175%. A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat.



En qualsevol cas, els serveis extraordinaris seran sempre de prestació voluntària per part del/de la treballador/a.

Així i tot, per a la realització de serveis extraordinaris serà del tot necessària l'autorització prèvia i per escrit del/de la regidor/a delegat/da de l'Àrea que correspongui. El Comitè o el/la delegat/da de personal podrà emetre un informe referent a la realització de cadascun dels serveis extraordinaris.

S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i/o Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial prèviament acordada entre les parts, i/o qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.

Finalment, indicar que l'import total corresponent a les hores extraordinàries presentades per a cobrar per part del personal laboral Cegem que es relacionen en document adjunt, i corresponents a peticions realitzades el mes de febrer 2017, pugen 228,87 euros (8 hores extra amb un recàrrec del 150% sobre el preu d'hora bruta, d'acord amb el Conveni col·lectiu abans esmentat).

Per tot l'exposat, qui subscriu entèn que, rere la corresponent fiscalització per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER (i únic): abonar al personal laboral Cegem que es relaciona en document adjunt les hores extraordinàries sol·licitades de conformitat amb el previst a l'ET i al Conveni de personal laboral, la totalitat de les quals apugen 228,87 €."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 21/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 dels treballadors (CEGEM) relacionats a continuació les quantitats que s'indiquen en concepte de serveis extraordinaris realitzats el mes de febrer:

J.F.G.	228,87 €
--------	----------

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 34. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a les feines realitzades en cap de setmana i festius el mes de febrer pel personal laboral que presta serveis a la prefectura de la Policia Local. (exp. 2534/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 29/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DE FEINES EN CAP DE SETMANA I FESTIUS DEL MES DE FEBRER DE 2017 CORRESPONENTS AL PERSONAL LABORAL (OPERADORS CEGEM) QUE PRESTA SERVEIS A LA PREFECTURA DE LA POLICIA LOCAL

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 27/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap accidental de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data



08.03.2017, hi ha un quadrant-resum de les hores extraordinàries i els serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local i, en addició, també al personal laboral que treballa a les dependències de la prefectura de la Policia local (operadors CEGEMS).

Atès que el règim jurídic aplicable al personal laboral i el del personal funcionari no és el mateix, escau revisar la petició de manera fraccionada, per la qual cosa en aquest informe es passa a revisar la petició efectuada respecte del personal contractat en règim laboral (operadors CEGEM).

Llavors, en aquest cas es presenta una relació de personal laboral (operadors CEGEM) que ha treballat en dissabtes, diumenges i festius durant el mes de febrer de 2017 a efectes de percebre un complement salarial al respecte.

S'han revisat resolucions de personal i acords emesos per la Junta de Govern, per mitjà dels quals es deixa constància (per exemple, a l'acord de la Junta de Govern de dia 26.10.2016) que des de fa anys divers personal contractat en règim laboral percep retribucions complementàries, en aquest cas concret en concepte de **complement de productivitat per la realització de treballs en caps de setmana i festius**, pagant-se aquestes en funció del número de serveis per dia prestats. No es tracta d'hores extraordinàries, sinó de complements salarials per motiu de treballar en dissabtes, diumenges o bé en dies festius. No consta que aquest concret complement (concepte retributiu i import) hagi estat previst al Conveni col·lectiu, aprovat per òrgan competent i d'acord amb el procediment escaient, no obstant açò, sembla que es ve pagant des del 2011, a rel d'un acord d'una comissió negociadora per a l'estudi de les condicions del personal laboral.

De fet, l'acord de Junta de Govern de data 26.10.2016 el justifica amb la següent dicció literal: **«Atès l'acord de la Comissió per a l'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de dia 21.01.2011, on es va acceptar la proposta d'abonament de 17'50€ per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...)**. Aquesta justificació serveix de base a decisions anteriors (des del 2011) emeses en principi per qui ostentava la regidoria de personal i, atès el règim de delegacions corresponent, posteriorment per decisió de la Junta de Govern (si bé no s'ha trobat constància d'informes tècnico-jurídics previs ni d'intervenció que avaluin aspectes com els que seguidament s'indicaran):

S'ha detectat el següent:

Revisat el vigent Conveni col·lectiu del personal laboral (BOIB núm. 92 de dia 01.08.2002) a l'art. 22 (que regula el treball en festius) diu el següent: **«El treball que s'hagi de realitzar en dies festius que no siguin diumenges, a excepció dels que percebin plus per aquest fet, suposarà el dret a gaudir, a opció del treballador, de:**

- a) dos dies de descans per cada festiu treballat,
- b) o bé un dia de descans i el recàrrec del 100% sobre el preu de l'hora bruta.»

El mateix règim s'aplicarà als tercers diumenges si, per raó de l'organització del treball, el treballador es trobàs obligat a prestar els seus serveis, excepcionalment durant tres diumenges consecutius.

Així mateix, cal advertir del següent:

1) S'han revisat diversos contractes de treball subscrits per part dels operadors CEGEM de referència, i resulta que, per exemple al contracte subscrit per S.A.M., com a clàusules addicionals, s'estableix que: a) s'ha d'estar al disposat als punts 1^r i 2ⁿ de la resolució de personal n° 327/2004 i la n° 226/2009; b) també s'ha d'estar al disposat a les bases de l'OPO en tot allò que afecta al lloc de treball (BOIB n° 169 de 04.12.2009).



2) En concret, la resolució nº 226/2009 esmentada indica expressament les condicions laborals i d'horari: a) treball a torns de 6 a 14 h. i de 14 a 22 h. amb rotació; b) un cap de setmana lliure de cada tres; c) flexibilitat de canvi d'horari en dies lliures per necessitats del servei i per cobrir els dies amb major necessitats puntes de treball, etc. per la qual cosa, les condicions del lloc de treball, quan es van contractar els operadors CEGEM sembla que ja incorporaven la circumstància de treball en caps de setmana i festius a més del requisit de tornicitat.

3) De fet, les bases específiques dels llocs de treball CEGEM publicades en el BOIB núm. 169 de 04.12.2008 ja disposen (pàg. 185) que l'objecte del lloc de treball és: (...) la selecció de 9 persones per ser contractades com a personal laboral fix per al lloc de treball d'operador CEGEM, del torn diürn i nocturn. La distribució de les persones entre els tres torns horaris (matí, capvespre i vespre) es farà per l'administració municipal, es tindrà en compte la puntuació obtinguda en el resultat del concurs oposició.»

4) S'ha detectat també la resolució número 327 de 29.04.2004 (anterior a l'oferta pública d'ocupació fixe de personal operador CEGEM) en què l'alcaldeessa acctal. resolgué assignar diversos complements de productivitat; en concret, a diversos operadors CEGEM: a) La quantitat de 2.391'90 €/any com a complement de productivitat per la realització de la jornada de 40 hores setmanals; b) 862'96 €/any com a complement de productivitat pel concepte de tornicitat; c) i la quantitat de 1.393'42 €/any pel concepte de complement de productivitat per a la disponibilitat fora de la jornada laboral establerta.

5) La quantia del complement de productivitat, sembla que ha variat en el temps, en atenció a resolucions diferents (i que no poden deixar de sorprendre a aquesta tècnica i que també han de sorprendre a qualsevol que entengui un poc de procediment administratiu), com ara:

-Consta la resolució 275/2008, subscripta per l'anterior regidora de personal Antònia Salord, per mitjà de la qual es diu: Als antecedents, entre d'altres coses: «(...) **Atesa la negociació entre la regidoria de Policia i el seu personal i els representants dels treballadors, es va acordar concedir al personal adscrit al CEGEM en horari nocturn, un complement de productivitat de 4.340 €/any (...)** I a la part dispositiva: «(...) SEGON.- Concedir a J.P.H. amb efectes d'inici del seu contracte, les quantitats assignades als operadors CEGEM en concepte de complements de productivitat per la realització de la jornada de 40 hores setmanals i tornicitat. TERCER.- Concedir a J.P.H., amb efectes de l'inici del seu contracte, la quantitat de 4.340 €/any en concepte de complements de productivitat per realitzar la seva jornada de treball en horari nocturn».

Resta palès aquí (per la manera i com resta redactada la resolució) que, sembla que amb una reunió d'una regidora i el seu personal (que no en Mesa negociadora i amb ulterior acord reglamentari previ els informes corresponents), es modificaven condicions de treball, s'acordaven tipus nous de complement i els seus imports, i seguidament -sense constar informe jurídic ni fiscalització prèvia- directament s'aprovaven amb una resolució administrativa i s'aplicaven en nòmina.

-Consta també la resolució de personal 30/2011, de 31 de gener, per mitjà de la qual es diu que: en els antecedents: «**atès que de les actes de les reunions de la comissió d'estudi de les condicions de personal laboral i millora del servei de 28.10.2010 i 21.01.2011 es desprèn l'existència d'acord en incrementar el complement de productivitat per perllongació de jornada dels operadors CEGEM fins als 3.309,69€ anuals, amb efectes de 01.01.2001**» i a la part dispositiva: «**modificar el complement de productivitat concedit pel concepte de realització de jornada laboral de 40 hores setmanals, mitjançant el primer punt de la resolució de personal número 327/2004 de 29 de juliol, per tal que s'incrementi fins als 3.303,69 € anuals amb efectes de l'1.01.2011 als operadors CEGEM relacionats a continuació (...)**».

-Més endavant, i a rel que la DA72ª LPGE per a l'any 2012 va establir una jornada general de treball del personal del sector públic no inferior a 37 hores i mitja setmanals de treball efectiu en còmput anual, la resolució de personal nº 237/12 decidí, a banda d'aplicar la jornada mínima de 37,5 hores setmanals, al punt 2º de la part dispositiva: «**Modificar amb efectes de 1.102.12, els complements de productivitat per perllongació de jornada concedits a diferents llocs de treball, de**



manera que quedin establerts en les quantitats anuals que s'indiquen per a cada cas per la perllongació de les 37,5 hoes fins les 40 hores setmanals que realitzen: OPERADORS CEGEM: 1.651,69 €/any.

-De l'anterior es dedueix que si 1.651,79 €/any es corresponen a la perllongació de jornada, la resta 907,83 €/any es correspon a un complement de productivitat per tornicitat (ja que per als Cegem diurns el desembre de 2012 percebien 2.559,62 €/any de complement de productivitat fixe).

-Consta també, i a tall d'exemple, que en contractar nou personal CEGEM (diürn) s'han aplicat els següents complements de productivitat: resolució de l'àrea d'OiSC nº 291 de 6.08.2015, per mitjà de la qual es concedeix a M.A.M.C. els complements de productivitat per tornicitat i perllongació de jornada equivalents a la resta de treballadors de la seva categoria.

6) Revisades diverses nòmines de personal operador CEGEM, es desprèn que actualment **aquests perceben -de manera fixa- dos tipus de complements salarials: els CEGEMs que treballen de nit tenen de manera fixa un complement d'import mensual de 488,96 € per 14 pagues/any (6.845'44 €/any); i els que treballen en torns diürns tenen un complement fixe de 184,67 € mensuals per 14 pagues (2.585,38 €/any,** que sembla que es correspondrien amb els conceptes retributius de la resolució nº 327/2004 abans indicada, en concret: **per treballar a torns**, per tenir disponibilitat fora de la jornada laboral i per la perllongació de jornada). Sembla que el treball a torns implicava ja el 2004 el treball en caps de setmana i festius (almenys així es desprèn de la resolució de contractació de 9 Cegems abans esmentada, que indicava expressament que corresponia un diumenge lliure de cada tres).

Llavors, s'ha de dir que no concorda tot l'abans esmentat (llocs de feina ofertats que ja tenien com a condició a les bases i en el contracte la realització de feina per torns i caps de setmana, els complements salarials que es perceben de manera fixa per raó dels torns, disponibilitat, etc.) amb per exemple l'acord adoptat en Junta de Govern en sessió de dia 26.10.2016, on es raona l'abonament d'un complement de productivitat per feina en caps de setmana i festius (concepte aquest que com a tal no és previst al Conveni col·lectiu i que es pot entendre que està implícit dins del treball a torns) per raó d'un acord d'una «Comissió per a l'estudi de les condicions del personal laboral... de data 21.01.2011» on es diu que «s'acceptà» la proposta d'abonar 17,50 € per dia treballat en caps de setmana i festius del personal laboral (...). Com s'ha dit, **no s'ha trobat constància que ni el concepte de complement de productivitat per treball en caps de setmana i festius, tal com s'especifica, ni l'import d'aquest, hagi estat aprovat pel procediment legalment establert i per òrgan competent per a fer-ho**, atès que una «comissió d'estudi» no ho és de competent, sens perjudici que se li pugui atorgar competència per a emetre informes o propostes en el marc d'un procediment negociador.

I a més, tot açò tenint en compte que abans d'adoptar l'acord la Comissió d'estudi en qüestió (és a dir, ja **abans de l'any 2011) els CEGEM ja estaven duent a terme les seves tasques durant caps de setmana i/o festius i a torns**, treball aquest que era **implícit al lloc de feina des de, com a mínim, l'any 2009**, atès que s'ha detectat la resolució nº 226/2009 de personal, de contractació de 9 persones per ocupar els llocs de CEGEM (en relació a l'OPO de 2008 abans esmentada), a la que es diu clarament que les condicions laborals i d'horari són -entre d'altres: **“treballaran en torns d'horaris (...) un cap de setmana lliure de cada tres (...) flexibilitat de canvi d'horari i de dies lliures(...)”**.

Es pot afegir també que el concepte de «complement de productivitat» (així i com l'entendem al règim aplicable als funcionaris), en si mateix, no existeix en el vigent Conveni col·lectiu aplicable al personal laboral municipal. En canvi, els complements salarials que hi són previstos són: antiguitat; CIF (que vindria a ser molt paregut al C. Especific dels funcionaris); per residència; per treballs tòxics, perillosos o excepcionalment penosos; per torns; per nocturnitat; gratificacions extraordinàries i per serveis extraordinaris. Llavors, no es preveu al conveni del personal laboral municipal cap complement per la realització de feines en caps de setmana, festius i laborals.



No obstant açò, tot i no estar regulat al Conveni col·lectiu el concepte de complement de productivitat, es poden detectar supòsits en què aquest Ajuntament ha assignat aquests tipus de complement a personal contractat en règim laboral, atribuint-li al complement retributiu un règim anàleg o similar al complement de productivitat aplicable als funcionaris: assignació per part de l'Alcalde o òrgan delegat, caràcter no fix, etc.

Arribats aquí i demanada aquesta tècnica en gestió de recursos humans si procedeix abonar als CEGEM, a més del salari i els complements que perceben de manera fixa cada més (i tenint en compte que el contracte de treball porta implícit el treball a torns i en caps de setmana i festius, a banda del complement que perceben de manera fixa per treballar a torns -cosa que implica torns en cap de setmana i festius-), un complement de productivitat addicional per serveis prestats en caps de setmana i festius, es poden fer les següents consideracions:

PRIMER.- Recordar que és obligació de la corporació local disposar d'una relació de llocs de treball o instrument d'ordenació del personal similar (art. 74 TREBEP), i que aquest Ajuntament actualment no en té cap de degudamet aprovada per òrgan competent, publicada i en vigor, la qual ha d'estar adaptada a la realitat, comptar amb la descripció de cada lloc, funcions, sistemes de provisió, requisits, etc. de tots els llocs de feina (cosa que implica que, prèviament, també s'han d'haver considerat i negociat les condicions de treball, la seva valoració, etc.).

Per tant, per començar ja **es detecta la mancança d'una eina fonamental** (i obligada) per a la corporació **per tal de revisar les concretes circumstàncies que s'han tingut en compte a efectes de valorar els llocs de feina en qüestió** (els de Cegem). De fet, açò comporta inseguretats jurídica, atès que no es pot fer una valoració objectiva i ben fonamentada al respecte.

SEGON.- En segon terme, el fet que els contractes de treball dels CEGEM (així també les bases aprovades per a proveir els llocs de treball) ja portin implícita la condició de treball a torns i en caps de setmana aboca -en principi- a pensar que en el salari ja hi havia d'haver valorades aquestes circumstàncies.

Ara bé, el fet que, paral·lelament al salari, en contractar el personal s'hagués subscrit sistemàticament una resolució per part de qui ostentava la regidoria de personal atorgant un complement de productivitat al nou personal CEGEMs (com per exemple la n° 327 de 29.04.04, que tingué en compte 862'96 €/any per tornicitat i 1.393'42 €/any per disponibilitat, entre d'altres aspectes), cosa que sembla que està integrada en els complements de productivitat fixes que perceben avui dia els CEGEMs (6.845,58 €/any els qui fan torn de vespre i 2.585 €/any els que presten servei diürn), aboca a pensar que el salari no preveia aquests aspectes (no ho sabem atès que no disposem d'una valoració explicativa aprovada i en vigor), cosa que potser es va intentar pal·liar amb sengles complements de productivitat fixes -que, recordem, a dia d'avui, segueixen percebent el personal CEGEM-.

TERCER.- Per acabar el "quadre" sobre el qual se m'ha demanat que informi, dir que el fet que una "comissió per a l'estudi de les condicions del personal laboral" *accepti* una proposta d'abonament de 17,50 € per dia treballat en cap de setmana i festius del personal laboral (en general) i -sense considerar res més- s'apliqui a les nòmines del personal laboral (en general, sense distingir llocs de treball i categories, sense informes jurídics i econòmics, d'intervenció) i des de l'any 2011, hom ho considera totalment desencertat i irregular tant del punt de vista tècnic com administratiu.

-Des del punt de vista administratiu, perquè, així i com s'ha argumentat reiteradament, el procediment per a valorar els llocs de treball i les seves condicions ha de ser el previst normativament (i, evidentment, no s'han seguit les passes procedimentals adequades). De fet, de valoració de llocs de treball de tot personal laboral, degudament aprovada, publicada i d'acord amb la realitat i en vigor no en disposem de cap.

-Des del punt de vista tècnic, perquè, a banda que el complement salarial de productivitat per feines en caps de setmana i festius no està previst al Conveni col·lectiu municipal; també s'ha de dir que -com a mínim- no és fàcil d'entendre el fet que per un costat el contracte de treball del personal CEGEM dugui implícit el treball a torns i en caps de setmana, i que per altre costat es



percebin -sembla ser- complements de productivitat fixes al respecte *ab initio* de cada contracte a fi de rescabalar -entre d'altres coses- el treball a torns i que aquest impliqui lliurar un diumenge de cada tres; i que, en addició i des de l'any 2011, **i sense que es justifiqui que han variat les condicions dels llocs de treball, s'apliqui per decisió d'una comissió d'estudi de condicions de treball un complement de productivitat addicional cada dia que es treballa en caps de setmana i festius** sense que s'expliqui res més. Al respecte, poden sorgir moltes preguntes, com per exemple:

-Com s'explica el complement addicional si abans del 2011 ja treballaven en caps de setmana i festius?

-Com s'explica si no tenim constància que hagin variat les condicions de feina dels CEGEM des d'ençà?

-Era intenció de la comissió d'estudi "valorar" d'una manera sui generis els llocs de treball CEGEM a fi de pal·liar la manca de RLT i per tant d'una correcta valoració dels llocs en qüestió?

Aquestes són preguntes (i potser d'altres que ens poden anar sorgint) a les quals no pot contestar aquesta tècnica en gestió de recursos humans perquè les desconeix. Potser les podria contestar el personal tècnic-jurídic i econòmic que havia de revisar-ho *-si és que es va fer-* abans de l'aplicació d'aquestes noves retribucions....

Ara bé, **com a mínim s'ha de dir que** -en principi i sens perjudici de prova en contra- **pot semblar que hi ha una duplictat de complements retributius**: els contractes de treball dels CEGEM duen implícit el treball a torns i en cap de setmana, es rescabala -entre d'altres coses- pel treball a torns (cosa que inclou caps de setmana i festius) amb un complement de productivitat fixe des de l'inici dels contractes, i, a més, s'aplica un complement de productivitat addicional per cada servei en cap de setmana i/o festiu.

QUART.- Si bé, recordem, no hem d'oblidar que aquesta corporació local encara no ha complert amb la seva obligació de disposar d'una RLT o instrument d'ordenació del personal similar o anàloga, no obstant la seva previsió pressupostària i inici de redacció dels plecs per a la subscripció d'un contracte de serveis al respecte. En el marc d'aquesta RLT s'han de fixar les concretes retribucions de cada lloc de treball tenint en compte les concretes circumstàncies d'aquests (treball a torns, jornada continuada, treball en caps de setmana i festius, perillositat i penositat, etc.). I, a més, s'hauria d'aprofitar l'avinentsa perquè, paral·lelament, es revisés el corresponent conveni col·lectiu, a fi d'esmenar-lo en tot allò que sigui procedent i als efectes que sigui coherent i racional, de conformitat amb l'esmentada valoració dels llocs de treball.

En definitiva, és evident que hi ha irregularitats en la fixació i l'evolució de les retribucions del personal CEGEM (d'acord amb tot l'abans exposat), i que aquestes o bé contenen factors duplicats o bé no estan ben explicades i argumentades; però també és evident que la corporació municipal no disposa d'una adequada descripció i valoració d'aquests llocs de feina, que hagi passat pel procediment legalment establert (descripció, negociació dels extrems necessaris...) i aprovació per òrgan competent i publicació, d'on es puguin discernir les circumstàncies dels llocs de treball i la seva valoració. I açò sens perjudici de la necessària revisió/esmena del Conveni col·lectiu corresponent.

I no hem d'oblidar que aquests nous conceptes retributius es venen aplicant, sense que hi hagi constància d'informes previs ni jurídics ni econòmics; cosa que s'ha fet tant per anteriors regidors delegats amb matèria de personal com, en els darrers dos anys, per mitjà d'acords en Junta de govern.

A banda que no hem d'oblidar que el personal contractat com a CEGEM te actualment la confiança legítima que mensualment se li abonarà un complement més per cada dia de servei prestat en cap de setmana i/o festiu de 17'68 euros/servei a banda dels complements de productivitats fixes; perquè hem de recordar que aquesta corporació local (via resolucions i via acords en Junta de Govern), sense posar-hi cap objecció, ho ve abonant des de fa 6 anys



(concretament des del gener de 2011) encara que sigui per mor d'una «acceptació» dels imports i conceptes per part d'una comissió d'estudi.

Per tant, en primer lloc s'aconsella a la corporació municipal que, en **el temps mínim imprescindible, hauria d'engegar ja l'inici de la confecció de la RLT o instrument similar d'ordenació del personal**, a efectes de descriure i valorar el lloc de treball; atès que un cop la RLT estigui aprovada es podran aplicar els imports retributius corresponents que hauran estat establerts dins d'uns paràmetres valoratius igualitaris per a la globalitat del personal municipal. Paral·lelament, s'haurien de revisar els conceptes retributius que ara mateix estan previstos al Conveni col·lectiu del personal laboral municipal, a efectes d'introduir les esmenes que puguin correspondre al respecte.

A banda de l'anteriorment exposat, i en segon terme, s'hauria de considerar la procedència de seguir abonant els complements retributius (els complements de productivitat per treballar en cap de setmana i festius a raó de 17,50 €/servei) si -com sembla ser dels contractes de treball (i resol. nº 226/2009)- els llocs de treball ja porten com a condició el treball a torns i en caps de setmana des d'abans del 2011, a banda que duen aparellat un complement de productivitat fix de 6.845'44 €/any i de 2.585,38 €/any (segons el treball a torns nocturn i diürn, respectivament), pel rescabalar -entre d'altres coses- aquesta tornicitat que sembla que incloïa els caps de setmana i festius, (almenys així va ser del 2009 al 2011).

Per l'exposat, fora bo que mentrestant no es confecciona i aprova definitivament la RLT, s'hauria d'esmenar l'embull de complements retributius que percep el personal Cegem. És a dir, mentrestant no s'aprova la RLT, hom entén que caldria revisar i esmenar en primer lloc els conceptes retributius del Conveni col·lectiu de personal laboral (cosa que haurà de ser objecte de submissió a Mesa negociadora i ulterior aprovació plenària); així i com també s'haurien d'esmenar i concretar (ben justificant-los) els imports i contraprestacions incloses en els complements retributius del personal laboral Cegem.

Tenint en compte tot l'exposat, i previ informe de l'òrgan interventor, hom entén procedeix que la Junta de Govern municipal adopti el següent acord:

PRIMER.- Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt (operadors CEGEM), un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten i que es corresponen al mes de febrer de 2017, la qual cosa ascendeix al total de 671,84 €; sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients a fi de valorar correctament les funcions que exerceix aquest col·lectiu laboral i abonar-les consegüentment.

SEGON.- Acordar impulsar, sense més dilació, els expedients necessaris per a la descripció, valoració i aprovació de la RLT així i com la revisió i esmena del Conveni de personal laboral i Pacte de personal funcionari a efectes que tots aquests instruments siguin coherents entre sí, de conformitat amb la normativa que és d'aplicació i atenent a uns paràmetres igualitaris de valoració que s'hagin establert per a la globalitat del personal, d'acord amb les seves funcions, responsabilitats, concretes condicions de treball i categories.

TERCER.- Acordar ordenar que s'incòin expedients sobre el següent: a) Revisió i esmena dels conceptes retributius establerts al Conveni col·lectiu del personal laboral (amb la inclusió del complement de productivitat i la seva regulació); i b) Revisió i concreció de les retribucions del personal laboral CEGEM en el sentit de concretar i justificar les seves quanties, motius i contraprestacions."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de dia 28/03/2017, en què diu que existeix consignació suficient per fer front a l'esmentada despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu



PROPOSA:

PRIMER: Abonar als treballadors municipals, contractats en règim laboral, que es relacionen en document adjunt (operadors CEGEM), un complement de productivitat per haver realitzat treballs en caps de setmana i festius, d'acord amb els imports que al document s'esmenten i que es corresponen al mes de febrer de 2017, la qual cosa ascendeix al total de 671,84 €; sens perjudici que s'hagin de prendre les mesures adients a fi de valorar correctament les funcions que exerceix aquest col·lectiu laboral i abonar-les conseqüentment.

SEGON: Acordar impulsar, sense més dilació, els expedients necessaris per a la descripció, valoració i aprovació de la RLT així i com la revisió i esmena del Conveni de personal laboral i Pacte de personal funcionari a efectes que tots aquests instruments siguin coherents entre sí, de conformitat amb la normativa que és d'aplicació i atenent a uns paràmetres igualitaris de valoració que s'hagin establert per a la globalitat del personal, d'acord amb les seves funcions, responsabilitats, concretes condicions de treball i categories.

TERCER: Acordar ordenar que s'incoïn expedients sobre el següent: a) Revisió i esmena dels conceptes retributius establerts al Conveni col·lectiu del personal laboral (amb la inclusió del complement de productivitat i la seva regulació); i b) Revisió i concreció de les retribucions del personal laboral CEGEM en el sentit de concretar i justificar les seves quanties, motius i contraprestacions.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 35. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de les gratificacions extraordinàries per serveis extraordinaris i competents de productivitat per diversos conceptes realitzats per diferents membres de la Policia Local el mes de gener. (exp. 2539/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A DIFERENTS MEMBRES DE LA POLICIA LOCAL, DE GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES PER SERVEIS EXTRAORDINARIS I DE COMPLEMENTES DE PRODUCTIVITAT PER DIVERSOS CONCEPTES REALITZATS DURANT EL MES DE GENER DE 2017.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 10/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans un informe subscrit pel cap de la Policia local i pel regidor delegat de l'àrea a efectes que es tramiti l'abonament de complements salarials de personal laboral i funcionari adscrit a la prefectura de la Policia local. Amb l'informe, de data 16.02.2017, hi ha un quadrant-resum de les hores extraordinàries i dels serveis especials que s'han de retribuir complementàriament als membres del cos de la Policia local i, en addició, també al personal laboral que treballa a les dependències de la prefectura de la Policia local (operadors CEGEMS).

Atès que el règim jurídic aplicable al personal laboral i el del personal funcionari no és el mateix, escau revisar la petició de manera fraccionada, per la qual cosa en aquest informe es passa a revisar la petició efectuada respecte dels efectius de la Policia local.

Llavors, en aquest cas es presenta una relació d'efectius policials que han realitzat diversos serveis (hores extraordinàries, complements de productivitat per la realització de serveis X0 o en cap de setmana i festius o bé per serveis nocturns...) durant el mes de gener de 2017 a efectes que el personal de la Policia local percebi les retribucions complementàries que pertuquin.



Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: el complement de productivitat (destinat a retribuir l'especial rendiment, l'activitat extraordinària i l'interès o iniciativa amb què el funcionari desenvolupa el seu treball) i les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalen per l'Estat.

Més en concret, l'art. 5 del RD 861/1986 RRFAL indica -entre d'altres coses- que les quanties que percebi cada funcionari per aquest concepte seran de coneixement públic, tant dels demés funcionaris de la corporació com dels representants sindicals. El Ple de la corporació ha de determinar en el pressupost la quantia global destinada a l'assignació del complement de productivitat dels funcionaris dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.b) d'aquesta norma. I correspon a l'Alcalde distribuir aquesta quantia entre els diferents programes o àrees i l'assignació individual del complement de productivitat, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagi establert el Ple.

El mateix RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6^è, i pel que respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RRFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. I es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, i han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:

47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»

S'ha de tenir en compte que el Ple de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, en sessió ordinària de data 10.05.2012, punt 8^e, aprovà l'**Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris**. En aquest, es regula -entre d'altres coses- el següent:

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS X0

«Article 14. Coordinador del servei o X0.

En el cas de què reglamentàriament es determini un coordinador de servei o X0, es retribuirà l'import per dia establert en l'article 21.2, d'aspectes retributius, en el cas de què sigui duit a terme per personal de l'escala bàsica. Per contra, si es du a terme per personal d'escals superiors, no es retribuirà aquest concepte.

En concret, l'art. 21.2 de l'esmentat Annex de la Policia local preveu un complement de productivitat per realitzar les esmentades funcions de coordinador d'un torn horari (X0) quan diu literalment que: «*Per cada servei diari efectivament treballat com a coordinador d'un torn horari (X0) 7,22 €.* (L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 7,29 €).

PEL QUE FA ALS SERVEIS NOCTURNS

L'art. 21.5 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula les retribucions complementàries dels reforços de la unitat nocturna) preveu un tipus de complement de productivitat per realitzar reforç a la unitat nocturna dient que: «*La retribució del personal que reforci la unitat per cobrir baixes de llarga durada o no pugui ser inclòs dins la pròpia unitat cobrarà 20€ per dia realment treballat. Es considerarà dia real de treball el que hi hagi un mínim de 6 hores de treball efectiu. Tota la resta de dies no es comptabilitzaran.*

Els membres del cos que treballin de nit com servei extraordinari retribuit, no rebran aquesta retribució, ja que va inclosa en el concepte de retribució de les hores extraordinàries nocturnes».

(L'actualització econòmica en el temps d'aquest import a dia d'avui suposa una quantia de 20,02 €).

PEL QUE RESPECTA ALS SERVEIS EN CAP DE SETMANA I FESTIUS

Així mateix, l'art. 21.1 de l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris (que regula aspectes retributius per treball en dissabtes, diumenges i festius) preveu també l'assignació d'un complement de productivitat pel següent: «*Pels caps de setmana i festius treballats per qualsevol membre del cos de la Policia local durant 6 hores o més del servei en qüestió es percebran les següents retribucions dins el complement de productivitat:*

a)-Per cada dissabte treballat en horari diürn: 36,94 €.

b)-Per cada diumenge o festius treballat en horari diürn: 43,74 €.

c)-Per cada divendres de treball en horari nocturn: 43,74 €.

d)-Per caad dissabte o vigília de festiu treballat en horari nocturn: 48,59 €.

(L'actualització econòmica dels imports abans esmentats, a dia d'avui, suposa unes quanties de 37,31 € (a), 44,18 (b), 44,18 (c) i 49,08 (d), respectivament).

GRATIFICACIONS EXTRAORDINÀRIES PER ASSISTÈNCIA A JUTJATS

L'art. 21.3.d) preveu que es paguin gratificacions extraordinàries, per serveis fora de la jornada de treball per raó d'haver d'assistir a Jutjats. En concret:

«Per l'assistència del personal de la Policia local al jutjat per qüestions professionals i fora de la seva jornada de treball, s'aplicarà l'art. 47^e del Pacte de la manera següent:

a) Assistència a una de les seus judicials de Ciutadella de Menorca. Per ratificacions simples es pagarà/compensarà a raó d'1 hora extra. Per judicis anàlegs, es pagarà/compensarà a raó de 2 hores extres per assistència.



- b) Assistència als jutjats fora de Ciutadella, però dins l'illa de Menorca, es pagarà/compensarà a raó de 3 hores extres per cada desplaçament.
- c) Assistència a jutjats fora de l'illa de Menorca, es pagarà/compensarà 8 hores.

Els funcionaris que treballin en horari nocturn podran finalitzar el servei dues hores abans, per tal de poder descansar adequadament abans d'assistir al Jutjat si l'horari de la citació és anterior a les 12 hores. El personal de torn capvespre que tingui treball i siguin citats en horari de matí a un acte judicial més tard de les 12 hores tindran dret a dues hores per iniciar més tard el servei.

Aquesta compensació s'efectuarà sempre que l'agent presenti el certificat d'assistència corresponent al jutjat. Aquest certificat també s'haurà de lliurar a la Direcció per tramitar-lo.

En cas d'assistir al jutjat de Maó, el desplaçament es farà, sempre que sigui possible, en un vehicle policial. En cas contrari, s'abonarà el quilometratge establert en l'art. 48 del Pacte de funcionaris. En desplaçaments fora de l'illa gaudiran de les dietes establertes i del temps imprescindible per fer efectiva la seva presentació.»

En resum, el Pacte de funcionaris i l'Annex de Policia esmentat preveu diferents supòsits la verificació dels quals dona lloc a la percepció, per part dels efectius policials, de complements de productivitat o bé gratificacions per serveis extraordinaris, segons el cas concret.

Per altra part, s'ha de dir que no existeix actualment cap relació de llocs de treball o instrument anàleg d'ordenació dels llocs de treball del personal funcionari degudament aprovada, d'acord amb la realitat existent, que valori els llocs de feina amb una visió global del conjunt del personal, i que es trobi en vigor (tot i la seva obligatorietat, art. 74 TREP). En qualsevol cas, els efectius policials perceben tots complement específic, si bé aquesta tècnica en gestió de recursos humans no sap si quan es «determinà» aquest es va valorar i tenir en compte extrems importants com per exemple les condicions particulars dels llocs de treball (tornicitat, nocturnitat, treballs en caps de setmana i festius...) en atenció a *la seva especial dificultat tècnica, dedicació, incompatibilitat, responsabilitat, perillositat o penositat* (elements propis del complement específic d'acord amb l'art. 4 del RD 861/1986 RFAL).

És a dir, en fer una valoració de llocs de feina, és possible valorar en el complement específic circumstàncies particulars del lloc de treball quan aquestes es donen de manera habitual i contínua (treball a torns, necessitat de treballar en caps de setmana i festius, etc.) i, en canvi, quan són circumstàncies no fixes, discontinües, es poden retribuir via complement de productivitat, si s'estima que obeeixen a una activitat extraordinària (és a dir, fora de les funcions ordinàries del concret lloc de treball).

Ara bé, no és tasca ara la d'aquesta tècnica considerar si s'estima procedent o no incloure els factors de nocturnitat, treball en festius, etc. dins la valoració de cadascun dels llocs de feina dels funcionaris (qüestió aquesta que haurà de ser avaluada en el marc del procediment de realització del la RLT, que implica també tenir aquests extrems en consideració i valoració); i més tenint en compte que el Ple de l'Ajuntament aprovà i, per tant, donà per bo els supòsits que donen lloc als complements de productivitat i gratificacions extraordinàries abans esmentats.

Per tant, atès l'informe i document annex emès per part del cap de la Policia local, subscrit també pel regidor delegat en la matèria, de data 16.02.2017, i la relació d'efectius-serveis-preu per servei i totals que també s'ha incorporat a l'expedient administratiu corresponent, tot açò d'acord amb les reglamentacions abans reproduïdes, i que -en global- apuja els següents imports:

- Gratificacions extraordinàries: 1.855,57 €.
- Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 12.072,03 €.
- Complements de productivitat per la realització de serveis nocturns: 80,08 €.

També s'ha de dir que cap efectiu policial s'excedeix del límit anual de serveis extraordinaris per efectiu previst a l'art. 47 del Pacte de funcionaris.

AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Per tot l'exposat, aquesta tècnica en gestió de recursos humans estima que procedeix que -rere la deguda fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor- la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Acordar abonar, als efectius policials que en document adjunt es relacionen, els imports que en aquest s'indiquen i que -en global- apugen el següent import:

-Gratificacions extraordinàries: 1.855,57 €.

-Complements de productivitat per realitzar feina en caps de setmana, festius i X0: 12.072,03 €.

-Complements de productivitat per la realització de serveis nocturns: 80,08 €."

Vist l'informe emès amb data 21/02/2017 per la interventora municipal, en què diu que existeix consignació adequada i suficient per fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Abonar a la nòmina del mes de març de 2017, dels agents de la Policia Local relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats durant el mes de gener:

POLICIA LOCAL	IMPORT €	POLICIA LOCAL	IMPORT €
J.J.B.A	73,53	L.M.M.	68,88
J.D.C.P.	68,88	J.A.M.R.	404,40
D.F.C.	309,97	M.P.M.	275,53
J.G.J.	275,53	J.P.M.	309,97
J.M.M.M.	68,88	TOTAL	1,855,57

SEGON: Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 dels agents de la Policia Local relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per realització de treball en horari nocturn durant el mes de gener:

FUNCIONARI	NÚM. SERVEIS	TOTAL €
F.C.M.	1	20,02
J.L.F.R.	1	20,02
M.M.M.	1	20,02
J.A.M.R.	1	20,02
TOTAL		80,08

TERCER: Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 dels funcionaris relacionats a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per serveis realitzats en caps de setmana i X0 durant el mes de gener:

FUNCIONARI	HORARI DIURN		HORARI NOCTURN		SERVEIS X0	TOTAL €
	DISSABTE	FESTIU	DISSABTE	VIGÍLIA		
J.A.P.	2	3				207,16
M.A.P.	2	4			7	302,37



F.A.M.			2	6	3	404,71
J.J.B.A.	1	5			17	382,14
J.B.M.			2	6	14	484,90
J.A.C.G.	3	4			4	317,81
J.D.C.P.	1	5				258,21
F.C.M.	2	4		1		300,42
D.F.C.			1	3		191,42
J.L.F.R.	2			1		123,70
J.F.G.			2	4		284,68
M.G.G.	2	4				251,34
J.L.G.G.	1	1				81,49
J.G.J.	3	5				332,83
J.G.M.			2	6		382,84
C.G.F.	2	4				251,34
J.G.P.	2	5				295,52
J.J.M.	3	4				288,65
J.J.F.			1	5		289,58
J.M.M.M.	3	5				332,83
L.M.M.	3	4				288,65
M.M.M.		3		1		181,62
J.A.M.R.	3	5		1	9	447,52
J.B.M.V.	2	3				207,16
A.M.G.	3	3				244,47
M.M.G.	2	2			8	221,30
M.A.M.B.	2	5				295,52
J.C.M.F.			2	2		186,52
J.R.P.P.	2	4			10	324,24
D.P.H.			2	4	8	343,00
M.P.M.	3	4				288,65
J.P.M.	1	1				81,49
J.P.M.			2	7		431,92
G.P.V.	3	5				332,83
G.P.V.			2	7		431,92
S.R.M.			2	4		284,68
J.R.C.			2	4		284,68
A.R.F.			1	2	3	164,21
A.S.P.	2	3				207,16



J.S.S.	2	3			6	250,90
F.S.G.			2	4	3	306,55
V.S.Q.	1					37,31
M.S.P.	2	5			1	302,81
F.T.C.	2	2				162,98
TOTAL						12.072,03

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 36. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a les hores extraordinàries realitzades pel personal laboral municipal. (exp. 2547/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A LA NÒMINA DEL MES DE MARÇ 2017 DE LES HORES EXTRAORDINÀRIES REALITZADES PEL PERSONAL LABORAL MUNICIPAL

Atès l'article 29.8 del vigent Conveni Col·lectiu del Personal Laboral, publicat al BOIB núm. 92 de dia 01/08/2002, relatiu a serveis extraordinaris.

Atesa la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 426/2016, de dia 11 de febrer, relativa a les quantitats a aplicar al personal laboral, amb efectes de l'1/01/2016, en concepte de preu hora per al còmput dels serveis extraordinaris, de conformitat amb la categoria de cada treballador.

Ateses les relacions dels serveis extraordinaris realitzats per Personal adscrit a diferents seccions d'aquest Ajuntament, amb motiu de portar a terme labors concretes.

Vist l'informe favorable de la tècnica superior de Recursos Humans, emès amb data 13/03/2017.

Vist l'informe emès amb data 21/03/2017 per la interventora municipal, en què diu que existeix consignació adequada i suficient per fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de març de 2017, del personal relacionat a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris realitzats:

CEMENTERI		BRIGADA MUNICIPAL	
J.B.B.	186,12	P.B.M.	143,17
J.R.M.	85,90	R.C.C.	54,40
TOTAL	272,02	A.M.G.	57,27
SERV. ELECTRICISTES		L.M.R.	87,49
F.C.B.	143,17	TOTAL	342,33
D.S.A.	86,29	SERV. D'AIGÜES	
L.M.C.	22,91	C.M.S.	57,27



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

TOTAL	252,37	J.P.F.	20,04
CANER		TOTAL	77,31
W.Y.N.	355,06		

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 37. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març un complement de productivitat per treballs penosos de mantenien de la xarxa de clavegueram realitzats per personal laboral de la brigada el mes de febrer de 2017. (exp. 2550/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT A ABONAR A LA NÒMINA DE MARÇ DE 2017, PER TREBALLS PENOSOS DE MANTENIMENT DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM REALITZATS EL MES DE FEBRER DE 2017.

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 13/03/2017, que copiat literalment diu;

"El cap de la Brigada municipal, en data 7.02.2017, ha fet arribar a l'àrea de recursos humans un informe per mitjà del qual es deixa constància d'una relació de personal de la Brigada municipal que ha realitzat diferent percentatge de temps durant el mes de febrer de 2017 dedicat al manteniment de la xarxa de clavegueram. Així mateix, a l'informe de referència s'hi inclouen 3 persones no pertanyents a la plantilla de personal municipal (Brigada) sinó que treballen a l'Ajuntament com a peons de construcció en virtut d'un contracte en règim laboral del Programa «Visibles 2016».

Envers la petició, resulta que la Junta de Govern municipal, en sessió de data 03.08.2016, punt 15è, acordà que el percentatge de complement de productivitat que havia de percebre cada empleat per raó d'haver realitzat treballs penosos relacionats amb feines de clavegueram havia de ser presentat pel cap de la Brigada municipal mensualment, indicant el nom i llinatges de cada empleat, el número de dies que havia realitzat feines a la xarxa de clavegueram i el percentatge que açò suposava respecte del mes en qüestió. La quantia econòmica a percebre aprovada fou de 230 euros mensuals per al 100% de dedicació, havent-se d'aplicar les variacions corresponents d'acord amb el percentatge de temps efectivament realitzat (actualment 232,3 euros per al 100% de dedicació per raó de la puja de l'1% salarial corresponent a l'exercici de 2016).

D'acord amb l'esmentat, s'adjunta document on hi ha la relació de persones que han efectuat tasques de clavegueram durant el mes de febrer, el percentatge de dedicació que açò suposa respecte de la jornada total i la seva traducció en euros. La totalitat de les tasques puja un import de 1.684,18 euros que s'haurien d'abonar amb la nòmina de cada treballador, en concepte de productivitat, en proporció als percentatges efectivament realitzats d'acord amb l'informe tècnic abans esmentat i el quadre adjunt.

Per tot l'exposat, qui subscriu estima que, rere de la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER (i únic): abonar a la relació de treballadors municipals que s'adjunta, inclosos 3 treballadors contractats en virtut del programa «Visibles 2016», tots ells contractats en règim laboral, els imports que en document adjunt es relacionen en concepte de complement de productivitat per haver realitzat tasques de manteniment de la xarxa de clavegueram durant el mes de febrer de 2017, cosa que puja a un import de 1.684,18 euros per a tot el personal esmentat en el seu conjunt."



Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 20/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 dels treballadors relacionats a continuació les quantitats que s'indiquen en concepte de complement de productivitat per treballs penosos de manteniment de la xarxa de clavegueram realitzats durant el mes de febrer:

NOM	% JORNADA	IMPORT €
L.M.R.	75%	174,23
R.C.C.	90%	209,07
T.M.G.	85%	197,46
P.B.M.	65%	151,00
I.M.S.	85%	197,46
J.B.M.	20%	46,46
L.M.B.	15%	34,85
F.C.B.	15%	34,85
L.M.C.	15%	34,85
G.M.M.	100%	232,30
D.S.A.	15%	34,85
A.F.M.	50%	116,15
C.L.G.	65%	151,00
J.C.S.	30%	69,69
M.G.G.	75%	174,23
A.B.B.	20%	46,46
L.F.C.	15%	34,85
TOTAL		1684,18

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 38. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de T.M.N. la quantitat corresponent a les hores realitzades el mes de febrer. (exp. 2587/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 22/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: HORES COMPLEMENTÀRIES REALITZADES EL MES DE FEBRER PER T.M.N. A ABONAR A LA NÒMINA DE MARÇ 2017



Vist l'informe emès per la tècnica superior en Recursos Humans, amb data 13/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a l'àrea de recursos humans una petició d'abonament d'hores complementàries realitzades per T.M.N., degudament subscripta pel tècnic responsable de l'àrea corresponent. En concret, es demana l'abonament de 24 hores complementàries realitzades durant el mes de febrer de 2017.

Val a dir que T.M.N. és persona contractada en règim laboral en categoria de titulat mitjà per ocupar un lloc d'educadora social en règim laboral a temps parcial amb un coeficient de 0,267 sobre la jornada completa (10 hores setmanals).

Llavors, cal tenir en compte el que estableix l'art. 12 del vigent RDL 2/2015, per mitjà del qual s'apròva el text refós de la Llei de l'estatut dels treballadors pel que fa als contractes a temps parcial i els límits relatius a les hores complementàries.

Envers aquestes limitacions, es pot dir que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 19 de maig, acordà modificar el Conveni col·lectiu de personal laboral (afegint un article 20 bis) en relació a la realització d'hores complementàries. Aquest nou precepte -entre d'altres coses- mana que sols es podran realitzar hores complementàries si existeix un pacte escrit amb el treballador i en cap cas el pacte d'hores extraordinàries podrà ser superior al 60% de les hores ordinàries de treball objecte de contracte.

De fet, existeix un pacte exprés amb la treballadora, aprovat per mitjà de resolució número 1493, de data 06.07.2016, en el qual la treballadora s'ha compromès a realitzar fins a un màxim de 6 hores complementàries setmanals (el seu contracte és de 10 h./set.). Les hores efectivament realitzades s'han de retribuir com a ordinàries i s'han de computar a l'efecte de bases de cotització a la Seguretat Social, períodes de carència i bases reguladores de les prestacions.

Llavors, i atès que el còmput total d'hores mensuals complementàries presentades (4 hores durant el mes de febrer -4 setmanes-) no sobrepassa el límit màxim permès d'acord amb la normativa abans esmentada, hom entèn que rere la corresponent fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor, procedeix que la Junta de Govern adopti el següent acord:

PRIMER (i únic): abonar a Maria T.M.N., 383,04 euros en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el mes de febrer de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 21/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de març de Maria T.M.N., 383,04 euros en concepte d'hores complementàries (24 hores) realitzades durant el mes de febrer de 2017, de conformitat amb el que disposa el TRLET i l'art. 20 bis del vigent Conveni col·lectiu de personal laboral.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

39. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març les quantitats corresponents a ajuts mèdics de conformitats amb el vigent pacte de funcionaris i conveni col·lectiu. (exp. 2599/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT A LA NÒMINA DE MARÇ DE 2017 DE LES QUANTITATS PER AJUTS MÈDICS, DE CONFORMITAT AMB ELS VIGENTS PACTE DE FUNCIONARIS I CONVENI COL·LECTIU.

Atès l'article 52è. del vigent Pacte del personal funcionari d'aquest Ajuntament, aprovat pel Ple en sessió de dia 10/05/2001 i modificat en dates 13/09/2001, 11/10/2001 i 12/06/2008, i l'article 51 del vigent Conveni Col·lectiu del Personal Laboral, publicat al BOIB núm. 92, de dia 1/8/2002 i modificat pel Ple en data 12/06/2008 i 19/05/2016, on s'estableixen els ajuts mèdics.

Atesa la relació dels justificants de despeses mèdiques presentades pel Personal d'aquest Ajuntament.

Vist l'informe de la tècnica superior en Recursos Humans, emès amb data 15/03/2017, en què exposa que prèvia fiscalització de l'òrgan interventor municipal, correspon a la Junta de Govern l'autorització de la despesa.

Vist l'informe favorable emès amb data 20/03/2017 per la interventora municipal,

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a la nòmina del mes de març de 2017 del Personal relacionat a continuació, les quantitats que s'indiquen en concepte d'ajuts mèdics:

TITULAR	TIPUS FACTURA	NUM FACTURA	IMPORT AJUT
M.J.A.M.	FRA. DENTISTA	10072	28,80 €
M.A.M.	FRA. DENTISTA	176	38,40 €
J.A.N.	FRA. DENTISTA	107496	16,00 €
J.A.P.	FRA. OPTICA	681	65,50 €
M.A.P.	FRA. DENTISTA	103895	16,00 €
	FRA. DENTISTA	105750	14,40 €
	FRA. DENTISTA	107131	96,00 €
A.A.S.	FRA. DENTISTA	104	32,00 €



F.A.S.	FRA. DENTISTA	41	392,96 €
	FRA. DENTISTA	204	52,80 €
	FRA. DENTISTA	271	71,04 €
M.B.C.	FRA. DENTISTA	35	22,40 €
	FRA. DENTISTA	4	22,40 €
M.B.G.	FRA. DENTISTA	107082	16,00 €
J.J.B.A.	FRA. DENTISTA	119	25,60 €
M.J.B.P.	FRA. DENTISTA	2227	38,40 €
	FRA. OPTICA	12715	109,60 €
I.C.G.	FRA. DENTISTA	259	16,00 €
	FRA. DENTISTA	82	16,00 €
S.C.J.	FRA. DENTISTA	110	14,40 €
	FRA. DENTISTA	106978	14,40 €
A.C.S.	FRA. DENTISTA	107447	12,80 €
	FRA. DENTISTA	107448	14,40 €
C.H.M.	FRA. DENTISTA	107204	28,80 €
N.D.C.	FRA. DENTISTA	107330	35,20 €
	FRA. DENTISTA	107331	20,40 €
F.E.P.	FRA. OPTICA	17	54,80 €
	FRA. OPTICA	17	109,60 €
C.F.B.	FRA. DENTISTA	9124	32,00 €
C.F.G.	FRA. DENTISTA	306	128,00 €
J.F.G.	FRA. DENTISTA	225	89,60 €



A.F.M.	FRA. DENTISTA	107583	14,40 €
	FRA. OPTICA	189	109,60 €
	FRA. OPTICA	191	54,80 €
	FRA. OPTICA	191	109,60 €
	FRA. OPTICA	190	109,60 €
	FRA. DENTISTA	107222	24,00 €
P.F.S.	FRA. OPTICA	198	55,00 €
	FRA. OPTICA	198	35,00 €
O.G.F.	FRA. OPTICA	18	109,60 €
	FRA. OPTICA	18	54,80 €
P.G.P.	FRA. OPTICA	170004	109,60 €
	FRA. OPTICA	170004	54,80 €
J.G.M.	FRA. DENTISTA	1981	58,24 €
	FRA. ORTOPEDIA	54	46,40 €
	FRA. DENTISTA	2333	60,80 €
	FRA. DENTISTA	2332	30,40 €
	FRA. DENTISTA	1100	30,40 €
	FRA. DENTISTA	1653	30,40 €
	FRA. DENTISTA	1908	30,40 €
J.J.B.	FRA. DENTISTA	435	19,84 €
F.M.M.	FRA. DENTISTA	1836	38,40 €
	FRA. DENTISTA	1234	19,20 €
J.M.M.	FRA. DENTISTA	108016	32,00 €
	FRA. DENTISTA	2465	14,40 €
	FRA. DENTISTA	106778	48,00 €
J.B.M.V.	FRA. DENTISTA	316	10,24 €
E.M.B.	FRA. DENTISTA	364	14,40 €



D.M.F.	FRA. DENTISTA	373	19,20 €
B.M.M.	FRA. ORTOPEDIA	50	57,60 €
F.M.L.	FRA. DENTISTA	28	22,40 €
R.M.C.	FRA. DENTISTA	105955	33,60 €
	FRA. DENTISTA	106704	33,60 €
	FRA. DENTISTA	9588	14,40 €
	FRA. DENTISTA	613	33,60 €
A.M.C.	FRA. DENTISTA	2146	12,80 €
	FRA. DENTISTA	2422	22,40 €
	FRA. DENTISTA	2329	12,80 €
	FRA. DENTISTA	2339	41,60 €
A.M.G.	FRA. DENTISTA	109	18,56 €
R.M.M.	FRA. DENTISTA	107333	19,20 €
	FRA. DENTISTA	108159	40,80 €
	FRA. DENTISTA	10060	16,00 €
E.M.F.	FRA. DENTISTA	28	16,00 €
	FRA. DENTISTA	5	16,00 €
S.N.M.	FRA. DENTISTA	106476	24,00 €
	FRA. DENTISTA	105968	22,40 €
F.P.P.	FRA. OPTICA	9	90,00 €
	FRA. OPTICA	9	54,80 €
C.P.M.	FRA. OPTICA	11958	54,80 €
	FRA. OPTICA	11958	109,60 €
C.P.T.	FRA. DENTISTA	2417	38,40 €



F.P.F.	FRA. DENTISTA	52	320,00 €
	FRA. DENTISTA	21	402,45 €
J.R.M.	FRA. OPTICA	24362492	37,10 €
	FRA. DENTISTA	123	5,12 €
	FRA. DENTISTA	279	23,04 €
	FRA. OPTICA	24362492	67,45 €
	FRA. DENTISTA	219	19,84 €
	FRA. DENTISTA	50	80,96 €
A.S.P.	FRA. DENTISTA	107442	14,40 €
M.S.A.	FRA. DENTISTA	636	33,60 €
C.S.B.	FRA. DENTISTA	254	25,60 €
	FRA. DENTISTA	206	35,20 €
F.S.G.	FRA. DENTISTA	1511	22,40 €
C.S.F.	FRA. OPTICA	13484	109,60 €
	FRA. OPTICA	13484	54,80 €
R.S.C.	FRA. DENTISTA	2599	240,00 €
	FRA. DENTISTA	2300	240,00 €
	FRA. DENTISTA	2311	9,60 €
	FRA. DENTISTA	2330	32,00 €
	FRA. DENTISTA	1860	19,20 €
	FRA. DENTISTA	2425	38,40 €
D.S.A.	FRA. DENTISTA	31	48,00 €
	FRA. DENTISTA	8	32,00 €
	FRA. DENTISTA	177	32,00 €
	FRA. DENTISTA	127	57,60 €
E.S.F.	FRA. PODOLEG	108	54,40 €



D.T.P.	FRA. DENTISTA	27	57,60 €
R.T.P.	IMPLANT COCHLEAR	7350	82,18 €
	FRA. DENTISTA	77	22,40 €
	FRA. DENTISTA	289	22,40 €
F.V.I.	FRA. DENTISTA	107710	16,00 €

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 40. Proposta d'abonament de les indemnització als membres del tribunal i assessors del tribunal mèdic per al pas a 2ª activitat de P.S.M. dut a terme el dia 13/03/2017. (exp. 2653/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT INDEMNITZACIÓ ALS MEMBRES DEL TRIBUNAL I ASSESSORS DEL TRIBUNAL MÈDIC PER AL PAS A 2A ACTIVITAT A P.S.M., DUT A TERME EL 13.03.2017

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 13/03/2017, que copiat literalment diu:

"El dia 13.03.2017 ha tingut lloc la constitució i dictamen del Tribunal facultatiu per al pas a 2a activitat de l'efectiu policial P.S.M.

Els membres i assessors de l'esmentat Tribunal van ser nomenats per mitjà de resolució de l'àrea d'OiSC nº 693 de 06.03.2017, modificada per mitjà de la resolució Núm. 736 de 10.03.2017. Els components assistents han estat els següents, d'acord amb l'acta aixecada al respecte i les resolucions de nomenament: Tribunal: M.P.I.A.(representant de la part interessada), F.J.S.C. (metge designat per la Conselleria de Salut) i A.R.A.T. (designat per l'Ajuntament); i els assessors assistents han estat el cap de la Policia local, I.C.M; i la tècnica en gestió de recursos humans, M.J.A.M. (funcionària que també ha actuat de secretària, eixancant acta).

Vist el que preveu el Real Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei, i en concret, les quanties previstes a l'annex IV de l'esmentat RD pel que fa a assistències per participació en tribunals d'oposició o concurs o altres òrgans encarregats de personal, d'acord amb cada categoria de tribunal i la seva assistència en qualitat de president, secretari o bé vocal.

Qui subscriu considera que la Junta de Govern, prèvia fiscalització per part de l'òrgan interventor, hauria d'adoptar el següent acord:

PRIMER (i únic).- Abonar a les següents persones, que han assistit com a membres o assessors integrants del Tribunal mèdic per al pas a segona activitat de P.S.M., els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals mèdics en matèria de personal d'acord amb el Decret 462/2002 sobre indemnitzacions per raó del servei:"



proves pas 2ª activitat	membre tribunal o assessor tribunal	categoria tribunal	en qualitat de	quantia en €	-2% IRPF
P.S.M.	M.P.I.A.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	F.J.S.C.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	A.R.A.T.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	I.C.M.	2ª	vocal as.	39,78	38,98
P.S.M.	M.J.A.M.	2ª	Vocal as.	39,78	38,98

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 23/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a les següents persones, que han assistit com a membres o assessors integrants del Tribunal mèdic per al pas a segona activitat de P.S.M., els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals mèdics en matèria de personal d'acord amb el Decret 462/2002 sobre indemnitzacions per raó del servei:

proves pas 2ª activitat	membre tribunal o assessor tribunal	categoria tribunal	en qualitat de	quantia en €	-2% IRPF
P.S.M.	M.P.I.A.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	F.J.S.C.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	A.R.A.T.	2ª	vocal T.	39,78	38,98
P.S.M.	I.C.M.	2ª	vocal as.	39,78	38,98
P.S.M.	ALLES MARQUÈS, Maria Josep	2ª	Vocal as.	39,78	38,98

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 41. Proposta d'abonament de les indemnització als membres de diferents tribunals de selecció de personal. (exp. 2662/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

"ASSUMPTE: ABONAMENT INDEMNITZACIÓ ALS COMPONENTS DE DIFERENTS TRIBUNALS DE SELECCIÓ DE PERSONAL

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 08/03/2017, que copiat literalment diu:

"Ha arribat a la tècnica en gestió de RRHH que subscriu aquest informe una petició d'informe relatiu a l'abonament d'indemnitzacions que resten pendents a ingressar a diferents persones que han format part de diversos procediments selectius de personal. S'adjunten a l'expedient sengles comprovants d'assistència dels diferents membres de tribunals i assessors designats en les corresponents proves.

En concret:

-A C.B.M. com a presidenta de la convocatòria de selecció de personal per a formar part d'una borsa de TAGs/TAEs (categoria primera, 45,89 €).



-A C.A.C. com a secretària de la convocatòria de selecció de personal per a formar part d'una borsa de TAGs/TAEs (categoria primera, 45,89 €).

-A E.S.F. com a vocal assessora lingüística de la convocatòria de selecció de personal per a formar part d'una borsa de TAGs/TAEs (categoria primera, 42,83 €).

-A E.A.M. com a vocal assessora lingüística de la convocatòria de selecció de personal per a formar part d'una borsa de treballador familiar (categoria tercera, 36,72 €).

Vist el que preveu el Real Decret 462/2002, de 24 de maig, sobre indemnitzacions per raó del servei, i en concret, les quanties previstes a l'annex IV de l'esmentat RD pel que fa a assistències per participació en tribunals d'oposició o concurs o altres òrgans encarregats de personal, d'acord amb cada categoria de tribunal i la seva assistència en qualitat de president, secretari o bé vocal.

Qui subscriu considera que la Junta de Govern, prèvia fiscalització per part de l'òrgan interventor, hauria d'adoptar el següent acord:

PRIMER (i únic).- Abonar a les següents persones, que han format part de diversos tribunals de selecció de personal, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

proves selectives	membre tribunal	categoria tribunal	en qualitat de	quantia en €	-2% IRPF
TAG/TAE	C.B.M.	1 ^a	President	45,89	44,97
TAG/TAE	C.A.C.	1 ^a	Secretari	45,89	44,97
TAG/TAE	E.S.F.	1 ^a	Voc. ass.	42,83	41,97
Treb. famil.	E.A.M.	3 ^a	Voc. ass.	36,72	35,98

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 23/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar a les següents persones, que han format part de diversos tribunals de selecció de personal, els imports que seguidament s'indiquen en concepte d'indemnitzacions per assistències de participació en tribunals d'oposició i/o concurs:

proves selectives	membre tribunal	categoria tribunal	en qualitat de	quantia en €	-2% IRPF
TAG/TAE	C.B.M.	1 ^a	President	45,89	44,97
TAG/TAE	C.A.C.	1 ^a	Secretari	45,89	44,97
TAG/TAE	E.S.F.	1 ^a	Voc. ass.	42,83	41,97
Treb. famil.	E.A.M.	3 ^a	Voc. ass.	36,72	35,98

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

42. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març de la quantitat corresponent a la diferència retributiva al subinspector F.P.P. per la substitució del cap de Policia Local. (exp. 2665/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 27/03/2017, que literalment copiada, diu:

"ASSUMPTE: ABONAMENT DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA AL SUBINSPECTOR F.P.P.COM A CAP ACCIDENTAL DE LA POLICIA LOCAL DURANT 11 DIES DE JULIOL 2016

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 27/07/2016, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe del cap de la Policia Local I.C.M. de 18/07/2016 en què manifesta que el subinspector F.P.P. l'ha substituït durant la seva absència els dies 30 de juny, de l'1 al 4 de juliol i del 1 al 17 de juliol.

Llavors, resulta que el subinspector F.P.P. ha fet les funcions de cap accidental un total de 16 dies. Donat el que disposa l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i tenint en compte la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i rere el pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa favorablement perquè la Junta de Govern emeti el següent acord:

PRIMER.- Abonar a F.P.P. un complement de productivitat, de 198,01 euros, per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la Policia Local pels 11 dies que Francesc el va substituir.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 22/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a F.P.P. un complement de productivitat, de 198,01 euros, per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la Policia Local pels 11 dies que el va substituir.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP."

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

43. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març la quantitat corresponent a la diferència retributiva al subinspector J.L.T.S. per la substitució del cap de Policia Local. (exp. 2668/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAMENT DIFERÈNCIA RETRIBUTIVA AL SUBINSPECTOR J.L.T.S. COM A CAP ACCIDENTAL DE LA POLICIA LOCAL DURANT 7 DIES DEL MES DE JULIOL 2016

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 27/07/2016, que copiat literalment diu:

"Atès l'informe del cap de la Policia Local I.C.M. de 18/07/2016 en què manifesta que el subinspector J.L.T.S. l'ha substituït durant la seva absència del dia 5 fins al 11 de juliol. Llavors, resulta que el subinspector J.L.T.S. ha fet les funcions de cap accidental un total de 7 dies.

Donat el que disposa l'article 40.1 del Pacte del Personal funcionari de l'Ajuntament de Ciutadella sobre treballs de categoria superior.

Atesa la competència de l'Alcaldia establerta en l'article 21.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en relació a les retribucions complementàries no fixes i periòdiques, i tenint en compte la previsió sobre complement de productivitat de l'article 5 del RD 861/1986, de 25 d'abril, pel que s'estableix el règim de retribucions dels funcionaris de l'Administració local.

I vist que l'Alcaldia, per mitjà de resolució número 137 de 10.07.2015 delegà en la Junta de Govern diverses competències resolutives en matèria de personal, entre les que hi ha la distribució de les retribucions complementàries que no siguin fixes i periòdiques.

Per tot l'exposat, i rere el pertinent informe previ per part de l'òrgan interventor, qui subscriu informa favorablement perquè la Junta de Govern emeti el següent acord:

PRIMER.- Abonar a J.L.T.S. un complement de productivitat, de 126 euros, per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la Policia Local pels 7 dies que J.L.T.S. el va substituir.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP."

Vist l'informe favorable de la interventora municipal de data 22/03/2017, en què diu que existeix consignació per poder fer front a la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Abonar a J.L.T.S. un complement de productivitat, de 126 euros, per la diferència retributiva entre la seva categoria de subinspector i el lloc de cap de la Policia Local pels 7 dies que J.L.T.S. el va substituir.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la part interessada així i com a la representació sindical del personal funcionari, en compliment del que disposa l'art. 23.3.c) de la Llei 30/1984 MRFP.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



44. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella i l'Associació Ciutadella Antiga per a la realització de les hores de treball efectiu en el marc del programa mixt de formació i ocupació sol·licitat al SOIB, per a persones de 30 anys o més, Nura 2016. (exp. 2772/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei de Formació i Ocupació de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA I L'ASSOCIACIÓ CIUTADELLA ANTIGA PER A LA REALITZACIÓ DE LES HORES DE TREBALL EFECTIU EN EL MARC DEL PROGRAMA MIXT DE FORMACIÓ I OCUPACIÓ SOL·LICITAT AL SOIB, PER A PERSONES DE 30 ANYS O MÉS, NURA 2016.

Atesa la sol·licitud de subvenció en el marc de la convocatòria de subvencions publicada al BOIB núm. 98, de 2 d'agost de 2016, Resolució del Conseller de Treball, Comerç i Indústria i president del SOIB de 28 de juliol de 2016 per la qual s'aprova la convocatòria de subvencions per a 2016 per presentar projectes mixts d'ocupació i formació amb dues línies d'ajuts, una per a persones desocupades de 30 anys o més, finançada amb el fons de Conferència Sectorial i l'altra, per a persones joves desocupades menors de 30 anys inscrits al sistema Nacional de Garantia Juvenil, cofinançada pel Fons Social Europeu, a través del Programa Operatiu d'Ocupació Juvenil pel període 2014-2020 i de la iniciativa d'Ocupació Juvenil.

Atesa la resolució de l'àrea de dinamització econòmica número 70 d'11 d'agost de 2016 Aprovació del projecte d'ocupació i formació per a persones desocupades de 30 anys o més, (exp. 2016/006895).

Atès el certificat de la Junta de Govern en sessió ordinària de 31 d'agost de 2016, Ratificació resolució de l'àrea de dinamització econòmica número 70 d'11 d'agost de 2016 relativa a l'aprovació del projecte d'ocupació i formació per a persones desocupades de 30 anys o més,

Atès que alguns dels objectius d'aquestes línies d'ajuts són, possibilitar l'accés a la col·locació de les persones desocupades al mercat laboral, garantir que totes les persones no ocupades rebin una bona oferta d'ocupació, educació continuada, formació d'aprenentatge, reforçar l'ocupabilitat i les competències professionals de les persones no ocupades i no integrades en els sistemes d'educació i formació.

Atès que aquesta convocatòria preveu la contractació de 10 alumnes treballadors per part de l'Ajuntament, els quals rebran la formació del certificat de professionalitat d'activitats administratives en relació amb el client, i els quals hauran de dur a terme 727,75 h repartides en un període de 10 mesos, des de l'1 de març de 2017 a 31 de desembre de 2017.

Atès que l'interès general i social d'aquesta subvenció i per a la qual aniran enfocades les hores de treball efectiu són:

- Millorar la qualitat de les comunicacions internes i externes amb els ciutadans.
- Conèixer, per part dels ciutadans-clients del municipi, la qualitat i nivell de satisfacció en torn l'atenció administrativa i comercial rebuda i poder millorar-ne així els serveis oferits tant des de les dependències administratives de l'Ajuntament i l'associació de comerciants en general, com des del petit comerç, en particular.
- Reforçar, conservar i fer més competitiu el petit comerç de Ciutadella diferenciant-lo de les grans superfícies i competidors turístics, al mateix temps que afavorir a una major fidelització del client.
- Contribuir a augmentar el nivell de satisfacció del ciutadà en torn l'atenció administrativa i comercial rebuda.

Atès que el Centre Comercial Obert Ciutadella Antiga és una entitat sense afany de lucre segons els seus estatuts aprovats el 20 de juliol de 2007 pel Govern de les Illes Balears que, entre els seus objectius principals, té el de dinamitzar els comerços, especialment els del centre històric de la ciutat, i que per tant podria fer-se càrrec de gestionar el treball efectiu de 3 dels alumnes treballadors



que seran contractats per l'Ajuntament amb la finalitat de dur a terme les actuacions necessàries per satisfer l'interès general i social abans esmentat i presentat en la sol·licitud de subvenció.

Atès que l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca i l'entitat Centre Comercial Obert Ciutadella Antiga tenen la intenció de recolzar i promoure noves vies de promoció laboral per tal de millorar la qualitat formativa i professional dels ciutadans del municipi.

Vist l'informe de la tècnica de Formació i Promoció de Treball de data 23 de març de 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Associació Ciutadella Antiga i l'Ajuntament de Ciutadella per a la realització de les hores de treball efectiu en el marc del programa mixt de formació i ocupació sol·licitat al Soib, per a persones de 30 anys o més, Nura 2016.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei de formació i Ocupació.

45. Proposta d'aprovació del reconeixement del deute a favor de la Fundació de persones amb Discapacitat de la Illa de Menorca, en concepte de factures corresponents al menjar a domicili servit a la Casa d'Acollida. (exp. 629/2017).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 25/01/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: reconeixement deute i pagament factures pendents a la Fundació de persones amb discapacitat Illa de Menorca, corresponents al període comprès entre l'11 i el 18 d'octubre i entre el 19 i el 21 de desembre de 2016.

Atès que resten pendents de pagament les factures (C/4573 i C/4643) corresponents al menjar a domicili del període comprès entre l'11 i el 18 d'octubre i entre el 19 i el 21 de desembre de 2016, amb els següents imports:

d'11 a 18 d'octubre1.595,44€
de 19 a 21 de desembre 598,29€

Atès que, d'altra banda, resten pendents de pagament les factures (C/4576 i C/4640) del període comprès entre l'11 i el 18 d'octubre i entre el 19 i el 21 de desembre de 2016, corresponents al menjar a domicili servit a la Casa d'acollida municipal amb els següents imports:

d'11 a 18 d'octubre 318,12€
de 19 a 21 de desembre 63,62€

Atès que aquest servei s'ha prestat durant els períodes esmentats sense que existís un contracte en vigor i es fa imprescindible el pagament de les factures pendents.

Atès l'informe tècnic emès en data 24.01.17, per part de la directora de l'àrea de Serveis Socials, en sentit favorable.

Per tot l'exposat qui subscriu



PROPOSA:

Primer.- aprovar el reconeixement de deute a favor de la Fundació de persones amb discapacitat Illa de Menorca per import de 2.575,47 (IVA inclòs), en concepte de factures corresponents al menjar a domicili i el menjar a domicili servit a la Casa d'acollida durant els períodes compresos entre l'11 i el 18 d'octubre i entre el 19 i el 21 de desembre de 2016.

Segon.- notificat aquest acord a l'interessat per al seu coneixement i efectes oportuns.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

46. Proposta d'aprovació del conveni de col·laboració entre Càritas Diocesana de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la gestió d'ajuts de primera i urgent necessitat. (exp. 2698/2017).-Es dona compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 24/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: aprovació conveni de col·laboració entre Càritas Diocesana de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la gestió d'ajuts de primera i urgent necessitat per a l'exercici de 2017.

Atès que amb l'objectiu de donar cobertura a un conjunt de necessitats bàsiques de forma immediata, es fa imprescindible convenia la gestió d'ajudes econòmiques d'urgent necessitat amb alguna entitat social que en pugui resoldre la concessió de l'ajut d'una forma ràpida.

Atès que els Serveis Socials d'aquest Ajuntament i l'entitat Càritas Diocesana de Menorca, venen col·laborant en l'execució de diversos programes d'atenció social, alguns dels quals inclouen, entre d'altres, la gestió de prestacions econòmiques, com ara les rendes mínimes d'inserció concedides pel Consell Insular de Menorca.

Atès que per a l'any 2017, en el Pressupost de l'Ajuntament de Ciutadella, existeix una reserva econòmica a la partida 2312.489.00 de 16.981,13€, destinats íntegrament a la concessió d'ajudes de primera i urgent necessitat.

Atès, així mateix, que en el mateix Pressupost de 2017, existeix una reserva econòmica a la partida 2312.227.99 de 1.018,87€, equivalent al 6% de la quantia destinada en concepte d'ajuts d'urgent necessitat i quina gestió ha de portar a terme l'entitat col·laboradora.

Atès el que disposa la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les illes balears, concretament en els seus articles 14 i 38.

Atès el que s'especifica a l'informe tècnic de serveis socials, emès en data 22.03.17, en sentit favorable.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- aprovar el conveni de col·laboració entre Càritas Diocesana de Menorca i l'Ajuntament de Ciutadella per a la gestió d'ajuts de primera i urgent necessitat corresponent a l'exercici de 2017.

Segon.- notificar el present acord a Càritas Diocesana de Menorca.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.



Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social.

47. Proposta de denegació de l'ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats educatives al/a la Sr./Sra. J.C.M. (exp. 8875/2016).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 21/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.C.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 20/10/2016 i amb registre d'entrada núm. 016693, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de activitats educatives;

Atès que en data 13 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta de denegació d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte activitats educatives al/a la Sr./Sra. J.C.M., per no aporta la documentació requerida en el termini màxim d'un més comptador a partir de l'entrevista mantinguda amb el/la treballador/a social (art. 9, punt 4t);

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

La denegació d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats educatives al/a la Sr./Sra. J.C.M., pel motiu assenyalat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

48. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'activitats educatives al/a la Sr./Sra. C.C.M. (exp. 11124/2016).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. C.C.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 16/12/2016 i amb registre d'entrada núm. 020209, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats educatives.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats educatives per un import total de 168,00€ al/a la Sr./Sra. C.C.M.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'activitats educatives per un import total de 168,00€ al/a la Sr./Sra. C.C.M.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

49. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de motius socio-sanitaris al/a la Sr./Sra. J.M.M. (exp. 414/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 23/02/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.M.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 18/01/2017 i amb registre d'entrada núm. 000770, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris (tractament d'odontologia).

Atès que en data 6 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit al certificat de l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per a la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris (tractament d'odontologia) per un import total de 415,00€ al/a la Sr./Sra. J.M.M.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.-la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de motius socio-sanitaris per un import total de 415,00€ al/a la Sr./Sra. J.M.M.

Segon.-l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

50. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de manteniment al/a la Sr./Sra. L.G.G.(exp. 751/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. L.G.G., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 31/01/2017 i amb registre d'entrada núm. 001546, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de manteniment.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manteniment per un import total de 720,00€ al/a la Sr./Sra. L.G.G.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manteniment per un import total de 720,00€ al/a la Sr./Sra. L.G.G.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

51. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. P.R.I. (exp. 1001/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. P.R.I., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 06/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 001875, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 900,00€ al/a la Sr./Sra. P.R.I.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 900,00€ al/a la Sr./Sra. P.R.I.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

52. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. A.P.A.B. (exp. 1025/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 07/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. A.P.A.B., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 06/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 001942, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 525,00€ al/a la Sr./Sra. A.P.A.B.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 525,00€.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

53. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de manutenció al/a la Sr./Sra. Y.B.M.(exp. 1255/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 07/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. Y.B.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 13/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002380, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total de 720,00€ al/a la Sr./Sra. Y.B.M.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total 720,00€ al/a la Sr./Sra. Y.B.M.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

54. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. D.E.N. (exp. 1374/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 07/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. D.E.N., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 15/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002586, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge (Endesa) per un import total de 107,25€ al/a la Sr./Sra. D.E.N.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge (subministrament elèctric) per un import total de 107,25€ al/a la Sr./Sra. D.E.N.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

55. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de manutenció al/a la Sr./Sra. J.R.B. (exp. 1378/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 10/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. J.R.B., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 15/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002594, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total de 960,00€ al/a la Sr./Sra. J.R.B.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total de 960,00€ a/a la Sr./Sra. J.R.B.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

56. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. R.C.A. (exp. 1504/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. R.C.A., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 20/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002825, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 133,51€ al/a la Sr./Sra. R.C.A.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 133,51€ al/a la Sr./Sra. R.C.A.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

57. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte de manutenció al/a la Sr./Sra. I.S.F. (exp. 1515/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 07/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. I.S.F., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 20/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002834, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total de 720,00€ al/a la Sr./Sra. I.S.F.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte de manutenció per un import total de 720,00€ al/a la Sr./Sra. I.S.F.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.

58. Proposta de concessió d'un ajut econòmic no periòdic en concepte d'habitatge al/a la Sr./Sra. A.D.M. (exp. 1619/2017).-Es dóna compte d'una proposta de la regidora delegada del Servei d'Atenció Social de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. A.D.M., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 21/02/2017 i amb registre d'entrada núm. 002995, demanant ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge.

Atès que en data 27 de febrer de 2017, la comissió tècnica de valoració dels ajuts econòmics, tal com resta reflectit a l'acord que consta a l'expedient, emet proposta favorable per la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 850,00€ al/a la Sr./Sra. A.D.M.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Primer.- la concessió d'un ajut econòmic no periòdic pel concepte d'habitatge per un import total de 850,00€ al/a la Sr./Sra. A.D.M.

Segon.- l'ingrés al compte bancari, segons dades bancàries que s'adjunten.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Atenció Social.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Urgència:

Punt d'urgència relatiu a l'aprovació de la relació de factures 9/2017. (exp. 2905/2017)- -Amb la votació prèvia de la urgència de l'assumpte, declarada per unanimitat, es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 07/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 9/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 9.2017 per un import brut de 95.518,68€ (import líquid de 95.518,68€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del Regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldeessa accidental aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'Alcaldeessa
Joana Gomila LLuch