



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Identificació de la sessió:

Núm.: 11/2017
Caràcter: Ordinària
Dia: 22 de març de 2017
Hora: de 9.30 h a 10.45 h, en primera convocatòria
Lloc: Sala d'alcaldia d'aquestes Cases Consistorials

Assistents:

Presideix: Sra. Noemí CAMPS VILLALONGA (PSOE).

Regidors i regidores:

Sr. José LÓPEZ BOSCH (PSM).
Sr. Juan Garcia Corro (PSOE).
Sra. Natividad BENEJAM BAGUR (GxC)
Sr. Sergio SERVERA MORENO (GxC)

Secretaria: Sra. Caterina BARCELÓ MARTÍ
Interventora: Sra. Elvira CAPO GARCIA

Absències:

Sr. Joana Maria GOMILA LLUCH (PSM)
Sr. Josep Antoni JUANEDA MERCADAL (PSM).

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 8 de març de 2017.
2. Comunicacions d'Alcaldia.
3. Llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:
 - 3.1. Conversió de dos habitatges entre mitgeres situats en planta primera d'un edifici plurifamiliar en un sòl habitatge al carrer de Santa Bàrbara, 29-31/Família Ulisses, 4 (promotor/a i contractista S.T.T. i tècnic redactor/a Mayans Carretero, Joaquin). **(exp. 8206/2016)**.
 - 3.2. Projecte bàsic d'ampliació d'edifici amb un habitatge unifamiliar al servei d'un local a la urb. de Son Xoriguer, gran via de Son xoriguer, 2 (promotor/a Cafeterias Neptuno, SL i tècnic redactor/a Olabarria Vaquero, Paula). **(exp. 7720/2016)**.
4. Permís d'instal·lació i obres consistents en reforma i canvi d'ús d'habitatge a hotel d'interior al carrer de Sant Antoni, 9 (promotor/a Hotel Nou Sant Antoni SL, tècnic redactor/a Casanovas Castany, Ester i contractista Construcciones Juan Alles Canet, SL). **(exp. 2016/8172)**.
5. Proposta d'aprovació de la factura i de la liquidació, presentada per Silme SA en relació a l'emissió de certificats de resident emesos pels caixers de la Caixa, període de l'1 al 31 de desembre de 2016. expedient. **(exp. 2182/2017)**.
6. Proposta d'aprovació de la factura i de la liquidació, presentada per Silme SA en relació a l'emissió de certificats de resident emesos pels caixers de la caixa, període de l'1 al 31 de gener de 2017. **(exp.2183/2017)**.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

7. Proposta d'aprovació de les liquidacions pels serveis prestats a l'escorxador municipal durant el mes de gener de 2017 per import de 23.571,01. càrrec 48/2017. **(exp. 2178/2017)**.
8. Proposta d'aprovació del padró de clavegueram del mes de febrer 2017 de la urbanització de Son Xoriguer. **(exp. 2190/2017)**.
9. Proposta d'aprovació del padró de clavegueram del mes de febrer de 2017 de les urbanitzacions pol. I i pol. II de Cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i Calespiques. **(exp. 2189/2017)**.
10. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017 per import total de 12.514.462,68 €. càrrec 49/2017 **(exp. 2355/2017)**.
11. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica de l'exercici 2017 per import total de 146.296,39€. càrrec 50/2017. **(exp. 2480/2017)**.
12. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de característiques especials de l'exercici 2017 per import de 4.873,34€. càrrec 51/2017. **(exp. 2486/2017)**.
13. Proposta d'aprovació del padró unificat d'arbitris de l'exercici 2017 per import total de 2.988.509,62 €. càrrec 53/2017. **(exp. 2487/2017)**.
14. Relació de factures 6/2017. **(exp. 2468/2017)**
15. Relació de factures 7/2017 de crèdit reconegut. **(exp. 2469/2017)**.
16. Proposta d'estimació del recurs presentat per S.C.C., contra les liquidacions practicades en concepte d'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. **(exp. 7565/2016)**.
17. Proposta de desestimar els escrits presentats per R.C.C. contra la provisió de constrenyiment i la sol·licitud d'anul·lació de l'embarg. **(exp. 7236/2016)**
18. Proposta de desestimar l'escrit presentat per M.C.S. contra les liquidacions i la via de constrenyiment iniciada. **(exp. 7246/2016)**.
19. Proposta de liquidació d'ingressos directes a l'àrea d'esports del 3r i 4t trimestre de l'any 2016. **(exp. 1548/2017)**.
20. Proposta d'abonament del 1r trimestre 2017 al Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears. **(exp. 2358/2017)**.
21. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diversos platges de Ciutadella de Menorca, a l'entitat Sanitaris Portàtils S.L. **(exp. 9702/2016)**.
22. Proposta de pròrroga del contracte de servei de tren turístic a Cap d'Artrutx, Cala en Bosch Son Xoriguer de Ciutadella de Menorca. **(exp. 10061/2016)**.
23. Proposta de pròrroga del contracte reservat al servei de manteniment de les urbanitzacions i de les zones turístiques de Ciutadella de Menorca. **(exp. 010063/2016)**
24. Proposta d'adjudicació del contracte reservat de serveis d'elaboració i repartiment de menjar a domicili per a usuaris del Servei d'Atenció Social de l'Ajuntament de Ciutadella. **(exp. 296/2017)**.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

25. Proposta d'aprovació dels Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars del contracte del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació de les platges del municipi de Ciutadella de Menorca i la piscina descoberta municipal per a la temporada 2016. **(exp. 2155/2017)**.
26. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2204/2016 relativa a la contractació de L.A.L. com a directora pedagògica coordinadora (nivell A1) del projecte: «Programa de garantia juvenil: admin 2,0. **(exp. 8742/2016)**.
27. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2209/2016 relativa a la contractació de M.J.O.V. com a docent del certificat de professionalitat de nivell 2 en gestió administrativa (nivell A1) del projecte "Programa de garantia juvenil: admini2,0". **(exp. 8763/2016)**.
28. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2212/2016 relativa a la contractació de M.A.P.B. com a auxiliar administratiu del projecte "Programa de garantia juvenil: admini2,0". **(exp. 8769/2016)**.
29. Proposta de rectificació de la resolució núm. 377/17 de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana (i posterior ratificació en Junta de Govern en data 08.02.17, punt 22è), relativa a la gratificació especial amb motiu de la prestació de serveis durant les festes de Nadal i de Cap d'any de 2017 dels efectius de policia. **(exp. 2175/2017)**.
30. Proposta de concessió del/de la funcionari/a municipal M.P.F.S. de una bestreta reintegrable d'una mensualitat a retornar en 36 quotes. **(exp. 2280/2017)**.
31. Proposta d'abonament a la nòmina del mes de març els serveis extraordinaris realitzats per porter-macer municipal els mesos de gener i febrer de 2017. **(exp. 2544/2017)**.
32. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament de abalisament reflectant per senyalització viària, a l'empresa Señalización Lacroix. **(exp. 1713/2017)**.
33. Proposta d'adjudicació del contracte Menorca de subministrament dels equips individuals de comunicació per ràdio digital de la xarxa TetraB per la policia local. **(exp. 1757/2017)**.
34. Conveni de col·laboració entre Gestió d'Emergències de les Illes Balears, SAU i l'Ajuntament de ciutadella, per al desenvolupament, control i l'adequació del pla de seguretat de les platges de les Illes Balears. **(exp. 2549/2017)**.
35. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament dels focs artificials de Sant Joan 2017, 2018 i 2019. **(exp. 11484/2016)**.
36. Proposta de liquidació dels ingressos per fotocòpies i impressions a la biblioteca pública municipal Casa de Cultura del 13 d'octubre de 2016 al 8 de març de 2017. **(exp. 2334/2017)**.
37. Proposta de liquidació dels ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dia 31 de gener i el 25 de febrer de 2017. **(exp. 2324/2017)**.
38. Proposta de ratificació de la resolució número 50/2017 de l'Àrea Socioeducativa relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Conselleria de Servei Socials i Cooperació per a la posada en marxa del Punt de Trobada Familiar al municipi de Ciutadella. **(exp. 2551/2017)**.



Desenvolupament de la sessió:

1. **Aprovació de l'acta de la sessió de Junta de Govern, que va tenir lloc en caràcter ordinari, el dia 8 de març de 2017.**-L'Alcaldeessa accidental, demana als presents si tenen alguna cosa a objectar contra els termes en què està redactat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el dia 8 de març de 2017, de la qual amb antelació se'ls ha facilitat una còpia, i no oposant-s'hi cap dels membres presents, la declaren aprovada per unanimitat.

2. **Comunicacions d'Alcaldia.**-Es dona compte de la següent informació, sobre la qual els presents resten assabentats.

2.1. De la **certificació de la resolució de dia 10 de febrer de 2017 del Jutjat Contenciós Administratiu número 3 de Palma de Mallorca,** per la que es declara la finalització del recurs per desistiment, al procediment abreviat núm. 122/2016, relatiu a l'expedient de responsabilitat patrimonial de danys i perjudicis per filtració d'aigua a l'establiment hotelier per fuita aigua conduccions municipals al carrer de Sant Jeroni, 10. (RE 3960 de 10/03/2017).

2.2. **De la Sentència número 92/2017 del Jutjat Contenciós Administratiu número 1 de Palma de Mallorca,** per la que estima el recurs interposat contra la desestimació per silenci administratiu de l'Ajuntament de Ciutadella per la que denega el pagament de la certificació 36 i liquidació, així com els interessos reportats en l'endarreriment, més l'interès legal en relació amb el Projecte d'Ampliació de l'IES Jose M. Cuadrado.

3. Llicències d'obra de nova planta, ampliació i reforma:

3.1. **Conversió de dos habitatges entre mitgeres situats en planta primera d'un edifici plurifamiliar en un sol habitatge al carrer de Santa Bàrbara, 29-31/Família Ulisses, 4 (promotor/a i contractista S.T.T. i tècnic redactor/a Mayans Carretero, Joaquin). (exp. 8206/2016).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 14/03/2017, que literalment copiada, diu:

"Atès que el 27 de setembre de 2016 (RE núm. 15.093) el/la Sr./Sra. S.T.T. va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per conversió de dos habitatges (habitatges 3 i 4) situats en planta primera d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres en un sol habitatge, ubicat al carrer Santa Bàrbara, 39-31 (ref. cadastral 1487155EE7218N0017UI / 1487155EE7218N0018IO).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (354,74 €).
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Joaquín Mayans Pallicer, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 22-09-2016, núm. 12/01038/16, que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, de la normativa en matèria d'habitabilitat i l'estudi bàsic de seguretat i salut.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 27 de gener de 2017, indicant l'existència de tota una sèrie de deficiències, la majoria d'elles relatives a la manca de documentació necessària per atorgar la llicència.
2. Presentació (RE núm. GE/001947/2017 de 06-02-2017) de documentació per tal d'esmenar les deficiències detectades:
 - Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecte redactor.



- Certificat sobre el pressupost d'execució material signat per l'arquitecte redactor.
 - Contracte per a la gestió dels residus generats a l'obra, signat amb el gestor autoritzat J. Taltavull, SL.
 - Justificant d'haver satisfet l'import corresponent en concepte de taxa per llicències urbanístiques (542,97 €).
 - Nomenament de l'empresa contractista, Sebastià Taltavull Taltavull, constant el pressupost d'obra signat.
 - Document signat per l'arquitecte tècnic José Juaneda Mascaró, indicant que no és necessari modificar l'estudi de seguretat i salut existent per a la construcció de l'edifici plurifamiliar.
 - Document signat per l'arquitecte tècnic José Juaneda Mascaró, indicant que no és necessari modificar el programa de control de qualitat existent per a la construcció de l'edifici plurifamiliar.
3. Informe favorable de l'arquitecte municipal, emès el 7 de febrer de 2017.
4. Informe jurídic de deficiències, emès en data 6 de març de 2017 (manca d'estadística d'edificació i habitatge, REA del contractista, estudi de gestió de residus, etc).
5. Notificació de les deficiències per part del regidor delegat (RS núm. 3.995 i 3.996 de 10-03-2017), rebudes pel tècnic redactor el 03-03-2017 i pel promotor el 10-03-2017.
6. Presentació d'un escrit d'esmena de deficiències per part del tècnic redactor (RE núm. GE/003957/2017 de 10-03-2017), al qual s'adjuntà la documentació següent:
- Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.
 - Fitxa justificativa de l'avaluació i tractament dels residus generats, amb m³ coincidents amb el contracte amb gestor autoritzat.
 - Justificació de la inscripció del contractista, Sebastián Taltavull Taltavull, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 14.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.

2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...



d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres d'acord amb l'informe de l'arquitecte municipal, la conversió de dos habitatges (habitatges 3 i 4) situats en planta primera d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres en un sol habitatge, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (conversió de dos habitatges (habitatges 3 i 4) situats en planta primera d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres en un sol habitatge) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic i d'execució redactat per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen informes o autoritzacions prèvies.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte



administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona d'eixample, subzona amb clau 12a), sent-li d'aplicació el previst en els articles 174 a 179 del PGOU, sent de destacar que l'ús d'habitatge entre mitgeres en la tipologia plurifamiliar es troba admès.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca i en la Norma territorial transitòria em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 7 de febrer de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyalava que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

9. La persona promotora ha esmenat totes les deficiències detectades. Consultat amb el Col·legi d'Arquitectes de les Illes Balears, l'estudi de seguretat i salut utilitzat per a la construcció de l'edifici afectat manté la seva vigència i dona cobertura a les obres preteses.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyalava que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern.

A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per CONVERSIÓ DE DOS HABITATGES ENTRE MITGERES SITUATS EN PLANTA PRIMERA D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN UN SÒL HABITATGE a SANTA BÀRBARA, carrer de, 29-31 / Família Ulises, 4, (registre d'entrada núm. 15093 de dia 27/09/2016, visat del projecte núm. 12/01038/16 de dia 22/09/2016).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Subzona clau 12a/TE.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Referència cadastral número 1487155EE7218N0017UI/1487155EE7218N0018IO

Ús: Residencial.

Superfície construïda final: 219,27m².

El pressupost del projecte presentat és de 108594,9 euros.

El promotor i contractista és S.T.T. (Nif núm. 41****20A), l'arquitecte és MAYANS
CARRETERO, JOAQUIN i l'arquitecte tècnic és JUANEDA MASCARO, JOSE.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
3. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
4. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert a l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
5. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
6. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
7. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
8. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adjunts i l'assessorament adequat.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 108.594,94 x 3'2% 3.475,04€"

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.



3.2. Projecte bàsic d'ampliació d'edifici amb un habitatge unifamiliar al servei d'un local a la urb. de Son Xoriguer, gran via de Son xoriguer, 2 (promotor/a Cafeterias Neptuno, SL i tècnic redactor/a Olabarría Vaquero, Paula). (exp. 7720/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que el 9 de setembre de 2016 (RE núm. 13.854) el/la Sr./Sra. À.R.D., actuant en nom i representació de Cafeterías Neptuno, SL, va presentar una sol·licitud de llicència urbanística d'obres amb projecte tècnic per a l'ampliació d'un edifici existent amb un habitatge unifamiliar en planta primera al servei d'un local comercial, a una parcel·la ubicada a Gran Via de Son Xoriguer, 2 (centre comercial de Son Xoriguer) (ref. cadastral 1804102EE7210S0001GT).

Atès que juntament amb la sol·licitud s'adjuntà la documentació següent:

1. Projecte bàsic redactat per l'arquitecta Paula Olabarría Vaquero, sense visar (RE núm. 13.854 de 09-09-2016), que inclou la corresponent justificació del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), el compliment del Decret 145/1997 en matèria d'habitabilitat i el de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.
2. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística (933,53 €).
3. Estadística d'edificació i habitatge emplenada i signada.
4. Acreditació de la representació de la promotora a favor del/ la Sr./Sra. À.R.D.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Informe favorable de l'arquitecte municipal, emès en data 15 de febrer de 2017.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 16.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAP-PAC).

Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Estudi de detall de la subzona 20f de Son Xoriguer, aprovat definitivament el 12/09/2013.

Modificació de l'Estudi de detall de la subzona 20f de Son Xoriguer, aprovat inicialment el 08/02/2017.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística municipal de l'actuació projectada.

1- D'acord amb l'article 133.1 de la LOUS, la llicència urbanística és l'acte administratiu mitjançant el qual s'adquireix la facultat de dur a terme els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de parcel·lació, edificació, demolició de construccions, ocupació, aprofitament o ús relatiu a un terreny o immoble determinat, prèvia concreció del que estableixen i possibiliten al respecte aquesta llei, els plans generals municipals i els de desenvolupament, i la resta de legislació i normativa d'aplicació.



2- De conformitat amb l'article 134.1 de la mateixa llei, estan subjectes a prèvia llicència urbanística municipal, sempre i quan no estiguin subjectes al règim previst a l'article 136, la realització dels actes següents:

«...»

d. Les obres de construcció i d'edificació de nova planta, i qualsevol intervenció en els edificis existents, sempre que els sigui exigible projecte tècnic d'acord amb la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. En aquests casos, les llicències han de contenir necessàriament la previsió del nombre d'habitatges o d'establiments. S'entendran per intervencions en els edificis existents les definides com a tals en el Codi tècnic de l'edificació.

...»

Així les coses, sent l'objecte de les obres l'ampliació de dos habitatges unifamiliars aïllats, les mateixes estan subjectes a l'obtenció de prèvia llicència urbanística municipal.

Segona.- Procediment d'atorgament de la llicència urbanística municipal.

El procediment d'atorgament de les llicències urbanístiques està previst a l'article 139 de la LOUS, havent-se d'ajustar a les regles següents:

1. La sol·licitud definirà prou els actes de construcció o edificació, instal·lació i ús del sòl i del subsòl que es pretenen realitzar, mitjançant el document oportú que, quan correspongui, serà un projecte tècnic. Quan es tracti d'un projecte d'edificació, el seu contingut i les seves fases s'ajustaran a les condicions establertes al Codi tècnic de l'edificació per aquests projectes, que seran redactats per personal tècnic competent segons el que estableixi la normativa estatal vigent.

Observació: La sol·licitud defineix abastament l'acte per al qual se sol·licita llicència (ampliació d'un edifici existent amb un habitatge unifamiliar en planta primera al servei d'un local comercial existent) i s'acompanya del corresponent projecte bàsic per tècnic competent.

2. Juntament amb la sol·licitud s'aportaran les autoritzacions o els informes que la legislació aplicable exigeixi amb caràcter previ a la llicència. Així mateix, quan l'acte suposi l'ocupació o utilització del domini públic, s'aportará l'autorització o la concessió de l'administració titular d'aquest.

Observació: No es precisen autoritzacions sectorials ni s'afecta el domini públic.

3. Les llicències s'atorgaran d'acord amb les previsions de la legislació i de l'ordenació urbanístiques vigents en el moment del seu atorgament sempre que es resolguin en termini. Si es resolen fora de termini, s'atorgaran d'acord amb la normativa vigent en el moment en què es van haver de resoldre. En tots cas, ha de constar en el procediment el corresponent informe tècnic i jurídic sobre l'adequació de l'acte pretès a aquestes previsions.

4. La resolució expressa s'ha de notificar en el termini màxim de tres mesos, sens perjudici de la procedència de la interrupció del termini en els termes que fixa l'article 42.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Transcorregut aquest termini es podrà entendre atorgada la llicència sol·licitada, sens perjudici del que estableix l'apartat 2 de l'article 5 d'aquesta llei, tret dels casos en què una norma amb rang de llei estatal o autonòmica prevegi expressament el caràcter negatiu de la manca de resolució en termini.

5. El començament de qualsevol obra o ús a l'empara d'aquesta requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació.

6. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar o denegar d'acord amb les previsions d'aquesta llei, de la resta de legislació directament aplicable i de les disposicions del planejament urbanístic i, si escau, del planejament d'ordenació territorial. Tot acte



administratiu que denegui la llicència ha de ser motivat amb referència explícita a la norma o disposició del planejament urbanístic que la sol·licitud contradigui.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en una parcel·la urbana qualificada com a zona de centres comercials i de serveis, subzona amb clau 20f (Son Xoriguer), d'acord amb el PGOU de Ciutadella. Segons l'article 426 del PGOU, l'ordenació s'haurà de desenvolupar mitjançant un estudi de detall i l'ús d'habitatge s'admet només al servei del centre. Les condicions específiques de la subzona 20f es regulen als articles 438 a 440 del planejament general.

Tant l'Estudi de detall aprovat definitivament com la modificació del mateix, que en aquest moment es troba en exposició pública, permeten a l'àrea edificable A la construcció d'un únic habitatge al servei del centre, que no podrà superar els 546 m², sent l'edificabilitat total de l'àrea edificable A (inclosos altres usos) de 1.092 m².

Segons es desprèn de les dades del cadastre, a dia d'avui no existeix cap habitatge a l'àrea edificable A. Per tant, es compliran les condicions fixades tant en l'estudi de detall com en la seva modificació.

Pel que fa a l'adequació del projecte presentat a les condicions d'edificació establertes en el PGOU, en el PTI de Menorca, en la Norma territorial transitòria, en l'Estudi de detall de la subzona 20f i la seva modificació, em remet a l'assenyalat en l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte municipal en data 15 de febrer de 2017.

Com que el projecte dóna compliment tant al vigent Estudi de detall com a la seva modificació aprovada inicialment, no es veu afectat per la suspensió de llicències acordada el 8 de febrer de 2017.

7. L'article 140 de la LOUS disposa que el projecte tècnic ha de tenir un grau suficient de definició de les obres que permeti que personal facultatiu diferent del redactor pugui dirigir les obres o els treballs corresponents; ha d'anar necessàriament complementat amb una memòria urbanística com a document específic i independent en el qual s'ha d'indicar la finalitat i l'ús de la construcció o l'actuació projectada i se n'ha de raonar l'adequació a l'ordenació vigent.

8. El mateix article assenyala que el projecte està integrat pel projecte bàsic i pel projecte d'execució, definint-se de la manera següent:

- a) Projecte bàsic és aquell en el qual es defineixen de forma precisa les característiques generals de l'obra o l'actuació mitjançant l'adopció i la justificació de solucions concretes.
- b) Projecte d'execució és aquell que desenvolupa el projecte bàsic en la determinació completa de detalls i especificacions de tots els materials, elements, sistemes constructius i equips.

9. Cal recordar que l'Estudi de detall aprovat definitivament el 12 de setembre de 2013 assenyala que la parcel·la afectada es va veure reduïda per una cessió d'un tram de vial i zona verda de 877,49 m² que es va cedir a l'Ajuntament el 18 de novembre de 1998 mitjançant escriptura atorgada davant el notari Salvador Barón Rivero. No obstant, ni el projecte ni el cadastre recullen encara aquesta cessió i, per aquest motiu, s'haurà de condicionar la concessió de la llicència a què quan es presenti el projecte d'execució s'hagi regularitzat en el cadastre la superfície i disposició de la parcel·la, la qual cosa s'haurà de reflectir també en el projecte.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 138 de la LOUS, la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspon a l'òrgan municipal que determini la legislació i la normativa aplicable en matèria de règim local, a excepció de quan l'actuació a realitzar s'ubiqui en una finca situada en dos o més municipis, en què la competència per atorgar les llicències urbanístiques correspondrà al consell insular.



Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenyala que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències amb projecte tècnic.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir la llicència urbanística d'obres per PROJECTE BÀSIC D'AMPLIACIÓ D'EDIFICI AMB UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL SERVEI D'UN LOCAL a Urb. Son Xoriguer, SON XORIGUER, gran via de, 2, (registre d'entrada núm. 13854 de dia 09/09/2016)

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Subzona, clau 20f.

Referència cadastral número 1804102EE7210S0001GT

Ús: Habitatge en planta primera al servei de local.

Superfície de parcel·la: 14.349m² cadastrals.

Superfície de llicència: P1^a 132,50m²; P terrassa 7,05m².

El pressupost del projecte presentat és de 186705,6 euros.

La promotora és CAFETERIAS NEPTUNO, SL (Nif núm. B0****986) i l'arquitecta és OLABARRIA VAQUERO, PAULA.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. D'acord amb l'article 140.5 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, haurà de presentar el Projecte d'execució en el termini màxim de 6 mesos. Les obres no es podran iniciar, mentrestant no s'hagi aprovat el projecte d'execució.

2. De conformitat amb l'article 2 i 13 i següents de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, haurà de presentar l'assumeix de la direcció tècnica a càrrec de l'arquitecte (director d'obra) i l'arquitecte tècnic o aparellador (director de l'execució de l'obra) degudament visat pel col·legi oficial corresponent. A aquests efectes, i d'acord amb l'article 4 i concordants del Decret 59/1994, de 13 de maig, sobre Control de qualitat de l'edificació, ús i manteniment, modificat per Decret 11/1994 de 22 de novembre, haurà de presentar el programa de control de qualitat redactat per un arquitecte tècnic i visat pel col·legi oficial corresponent.

3. Així mateix, de conformitat amb el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, s'aportarà també l'Estudi de seguretat i salut a càrrec del tècnic competent, degudament visat pel Col·legi Oficial pertinent.

4. Presentació juntament amb la documentació ressenyada, del nomenament del constructor (mitjançant inscripció al REA), i el pressupost degudament signat pel constructor esmentat.

5. Estudi de la correcta valoració de la gestió de residus de construcció i demolició generats durant les obres, contracte amb un gestor autoritzat i compliment del disposat en l'article 28 del Pla director per a la gestió dels residus no perillosos de Menorca.

6. L'Estudi de detall aprovat definitivament el 12 de setembre de 2013 assenyala que la parcel·la afectada es va veure reduïda per una cessió d'un tram de vial i zona verda de 877,49 m² que es va cedir a l'Ajuntament el 18 de novembre de 1998 mitjançant escriptura atorgada davant el notari Salvador Barón Rivero, però, ni el projecte ni el cadastre recullen encara aquesta cessió i, per aquest motiu, es condiona la concessió de la llicència a què quan es presenti el projecte d'execució s'hagi regularitzat en el



cadastre la superfície i disposició de la parcel·la, la qual cosa s'haurà de reflectir també en el projecte.

Advertència:

1. La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.
2. La manca de presentació del projecte d'execució dins el termini de sis mesos n'implica, per ministeri legal, l'extinció dels efectes de la llicència concedida d'acord amb el projecte bàsic, cas en què s'ha de sol·licitar una nova llicència.

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidacions:

- Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 186705,6 x 3'2% 5.974,58€”

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

4. Permís d'instal·lació i obres consistents en reforma i canvi d'ús d'habitatge a hotel d'interior al carrer de Sant Antoni, 9 (promotor/a Hotel Nou Sant Antoni SL, tècnic redactor/a Casanovas Castany, Ester i contractista Construcciones Juan Alles Canet, SL). (exp. 2016/8172).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi de dia 19/03/2017, que literalment copiada, diu:

“Atès que el 26 de setembre de 2016 (RE núm. 15.032) el/la Sr./Sra. E.C.C., actuant en nom i representació de Hotel Nou Sant Antoni, SL, va presentar una sol·licitud de permís d'instal·lació i obres per reformar i canviar l'ús d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres existent per convertir-lo en un establiment de turisme d'interior, ubicat al carrer Sant Antoni, 9 (ref. cadastral 1786122EE7218N0001WK).

Atès que juntament amb la sol·licitud va adjuntar la documentació següent:

1. Justificació del pagament de la taxa per llicència urbanística, per import de 870 €.
2. Projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecta Ester Casanovas Castany, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de les Illes Balears (COAIB) en data 23-09-2016, núm. 12/01045/16, que inclou la justificació, entre d'altres, del compliment del Codi Tècnic de l'Edificació, de la normativa en matèria d'habitabilitat, de la normativa en matèria de millora de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, del Decret 59/1994, de la CAIB en matèria de control de qualitat de l'edificació, l'estudi de gestió de residus generats a l'obra, així com també l'estudi bàsic de seguretat i salut.
3. Projecte d'ampliació elèctrica i d'activitats redactat per l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 19 de setembre de 2016.
4. Fitxa resum subscripta pel representant de la promotora i per l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 26-09-2016.
5. Acreditació de la condició d'administradora única de la societat promotora de la Sra. María del Carmen Torrico Núñez (escriptura de constitució de societat limitada de data 12-07-2016 i DNI de l'administradora).
6. Full d'assumpció de la direcció facultativa de l'obra per part de l'arquitecta Ester Casanovas Castany.
7. Comunicació d'actuació professional per part dels arquitectes tècnics Xavier Marquès Allès i Juan Camps Juaneda (direcció d'execució material i manual d'ús i manteniment).
8. Certificat subscrit pels arquitectes tècnics encarregats de la direcció d'execució, indicant que en la reforma no hi ha materials que facin necessari redactar un programa de control de qualitat conforme al Decret 59/1994, de la CAIB.



9. Justificació de la inscripció del contractista, Construcciones Juan Allés Canet, SL, en el Registre d'Empreses Acreditades del Sector de la Construcció de la CAIB.
10. Pressupost de l'obra signat pel representant de l'empresa contractista.

Atès que així mateix, en l'expedient administratiu consten els següents documents i tràmits:

1. Presentació per part de l'arquitecte redactora, en data 30 de setembre de 2016, RE núm. 15.350, de la documentació següent:
 - Plànol A03 (planta coberta), visat pel COAIB en data 29-09-2016, núm. 12/01069/16.
 - Plànol ON02 (obra nova seccions), visat pel COAIB en data 29-09-2016, núm. 12/01069/16.
 - Full d'estadística de l'edificació emplenat i signat per l'arquitecta redactora i la representant de la promotora.
 - Informe de viabilitat turística de l'hotel d'interior, signat pel tècnic mitjà de Turisme del CIM en data 26-09-2016.
2. Informe d'usos de l'arquitecte municipal emès en data 03-11-2016, assenyalant que la parcel·la afectada admet l'ús hotel·ler, sempre que es compleixi la normativa turística i la resta que sigui d'aplicació.
3. Certificat expedit per la secretària de l'Ajuntament en data 1 de desembre de 2016, indicant que l'expedient d'activitat i obra de reforma i canvi d'ús d'habitatge per a hotel d'interior al carrer Sant Antoni, 9, es va exposar al públic de l'11-11-2016 fins al 25-11-2016, ambdós inclosos, sense que s'hagin presentat al·legacions al respecte durant el termini esmentat.
4. Presentació en data 1 de desembre de 2016 (RE núm. GE/019383/2016) de nova documentació:
 - a) Informe arqueològic redactat per Montserrat Anglada Fontestad i Damià Ramis Bernad en data 29-11-2016.
5. Sol·licitud d'informe (RS núm. 21.806 de 14-12-2016) en matèria de patrimoni històric al Consell Insular de Menorca.
6. Informe de deficiències de l'enginyer industrial municipal, emès en data 13 de desembre de 2016, indicant que d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, s'han d'esmenar una sèrie de deficiències tècniques.
7. Presentació en data 29 de desembre de 2016 (RE núm. GE/020822/2016) de nova documentació:
 - a) Plànols modificats redactats per l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 29-12-2016.
 - b) Escrit d'esmena de deficiències signat per l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 29-12-2016.
 - c) Pressupost modificat incloent el cost de l'aparell alternatiu a l'ascensor, signat per l'enginyer industrial José Bosch Seguí en data 29-12-2016.
 - d) NIF de la societat promotora.
 - e) Escripura de constitució de la societat promotora de l'obra i l'activitat, de data 12-07-2016.
8. Informe favorable amb prescripcions de l'enginyer industrial municipal, emès en data 23 de gener de 2017.



9. Notificació (RE núm. 1.580 de 31-01-2017) de la Resolució núm. 2017/4, de data 18 de gener de 2017, del conseller executiu del Departament de Cultura i Educació, mitjançant la qual s'autoritzen amb prescripcions les obres i instal·lacions del projecte de reforma i canvi d'ús d'habitatge a hotel a l'edifici del carrer Sant Antoni, 9, de Ciutadella.

10. Presentació en data 20 de febrer de 2017 (RE núm. GE/002915/2017) de nova documentació:

- a) Contracte de residus signat amb l'empresa autoritzada J. Taltavull, SL.
- b) Fitxa de residus modificada, visada pel COAIB en data 07-02-2017, núm. 12/00117/17.

11. Informe favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 10 de març de 2017.

12. Informe jurídic de deficiències, emès en data 14 de març de 2017:

- Compliment del Decret 110/2010, de 29 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, atès que el propi tècnic redactor indica al projecte que alguns punts del decret no es compleixen.
- Acreditació de la representació per part del/ la Sr./Sra. E.C.C.

13. Presentació per part del/ la Sr./Sra. E.C.C. (RE núm. GE/004308/2017 de 16-03-2017) de la documentació següent:

- Escrit d'atorgament de la representació de la societat en els tràmits de la llicència a favor del/la Sr./Sra. E.C.C., signat per la representant i per l'administradora solidària de la societat, María del Carmen Torrico Nuñez en data 15-03-2017, adjuntant còpia del DNI de les dues.
 - Fitxa justificativa del compliment del Decret 110/2010, de 29 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament per a la millora de l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques, en el que s'assenyala que es compleixen tots els requisits exigits pel decret, visada pel COAIB en data 16-03-2017, núm. 12/00267/17.
 - Certificat signat electrònicament per l'arquitecta Ester Casasnovas Castany en data 16-03-2017, en el qual indica que és l'autora del projecte de «reforma i canvi d'ús d'habitatge a hotel d'interior» de la finca ubicada al carrer Sant Antoni, 9, de Ciutadella, amb els següents visats col·legials:
 - 12/01045/16 de 23-09-2016
 - 12/01069/16 de 29-09-2016
 - 12/00117/17 de 07-02-2017
- 12/00267/17 de 16-03-2017

14. Informe d'inspecció de l'arquitecte tècnic municipal emès en data 17 de març de 2017, en el qual s'observa que l'interior de l'immoble afectat s'ajusta a l'estat actual del projecte presentat.

Atesos els fonaments jurídics obrants a l'informe de dia 17.03.2017, següents:

“II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS).

Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears (Llei d'activitats).

Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears (LTIB).

Decret 20/2015, de 17 d'abril, de principis generals i directrius de coordinació en matèria turística; de regulació d'òrgans assessors, de coordinació i de cooperació del Govern de les Illes Balears, i de regulació i classificació de les empreses i dels establiments turístics, dictat en desplegament de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears (D 20/2015).



Pla Territorial Insular (PTI) aprovat definitivament el 25/04/2003 i modificat el 26/06/2006.

Norma territorial transitòria (NTT), aprovada definitivament el 22/12/2014.

Text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Ciutadella de Menorca (PGOU), aprovat definitivament el 28/05/1991 i posteriors modificacions.

Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), aprovat definitivament amb prescripcions el 31/03/1999.

Consideracions jurídiques.

Primera.- Subjecció a llicència urbanística i d'activitats de l'actuació projectada.

1. De conformitat amb la definició de l'article 4 de la Llei d'activitats, el permís d'instal·lació i obres de l'activitat és el títol administratiu que permet la implantació d'una activitat o modificació inclosa en l'article 38.1 de la pròpia llei i, si escau, les obres necessàries per implantar-la.

2. L'article 38.1 de la Llei d'activitats assenyala que necessiten permís d'instal·lació i d'obres de l'administració competent, entre d'altres, les:

«...

a) Activitat innòcua, menor o modificacions que estiguin incloses en els títols II i III de l'annex I d'aquesta llei, amb obres que necessitin projecte d'acord amb l'article 2 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

Al cas que ens ocupa, es tracta d'una activitat permanent major amb obres de canvi d'ús d'habitatge unifamiliar a establiment hotel·ler (residencial públic) i, a més, suposen una intervenció total en un edifici que gaudeix de protecció d'acord amb el PEPCHA, conforme a l'article 2.2. b) i c) de la LOE, es requereix un projecte d'edificació.

4. L'article 38.2 de la Llei d'activitats disposa que la sol·licitud d'inici d'instal·lació i de les obres, si escau, s'ha de presentar davant l'administració competent i ha d'anar acompanyada de:

- a) Projecte integrat acompanyat de la fitxa resum. No obstant això, el titular pot presentar el projecte d'activitat i el projecte d'obres com a documents específics degudament coordinats quan els tècnics redactors dels projectes siguin diferents.
- b) La documentació ambiental requerida per la Llei 11/2006, de 14 de setembre, per a les activitats subjectes al tràmit d'avaluació d'impacte ambiental.
- c) Pagament dels tributs corresponents.

Disposa el 38.3 que el titular ha d'indicar el termini màxim en el qual preveu iniciar la instal·lació i l'obra, i el termini màxim que preveu per instal·lar i executar l'obra. En el cas que no s'hagi indicat serà de 6 mesos i 36 mesos, respectivament. No obstant això, es podran prorrogar els terminis per una sola vegada, mitjançant la comunicació prèvia abans del venciment dels terminis corresponents. L'òrgan competent pot modificar els terminis indicats quan es justifiqui que són manifestament desproporcionats.

5. Les obligacions de l'administració, un cop efectuada la sol·licitud per la persona interessada, d'acord amb l'article 39, són les següents:

L'òrgan competent té quatre mesos des de la presentació de la documentació per resoldre el permís d'instal·lació quan es tracti d'activitats incloses en els annexos I i II de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d'avaluacions d'impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques a les Illes Balears, i té dos mesos per resoldre en els altres casos. En aquest termini haurà de:

- a) Comprovar que la documentació és la que s'exigeix en la normativa.
- b) Comprovar que l'ús és compatible amb la normativa urbanística i amb la resta de normativa que hi sigui d'aplicació. Si l'activitat que es pretén dur a terme no s'ajusta als usos previstos en el planejament urbanístic, l'òrgan competent haurà de denegar el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat.



- c) sotmetre a informació pública, d'acord amb l'article 40 d'aquesta llei.
- d) Sol·licitar, si escau, informes concurrents i declaració d'impacte ambiental. La sol·licitud de declaració d'impacte ambiental i d'altres informes o acords vinculants interromprà els terminis, d'acord amb l'article 83.3 de la Llei 30/1992.
- e) Redactar l'informe tècnic integrat, d'acord amb l'article 42 d'aquesta llei.
- f) Resoldre i atorgar, si escau, el permís d'inici d'instal·lació o el permís d'inici d'instal·lació i obres de l'activitat, d'acord amb el que disposa l'article 43 d'aquesta llei.

6. Al cas present s'ha emès un informe d'usos favorable. S'hi especifica que en aquesta parcel·la l'ús hotel·ler està admès, sempre i quan es compleixi amb la normativa turística aplicable.

Aprofundint en l'apuntat en l'informe d'usos de l'arquitectura municipal, s'ha de dir el següent:

D'acord amb l'article 90.A.2) del PGOU de Ciutadella (versió adaptada al PTI quant al nucli tradicional), en l'àmbit dels nuclis tradicionals es permeten tan sols les modalitats d'hotel de ciutat i turisme d'interior. El complex hotel·ler a implantar s'ajustaria a la modalitat de turisme d'interior.

Indicar, també, que és d'aplicació l'article 9.3.1.4 del PEPCHA, que com a ús exclusiu admet l'hotel·ler en els edificis amb estructuració d'habitatge unifamiliar.

Quant als paràmetres ambientals que han de complir els establiments hotel·lers situats en els nuclis tradicionals, s'ha d'estar a l'article 14.4 de la NTT, que ha desplaçat i deixat sense aplicabilitat el contingut dels apartats 1 i 2 de l'article 46. No obstant, l'article 14.4 continua exigint el compliment de certs paràmetres ambientals per a aquests establiments:

- a) Es prioritzarà la jardineria mitjançant plantes autòctones no invasores de baix requeriment hídic.
- b) Implantació de sistemes de recirculació d'aigües grises.
- c) Recollida i emmagatzematge d'aigües pluvials per destinar-la a reg de jardineria.
- d) Implantació de sistemes d'estalvi d'aigua.
- e) Implantació de sistemes de reg de baix consum.
- f) Implantació d'energia renovable o equivalent segons el Codi tècnic de l'edificació per a l'aigua calenta sanitària.
- g) Recollida selectiva de residus en 5 fraccions: vidres, paper/cartró, envasos lleugers, matèria orgànica i restes.
- h) Recollida de residus perillosos per gestor autoritzat.
- i) Implantació de mesures de minimització de residus.
- j) Es prohibeix l'enjardinament amb plantes invasores incloses en el catàleg nacional d'espècies exòtiques invasores.

La disposició addicional tercera de la NTT disposa que queda sense efecte l'exigència de complir els requisits materials que exigeixen els preceptes del Pla territorial insular de Menorca desplaçats temporalment per la NTT encara que els hagi incorporat expressament l'instrument de planejament urbanístic municipal.

Per tant, no és aplicable el contingut de l'article 90.A.2.A), quant a condicions i dotació d'equipaments complementaris, perquè és una adaptació exacte del que preveu l'article 46.2.1 del PTI de Menorca.

Atès l'exposat, no hi ha dubte que l'ús proposat està admès a nivell urbanístic.

7. El projecte ha de tenir en compte la normativa turística següent:

- a) Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.
- b) Decret 20/2015, de 17 d'abril, de principis generals i directrius de coordinació en matèria turística; de regulació d'òrgans assessors, de coordinació i de cooperació del Govern de les Illes Balears, i de regulació i classificació de les empreses i dels establiments turístics, dictat en desplegament de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.
- c) Pla territorial insular i Norma territorial transitòria.



8. La disposició addicional novena de la Llei d'activitats assenya que, amb relació a l'inici d'obres destinades a activitats, s'ha d'estar subjecte a aquesta llei i, complementàriament, a la normativa reguladora en matèria de disciplina urbanística.

11. S'ha redactat el corresponent informe tècnic integrat: informe de l'arquitecta municipal i de l'enginyer industrial municipal. Ambdós són favorables.

Observació: L'actuació es pretén dur a terme en un edifici construït a una parcel·la urbana inclosa en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic de Ciutadella de Menorca (PEPCHA), qualificada com a zona de casc antic (clau 11) pel PGOU de Ciutadella i com a edifici protegit amb qualificació PT1 (edifici de rellevant interès tipològic i constructiu, protegit en la seva configuració exterior i en la seva configuració interior i elements constructius tradicionals), i PE1 (rellevant interès ambiental) pel que fa a la seva configuració exterior.

Quant al compliment de les condicions d'edificació concretades en el PGOU, el PEPCHA, el PT1 i la NTT em remet a l'informe favorable de l'arquitecta municipal.

No obstant, he de posar de relleu que la fitxa normativa del PEPCHA que regula les condicions de protecció i actuació a l'edifici en qüestió, assenya que «**La propiedad no autorizó el acceso al interior del edificio. Por ello, cualquier actuación en su interior requerirá inspección de los S.T. Municipales, de acuerdo con lo previsto en la Normativa**».

A aquest efecte, l'inspector d'obres municipal ha efectuat una inspecció a l'interior de la finca afectada, en el qual s'observa que l'estat actual de l'immoble s'ajusta al reflectit en el projecte presentat. En aquest sentit, s'ha de donar per complerta la condició de la fitxa de protecció del PEPCHA.

12. Amb la documentació presentada el 16 de març de 2017, RE núm. GE/004308/2017, s'han de donar per esmenades les deficiències detectades en data 14 de març de 2017.

Tercera.- Òrgan competent per acordar l'atorgament de la llicència sol·licitada.

D'acord amb l'article 6 de la Llei d'activitats, els ajuntaments són els competents per tramitar els expedients, inspeccionar i exercir la potestat sancionadora sobre les activitats subjectes a la llei esmentada que es desenvolupin íntegrament dins els seus municipis, sempre que no siguin activitats incloses en el punt 4 del mateix article.

Per altra banda, l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les Bases del Règim Local (LRBRL) assenya que l'òrgan municipal competent per a l'atorgament de llicències és l'Alcalde – president de la Corporació, a no ser que la legislació sectorial corresponent atorgui aquesta atribució de forma expressa al Ple o a la Junta de Govern. A l'Ajuntament de Ciutadella, però, s'ha d'estar a la Resolució de l'Alcaldia núm. 137 de 10/07/2015, d'acord amb la qual l'Alcaldia delega a la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de llicències urbanístiques d'obres amb projecte.”

PROPÒS:

PRIMER: Concedir el PERMÍS D'INSTAL·LACIÓ I OBRES CONSISTENTS EN REFORMA I CANVI D'ÚS D'HABITATGE A HOTEL D'INTERIOR a SANT ANTONI, carrer de, 9, (registre d'entrada núm. de dia 26/09/2016, visat del projecte núm. 12/01045/16, 12/01069/16, 12/00117/17 i 12/00267/17 de dia 23/09/2016, 29/09/2016, 07/02/2017 i 16/03/2017).

Classificació del sòl: Urbà.

Qualificació urbanística: Pla Especial de Protecció del Conjunt Històric Artístic.

Referència cadastral número 1786122EE7218N0001WK

Ús: Hoteler.

Superfície de reforma: 294,31m².

Superfície de l'activitat: 855,75m²

El pressupost del projecte presentat és de 174000 euros+12000euros salvaescales.

La promotora és HOTEL NOU SANT ANTONI SL (Nif núm. B57****81), l'arquitecta és CASASNOVAS CASTANY, ESTER, l'arquitecte tècnic és MARQUES ALLES, XAVIER I



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

CAMPS JUANEDA, JOAN, el contractista és CONSTRUCCIONES JUAN ALLES CANET, SL i l'enginyer industrial BOSCH SEGUÍ, JOSÉ.

CONDICIONADA al compliment del següent:

1. El començament de l'obra requerirà, en tot cas, comunicació al municipi amb almenys deu dies d'antelació (article 139.5 de la LOUS).
2. Compliment de les prescripcions generals, tècniques i addicionals fetes constar en l'informe tècnic de l'enginyer industrial municipal emès en data 23 de gener de 2017 (que s'han de transcriure en el certificat de l'acord que s'adopti).
3. Pagament de l'import corresponent en concepte d'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança fiscal núm. 4 / BOIB núm. 72 de 17.05.2011).
4. Dipositar el material sobrant a un centre de tractament de residus autoritzat i complir amb l'establert en l'estudi de gestió de residus que s'inclou al projecte de conformitat amb l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006).
5. La persona interessada haurà de sol·licitar davant l'Ajuntament l'oportuna llicència de primera ocupació o utilització d'acord amb l'establert en l'article 134.1.m) de la LOUS, havent-se d'acreditar el compliment de tots els condicionants a què s'ha subjectat la llicència. La llicència de primera ocupació s'exigirà també per a la contractació definitiva dels serveis d'acord amb l'article 142.2 de la LOUS.
6. Complir amb l'ordenança municipal de protecció relativa a renous i vibracions.
7. Complir amb el decret 55/2006, de 23 de juny, pel qual s'estableixen les mesures per a la instal·lació obligatòria de comptadors individuals, lampisteria de baix consum i estalvi d'aigua.
8. Complir amb el Reglament d'abastiment d'aigua potable de l'Ajuntament de Ciutadella.
9. Declarar la modificació física de l'immoble com a resultat de l'execució de l'obra, donat que constitueix una alteració cadastral d'obligada declaració, segons preveu el RDL 1/2004, de 5 de març. L'omissió d'aquest deure constitueix una infracció tributària simple (art. 70 de la mateixa norma). Per formalitzar l'esmentada declaració, en el Departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament (carrer Nou de Juliol, 1), es troben a disposició dels obligats els models i formularis adients i l'assessorament adequat.
10. Compliment de les prescripcions fetes constar en la Resolució núm. 2017/4, de data 18 de gener de 2017, del conseller executiu del Departament de Cultura i Educació, mitjançant la qual s'autoritza l'obra d'instal·lacions, reforma i canvi d'ús d'habitatge a hotel a l'edifici del carrer Sant Antoni, 9 de Ciutadella.

Advertència:

- La llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sens perjudici de terceres persones.

La durada de la llicència d'obres és de 18 mesos (art. 31.1 del PGOU).

A sol·licitud de l'interessat, cinc mesos abans d'exhaurir-se el termini esmentat (és a dir, el 13è mes de llicència), es concedirà una pròrroga de 6 mesos per acabar les obres, si ja s'ha fet la cobertura d'aigües i el tancament de façanes (art. 32.2 PGOU).

Passat el període total de 24 mesos des de la concessió de la llicència d'obres, l'Ajuntament incoarà d'ofici expedient de caducitat 8art. 31.3 PGOU).

Caducada la llicència, les obres no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor (art. 31.4 PGOU).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

SEGON: En virtut de l'article 9.b) 1 i 2 de l'ordenança fiscal núm. 24, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques, amb la present resolució, l'autoliquidació de la taxa presentada adquireix des d'aquest instant el caràcter de liquidació definitiva.

TERCER: Aprovar la corresponent liquidació:

• Impost sobre Construccions i Obres: Pressupost 186000 x 3'2%	5.952,00€
• Taxa per llicències urbanístiques: Pressupost 186.000€ – 174.000€ x 0,5%	60,00€
• Taxa per llicència d'instal·lació:	
• Fins 25m ²	100,00€
• Resta de m ² : (855,75m ² - 25m ²) x 0,60€.....	498,45€
- Subtotal instal·lació.....	598,45€
Total	6.610,45€

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Ordenament del Municipi.

5. Proposta d'aprovació de la factura i de la liquidació, presentada per Silme SA en relació a l'emissió de certificats de resident emesos pels caixers de la Caixa, període de l'1 al 31 de desembre de 2016. expedient. (exp. 2182/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 10/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de LA CAIXA.

Atès que per part de SILME SA s'han presentat les liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de LA CAIXA durant el següent període:

De l'1 al 31 de desembre de 2016.....145,46€

Atès així mateix que per part de SILME SA s'ha presentat la següent factura relativa als serveis d'emissió de certificats de resident pel període abans assenyalat:

De l'1 al 31 de desembre de 2016. Factura 12524.....123,15€

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per SILME SA en relació a l'emissió de certificats a través dels caixers de LA CAIXA pel període i import detallat al primer apartat.

SEGON: Aprovar la factura presentada per SILME SA pels serveis d'emissió de certificats durant el període i import detallat al segon apartat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

6. Proposta d'aprovació de la factura i de la liquidació, presentada per Silme SA en relació a l'emissió de certificats de resident emesos pels caixers de la caixa, període de l'1 al 31 de gener de 2017. (exp.2183/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 10/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de LA CAIXA.

Atès que per part de SILME SA s'han presentat les liquidacions corresponents als certificats de resident emesos a través dels caixers de LA CAIXA durant el següent període:

De l'1 al 31 de gener 2017.....83,12€

Atès així mateix que per part de SILME SA s'ha presentat la següent factura relativa als serveis d'emissió de certificats de resident pel període abans assenyalat:

De l'1 al 31 de gener de 2017. Factura 12548.....70.37€

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Aprovar la liquidació presentada per SILME SA en relació a l'emissió de certificats a través dels caixers de LA CAIXA pel període i import detallat al primer apartat.

SEGON: Aprovar la factura presentada per SILME SA pels serveis d'emissió de certificats durant el període i import detallat al segon apartat.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

7. Proposta d'aprovació de les liquidacions pels serveis prestats a l'escorxador municipal durant el mes de gener de 2017 per import de 23.571,01. càrrec 48/2017. (exp. 2178/2017).- Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 09/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació de la relació de liquidacions pels serveis prestats a l'Escorxador Municipal, GENEER de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 02/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar la relació de liquidacions pels serveis prestats a l'Escorxador Municipal GENEER de 2017, confeccionada pel departament de Sanitat de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 23.571,01 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- SERVEIS ESCORXADOR 19.480,18 €
- IVA 21 % 4.090,83 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

PROPOSA:

- a) Aprovar la relació de liquidacions pels serveis prestats a l'Escorxador Municipal GENER de 2017, per import de 23.571,01 €.
- b) Aprovar el càrrec 48/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació REGESTRIL, S.L.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

8. Proposta d'aprovació del padró de clavegueram del mes de febrer 2017 de la urbanització de Son Xoriguer. (exp. 2190/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 14/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de clavegueram de FEBRER de 2017, corresponent a la urbanització de Son Xoriguer.

Vist el padró de servei de clavegueram de la urbanització de Son Xoriguer, presentat per l'empresa SERV. AGUAS-SON XORIGUER en data 06.03.17, registre d'entrada núm. 3650, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 1.837,49€.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

9. Proposta d'aprovació del padró de clavegueram del mes de febrer de 2017 de les urbanitzacions pol. I i pol. II de Cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i Calespiques. (exp. 2189/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 14/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de clavegueram de FEBRER de 2017, corresponent a les urbanitzacions pol. I i II de Cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i a la urbanització de Calespiques.

Vist el padró de servei de clavegueram de les urbs. pol. I i II de Cala en Blanes, polígon I de Torre del Ram i a la urbanització de Calespiques, presentat per l'empresa SERV. AGUAS CALA'N BLANES en data 06.03.17, registre d'entrada núm. 3649, confeccionat per la pròpia empresa, per import de 4.558,47€.

Per tot l'exposat qui subscriu,

PROPOSA:

L'aprovació de l'esmentat padró.



No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

- 10. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de l'exercici 2017 per import total de 12.514.462,68 €. càrrec 49/2017 (exp. 2355/2017).**-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 13/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 13/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de 2017, confeccionat pel departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 12.514.462,68 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- IBI URBANA 12.514.462,68 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa urbana de 2017, per import de 12.514.462,68 €.
- b) Aprovar el càrrec 49/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 12/04/2017 i el dia 12/06/2017.
- d) Concedir, no obstant el període voluntari de pagament anterior, el fraccionament de la quota en tres pagaments, d'aplicació general i automàtica per a tots els contribuents. Els imports fraccionats, que seran d'un terç de la quota cadascun, no meritiran cap tipus d'interès i podran ser ingressats en els següents períodes:
 - 1.- Primer fraccionament: de dia 12.04.2017 a 12.06.2017.
 - 2.- Segon fraccionament: de dia 22.06.2017 a 14.08.2017.
 - 3.- Tercer fraccionament: de dia 24.08.2017 a 16.10.2017.

En cas d'haver optat pel sistema de pagament fraccionat i no ingressar en les dates indicades l'import corresponent, s'incoarà la via de constrenyiment per l'import fraccionat i no satisfet, considerant autònoma cada fracció respecte del deute total, d'acord amb el que aprovà el Ple de l'Ajuntament. Els contribuents que tinguin domiciliat el pagament i no manifestin un canvi d'opció durant el període d'exposició pública del padró, rebran el càrrec en compte de cada fraccionament, aproximadament, els dies: 24 d'abril, 4 de juliol i 31 d'agost de 2017.

e) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

11. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica de l'exercici 2017 per import total de 146.296,39€. càrrec 50/2017. (exp. (2480/2017)).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 15/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica de l'exercici de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 14/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica de l'exercici de 2017, confeccionat pel departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 146.296,39 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- IBI RÚSTICA 146.296,39 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica, de l'exercici de 2017, per import de 146.296,39 €.
- b) Aprovar el càrrec 50/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 12/04/2017 i el dia 12/06/2017.
- d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

12. Proposta d'aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de característiques especials de l'exercici 2017 per import de 4.873,34€. càrrec 51/2017. (exp. 2486/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 15/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró de l'impost sobre béns immobles de característiques especials de l'exercici de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 14/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de característiques especials de l'exercici de 2017, confeccionat pel departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 4.873,34 €, essent el detall per conceptes, el següent:



- IBI CARACTERÍSTIQUES ESPECIALS 4.873,34 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar el padró de l'impost sobre béns immobles de característiques especials de l'exercici de 2017, per import de 4.873,34 €.
- b) Aprovar el càrrec 51/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 12/04/2017 i el dia 12/06/2017.
- d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

13. Proposta d'aprovació del padró unificat d'arbitris de l'exercici 2017 per import total de 2.988.509,62 €. càrrec 53/2017. (exp. 2487/2017). -Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 15/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació del padró unificat d'arbitris de l'exercici de 2017.

INFORME: Vist l'informe emès pel Cap de Rendes i Exaccions de data 14/03/2017 relatiu a la proposta tècnica d'aprovar el padró unificat d'arbitris de l'exercici de 2017, confeccionat pel departament de Rendes i Exaccions de l'Ajuntament de Ciutadella, i que importa la quantitat total de 2.988.509,62 €, essent el detall per conceptes, el següent:

- RECOLLIDA DE FEMS	1.490.917,20 €
- TRACTAMENT DE RESIDUS	1.308.260,50 €
- OVP MERCADERIES	9.004,83 €
- OVP CADIRES I TAULES	175.403,73 €
- OVP QUIOSCS	4.923,36 €

Vist que l'administració competent per gestionar el tribut que ens ocupa és l'Ajuntament, en virtut del que preveu la Llei de Bases de Règim Local i el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist el Decret d'Alcaldia a través del que es deleguen en la Junta de Govern les competències en matèria d'Hisendes Locals, qui subscriu,

PROPOSA:

- a) Aprovar el padró unificat d'arbitris de l'exercici de 2017, per import de 2.988.509,62 €.
- b) Aprovar el càrrec 53/2017 de valors a l'empresa col·laboradora de Recaptació.
- c) Fixar com a període de pagament voluntari del referit padró el període comprès entre el dia 12/04/2017 i el dia 12/06/2017 per a tots els conceptes del padró, exceptuant-ne les liquidacions de via pública amb cadires i taules, el període de pagament voluntari de les quals serà de dia 10.08.2017 a dia 10.10.2017.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

d) Inserir al BOIB i en el taulell municipal d'edictes la publicació del present acord.

No obstant, la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

14. Relació de factures 6/2017. (exp. 2468/2017)-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 6/2017.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 6/2017 per un import brut de 43.921,28€ (import líquid de 45.175,65€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

15. Relació de factures 7/2017 de crèdit reconegut. (exp. 2469/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aprovació relació de factures núm. 7/2017 de crèdit reconegut.

INFORME: Vista la relació de factures núm. 7/2017 de crèdit reconegut per un import brut de 21.404,94€ (import líquid de 22.168,17€).

Atès el disposat a la base 10a de les Bases d'Execució del pressupost d'aquest Ajuntament de l'exercici 2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar l'esmentada relació de factures de crèdit reconegut.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

16. Proposta d'estimació del recurs presentat per S.C.C., contra les liquidacions practicades en concepte d'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana. (exp. 7565/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/la Sr./Sra. S.C.C., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 31/08/2016 i amb registre d'entrada núm. 013232, presentant recurs de reposició contra liquidacions practicades en concepte d'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist el recurs de reposició presentat en data 31/08/2016, registre d'entrada 013232 per S.C.C., en nom propi i en representació de les seves germanes i germans, Paula, José Manuel i Ana contra les liquidacions practicades en concepte de Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, número de liquidacions: de la 446 a la 461 (16 rebuts), per import total de 3.123,52 €, a nom del recurrents, totes de l'exercici 2016, fonamentant el seu escrit en què les liquidacions es van fer tenint el compte el valor cadastrals dels terrenys assignat després de la divisió horitzontal i segregació del terreny, quan la transmissió va ser anterior a les referides operacions. No essent el mateix i ser major i més gravós pels contribuents, correspon revisar les liquidacions.

Vistes les disposicions aplicables:

- R.D.L. 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals,
- La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària,
- El R.D. 1684/1990, de 20 de desembre, a través del que s'aprova el Reglament General de Recaptació,
- L'Ordenança Fiscal, reguladora de Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.

Vist que de les manifestacions i documents aportats pel recurrent, l'acte administratiu impugnat resulta desvirtuat, ja que, efectivament, les liquidacions es van materialitzar sobre un valor cadastral que no era el fixat en el moment de meritjar l'impost, sinó que va ser el fixat després de la distribució i adjudicació dels immobles, d'un moment posterior a l'adjudicació de l'herència que l'impost grava.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 16.02.2017, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

a) Estimar l'escrit presentat per S.C.C., en nom propi i en representació de les seves germanes i germans P.C.C., J.M.C.C. i A.C.C. contra les liquidacions practicades en concepte de Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, liquidacions, relacionades al principi de l'informe i, en conseqüència, anul·lar l'acte administratiu impugnat.

b) Notificar, en el seu lloc, les liquidacions següents:

Núm. Liquidació	Subjecte passiu	Immoble transmès	Import
2016-897	A.C.C.	Màrius Verdaguer, 12	499,30
2016-895	J.M.C.C.	Màrius Verdaguer, 12	499,30
2016-896	S.C.C.	Màrius Verdaguer, 12	499,30
2016-894	P.C.C.	Màrius Verdaguer, 12	499,30

Les liquidacions ressenyades a sobre seran aprovades amb el proper paquet de liquidacions que acordi l'ajuntament. El pagament es podrà efectuar quan cada subjecte passiu rebí la notificació en forma (amb els recursos i terminis de pagament) una vegada aprovat per la junta de govern (que no és la notificació del present acord de junta de govern).



c) Notificar l'acord que s'adopti a l'empresa col·laboradora de recaptació, REGESTRIL, S.L.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributària.

17. Proposta de desestimar els escrits presentats per R.C.C. contra la provisió de constrenyiment i la sol·licitud d'anul·lació de l'embarg. (exp. 7236/2016)-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributària de dia 06/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vist el recurs presentat pel/r la Sr./Sra. R.C.C., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 19/08/2016 i amb registre d'entrada núm. 012671 contra provisió de constrenyiment notificada per deutes en concepte de multes de trànsit.

Vistos els recursos de reposició presentats en dates 19/08/2016, registre d'entrada: 012671 i 15/09/2016, registre d'entrada: 014234, per R.C.C. contra la provisió de constrenyiment notificada pels deutes pendents amb l'ajuntament pels següents conceptes:

Núm. Rebut	concepte	Import del principal
REN48330	Taxa de captura d'animals	73,10
REN50387	Sancions disciplina governativa	100,00

L'import de principal s'ha incrementat amb els recàrrecs, interessos i costes del procediment, sumant un import de: 218,84 €, segons documents presentats per la pròpia ciutadana que, a més, fonamenta la impugnació en:

a) No té constància d'haver rebut les notificacions.

b) En l'únic document a través del que s'exigeix el pagament del rebut no s'identifica cap persona competent per dur a terme el tràmit i únicament porta el segell que diu: Ayu. Ciutadella de Menorca. Recaudación Ejecutiva.

Per la qual cosa en el primer escrit demana la paralització del procediment fins que ajuntament:

- 1.- Justifiqui que totes les persones que intervenen en el procediment tenen autoritat per fer-ho.
- 2.- Justifiqui que ha notificat la provisió de constrenyiment.
- 3.- Justifiqui la base legal que li obliga a cedir informació del pagament a una empresa privada.
- 4.- Que l'ajuntament informi si ha transferit les dades del procediment a persona aliena al propi ajuntament.

Donat que s'ha practicat l'embarg d'una part del deute, en el segon escrit demana la paralització i aixecament del mateix embargament.

Vistes les disposicions aplicables:

- R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària,
- R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa.
- R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació.



Artículo 167 Iniciación del procedimiento de apremio (Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària)

1. El procedimiento de apremio se iniciará mediante providencia notificada al obligado tributario en la que se identificará la deuda pendiente, se liquidarán los recargos a los que se refiere el artículo 28 de esta ley y se le requerirá para que efectúe el pago.
2. La providencia de apremio será título suficiente para iniciar el procedimiento de apremio y tendrá la misma fuerza ejecutiva que la sentencia judicial para proceder contra los bienes y derechos de los obligados tributarios.
3. Contra la providencia de apremio sólo serán admisibles los siguientes motivos de oposición:
 - a) Extinción total de la deuda o prescripción del derecho a exigir el pago.
 - b) Solicitud de aplazamiento, fraccionamiento o compensación en período voluntario y otras causas de suspensión del procedimiento de recaudación.
 - c) Falta de notificación de la liquidación.
 - d) Anulación de la liquidación.
 - e) Error u omisión en el contenido de la providencia de apremio que impida la identificación del deudor o de la deuda apremiada.
4. Si el obligado tributario no efectuara el pago dentro del plazo al que se refiere el apartado 5 del artículo 62 de esta ley, se procederá al embargo de sus bienes, advirtiéndose así en la providencia de apremio.

Artículo 224 Suspensión de la ejecución del acto recurrido en reposición (Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària)

1. La ejecución del acto impugnado quedará suspendida automáticamente a instancia del interesado si se garantiza el importe de dicho acto, los intereses de demora que genere la suspensión y los recargos que procederían en caso de ejecución de la garantía, en los términos que se establezcan reglamentariamente.
(...)

2. Las garantías necesarias para obtener la suspensión automática a la que se refiere el apartado anterior serán exclusivamente las siguientes:

- a) Depósito de dinero o valores públicos.
- b) Aval o fianza de carácter solidario de entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca o certificado de seguro de caución.
- c) Fianza personal y solidaria de otros contribuyentes de reconocida solvencia para los supuestos que se establezcan en la normativa tributaria.

3. Podrá suspenderse la ejecución del acto recurrido sin necesidad de aportar garantía cuando se aprecie que al dictarlo se ha podido incurrir en error aritmético, material o de hecho.

4. Si el recurso no afecta a la totalidad de la deuda tributaria, la suspensión se referirá a la parte recurrida, quedando obligado el recurrente a ingresar la cantidad restante. (...)

Artículo. 14.2.i) del R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals:

Suspensión del acto impugnado.- La interposición del recurso de reposición no suspenderá la ejecución del acto impugnado, con las consecuencias legales consiguientes, incluso la recaudación de cuotas o derechos liquidados, intereses y recargos. Los actos de imposición de sanciones tributarias quedarán automáticamente suspendidos conforme a lo previsto en la Ley General Tributaria.

No obstante, y en los mismos términos que en el Estado, podrá suspenderse la ejecución del acto impugnado mientras dure la sustanciación del recurso aplicando lo establecido en el Real Decreto 2244/1979, de 7 de septiembre, (dipòsit d'una garantia, entre d'altres requisits) por el que se reglamenta el recurso de reposición previo al económico-administrativo, y en el Real Decreto 391/1996, de 1 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de procedimiento en las reclamaciones económico-administrativas, con las siguientes especialidades:



1.º En todo caso será competente para tramitar y resolver la solicitud el órgano de la entidad local que dictó el acto.

2.º Las resoluciones desestimatorias de la suspensión sólo serán susceptibles de impugnación en vía contencioso- administrativa.

3.º Cuando se interponga recurso contencioso-administrativo contra la resolución del recurso de reposición, la suspensión acordada en vía administrativa se mantendrá, siempre que exista garantía suficiente, hasta que el órgano judicial competente adopte la decisión que corresponda en relación con dicha suspensión.

Antecedents:

En data 17/11/2015, es practica la notificació de la taxa de captura d'animals, que recolleix la seva parella A.G. El tribut no es pagà en el termini hàbil per fer-ho en voluntària.

En data 12/04/2016, intentada infructuosament la notificació en el domicili es publica la provisió de constrenyiment pel BOE.

En data 16/02/2016, es practica la notificació de la sanció de disciplina urbanística que recolleix la interessada. El tribut no es pagà en el termini hàbil per fer-ho en voluntària.

En data 23/06/2016, intentada infructuosament la notificació en el domicili es publica la provisió de constrenyiment pel BOE.

Quan a les al·legacions presentades:

Primer.- Al que fa al requisit de firma, hem de dir que la STS de 22 de maig de 2007 (rec.244/07) considera vàlid un acte administratiu encara que en la notificació rebuda pel ciutadà no consti la firma (només el segell) sempre i quan en l'expedient administratiu consti aquella firma i la identificació del firmant. Així ho diu: Finalmente, en cuanto a la nulidad de la liquidación provisional por falta de firma, la sentencia recurrida la desestima, pues consta la identidad del funcionario y la rúbrica en la liquidación que obra en el expediente aunque la copia entregada al contribuyente no figure la firma, pero ello no supone que la liquidación carezca de firma. En l'expedient consta la firma del tesorer municipal, que és el funcionari competent per dictar la provisió de constrenyiment i ordena la incoació d'aquesta via contra els deutors de l'ajuntament als quals se'ls ha finalitzat el període voluntari de pagament.

Segon.- L'Administració Tributària (estatal, autonòmica, provincial o local) sovint realitza la seva funció auxiliada per entitats col·laboradores privades (bancs i altres entitats de crèdit, empreses de recaptació, etc.) amb les que contracte o convenia serveis, reservant sempre els actes que impliquen autoritat als funcionaris públics. REGESTRIL, S.L., és una empresa contractada per l'Ajuntament de Ciutadella per realitzar feines de col·laboració en la recaptació municipal. Aquestes feines inclouen la cessió de les dades que consten en els rebuts que han de cobrar i també inclou altres tasques com informar i aplicar de forma correcta i segura les quantitats abonades pels contribuents. En qualsevol cas, encara que són de domini públic les tasques que realitza aquesta empresa per l'ajuntament, els dubtes que podien sorgir respecte de l'entitat o de la cessió de la informació que es demana, podrien haver-se resolt per telèfon o personalment o podria haver fet el pagament a la caixa de les oficines municipals, etc. Per això, no és motiu per suspendre el pagament del deute, si no es fa amb els requisits i formalitats previstes a la Llei.

Conseqüentment amb les circumstàncies exposades, es constata que les notificacions dels deutes i les provisions de constrenyiment es van practicar conforme preveu el procediment i, en ser infructuoses les practicades al domicili, es van notificar pel BOE. En les remeses massives de notificacions es considera vàlida la notificació que porta el segell, perquè el tesorer municipal, funcionari competent per fer-ho, ha firmat la provisió de constrenyiment. L'Ajuntament de Ciutadella te contractats els serveis de l'empresa col·laboradora de REGESTRIL, S.L. autoritzada per auxiliar en la funció recaptadora municipal, a la que es cedeix la informació necessària per realitzar les



tasques encomanades. En matèria tributària, la interposició del recurs de reposició no paralitza, excepte en el cas de les sancions tributàries, l'execució de l'acte impugnat si no hi ha dipositada una garantia (aval, fiança...), i així es desprèn de la normativa citada que regula el procediment especial. Finalment, cal fer esment que el recurs contra la via de constrenyiment interposat no ho ha estat per cap dels motius taxats a l'art. 167.3 del la L.G.T.

Vist que de les manifestacions i documents aportats pel recurrent, l'acte administratiu impugnat no resulta desvirtuat.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 31.01.2017, el regidor qui subscriu

PROPOSA:

Desestimar els escrits presentats per R.C.C., contra la provisió de constrenyiment i la sol·licitud d'anul·lació de l'embarg, pels següents motius:

En primer lloc, per haver-se practicat les notificacions, conforme marca la normativa.

En segon lloc, per no haver-se interposat el recurs per cap dels motius taxats a l'art. 167.3 de la Llei General Tributària.

En tercer lloc, per no haver dipositat cap garantia per paraitzar el procediment de recaptació, ni haver apreciat error aritmètic, material o de fet en l'expedient.

En quart lloc, l'anul·lació de l'embarg es denega per considerar que el procediment s'ha seguit conforme preveuen les disposicions reguladores.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

18. Proposta de desestimar l'escrit presentat per M.C.S. contra les liquidacions i la via de constrenyiment iniciada. (exp. 7246/2016).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 02/02/2017, que literalment copiada, diu:

Vistos els recursos de reposició presentats en relació a les liquidacions de l'IBI practicades durant els exercici 2013 i 2015 i referides a l'immoble situat al carrer Ciutat de Cursi 23, referència cadastral 2586111EE7228N0065TX, del que és titular, i que es detallen a continuació:

Expedient/Entrada: 2015/007160 - 07/08/2016 - RE.: 011362

Liquidacions/exercici: Liquidació IBI 2015

Fonament del recurs: La recurrent manifesta que ha recorregut davant el Tribunal Econòmic Administratiu la liquidació, motiu pel qual demana l'anul·lació de la provisió de constrenyiment i la paralització del procediment de recaptació fins que les al·legacions siguin contestades. No adjunta cap document amb el seu escrit

Expedient/Entrada 2016/005762 - 20/06/2016 - RE.: 009672

Liquidacions/exercici: Liquidacions IBI 2013 i 2015

Fonament del recurs: Manifesta que havent demanat la suspensió del procediment de recaptació per les liquidacions de 2013 i 2015, l'ajuntament ha continuat amb ell, deixant de banda el que disposa l'art. 111 de la Llei 30/92 de Procediment Administratiu Comú, que atorga la suspensió



automàtica si en els 30 dies de la petició no hi ha resolució expressa, pel que demana de nou la suspensió i l'anul·lació de la via de constrenyiment. No adjunta cap document amb el seu escrit.

Expedient/Entrada: 2016/007246 - 19/08/2016 - RE.: 012675

Liquidacions/exercici: Liquidacions IBI 2013 i 2015

Fonament del recurs: Recurs contra la provisió de constrenyiment pels deutes en concepte d'IBI (segon termini 2013 i tercer termini 2015). Al·lega defectes formals en les notificacions i que el procediment no s'ha suspès pels recursos presentats reiterant la vulneració de l'art. 111 de la Llei 30/1992, per part de l'ajuntament. No adjunta cap document amb el seu escrit.

Expedient/Entrada: 2016/008510 - 04/10/2016 - 015505

Liquidacions/exercici: Liquidacions IBI 2013 i 2015

Fonament del recurs: Queixa per manca de contestació als diversos escrits presentats, alhora que deixa constància de la normativa d'aplicació, en relació a l'escrit de requeriment de béns manifestant que els ajuts i prestacions socials rebuts són inembargables

Vistes les disposicions aplicables:

- La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- R.D.L. 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, R.D.L. 1/2004 de 5 de març pel que s'aprova el Text Refús de la Llei del Cadastre Immobiliari.
- R.D. 520/2005, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament en matèria de revisió en via administrativa.
- R.D. 939/2005, de 29 de juliol, pel que s'aprova el Reglament General de Recaptació, art. 69, 70 i 73.
- D.A. Cinquena de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de RJAPPAC.
- R.D. 2244/1979, de 7 de setembre, pel que es reglamenta el recurs de reposició, previ a l'econòmic administratiu.
- R.D. 391/1996, que aprova el Reglament de Procediment en les reclamacions econòmic administratives.

Vists els arguments que planteja la interessada, al·legant que el procediment seguit per l'ajuntament vulnera el que disposa la Llei 30/1992, art. 111.3 (Suspensión de la ejecución), que disposa:

3. La ejecución del acto impugnado se entenderá suspendida si transcurridos treinta días desde que la solicitud de suspensión haya tenido entrada en el registro del órgano competente para decidir sobre la misma, éste no ha dictado resolución expresa al respecto. En estos casos no será de aplicación lo establecido en el artículo 42.4, segundo párrafo, de esta Ley.

En el procediment comú, el silenci administratiu afavoreix al ciutadà quan no hi ha resposta de l'administració a la petició de paralització de l'execució de l'acte impugnat. No obstant, el procediment en matèria tributària forma part dels procediments especials i, per tant s'ha d'acudir al que disposa la Llei General Tributària i el Text Refús de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Així ho disposa la Disposició Addicional cinquena de la mateixa Llei 30/1992, quan diu:

D. A. Quinta Procedimientos administrativos en materia tributaria.

1. Los procedimientos tributarios y la aplicación de los tributos se regirán por la Ley General Tributaria, por la normativa sobre derechos y garantías de los contribuyentes, por las Leyes propias de los tributos y las demás normas dictadas en su desarrollo y aplicación. En defecto de norma tributaria aplicable, regirán supletoriamente las disposiciones de la presente Ley.



En todo caso, en los procedimientos tributarios, los plazos máximos para dictar resoluciones, los efectos de su incumplimiento, así como, en su caso, los efectos de la falta de resolución serán los previstos en la normativa tributaria.

2. La revisión de actos en vía administrativa en materia tributaria se ajustará a lo dispuesto en los artículos 153 a 171 de la Ley General Tributaria y disposiciones dictadas en desarrollo y aplicación de la misma.

(Disposición adicional quinta redactada por Ley 4/1999, 13 enero, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común i, per tant, els articles 153 a 171 fan referència a l'anterior Llei General Tributària (Llei .230/1963) que te els articles corresponents en la nova Llei 58/2003, de 17 de desembre).

Per tant, l'art. 224 de l'actual Llei General Tributària, disposa:

Artículo 224 Suspensión de la ejecución del acto recurrido en reposición

1. La ejecución del acto impugnado quedará suspendida automáticamente a instancia del interesado si se garantiza el importe de dicho acto, los intereses de demora que genere la suspensión y los recargos que procederían en caso de ejecución de la garantía, en los términos que se establezcan reglamentariamente.

Si la impugnación afectase a una sanción tributaria, su ejecución quedará suspendida automáticamente sin necesidad de aportar garantías de acuerdo con lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 212 de esta Ley.

Si la impugnación afectase a un acto censal relativo a un tributo de gestión compartida, no se suspenderá en ningún caso, por este hecho, el procedimiento de cobro de la liquidación que pueda practicarse. Ello sin perjuicio de que, si la resolución que se dicte en materia censal afectase al resultado de la liquidación abonada, se realice la correspondiente devolución de ingresos.

2. Las garantías necesarias para obtener la suspensión automática a la que se refiere el apartado anterior serán exclusivamente las siguientes

a) Depósito de dinero o valores públicos.

b) Aval o fianza de carácter solidario de entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca o certificado de seguro de caución.

c) Fianza personal y solidaria de otros contribuyentes de reconocida solvencia para los supuestos que se establezcan en la normativa tributaria.

3. Podrá suspenderse la ejecución del acto recurrido sin necesidad de aportar garantía cuando se aprecie que al dictarlo se ha podido incurrir en error aritmético, material o de hecho.

4. Si el recurso no afecta a la totalidad de la deuda tributaria, la suspensión se referirá a la parte recurrida, quedando obligado el recurrente a ingresar la cantidad restante.

(...)

Per la seva part, l'art. 14.2.i) del TRLRHL, disposa:

Suspensión del acto impugnado.- La interposición del recurso de reposición no suspenderá la ejecución del acto impugnado, con las consecuencias legales consiguientes, incluso la recaudación de cuotas o derechos liquidados, intereses y recargos. Los actos de imposición de sanciones



tributarias quedarán automáticamente suspendidos conforme a lo previsto en la Ley General Tributaria.

No obstante, y en los mismos términos que en el Estado, podrá suspenderse la ejecución del acto impugnado mientras dure la sustanciación del recurso aplicando lo establecido en el Real Decreto 2244/1979, de 7 de septiembre, (dipòsit d'una garantia, entre d'altres requisits) por el que se reglamenta el recurso de reposición previo al económico-administrativo, y en el Real Decreto 391/1996, de 1 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de procedimiento en las reclamaciones económicoadministrativas, con las siguientes especialidades:

1.º En todo caso será competente para tramitar y resolver la solicitud el órgano de la entidad local que dictó el acto.

2.º Las resoluciones desestimatorias de la suspensión sólo serán susceptibles de impugnación en vía contencioso- administrativa.

3.º Cuando se interponga recurso contencioso-administrativo contra la resolución del recurso de reposición, la suspensión acordada en vía administrativa se mantendrá, siempre que exista garantía suficiente, hasta que el órgano judicial competente adopte la decisión que corresponda en relación con dicha suspensión.

En conseqüència, en matèria tributària, la interposició del recurs de reposició no paralitza, excepte en el cas de les sancions, l'execució de l'acte impugnat si no hi ha dipositada una garantia (aval, fiança...). Així es desprèn de la normativa citada que regula el procediment especial. Ni tan sols en els actes censals de tributs de gestió compartida el recurs front els actes censals del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària (cas de l'IBI que ens ocupa) no suspèn la pràctica de la liquidació per part de l'ajuntament i obliga a l'interessat/da a interposar també recurs contra la liquidació per poder optar a la suspensió i aquesta darrera podrà concedir-se si es garantitza el pagament o si s'aprecia un error material. No obstant, si el recurs de reposició front a l'acte censal prospera i la liquidació ha estat satisfeta, tindrà lloc la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

Quan a què en les notificacions rebudes no figura la signatura del funcionari, hem de dir que STS de 22 de maig de 2007 (rec.244/07) considera vàlid un acte administratiu encara que en la notificació rebuda pel ciutadà no consti la firma (només el segell) sempre i quan en l'expedient administratiu consti aquella firma i la identificació del firmant: Finalmente, en cuanto a la nulidad de la liquidación provisional por falta de firma, la sentencia recurrida la desestima, pues consta la identidad del funcionario y la rúbrica en la liquidación que obra en el expediente aunque la còpia entregada al contribuyente no figure la firma, pero ello no supone que la liquidación carezca de firma.

Pel que fa a les notificacions de les provisions de constrenyiment i resta de tràmits per la recaptació dels deutes pendents en concepte d'IBI, informar que els expedients es troben a disposició de la interessada a les oficines de recaptació (carrer Nou de Juliol, 1) on podrà consultar i resoldre els dubtes, obtenir les explicacions i demanar les fotocòpies dels documents i tràmits que li interessin. No obstant, juntament amb la notificació del present acord s'acompanya còpia dels tràmits realitzats: provisió de constrenyiment dictada i signada pel tresorer, notificacions de les provisions de constrenyiment, (practicades personalment i les publicades pel BOIB) i resum del deute total.

Vist que de les manifestacions i documents aportats pel recurrent, l'acte administratiu impugnat no resulta desvirtuat, ja que el procediment seguit es considera correcte. En conseqüència, el funcionari qui subscriu, prèvia la fiscalització interna de l'activitat econòmic financera que correspongui.

Vist l'informe emès pel Cap de Rendes de data 30.11.2016, el regidor qui subscriu



PROPOSA:

Desestimar l'escrit presentat per M.C.S., contra les liquidacions i la via de constrenyiment iniciada i, en conseqüència, confirmar els actes administratius impugnats.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

La proposta es sotmet a votació i sense intervenir el regidor el Sr. Sergio Servera Moreno per manifestar tenir interès personal, per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

19. Proposta de liquidació d'ingressos directes a l'àrea d'esports del 3r i 4t trimestre de l'any 2016. (exp. 1548/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Esports de dia 21/02/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: liquidació d'ingressos directes a l'àrea d'esports, 3r i 4rt trimestre de 2016.

Vistes les liquidacions presentades corresponents als ingressos directes percebuts a l'Àrea d'Esports durant el 3r i 4t trimestres de l'any 2016, i que es resumeixen així:

- Ingressos per Taxa per caixa	2.646,80 €
- Ingressos per Preu Públic per caixa	1.697,00 €
- Ingressos per Taxa per banc	7.689,80 €
- Ingressos per Preu Públic per banc	4.566,10 €

TOTAL LIQUIDACIÓ 16.599,70 €

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Aprovar la liquidació dels ingressos directes percebuts a l'Àrea d'Esports corresponents al 3r i 4rt trimestres de l'any 2016, per import de 16.599,70 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Esports.

20. Proposta d'abonament del 1r trimestre 2017 al Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears. (exp. 2358/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del d'Hisenda i Gestió Tributaria de dia 10/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: Aportació municipal 1er trimestre de 2017 al Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears.

INFORME: Atès que l'Ajuntament de Ciutadella juntament amb el govern de les Illes Balears constituïren el Consorci Pla Mirall de Ciutadella mitjançant els quals estatuts varen ser publicats en data 22.05.05.

Atès que el Consorci Pla Mirall Ciutadella va ser dissolt per fusió en el Consorci d'Infraestructures de les Illes Balears mitjançant acord del Ple Municipal en sessió de 15.01.14, punt núm. 1 de l'ordre del dia.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears té com a ingressos per a finançar les seves actuacions les aportacions efectuades per les administracions esmentades.

Atès que per part de l'Ajuntament de Ciutadella, i com a aportació, s'ha de transferir al Consorci esmentat un total de 100.755,93 € pel concepte d'aportacions 1er trimestre de 2017.

Atès que el Consorci per Infraestructures de les Illes Balears ha de fer el pagament de la càrrega financera contractada per tal d'executar inversions.

Per tot l'exposat, la que subscriu,

PROPOSA:

Aprovar el pagament de 100.755,93 € al Consorci per Infraestructures de les Illes Balears com a aportació del 1er trimestre de 2017 de l'Ajuntament a aquest organisme.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

- 21. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diversos platges de Ciutadella de Menorca, a l'entitat Sanitaris Portàtils S.L. (exp. 9702/2016).**-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE DE SERVEI DE LLOGUER, MANTENIMENT I NETEJA DE SANITARIS QUÍMICS A DIVERSES PLATGES DE CIUTADELLA DE MENORCA

TRÀMIT: PRÒRROGA CONTRACTUAL

Vist l'informe jurídic de data 12/03/2017, que copiat literalment diu:

«Antecedents

I. La Junta de Govern, en sessió celebrada dia 11.05.2016, va adjudicar el contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diverses platges de Ciutadella de Menorca a l'empresa Lloguer de Sanitaris Portàtils SL (B57058240), per un import anual de 31.614 € (abans d'IVA) i pel termini d'un any, prèvia tramitació del corresponent expedient, havent procedit a la signatura del contracte en data 27.05.2016.

II. Dia 8.11.2016, el Tècnic de Medi Ambient municipal va informar favorablement la pròrroga del contracte a l'empresa adjudicatària, fent esment a què el contracte s'ha prestat correctament i sense incidències.

III. La Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 16.11.2016 va acordar assumir el contingut de l'informe abans esmentat justificatiu de la conveniència de prorrogar el contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diverses platges de Ciutadella adjudicat a l'entitat Lloguer de Sanitaris Portàtils SL durant el termini d'un any, d'acord amb l'establert a la lletra D del Plec de clàusules administratives particulars que el regeix, el qual preveu la possibilitat de pròrroga durant un any, i per mutu acord entre les parts, pròrroga que s'haurà d'acordar abans de finalitzar del termini del contracte.



IV. En compliment de l'acord anterior, l'Ajuntament va oferir a l'entitat Lloguer de Sanitaris Portàtils SL prorrogar el contracte esmentat durant un any, havent manifestat l'entitat la seva conformitat mitjançant escrit registrat a l'Ajuntament en data 23.11.2006 (RE 18887/2016).

Fonaments legals

I. L'article 303 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic estableix que els contractes de serveis no podran tenir un termini de vigència superior als 4 anys, amb les condicions i limitacions establertes a les normes pressupostàries, si bé es podrà preveure en el seu règim la pròrroga del contracte per mutu acord, sempre que la duració màxima del contracte no excedeixi els sis anys.

II. Atès el que estableixen els articles 187 i 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

III. Atès que el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte preveu la possibilitat de la pròrroga durant un any, i havent-hi acord entre les parts per acordar-la.

Atenent que a la vigència del contracte de referència finalitza dia 27.05.2017, essent el període efectiu de servei des del dia 1 de juny fins a dia 30 de setembre de 2017, ambdós inclosos.

I una vegada la interventora municipal hagi informat favorablement sobre la procedència d'aquesta pròrroga.

PROPÒS que mitjançant acord de la Junta de Govern s'adopti el següent acord:

Primer. Aprovar la pròrroga del contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diverses platges de Ciutadella de Menorca a l'entitat Lloguer de Sanitaris Portàtils SL, en les mateixes condicions que el contracte inicial i pel termini d'un any, vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert al punt D del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a l'empresa Lloguer de Sanitaris Portàtils SL per al seu coneixement i efectes.»

Vist l'informe d'autorització de despesa de data 16/03/2017

PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la pròrroga del contracte administratiu del servei de lloguer, manteniment i neteja de sanitaris químics a diverses platges de Ciutadella de Menorca a l'entitat Lloguer de Sanitaris Portàtils SL, en les mateixes condicions que el contracte inicial i pel termini d'un any, vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert al punt D del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a l'empresa Lloguer de Sanitaris Portàtils SL per al seu coneixement i efectes.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.



22. Proposta de pròrroga del contracte de servei de tren turístic a Cap d'Artrutx, Cala en Bosch Son Xoriguer de Ciutadella de Menorca. (exp. 10061/2016).-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 21/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE DE SERVEI DE TREN TURÍSTIC PER A LES URBANITZACIONS DE CAP D'ARTRUTX, CALA EN BOSCH I SON XORIGUER PER A LA TEMPORADA 2017 DE CIUTADELLA DE MENORCA

TRÀMIT: PRÒRROGA CONTRACTUAL

L'informe jurídic de data 12/03/2017 amb el conforme de la interventora de data 20/03/2017 copiat literalment diu:

«Antecedents

I. Mitjançant Resolució d'Alcaldia, de dia 11.07.2014, es va acordar l'adjudicació del contracte de servei de tren turístic per a les urbanitzacions de Cap d'Artrutx, cala en Bosch i Son Xoriguer, a l'empresa TREN TOUR MENORCA SL (B07****89), per a la temporada 2014 i amb un cànon anual de 42.500 €, prèvia tramitació del corresponent expedient, havent procedit a la signatura del contracte en data 15.07.2014.

II. Si bé el contracte era per a la temporada 2014, la clàusula Tercera del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, preveu que l'autorització és per la temporada 2014 (des de dia 1 de maig a 31 d'octubre), podent prorrogar el contracte per altres temporades turístiques addicionals sense que la duració total del contracte i les seves pròrrogues no excedeixi de 4 anys. Així, i després de dues pròrrogues successives, es planteja la possibilitat de prorrogar el contracte per darrera vegada, per a la temporada 2017

III. Dia 10.11.2016, la Tècnica de Turisme municipal va informar favorablement la pròrroga del contracte a l'empresa adjudicatària, fent esment a què el servei objecte del contracte és important per tal de diversificar l'oferta familiar de les zones.

IV. La Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 23.11.2016 va acordar assumir el contingut de l'informe abans esmentat justificatiu de la conveniència de prorrogar el contracte del servei de tren turístic a les urbanitzacions de Cap d'Artrutx, Cala en Bosch i Son Xoriguer adjudicat a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL per a la temporada 2017 (d'1 de maig fins dia 31 d'octubre de 2017), d'acord amb l'establert a la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives particulars que el regeix, el qual preveu la possibilitat d'aquesta darrera pròrroga, per mutu acord entre les parts, pròrroga que s'haurà d'acordar abans de finalitzar del termini del contracte.

V. En compliment de l'acord anterior, l'Ajuntament va oferir a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL la pròrroga del contracte esmentat durant la temporada 2017, havent manifestat l'entitat la seva conformitat mitjançant escrit registrat a l'Ajuntament en data 30.11.2016 (RE 19347/2016).

Fonaments legals

I. L'article 303 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic estableix que els contractes de serveis no podran tenir un termini de vigència superior als 4 anys, amb les condicions i limitacions establertes a les normes pressupostàries, si bé es podrà preveure en el seu règim la pròrroga del contracte per mutu acord, sempre que la duració màxima del contracte no excedeixi els sis anys.

II. Atès el que estableixen els articles 187 i 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

III. Atès que el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte preveu la possibilitat d'acordar pròrrogues fins a la duració màxima del contracte durant quatre temporades, i havent-hi acord entre les parts per acordar aquesta darrera pròrroga.

Atenent que a la vigència del contracte de referència finalitzarà dia 31.10.2017,

I una vegada la interventora municipal hagi informat favorablement sobre la procedència d'aquesta pròrroga, procedint al càrrec d'ingrés pel cànon a satisfer per part de l'adjudicatària.

PROPÒS que mitjançant acord de la Junta de Govern s'adopti el següent acord:

Primer. Aprovar la darrera pròrroga del contracte del servei de tren turístic a les urbanitzacions de Cap d'Artrutx, Cala en Bosch i Son Xoriguer a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL, en les mateixes condicions que el contracte inicial i per a la temporada de 2017 (des del dia 1 de maig a 31 d'octubre de 2017), vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert a la clàusula Tercera del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL per al seu coneixement i efectes.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.

PROPÒS a la Junta de Govern local, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la darrera pròrroga del contracte del servei de tren turístic a les urbanitzacions de Cap d'Artrutx, Cala en Bosch i Son Xoriguer a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL, en les mateixes condicions que el contracte inicial i per a la temporada de 2017 (des del dia 1 de maig a 31 d'octubre de 2017), vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert a la clàusula Tercera del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a l'entitat TREN TOUR MENORCA SL per al seu coneixement i efectes.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Alcaldia.

23. Proposta de pròrroga del contracte reservat al servei de manteniment de les urbanitzacions i de les zones turístiques de Ciutadella de Menorca. (exp. 010063/2016)-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 21/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE RESERVAT DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES URBANITZACIONS I LES ZONES TURÍSTIQUES DE CIUTADELLA DE MENORCA

TRÀMIT: PRÒRROGA CONTRACTUAL

Vist l'informe jurídic de data 12/03/2017 que copiat literalment diu:

«Antecedents

I. La Junta de Govern, en sessió celebrada dia 20.04.2016, va adjudicar el contracte administratiu reservat del servei de manteniment de les urbanitzacions i zones turístiques de Ciutadella de Menorca a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca (G57****85), pel termini d'un any i prèvia tramitació del corresponent expedient, havent procedit a la signatura del contracte en data 2.05.2016.



II. Dia 10.11.2016, la Tècnica de Turisme municipal va informar favorablement a la pròrroga del contracte a l'empresa adjudicatària.

III. La Junta de Govern, en sessió ordinària de dia 23.11.2016 va acordar assumir el contingut de l'informe abans esmentat justificatiu de la conveniència de prorrogar el contracte administratiu del servei de manteniment de les urbanitzacions i les zones turístiques de Ciutadella de Menorca, adjudicat a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca, durant el termini d'un any, d'acord amb l'establert a la lletra D del Plec de clàusules administratives particulars que el regeix, el qual preveu la possibilitat de pròrroga durant un any, i per mutu acord entre les parts, pròrroga que s'haurà d'acordar abans de finalitzar del termini del contracte.

IV. En compliment de l'acord anterior, l'Ajuntament va oferir a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca prorrogar el contracte esmentat durant un any, havent manifestat l'entitat la seva conformitat mitjançant escrit registrat a l'Ajuntament en data 20.12.2006 (RE 20397/2016).

Fonaments legals

I. L'article 303 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic estableix que els contractes de serveis no podran tenir un termini de vigència superior als 4 anys, amb les condicions i limitacions establertes a les normes pressupostàries, si bé es podrà preveure en el seu règim la pròrroga del contracte per mutu acord, sempre que la duració màxima del contracte no excedeixi els sis anys.

II. Atès el que estableixen els articles 187 i 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

III. Atès que el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte preveu la possibilitat de la pròrroga durant un any, i havent-hi acord entre les parts per acordar-la.

Atenent que a la vigència del contracte de referència finalitza dia 2.05.2017.

I una vegada la interventora municipal hagi informat favorablement sobre la procedència d'aquesta pròrroga.

PROPÒS que mitjançant acord de la Junta de Govern s'adopti el següent acord:

Primer. Aprovar la pròrroga del contracte administratiu reservat del servei de manteniment de les urbanitzacions i les zones turístiques de Ciutadella de Menorca a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca, en les mateixes condicions que el contracte inicial i pel termini d'un any (finalitzarà dia 2.05.2018), vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert al punt D del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a la Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca per al seu coneixement i efectes. »

Vist l'informe favorable d'autorització de despesa emès en data 20/03/2017.

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.

PROPÒS a la Junta de Govern local, l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar la pròrroga del contracte administratiu reservat del servei de manteniment de les urbanitzacions i les zones turístiques de Ciutadella de Menorca a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca, en les mateixes condicions que el contracte inicial i



pel termini d'un any (finalitzarà dia 2.05.2018), vista la conformitat de les dues parts, d'acord amb l'establert al punt D del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte.

Segon. Comunicar aquest acord a la Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca per al seu coneixement i efectes.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

24. Proposta d'adjudicació del contracte reservat de serveis d'elaboració i repartiment de menjar a domicili per a usuaris del Servei d'Atenció Social de l'Ajuntament de Ciutadella. (exp. 296/2017).-Es dona compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE RESERVAT DE SERVEIS D'ELABORACIÓ I REPARTIMENT DE MENJAR A DOMICILI PER A USUARIS DE L'ÀREA DE SERVEIS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE CIUTADELLA DE MENORCA.

TRÀMIT: ADJUDICACIÓ

Mitjançant Decret de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 262 de data 20/01/2017 es va resoldre iniciar l'expedient de contractació reservada del servei de menjar a domicili en el municipi de Ciutadella de Menorca, a licitar mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

La Junta de Govern, en sessió Ordinària de dia 01/02/2017, va aprovar l'expedient de contractació del contracte reservat del servei de menjar a domicili en el municipi de Ciutadella de Menorca, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment reservat, tramitació ordinària i varis criteris d'adjudicació (el preu més baix i la valoració de la proposta tècnica a presentar pel licitador).

Mitjançant anunci de licitació publicat en el BOIB núm. 17, de data 09/02/2017, es va obrir un termini de 15 dies naturals a comptar a partir de dia següent al de la publicació de l'anunci per presentar ofertes.

Mitjançant Decret de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 573 de data 17/02/2017 es va determinar la composició de la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del referit contracte.

Mitjançant anunci publicat en el BOIB núm. 23, de data 23/02/2017, es va rectificar l'error detectar en el punt 5 de l'anunci de licitació per a l'adjudicació del contracte reservat de serveis d'elaboració i repartiment de menjar a domicili per a usuaris de l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca publicat en el BOIB núm. 17 de data 9 de febrer de 2017.

Mitjançant Decret de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 712 de data 07/03/2017, es va resoldre requerir a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca, per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, per tal que aportés documentació.

Mitjançant registre telemàtic núm. 4104 de 14/03/2017 l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca va presentar la documentació requerida.

Un cop revisada la documentació pels serveis jurídics i vist el document acreditatiu d'haver formalitzat la garantia definitiva per import de 10.533,60 €.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de publicar en el perfil del contractant, de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.



En relació a la publicitat de la formalització del contracte, atès que la seva quantia és superior als 100.000 euros, d'acord amb el que preveu l'article 154 del TRLCSP s'haurà de publicar en el BOIB un anunci en el qual es doni compte de l'esmentada formalització. Així mateix, l'òrgan de contractació haurà de donar publicitat de la formalització en el perfil del contractant, indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci d'adjudicació.

D'acord amb l'article 29 del TRLCSP, tractant-se d'un contracte de serveis la quantia del qual supera els 150.000 €, serà necessària la remissió d'una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del que derivi, a la Sindicatura de Comptes.

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.

PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer. Adjudicar el contracte reservat de serveis d'elaboració i repartiment de menjar a domicili per a usuaris de l'Àrea de Serveis Socials de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, a l'entitat Fundació per a Persones amb Discapacitat Illa de Menorca, amb NIF G-57****85, d'acord amb l'oferta presentada mitjançant registre d'entrada núm. 3258 de 24/02/2017 i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que regeixen la licitació, per un import de:

- Preu del menú servit a domicili: 5,40 € (IVA exclòs)

- Preu del menú servit a la Casa d'Acollida: 5,30 € (IVA exclòs)

Segon. Notificar l'acord als interessats, advertint a l'adjudicatari d'aquesta licitació que ha d'**acreditar que disposa d'una cobertura d'assegurances de responsabilitat civil extracontractual que garanteixi els danys materials, corporals i conseqüencials derivats de l'activitat que constitueix l'objecte de la prestació d'aquest contracte, amb un capital mínim assegurat de 150.000 euros per víctima.**

L'assegurança s'ha de mantenir durant tot el termini d'execució del contracte i durant el termini de garantia, si n'hi ha. S'entendrà complerta aquesta obligació mitjançant l'extensió del contracte de la pòlissa de responsabilitat civil per danys a tercers que tenguin l'empresa, sempre que el capital assegurat sigui l'indicat anteriorment. Per açò, s'ha de presentar un certificat expedit per una persona amb poder suficient de la companyia asseguradora corresponent.

L'empresa adjudicatària haurà de complir les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat i salut i especialment de seguretat i higiene en el treball i de prevenció de riscos laborals, la Llei 31/1995, de 8 de novembre, el Reial decret 664/1997, el Reial decret 485/1997, el Reial decret 486/1997, el Reial decret 487/1997, el Reial decret 39/1997, el Reial decret 171/2004 i/o qualsevol altra normativa vigent, referida al propi personal a càrrec seu, sent el seu incompliment causa de resolució del contracte. Respecte a la coordinació en prevenció de riscos laborals es complirà per l'adjudicatari del procediment de contractació el que s'exposa a continuació:

Amb la publicació del Reial decret 171/2004 pel qual es desplega l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials i al tractar-se l'Ajuntament de Ciutadella, l'empresari principal, amb el deure de vigilància del compliment de la normativa de prevenció, atès que el Reial decret esmentat estableix el següent: *"l'empresari principal exigirà a les empreses... que li acreditin per escrit que han realitzat, per a les obres i serveis contractats, l'avaluació dels riscos i la planificació de l'activitat preventiva... Així mateix, l'empresari principal exigirà a les empreses que li acreditin per escrit que han complert les obligacions en matèria d'informació i formació respecte als treballadors que hagin de prestar els serveis al centre de treball..."*; l'adjudicatari d'aquesta contractació **haurà de remetre a l'Ajuntament de Ciutadella, degudament emplenada, la documentació que s'adjunta als annexos IX, X, XI i XII abans de la signatura del contracte.**



Tercer. Comunicar l'adjudicació del contracte al Servei de Prevenció de Riscos Laborals, als Serveis Econòmics i a la persona responsable del contracte de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca.

Quart. Requerir a l'adjudicatari per a subscriure, dins del termini que estableix l'article 156 del TRLCSP, el document administratiu de formalització del contracte.

Cinquè.- Procedir a publicar l'adjudicació i formalització del contracte en el perfil del contractant i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, tot de conformitat amb els articles 151.4 i 154 del TRLCSP.

Sisè.- Remetre una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del que derivi a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb l'article 29 del TRLCSP.

Setè. El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.

25. Proposta d'aprovació dels Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars del contracte del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació de les platges del municipi de Ciutadella de Menorca i la piscina descoberta municipal per a la temporada 2016. (exp. 2155/2017).-Es dóna compte d'una proposta d'Alcaldia de dia 20/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: CONTRACTE DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA, SALVAMENT, SOCORRISME I INFORMACIÓ DE LES PLATGES DEL MUNICIPI DE CIUTADELLA DE MENORCA I LA PISCINA DESCOBERTA MUNICIPAL PER A LA TEMPORADA 2017, A ADJUDICAR PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA I VARIS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

TRÀMIT: APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'informe jurídic de data 17/03/2017 copiat literalment diu:

«I. ANTECEDENTS:

El 13 de març de 2017, mitjançant la Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 742 de 2017, es va iniciar l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació de les platges del municipi de Ciutadella de Menorca i la piscina descoberta municipal, seguint el procediment obert i la tramitació ordinària, encarregant la redacció del plec de clàusules administratives particulars, plec de prescripcions tècniques particulars, i informes de fiscalització prèvia i de secretaria, per tal d'elevat l'expedient a la Junta de Govern als efectes de la seva aprovació i de l'obertura del procediment de licitació.

En l'expedient administratiu consten els següents documents:

1.- Informe de necessitat del servei que promou la contractació, signat per l'oficial responsable del servei de seguretat i salvament de platges, de dia 10 de febrer de 2017.

2.- Informe jurídic previ a l'inici de l'expedient de contractació, d'11 de març de 2017.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

- 3.- Resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 742, d'inici d'expedient de contractació, de 13 de març de 2017.
- 4.- Plec de prescripcions tècniques redactat pel mateix supervisor del servei de platges en data 17 de març de 2017.
- 5.- Plec de clàusules administratives particulars, redactat pels serveis jurídics de la Corporació, el 17 de març de 2017.
- 6.- Informe de la interventora, de dia 16 de març de 2017 que autoritza la despesa.

II.- FONAMENTS JURÍDICS:

Normativa aplicable.

Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RLCSP).

RD 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions públiques (RLCAP).

Articles 149 i 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears (LMRL).

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).

Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic (LFE).

Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola (LDEE).

Article 115 de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes (LC).

Article 225.d) del Reial decret 876/2014, de 10 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de costes (RGC).

Decret 2/2005, de 14 de gener, regulador de les mesures mínimes de seguretat i protecció que han de complir les platges i zones de bany de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, modificat pel Decret 27/2015, de 24 d'abril

Consideracions jurídiques.

Primera.- Objecte del contracte.

Aquest contracte té per objecte la prestació del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació a les platges del terme de Ciutadella de Menorca, així com també a la piscina descoberta municipal de la Platja Gran, d'acord amb les condicions del Plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques particulars.

La necessitat de portar a terme la contractació queda suficientment justificada en l'informe de l'oficial de la policia local de data 10 de febrer de 2017, segons el qual, resumidament, els serveis a contractar són necessaris per tal de donar compliment als plans de salvament redactats per l'Ajuntament, en compliment de la normativa vigent, i garantir la seguretat dels usuaris de les platges i la piscina descoberta municipal durant la temporada turística de 2017.

Els serveis concrets estan degudament detallats en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Tal com assenyala l'informe de la Direcció General dels serveis jurídics, coordinació territorial i internacional de la Federació espanyola de municipis i províncies (FEMP), la competència municipal sobre la vigilància i neteja de platges pot tenir encaix perfectament en matèries com medi ambient, protecció civil, promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local, protecció de la salubritat pública i ocupació del temps d'oci (lletres b), f), h), j) i l) de l'article 25.2) de la LRBRL.



En aquest sentit, l'article 225.d) del RGC assenyala que és de competència municipal la vigilància de l'observança de les normes i instruccions dictades per l'Administració general de l'Estat sobre salvament i seguretat de les vides humanes en platges i llocs públics de bany.

Per altra banda, la sentència del Tribunal Constitucional 149/1991, de 4 de juliol, en relació amb les normes de seguretat en llocs de bany, per fixar la concurrència competencial entre les diverses administracions implicades, les inclou en l'àmbit de la protecció civil.

En aquest sentit, l'Ajuntament de Ciutadella pot procedir a la contractació del servei objecte del contracte, atès que queda suficientment justificada la competència municipal.

En l'informe del servei es fixa i es justifica el preu del contracte, sent el cost que haurà de suportar l'Ajuntament pels quatre mesos de contracte de 229.100 euros, que incrementat amb l'IVA corresponent, puja a un total de 290.000 euros. El cost a suportar en el pressupost de 2017 és de 290.000 euros, IVA inclòs.

En el mateix informe es proposa que la durada del contracte sigui de quatre mesos, sense possibilitat de pròrroga (de l'1 de juny fins al 30 de setembre, ambdós inclosos).

El valor estimat del contracte es fixa en 229.100 euros sense IVA.

D'acord amb el que s'estableix en l'article 10 del TRLCSP, són contractes de serveis aquells quin objecte són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat distint d'una obra o un subministrament. A efectes d'aplicació del TRLCSP, els contractes de serveis es divideixen en les categories enumerades en el seu annex II. Al cas que ens ocupa el contracte està inclòs en la categoria 27 (altres serveis).

Els codis CPV (vocabulari comú de contractes) i CPA (classificació de productes per activitats) són els següents:

CPV: 92332000-7 Serveis de platges.

CPA: 84.25.19 Altres serveis de protecció civil

Segona.- Expedient de contractació.

D'acord amb l'article 109 amb connexió amb l'article 22, ambdós del TRLCSP, la tramitació de l'expedient de contractació s'iniciarà per l'òrgan de contractació determinant la necessitat de la prestació objecte del contracte, deixant-ne constància en l'expedient. L'expedient s'ha de referir a la totalitat de l'objecte del contracte, i s'hi incorporaran el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir el contracte. Així mateix, s'haurà d'incorporar el certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi, i la fiscalització prèvia de la intervenció, en el seu cas, en els termes prevists en la Llei 47/2003, de 26 de novembre. L'article 72 del RGLCAP assenyala que a l'expedient s'hi unirà un informe raonat del servei que promogui la contractació, exposant la necessitat, característiques i import calculat de les prestacions objecte del contracte. En aquest sentit, cal fer les següents observacions:

a) En relació a la necessitat de la contractació dels serveis, consta la pertinent justificació en l'informe del servei que la promou, elaborat per l'oficial de la Policia local, de data 10 de febrer de 2017.

b) En relació a la tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació; el plec de clàusules administratives reguladores de la contractació dels serveis preveu que la tramitació de l'expedient sigui ordinària i que el procediment de licitació serà l'obert.



Per determinar l'oferta més avantatjosa es preveu la utilització de varis criteris d'adjudicació:

Criteri avaluable mitjançant un judici de valor:

- Pla per a la prestació del servei (35 punts sobre 100).

Criteris avaluables de forma automàtica:

- Oferta econòmica (preu més baix) pels serveis a prestar (30 punts sobre 100).
- Millora dels mitjans materials (25 punts sobre 100).
- Millora dels mitjans tècnics (10 punts sobre 100).

c) Quant a la solvència tècnica; en aplicació de l'establert en l'article 65 del TRLCSP, no serà exigible la classificació en els contractes de serveis (a més, no existeix cap classificació que s'ajusti a l'objecte contractual). En els plec s'han fixat els requisits i mitjans que hauran d'acreditar la solvència tècnica, d'acord amb l'article 78 del TRLCSP i l'article 67.7 del RGLCAP:

F.3 Mitjans d'acreditació de la solvència tècnica. Art. 78, 80 i 81 TRLCSP

Criteris de selecció, requisits mínims i mitjans d'acreditació:

El licitador haurà d'optar per algun dels següents:

1.- Presentació d'una declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual disposaran per a l'execució dels treballs, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent, així com també l'acreditació de les titulacions del RESEM, el patró de l'embarcació i la totalitat dels socorristes. Com a mínim s'exigeix que la maquinària, material i equip tècnic compleixi amb els requisits mínims fixats en el Plec tècnic i que el personal tengui la titulació exigida en la prescripció 4 d'aquest del Plec tècnic.

2.- Experiència en la realització de treballs d'igual o similar naturalesa al qual correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació dels principals serveis realitzats en el curs dels darrers cinc anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari. El requisit mínim és que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a 180.000 €, IVA exclòs. A efectes de determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable a aquest darrer s'atendrà al grup i subgrup de classificació al qual pertanyen uns i altres, i en els demés casos a la coincidència entre els dos primers dígit dels seus respectius codis CPV.

d) Quant a la solvència econòmica i financera; en el Plec administratiu s'han fixat els mitjans d'acreditació de la mateixa, d'acord amb l'article 75 del TRLCSP:

F.2 Mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera. Art. 75 TRLCSP

Criteris de selecció, requisits mínims i mitjans d'acreditació:

1.- Volum anual de negoci del licitador referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclusos, que haurà de ser igual o superior a una vegada i mitja el valor estimat del present contracte, o sigui 435.000 euros. S'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en aquest Registre, i en cas contrari pels comptes dipositats en el registre oficial en el qual hagi d'estar inscrit. Si es tracta d'un empresari individual no inscrit en el Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant l'aportació dels seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.



Tercera.- Òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient de contractació.

L'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació és l'Alcalde President de l'Ajuntament Ciutadella, d'acord amb la disposició addicional segona del TRLCSP, apartat primer, atès que el pressupost del contracte no supera el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost de l'Ajuntament de Ciutadella de Menorca, ni la quantia dels 6 milions d'euros, ni la seva durada excedeix els quatre anys, No obstant açò, l'Alcaldia va delegar l'exercici de la competència en la **Junta de Govern**, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 161 de 12 d'agost de 2015, sent aquest, l'òrgan competent per aprovar l'expedient de contractació, els plecs, i la despesa, tot açò, d'acord amb l'art 188 apartat 1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears (LMRL).

No obstant, d'acord amb l'apartat tercer de la Resolució de l'Alcaldia núm. 161/2015, l'Alcaldia es reserva l'exercici de les atribucions delegades, sense acte exprés de revocació de les mateixes, en aquells casos que s'estimi urgents per la pròpia Alcaldia.

Quarta.- Publicitat de la licitació.

D'acord amb l'article 142 del TRLCSP tots els procediments per a l'adjudicació de contractes, llevat dels procediments negociats sense publicitat, s'anunciaran en el Butlletí Oficial de l'Estat (BOE), requisit aquest que sols pot ser eludit per l'Ajuntament si no es tracta d'un contracte de regulació harmonitzada, que per la seva quantia no s'ha de publicar en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), tota vegada que en aquest cas la publicació en el BOE es pot substituir per la publicació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB).

Es tracta d'un contracte comprès en la categoria 27, motiu per la qual cosa no és un contracte de regulació harmonitzada i resulta suficient la publicació de la licitació en el BOIB, exposant al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de **10 dies naturals**, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL. A més, els anuncis de licitació s'hauran de publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Ciutadella. La presentació de les proposicions, de conformitat amb l'article 159.2 en concordança amb l'article 112, ambdós del TRLCSP, es podrà efectuar en el termini de **15 dies naturals**, comptats des de la publicació de l'anunci del contracte, en la forma assenyalada en la clàusula 12.1 del Plec administratiu.

Quant a la publicitat de l'adjudicació, aquesta s'haurà de publicar en el perfil del contractant, de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.

En relació a la publicitat de la formalització del contracte, atès que la seva quantia és superior als 100.000 euros, d'acord amb el que preveu l'article 154 del TRLCSP serà necessari publicar en el BOIB un anunci en el que es doni compte de l'esmentada formalització. En qualsevol cas, l'òrgan de contractació haurà de donar publicitat de la formalització en el perfil del contractant indicant, com a mínim, les mateixes dades esmentades en l'anunci d'adjudicació.

Cinquena.- Termini per a l'adjudicació.

L'adjudicació haurà de recaure en el termini màxim de **5 dies hàbils** comptats a partir del dia següent al de recepció de la documentació requerida de conformitat amb l'article 151.2 en concordança amb l'article 112, ambdós del TRLCSP.

Sisena.- Perfecció i formalització del contracte.

El contracte es perfecciona amb la seva formalització, un cop adjudicat per l'òrgan competent.

S'haurà de formalitzar, d'acord amb els articles 27 i 156, en concordança amb l'article 112, tots del TRLCSP, dins el termini de **10 dies hàbils** següents a comptar des del dia següent a la data en què es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors. El document de formalització és títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.



Setena.- Sindicatura de Comptes

Tractant-se d'un contracte de serveis la quantia del qual supera els 150.000 €, serà necessària la remissió d'una còpia certificada del document mitjançant el qual es formalitzi el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient del que derivi, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb l'article 29 del TRLCSP.

Vuitena.- Fiscalització de la despesa

En el Pressupost de l'Ajuntament per a l'exercici 2017 existeix consignació adequada i suficient per fer front a les despeses derivades d'aquesta contractació en la partida 130.227.99

III.- CONCLUSIÓ:

Per tal de donar compliment a la disposició addicional segona del TRLCSP i a l'article 188.1 de la LMRL correspon l'emissió d'informes preceptius per part de la Secretària i de l'Interventor de la Corporació. En aquest sentit, el present informe s'haurà de conformar per la Interventora municipal o, en cas de disconformitat, haurà d'emetre el seu propi informe.

Qui subscriu entén que no hi ha inconvenient jurídic en què la Junta de Govern municipal o l'Alcaldia, si ho estima prou urgent, adopti un acord o una resolució en el sentit següent:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació de les platges del municipi de Ciutadella de Menorca i la piscina descoberta municipal, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment obert i varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

Segon.- Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 10 dies naturals, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL, als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, se suspendrà la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi de dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.

Aquest és l'informe del que subscriu, el qual se sotmet a qualsevol altre millor fonamentat en dret.»

Vista la documentació obrant a l'expedient i atesa la normativa d'aplicació.

Vista la disposició addicional 2ª del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic.

PROPÒS a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte del servei de vigilància, salvament, socorrisme i informació de les platges del municipi de Ciutadella de Menorca i la piscina descoberta municipal, que inclou els corresponents plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, a adjudicar mitjançant procediment obert i varis criteris d'adjudicació i tramitació ordinària.

Segon.- Exposar al públic el plec de clàusules administratives particulars durant el termini de 10 dies naturals, de conformitat amb l'article 188 de la LMRL, als efectes de presentació d'observacions i reclamacions. Si en el referit termini es produeixen reclamacions contra el Plec, se suspendrà la licitació així com el termini per a la presentació de proposicions, en els casos en què sigui necessari per a resoldre la qüestió plantejada, i es reprendrà el que quedi de dit termini a partir del dia següent al de la resolució de les reclamacions.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta d'Alcaldia.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

- 26. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2204/2016 relativa a la contractació de L.A.L. com a directora pedagògica coordinadora (nivell A1) del projecte: «Programa de garantia juvenil: admin 2.0. (exp. 8742/2016).»**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 2204/2016 DE 18 D'OCTUBRE.

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm.2204/2016 de 18 d'octubre, relativa a la contractació de L.A.L., des del 17/10/2016 fins al 15/11/2017, a jornada completa, com a directora pedagògica coordinadora (nivell A1) del projecte "Programa de garantia juvenil: ADMIN 2.0".

Atès que en el segon punt diu que la resolució ha de ser ratificada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2204/2016 de 18 d'octubre, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei d'Hisenda i Gestió Tributaria.

- 27. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2209/2016 relativa a la contractació de M.J.O.V. com a docent del certificat de professionalitat de nivell 2 en gestió administrativa (nivell A1) del projecte "Programa de garantia juvenil: admini2,0". (exp. 8763/2016).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 2209/2016 DE 18 D'OCTUBRE.

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2209/2016 de 18 d'octubre, relativa a la contractació de M.J.O.V., des del 17/10/2016 fins al 15/11/2017, a jornada completa, com a docent del certificat de professionalitat de nivell 2 en gestió administrativa (nivell A1) del projecte "Programa de garantia juvenil: ADMIN 2.0".

Atès que en el segon punt diu que la resolució ha de ser ratificada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2209/2016 de 18 d'octubre, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

- 28. Proposta de ratificació de la resolució de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana número 2212/2016 relativa a la contractació de M.A.P.B. com a auxiliar administratiu del projecte "Programa de garantia juvenil: admini2,0". (exp. 8769/2016).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 2212/2016 DE 18 D'OCTUBRE.

Vista la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm.2212/2016 de 18 d'octubre, relativa a la contractació de M.A.P.B. des del 17/10/2016 fins al 15/11/2017, a temps parcial (coeficient 330), com a auxiliar administratiu del projecte "Programa de garantia juvenil: ADMIN 2.0".

Atès que en el segon punt diu que la resolució ha de ser ratificada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, per tal d'autoritzar la despesa.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana núm. 2212/2016 de 18 d'octubre, per tal d'autoritzar la despesa.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

- 29. Proposta de rectificació de la resolució núm. 377/17 de l'Àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana (i posterior ratificació en Junta de Govern en data 08.02.17, punt 22è), relativa la gratificació especial amb motiu de la prestació de serveis durant les festes de Nadal i de Cap d'any de 2017 dels efectius de policia. (exp. 2175/2017).**-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 17/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RECTIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA D'ORGANITZACIÓ I SEGURETAT CIUTADANA NÚM. 377/2017 RATIFICADA PER LA JUNTA DE GOVERN DE DIA 08/02/2017

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 06/03/2017, que copiat literalment diu;

"Per mitjà de resolució número 377, de 31.01.2017, de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana (ratificada en sessió ordinària de la Junta de Govern de 08.02.2017, punt 22è) es resolgué abonar a la nòmina de personal funcionari de la Policia local diverses gratificacions per raó de serveis presentats durant les festes de Nadal i Cap d'any de 2016-17.

Ara bé, mitjançant informe subscrit per part del cap de la Policia local, de data 28.02.2017, es posa en evidència la necessitat de rectificar la resolució 377/2017 abans esmentada, atès que s'han detectat un parell d'errades pel que fa als percentatges d'assignació de gratificacions durant les festes de Nadal i cap d'any passades.

En concret, a l'informe abans esmentat s'indica que en relació al següent personal li correspon el següent percentatge:

-F.C.M.: 100% de la gratificació (enlloc del 50% assignat amb la R. 377/17).

-J.C.M.F.: 50% de la gratificació (que no tenia assignació amb la R. 377/17).



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

-J.R.C.: 50% de la gratificació (a diferència del 100% assignat amb la R. 377/17).

Vist el que disposa l'Annex de la Policia local del Pacte de funcionaris, aprovat en sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament en data 10.05.2012, punt 8è, pel que respecta a la configuració que es va fer en concepte de gratificacions extraordinàries (dies de gratificació especial, art. 21.6 de l'annex esmentat):

«(...) b) L'Ajuntament de Ciutadella retribuirà la quantitat de 174,48 € al personal de la Policia local de Ciutadella per la seva especial dedicació durant les festes de Nadal i Cap d'Any. Els dies que comporten el dret a aquesta retribució són els serveis del 24 i del 31 de desembre del torn nit, i el 25 de desembre i el dia 1 de gener dels torns de matí i capvespre».

Per tot l'exposat, i sens perjudici que s'hagi d'emetre el corresponent informe per part de l'òrgan interventor municipal, qui subscriu entèn que procedeix que el regidor delegat en matèria de recursos humans proposi el següent acord a la Junta de Govern municipal:

PRIMER: Rectificar la resolució n° 377 de 31.01.2017 de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana (i posterior ratificació en Junta de Govern en data 08.02.2017, punt 22è), en el sentit que als següents efectius policials, la gratificació especial amb motiu de la prestació de serveis durant les festes de Nadal i de Cap d'any de 2017 ha de ser la següent (compensant-se els imports en les seves corresponents nòmines):

-F.C.M.: 100% de la gratificació: 176,22 €.

-J.C.M.F.: 50% de la gratificació: 88,11 €.

-J.R.C.: 50% de la gratificació: 88,11 €.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació de personal funcionari i a les persones que n'han resultat afectades."

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

PRIMER: Rectificar la resolució núm. 377/2017 de 31 de gener de l'àrea d'Organització i Seguretat Ciutadana (i posterior ratificació en Junta de Govern en data 08.02.2017, punt 22è), en el sentit que als següents efectius policials, la gratificació especial amb motiu de la prestació de serveis durant les festes de Nadal i de Cap d'any de 2017 ha de ser la següent (compensant-se els imports en les seves corresponents nòmines):

-F.C.M.: 100% de la gratificació: 176,22 €.

-J.C.M.F.: 50% de la gratificació: 88,11 €.

-J.R.C.: 50% de la gratificació: 88,11 €.

SEGON.- Comunicar aquest acord a la representació de personal funcionari i a les persones que n'han resultat afectades

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

30. Proposta de concessió del/de la funcionari/a municipal M.P.F.S. de una bestreta reintegrable d'una mensualitat a retornar en 36 quotes. (exp. 2280/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 17/03/2017, que literalment copiada, diu:

Vista la sol·licitud presentada pel/r la Sr./Sra. M.P.F.S., enregistrada en aquest Ajuntament el dia 07/03/2017 i amb registre d'entrada núm. 003688, demanant una bestreta reintegrable d'una mensualitat a retornar en 36 quotes.



Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 10/03/2017, que copiat literalment diu:

"Resulta que el Pacte del Personal Funcionaris d'aquest Ajuntament indica el següent a l'art. 50.1 (bestretes):

50.1 El personal funcionari té dret a percebre, com a bestreta reintegrable, l'import de fins a 3 mensualitats de la seva retribució real (en cas que pertanyi als subgrups A o B), de fins a 5 mensualitats (en el cas del grup C) fins a 6 mensualitats (si es tracta dels grups D o E), sempre que concorri qualsevol de les circumstàncies que s'indiquen:

1. Matrimoni o parella de fet de la persona sol·licitant.
2. Divorci, separació o anul·lació del matrimoni de la persona sol·licitant.
3. Mort del cònjuge o dels fills.
4. Naixement dels fills.
5. Malaltia o intervenció quirúrgica greu de la persona sol·licitant, del cònjuge o dels fills.
6. Amortització de crèdits públicament documentats o per l'adquisició de l'habitatge habitual.
7. Realització d'obres necessàries i imprescindibles per a la conservació de l'habitatge.
8. Trasllat de domicili a la localitat on està ubicat el centre de treball.
9. Despeses d'estudis oficials en els centres nacionals o estrangers per part de la persona sol·licitant, del cònjuge o dels fills. Tot açò sens perjudici dels ajuts socials que li puguin ser concedits.
10. Altres circumstàncies similars que mereixin aquesta qualificació, amb un informe previ de la Comissió Paritària.

50.2 Aquestes bestretes no produiran cap tipus d'interès i s'hauran de retornar en un termini màxim de 14, 28 o 36 mensualitats, mitjançant la retenció de les quantitats corresponents a la nòmina del funcionari. La Comissió Paritària interpretarà aquest punt, tenint en compte les circumstàncies i quantitats sol·licitades.

50.3 La concessió de bestretes es farà amb la sol·licitud prèvia motivada de la persona interessada, adreçada a l'alcaldia, amb la formulació del compromís de devolució i la indicació dels terminis. Per a la concessió d'una bestreta d'una mensualitat no es necessari cap tipus de justificació.

50.4 En cas que la persona beneficiària d'una bestreta deixi de prestar serveis a l'Ajuntament o sol·liciti excedència de qualsevol classe, haurà de retornar íntegrament la quantitat que hi manqui per al pagament total de la bestreta.

50.4 En cas que l'Ajuntament denegui la concessió de bestretes, se notificaran mitjançant resolució motivada.»

Ara bé, aquesta tècnica en gestió de RRHH ha d'indicar que, pel que respecta a les bestretes reintegrables dels funcionaris, i així i com comenten D'Anjou, Glòria i Juan a «Derechos de los funcionarios» (LA LEY 3864/2010): **són d'aplicació les normes reguladores dels funcionaris de l'Administració Civil i de l'Estat** (art. 83 RF/42), **entenent-se sempre fetes a les retribucions bàsiques líquides que percebin els funcionaris** (Llei 33/1987, art. 47 i resolució SEPG de 02.01.2008: A.4.b), conforme a la regulació establerta per RDL de 16.12.1929 i el RD de 25.01.1930 (STS de 18.10.89), **no susceptibles de negociació col·lectiva** (STSJ de Madrid de 15.09.1999).

Per tant, cal indicar que els funcionaris municipals, pel que respecta al règim de bestretes reintegrables, els és d'aplicació el Reial Decret Llei de 16 de desembre de 1929, atès que el que estableix el Pacte de Funcionaris conculca una disposició de caràcter superior (principi de jerarquia normativa).

Açò és perquè **no és possible atorgar bestretes reintegrables amb import superior al que preveu la legislació, sense el corresponent pagament d'interessos**, perquè **seria una forma de retribució no prevista per la legislació i, per tant, expressament prohibida** per l'art. 153 del RDL



781/1986, de 18 d'abril, per mitjà del qual s'aprovà el TR de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

L'art. 153 abans indicat diu que: 1. Els funcionaris de l'Administració Local sols seran remunerats per les corporacions respectives, pels conceptes establerts a l'art. 23 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost.

2. En la seva virtut, no podran participar en la distribució de fons de cap classe ni percebre remuneracions diferents a les compreses en aquesta llei ni, fins i tot, per confecció de projectes, o direcció o inspecció d'obres, o pressuposts, assessories o emissió de dictàmens i informes».

Pel que respecta a les bestretes reintegrables a compte de futures retribucions, la norma que les regula és el RDL de 16 de desembre de 1929, relatiu a la concessió de bestretes sobre les seves pagues o mensualitats. L'art. 19 estableix que aquesta norma és d'aplicació als funcionaris de l'administració local dient que «els beneficis atorgats per aquest Decret-Llei als funcionaris de l'Administració Civil de l'Estat es fan extensius a tots aquells que depenguin de les Diputacions provincials i dels Ajuntaments.

Aquestes corporacions estan obligades, en el successiu, a consignar en els seus pressuposts anuals els crèdits que siguin indispensables per a complir aquesta obligació».

Pel que fa al règim jurídic d'aquestes bestretes (importos màxims, condicions etc.), convé reproduir l'articulat corresponent:

«Article 1. Els funcionaris públics de les diverses carreres i professions de l'Administració Civil de l'Estat que tinguin els seus havers detallats als pressuposts de despeses dels diferents departaments ministerials tindran dret a percebre, com a bestreta, **l'import d'1 o 2 pagues o mensualitats del seu haver líquid, quan ho necessitin per atendre urgents necessitats de la seva vida.**

Aquest dret restarà limitat per les següents condicions:

1. L'assignació mensual del funcionari que sol·liciti una bestreta d'una o dues pagues serà regulada, per concedir-lo, per l'haver líquid que gaudeixi com a remuneració del seu càrrec principal, sense l'acumulació o augment de gratificacions, indemnitzacions, dietes o emoluments que li siguin acreditats per altres conceptes diferents.

S'exceptuen d'aquesta regla els augments percebuts pels funcionaris com a part integrant del sou, per ascens o dotacions reglamentàries, ja que tals augments seran acumulats a l'haver mensual per als efectes de la concessió de la bestreta.

2. Quan el funcionari gaudeixi de dos sous compatibles, o un sou i una o varies gratificacions per altres càrrecs o conceptes, podrà optar per un o altre haver com regulador de la bestreta; però no serà compatible el gaudi alhora de bestretes concedides per un o altres conceptes.

3. Per gaudir de la bestreta serà precís que el funcionari atorgui un compromís, en el qual ha d'obligar-se a reintegrar-lo en 10 mensualitats quan es tracti d'una paga o en 14 si es tracta de dues; sometent-se per açò al descompte corresponent, que ha de realitzar l'habilita personal al temps d'abonar-li els seus havers.

Article 3.

Les bestretes que es concedeixin als empleats públics **no meritran cap interès, però seran reintegrades en les mensualitats a què es refereix la regla precedent** i per les quanties iguals en cada mes.

Els funcionaris podran reintegrar en menor temps la bestreta rebuda i liquidar-la en la seva totalitat quan ho estimin convenient, dins del termini convingut. (...)

Article 5.

La concessió d'un avançament reintegrable no es podrà atorgar als funcionaris públics mentre no tinguin liquidats els compromisos d'igual índole adquirits amb anterioritat i que hagin, per tant, de respondre amb els seus havers a demanda judicial, administrativa o d'entitat de caràcter cooperatiu,



el funcionament del qual està autoritzat oficialment i, com a conseqüència, compresa en les disposicions que sobre el particular tingui dictades el Ministeri de Treball i Previsió. (...)

Article 11.

Els departaments ministerials consignaran tots els anys en els seus pressuposts, un crèdit global sota un capítol i article que s'anomenarà «bestretes reintegrables als funcionaris», i amb càrrec a aquests crèdits es faran els pagaments que en cada cas s'hagi d'acordar per aquest concepte.

L'article 13 i ss. del mateix RDL de 16 de desembre de 1929, estableix les regles a tenir en compte pel que fa a la tramitació de la petició de bestreta, la seva resolució motivada i el retornament dels imports avançats.

En definitiva, de tot l'abans expressat, hom entén que **només s'ajusta a la legalitat atorgar bestretes reintegrables, sense interessos, fins el límit previst a les previsions legals abans reproduïdes**. Atorgar una bestreta d'import més alt que el previst legalment, sense abonar els corresponents interessos, seria una nova forma de retribució als funcionaris municipals pactada convencionalment, cosa que no permet la llei.

Ara bé, com s'ha vist, el Pacte de funcionaris (aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 10.05.2001) preveu aquestes bestretes reintegrables, sense interessos, que excedeixen els límits legals prevists per a atorgar bestretes als funcionaris municipals.

A més, hi ha constància en aquesta corporació municipal que s'han concedit altres bestretes reintegrables a personal funcionari amb base al Pacte de funcionaris municipal.

En qualsevol cas, la petició realitzada per part de M.P.F.S., d'una mensualitat, no excedeix el límit legal de l'import previst pel RDL de 16 de desembre de 1929 (que permet fins l'import d'1 o 2 pagues o mensualitats de l'haver líquid) **si bé aquest mateix RDL preveu que -quan es tracta d'1 sola paga- el funcionari s'ha d'obligar a retornar-la en 10 mensualitats. I, quan són dues pagues, l'obligació és retornar-les en 14 mensualitats**.

Per altra part, consta que en data 09.03.2017 M.P.F.S. ha liquidat la quantia que tenia pendent de la darrera bestreta sol·licitada segons el justificant que ha adjuntat i que roman a l'expedient administratiu.

Per tot l'exposat, qui subscriu aquest informe adverteix a la corporació municipal (així i com ja s'ha fet en altres informes anàlegs) de l'abans exposat i de la necessitat d'avaluar la situació existent (Pacte de funcionaris aprovat i que s'ha aplicat fins l'actualitat i que és contrari a dret) i prendre una decisió al respecte. Cosa que -entenc- caldria posar-ho en coneixement de la representació del personal funcionari per al seu coneixement i efectes atès que existeixen entre el personal unes expectatives que podrien veure's malmeses.

En qualsevol cas, així i com s'ha dit, en el cas de la petició de bestreta de M.P.F.S., aquesta no excedeix del límit legal pel que fa a l'import (1 mensualitat) encara que sí pel que fa al període per al seu retornament (10 mesos per a bestretes d'1 paga, la qual demana retornar en 36 mesos). Es té en compte l'import líquid de la mensualitat anterior, d'acord amb la descripció feta pel RDL reproduït.

De conformitat amb la resolució d'Alcaldia número 137, de data 10.07.2015, la batlessa delegà en la Junta de Govern les competències resolutives en matèria de personal -entre d'altres aquelles decisions relatives a retribucions complementàries del personal municipal que no siguin fixes ni periòdiques.

Per tot l'exposat, qui subscriu considera convenient advertir de tot l'exposat a la Junta de Govern i -rere les consideracions que es creguin oportunes- decidir sobre l'oportunitat d'emetre el següent acord:



PRIMER (i únic).- Concedir a la funcionària municipal Maria del M.P.F.S., la quantitat de 1.656 € (import líquid d'una mensualitat) en concepte de bestreta reintegrable, a retornar en trenta-sis mensualitats de 46 € cadascuna."

Per tot l'exposat,

PROPOSA:

Concedir a la funcionària municipal M.P.F.S., la quantitat de 1.656 € (import líquid d'una mensualitat) en concepte de bestreta reintegrable, a retornar en trenta-sis mensualitats de 46 € cadascuna.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.

31. Proposta d'abonament a la nòmina del mes del mes de març els serveis extraordinaris realitzats per porter-macer municipal els mesos de gener i febrer de 2017. (exp. 2544/2017).-

Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans de dia 17/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: ABONAR A LA NÒMINA DEL MES DE MARÇ ELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS PEL PORTER-MACER MUNICIPAL ELS MESOS DE GENER I FEBRER DE 2017

Vist l'informe emès per la tècnica superior de Recursos Humans, amb data 14/03/2017, que copiat literalment diu:

"Han arribat a l'àrea de recursos humans diverses peticions d'abonament de gratificacions per serveis extraordinaris prestats els mesos de gener i febrer de 2017 pel funcionari/a L.B.P., que ocupa la plaça de porter-macer municipal.

Aquestes peticions venen totes elles subscrietes pel regidor delegat en matèria de personal, Juan García Corro, i es corresponen -en total durant els 2 mesos esmentats- al següent: 18,90 h. ex. normals, 15,02 h. ex. festives i 1,93 h. ex. Nocturnes.

Al respecte, indicar que pel que fa a les retribucions dels funcionaris l'art. 23è de l'encara vigent Llei 30/1984 de mesures per a la reforma de la funció pública preveu com a retribucions complementàries dels funcionaris -entre d'altres-: les gratificacions per serveis extraordinaris (realitzats fora de la jornada normal, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en la seva meritació).

L'art. 93 LRBRL ens adverteix que les retribucions complementàries dels funcionaris de l'administració local (com és el nostre municipi) s'han d'atendre a la mateixa estructura i criteris de valoració objectiva que els de la resta de funcionaris públics. La seva quantia global ha de ser fixada pel Ple de la corporació dins dels límits màxims i mínims que es senyalin per l'Estat.

El RD 861/1986 RRFAL, en el seu art. 6è, pel respecta a les gratificacions per serveis extraordinaris, repeteix que correspon al Ple de la corporació fixar en el pressupost la quantia global designada a l'assignació de gratificacions dins dels límits màxims assenyalats a l'art. 7.2.c del mateix RRFAL i és l'Alcalde qui les assigna de manera individual, amb subjecció als criteris que, en el seu cas, hagués establert el Ple de la corporació municipal. Així mateix, es recorda que les gratificacions, en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques a la seva meritació, han de correspondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

Mitjançant el vigent Pacte aplicable al personal funcionari municipal, es pactà i aprovà plenàriament un règim de gratificacions extraordinàries lligat a un valor/hora extra. En concret, l'art. 47 del Pacte esmentat diu el següent:



47.1 Es consideren serveis extraordinaris en dies festius els realitzats fora de la jornada normal de treball, el dissabte, els realitzats en diumenge, en dia de festa marcat en el calendari laboral o en els dies de llicència indicats en aquest pacte.

47.2 Es tendirà a la supressió de les hores i dels serveis de caràcter extraordinari estructural fora de la jornada normal de treball.

47.3 En qualsevol cas, i amb l'autorització prèvia de l'Alcaldia o del/de la regidor/a-delegat/a, durant l'any només es permetrà un màxim de 70 hores per persona fora de la jornada normal de treball.

47.4 Quan, per necessitats urgents o imprevisibles es realitzin hores extraordinàries fora de l'horari normal de treball, el càlcul serà del següent:

Hora ordinària = Retribucions anuals : núm. hores jornada anual

Hora extraordinària = valor hora ordinària x 100 %

Hora extraordinària nocturna = valor hora ordinària x 125 %

Hora extraordinària festiva = valor hora ordinària x 150 %

Hora extra. festiva i nocturna = valor hora ordinària x 175 %

Nota: (*) A l'efecte del còmput anterior, es considera retribució anual el conjunt de conceptes retributius, exceptuant-ne el complement de productivitat i la indemnització per residència.

47.5 S'exclouen expressament del càlcul anterior els serveis extraordinaris realitzats durant les festes de Sant Joan i Nadal, que seran objecte d'una gratificació especial, prèviament acordada entre les parts, que es desenvoluparà de manera reglamentària per al seu compliment, i qualsevol altre servei extraordinari que sigui retribuït amb una gratificació especial.

47.6 Les compensacions per treballs extraordinaris es podran efectuar en temps de la jornada laboral, a elecció del funcionari, en les mateixes proporcions que l'indicat al punt 47.4. S'entén que aquest punt s'acorda amb l'establert a l'art. 23.3.d) de la Llei 30/1984 i l'art. 6.3 del Reial decret 861/1986, atès que no es refereix a gratificacions sinó a compensacions pels serveis extraordinaris realitzats en temps de jornada laboral, en lloc de retribuir-los econòmicament.»

S'ha de dir que, pel que respecta a l'exercici de 2017, les peticions de L.B.P. de gratificacions extraordinàries per serveis prestats fora de la jornada habitual de treball no traspassen els límits prevists a l'art. 47 del Pacte de funcionaris abans reproduïts pel que fa al màxim d'hores pers./any.

Per tot l'exposat, aquesta tècnica en gestió de recursos humans estima que procedeix que rere la deguda fiscalització prèvia per part de l'òrgan interventor- la Junta de Govern adopti un acord amb el següent contingut:

PRIMER.- Acordar abonar al funcionari municipal Lluís Bosch Pons, la quantia de 1.018,90 euros en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats fora de la seva jornada habitual de treball durant els mesos de gener i febrer de 2017 (corresponents a 18,90 h. ex. normals, 15,02 h. ex. festives i 1,93 h. ex. Nocturnes)."

Vist l'informe favorable emès per la interventora municipal amb data 16/03/2017.

Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

Abonar al funcionari municipal Lluís Bosch Pons, la quantia de 1.018,90 euros en concepte de gratificacions per serveis extraordinaris prestats fora de la seva jornada habitual de treball durant els mesos de gener i febrer de 2017.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Recursos Humans.



32. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament de abalisament reflectant per senyalització viària, a l'empresa Señalización Lacroix. (exp. 1713/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament

Atesa la necessitat de l'ajuntament de Ciutadella mitjançant el seu servei de senyalització viària d'ordenar i senyalitzar el trànsit en les vies urbanes. I la necessitat manifestada per l'encarregat del servei el Sr. Miquel Ametller de tenir en estoc balitzament reflectant per senyalitzar les vies.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Señalización Lacroix (A12****27), Tecnica de embalajes SA TESA (A82****30), Maquiver SLU (B12****20).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Señalización Lacroix, per un import total de 4.893,24 € (4.044,00 + 21% d'IVA).
- 2.- Tecnica de embalajes SA TESA, per un import total de 4.948,90 € (4.090,00 + 21% d'IVA).
- 3.- Maquiver SLU, per un import total de 5.687,00 € (4.700,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Señalización Lacroix, per un import de 4.893,24 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:
- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 03/03/2017

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Señalización Lacroix (A12****27), per un import total de 4.893,24 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana.



33. Proposta d'adjudicació del contracte Menorca de subministrament dels equips individuals de comunicació per ràdio digital de la xarxa TetraB per la policia local. (exp. 1757/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament

Atesa la necessitat de comptar amb suficients equips individuals de comunicació de radio digital de la xarxa TetraB per la policia local, principalment per cobrir tot el personal de servei de policia local en els serveis especial com ara les festes de Sant Joan.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Level Electronics SL marca Sepura (B07****56), Enrique Garcia-argèulles Andreu marca Teltronic (39****19N), Enrique Garciaargèulles Andreu marca Hytera (39****19N).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Level Electronics SL marca Sepura, per un import total de 9.998,70 € (8.263,39 + 21% d'IVA).
- 2.- Enrique Garcia-argèulles Andreu marca Teltronic, per un import total de 10.914,37 € (9.020,14 + 21% d'IVA).
- 3.- Enrique Garcia-argèulles Andreu marca Hytera, per un import total de 11.147,46 € (9.212,78 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Level Electronics SL marca Sepura, per un import de 9.998,70 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser la millor oferta econòmica

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventor en data 03/03/2017

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Level Electronics SL marca Sepura (B07****56), per un import total de 9.998,70 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana.

34. Conveni de col·laboració entre Gestió d'Emergències de les Illes Balears, SAU i l'Ajuntament de ciutadella, per al desenvolupament, control i l'adequació del pla de seguretat de les platges de les Illes Balears. (exp. 2549/2017).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana de dia 16/03/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Aprovació de conveni de col·laboració entre DGEI i l'ajuntament de Ciutadella

L'oficial responsable de la seguretat i salvament a les platges, Sr. Joaquim Salvador Sánchez, amb el vist i plau del seu subinspector i del cap de la policia local informa, dia 16.03.2017, favorablement a signar un conveni de col·laboració entre la DGEI (Direcció General d'Emergències i Interior de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques) i l'ajuntament de Ciutadella de Menorca. En aquest conveni està prevista la formalització de la cessió de l'embarcació de rescat que tenim per fer el recolzament proper del salvament de platges.

Per tant, atès que és un conveni clarament favorable a l'ajuntament de Ciutadella.

Es proposa a la Junta de Govern que acordi:

Primer. APROVAR el conveni de col·laboració amb la DGEI i l'ajuntament de Ciutadella

Segon. NOTIFICAR aquest acord a la conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques per al seu coneixement i als efectes pertinents.

Tercer. DONAR compte al Ple de l'acord que en resulti.

No obstant la Junta de Govern, amb el seu superior criteri, resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Seguretat Ciutadana.

35. Proposta d'adjudicació del contracte menor de subministrament dels focs artificials de Sant Joan 2017, 2018 i 2019.(exp. 11484/2016).-Es dóna compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Festes de dia 17/03/2017, que literalment copiada, diu:

Assumpte: Contracte menor de subministrament

Vist que aquest any s'han demanat tres propostes a tres empreses diferents per a la realització dels focs artificials de dia 25 de juny dels propers tres anys, i que aquestes propostes s'havien d'ajustar al preu màxim de 15.000 incloent el transport i l'IVA pel llançament del castell de focs dels anys 2017, 2018 i 2019.

L'entitat Pirotecnia Zaragoza va declinar l'ofertament i s'han rebut les propostes de Juan Miguel Lluch Navarro i Focs d'Artifici Europlá SL.

Examinades les propostes presentades i agafant com a referència el preu per segon de duració de l'espectacle, l'oferta de Juan Miguel Lluch és de 5,38 €/segón i la de Europlá de 5,53 €/segón.



Per altra banda l'oferta de Juan Miguel Lluch contempla un major nombre d'unitats pirotècnies que la de Europlà.

Atès que s'han sol·licitat ofertes a les següents empreses: Juan Miguel Lluch Navarro (19****36P), Foc d'artifici Europlà SL (B96****91).

Atès que s'han presentat les següents ofertes:

- 1.- Juan Miguel Lluch Navarro, per un import total de 15.000,00 € (12.396,69 + 21% d'IVA).
- 2.- Foc d'artifici Europlà SL, per un import total de 14.520,00 € (12.000,00 + 21% d'IVA).

Atès que, d'acord amb l'informe tècnic municipal, la proposta presentada per Juan Miguel Lluch Navarro, per un import de 15.000,00 €, resulta ser la proposta més avantatjosa, pels següents motius:

- Ser l'oferta més avantatjosa i satisfer les necessitats exposades

Atès l'apartat 3 de l'article 138 del TRLCSP, que assenyala que els contractes menors es podran adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que compti amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació, complint amb les normes fixades en l'article 111 de la mateixa llei; considerant-se contractes menors aquells amb import inferior a 50.000 euros, IVA exclòs, quan es tracti de contractes d'obres i amb import inferior a 18.000 euros, IVA exclòs, en la resta de contractes.

Atès que, d'acord amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 161 de 2015, les competències resolutives en matèria de contractacions i concessions d'import superior a 4.000 euros estan delegades a la Junta de Govern.

Per tot l'exposat, qui subscriu, vist l'informe favorable a l'autorització de la despesa emès per l'Interventora en data 16/03/2017

PROPOSA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de subministrament a l'empresa Juan Miguel Lluch Navarro (19****36P), per un import total de 15.000,00 € IVA (21%) inclòs, segons l'oferta presentada i que consta a l'expedient; sense possibilitat de pròrroga ni de revisió de preus.

Segon.- El pagament s'efectuarà en el termini que legalment resulti aplicable prèvia presentació de la corresponent factura en el Registre de factures de l'Ajuntament, d'acord amb l'assenyalat a la Llei 25/2013, de 27 de desembre, de factura electrònica i creació del Registre comptable de factures en el sector públic. Els pagaments corresponen 5.000 € a l'any 2017, 5.000 € a l'any 2018 i 5.000 € a l'any 2018.

Tercer.- Notificar la present resolució als interessats, als efectes que corresponguin i amb indicació dels recursos pertinents.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Festes.



36. Proposta de liquidació dels ingressos per fotocòpies i impressions a la biblioteca pública municipal Casa de Cultura del 13 d'octubre de 2016 al 8 de març de 2017. (exp. 2334/2017).-

Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 13/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER FOTOCÒPIES I IMPRESSIONS BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL CASA DE CULTURA DEL 13 D'OCTUBRE DE 2016 AL 8 DE MARÇ DE 2017.

Vista la liquidació relativa als ingressos per la prestació del servei de fotocòpies i impressions de la Biblioteca Pública de Ciutadella corresponent al període que va entre el 13 d'octubre de 2016 i el 8 de març de 2017, presentada a través de l'informe de la Bibliotecària i que ascendeix a la quantitat de 90 €, el regidor que subscriu

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos esmentada per un import de 90 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.

37. Proposta de liquidació dels ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de Sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dia 31 de gener i el 25 de febrer de 2017. (exp. 2324/2017).-Es dona compte d'una proposta del regidor delegat del Servei de Cultura de dia 13/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ D'INGRESSOS PER VENDA D'ENTRADES I PUBLICACIONS DEL MUSEU MUNICIPAL DE CIUTADELLA BASTIÓ DE SA FONT CORRESPONENT AL MES DE FEBRER DE 2017, ENTRE EL 31 DE GENER I EL 25 DE FEBRER DE 2017

Atès que s'ha de procedir a la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions corresponent al mes de febrer de 2017, del període comprès entre els dies 31 de gener i 25 de febrer de 2017, ambdós inclosos.

Atès que s'adjunta la liquidació detallada dels cobraments efectuats durant l'esmentat període i el corresponent informe de la tècnica del Museu Municipal, el regidor que subscriu.

PROPOSA:

Per les motivacions esmentades més amunt, que la Junta Municipal de Govern aprovi la liquidació d'ingressos del Museu Municipal de Ciutadella Bastió de sa Font en concepte de venda d'entrades i publicacions, corresponent al període comprès entre els dies 31 de gener i 25 de febrer de 2017, fent un total que ascendeix a la quantitat de 282,85 €.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta del regidor delegat del Servei de Cultura.



AJUNTAMENT DE
CIUTADELLA DE MENORCA

38. Proposta de ratificació de la resolució número 50/2017 de l'Àrea Socioeducativa relativa a l'aprovació del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Conselleria de Servei Socials i Cooperació per a la posada en marxa del Punt de Trobada Familiar al municipi de Ciutadella. (exp. 2551/2017).-Es dóna compte d'una proposta de l'Alcaldesa, Servei de Educació i Convivència de dia 20/03/2017, que literalment copiada, diu:

ASSUMPTE: RATIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE L'ÀREA SOCIOEDUCATIVA NÚM. 50/2017 DE 17 DE MARÇ

Vista la resolució de l'àrea Socioeducativa núm. 50/2017 de 17 de març, relativa a l'aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, per a la posada en marxa del Punt de Trobada Familiar al municipi de Ciutadella, que estarà ubicat al Ceip Pere Casasnovas.

Atès que en el tercer punt de l'esmentada resolució, diu que ha de ser ratificada per la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella Per tot l'exposat qui subscriu

PROPOSA:

A la Junta de Govern de l'Ajuntament de Ciutadella, la ratificació de la resolució de l'àrea Socioeducativa núm. 50/2017 de 17 de març, relativa a l'aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Ciutadella i la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació, per a la posada en marxa del Punt de Trobada Familiar al municipi de Ciutadella, que estarà ubicat al Ceip Pere Casasnovas.

No obstant la Junta de Govern amb el seu superior criteri resoldrà.

Per unanimitat s'acorda aprovar la proposta de l'Alcaldesa, Servei d'Educació i Convivència

I, en no haver-hi més assumptes a tractar, l'alcaldesa accidental aixeca la sessió, de la qual s'estén aquesta acta, que, com a secretaria, certifico.

La secretària
Caterina Barceló Martí

Vist i plau
L'Alcaldesa accidental
Noemí Camps Villalonga